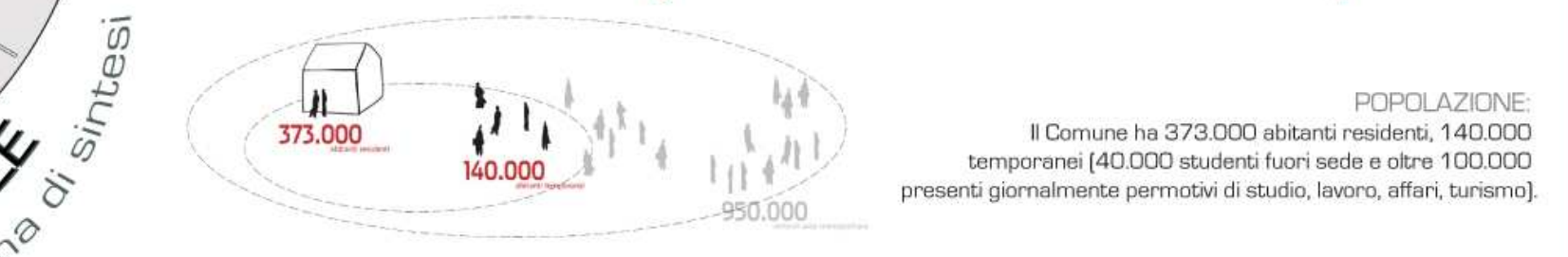
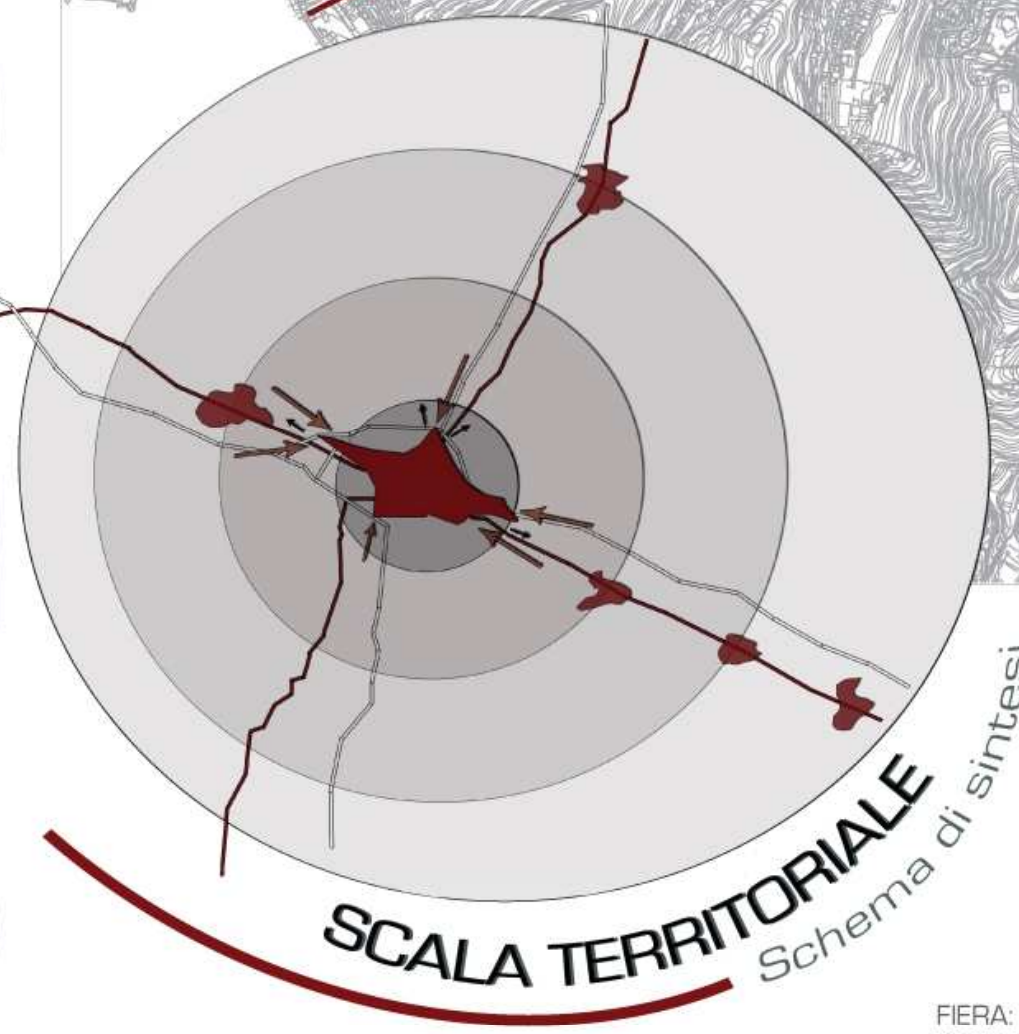
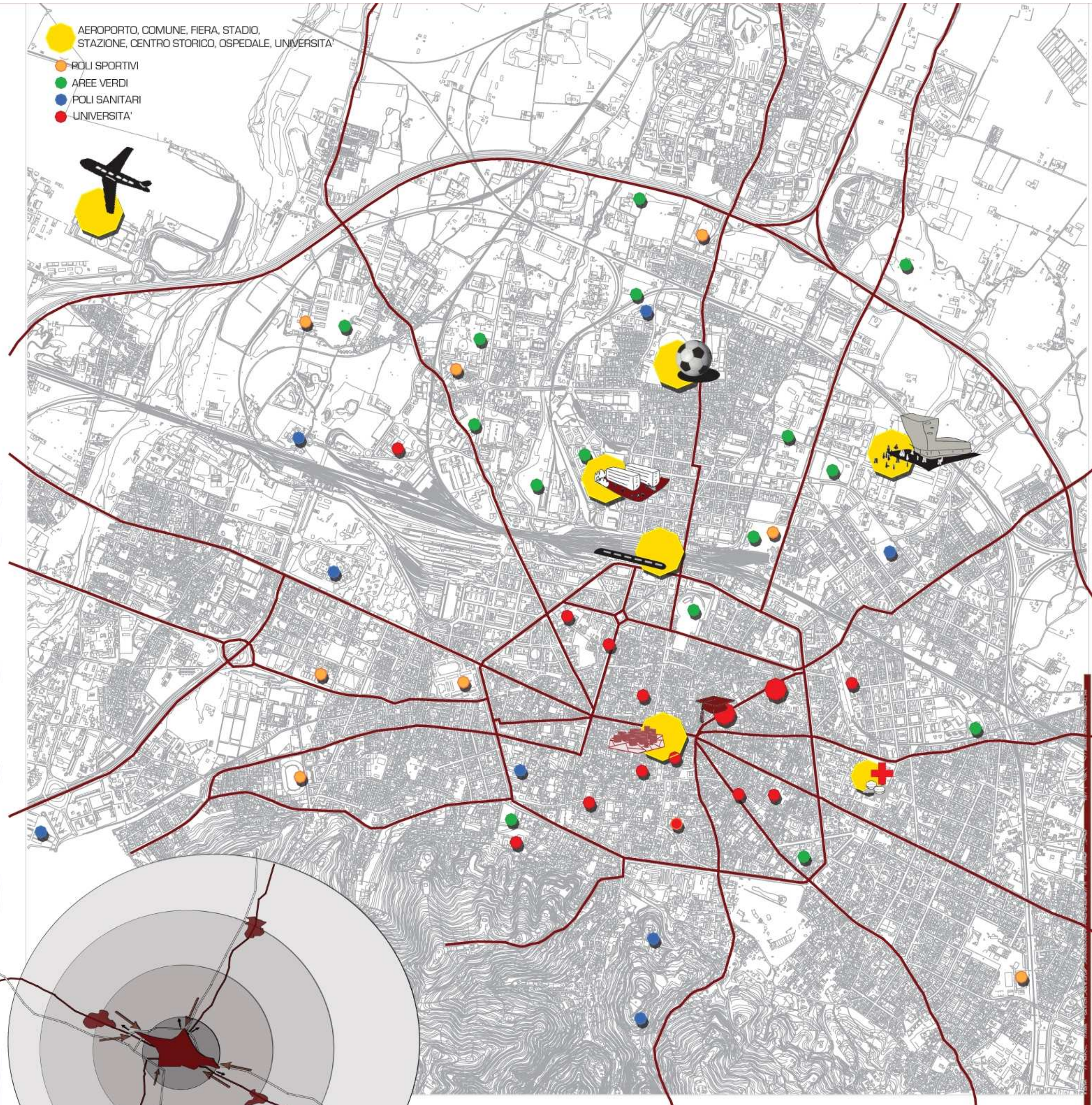
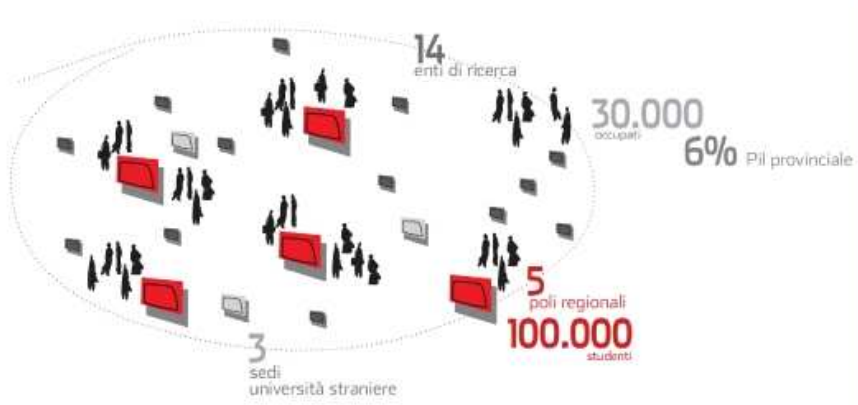
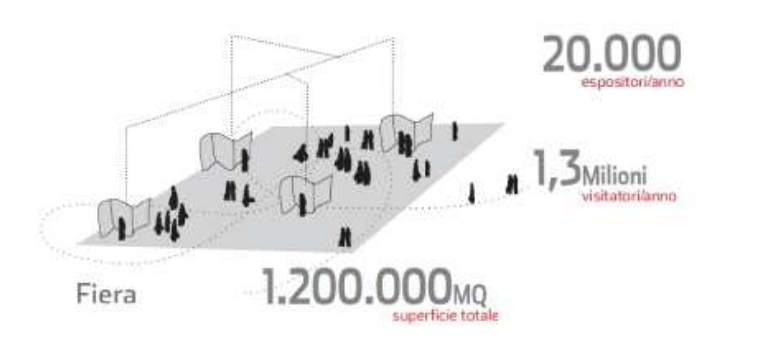


Bologna - il contesto



FIERA:
Bologna è la quinta città fieristica europea, in Italia la seconda dopo Milano. La Fiera impiega una superficie di 1.200.000 mq, con oltre 20.000 espositori (stranieri per il 30%) e 1,3 milioni di visitatori.



POLO SANITARIO:
Il sistema sanitario e la ricerca medica offrono un servizio sovralocale: su 183.000 pazienti dimessi nel 2000, il 9% proveniva da altre province, il 18% da altre regioni, l'1% dall'estero.



SCALA URBANA

SCALA LOCALE

- 1 VIALE PIETRAMELLARA
Viale molto trafficato, difficoltà di attraversamento
- 2 PIAZZALE MEDAGLIE D'ORO
Nodo caotico pedonale-veicolare
- 3 FERROVIA
Cenura nel tessuto urbano dovuta alla presenza dei binari
- 4 VIA CARRACCI
Via trafficata e di ridotte dimensioni, difficile percorrenza
- 5 VIALE INDIPENDENZA
Viale commerciale dal centro della città alla ferrovia, discontinuità con la parte nord
- 6 MONTAGNOLA / PARCO NAVILE
Mancanza di elementi che creano un collegamento tra le aree
- 7 BOLOGNINA
Area deserta durante le ore serali

AMBITI DI INTERVENTO

Ambito funzionale 1:
Piazzale Ovest
Nell'area delimitata dal via Campeggi e dal Viale Pietramellera è previsto l'inserimento di:

- funzioni di rilievo metropolitano: polo ricettivo max 20.000mq
- funzioni di rilievo urbano e locale: commercio max 10.000mq
- funzioni direzionali per uffici: max 59.000mq
- funzioni per usi pubblici di quartiere: max 1.000mq
- altezza massima: 40m per edifici a torre

Sub-ambito funzionale 2a:
Alta Velocità, Via Carracci
Tale ambito comprenderà la piastra ponte, costituendo il nuovo fronte verso il quartiere della Bolognina e dovrà essere progettato quale naturale completamento e nuovo accesso alla stazione interrata dell'alta velocità.

- Tale area prevede le seguenti funzioni/superfici:
- Servizi di stazione: max 10.000mq
 - Servizi commerciali utenti di stazione: max 10.000mq
 - Attività ricreative: max 11.000mq

- Area di intervento: 34.046mq
- Slp max ammessa: 45.000mq
- Altezze max: 20-25m

Sub-ambito funzionale 2b:
Piastra ponte sopra l'attuale piazzale di Stazione
Costituirà il corpo centrale dell'intervento e sarà realizzato da una struttura a piastra, sopraelevata rispetto al piazzale binari che dovrà consentire il vero e proprio collegamento tra i due ambiti di città storicamente separati dalla ferrovia. La piastra dovrà essere "staccata" strutturalmente dal fabbricato Stazione. Le strutture di sostegno verticale della piastra dovranno essere posizionate per lo più in corrispondenza dei marciapiedi-banchine, nel rispetto dei fianchi, (2,00m per lato dal ciglio dei marciapiedi).

- Tale area prevede le seguenti funzioni/superfici:
- Servizi di stazione: max 9.000mq
 - Servizi commerciali utenti di stazione: max 10.000mq
 - Attività ricreative: max 11.000mq
 - Area di intervento: 27.207mq
 - Slp max ammessa: 35.000mq
 - Altezze max: 20-25m dal piano delle banchine

Sub-ambito funzionale 2c:
Lato Stazione Storica, angolo XX Settembre
L'area è situata in corrispondenza dell'attuale angolo tra Piazza XX Settembre e il Ponte Matteotti. La zona è destinata ad offrire alla città e in particolare alla parte storica, il nuovo volto della stazione, nel nuovo ruolo da essa assunto.

- Area di intervento: 7.132mq
Slp max ammessa: 35.000mq
Altezza max: 25m

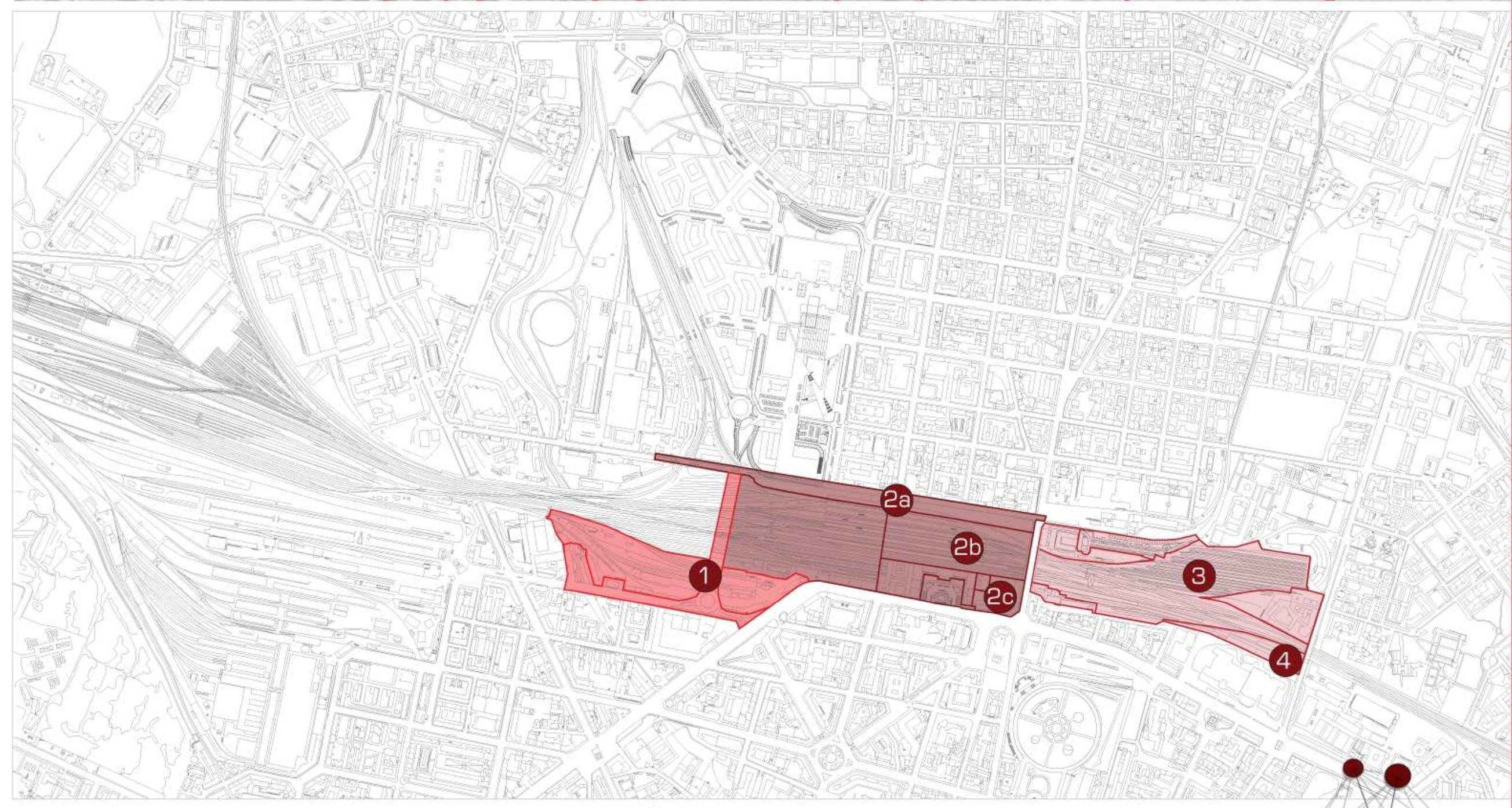
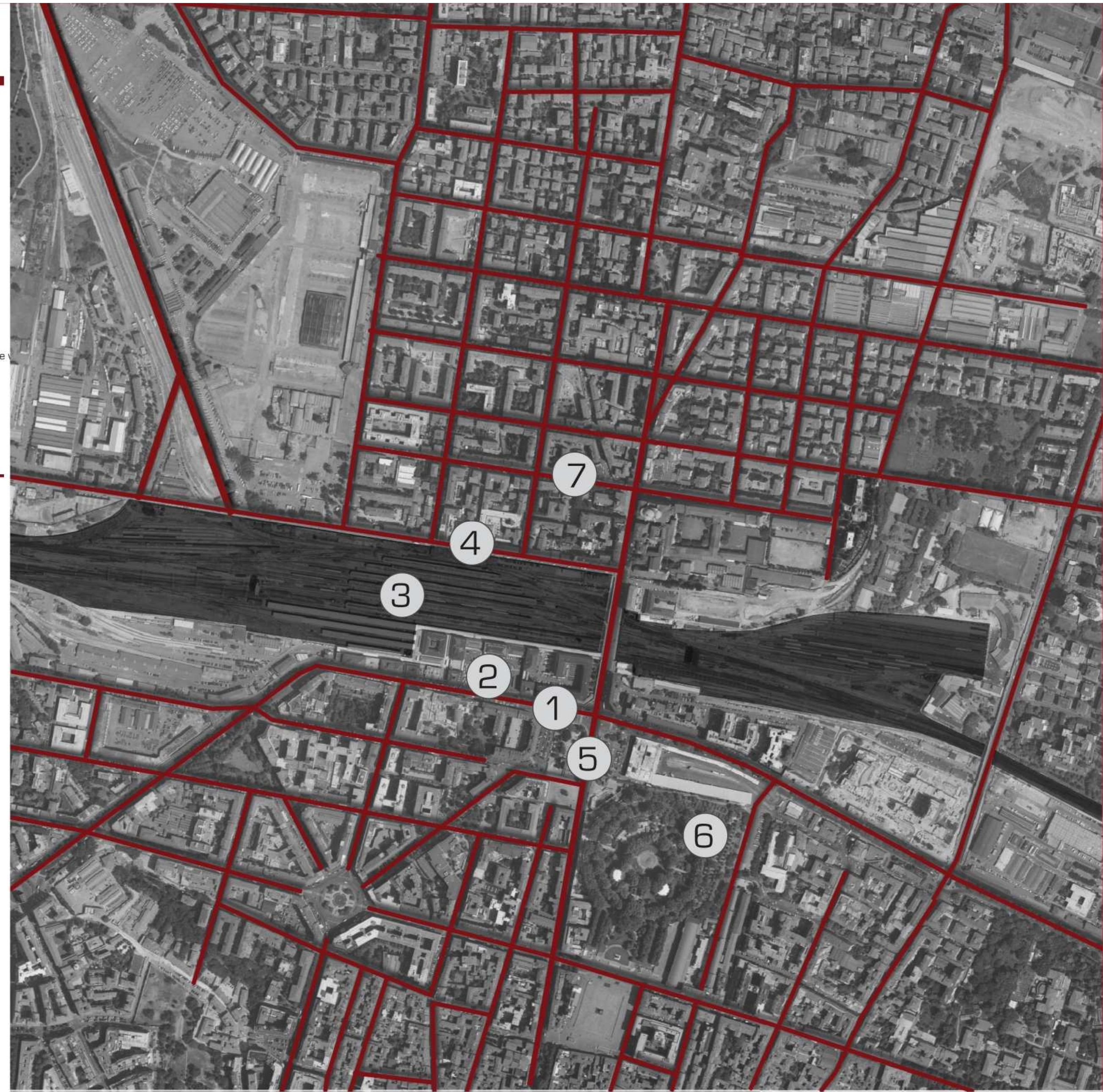
- Tale area prevede le seguenti funzioni/superfici:
- Ricettivo: max 30.000mq
 - Servizi di stazione: max 2.000mq
 - Servizi commerciali utenti di stazione: max 2.000mq
 - Usi pubblici per attrezzature di quartiere: min 1.000mq

Ambito funzionale 3:
Via Matteotti
Nell'area è previsto l'inserimento di:

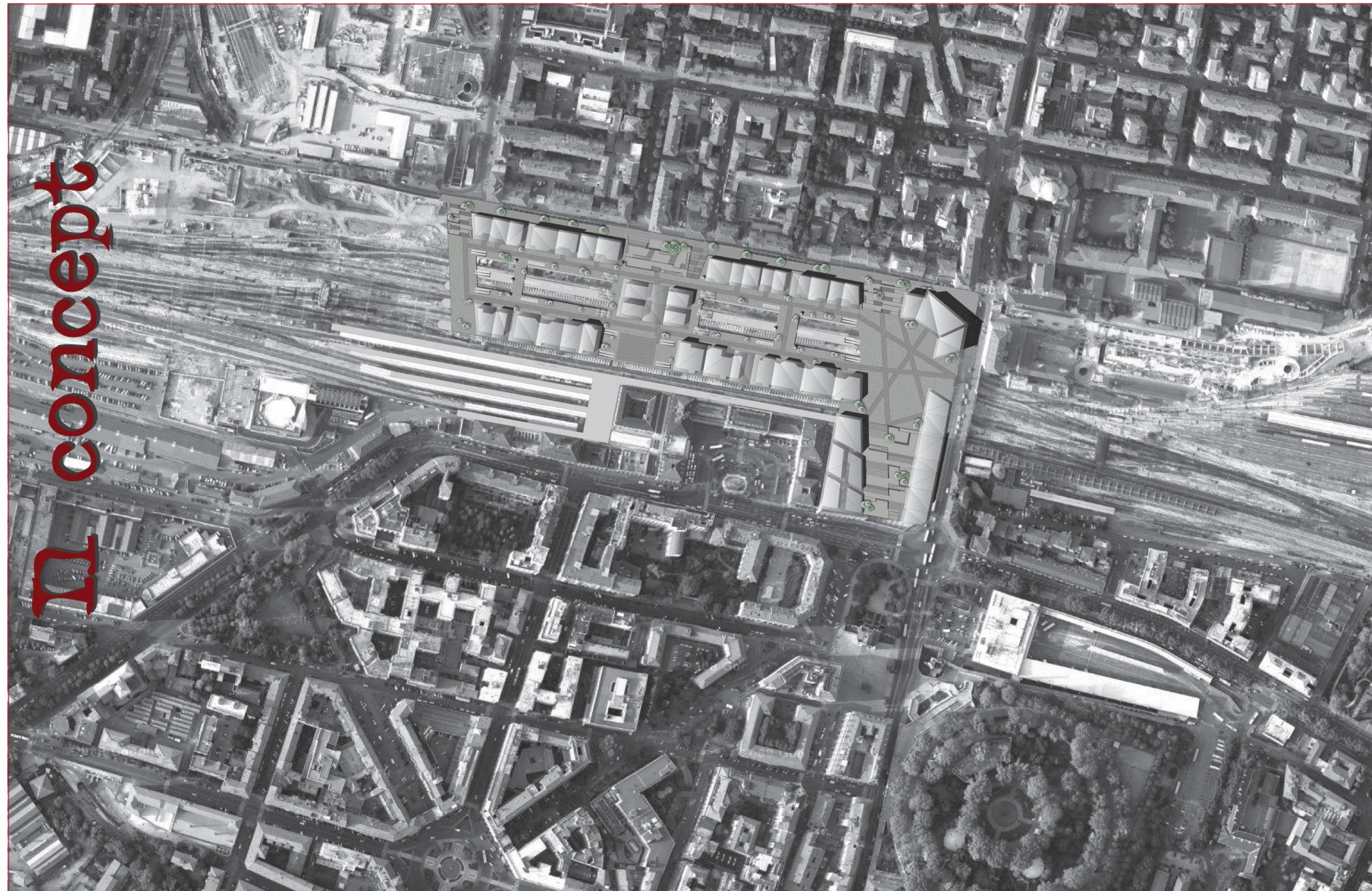
- Funzioni di rilievo metropolitano: polo ricettivo: max 6.000mq
- Funzioni direzionali/uffici: max 60.000mq
- Funzioni per usi pubblici di quartiere: max 1.000mq
- Altezza massima: 25m

Ambito funzionale 4:
Ex OMA, Via Muggia
Nell'area è previsto l'inserimento di:

- Abitazioni temporanee per studenti: max 6.000mq
- Attività ricreative, tempo libero: max 2.000mq
- Altezza massima: 23m



concept



MASTERPLAN 1:2000

Obiettivi di progetto

Assicurare un'efficace connessione tra le parti di città poste ai due lati dell' area della ferrovia, ed individuare delle condizioni ottimali di compatibilità, integrazione e sinergia con le funzioni del contesto circostante e di quello più esterno



CONTINUITA'

PERMEABILITA'

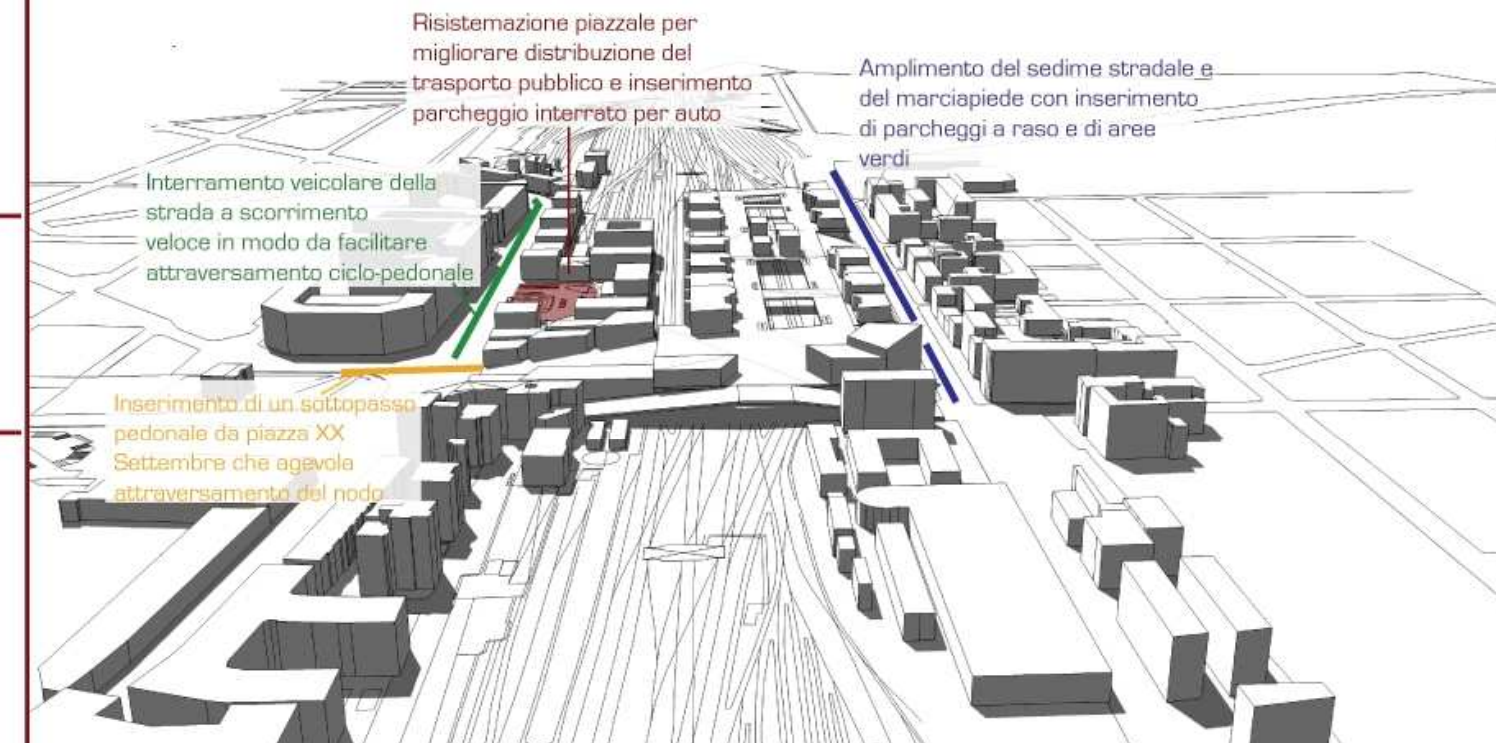
COLLEGAMENTI
CONNESSIONI

FLESSIBILITA'

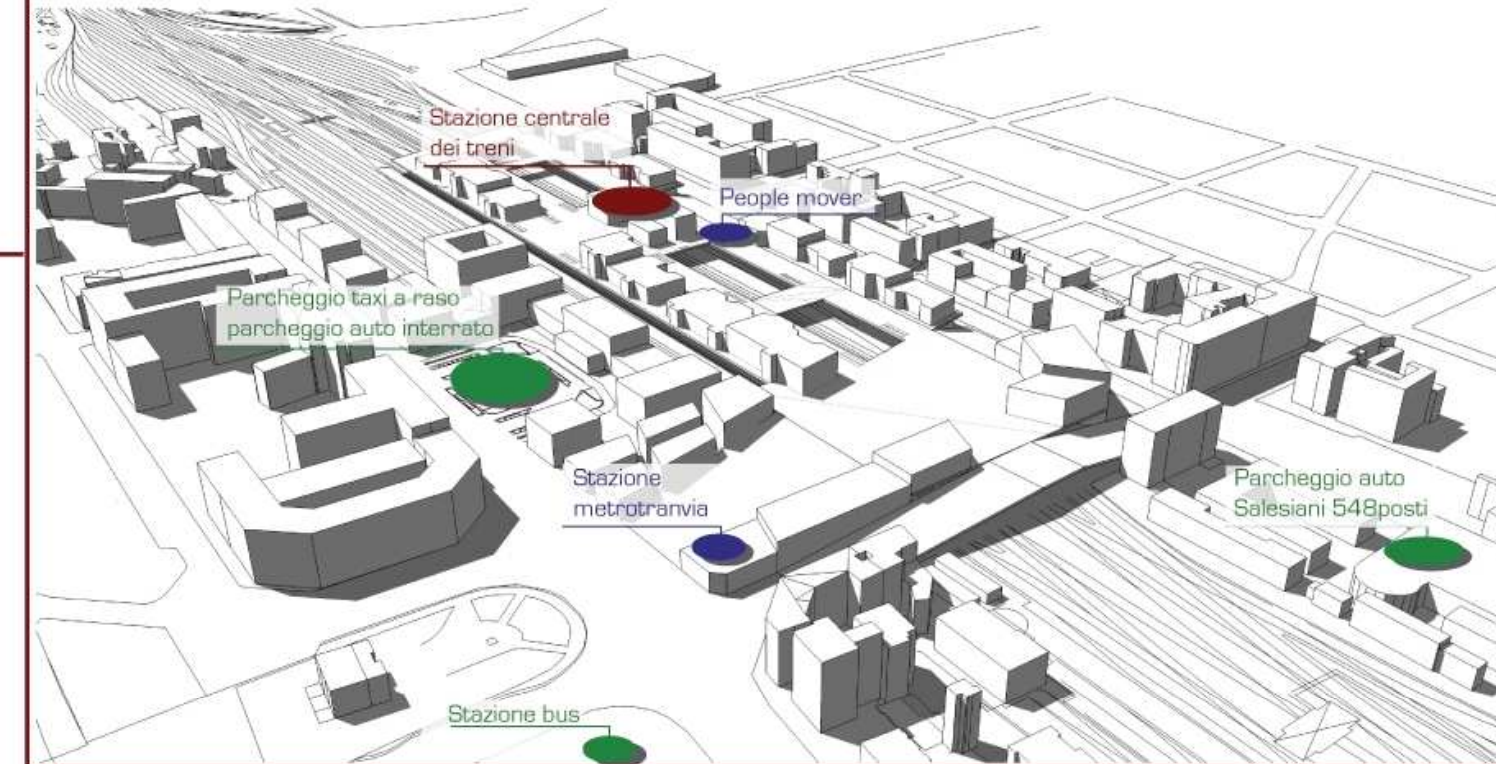
MULTISCALARITA'

MODULARITA'

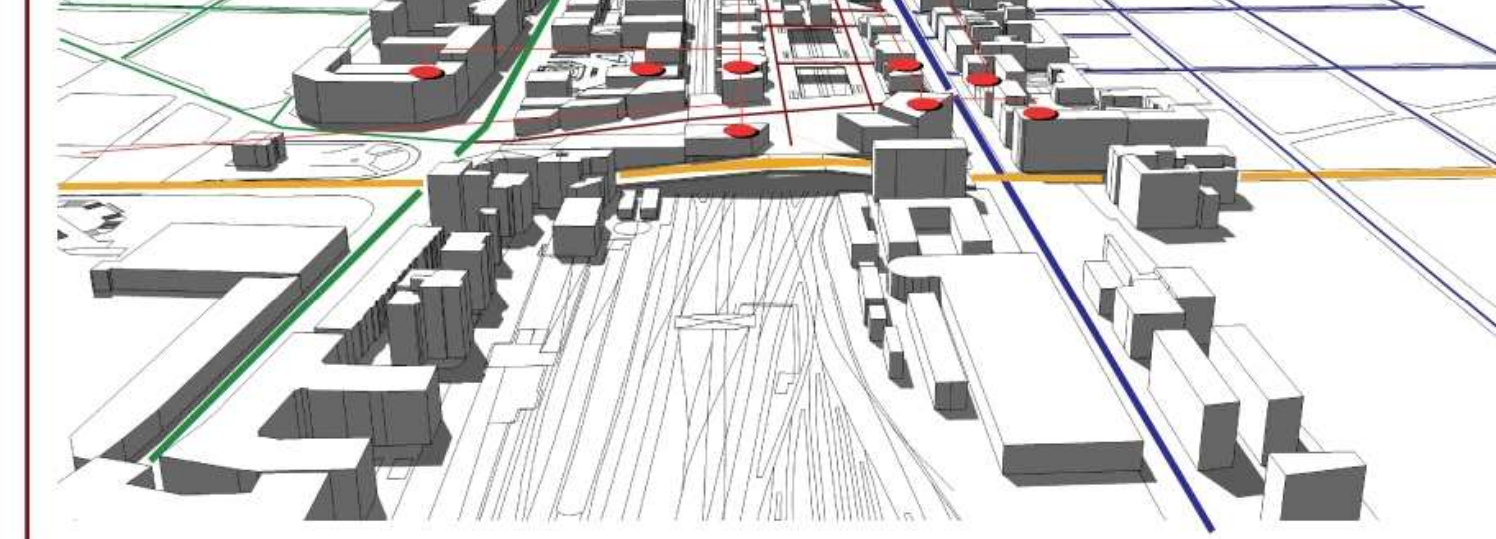
Migliorare l'accessibilità dell' area attraverso una efficace interconnessione tra i diversi sistemi di trasporto



Valorizzare le funzioni di stazione e individuare nuove funzioni compatibili e coerenti con il ruolo intermodale e strategico del nuovo nodo

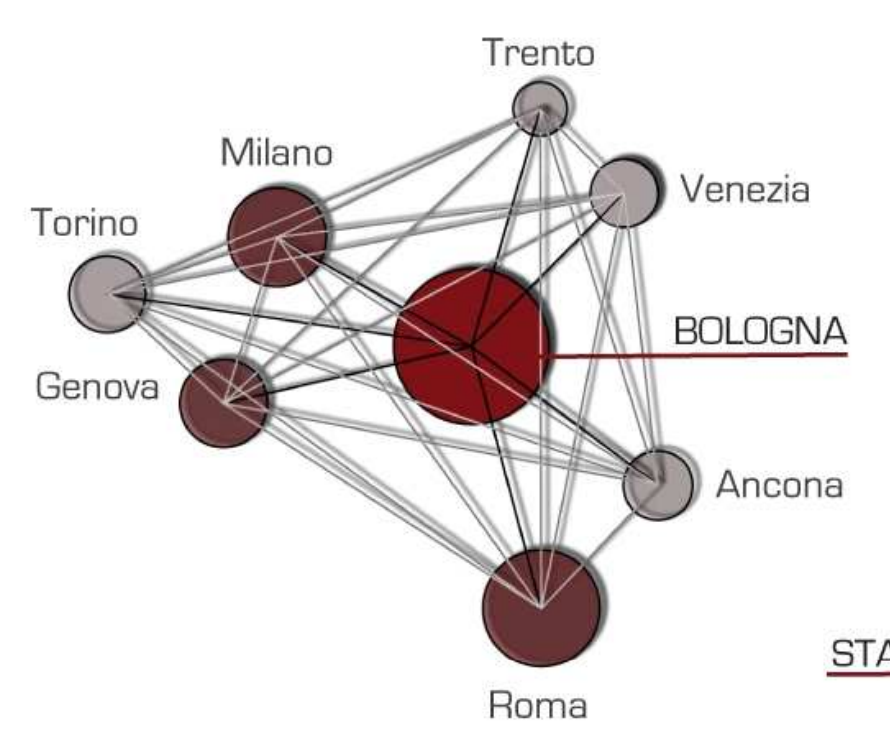


Continuità dei tracciati e connessione tra le parti di città poste sui due lati dell' area ferroviaria

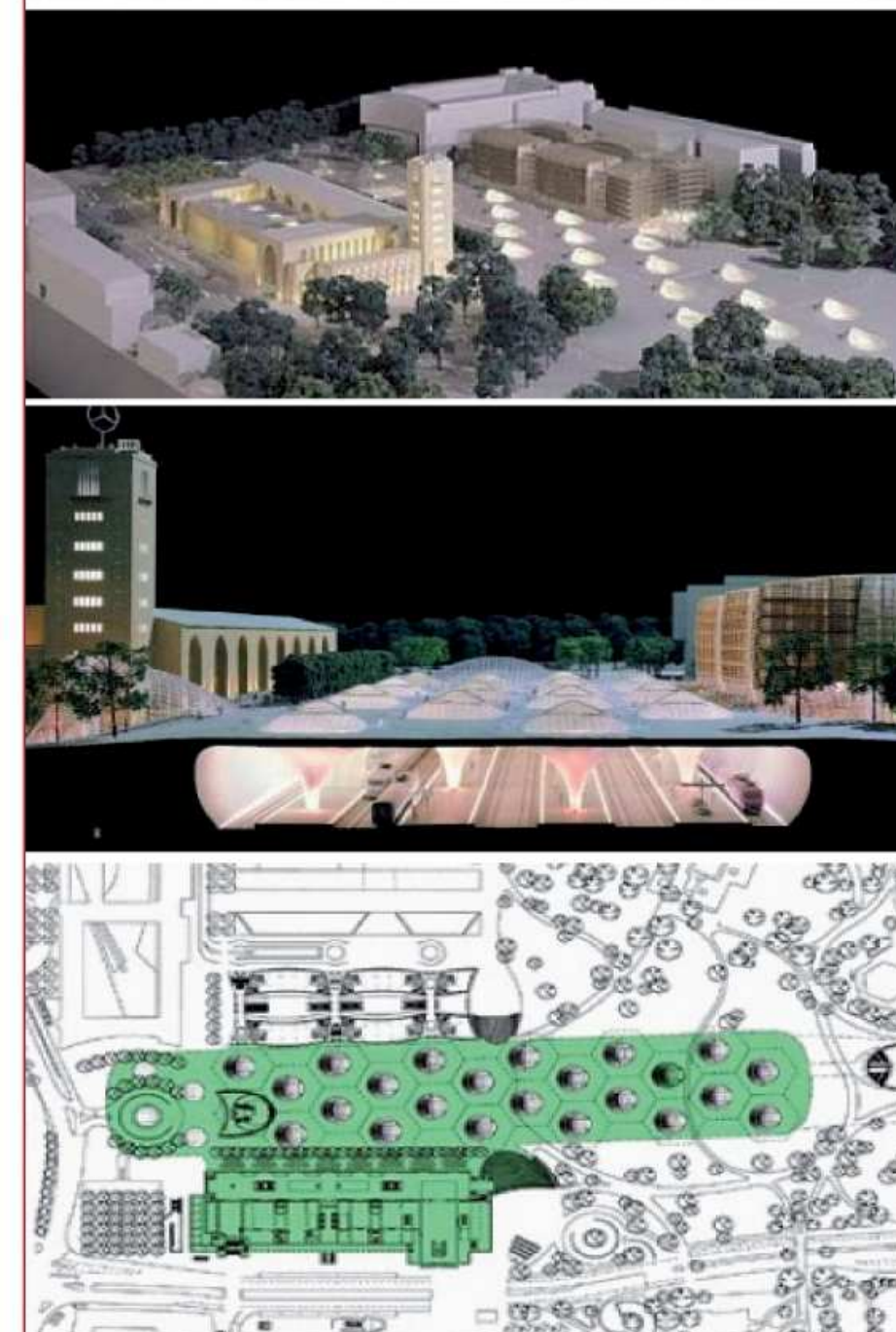
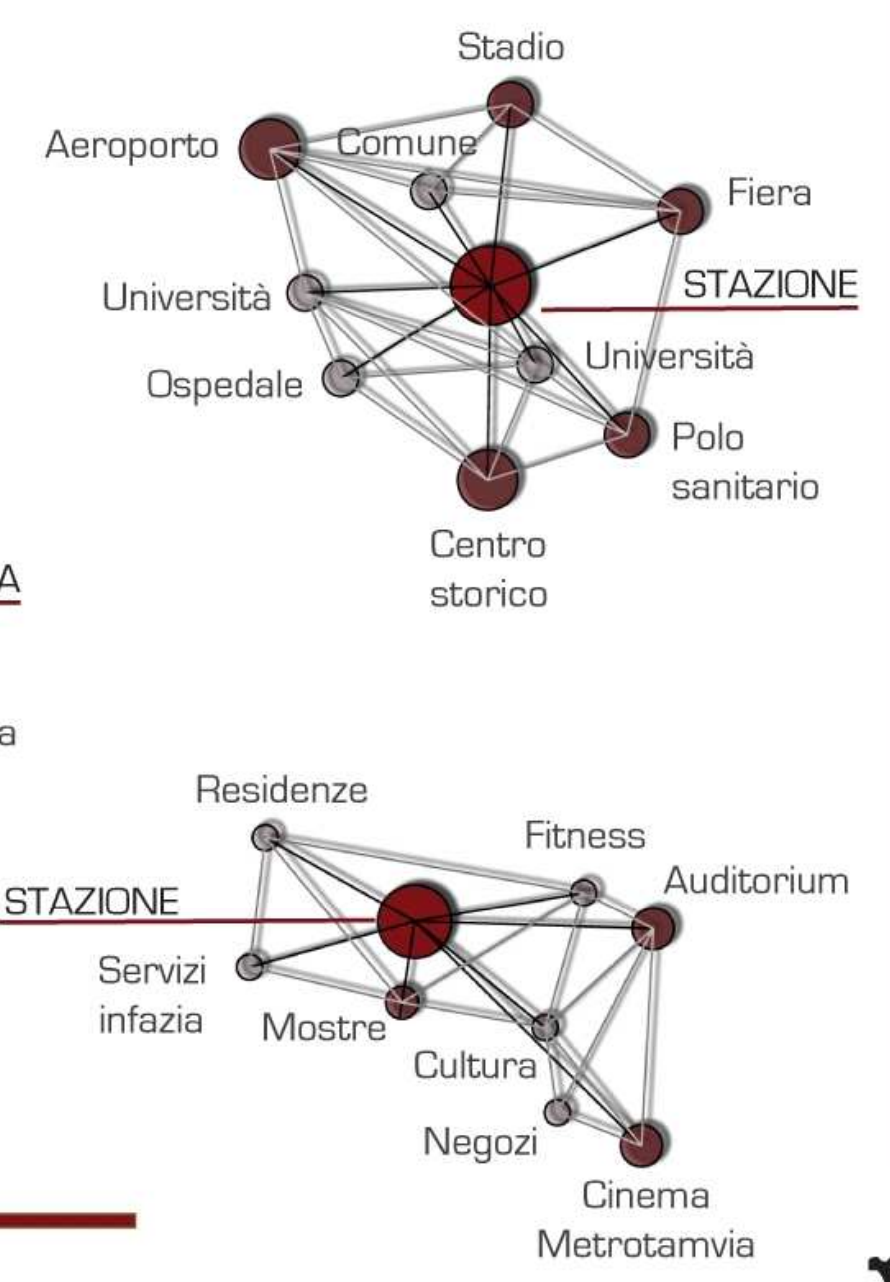


MULTIFUNZIONI

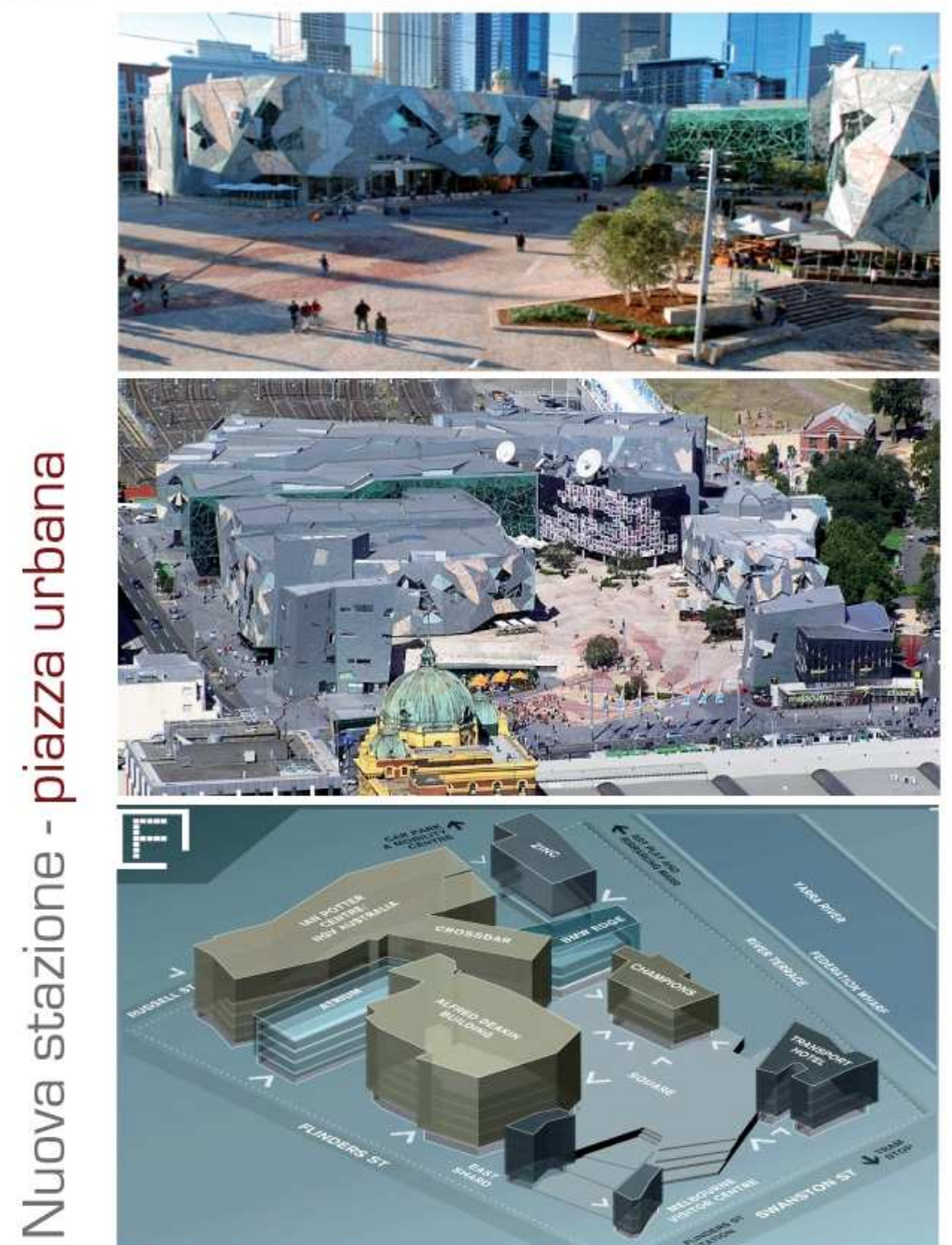
Riferimenti progettuali



Nodi e Reti

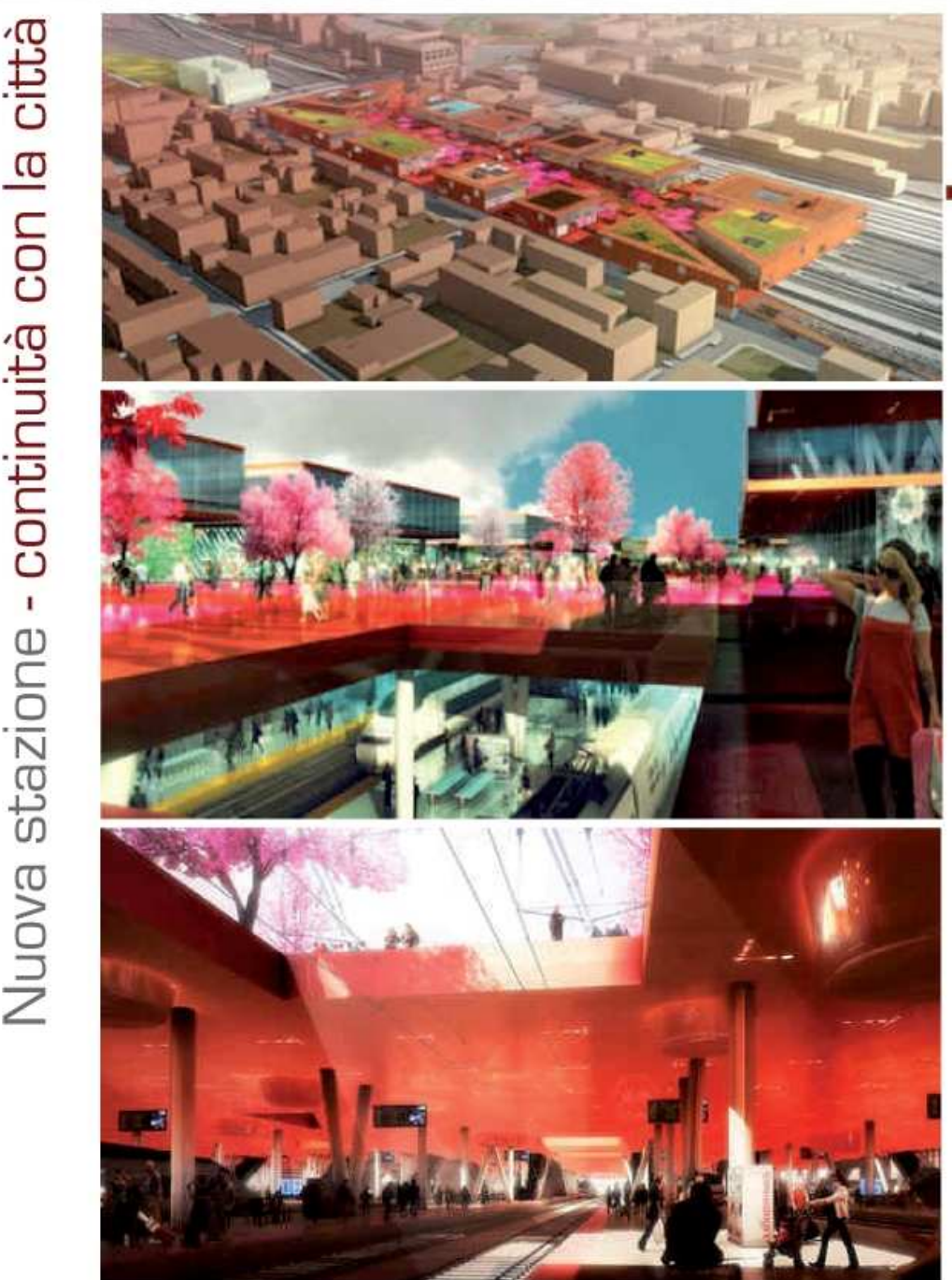


Main Station Stuttgart
Ingenhoven Architects - Düsseldorf



Nuova stazione - piazza urbana

Federation Square
P. Davidson, D. Bates - Melbourne

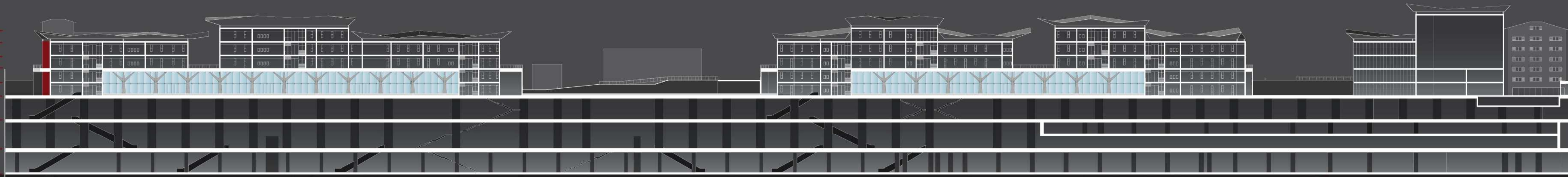


Nuova stazione - continuità con la città

Project Floating City - Città Sospesa
Mvrdv, Performa A+U - New Bologna Centrale Station

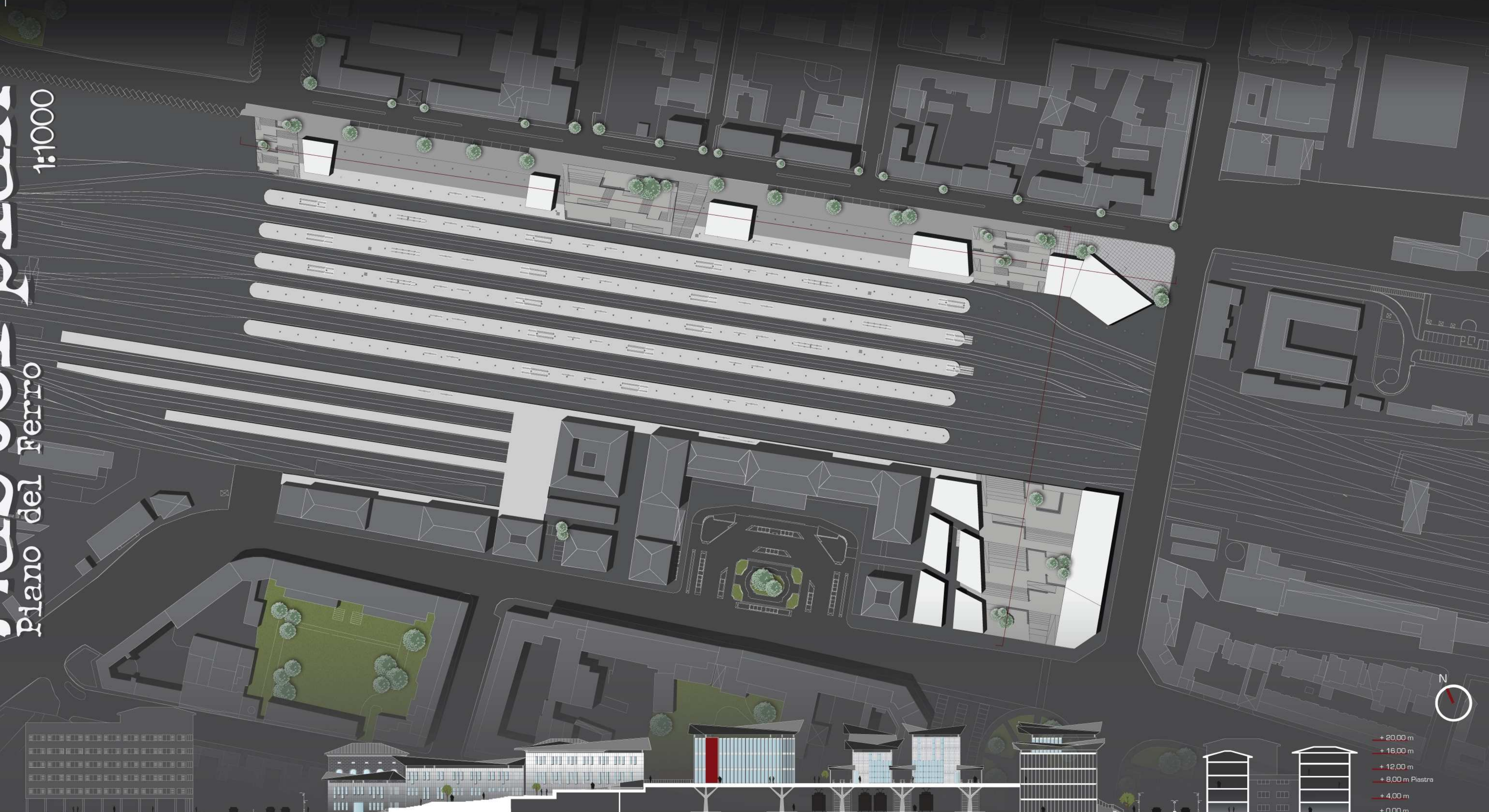
SEZIONE LONGITUDINALE (1:500)

+20,00 m
+16,00 m
+12,00 m
+8,00 m Piastra
+4,00 m
+0,00 m
-7,50 m kissSlide
-15,20 m hall AV
-23,30 m binari AV



Masterplan

Piano del Ferro
1:1000



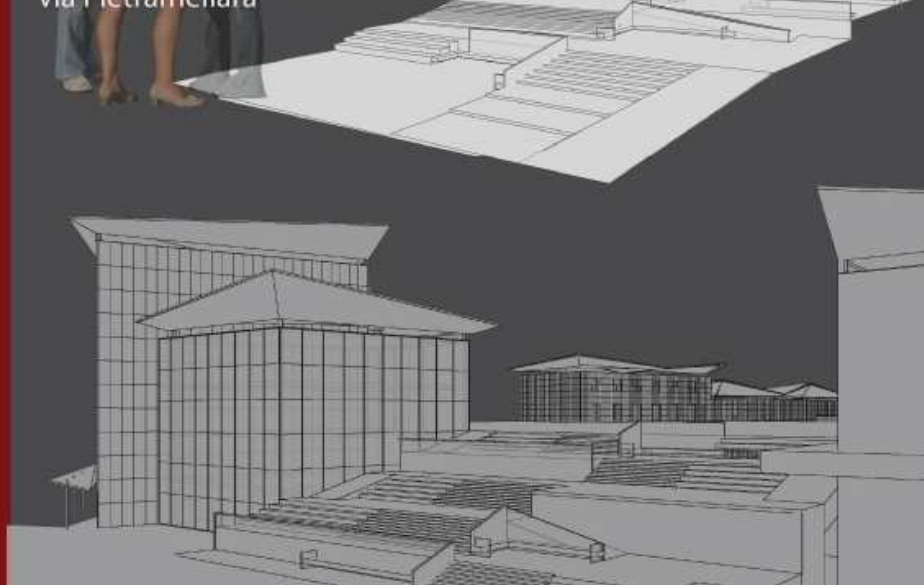
Vista dalle banchine



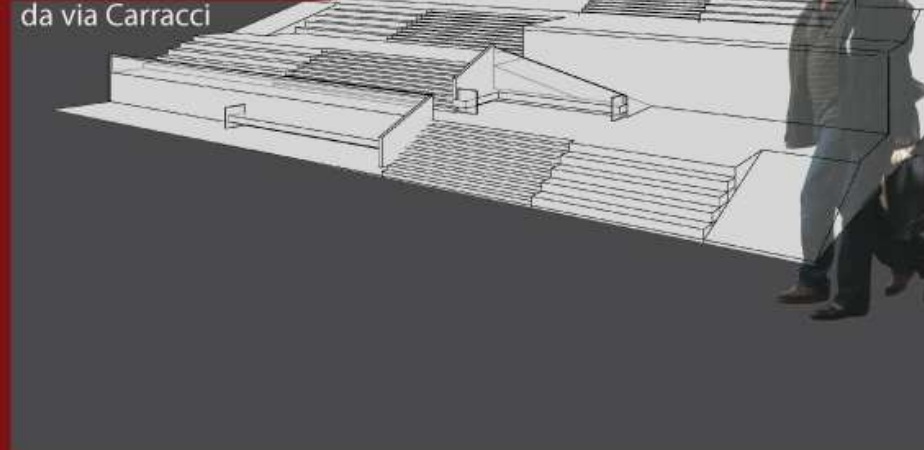
ACCESSI ALLA PIASTRA



Accesso principale
via Pietramellara



Accesso
da via Carracci

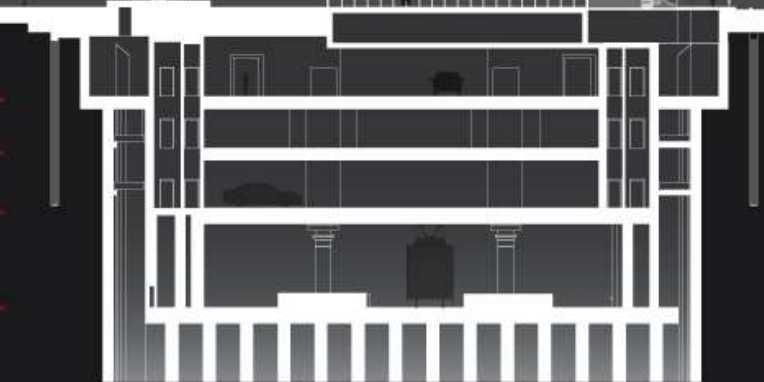


+20,00 m
+16,00 m
+12,00 m
+8,00 m Piastra
+4,00 m
+0,00 m

SEZIONE TRASVERSALE (1:500)

-11,50 m interrimento
via Pietramellara

kissSlide -7,50 m
parcheggi -11,50 m
hall AV -15,20 m
binari AV -23,30 m



Network Station

01 02 03 04 05 06 07 08 09 10 11 12



STRUTTURA DELL'INTERVENTO

Coperture

Postazioni Temporanee

Edifici

Percorsi

Piastre

Edifici a terra

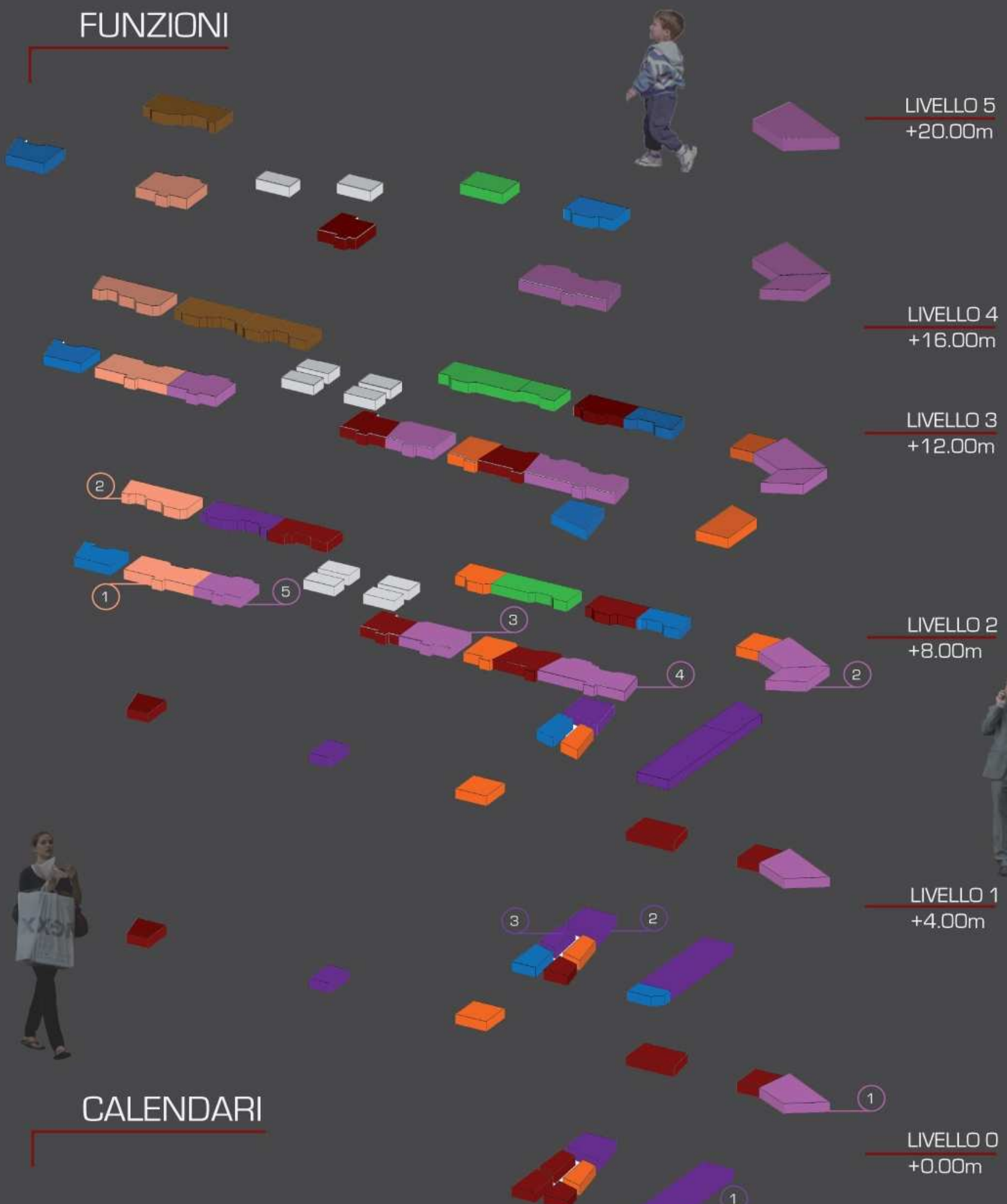
Risalite

Pilastrini

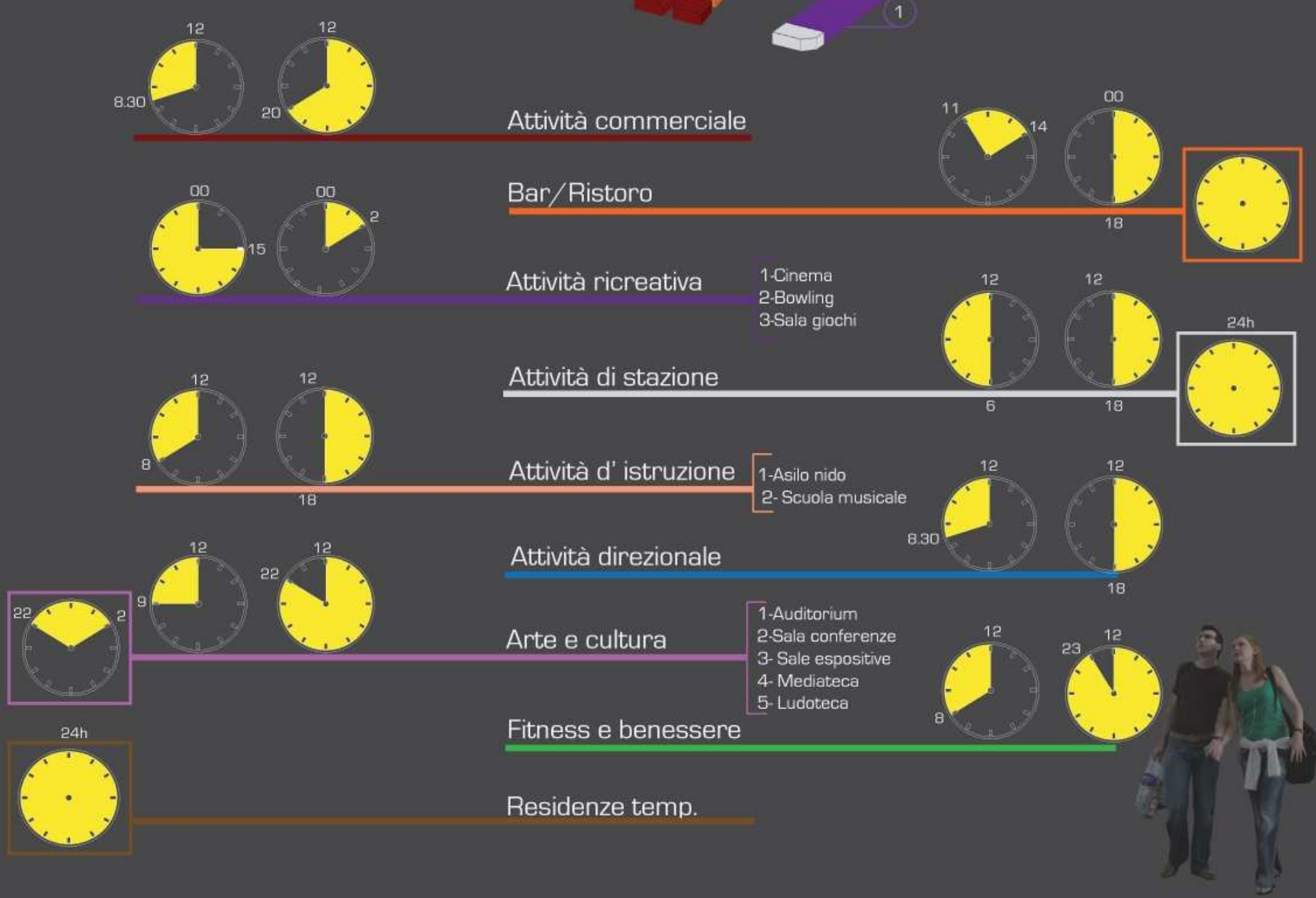
Banchine



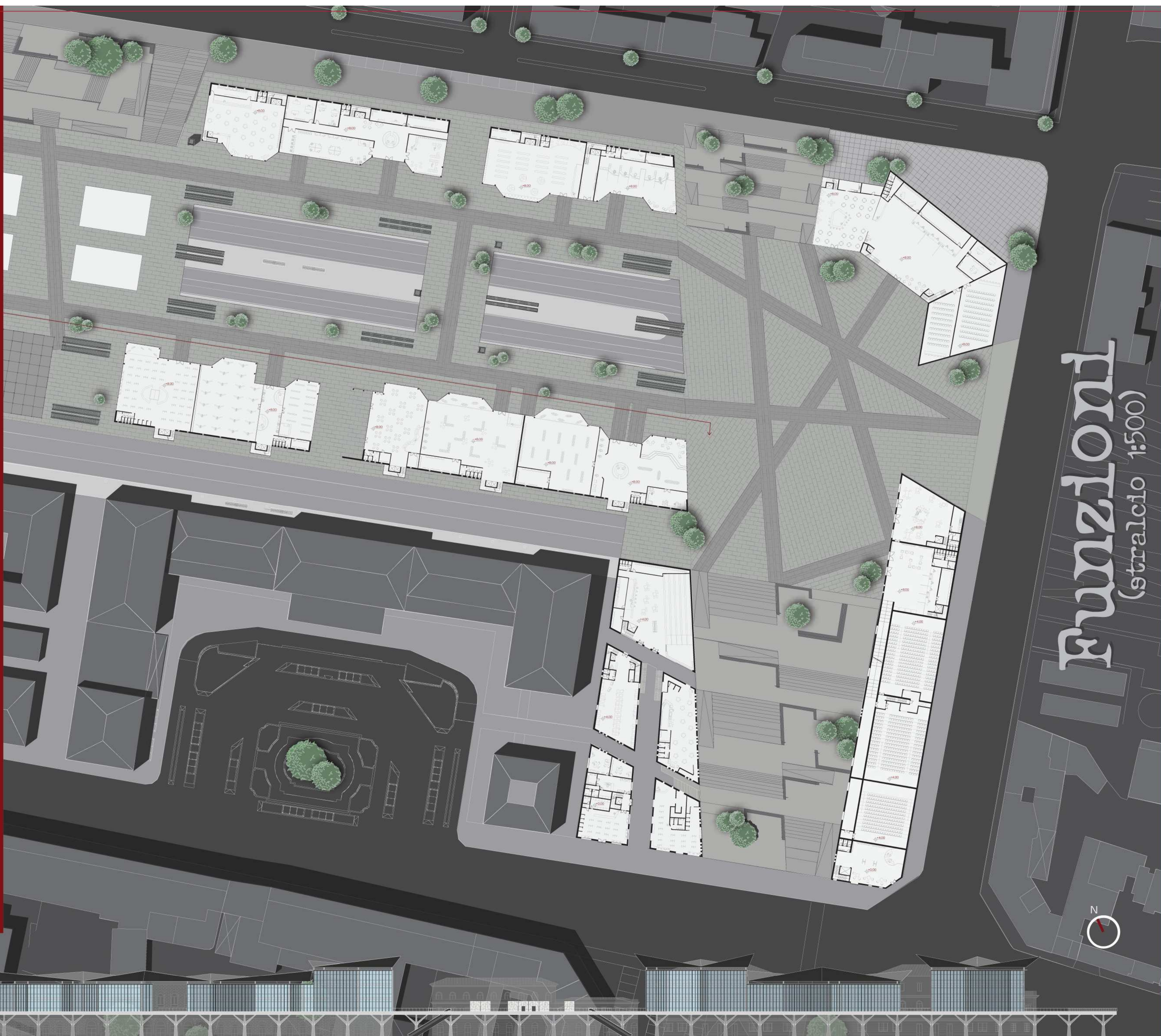
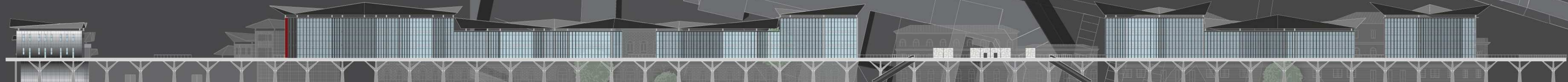
FUNZIONI



CALENDARI



PROSPETTO _ Vista interna dalla piastra (1:500)



Funzioni
(stralcio 1:500)

Zona accesso

Via Pietramellara

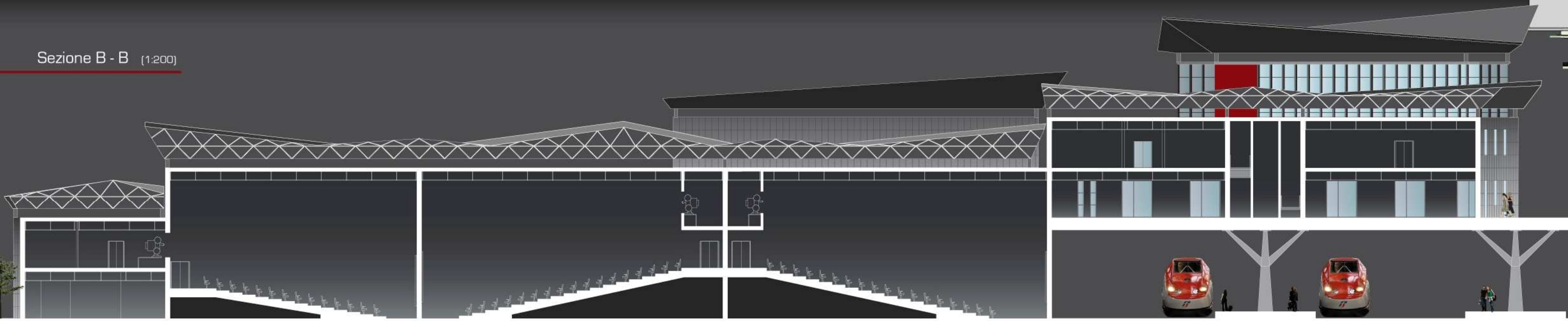
Sezione A - A (1:200)



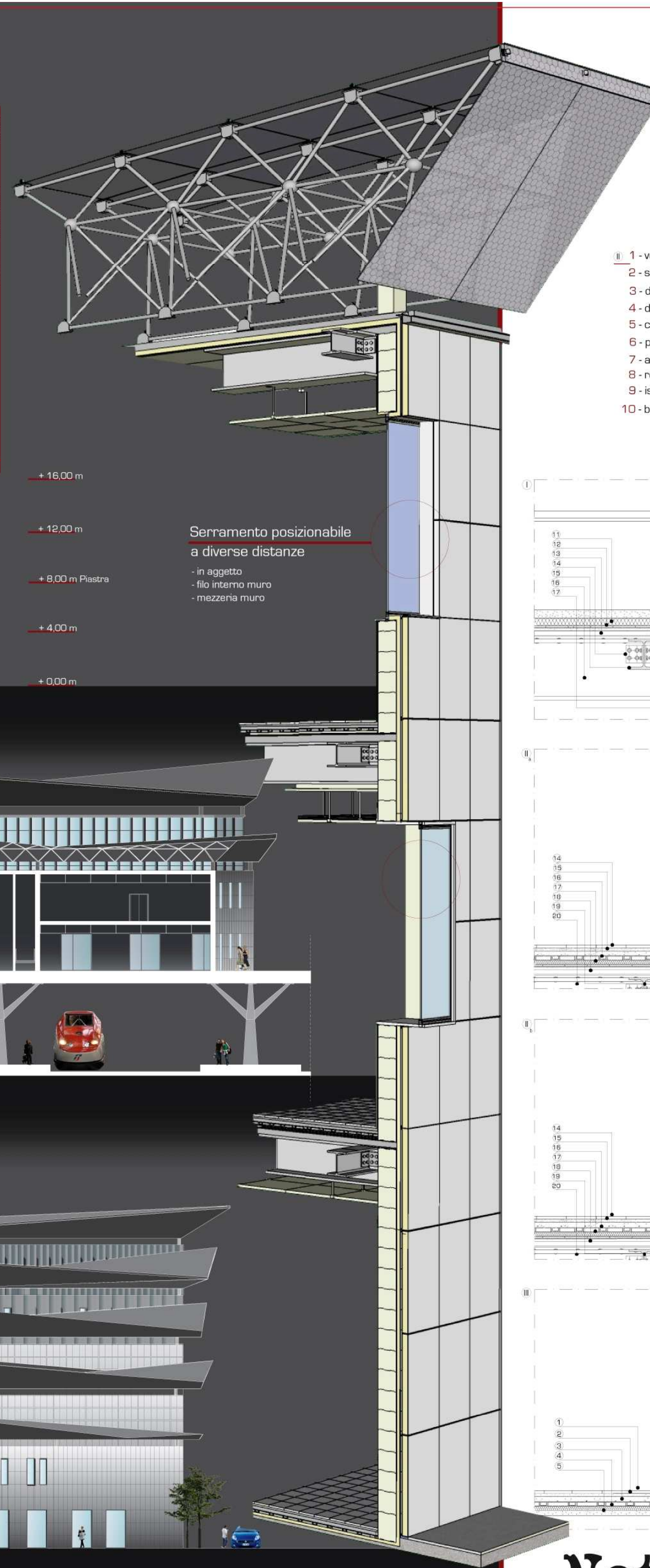
Serramento posizionabile a diverse distanze

- in aggetto
- filo intimo muro
- mezzera muro

Sezione B - B (1:200)

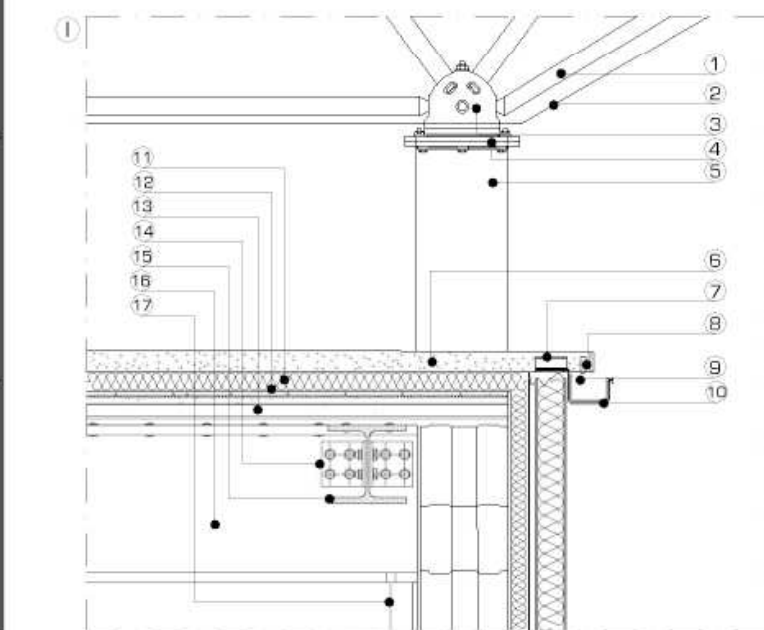


Prospetto SALITA VIA PIETRAMELLARA (1:200)



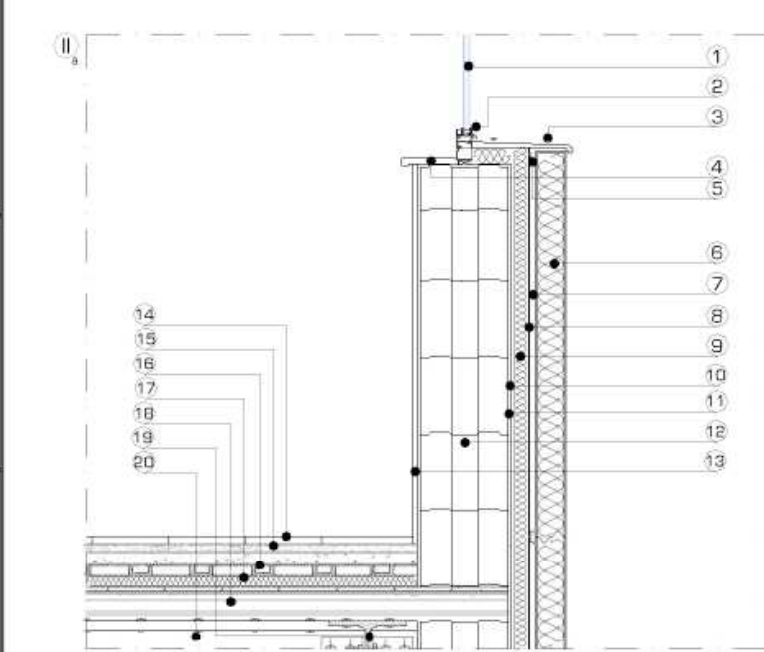
- I
- 1 - trave reticolare spaziale _ h 1,30 m
 - 2 - pannelli in lamiera forata
 - 3 - nodo inferiore della trave reticolare spaziale con 4 innesti a calotta
 - 4 - giunto di collegamento trave reticolare/pilastro
 - 5 - pilastro HEB 300
 - 6 - getto in CLS alleggerito _ sp. 50mm
 - 7 - clip in poliammide rinforzato
 - 8 - gocciolatoio
 - 9 - lamiera di scolo
- 10 - grondaia
 - 11 - isolante termico in lana minerale con superficie compattata _ sp. 90mm
 - 12 - barriera al vapore Kalzip _ sp. 1,2mm
 - 13 - solaio collaborante Solac 55 _ sp. 90mm
 - 14 - giunto di collegamento trave principale/secondaria
 - 15 - trave secondaria HEB 240
 - 16 - trave principale HEB 450
 - 17 - cavo in acciaio controsoffitto Armstrong Ultima Op

- II
- 1 - vetro Saint Gobain Antelio a doppia camera
 - 2 - serramento Shuco a taglio termico
 - 3 - davanzale esterno in alluminio
 - 4 - davanzale interno in alluminio
 - 5 - clip di ancoraggio
 - 6 - pannello "sandwich" di rivestimento
 - 7 - aria
 - 8 - rete di irrigidimento
 - 9 - isolante in polistirene espanso _ sp. 80mm
 - 10 - barriera al vapore
- 11 - malta di rinzafo _ sp. 10mm
 - 12 - blocco in argilla espansa _ sp. 250mm
 - 13 - intonaco interno _ sp. 10mm
 - 14 - pavimento in grès _ sp. 20mm
 - 15 - sottofondo _ sp. 20mm
 - 16 - massetto con rete antiritiro e tubo PEXc per pavimento riscaldante _ sp. 100 mm
 - 17 - pannello isolante termo/acustico in lana minerale _ sp. 60 mm
 - 18 - solaio collaborante Solac 55 _ sp. 90 mm
 - 19 - trave secondaria HEB 240
 - 20 - trave principale HEB 450



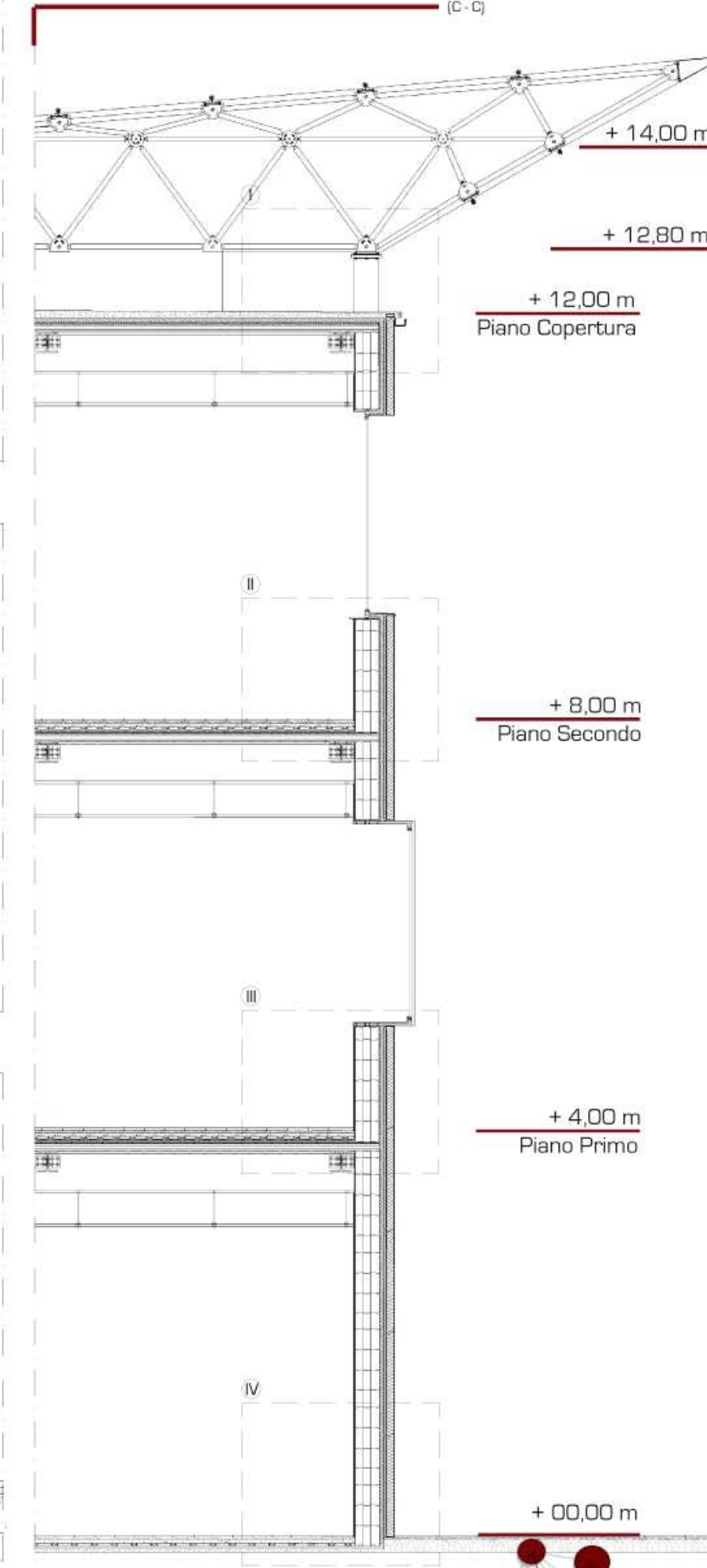
- III
- 1 - pavimento in grès _ sp. 20 mm
 - 2 - sottofondo _ sp. 20 mm
 - 3 - massetto con rete antiritiro e tubo PEXc per pavimento riscaldante _ sp. 100 mm
 - 4 - pannello isolante termo/acustico in lana minerale _ sp. 100 mm
 - 5 - getto in CLS _ sp. 60 mm

PARTICOLARI (1:20)



- IV
- 1 - trave reticolare spaziale
 - 2 - nodo superiore della trave reticolare spaziale
 - 3 - nodo inferiore della trave reticolare spaziale
 - 4 - giunto di collegamento trave reticolare/pilastro
 - 5 - pilastro HEB 300
 - 6 - getto in CLS alleggerito
 - 7 - clip in poliammide rinforzato
 - 8 - gocciolatoio
 - 9 - lamiera di scolo
 - 10 - grondaia
 - 11 - isolante termico in lana minerale con superficie compattata
 - 12 - barriera al vapore Kalzip
 - 13 - solaio collaborante Solac 55
 - 14 - giunto di collegamento trave principale/secondaria
 - 15 - trave secondaria HEB 240
 - 16 - trave principale HEB 450
 - 17 - cavo in acciaio controsoffitto Armstrong Ultima Op

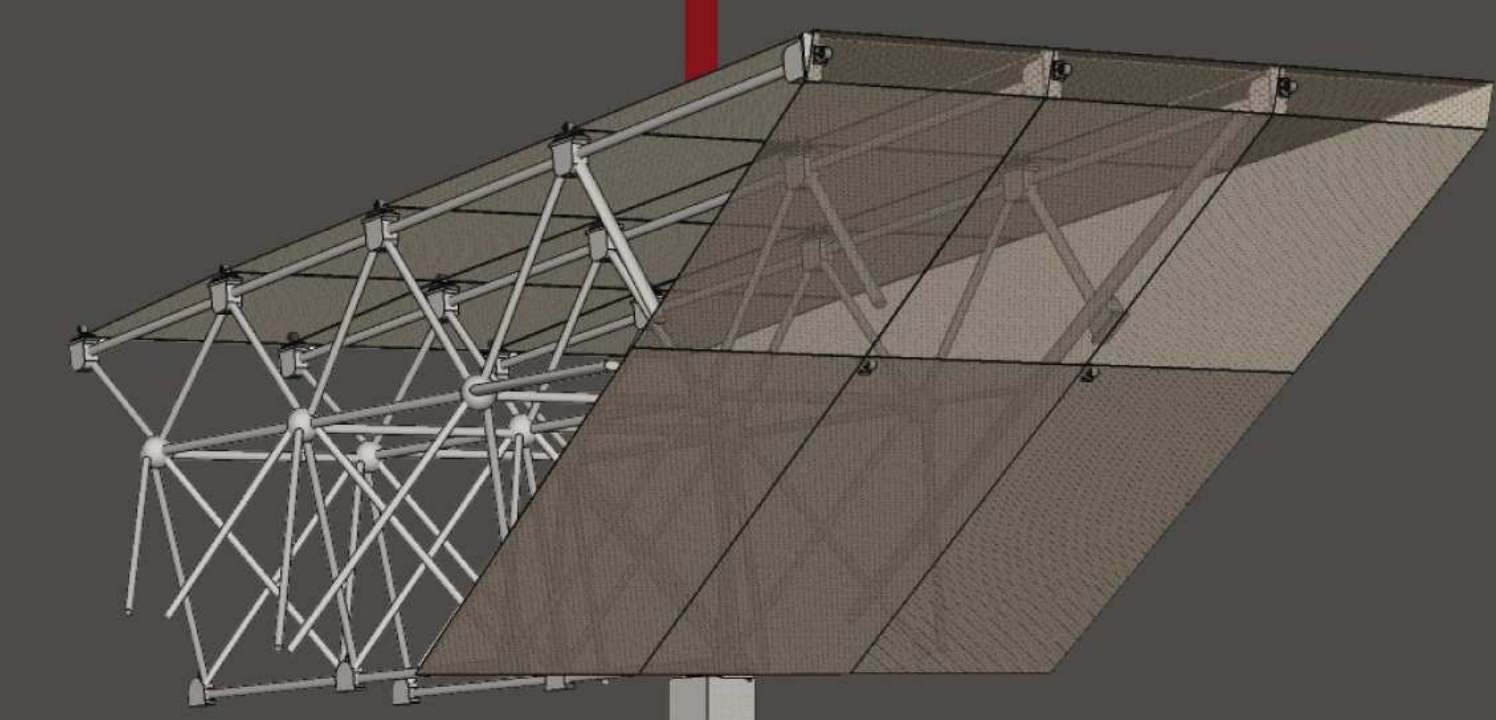
SEZIONE (1:50)



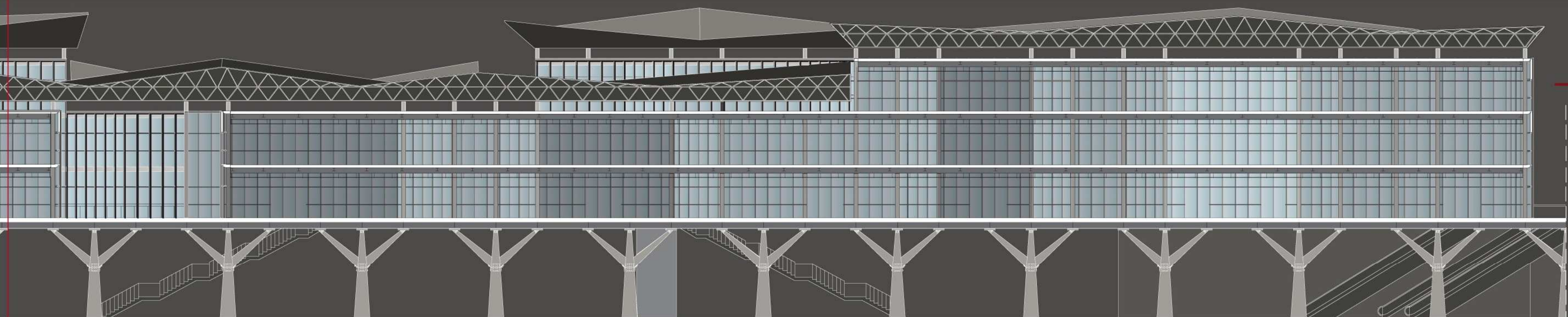
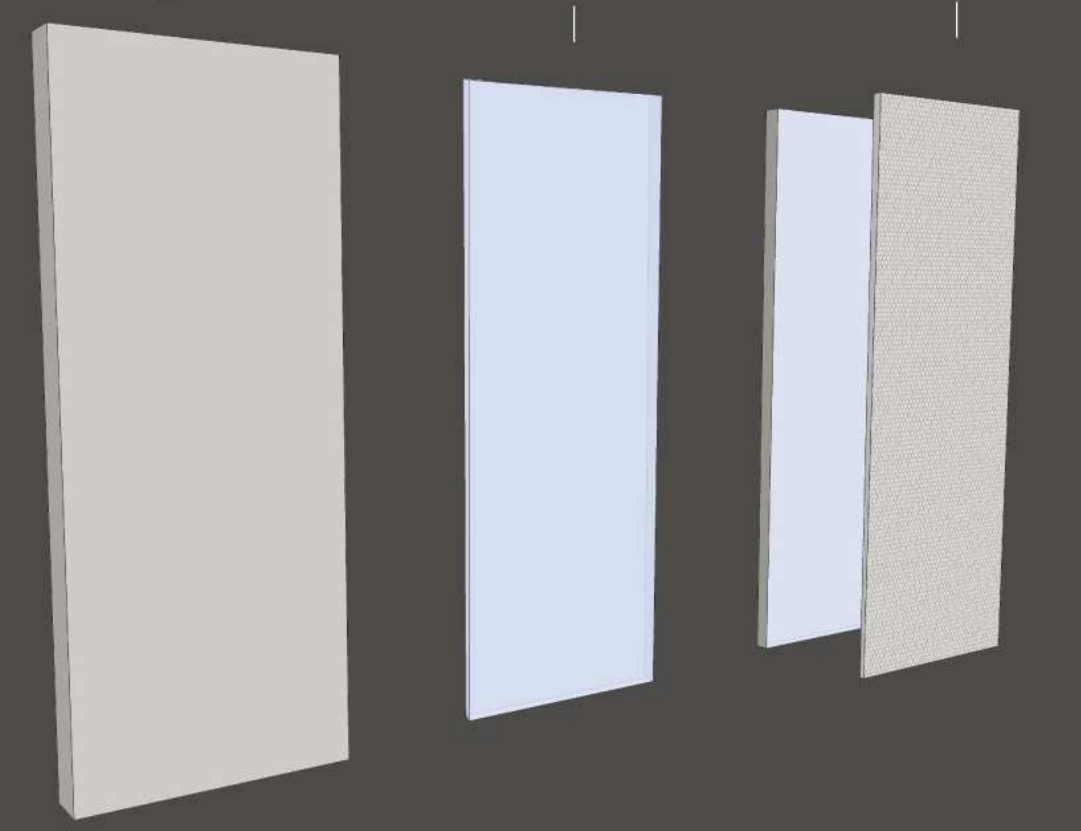
Zona Piastra Edificio Tipo

TIPOLOGIA DI CHIUSURA

- A - Pannello Termoparete _ RWP "OneKlass"
- B - Vetro tripla camera _ Saint Gobain "Antelio"
- C - Vetro + Lamiera Forata _ RMIG



Sezione A - A (1:200)



Sezione B - B (1:200)

h. 1,60 m

h. 1,30 m
Vetri apribili

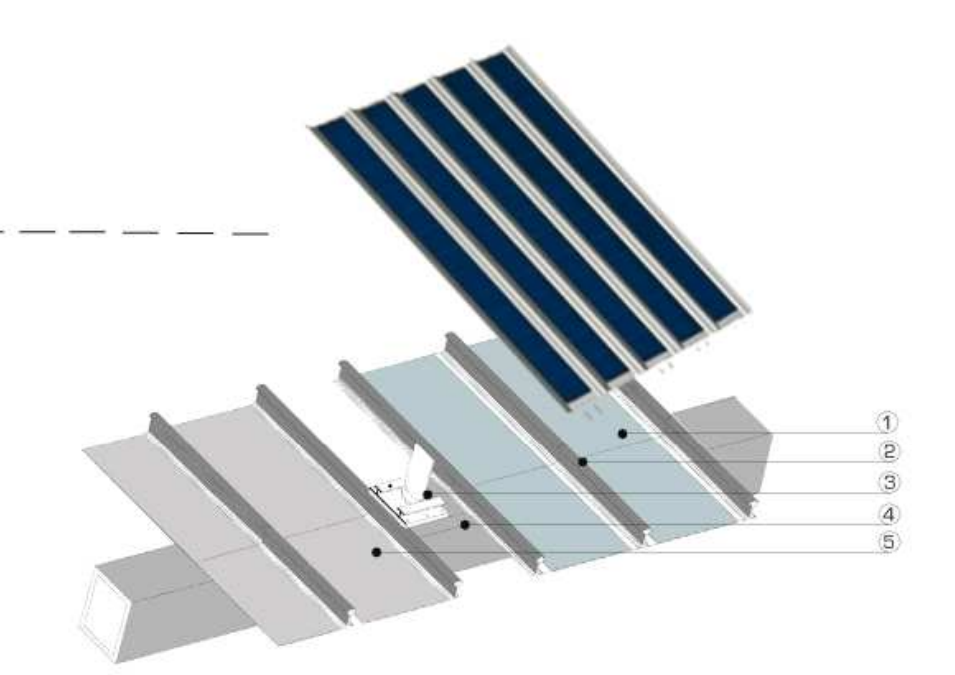
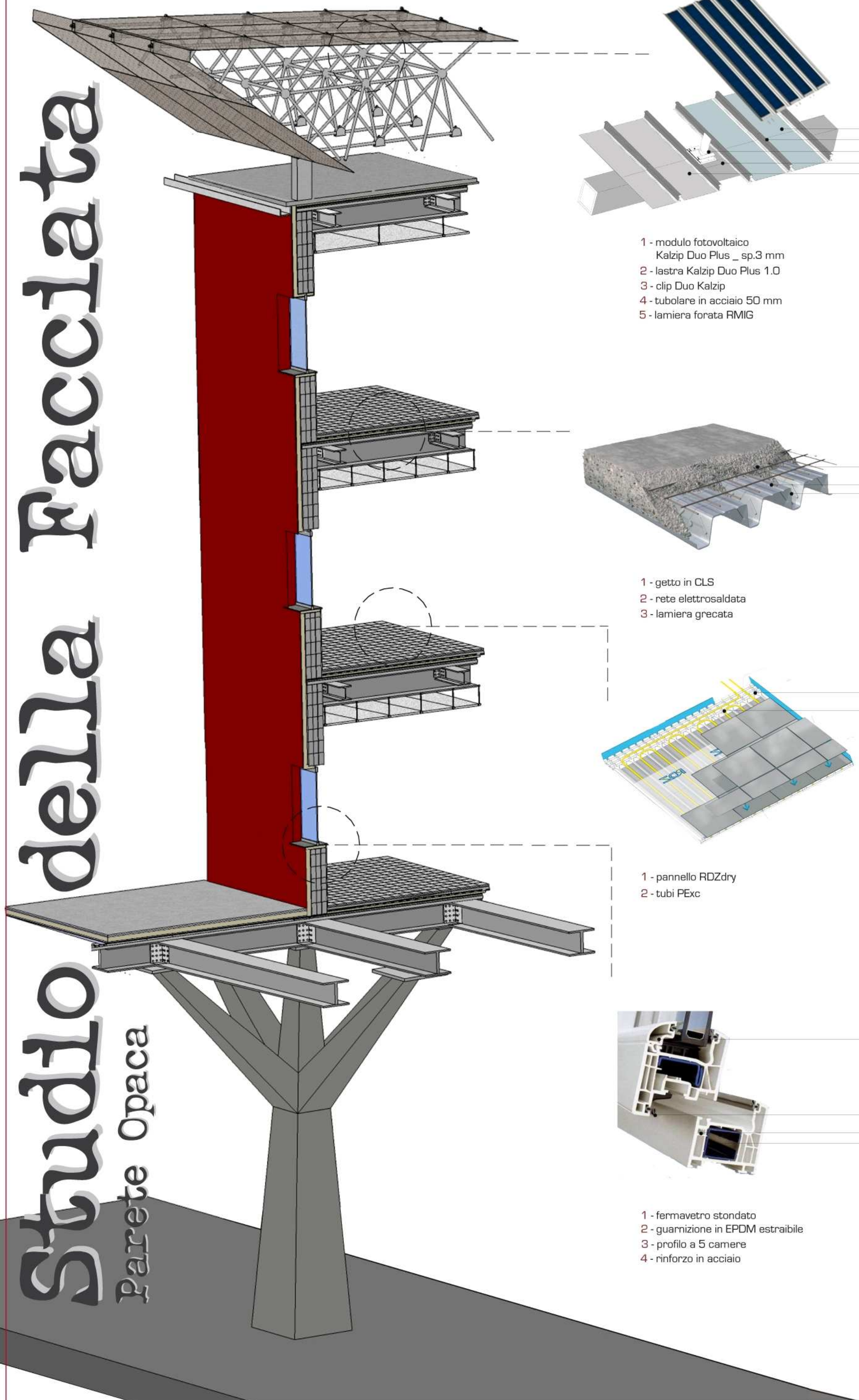
h. 1,10 m
Parapetto

Stralcio di Prospetto (1:100)
Vista dalla Piastra

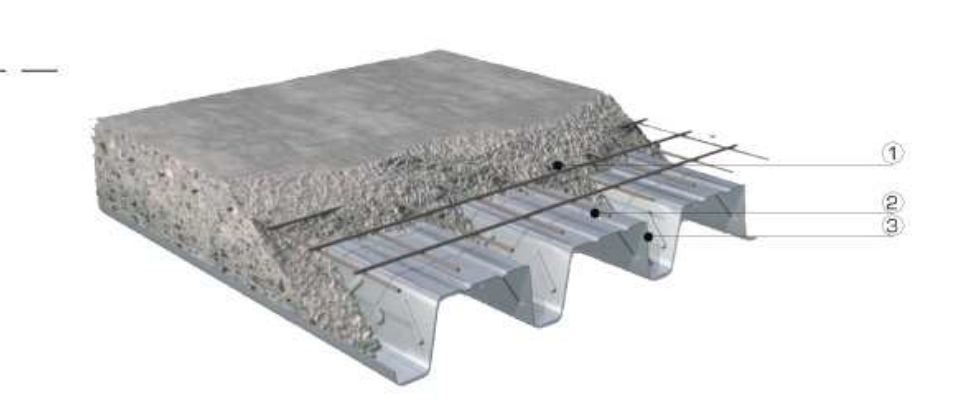
Prospetto (1:200)
Vista interna dalla piastra



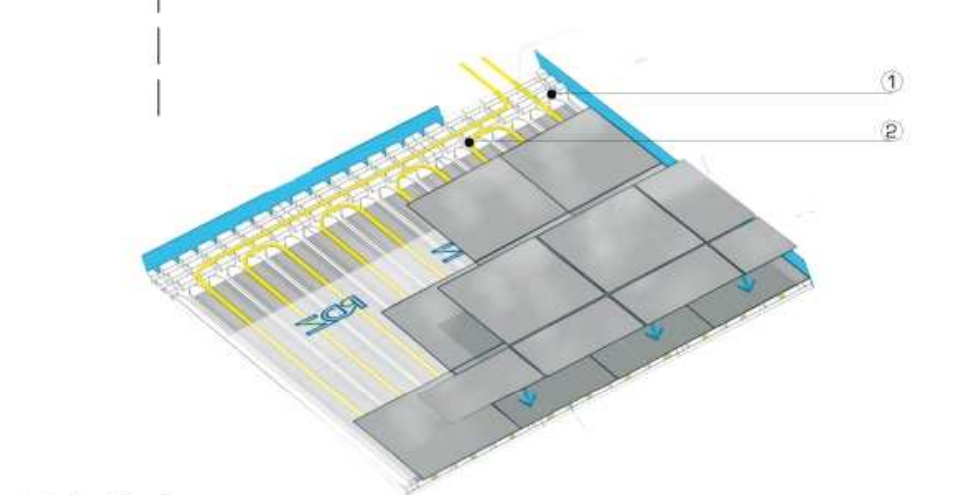
Studio della Facciata Opaca



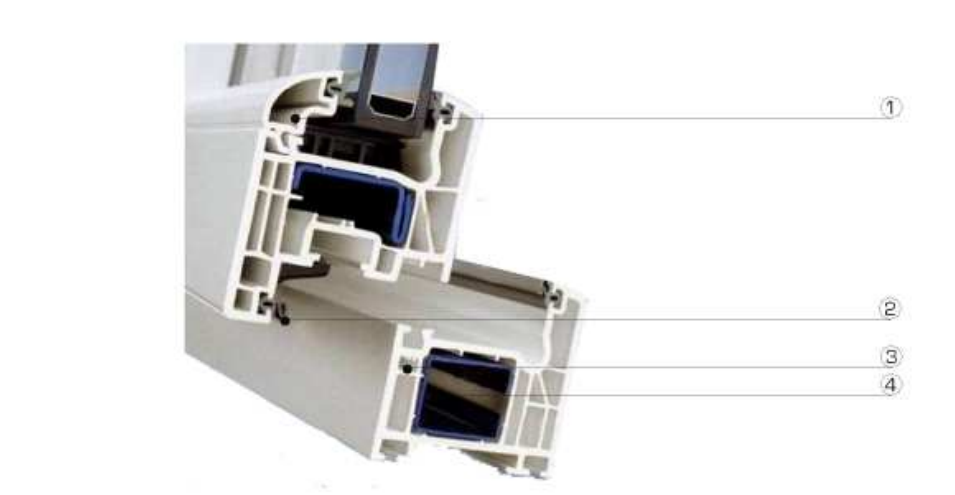
- 1 - modulo fotovoltaico Kalzip Duo Plus _ sp.3 mm
- 2 - lastra Kalzip Duo Plus 1.0
- 3 - clip Duo Kalzip
- 4 - tubolare in acciaio 50 mm
- 5 - lamiera forata RMIG



- 1 - getto in CLS
- 2 - rete elettrosaldata
- 3 - lamiera grecata



- 1 - pannello RDZdry
- 2 - tubi PEX



- 1 - fermavetro spondato
- 2 - guarnizione in EPDM estraibile
- 3 - profilo a 5 camere
- 4 - rinforzo in acciaio

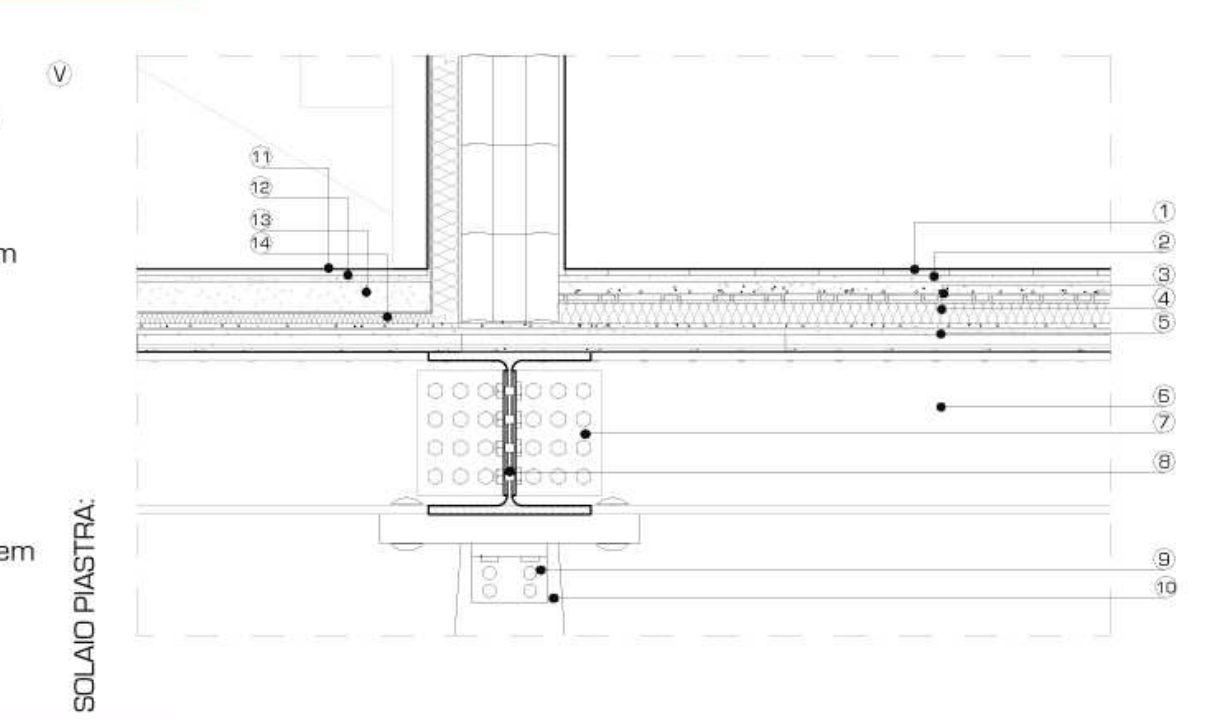
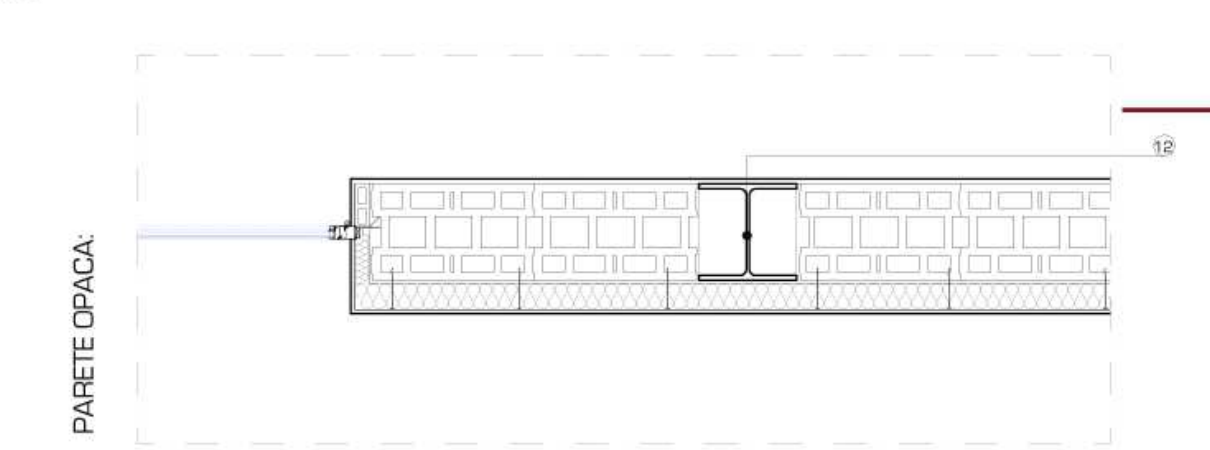
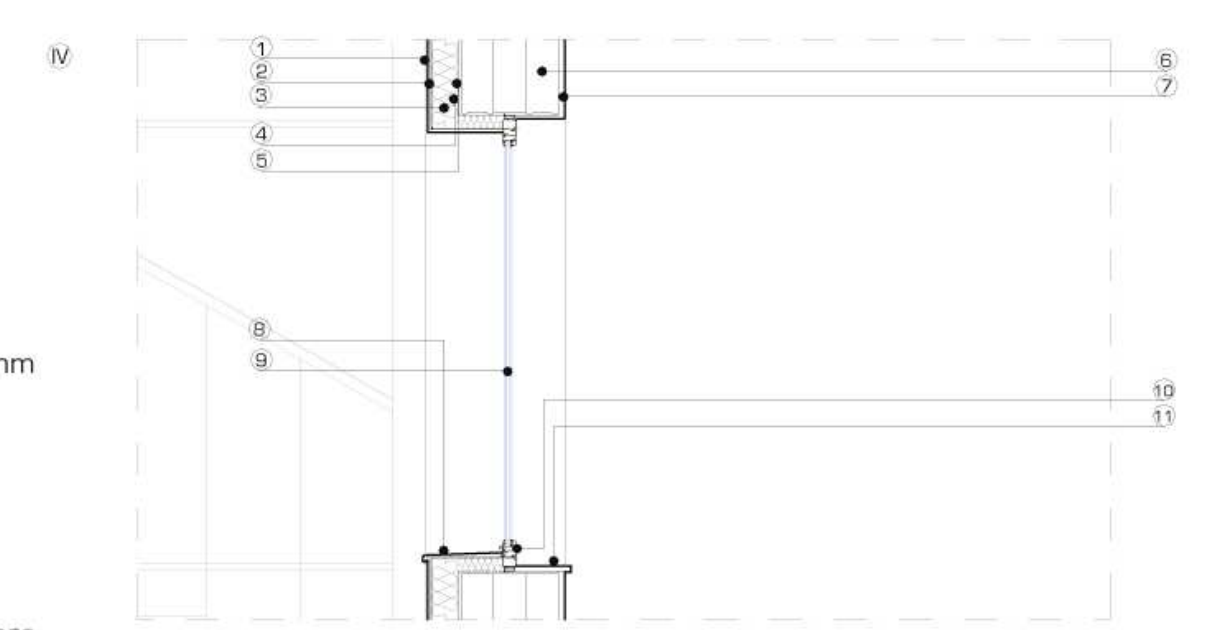
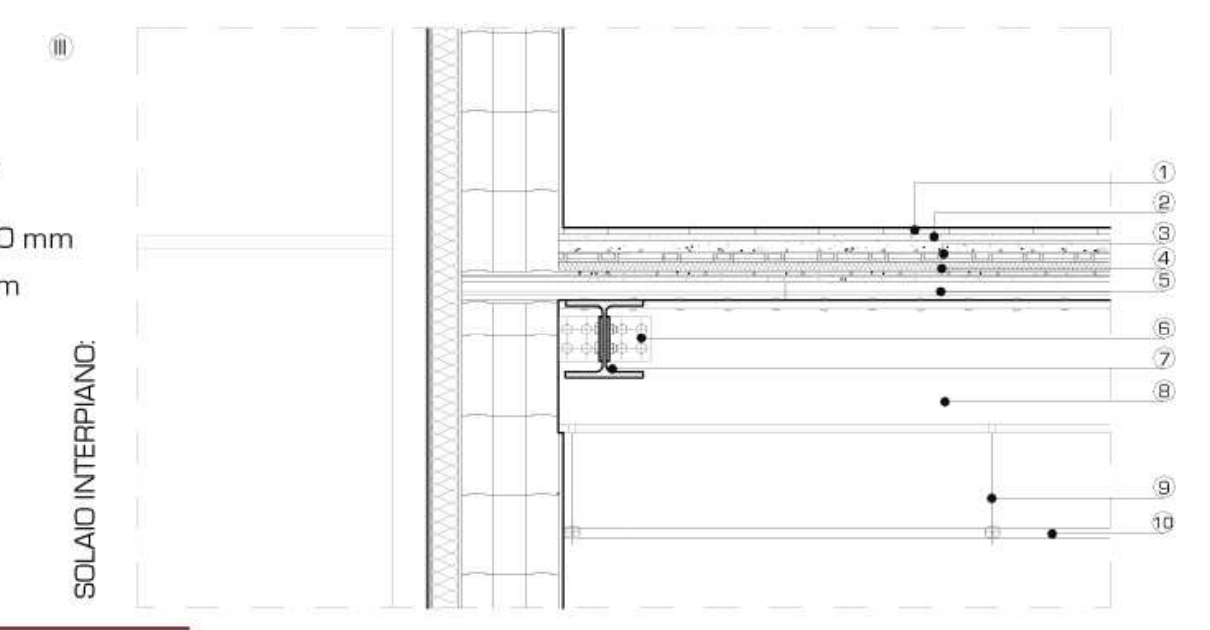
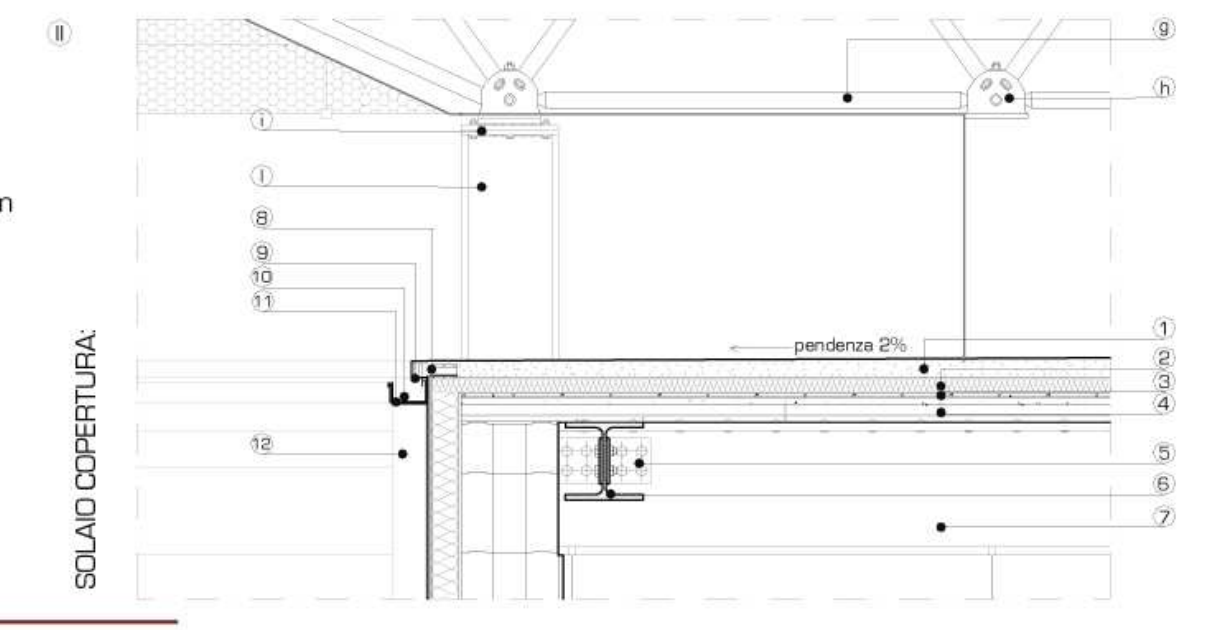
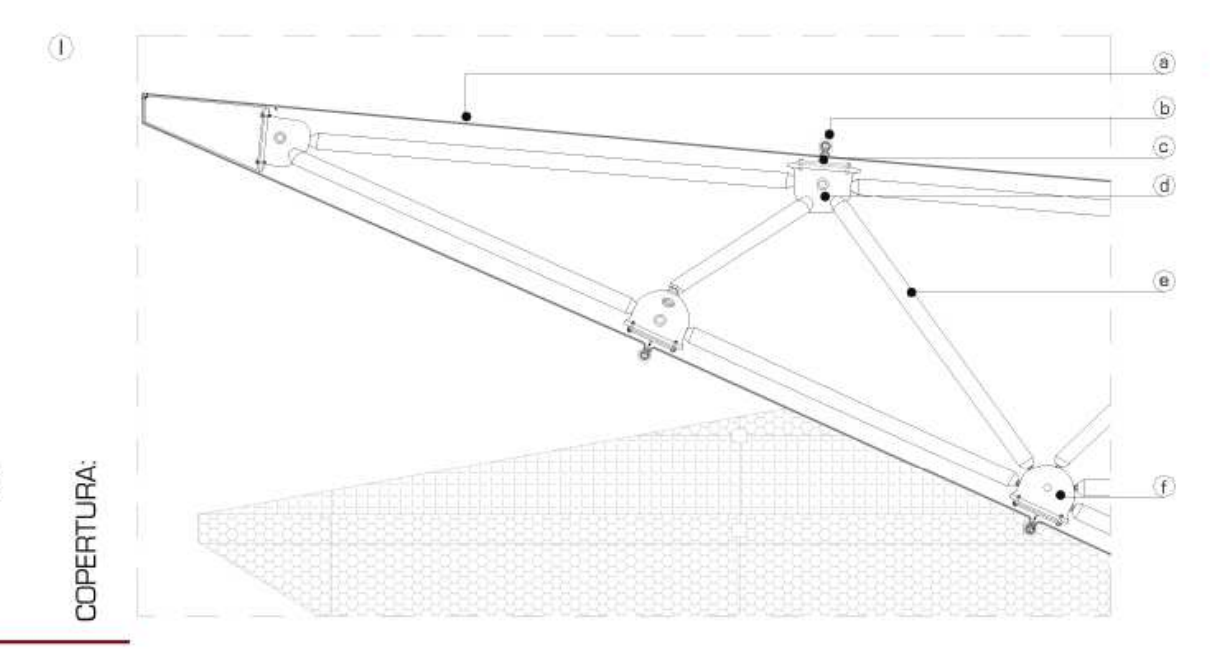
- a - maglia metallica forata RMIG o pannelli fotovoltaici Kalzip
- b - clip DuoKalzip
- c - lastra metallica di ancoraggio clip al giunto della trave _ sp.3mm
- d - giunto nodo superiore della trave reticolare a 4 innesti
- e - trave reticolare ad altezza variabile con tubolari a calotta ϕ 50mm
- f - giunto nodo intermedio della trave reticolare a 6 innesti
- g - trave reticolare spaziale h1.20 con tubolari a calotta
- h - giunto nodo inferiore della trave reticolare spaziale a 4 innesti
- i - giunto di collegamento pilastro/trave reticolare spaziale
- l - pilastro in acciaio HEB 300

- 1 - getto in CLS alleggerito _ sp.50 mm
- 2 - isolante termico in lana minerale con superficie compattata _ sp.90 mm
- 3 - barriera al vapore Kalzip _ sp.1,2 mm
- 4 - solaio collaborante Solac 55 _ sp.90 mm
- 5 - giunto di collegamento trave principale/secondaria
- 6 - trave secondaria HEB 240
- 7 - trave principale HEB 450
- 8 - clip di poliammide rinforzato
- 9 - gocciolatoio
- 10 - lamiera di scolo
- 11 - grondaia
- 12 - pluviale

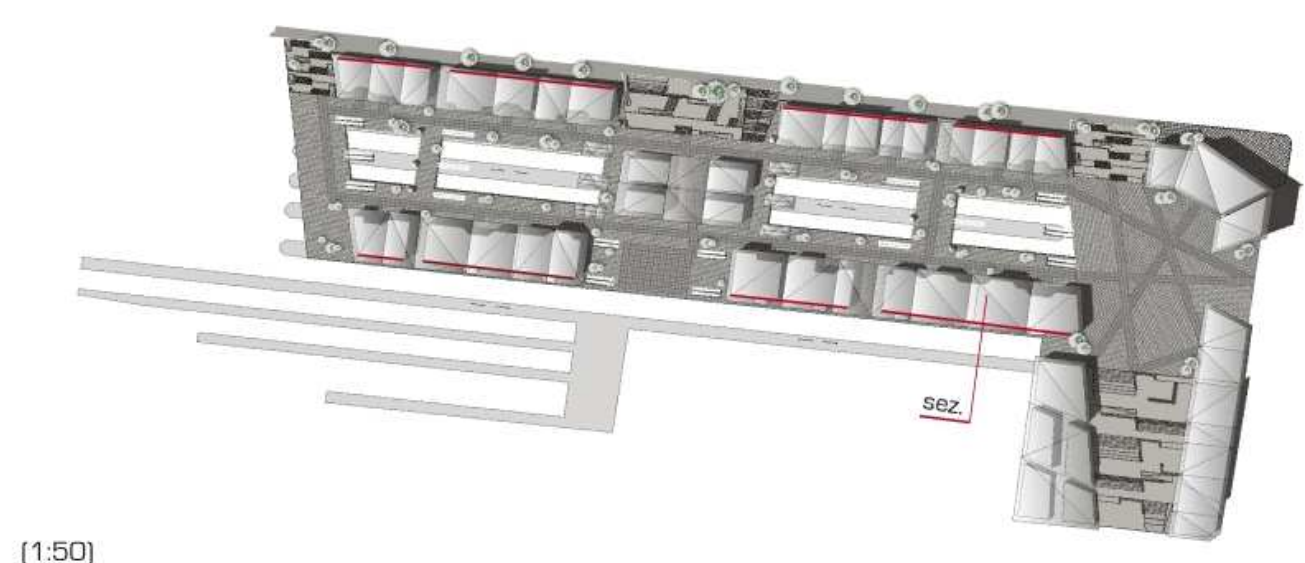
- 1 - pavimento in grès _ sp.20 mm
- 2 - sottofondo _ sp.20 mm
- 3 - massetto con rete antiritiro e tubo PEX per pavimento riscaldante _ sp.100 mm
- 4 - pannello isolante in lana minerale _ sp.60 mm
- 5 - solaio collaborante Solac 55 _ sp. 90 mm
- 6 - giunto di collegamento trave principale/secondaria
- 7 - trave secondaria HEB 240
- 8 - trave principale HEB 450
- 9 - cavo di aggancio in acciaio
- 10 - pannello controsoffitto Armstrong Ultima Op _ sp.30 mm

- 1 - intonaco esterno
- 2 - rete di irrigidimento
- 3 - isolante in polistirene espanso _ sp.80 mm
- 4 - barriera al vapore
- 5 - malta di rinforzo
- 6 - blocco alleggerito in argilla espansa
- 7 - intonaco interno
- 8 - davanzale in alluminio
- 9 - vetro Sain Gobain Antelio a controllo solare
- 10 - serramento Shuco in alluminio a taglio termico
- 11 - davanzale interno in alluminio
- 12 - pilastro

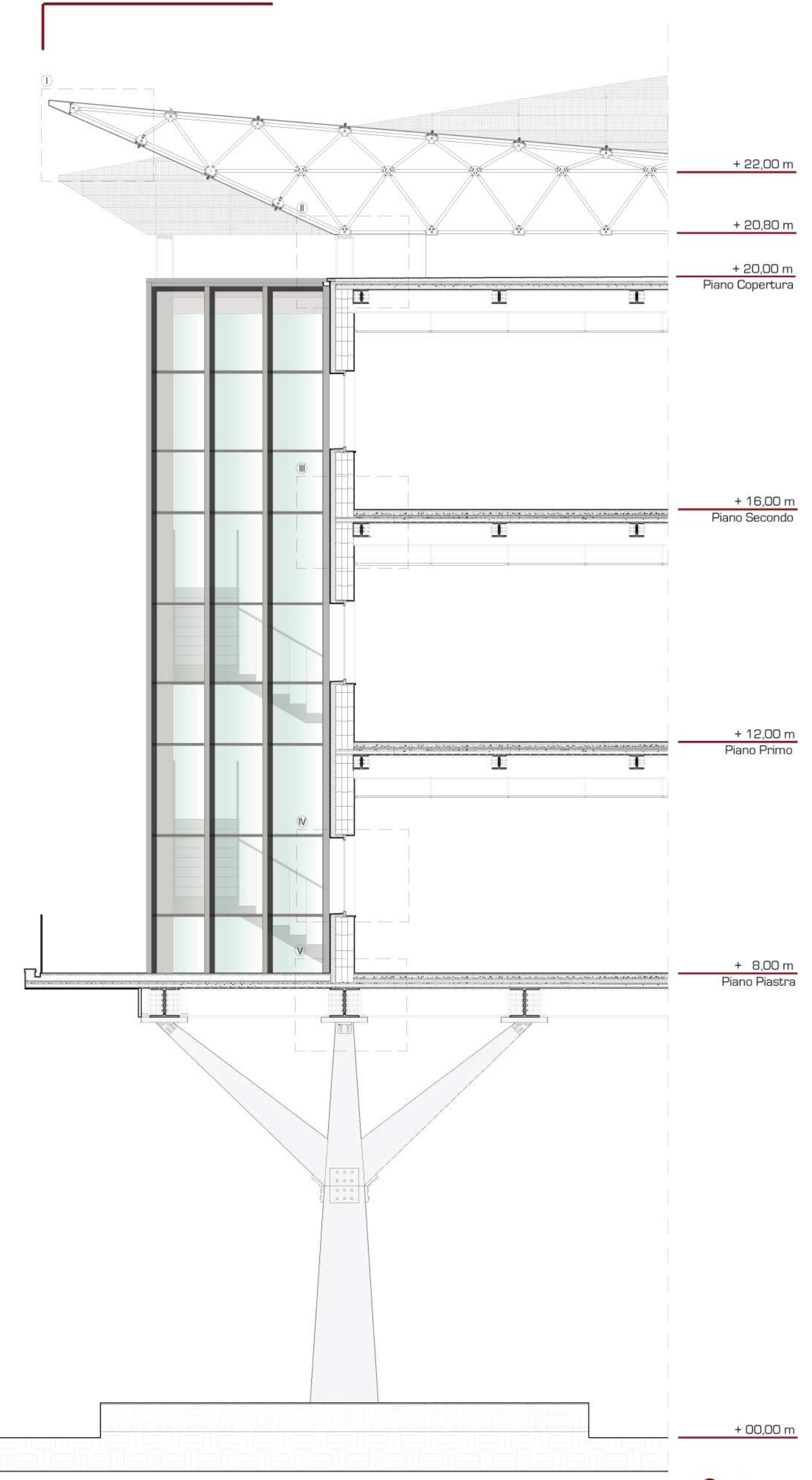
- 1 - pavimento in grès _ sp.20 mm
- 2 - sottofondo _ sp.20 mm
- 3 - massetto con rete antiritiro e tubo PEX per pavimento riscaldante _ sp.100 mm
- 4 - pannello isolante termo/acustico in lana minerale _ sp.100 mm
- 5 - solaio collaborante Solac 55 _ sp. 90 mm
- 6 - trave principale HEB 450
- 7 - giunto di collegamento trave principale/secondaria
- 8 - trave secondaria HEB 450
- 9 - giunto di collegamento trave principale/pilastro
- 10 - braccio pilastro in acciaio
- 11 - pavimento in cemento stampato BaSystem
- 12 - sottofondo
- 13 - massetto
- 14 - pannello isolante acustico in lana minerale _ sp.40 mm

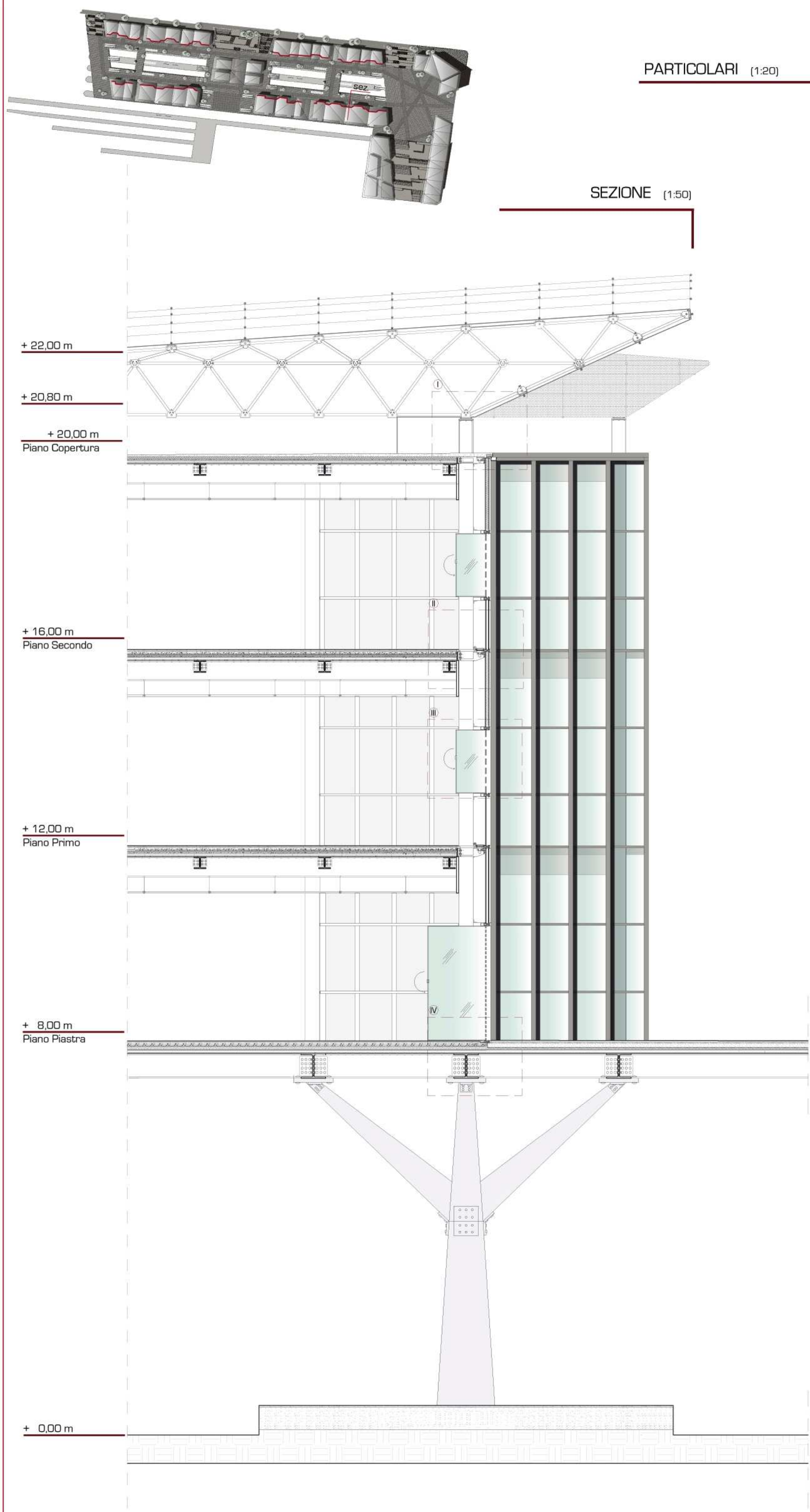


PARTICOLARI [1:20]



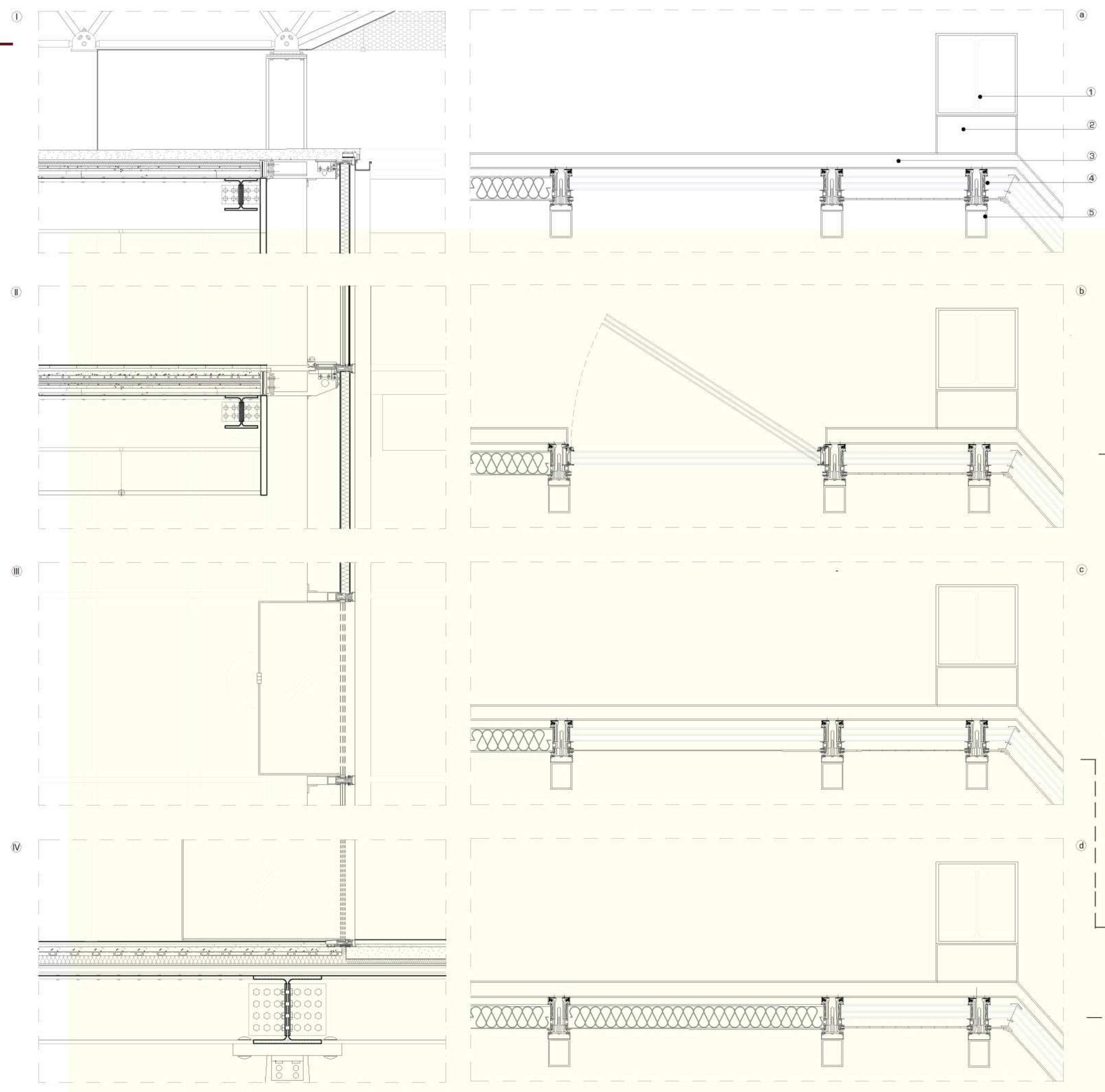
SEZIONE [1:50]





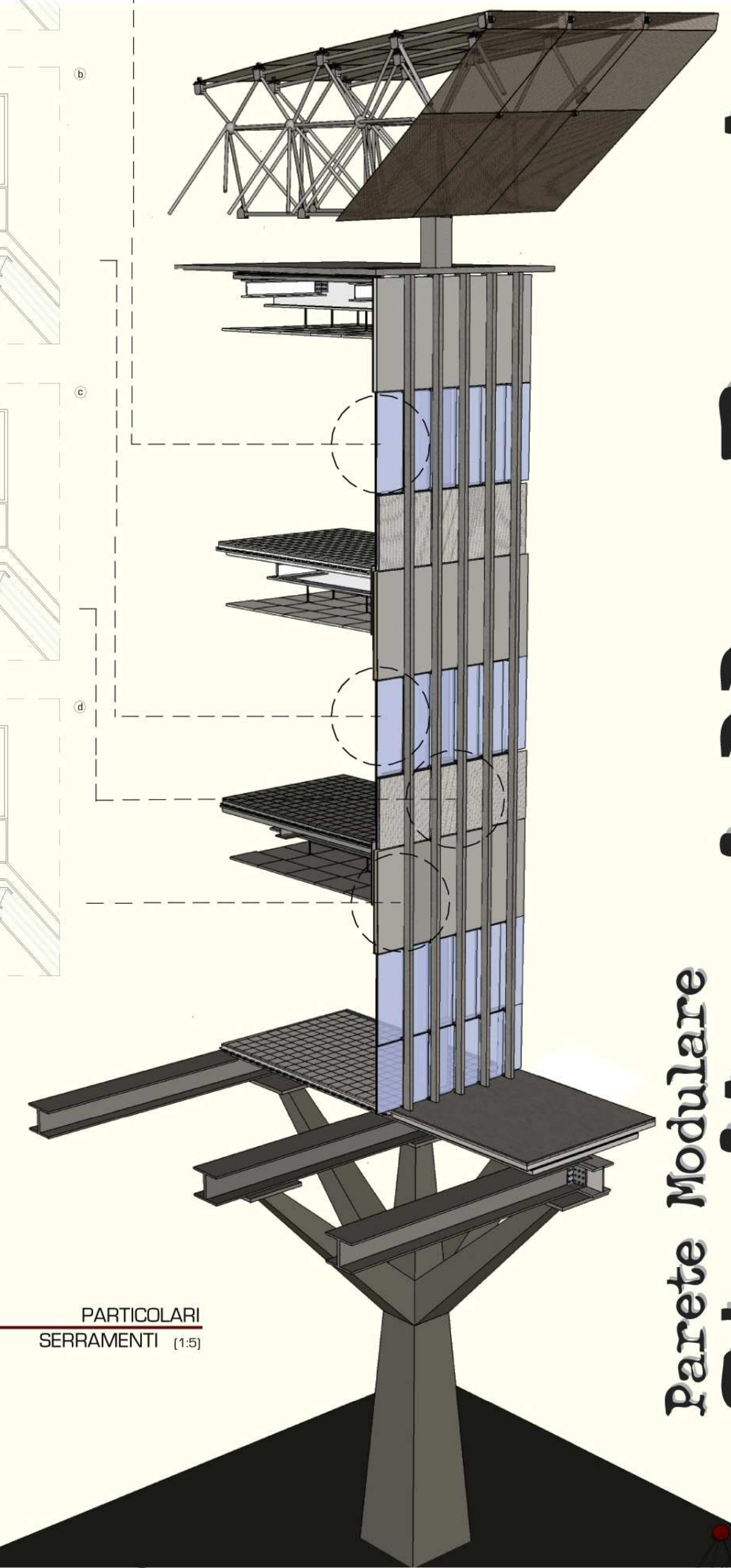
PARTICOLARI (1:20)

SEZIONE (1:50)



VERSATILITA'
DELLA FACCIATA (1:10)

- 1 - pilastro
- 2 - staffa di collegamento pilastro/montante
- 3 - montante orizzontale interno
- 4 - serramento
- 5 - montante verticale esterno

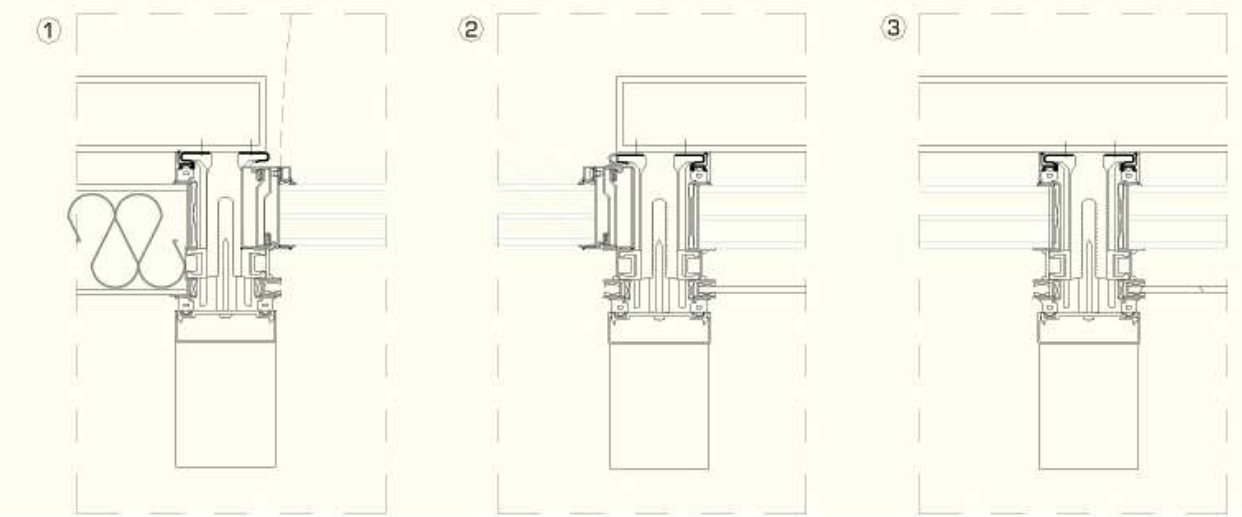


Lastra superiore in acciaio
Polistirene espanso
Lastra inferiore in acciaio

- A - Lamiera forata RMIG
- B - Pannello termoparete RWP Oneklass
- C - Serramenti Shuco in alluminio a taglio termico (moduli base per la realizzazione del serramento-tipo per la facciata modulare)

- 1 - Caso PANNELLO OPACO_SERRAMENTO APRIBILE
- 2 - Caso SERRAMENTO APRIBILE_VETRO+LAMIERA FORATA
- 3 - Caso VETRO_VETRO+LAMIERA FORATA

PARTICOLARI
SERRAMENTI (1:5)



Parete Modulare
Studio della Facciata

AREA/ CRITERIO DI VALUTAZIONE	NUMERAZIONE	VALUTAZIONE	PESO	VOTO PESATO	GIUDIZIO
Scelta del sito					33,30
Presenza di forme di contaminazione del suolo	1,1	4	28	1,12	
Vicinanza del luogo ai mezzi di trasporto pubblico	1,2	5	18	0,90	
Distanza tra il luogo di progetto e le zone destinate ad attività lavorative	1,3	4	18	0,72	
Vicinanza a servizi culturali e commerciali	1,4	5	18	0,90	
Vicinanza ad aree e servizi pubblici per il tempo libero	1,5	4	18	0,72	
TOTALE			100	4,36	1,45
Programmazione del progetto					33,30
Fattibilità dell'uso delle risorse rinnovabili	2,1	3	10	0,30	
Ricorso a processi di programmazione integrata	2,2	3	10	0,30	
Potenziale impatto ambientale del progetto	2,3	0	20	0,00	
Presenza di sistemi di gestione delle acque superficiali	2,4	4	13	0,52	
Presenza di sistemi di trattamento dell'acqua potabile	2,5	3	10	0,30	
Gestione acque grigie/acqua potabile	2,6	3	7	0,21	
Raccolta e riciclo di rifiuti solidi a livello di comunità locale o di progetto	2,7	3	7	0,21	
Compostaggio e riciclo di rifiuti a livello di comunità locale o di progetto	2,8	1	13	0,13	
Orientamento del luogo volto a massimizzare il potenziale solare passivo	2,9	2	10	0,20	
TOTALE			100	2,17	0,72

AREA/ CRITERIO DI VALUTAZIONE	NUMERAZIONE	VALUTAZIONE	PESO	VOTO PESATO	GIUDIZIO
Progetto urbano e sviluppo del progetto					33,30
Densità edilizia	3,1	2	8	0,16	
Presenza di un numero ampio di funzioni a livello di progetto	3,2	3	8	0,24	
Promozione della mobilità pedonale	3,3	3	17	0,51	
Promozione della mobilità ciclabile	3,4	3	17	0,51	
Politiche per il governo della mobilità veicolare	3,5	2	17	0,34	
Presenza di spazi verdi nel progetto	3,6	2	16	0,32	
Uso di flora locale	3,7	2	7	0,14	
Uso di ombreggiature verdi	3,8	1	10	0,10	
TOTALE			100	2,32	0,77

AREA/ CRITERIO DI VALUTAZIONE	NUMERAZIONE	VALUTAZIONE	PESO	VOTO PESATO	GIUDIZIO
Total Life Cycle - Non Renewable Energy					45,00
Energia primaria non rinnovabile inglobata nei materiali da costruzione	1,1	2	100	2,00	
Energia Rinnovabile					15,00
Fornitura di sistemi di energia da fonti rinnovabili nell'area di progetto	2,1	2	100	2,00	
Materiali					25,00
Riutilizzo di strutture esistenti compatibili con le nuove funzioni	3,1	1	20	0,20	
Contenimento nell'uso dei materiali per le finiture	3,2	2	15	0,30	
Contenimento nell'uso dei materiali non riciclati	3,3	1	5	0,05	
Uso di materiali durevoli	3,4	2	20	0,40	
Riutilizzo di materiali riciclati	3,5	1	15	0,15	
Uso di cemento	3,6	2	25	0,50	
Acqua potabile					15,00
Uso di acqua potabile per l'irrigazione	4,1	3	50	1,50	
Uso di acqua potabile per le esigenze degli utenti	4,2	3	50	1,50	
TOTALE			100	3,00	0,45

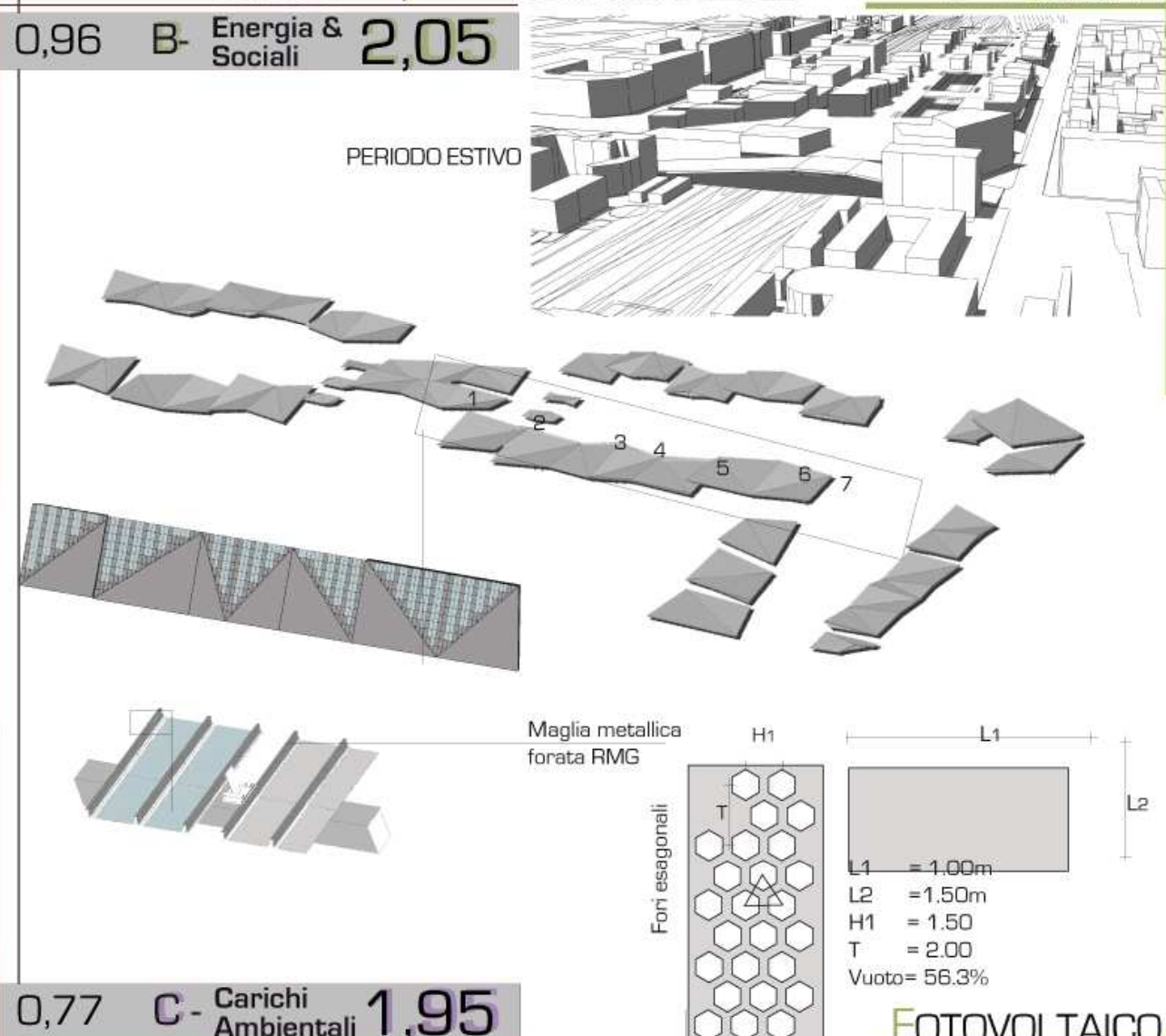
AREA/ CRITERIO DI VALUTAZIONE	NUMERAZIONE	VALUTAZIONE	PESO	VOTO PESATO	GIUDIZIO
Emissioni di Gas Greenhouse					25,00
Emissioni di gas serra inglobate nei materiali da costruzione per anno	1,1	1	100	1,00	
Rifiuti solidi					15,00
Rifiuti solidi derivanti dal funzionamento degli impianti	2,1	2	100	2,00	
Acque piovane ed acque di scarico					20,00
Raccolta di acqua piovana per scopi futuri	3,1	2	100	2,00	
Impatto sul sito					20,00
Impatto del processo di costruzione sui caratteri naturali del sito	4,1	2	16	0,32	
Impatto del processo di costruzione sul paesaggio circostante	4,2	1	10	0,10	
Campanamento nella biodiversità del sito	4,3	3	47	1,41	
Condizioni di vento avverse intorno ad edifici	4,4	2	16	0,32	
Minimizzazione del pericolo di rifiuti pericolosi	4,5	4	11	0,44	
Altri impatti regionali o locali					20,00
Impatto sull'accesso all'illuminazione naturale o all'energia solare	5,1	4	31	1,24	
Effetto isola di calore - aree pavimentate	5,2	1	23	0,23	
Effetto isola di calore - tetti	5,3	2	23	0,46	
Inquinamento luminoso	5,4	2	23	0,46	
TOTALE			100	2,39	0,48

AREA/ CRITERIO DI VALUTAZIONE	NUMERAZIONE	VALUTAZIONE	PESO	VOTO PESATO	GIUDIZIO
Qualità dell'ambiente interno					20,00
Protezione dei materiali durante la fase di costruzione	1,1	3	7	0,20	
Migrazione delle sostanze inquinanti tra attività differenti	1,2	3	19	0,20	
Inquinamento generato dall'attività degli utenti	1,3	4	10	0,58	
Inquinamento generato dall'attività di manutenzione degli impianti	1,4	4	10	0,39	
Concentrazione di CO2 nell'aria interna	1,5	4	27	0,40	
Sistemi di monitoraggio della qualità dell'aria	1,6	4	27	1,08	
Ventilazione					20,00
Qualità dell'aria e ventilazione negli spazi ventilati meccanicamente	2,1	3	60	1,80	
Movimento dell'aria negli spazi ventilati meccanicamente	2,2	3	20	0,60	
Efficacia della ventilazione negli spazi ventilati meccanicamente	2,3	3	20	0,60	
Temperatura dell'aria e dell'umidità relativa					20,00
Temperatura dell'aria e umidità negli spazi raffrescati meccanicamente	3,1	4	100	4,00	
Illuminazione naturale					20,00
Illuminazione naturale negli spazi dove si svolgono le attività principali	4,1	3	75	2,25	
Abbigliamento negli spazi per attività non residenziali	4,2	3	25	0,75	
Rumore e prestazioni acustiche					20,00
Asterizzazione del rumore attraverso l'involucro esterno	5,1	2	43	0,86	
Trasmissione del rumore dagli impianti agli spazi delle attività principali	5,2	1	19	0,19	
Asterizzazione del rumore negli spazi dove si svolgono le attività principali	5,3	3	19	0,57	
Prestazioni acustiche negli spazi dove si svolgono le attività principali	5,4	2	19	0,38	
TOTALE			100	2,00	0,40

AREA/ CRITERIO DI VALUTAZIONE	NUMERAZIONE	VALUTAZIONE	PESO	VOTO PESATO	GIUDIZIO
Sicurezza e protezione nelle fasi di esercizio					16,66
Minimizzazione del rischio di incendio per gli utenti e le attrezzature	1,1	4	50	2,00	
Possibilità di svolgere le funzioni durante le interruzioni di energia	1,2	3	50	1,50	
Ergonomia ed efficienza					16,66
Adeguatezza dei servizi sia del conduttore che degli utenti	2,1	4	17	0,66	
Funzionalità del layout	2,2	3	17	0,50	
Adeguatezza degli spazi per lo svolgimento delle attività previste	2,3	3	17	0,50	
Adeguatezza delle attrezzature allo svolgimento delle attività previste	2,4	3	17	0,50	
Efficienza nell'uso degli spazi	2,5	3	17	0,50	
Efficienza nell'uso dei volumi	2,6	3	17	0,50	
Controllo					16,66
Predispone e funzionamento di sistemi di gestione degli impianti	3,1	3	48	0,50	
Funzionalità degli impianti e carichi parziali	3,2	3	32	0,50	
Livello di controllabilità dei sistemi di illuminazione negli spazi	3,3	3	10	0,50	
Livello di controllabilità dei sistemi tecnici da parte degli utenti	3,4	1	10	0,25	
Flexibilità e adattabilità					16,66
Flexibilità dei sistemi tecnici	4,1	3	10	0,30	
Adattabilità dei vincoli imposti dalla struttura	4,2	4	22	0,88	
Adattabilità dei vincoli imposti dall'interiano	4,3	4	22	0,88	
Adattabilità dei vincoli imposti dall'involucro e dai sistemi tecnici	4,4	4	14	0,56	
Adattabilità a eventuali cambiamenti nelle fonti di energia	4,5	4	32	1,28	
Attribuzione dell'incarico di gestione degli impianti e delle attrezzature					16,66
Sicurezza e protezione nelle fasi di esercizio	5,1	4	100	4,00	
Mantenimento delle prestazioni dell'edificio	5,2	3	60	2,50	
Sviluppo del piano di manutenzione	5,3	3	20	0,60	
Monitoraggio e verifica delle prestazioni	5,4	4	20	0,80	
TOTALE			100	3,60	0,60

AREA/ CRITERIO DI VALUTAZIONE	NUMERAZIONE	VALUTAZIONE	PESO	VOTO PESATO	GIUDIZIO
Aspetti sociali					33,30
Adattabilità per le persone diversamente abili	1,1	4	70	2,80	
Accesso alle visuali degli spazi di lavoro	1,2	3	30	0,90	
Costi e aspetti economici					33,30
Contenimento dei costi del ciclo di vita	2,1	2	40	0,80	
Promozione del sistema economico locale	2,2	2	25	0,50	
Livello delle attività commerciali	2,3	3	35	1,05	
Cultura e patrimonio					33,30
Relazione tra il progetto e il paesaggio urbano	1,1	3	33	1,00	
Compatibilità del progetto con i valori culturali locali	1,2	3	33	1,00	
Valorizzazione del costruito	1,3	4	33	1,33	
TOTALE			100	3,33	1,11

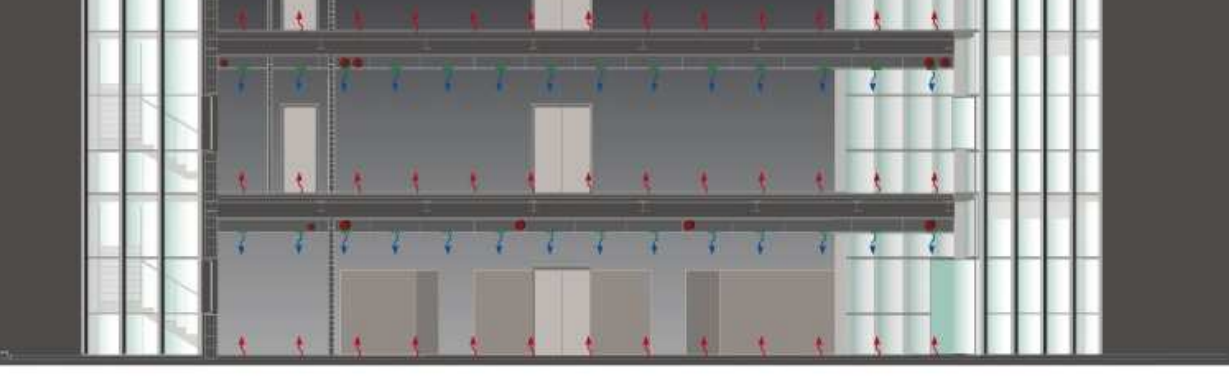
AREA/ CRITERIO DI VALUTAZIONE	NUMERAZIONE	VALUTAZIONE	PESO	VOTO PESATO	GIUDIZIO
- BANDO - Hmax					2,20
Zona piastra 20m					
Zona TAV 25m					
- PROGETTO - Hmax					2,95
Zona piastra 20m					
Zona TAV 24m					
FUNZIONI					2,05
Servizi di stazione + Servizi commerciali + Attività direzionali = 50.000mq					
Servizi di stazione + Servizi commerciali + Attività direzionali + Attività ricreative-culturali = 48.000mq					



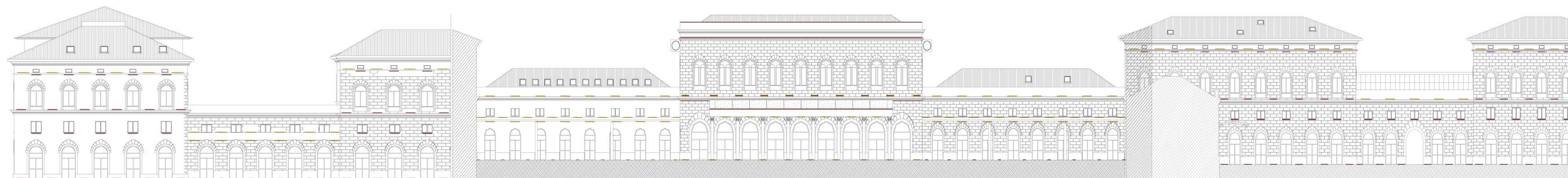
AREA/ CRITERIO DI VALUTAZIONE	NUMERAZIONE	VALUTAZIONE	PESO	VOTO PESATO	GIUDIZIO
Carichi Ambientali					1,95
Impatto del processo di costruzione sui caratteri naturali del sito	4,1	2	16	0,32	
Impatto del processo di costruzione sul paesaggio circostante	4,2	1	10	0,10	
Campanamento nella biodiversità del sito	4,3	3	47	1,41	
Condizioni di vento avverse intorno ad edifici	4,4	2	16	0,32	
Minimizzazione del pericolo di rifiuti pericolosi	4,5	4	11	0,44	
Altri impatti regionali o locali					20,00
Impatto sull'accesso all'illuminazione naturale o all'energia solare	5,1	4	31	1,24	
Effetto isola di calore - aree pavimentate	5,2	1	23	0,23	
Effetto isola di calore - tetti	5,3	2	23	0,46	
Inquinamento luminoso	5,4	2	23	0,46	
TOTALE			100	2,39	0,48

AREA/ CRITERIO DI VALUTAZIONE	NUMERAZIONE	VALUTAZIONE	PESO	VOTO PESATO	GIUDIZIO
Qualità dell'ambiente interno					20,00
Protezione dei materiali durante la fase di costruzione	1,1	3	7	0,20	
Migrazione delle sostanze inquinanti tra attività differenti	1,2	3	19	0,20	
Inquinamento generato dall'attività degli utenti	1,3	4	10	0,58	
Inquinamento generato dall'attività di manutenzione degli impianti	1,4	4	10	0,39	
Concentrazione di CO2 nell'aria interna	1,5	4	27	0,40	
Sistemi di monitoraggio della qualità dell'aria	1,6	4	27	1,08	
Ventilazione					20,00
Qualità dell'aria e ventilazione negli spazi ventilati meccanicamente	2,1	3	60	1,80	
Movimento dell'aria negli spazi ventilati meccanicamente	2,2	3	20	0,60	
Efficacia della ventilazione negli spazi ventilati meccanicamente	2,3	3	20	0,60	
Temperatura dell'aria e dell'umidità relativa					20,00
Temperatura dell'aria e umidità negli spazi raffrescati meccanicamente	3,1	4	100	4,00	
Illuminazione naturale					20,00
Illuminazione naturale negli spazi dove si svolgono le attività principali	4,1	3	75	2,25	
Abbigliamento negli spazi per attività non residenziali	4,2	3	25	0,75	
Rumore e prestazioni acustiche					20,00
Asterizzazione del rumore attraverso l'involucro esterno	5,1	2	43	0,86	
Trasmissione del rumore dagli impianti agli spazi delle attività principali	5,2	1	19	0,19	
Asterizzazione del rumore negli spazi dove si svolgono le attività principali	5,3	3	19	0,57	
Prestazioni acustiche negli spazi dove si svolgono le attività principali	5,4	2	19	0,38	
TOTALE			100	2,00	0,40

AREA/ CRITERIO DI VALUTAZIONE	NUMERAZIONE	VALUTAZIONE	PESO	VOTO PESATO	GIUDIZIO
Qualità Servizi					3,27
Adattabilità per le persone diversamente abili	1,1	4	70	2,80	
Accesso alle visuali degli spazi di lavoro	1,2	3	30	0,90	
Aspetti Sociali					3,12
Relazione tra il progetto e il paesaggio urbano	1,1	3	33	1,00	
Compatibilità del progetto con i valori culturali locali	1,2	3	33	1,00	
Valorizzazione del costruito	1,3	4	33	1,33	
TOTALE			100	3,33	1,11



AREA/ CRITERIO DI VALUTAZIONE	NUMERAZIONE	VALUTAZIONE	PESO	VOTO PESATO	GIUDIZIO
MOBILITA'					33,30
Posti auto necessari piastra ponte	1,1	4	28	1,12	
Posti auto da progetti comunali e FS					



Apparecchio di illuminazione a luce diretta, finalizzato all'impiego di sorgenti luminose fluorescenti, Xenon chiare, Led monocromatici e RGB.

- Installazione a plafone, parete e sospensione.
- Costituito da corpo e supporti per l'installazione (da ordinare separatamente).
- Corpo in alluminio estruso, con testate di estremità in pressofusione di alluminio complete di guarnizioni siliconiche.
- Vano ottico chiuso superiormente da uno schermo in vetro trasparente fissato con silicone per la versione fluorescente e led monocromatico.
- Vano ottico chiuso superiormente da



schermo in vetro semiacidato fissato con uno silicone per la versione Led RGB.

- Versioni fluorescenti con riflettore super-puro.
- Doppia architettura di controllo: Colour Equalizer, per la regolazione delle versioni RGB, ed Effect Equalizer, per pilotaggio dei led monocromatici di segnalazione.
- Temperatura superficiale del vetro inferiore ai 40°C.
- Tutte le viti esterne utilizzate sono in acciaio inox AISI 304.
- Sono disponibili: alimentatori elettronici da barra DIN, box IP66.

Apparecchio di illuminazione a luce diretta, finalizzato all'impiego di sorgenti luminose fluorescenti, Xenon chiare, Led monocromatici e RGB.

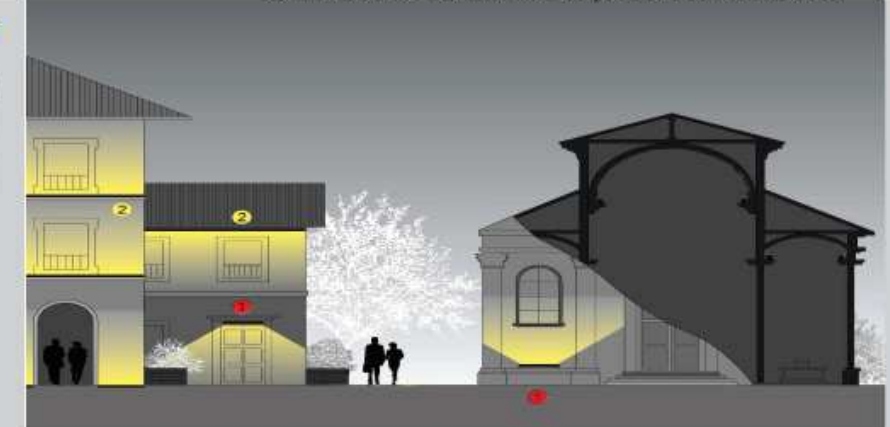
- Installazione a plafone, parete e sospensione.
- Costituito da corpo e supporti per l'installazione (da ordinare separatamente).
- Corpo in alluminio estruso, con testate di estremità in pressofusione di alluminio complete di guarnizioni siliconiche.
- Vano ottico chiuso superiormente da uno schermo in vetro trasparente fissato con silicone per la versione fluorescente e led monocromatico.
- Vano ottico chiuso superiormente da

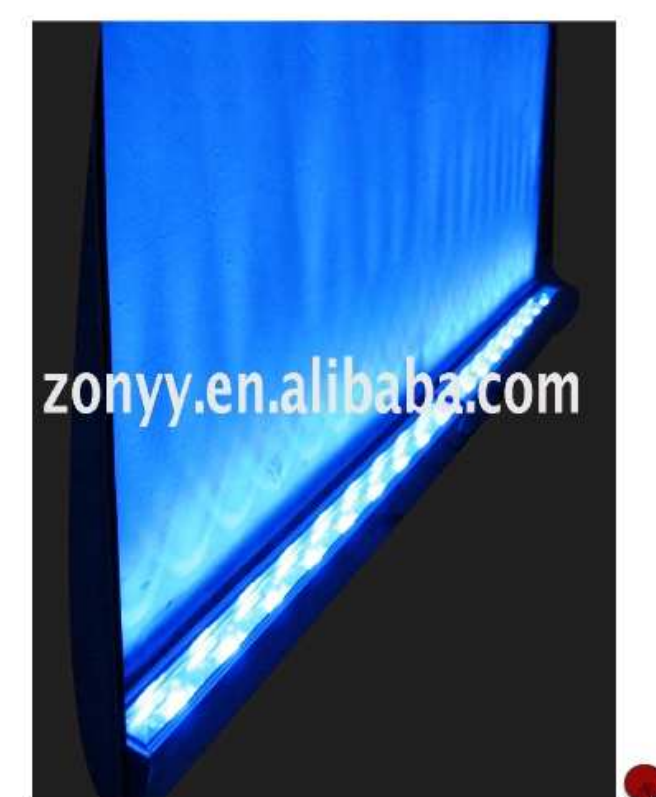
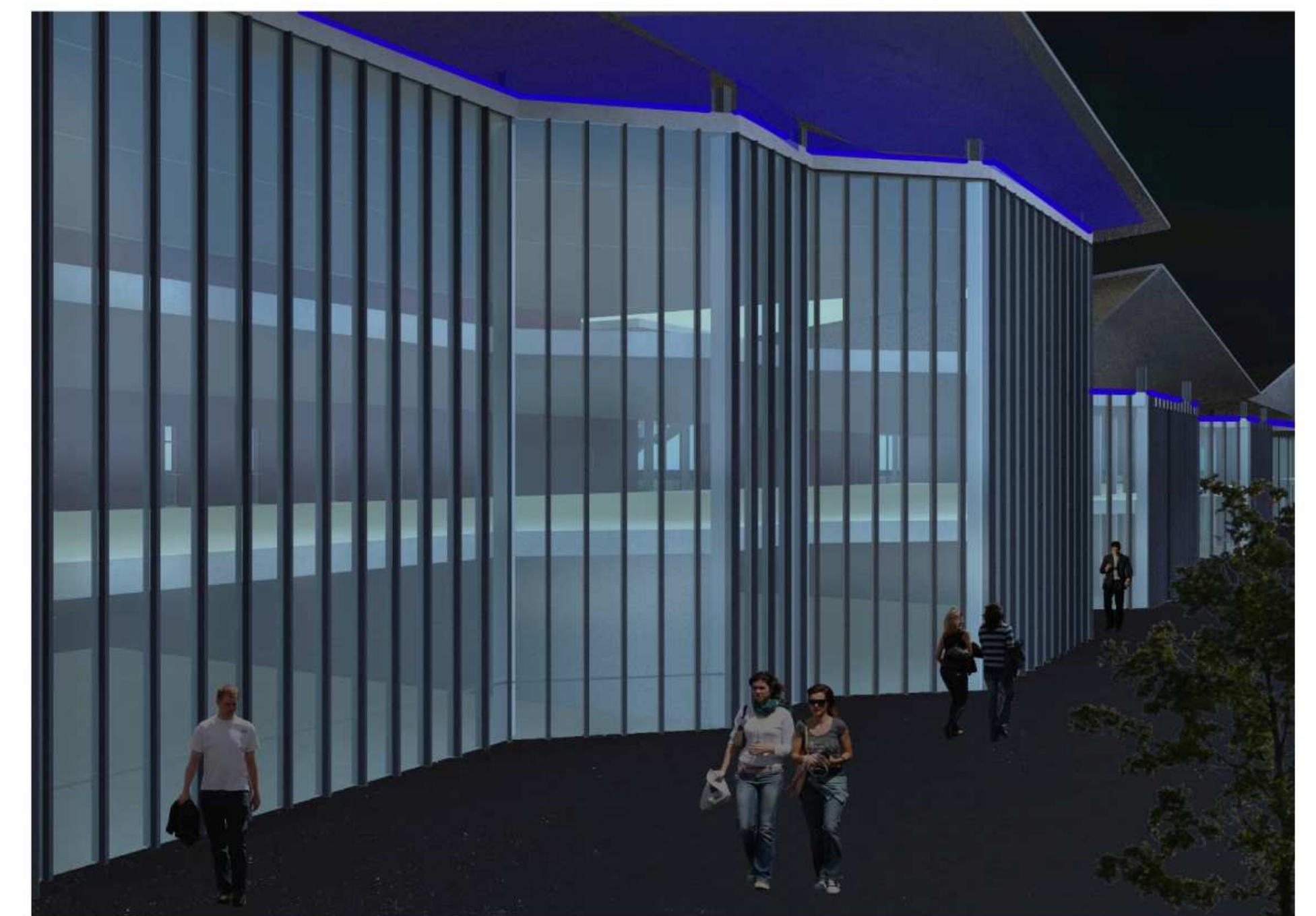
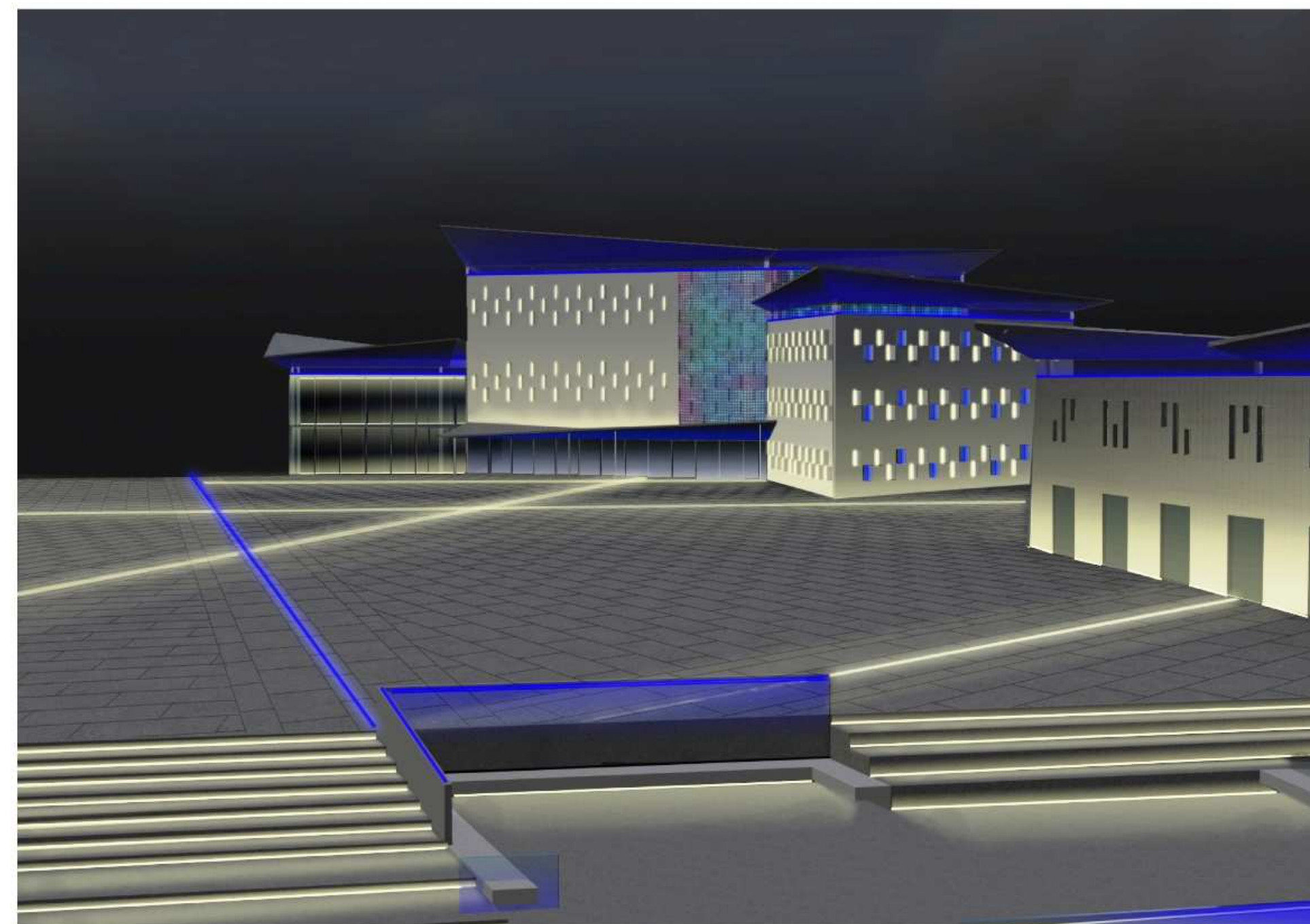
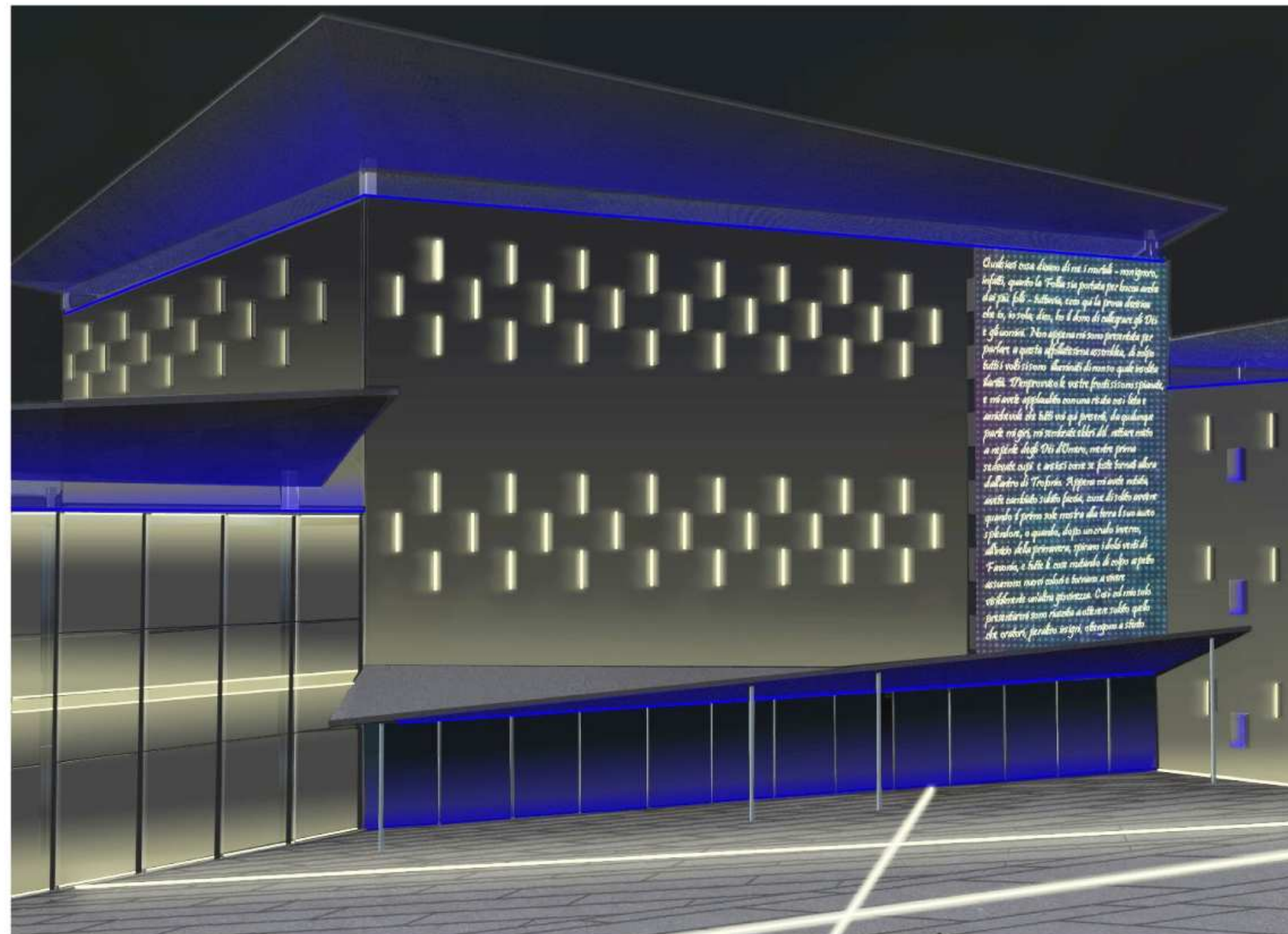
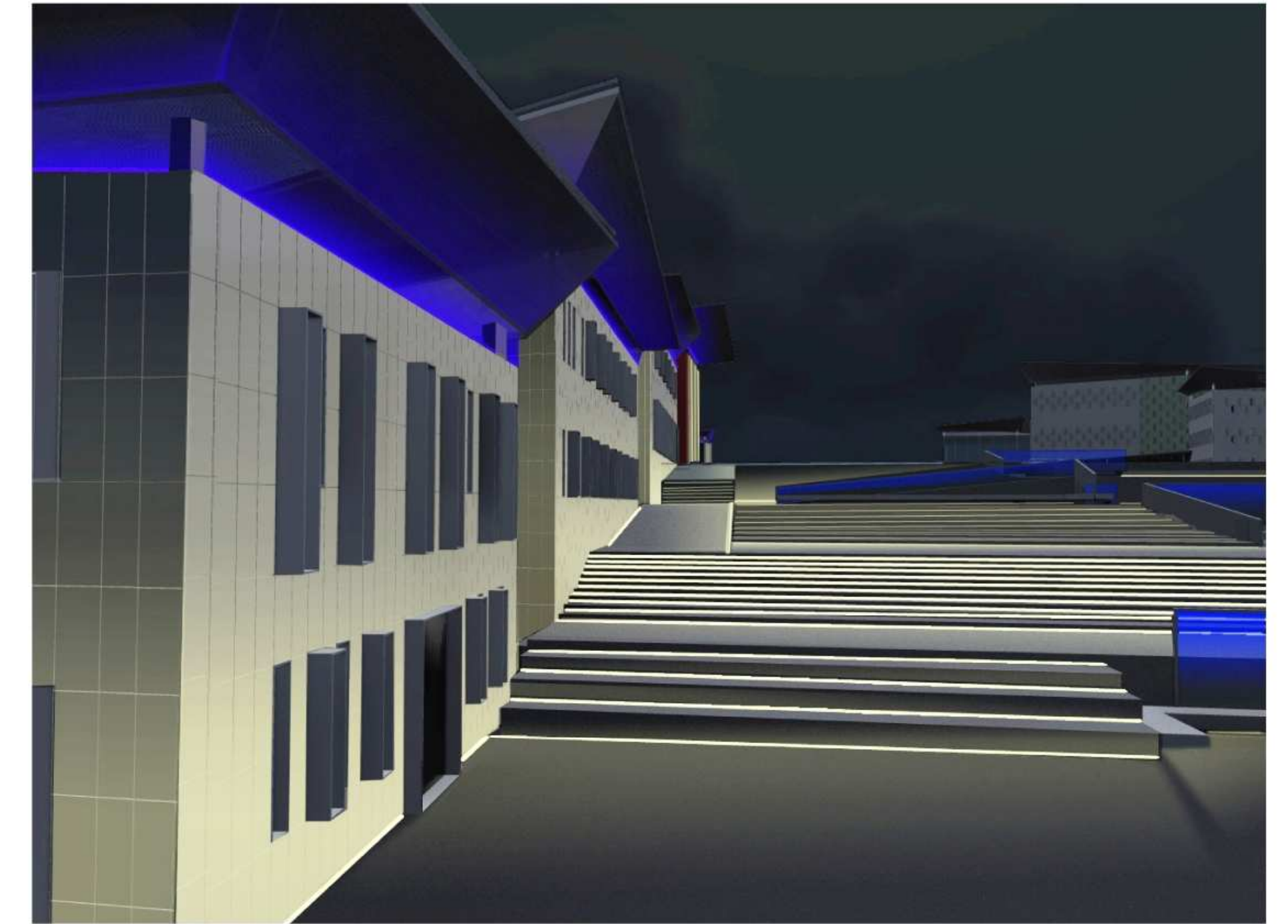
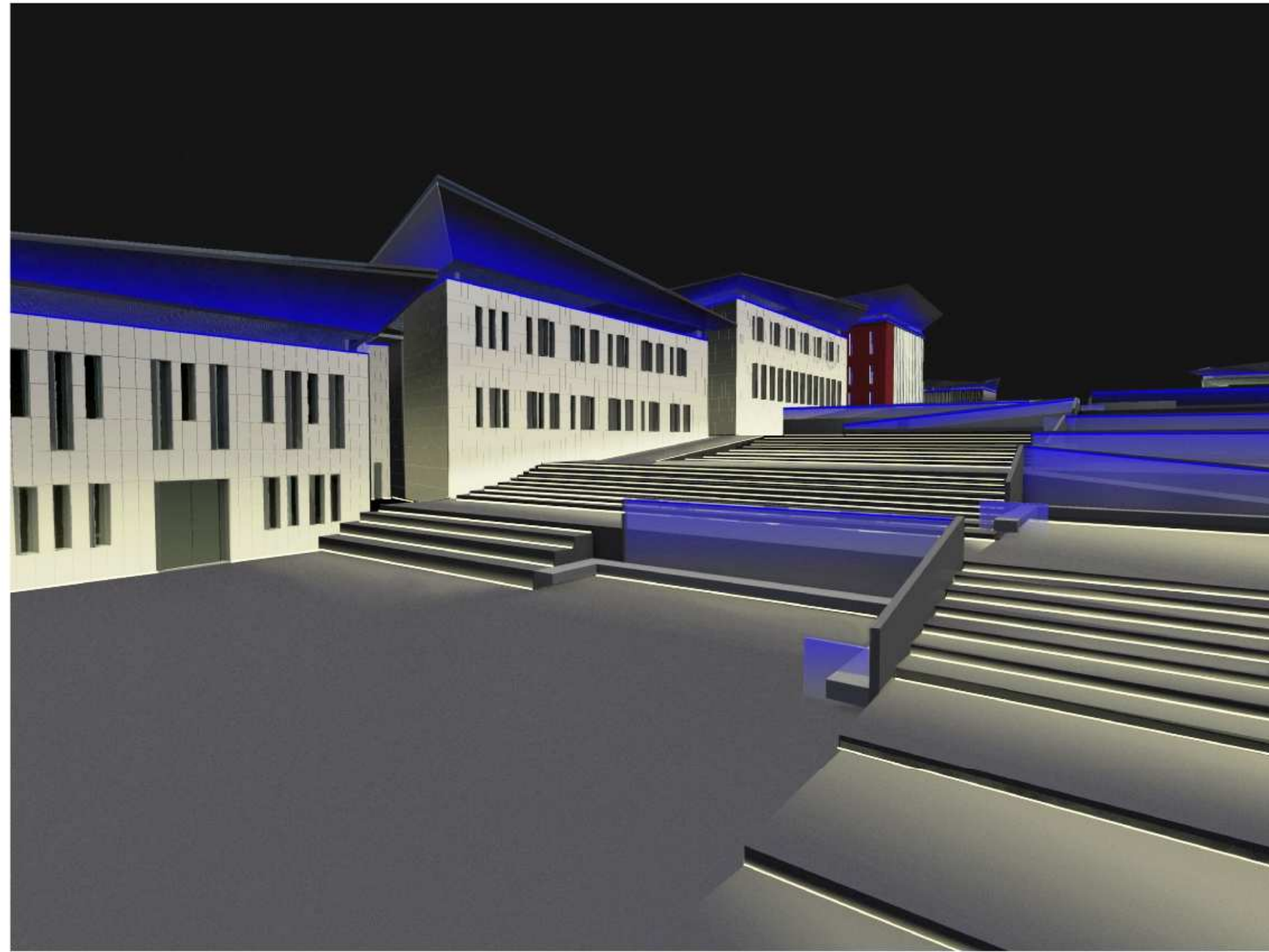


apparecchio	Lunghezza mm	Lampada Xenon	Lampada T16	Lampada Led
	638	2600 K	14W	banco warm white - blu
	942	3000 - 4000 - 6000 K	21W	
	1238		35W	
	1538		35W	

Modulo fluorescente con cablaggio elettronico dimmerabile digitale DALI	8x67	21 W	G5	T 16	842	15
8x88	28 W <td>G5 <th>T 16</th> <td>1238</td> <td>15</td> <td></td> </td>	G5 <th>T 16</th> <td>1238</td> <td>15</td> <td></td>	T 16	1238	15	
8x99	35 W <td>G5 <th>T 16</th> <td>1538</td> <td>15</td> <td></td> </td>	G5 <th>T 16</th> <td>1538</td> <td>15</td> <td></td>	T 16	1538	15	

Singolo ingresso cavo d'alimentazione
Disponibile su richiesta versione 14W (L=698 mm)
Occupa 1 indirizzo DALI





Network Station

