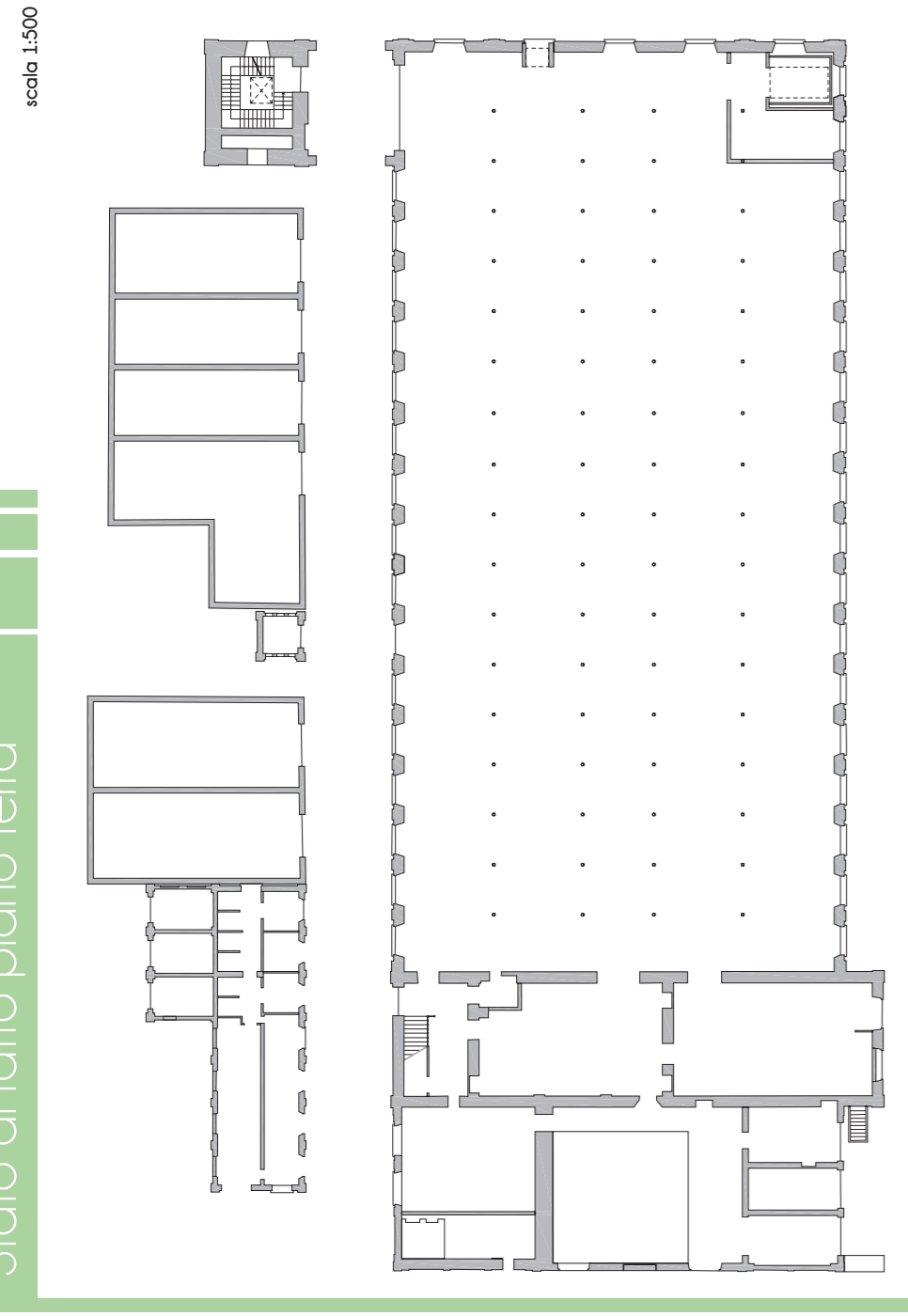


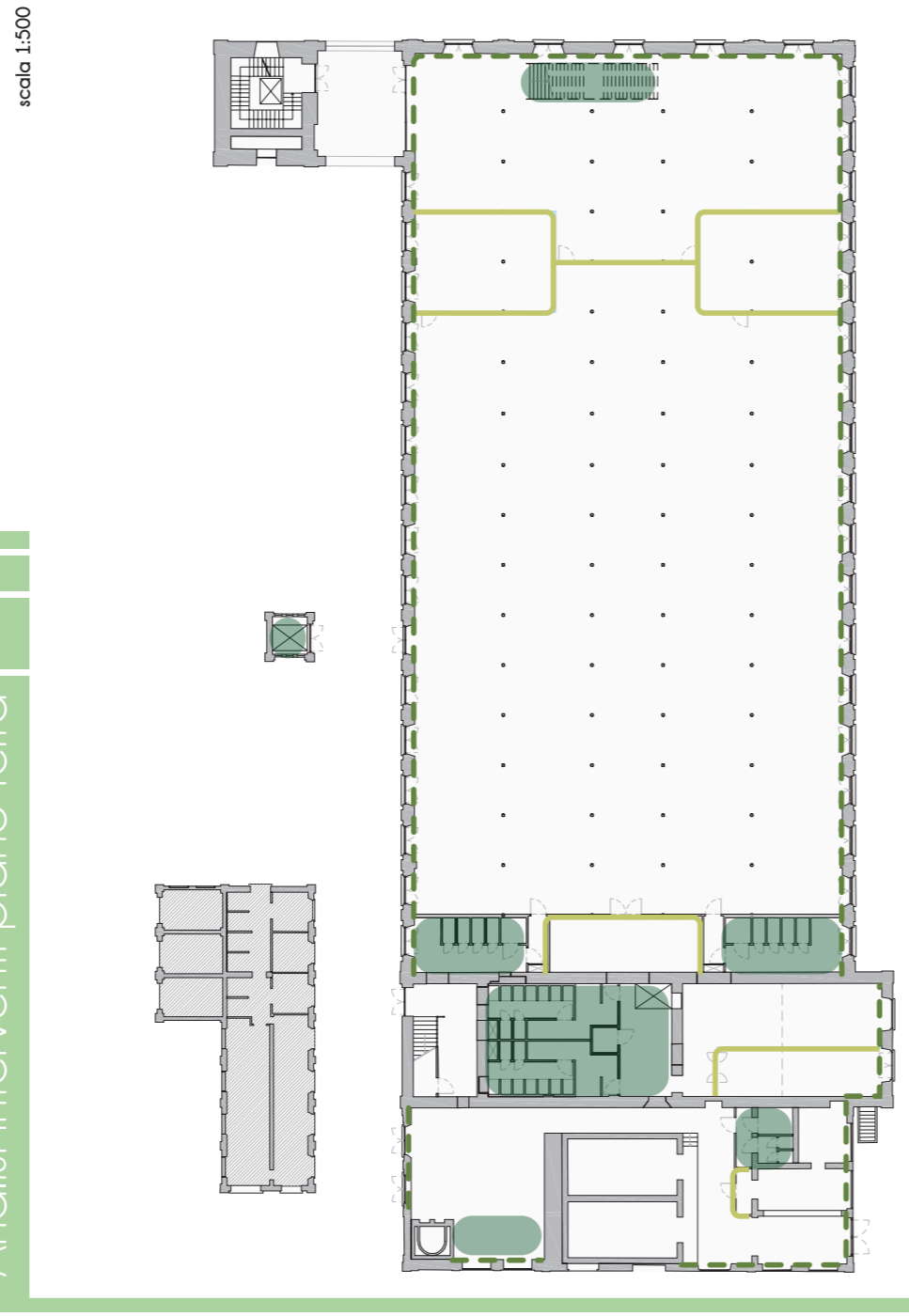


RECUPERO FABBRICA SOMAINI PROGETTO T06

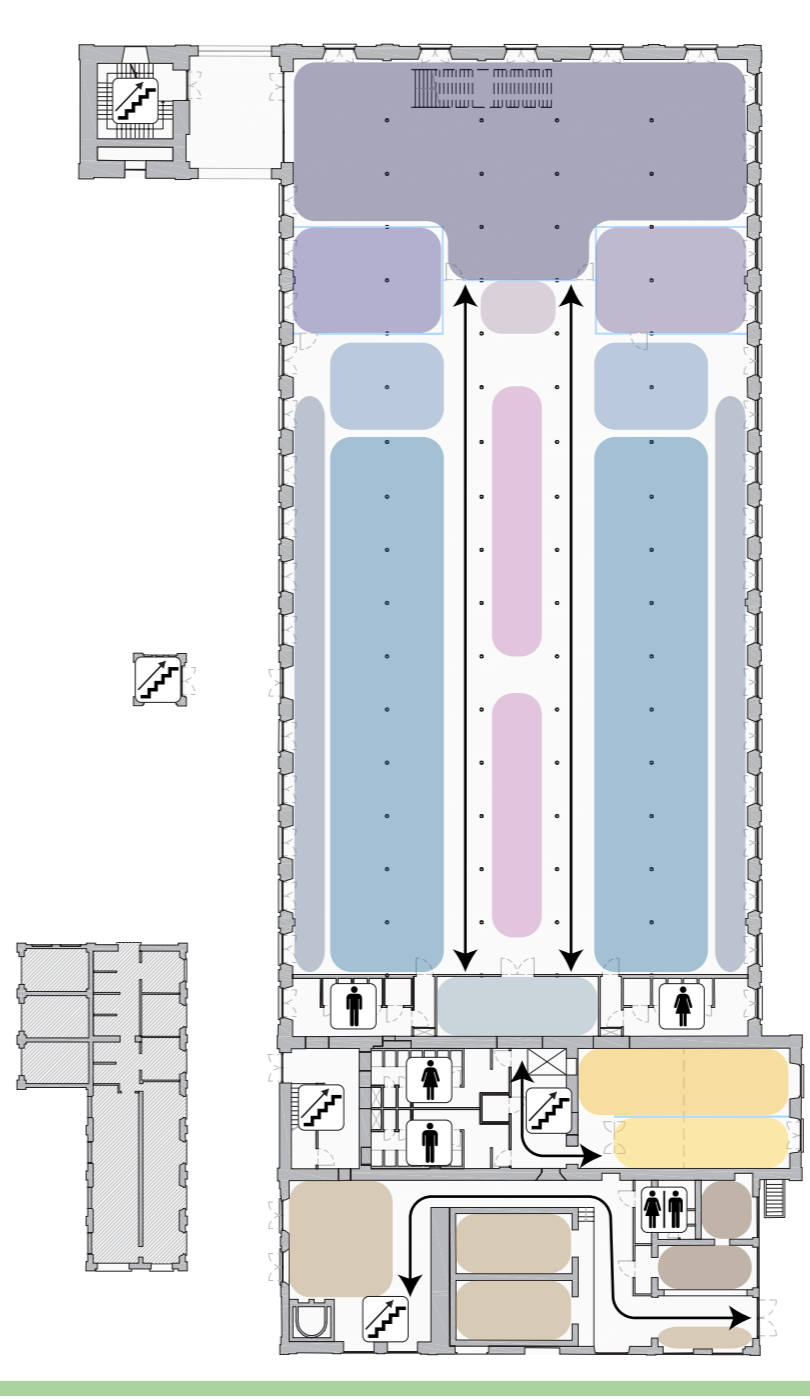
Stato di fatto piano terra



Analisi interventi piano terra



Layout funzioni piano terra



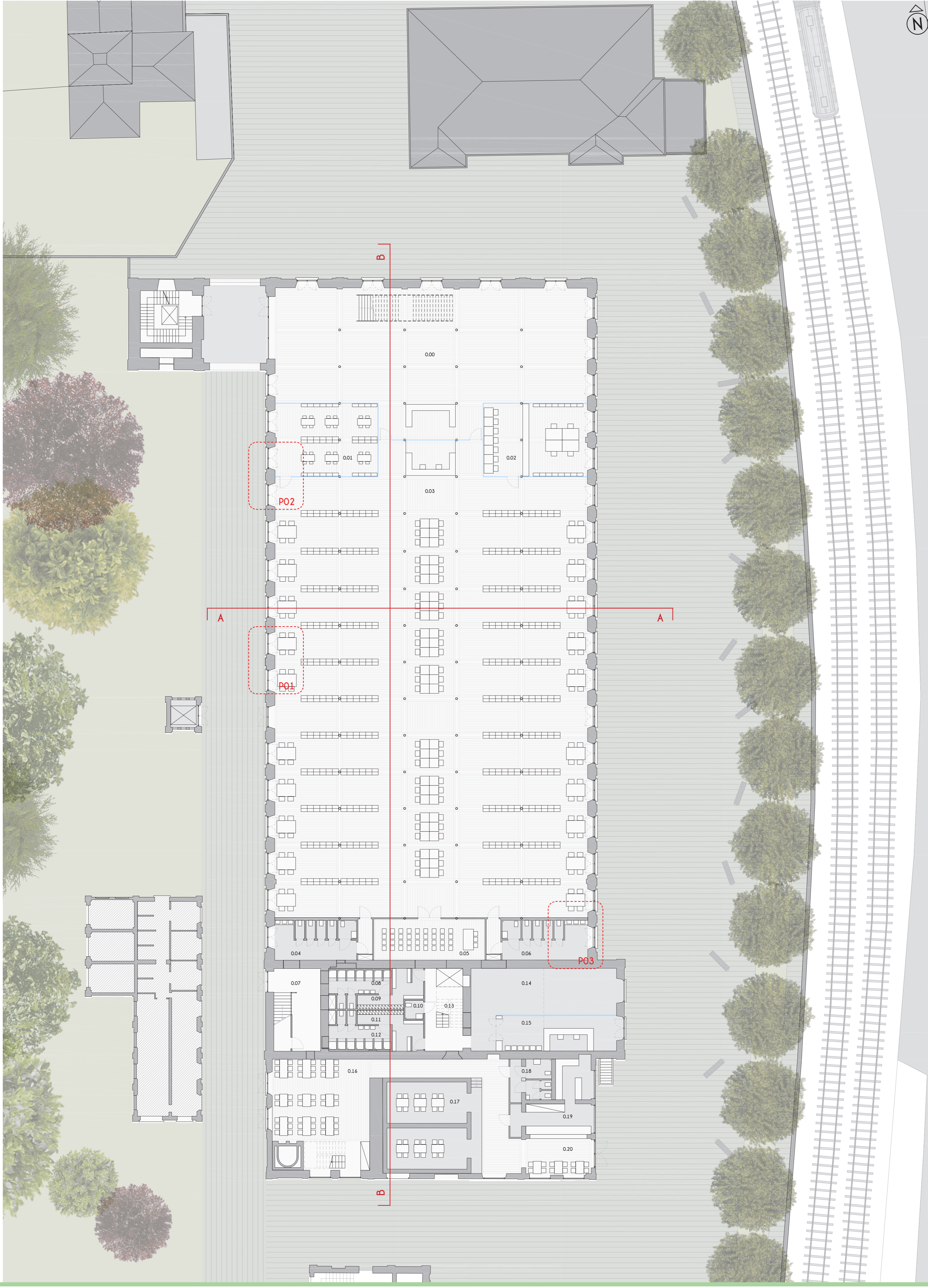
Legenda

STATO DI FATTO
 snp 2'538,22 mq
 volume 13'811,20 mc
 stato attuale Inutilizzato
 proprietà Como NEXt Invest2000

TIPOLOGIA DI INTERVENTO
 Interventi per l'adeguamento tecnologico
 Interventi permanenti per le funzioni insediate
 Interventi flessibili per le funzioni insediate

DESTINAZIONI D'USO
 servizi igienici, spogliatoi
 collegamenti orizzontali
 collegamenti verticali
 biblioteca
 atrio, esposizione permanente opere Somaini
 spazio bambini
 banco informazioni, prestito e ritiro libri
 postazioni ricerca catalogo informatico, uffici
 consultazione riviste
 palestra
 ingresso, area attesa
 parete per arrampicata
 postazioni consultazione e studio
 libri a scaffale aperto
 postazioni multimediali consultazione audio/video
 auditorium
 bar
 bar e area preparazione cibi
 spazio consumo

Planimetria di progetto piano terra



BIBLIOTECA

	mq	sup.ftm	sup.ftn
0.00 atrio con esposizione permanente opere Francesco Somaini	328,58	47,82	49,51
0.01 area lettura bambini	72,78	8,87	9,34
0.02 area uffici e postazioni ricerca catalogo informatico	72,12	9,02	9,34
0.03 area espositori libri a scaffale aperto	1'338,28	167,29	174,09
0.04 servizi igienici	30,24	3,78	4,67
0.05 sala riunioni	42,25	5,28	4,67
0.06 servizi igienici	31,16	3,90	4,67
0.07 vano scala antincendio scuole	36,97	3,90	5,84

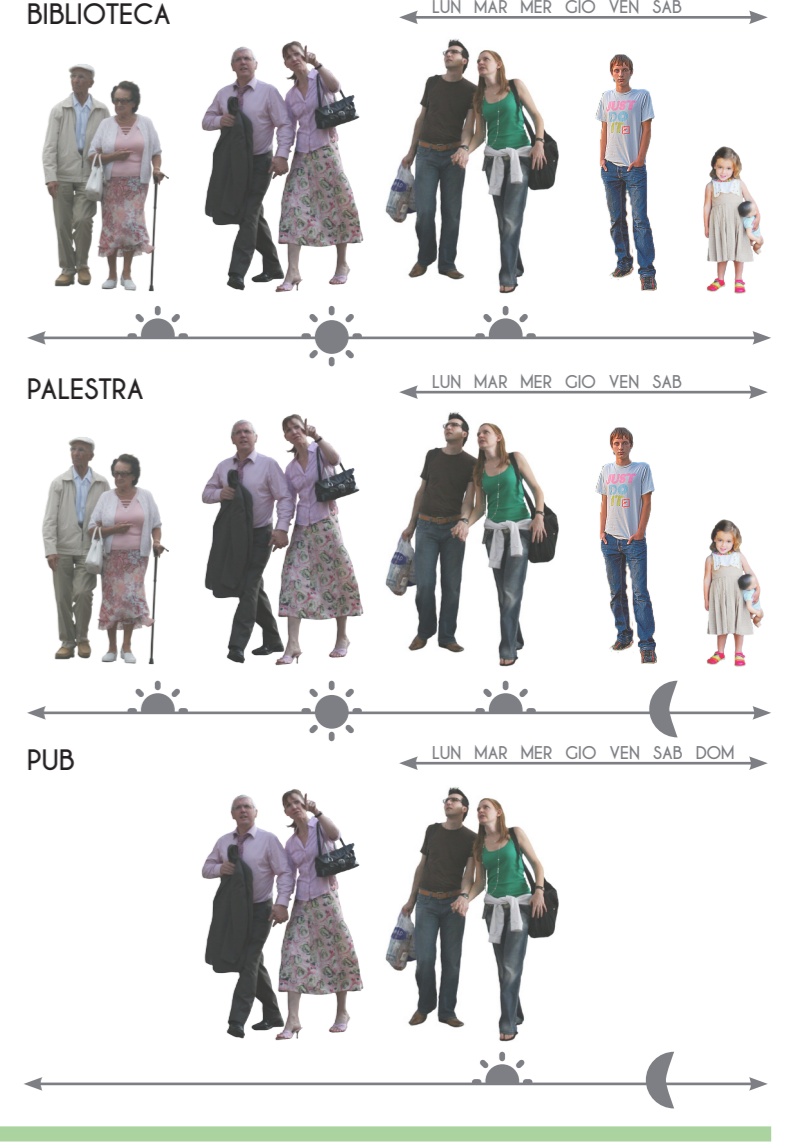
PALESTRA

	mq	sup.ftm	sup.ftn
0.08 docce e servizi igienici	15,35	1,92	4,67
0.09 spogliatoio	14,44	1,81	4,67
0.10 servizi igienici disabili spogliatoio	3,24	0,42	4,67
0.11 docce e servizi igienici	15,49	1,04	4,67
0.12 spogliatoio	14,25	1,78	4,67
0.13 vano scala	29,03	3,63	4,67
0.14 pareti per arrampicata	64,06	12,03	14,85
0.15 accettazione palestra	48,68	8,01	14,85

PUB

	mq	sup.ftm	sup.ftn
0.16 sala pub	96,27	12,03	13,34
0.17 sala pub	61,18	7,65	4,67
0.18 servizi igienici	14,89	1,86	4,67
0.19 cucina e bar	38,16	4,77	21,28
0.20 sala pub	21,21	2,65	10,64

Dati superfici piano terra



Fruttori e tempi di fruizione

