



POLITECNICO DI MILANO

*Facoltà di Architettura e Società
Corso di Laurea in Architettura degli Interni*

Tesi di Laurea

***Un contributo ai nuovi paesaggi urbani sui navigli.
Un centro per la cura del corpo sulla Martesana***

Laureanda:

Claudia Serra
Matricola 725701

Relatore:

Prof. Marco Lucchini

Anno Accademico 2010/2011

Indice delle tavole:

1. Infrastrutture locali
2. Inquadramento paesaggistico e vincoli
3. Stato di fatto e previsioni
4. Evoluzione insediativa
- 5a. Waterfront
- 5b. Waterfront
- 5c. Waterfront
- 5d. Waterfront
- 5e. Waterfront
6. Obiettivi progettuali
7. Masterplan
8. Pianta Piano interrato, quota -7.47
9. Pianta Piano interrato, quota -4.09
10. Pianta Piano Terra, quota 1.25
11. Pianta Piano Primo, quota 5.57
12. Pianta quota 10.50
13. Pianta Piano Copertura, quota 15.90
14. Prospetti
15. Sezioni
16. Dettagli Costruttivi
17. Dettagli Costruttivi Vetro Strutturale

ABSTRACT

Villa Pompea, località del Comune di Cassina de' Pecchi è situata nella periferia nord-est di Milano. Il comune, attraversato dalla Strada Statale I I Padana Superiore, confina a ovest con Cernusco sul Naviglio, a nord con Bussero, a sud con Vignate, a est con Gorgonzola e a sud-est con Melzo. Territorio completamente pianeggiante e attraversato dal naviglio Martesana è costeggiato a est dal torrente Molgora e a sud est dal Parco agricolo sud. La presenza di numerose rogge e canali alimentati dall'acqua dal naviglio formano una rete di irrigazione che copre l'intero territorio. Servita dalla Linea 2 della metropolitana milanese (ATM) con l'omonima stazione è inoltre raggiungibile in bici seguendo il percorso ciclabile lungo il Naviglio, in auto uscendo ai caselli di Agrate oppure Cavenago/Cambiago della A4 Milano-Venezia, al casello Melegnano della A1 Autostrada del Sole o all'uscita Carugate della Tangenziale Est di Milano. L'area interessata dal progetto, di circa 23300mq, è posta sul confine comunale est tra Cassina e Gorgonzola, si affaccia a Nord sul naviglio Martesana, e a Sud sulla ex S.S. I I, asse stradale che connette Milano con Brescia e Bergamo. E' un'area che fin da subito manifesta la sua potenzialità nel divenire la cerniera fra tutti i luoghi sopra citati. Cercando di ridare forza e importanza a un comune che non ha mai posseduto un vero e proprio centro, in quanto nato storicamente come luogo di passaggio, il progetto si pone l'obiettivo di dare un'identità a questo luogo attraverso l'inserimento di un centro per la cura del corpo con attività commerciali annesse e la realizzazione di un parco pubblico. Le finalità del progetto sono rappresentate dalla volontà di creare, in Villa Pompea, un punto di riferimento comune e di unione con tutti gli altri comuni adiacenti e, dall'esigenza di riqualificare una parte del territorio della Martesana sotto il profilo paesaggistico. Oltre al centro benessere, il progetto prevede un edificio creato ed adibito al nuoto e il riuso di una costruzione esistente per la realizzazione di un albergo. L'area verrà infine dotata di un ampio parcheggio interrato, in grado di rispondere alle necessità del centro benessere.

BIBLIOGRAFIA

- Piano Territoriale di Coordinamento , Provincia di Milano
- Rilievi I.G.M., Cartografia Servizio Tesi e Documentazione (Tedoc)
- Piano Regolatore Generale, comune di Cassina de' Pecchi (MI)
- Piano Regolatore Generale, comune di Gorgonzola
- Centri benessere, a cura di Simone Micheli. –F. Motta, Milano 2005
- Relax: interiors for human wellness/ compiled by Sarah Shultz; introduction by Karim Rashid. – Amsterdam, 2007
- Spas & recreation centers / edizione italiana : Silvio San Pietro, Paolo Fasoli, Milano, 2004
- Peter Zumthor : Therme Vals / Texte Sigrid Hauser, Peter Zumthor; Bilder Helene Binet. -Zurich Scheidegger & Spiess, 2007.
- Levi, Sako architects, Atelier Oi, Overland Partners, Copeland architects, Bouroullec, Piano,5+IAA, OFX / International Magazine of Architecture and Design, OF ARCH, n. 115, anno 2010
- Chandigarh, Estudio America, Vinoly, Yamamoto, Tschumi, C+S, Niemeyer, sapper OFX / International Magazine of Architecture and Design, OF ARCH, n. 114, Anno2010

Siti Internet:

http://www.acca.it/Portals/1/AllegatiBiblus/Approfondimenti_Tecnici/Norme_CONI_99_65.pdf

http://www.federnuoto.it/impianti.asp?p=impianti_normeconi

<http://www.knauf.it>

<http://www.palladiospa.com/jsppalladio/index.jsp>

<http://www.cpsistemi.com/>

