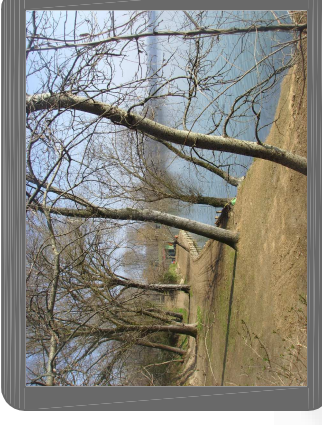
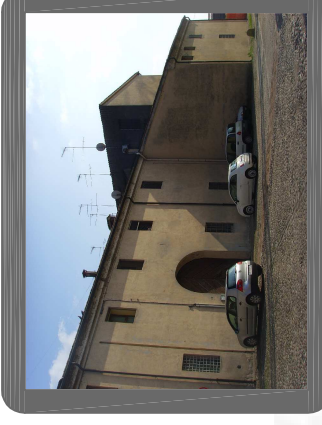
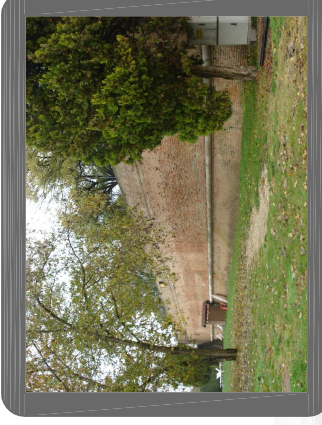


## FOTO DELL'AREA

L'area di San Nicolò Gradaro verrà di seguito analizzata sotto vari aspetti: assetto ambientale, tessuto urbano, capisaldi storici e architettonici e viabilità. Le foto a fianco risultano utili per comprendere lo stato attuale del bene e cogliere eventuali spunti progettuali.



## AMBIENTE

Il territorio di Cittadella è caratterizzato in larga parte da elementi naturali.

- 1 Darsena
- 2 Canali a tracciato poligonale
- 3 Lago Superiore
- 4 Lago di Mezzo
- 5 Campagna

La **DARSENA**, attualmente di competenza della Società Canottieri, rappresenta un'importante testimonianza storica; tuttora conserva l'antica funzione di porto.

A ridosso del centro abitato trovano posto **AMPIE CAMPAGNE**.

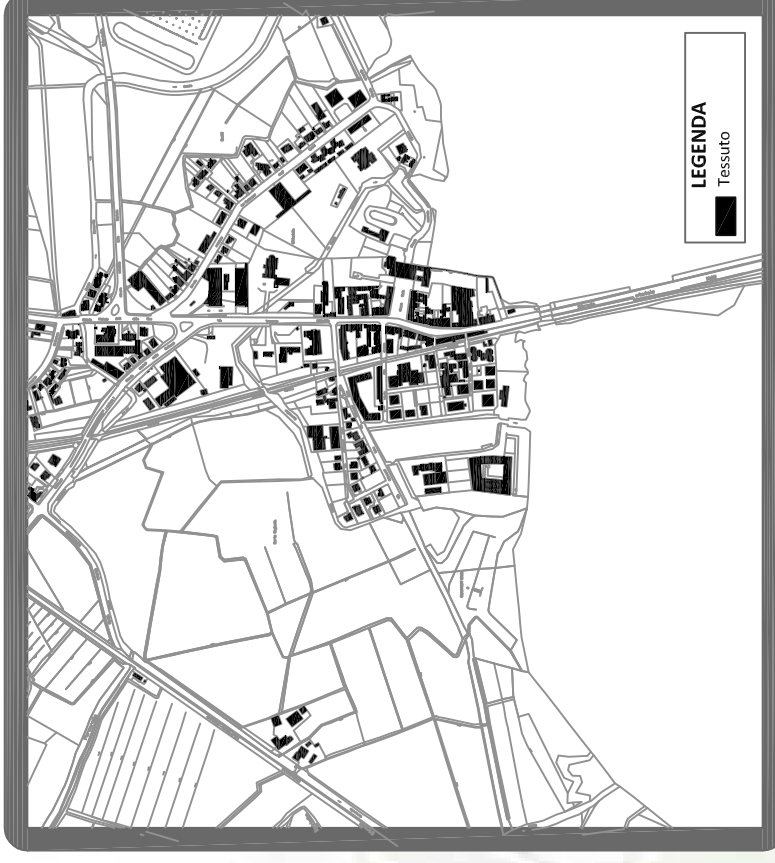
In pianta sono riconoscibili i connotati del vecchio **IMPIANTO POLIGONALE**, segni indelebili ma impercettibili a livello d'uomo.



LEGENDA	
	Aree verdi
	Acqua

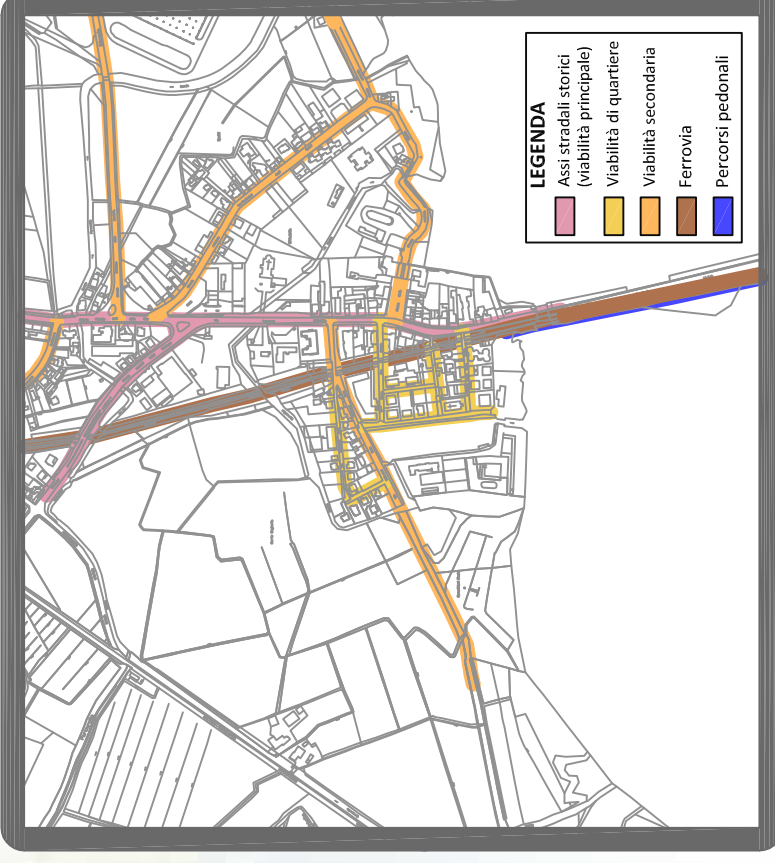
## PIENI E VUOTTI

- Il piccolo agglomerato urbano di Cittadella si sviluppa attorno alla **STRADA PRINCIPALE** che attraversa l'agglomerato urbano.
- Il **TESSUTO STORICO CONSOLIDATO** nato a scopo di difesa è visibile nell'area adiacente al lago.
- Nonostante la vocazione prettamente residenziale, a Cittadella sono presenti numerosi **CAPANNONI INDUSTRIALI** nella zona nord-est.



## VIABILITA'

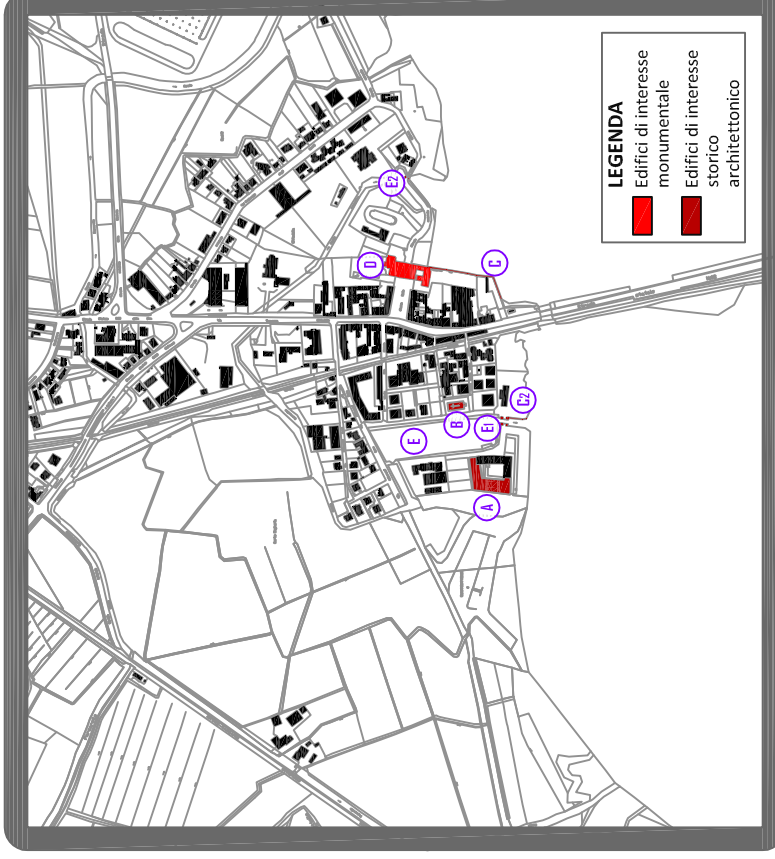
- La Strada statale n°62 taglia nettamente il costruito creando **PROBLEMI DI ATTRAVERSAMENTO**.
- Dalla via principale si diramano le vie secondarie che conducono al **NUOVO TESSUTO EDIFICATO**.
- Elemento fondamentale dal punto di vista viabilistico è indubbiamente la **FERROVIA** che, come la via principale, taglia in due il costruito.
- E' presente un **PERCORSO CICLOPEDONALE** che dalla città di Mantova conduce a Cittadella.



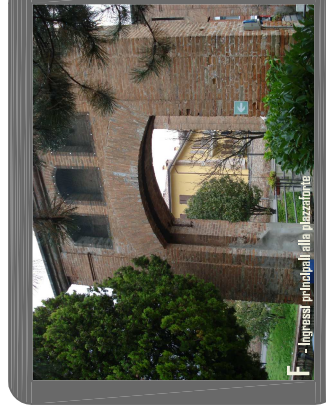
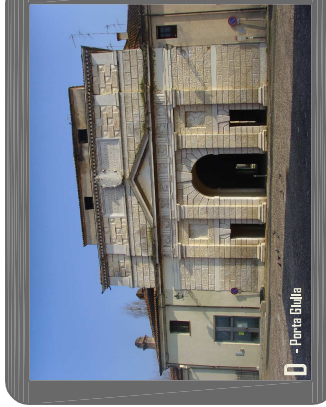
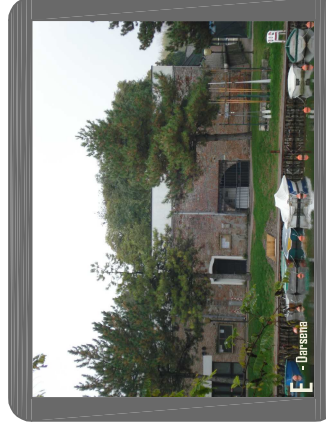
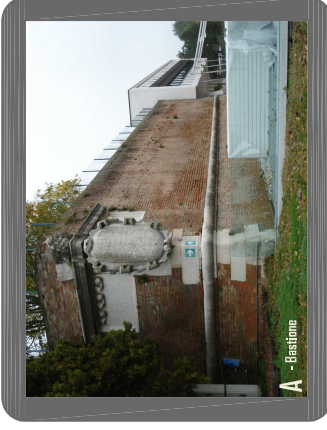
LEGENDA	
	Asse stradali storici (viabilità principale)
	Viabilità di quartiere
	Viabilità secondaria
	Ferrovia
	Percorsi pedonali

## CAPISALDI

- A Bastione
  - B Polveriera di Cittadella
  - C Mura di cinta
  - D Porta Giulia
  - E Ingressi alla piazzaforte
- Il **BASTIONE** e la **POLVERIERA** sono di proprietà privata, mentre **PORTA GIULIA** è attualmente sede del Parco del Mincio.
- Un'altra importante preesistenza sono le **MURA STORICHE** che necessitano di interventi di valorizzazione.



LEGENDA	
	Edifici di interesse monumentale
	Edifici di interesse storico architettonico



## "NAVIGANDO TRA I FORTI"

## ANALISI MORFOLOGICA DI CITTADELLA

PTCP, PRG E piani del Parco del Mincio

Relatore:  
Prof. Bolici Roberto  
Candidato:  
Buglia Elisa | Buttarelli Eliana  
a.a. 2010-2011

SCALA 1:2000  
1:5000

TAVOLA:  
**C11**

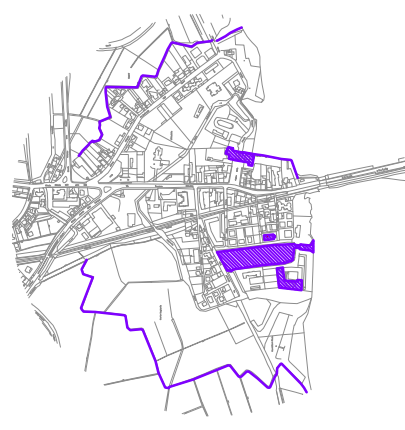


## UBICAZIONE DELL'AREA RISPETTO AL COMPARTO DI FIERA CAMPAGNA

La Cittadella di Porto è localizzata a **NORD** della città al di là del lago ed è raggiungibile da Porta Mulina, attraversando il ponte.

In passato Cittadella era una delle piazzeforti principali del sistema difensivo proprio grazie alla sua posizione strategica.

Attualmente quest'area raccoglie un piccolo agglomerato urbano che, nonostante la vicinanza al centro della città, presenta i connotati tipici dei paesi periferici.



L'antica Cittadella di Porto viene analizzata in modo globale, considerando il territorio nella sua totalità. Questa scelta è avvenuta sulla base della conformazione stessa del territorio circostante sul quale sono tuttora visibili i **TRACCIATI POLIGONALI** dell'antico impianto della piazzaforte. Questi tracciati talvolta consistono in canali d'irrigazione per le campagne limitrofe, talvolta hanno la conformazione di percorsi di campagna che sarebbe opportuno riqualificare. Confrontando il tessuto attuale con quello della piazzaforte è possibile notare come la lettura del sistema difensivo si sia completamente perduta nel corso dei secoli e come siano rimasti solamente elementi sporadici che lo ricordano.