

POLITECNICO DI MILANO

Facoltà di Architettura e Società

Corso di Laurea Magistrale in Progettazione dell'Architettura
Sostenibile AS8

Composizione architettonica e urbana ICAR/14



“Prosecuzione e valorizzazione del Lungolago di Colico”

Relatore:

Prof. Fabrizio Leoni

Tesi di Laurea di:

Jonathan Tardieu
Matricola 740747

Anno Accademico: 2010/2011

Introduzione

La mia tesi si basa su un progetto che è posizionato nel paese di Colico, il quale si trova in Lombardia sulla punta nord del Lago di Como.

Il sito è stato scelto perché è il paese dove sono cresciuto e avendo una vasta conoscenza del territorio naturale, dei problemi e delle tendenze turistiche e locali, ho potuto progettare tenendo conto di tutti questi elementi.

Le motivazioni, gli obiettivi e le ipotesi che stanno alla base della mia tesi

Le motivazioni che mi hanno spinto a progettare tale intervento sono molteplici, tra le prime si ha il fatto che Colico si trova in una posizione geografica e morfologica veramente unica oltre che a confinare con la riserva naturale più grande d'Italia, inoltre il Lungolago evidenzia alcuni problemi logistici relativi alla spiaggia balneabile e all'area Kitesurf.

L'obiettivo principale che mi sono posto per il mio progetto è che potesse essere un intervento che valorizzasse il contesto naturale circostante e che cercasse di attirare e far scoprire la vicinanza di tale territorio soprattutto alla popolazione locale e al turismo.

L'ipotesi di progetto che propongo è quella di creare un percorso che vada a continuare quello che è il Lungolago nella sua parte terminante verso nord, proseguendo in un area che è a confine con la riserva del Pian di Spagna.

Le metodologie, le fonti e il tipo di trattamento dei dati utilizzati

La principale metodologia che ho seguito è stata quella analitica è cioè ho suddiviso ed analizzato i differenti elementi in modo da avere un quadro completo sulle dinamiche che fanno parte del paese.

Per effettuare queste analisi ho utilizzato fonti pubbliche, private e conoscenze personali, e grazie ad esse sono riuscito a sottolineare alcuni aspetti caratteristici locali quali i venti, la vegetazione, i flussi turistici, le abitudini locali e altri elementi.

Il progetto e i suoi accorgimenti

Il progetto è costituito da tre tratti che si susseguono e accompagnano il passante attraverso un percorso nel contesto locale.

Il primo tratto è un percorso attraverso il canneto e serve ad immergere e a guidare il visitatore in differenti micro ambienti che gli vengono posti in successione con la possibilità di fermarsi, sedersi ed ammirare ciò che lo circonda.

Il percorso segue tre linee principali: la morfologia del terreno, la vista che punta il Monte Legnone e quella che punta il lago.

Il percorso nel canneto termina con l'inizio del secondo tratto e cioè dove sono posizionati tre edifici che hanno ognuno uno scopo differente, infatti

uno funge da osservatorio, un altro da punto di ristoro e l'ultimo da area attrezzata per lo sport del kitesurf.

I tre edifici sono stati pensati per essere il meno invasivi possibili e per non attrarre l'attenzione, in tale modo ci si concentra di più sull'ambiente circostante. I volumi sono posizionati su pilotis in modo da lasciare libero e alterare il meno possibile il terreno sottostante, così facendo si rafforza la sensazione che essi non vogliono impossessarsi del luogo ma anzi siano ospiti.

Il primo edificio che si incontra arrivando dal percorso è l'osservatorio, il quale è costituito da un parallelepipedo che si alza da terra con una inclinazione costante, protendendosi verso il canneto, e andando così a creare un luogo che consente una visuale dall'alto del contesto, dando così al visitatore un punto di vista completamente differente da quello percepito nel primo tratto.

Il secondo edificio è pensato come un punto di ristoro-bar per far sì che vi siano presenti alcuni servizi basilari e per attrarre differenti tipologie di utenze.

L'edificio adibito per la pratica del kitesurf si presenta anch'esso come un parallelepipedo che muta l'inclinazione delle sue pareti esterne in base alla funzione che accoglie.

Tutti e tre i volumi sono costituiti da una soletta e una copertura in cls armato, mentre le chiusure verticali perimetrali vengono realizzate con differenti opacità di vetro (sempre in base alla funzione racchiusa).

Per quanto riguarda la struttura portante, essa è costituita dalla stessa copertura e da molte colonne sottili in metallo che la sostengono, quest'ultime andranno poi ad arredare e suddividere gli spazi interni degli edifici, oltre che richiamare il tema del canneto.

Come ultimi accorgimenti le coperture vengono sagomate per snellire le estremità; ho studiato dei sistemi di brise-soleil che non disturbano la vista e schermano dalle ore calde pomeridiane; ho posizionato un impianto di raccolta delle acque piovane e un mini depuratore per l'uso delle docce e del bar.

In questo secondo tratto non ci sono molte panchine perché esso non è stato pensato come area di sosta, invece deve invogliare a proseguire verso l'ultimo tratto dove sono presenti differenti tipologie di sedute per le differenti classi di età ed esigenze.

L'ultimo tratto è difatti concepito per invogliare a proseguire e a sostare in questo ambiente naturale, infatti l'obiettivo principale era di evitare che il passante facesse un'inversione a U e tornasse indietro, e proprio per questo motivo le sedute vengono prolungate nel contesto circostante.

Indice tavole

- *Tav. 1 - Localizzazione e analisi di Colico*
- *Tav. 2 - Analisi Lungolago*
- *Tav. 3 - Presentazione e analisi problemi kite*
- *Tav. 4 - Riserva Pian di Spagna*
- *Tav. 5 - Greenway e sentiero del viandante*
- *Tav. 6 - Studio delle ombre sul paese*
- *Tav. 7 - Studio formazione dei venti*
- *Tav. 8 - Analisi della vegetazione estiva ed autunnale*
- *Tav. 9 - Analisi area progetto*
- *Tav. 10 - Proposta progettuale*
- *Tav. 11 - Panoramiche verso Colico*
- *Tav. 12 - Analisi delle tipologie di viste nell'area di progetto*
- *Tav. 13 - Studio contesto modello 1-8000*
- *Tav. 14 - Studio contesto modello 1-3000*
- *Tav. 15 - Studio edificio modello 1-500 1*
- *Tav. 16 - Studio edificio modello 1-500 2*
- *Tav. 17 - Studio edificio modello 1-500 3*
- *Tav. 18 - Studio edificio modello 1-500 4*
- *Tav. 19 - Studio edificio modello 1-500 5*
- *Tav. 20 - Studio edificio modello 1-500 6*
- *Tav. 21 - Studio edificio modello 1-200 1*
- *Tav. 22 - Studio edificio modello 1-200 2*
- *Tav. 23 - Studio copertura modello 1-200 2 render*
- *Tav. 24 - Studio edificio modello 1-200 3*
- *Tav. 25 - Inserimento modello 1-200 3*
- *Tav. 26 - Studio della scia del vento in relazione alla forma*
- *Tav. 27 - Planimetria 1-500*
- *Tav. 28 - Percorso canneto 1*
- *Tav. 29 - Percorso canneto2*
- *Tav. 30 - Piante edificio 1-100*
- *Tav. 31 - Studio sedute e fine percorso*
- *Tav. 32 - Studio fine percorso e sedute*

Bibliografia

Testi e documenti consultati

- G.Chiesa, G.Dall'O. "Gestione delle risorse energetiche nel territorio". 2003
- P. Sica. "Storia dell'urbanistica".
- Basset, L. Rossi. "Fondamenti di ecologia".
- Alain Corbin. "L'invenzione del tempo libero 1850-1960".
- Joseph Rykwert. "La seduzione del luogo: storia e futuro della città". 2003
- G. Astengo. "urbanistica" enciclopedia universale dell'arte.
- Clement Gilles. "Manifesto del terzo paesaggio".
- Magnaghi. "Il territorio degli abitanti".
- L. Marescotti. "Città tecnologie ambiente". 2004
- L. Marescotti e L. Mussone. "Traffico urbano: Possibilità del controllo, strumenti e loro efficacia". 1998
- Consorzio Milano Ricerche. "Analisi e controllo del traffico urbano: tecnologie informatiche e metodologie di pianificazione". 1993
- S. Nespor, A. De Cesaris, "codice dell'ambiente". 1999
- G. Finizio. "Architettura e mobilità, conservazione ed evoluzione"
- A. Capelli, A. S. Luongo, D. Mallano, U. Petruccelli. "Strumenti e metodologie per la gestione del sistema stradale". 2000
- Birkhauser frame. "Materiology". 2008
- Angelo Di Chio. "I materiali architettonici della progettazione"
- Rapporto dell'APAT "Inquinamento atmosferico, trasporto urbano e salute: i nuovi risultati". 2006
- Piano generale della mobilità (legge finanziaria 2007)
- Commissione europea " il Libro bianco - La politica europea dei trasporti fino al 2010". 2001

- *Dichiarazioni di Stoccolma delle Nazioni Unite sull'ambiente umano. 1972*
- *La carta di Aalborg, "carte delle città europee per uno sviluppo durevole e sostenibile". 1994*
- *Guida europea all'agenda 21 locale, "La sostenibilità ambientale: linee guida per l'azione locale"*
- *Delibera approvazione SIC regione Lombardia 2010*
- *Carte e documenti provenienti dall'ente che gestisce la riserva del Pian Di Spagna*
- *Azzonamenti e delibere Comunali 2010*
- *D.G.R 20-12-96 "Approvazione piano riserva naturale del Pian Di Spagna e del lago di Novate Mezzola"*
- *V.A.S. del piano di gestione della riserva naturale del Pian Di Spagna e del lago di Novate Mezzola.*
- *Carta del paesaggio della riserva naturale del Pian Di Spagna e del lago di Novate Mezzola.*
- *Carta di sintesi delle criticità ambientali della riserva naturale del Pian Di Spagna e del lago di Novate Mezzola.*
- *Consorzio Adda. "Portata e flussi dell'adda"*
- *Carta nautica del lago di Como*
- *Greenways. "le Greenways sul lago di Como"*
- *Rapporto CESI SFR 31-12-00 "Sistema idrico Lombardo"*
- *Relazione tecnica comunale 27-3-06 "Reticolo idrico minore"*
- *PRG Colico*

- *Enzo Pifferi. "Lario, i laghi Italiani". 1984*
- *A.Giacosa. "sulle rive del Lario tra storia e leggenda".1994*
- *G.Olivieri."Il lago di Como e le sue vallate".1996*
- *A.Faccioli. "Terra nostra".2002*
- *M. magni. "Larius".1959*

Siti internet consultati

www.rinnovabili.it
www.oecd.org
www.wikipedia.it
www.minambiente.it
www.europa.eu
www.Isfort.it
www.istat.it
www.tfl.gov.uk
www.eur-lex.europa.eu
www.trasporti.gov.it
www.velib.paris.fr
www.greenwaydellago.it
www.fiumeadda.it
www.europaconcorsi.com
www.landezine.com
www.architectureblog.tumblr.com
www.dataholz.com
www.archiportale.com
www.geopalsrl.com
www.arcspace.com
www.andresremy.com
www.regione.lombardia.it
www.piandispagna.it
www.ersaf.lombardia.it
www.meteosurf.it
www.fortedifuentes.it
www.addaconsorzio.it
www.k-s-l.it
www.comune.colico.lc.it