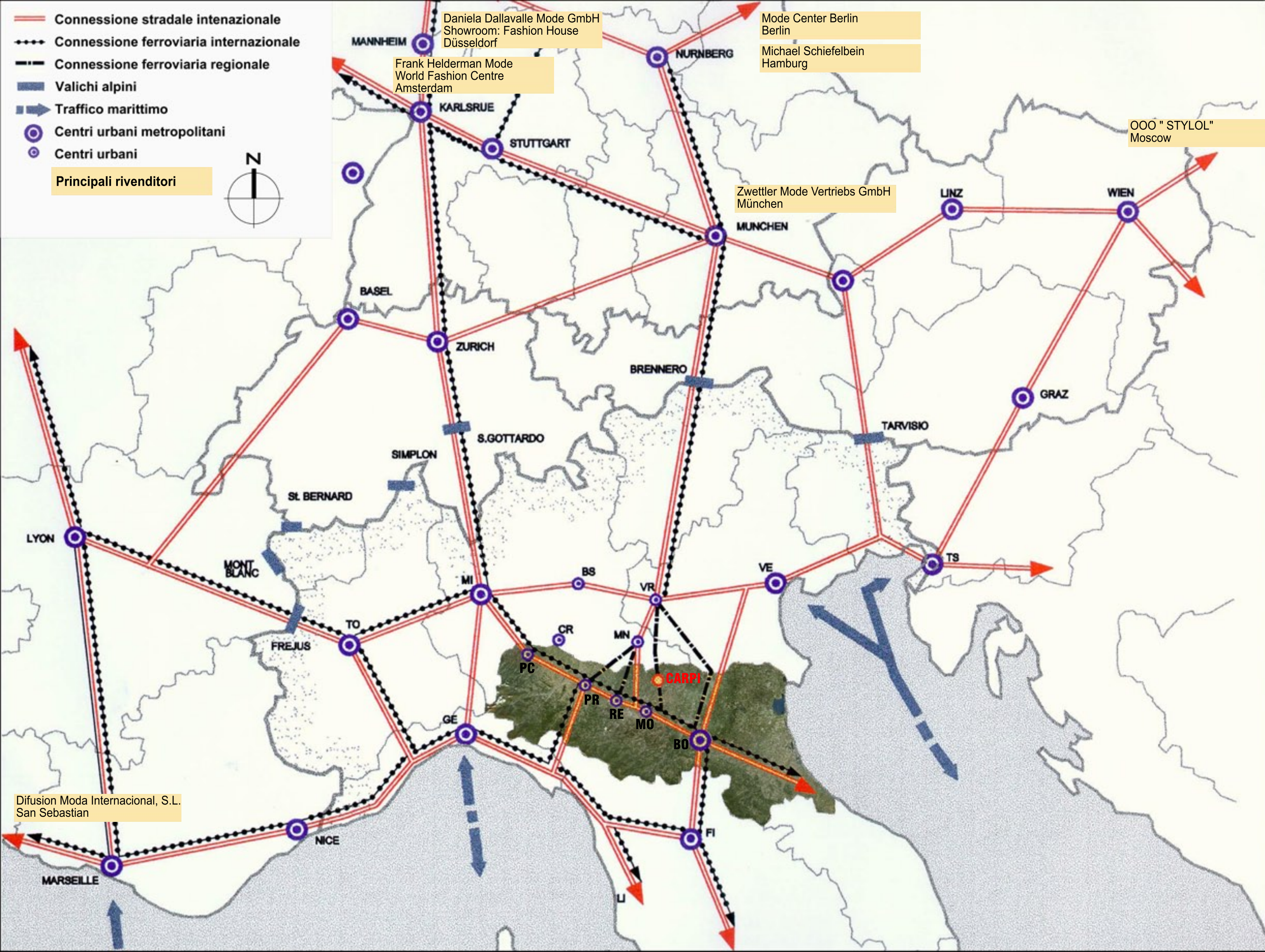


-  Connessione stradale internazionale
-  Connessione ferroviaria internazionale
-  Connessione ferroviaria regionale
-  Valichi alpini
-  Traffico marittimo
-  Centri urbani metropolitani
-  Centri urbani

Principali rivenditori

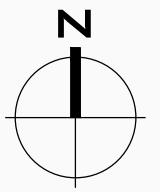



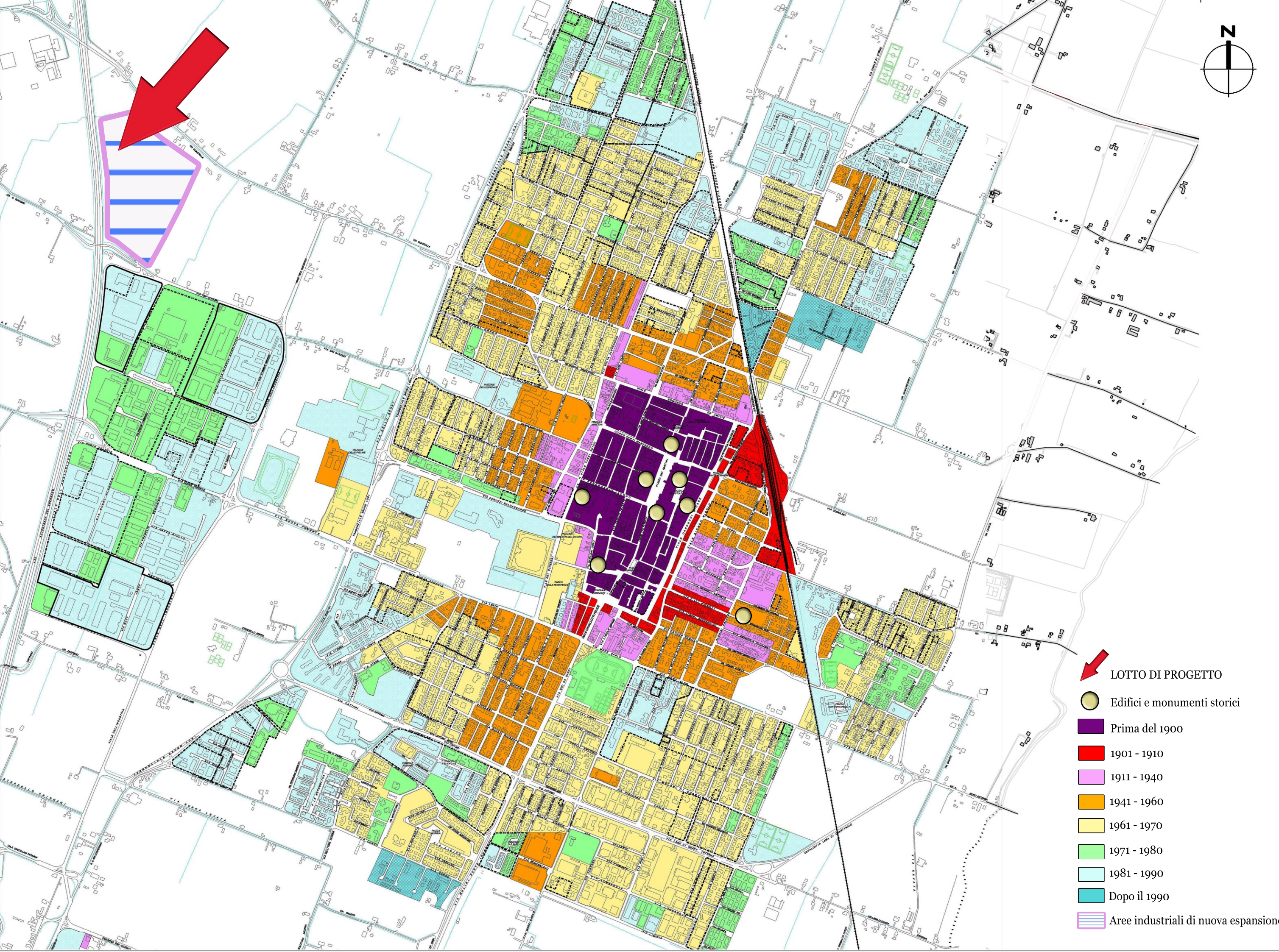



— Confine regionale
— Autostrada
— Strada principale
— Alta velocità
— Ferrovia
✈ Aeroporto

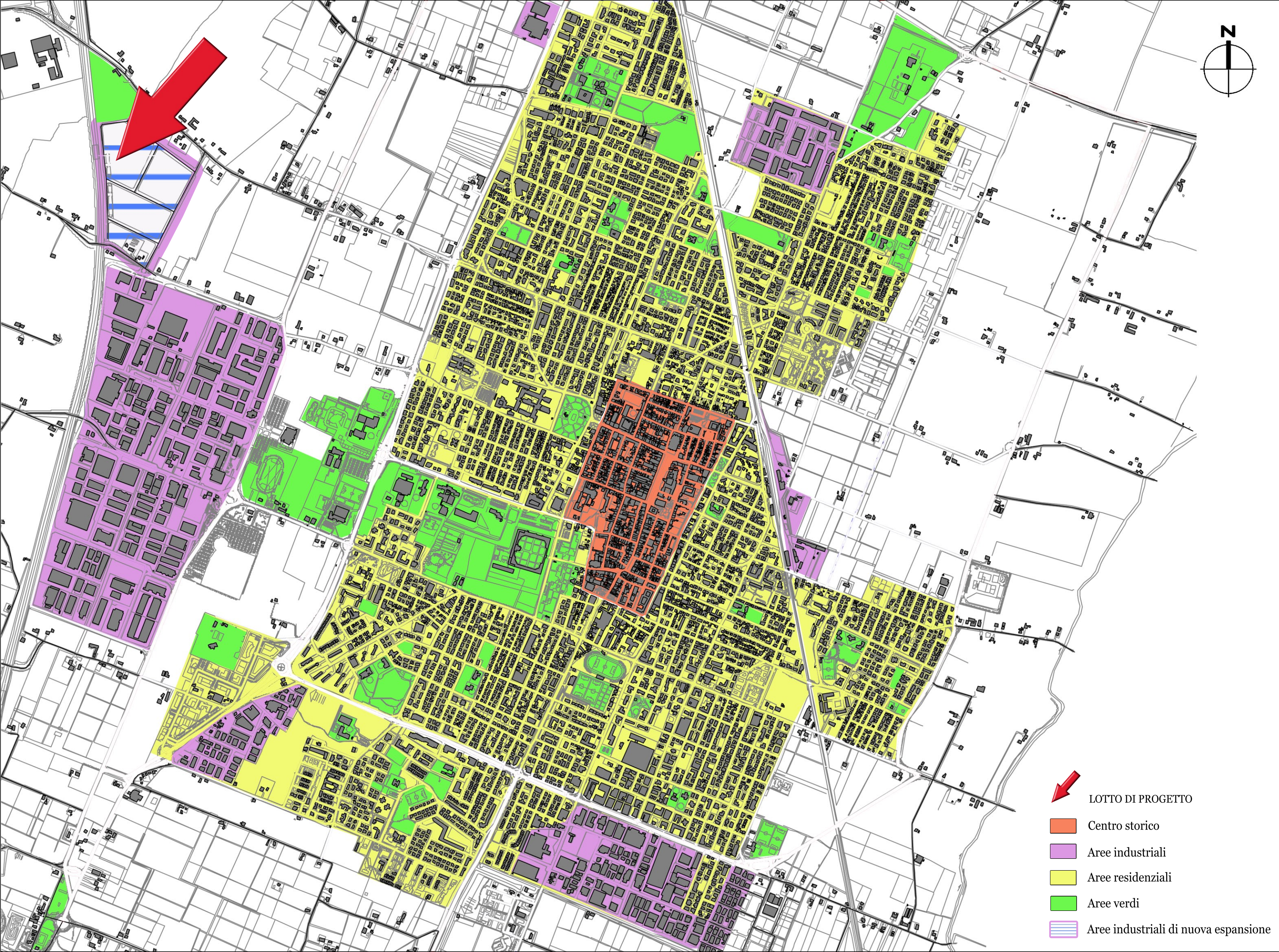
CITTA' PER ABITANTI

● > 200 000	● 150 000 - 100 000
● 150 000 - 200 000	● < 100 000

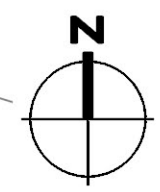


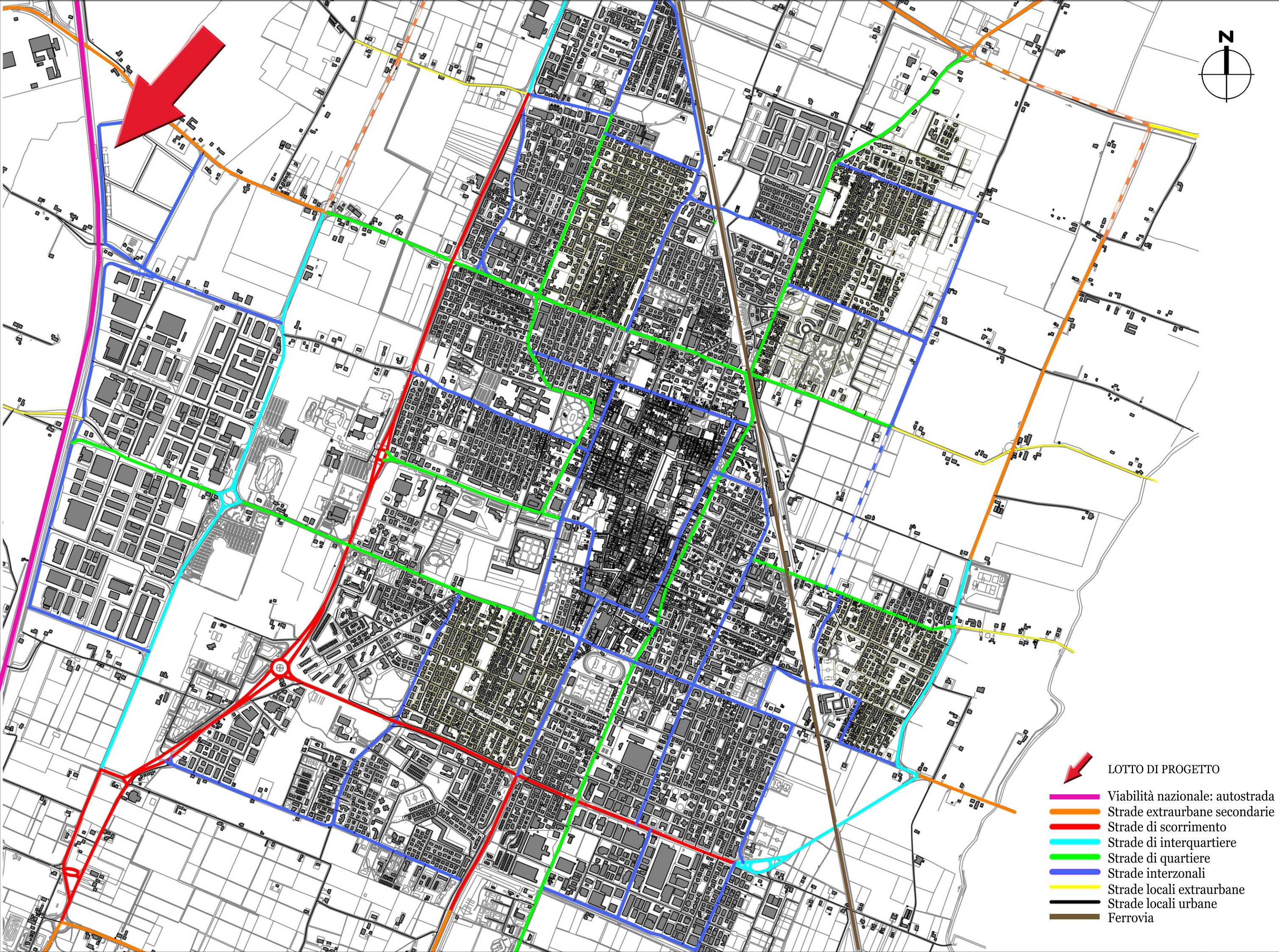












-  LOTTO DI PROGETTO
-  Edifici e monumenti storici
-  Prima del 1900
-  1901 - 1910
-  1911 - 1940
-  1941 - 1960
-  1961 - 1970
-  1971 - 1980
-  1981 - 1990
-  Dopo il 1990
-  Aree industriali di nuova espansione









-  LOTTO DI PROGETTO
-  Centro storico
-  Aree industriali
-  Aree residenziali
-  Aree verdi
-  Aree industriali di nuova espansione





-  LOTTO DI PROGETTO
-  Viabilità nazionale: autostrada
-  Strade extraurbane secondarie
-  Strade di scorrimento
-  Strade di interquartiere
-  Strade di quartiere
-  Strade interzonali
-  Strade locali extraurbane
-  Strade locali urbane
-  Ferrovia



-  LOTTO DI PROGETTO
-  Centro storico
-   Percorsi autobus di linea
-   Piste ciclabili comunali



F

FORZE

- Area di nuova espansione con nuove infrastrutture
- Visibilità dall'autostrada
- Spazi verdi circostanti di nuova piantumazione
- Ottimi collegamenti stradali
- Disponibilità di parcheggi
- Vicinanza alla città e all'autostrada
- Presenza di un corso d'acqua nelle vicinanze
- Lotto senza vincoli di particolare importanza

D

DEBOLENZE

- Assenza di collegamenti ciclabili
- Scarsità di collegamenti con il trasporto pubblico
- Area di nuova espansione ed ancora poco segnalata
- Rumorosità derivante dalla prossimità all'autostrada e ad altre aziende

O

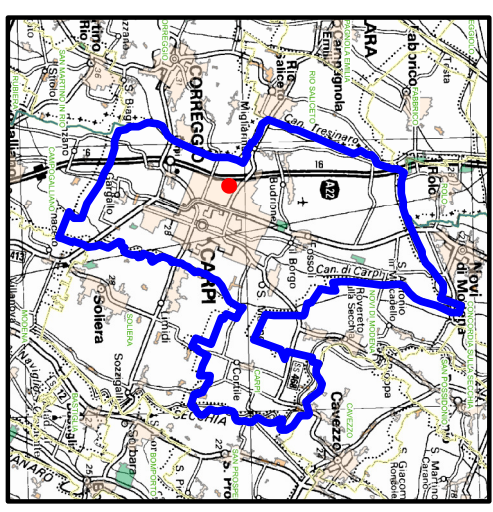
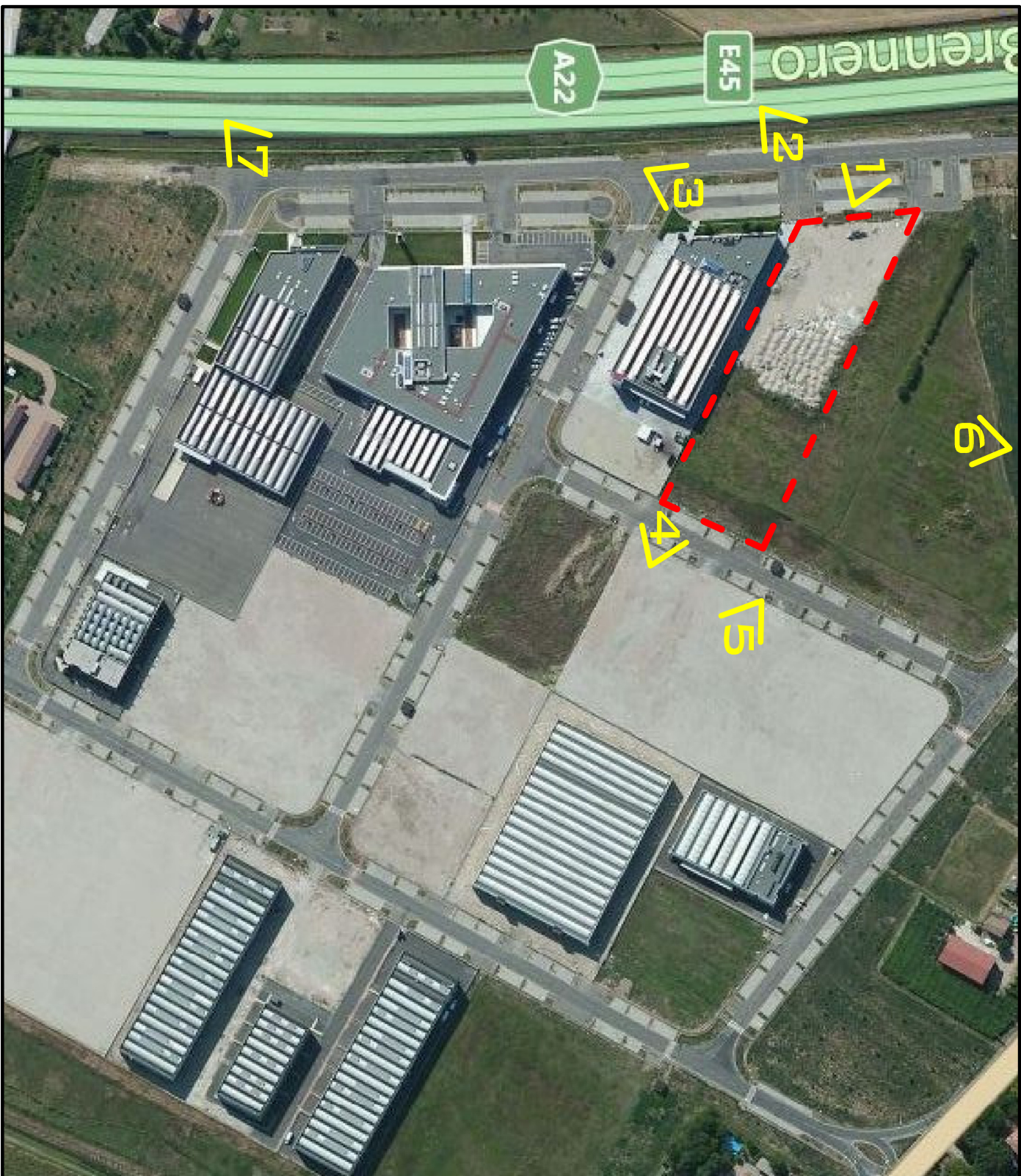
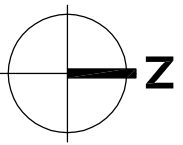
OPPORTUNITÀ

- Collaborazione con altre aziende del settore nelle immediate vicinanze
- Attivazione di un efficace trasporto pubblico per i lavoratori
- Attivazione di percorsi ciclabili

M

MANCANZE

- Mancato sviluppo del trasporto pubblico
- Costruzione di un'altra azienda nelle immediate vicinanze
- Possibile isolamento della zona dovuto all'assenza di abitazioni



7. Aziende dello stesso settore nelle vicinanze, un'opportunità da sfruttare



6. Il prato piantumato e il laghetto, polmone verde della zona



5. Nuova azienda in costruzione



4. Il fronte della ditta vicina visibile dal lotto di progetto



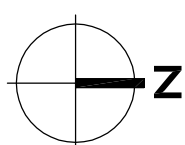
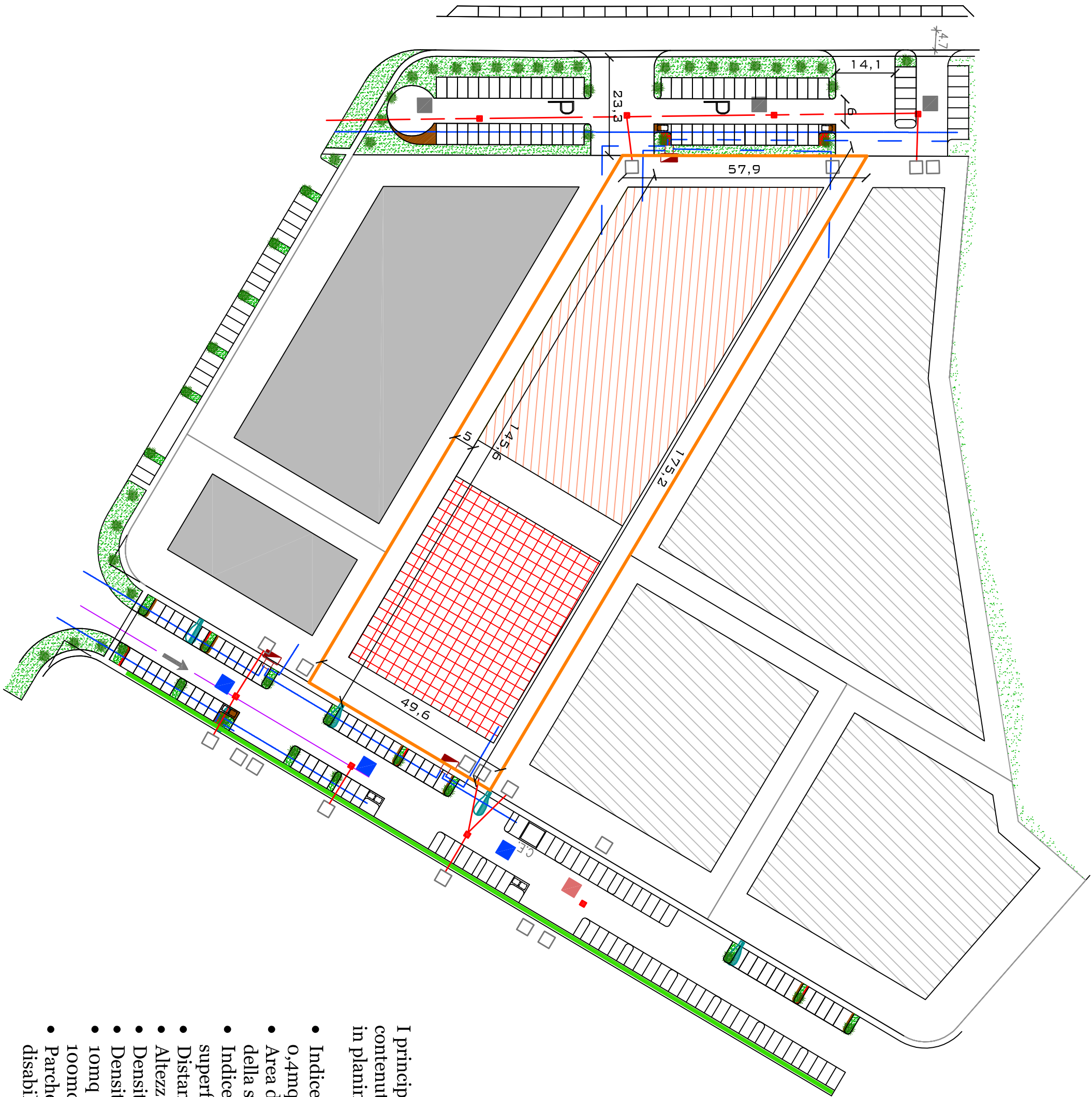
3. I parcheggi esistenti assicurano già un buon numero di posti auto



2. Vista dalla A22 del Brennero, efficace collegamento con il nord Italia ed Europa



1. Vista verso l'autostrada, fonte di rumore ma anche di visibilità



LEGENDA

- Lotti costruiti
- Lotti liberi
- Lotto di progetto
- Sup. fondiaria=4769 mq
Sup. complessiva=3798,5 mq
H max=12m
- Sup. fondiaria=3250mq
Sup. complessiva=2376mq
H max=12m
- Allacciamento acque nere
- Punti illuminazione
- Pozzetti
- Linea bassa tensione
- Linea media tensione

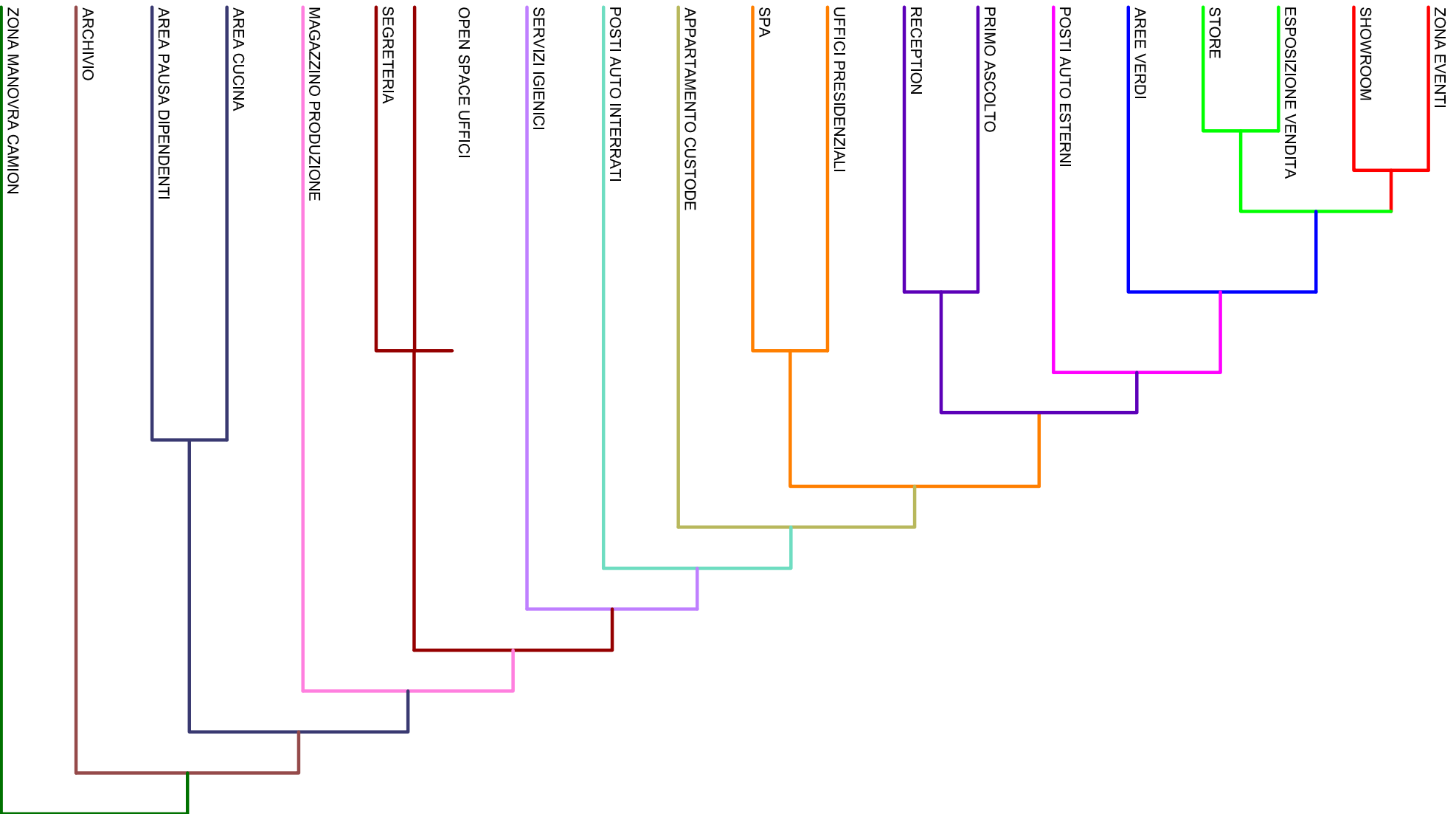
VINCOLI DI PROGETTO

I principali vincoli di progetto, indicati dalle NTA contenute nel PRG del Comune di Carpi e riportati in planimetria sono:

- Indice di utilizzazione territoriale pari a 0,4mq/mq
- Area di concentrazione edificazione pari al 60% della superficie territoriale
- Indice di permeabilità maggiore del 40% della superficie territoriale
- Distanza dai confini del lotto pari a 5 metri
- Altezza massima edificabile pari a 12 metri
- Densità arborea pari a 50 alberi/ha
- Densità arbustiva pari a 100 arbusti/ha
- 10mq di parcheggi sia pubblici che privati ogni 100mq di superficie coperta
- Parcheggi da 5,5x2,5 metri con un posteggio per disabili da 3,2x5,5 metri ogni 20 posti auto



ANALISI CLUSTER, METODO CENTROIDE



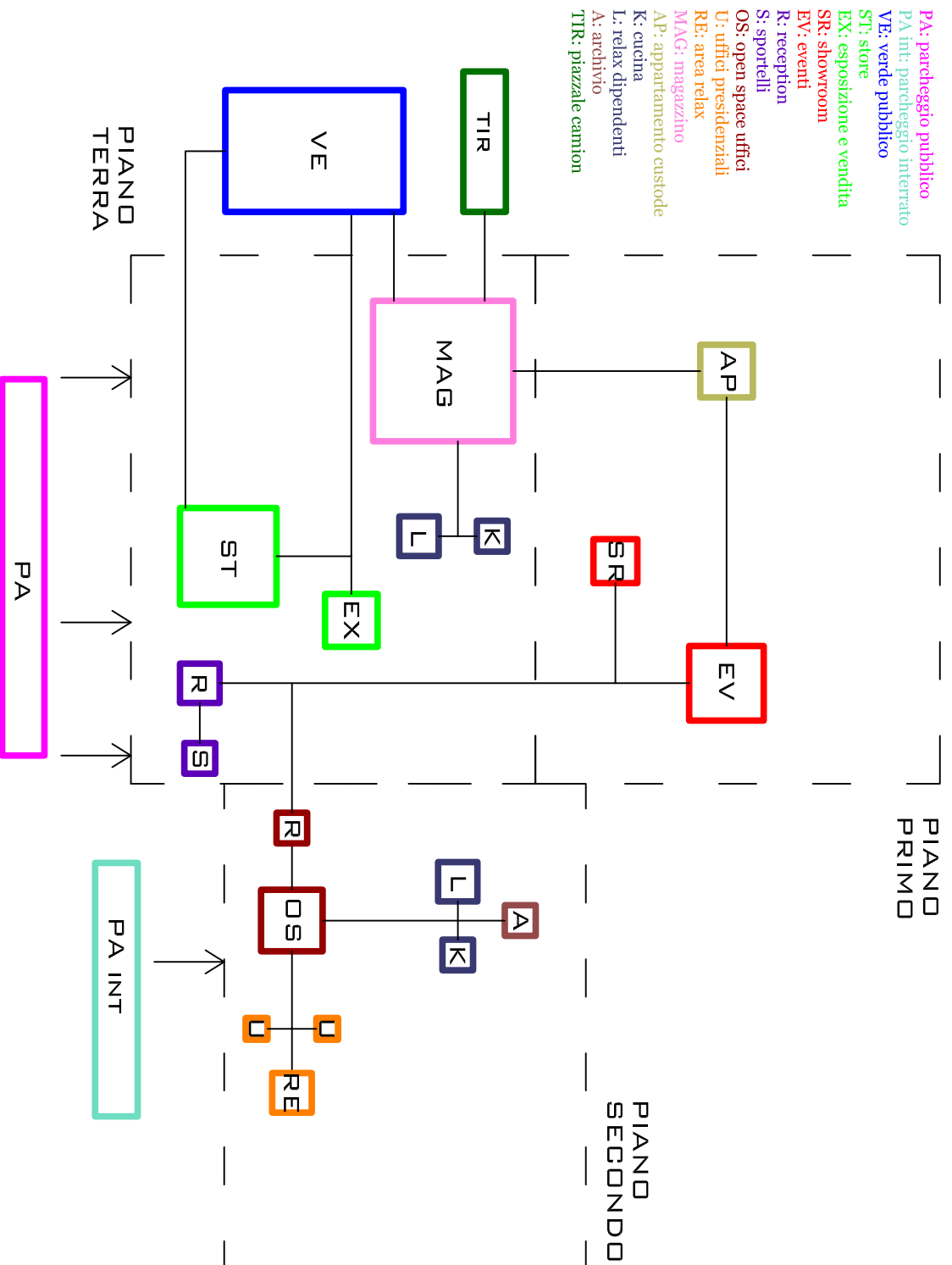
Assegnando alla compatibilità fra funzioni un valore compreso tra 0 e 5, abbiamo ottenuto una tabella delle interferenze costruendo una matrice simmetrica, che condizionerà lo sviluppo in pianta dell'edificio. La massima compatibilità si ottiene tra locali che abbiano un punteggio prossimo al 5, mentre quelli prossimi allo zero saranno poco compatibili e andranno collocati di conseguenza.

LEGENDA	
0	INCOMPATIBILE
1	
2	
3	
4	
5	MASSIMA COMPATIBILITA'

DESTINAZIONI D'USO	Reception	Segreteria uffici	Primo ascolto	SPA e relax	Store e accoglienza clienti	Esposizione e vendita	Show Room	Zona eventi	Magazzino e produzione	Appartamento custode	Servizi igienici	Area pausa dipendenti	Area cucina	Uffici presidenziali	Open space per uffici	Archivio contabilità	Posti auto interrati	Posti auto esterni	Viabilità pesante	Aree verdi
Reception	3	3	2	2	2	4	2	0	1	3	0	0	1	2	0	4	5	3	0	3
Segreteria uffici	3	4	5	4	0	1	2	1	0	3	3	0	0	1	4	4	5	3	1	2
Primo ascolto	5	4	2	2	1	1	3	3	0	0	4	1	0	2	0	1	4	1	4	3
SPA e relax	2	1	2	1	1	1	3	3	0	2	4	4	1	5	1	0	2	1	0	4
Store e accoglienza clienti	3	0	1	1	5	4	4	3	2	1	3	1	0	0	0	2	2	5	1	5
Esposizione/vendita	2	0	1	1	5	4	4	4	3	2	3	2	0	2	1	0	2	4	0	4
Show Room	4	1	3	3	4	4	5	5	3	1	4	0	0	3	1	0	2	4	0	3
Zona eventi	2	2	3	3	4	4	5	4	4	1	3	1	0	1	0	2	4	4	0	3
Magazzino e produzione	0	1	0	2	2	3	3	4	5	5	4	1	4	3	1	1	1	4	5	1
Appartamento custode	1	0	2	1	2	2	2	1	5	0	4	0	1	1	2	1	3	2	0	4
Servizi igienici	3	3	4	4	3	3	4	4	4	5	4	3	3	3	5	1	0	0	0	1
Area pausa dipendenti	0	3	1	1	2	2	0	1	3	0	4	5	2	4	0	1	1	0	0	1
Area cucina	0	0	0	0	0	0	0	3	1	1	3	5	0	1	0	0	0	0	0	1
Uffici presidenziali	1	1	0	5	0	2	3	4	3	1	3	2	0	5	3	3	3	1	0	4
Open space per uffici	2	4	2	1	0	1	1	1	1	1	5	4	1	5	5	0	0	3	0	3
Archivio contabilità	0	4	0	0	0	0	0	2	1	1	0	1	0	3	5	0	0	0	0	1
Posti auto interrati	4	5	1	2	2	2	4	4	4	4	0	1	0	3	0	4	4	0	0	0
Posti auto esterni	5	3	4	1	5	4	4	4	5	0	0	1	0	1	0	0	4	3	0	0
Viabilità pesante	0	1	1	0	1	0	0	0	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	3
Aree verdi	3	2	3	4	5	4	3	3	4	4	1	3	4	3	1	1	0	0	1	1

LEGENDA

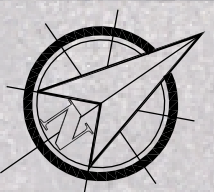
- PA: parcheggio pubblico
- PA int: parcheggio interrato
- VE: verde pubblico
- ST: store
- EX: esposizione e vendita
- SR: showroom
- EV: eventi
- R: reception
- S: sportelli
- OS: open space uffici
- U: uffici presidenziali
- RB: area relax
- MAG: magazzino
- AP: appartamento custode
- K: cucina
- L: relax dipendenti
- A: archivio
- TTR: piazzale camion





PIANTA PIANO TERRA

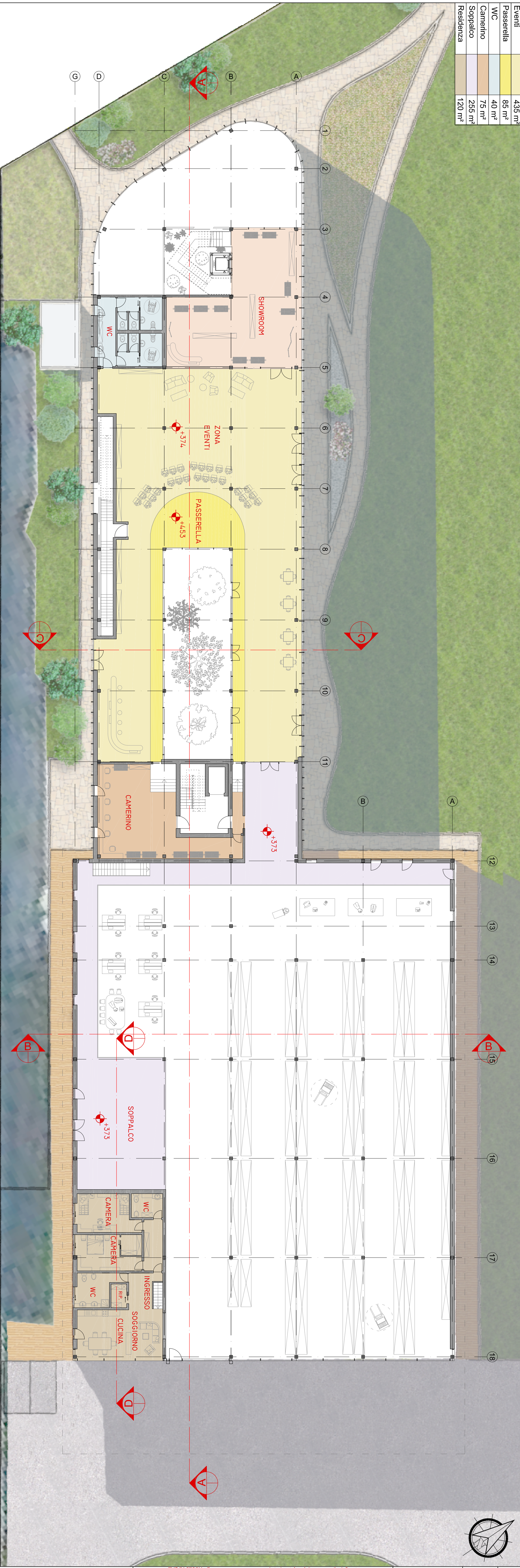
ZONA	COLORE	AREA
Ingresso	215 m ²	
Giardino	175 m ²	
Store	640 m ²	
WC	40 m ²	
Impianti	70 m ²	
Rifiuti	38 m ²	
Magazzino	1460 m ²	
Spogliatoi	96 m ²	
Uffici	60 m ²	
Relax	60 m ²	



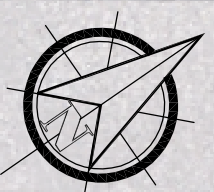
THE FACTORY - Progetto per una nuova sede industriale nel distretto tessile di Corpi
Pianta piano terra
 Laboratorio di Sintesi Finale
 Relatore: Prof. C. Masera - A.A. 2011-2012

TESI DI LAUREA DI:	SCALA:	TAVOLA N°:
Fulvio Dal Pio Luogo Dario Prete	1:200	11

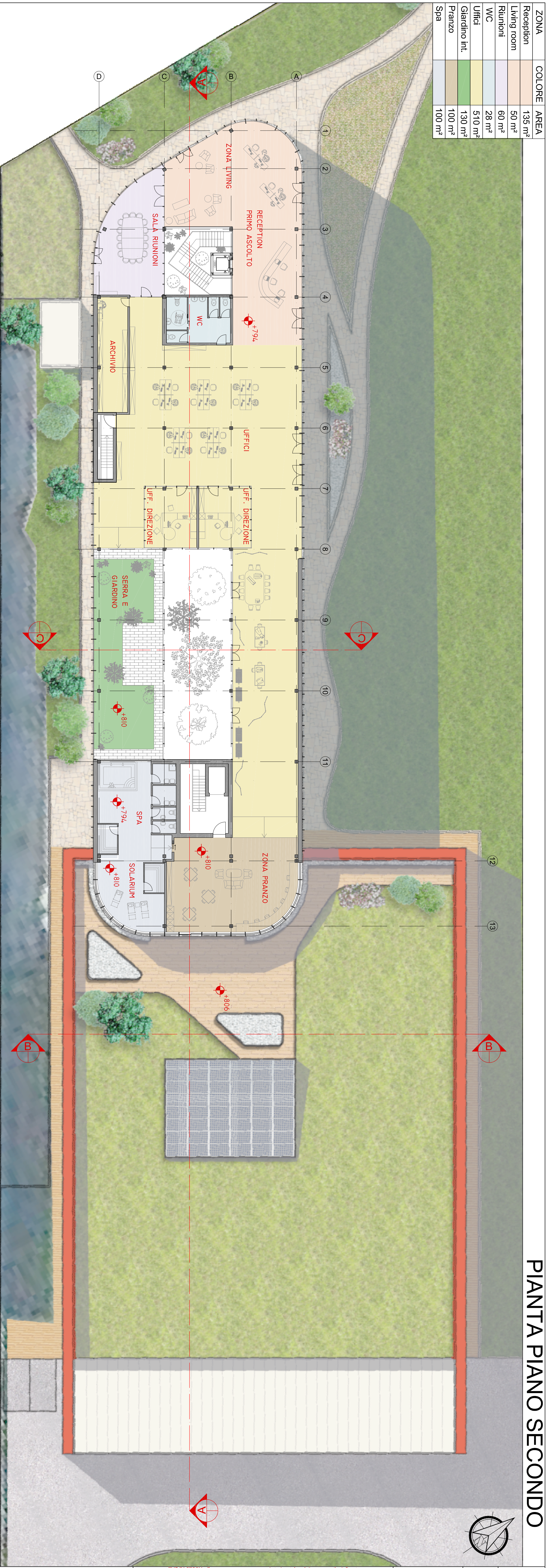
ZONA	COLORE	AREA
Showroom	[Light Orange]	130 m ²
Eventi	[Yellow]	435 m ²
Passerella	[Light Blue]	85 m ²
WC	[Light Blue]	40 m ²
Cammerino	[Light Orange]	75 m ²
Soppalco	[Light Purple]	255 m ²
Residenza	[Light Purple]	120 m ²



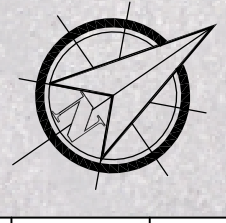
PIANTA PIANO PRIMO



ZONA	COLORE	AREA
Reception		135 m ²
Living room		50 m ²
Riunioni		60 m ²
WC		28 m ²
Uffici		510 m ²
Giardino Int.		130 m ²
Pranzo		100 m ²
Spa		100 m ²



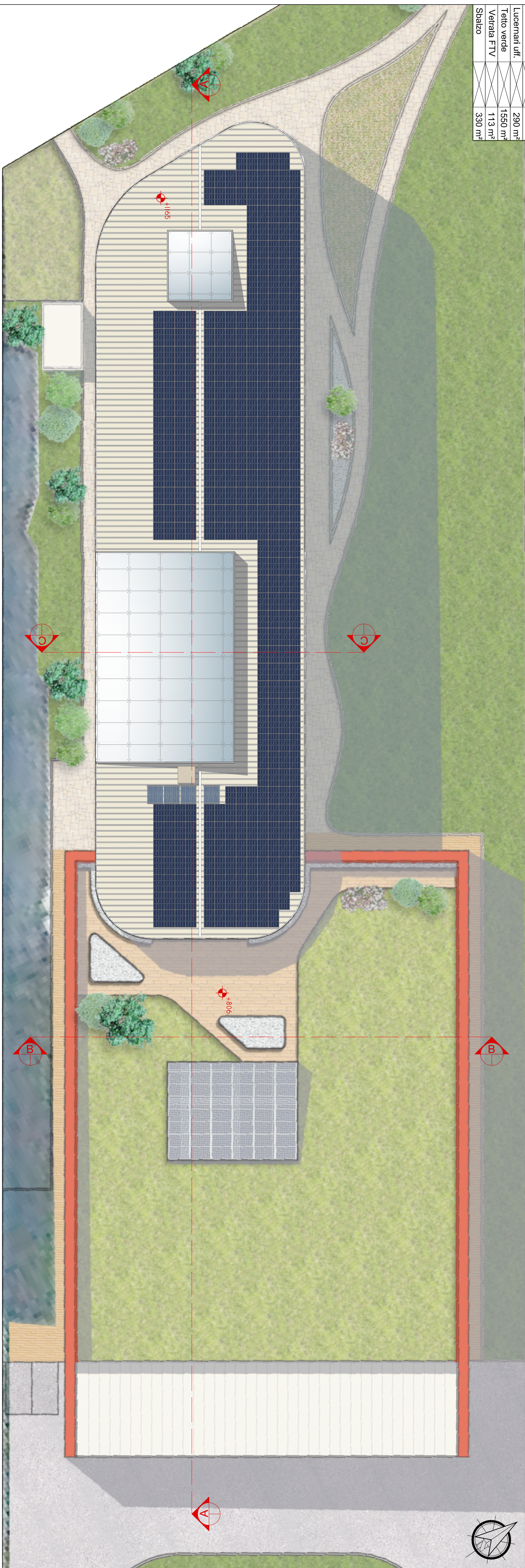
PIANTA PIANO SECONDO



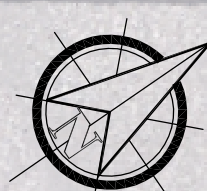
TESI DI LAUREA DI:	SCALA:	TAVOLA N°:
Fulvio Dal Pio Luogo Dario Prete	1:200	13

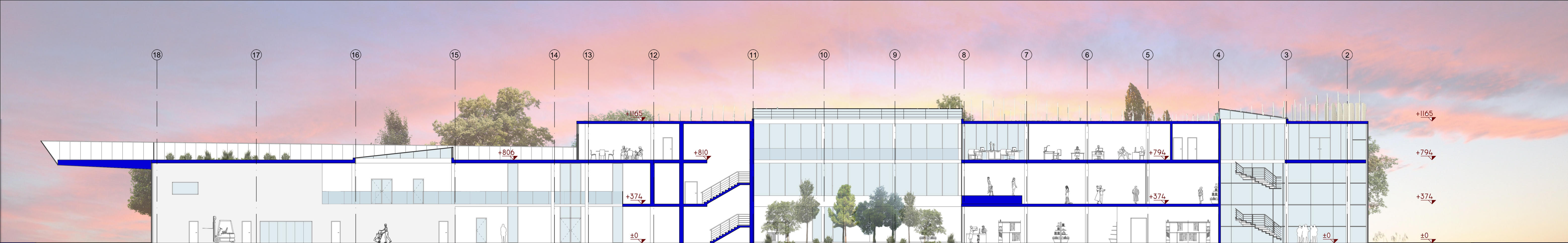
THE FACTORY - Progetto per una nuova sede industriale nel distretto tessile di Carpi
 Pianta piano secondo
 Laboratorio di Sintesi Finale
 Relatore: Prof. C. Masera - A.A. 2011-2012

ZONA	COLORE	AREA
Tetto uffici		1140 m ²
Lucernari uff.		290 m ²
Tetto verde		1550 m ²
Vetrata FTV		113 m ²
Sbalzo		330 m ²

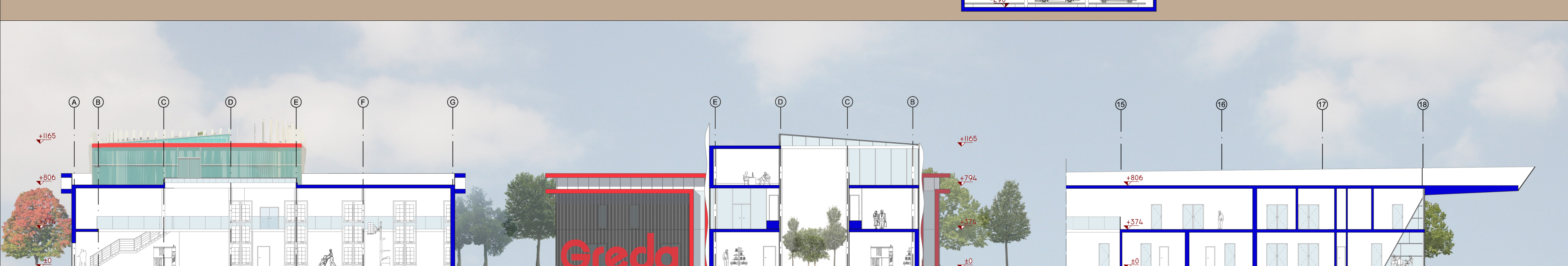


PIANTA COPERTURA





SEZIONE A-A



SEZIONE B-B SEZIONE C-C SEZIONE D-D



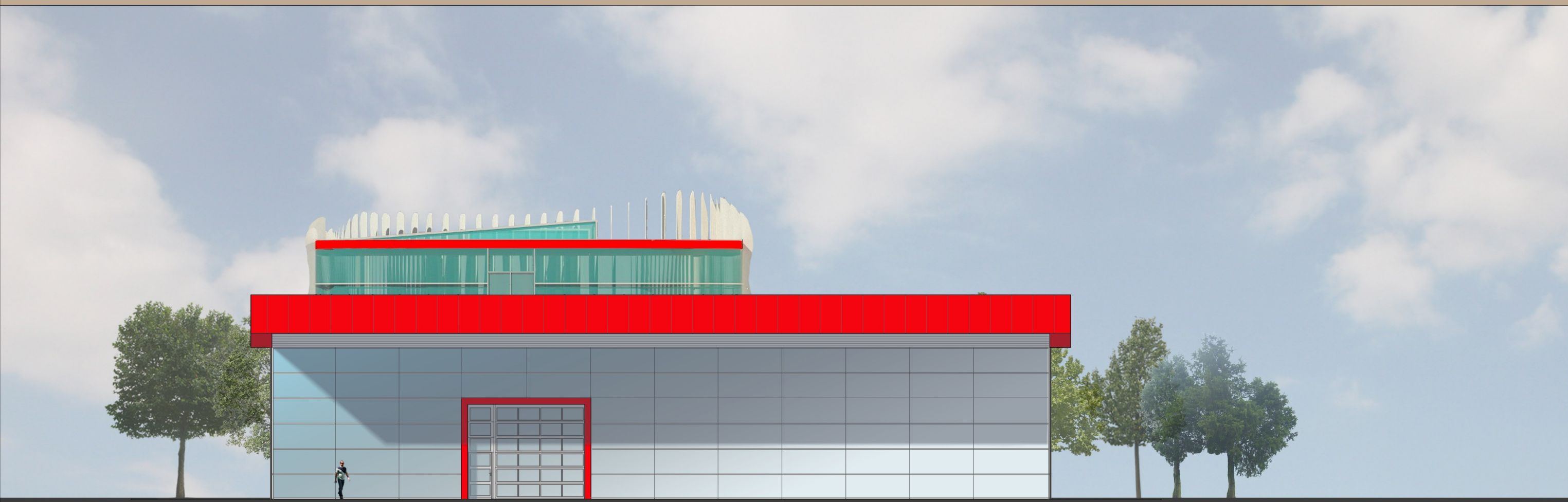
PROSPETTO NORD-EST



PROSPETTO SUD-OVEST



PROSPETTO NORD-OVEST

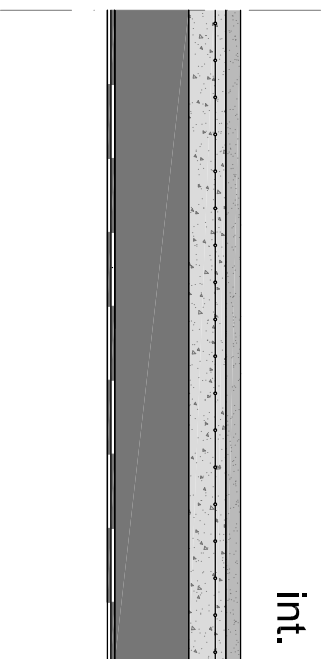


PROSPETTO SUD-EST



CO 01 CHIUSURA CONTROTERRA BOX

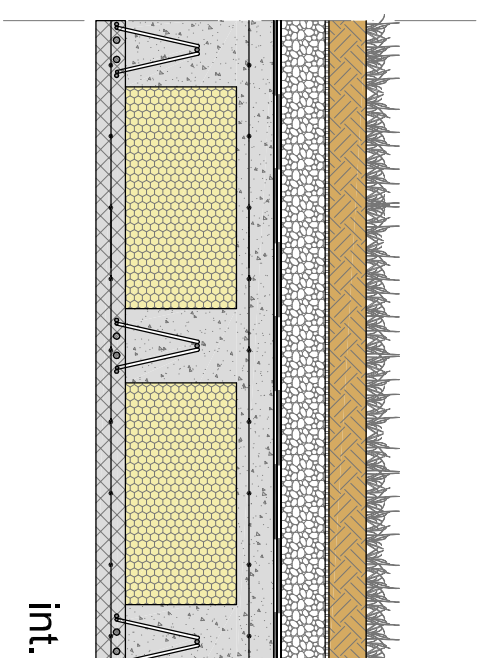
- Pavimentazione in battuto di cemento, s=2cm
- Massetto in CLS con rete elettrosaldata per ripartizione dei carichi (maglia 20x20cm, Ø 6), s=5cm
- Magrone in massetto cementizio, s= 10cm
- Doppia guaina impermeabilizzante in polietilene, s=0,5cm



18.0

CO 04 CHIUSURA ORIZZONTALE TRA BOX E GIARDINO

- Manto erboso
- Terreno di coltura, s= 5cm
- Telo geotessile con funzione di filtraggio delle acque e diffusore capillare di umidità, s= 0,1cm
- Strato drenante in ghiaia, s= 6cm
- Doppia guaina impermeabilizzante in polietilene, s= 0,5cm
- Solai in lastre predalles con rete elettrosaldata (maglia 20x20cm, Ø 6), s=24cm



36.5

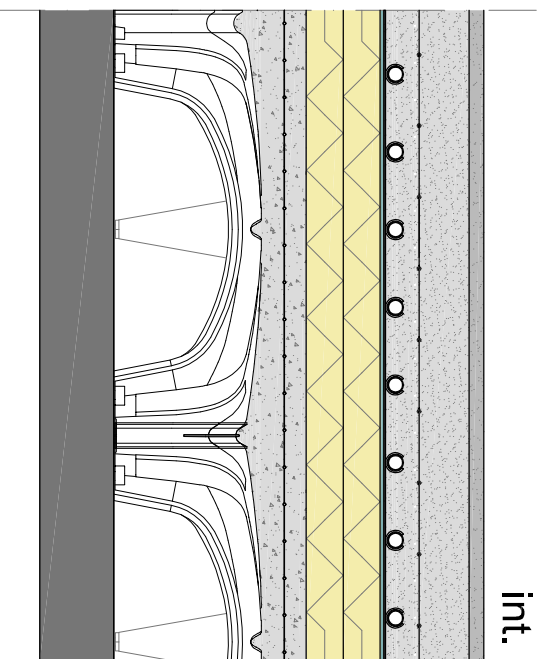
TAVOLA N°
18

SCALA
1:10

TESI DI LAUREA DI:
Fulvio Dal Pio Luogo
Dario Prete

CO 02 CHIUSURA CONTROTERRA MAGAZZINO

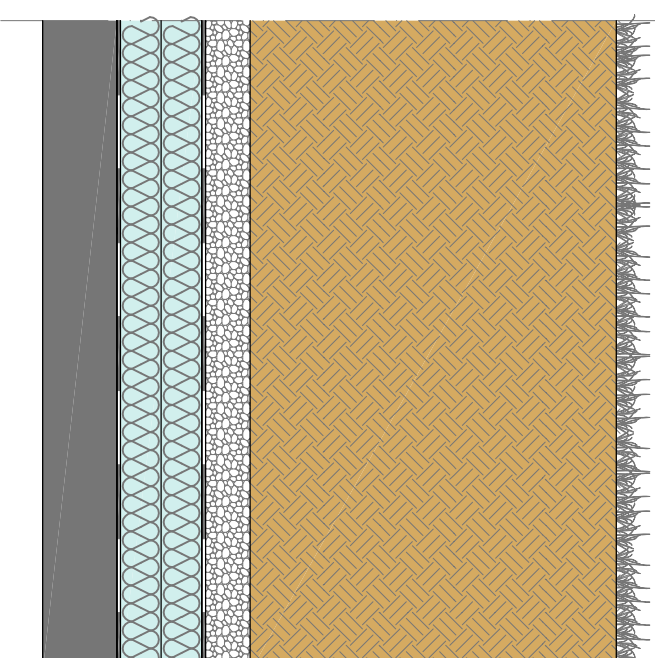
- Pavimentazione in battuto di cemento tirato al quarzo ad elica, s=2cm
- Sistema di riscaldamento a pavimento per edifici industriali composto da massetto s=12cm, rete elettrosaldata, tubi in PE Ø2, clip di sostegno su barra modulare e foglio in nylon
- Isolante termico in polistirene espanso estruso per grossi carichi tipo FLOORMATE 500, s=5+5cm
- Barriera al vapore in polietilene, s= 0,02cm
- Massetto in CLS con rete elettrosaldata per ripartizione dei carichi (maglia 20x20cm, Ø8), s=6cm; vespajo areato con casseri a perdere: elemento modulare tipo Cupolex 56x56x20cm
- Magrone in massetto cementizio, s= 10cm



50.0

CO 05 CHIUSURA CONTROTERRA CON GIARDINO ZONA STORE

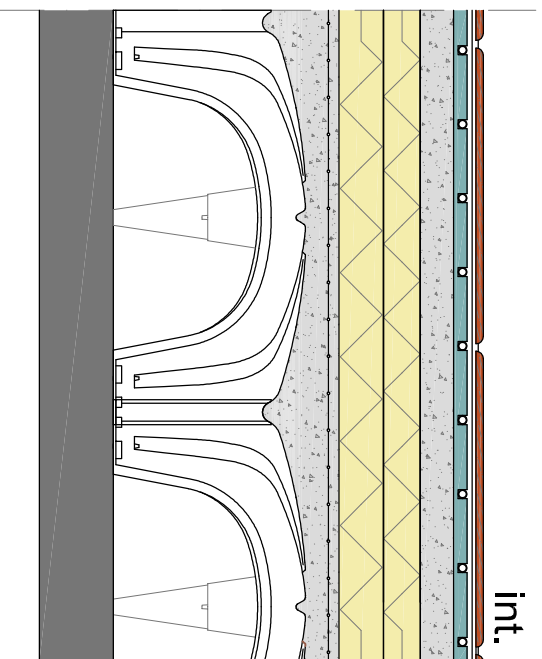
- Manto erboso
- Terreno di coltura, s= 50cm
- Telo geotessile con funzione di filtraggio delle acque e diffusore capillare di umidità, s= 0,1cm
- Strato drenante in ghiaia
- Guaina impermeabilizzante, s= 0,5cm
- Pannello isolante in lana di roccia alta densità con pendenza incorporata, s=11cm
- Guaina impermeabilizzante, s= 0,5cm
- Magrone in massetto cementizio, s= 10cm



67.5

CO 03 CHIUSURA CONTROTERRA ZONA STORE/INGRESSO

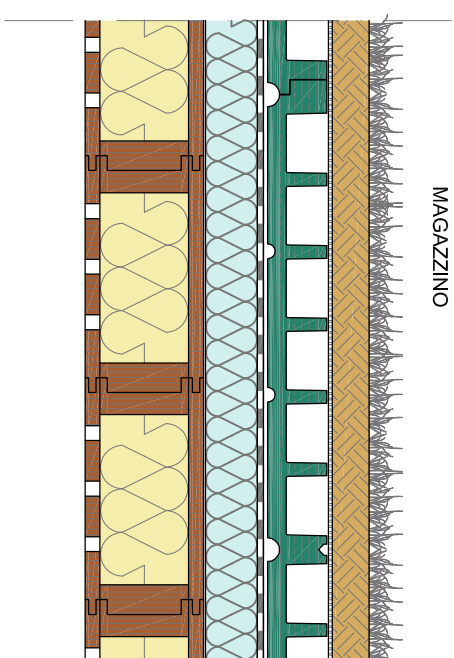
- Pavimentazione in grès porcellanato; piastrelle 60x60 cm, s= 1cm, con fughe in sigillante cementizio
- Collante per piastrelle a base di calce idraulica, s= 0,5cm
- Sistema di riscaldamento radiante a pavimento a spessore contenuto tipo SYSTEM SY18 (pannello in fibra di cemento, tubi in PVC e malta di rabbocco)
- Massetto autolivellante a base cementizia per passaggio impianti, s=4,5cm
- Isolante termico in polistirene espanso estruso s=6+5cm
- Barriera al vapore in polietilene, s= 0,02cm
- Massetto in CLS con rete elettrosaldata per ripartizione dei carichi (maglia 20x20cm, Ø6), s=6cm; vespajo areato con casseri a perdere: elemento modulare tipo Cupolex 56x56x20cm
- Magrone in massetto cementizio, s= 10cm



50.0

CO 06 CHIUSURA ORIZZONTALE CON GIARDINO ZONA MAGAZZINO

- Manto erboso
- Terreno di coltura, s= 5cm
- Telo geotessile con funzione di filtraggio delle acque e diffusore capillare di umidità, s= 0,1cm
- Elemento prefabbricato in polistirene espanso sintenzionato con funzione di protezione, drenaggio e accumulo dell'acqua (24 l/mq), s= 8cm
- Guaina impermeabilizzante, s= 0,5cm
- Pannello isolante in lana di roccia alta densità con pendenza incorporata, s=7cm
- Barriera al vapore in polietilene, s= 0,02cm
- Pannello modulare in legno composto da due pannelli OSB con interposta fibra di legno per isolamento termico e acustico, s= 16cm

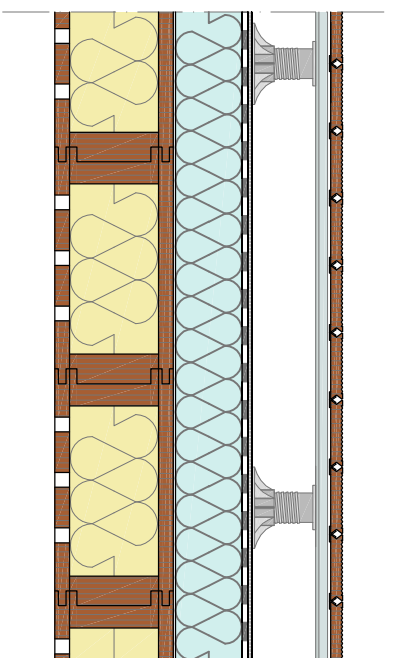


38.4



CO 06b

CHIUSURA ORIZZONTALE CON PAVIMENTO
FLOTTANTE ZONA MAGAZZINO

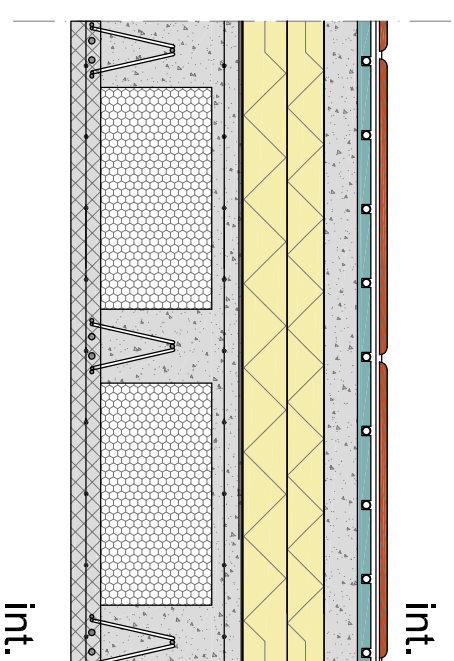


- Listelli in legno, s= 1,6cm
- Struttura composta da traverse portanti con profilo in acciaio sezione a U e collonnine ad altezza regolabile.
- Guaina impermeabilizzante, s=0,5cm
- Pannello isolante in lana di roccia alta densità con pendenza incorporata, s= 9cm
- Barriera al vapore in polietilene, s= 0,02cm
- Pannello modulare in legno composto da due pannelli OSB con interposta fibra di legno per isolamento termico e acustico, s= 16cm

38.7

PO 01

PARTIZIONE ORIZZONTALE TRA STORE E BOX



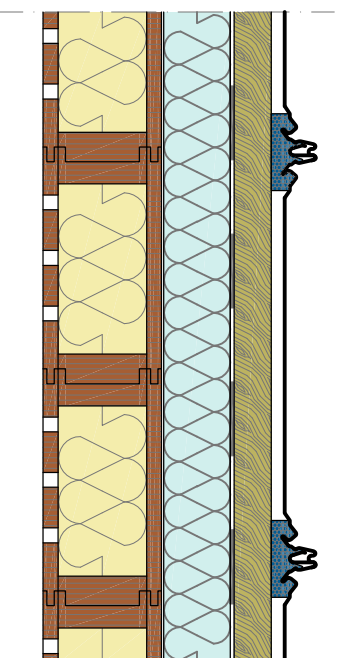
int.

- Pavimentazione in grès porcellanato: piastrelle 60x60 cm, s= 1cm, con fughe in sigillante cementizio
- Collante per piastrelle a base di calce idraulica, s= 0,5cm
- Sistema di riscaldamento radiante a pavimento a spessore contenuto tipo SYSTEM SY18 (pannello in fibra di cemento, tubi in PVC e malta di rabbocco)
- Massetto autolivellante a base cementizia per passaggio impianti, s=4,5cm
- Isolante termico in polistirene espanso estruso s=6+5cm
- Barriera al vapore in polietilene, s= 0,02cm
- Solai in lastre predalles con rete elettrosaldata (maglia 20x20cm, Ø 6), s=24cm

43.0

CO 07

CHIUSURA ORIZZONTALE ZONA UFFICI

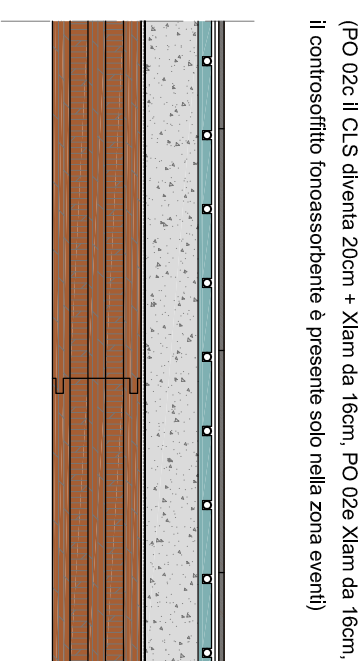


- Pannello di copertura ad incastro in alluminio tipo RIVERGLACK dipinto con vernice bianca con SRI>100, s= 2,4mm
- Travetto in legno per ventilazione, s= 5cm
- Guaina impermeabilizzante, s= 0,3cm
- Pannello isolante in lana di roccia alta densità con pendenza incorporata, s= 9cm
- Barriera al vapore in polietilene, s= 0,02cm
- Pannello modulare in legno composto da due pannelli OSB con interposta fibra di legno per isolamento termico e acustico, s= 16cm

32.6

PO 02

PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERPIANO

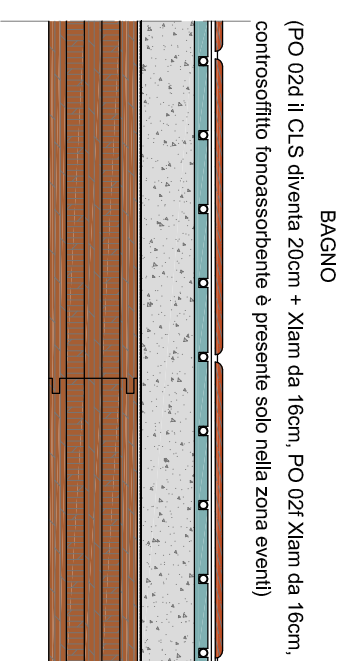


23.2

(PO 02c il CLS diventa 20cm + Xlam da 16cm, PO 02e Xlam da 16cm, il controsoffitto fonosorbente è presente solo nella zona eventi)

PO 02b

PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERPIANO ZONA BAGNO

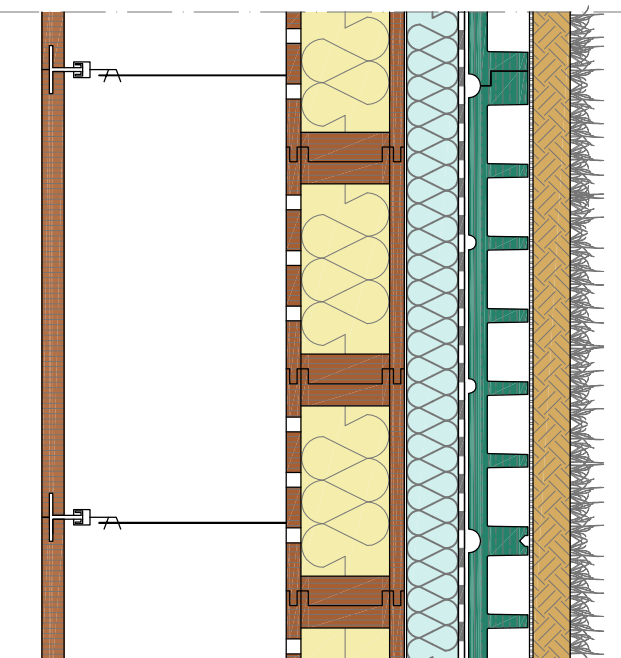


23.5

(PO 02d il CLS diventa 20cm + Xlam da 16cm, PO 02f Xlam da 16cm, il controsoffitto fonosorbente è presente solo nella zona eventi)

CO 08

CHIUSURA ORIZZONTALE CON GIARDINO ZONA APPARTAMENTO



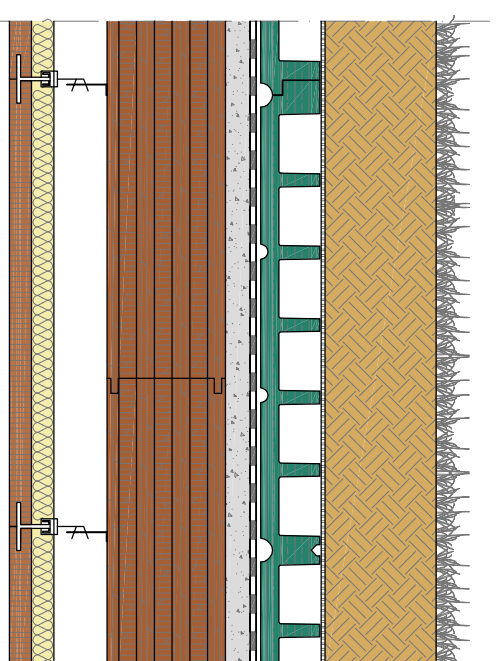
38.1

- Manto erboso
- Terreno di coltura, s= 5cm
- Telo geotessile con funzione di filtraggio delle acque e diffusore capillare di umidità, s= 0,1cm
- Elemento prefabbricato in polistirene espanso sinterizzato con funzione di protezione, drenaggio e accumulo dell'acqua (24 lit/mq), s= 8cm
- Guaina impermeabilizzante, s= 0,5cm
- Pannello isolante in lana di roccia alta densità con pendenza incorporata, s= 7cm
- Barriera al vapore in polietilene, s= 0,02cm
- Pannello modulare in legno composto da due pannelli OSB con interposta fibra di legno per isolamento termico e acustico, s= 16cm
- Controsoffitto in legno sostenuto da pendini

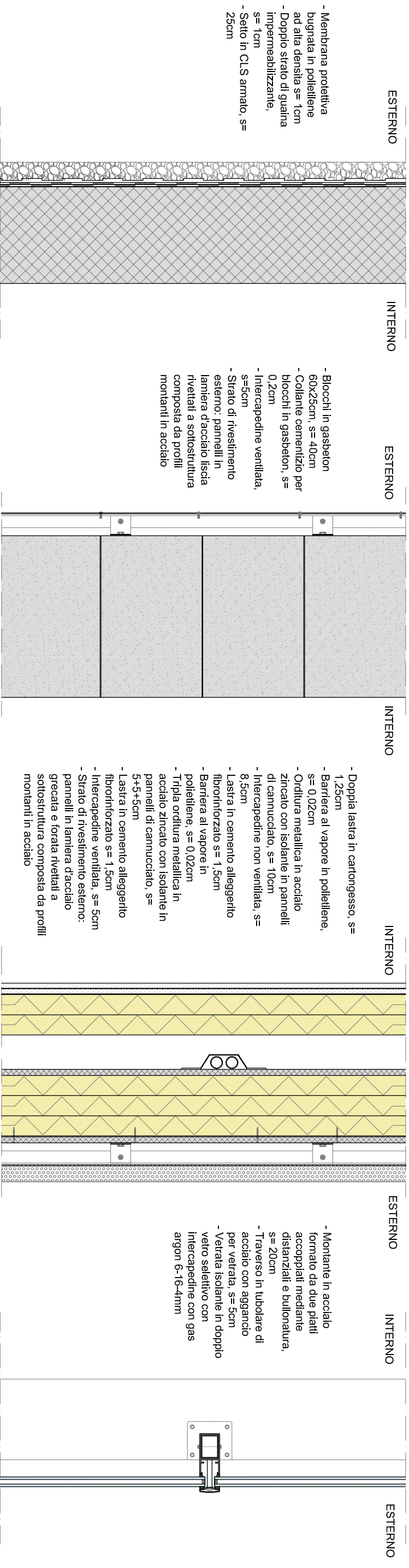
- Manto erboso
- Terreno di coltura, s= 15cm
- Telo geotessile con funzione di filtraggio delle acque e diffusore capillare di umidità, s= 0,1cm
- Elemento prefabbricato in polistirene espanso sinterizzato con funzione di protezione, drenaggio e accumulo dell'acqua (24 lit/mq), s= 8cm
- Guaina impermeabilizzante, s= 0,5cm
- Massetto per pendenza, s= 3cm
- Barriera al vapore in polietilene, s= 0,02cm
- Pannello strutturale in legno composto da 5 strati incollati di legno d'abete, s= 16,2cm
- Controsoffitto fonosorbente con pannello in lana di legno sostenuto da pendini, con materassino in lana di roccia

PO 03

PARTIZIONE ORIZZONTALE TRA PIANO PRIMO E SECONDO CON GIARDINO INTERNO



44.4



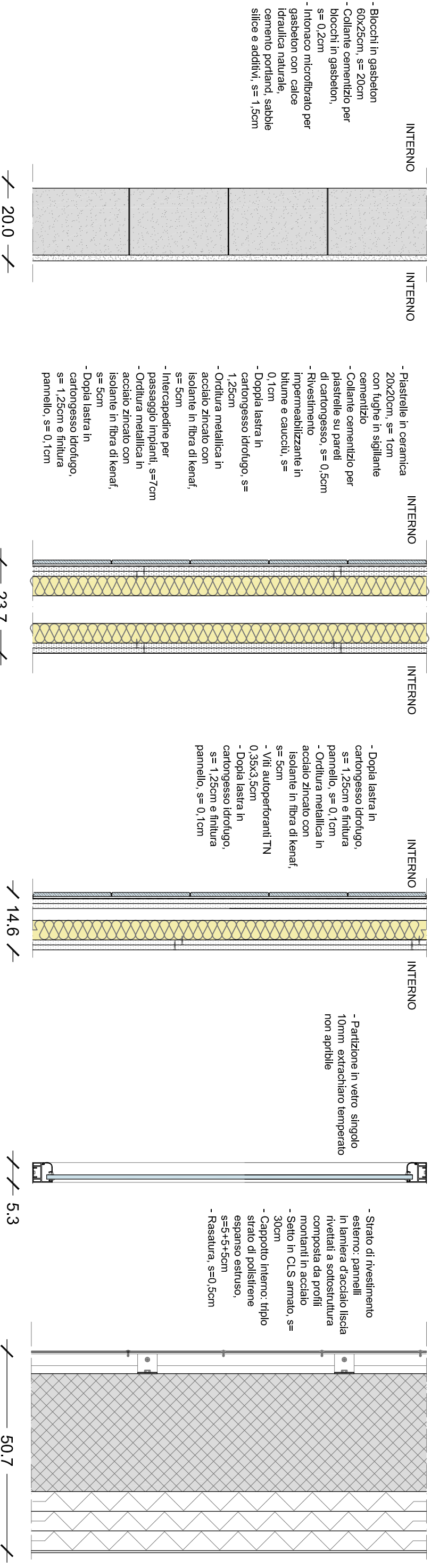
PV 01 PARTIZIONE CON GASBETON

PV 02 PARTIZIONE ATTREZZATA PIASTRELLE E CARTONGESSO (02b plast-plast 02c cart-cart)

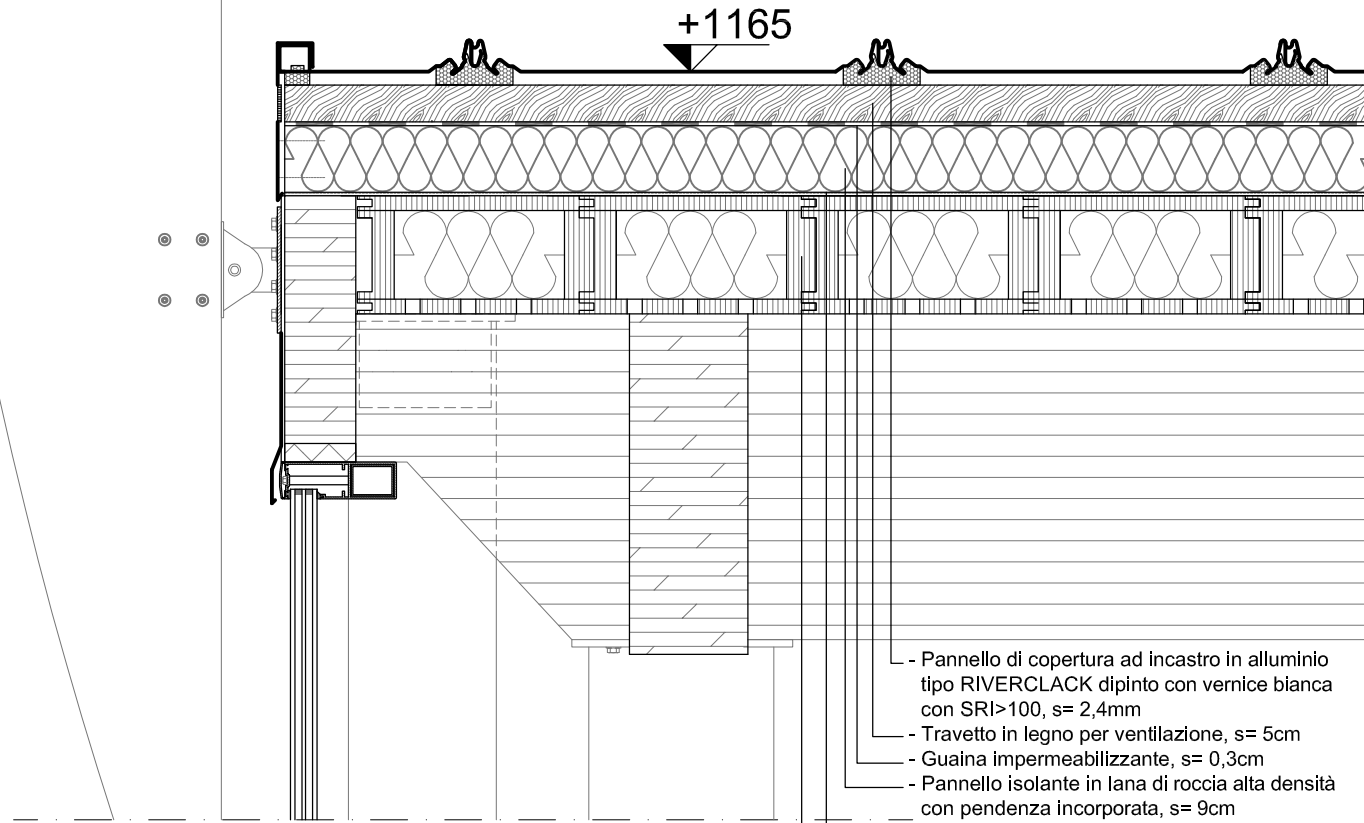
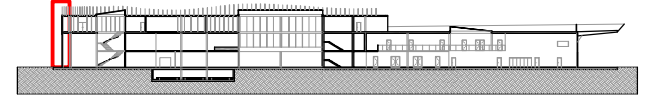
PV 03 PARTIZIONE INTERNA NON ATTREZZATA (03b plast-plast 03c cart-cart)

PV 04 PARTIZIONE VETRATA

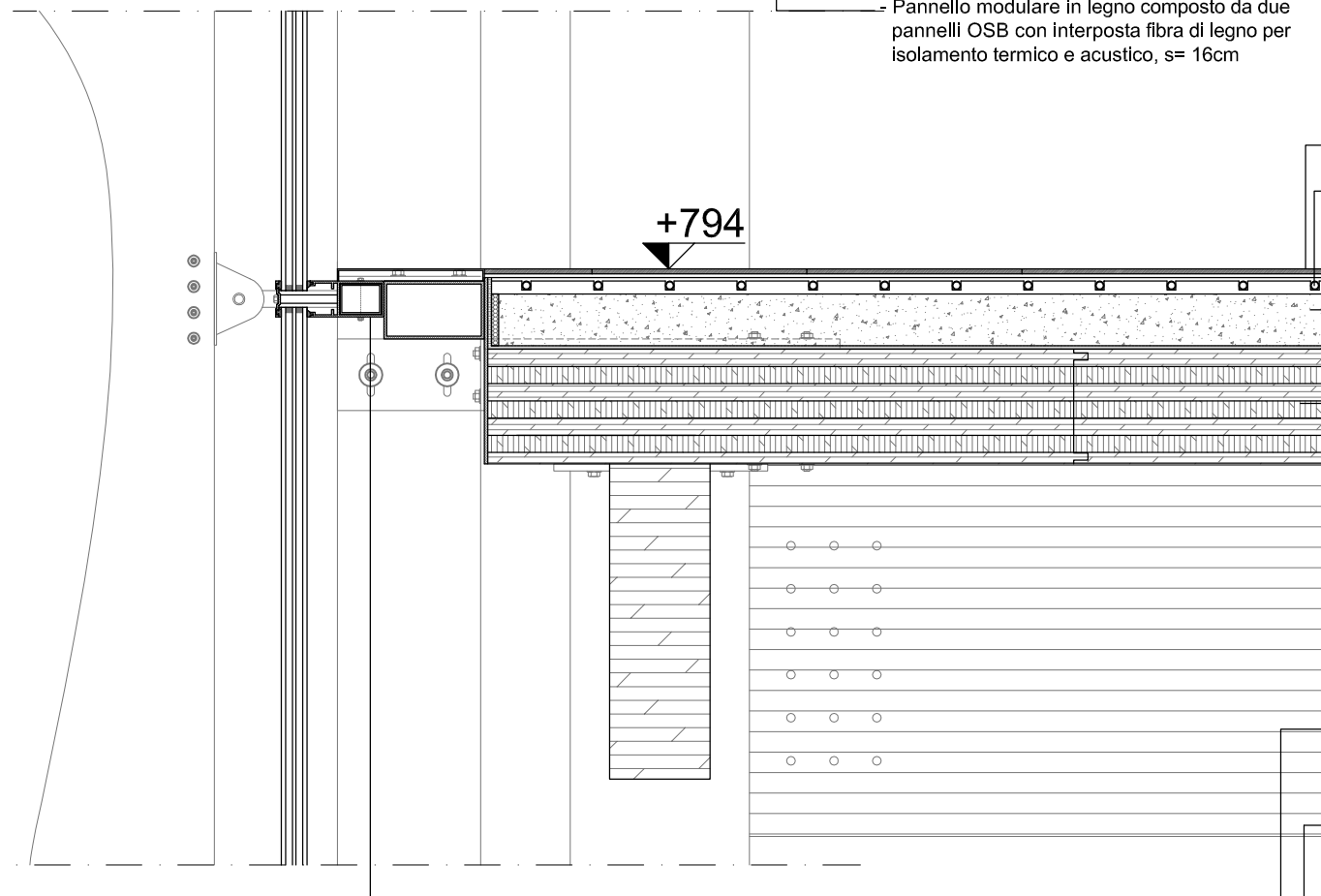
CV 05 CHIUSURA VERTICALE IN CA



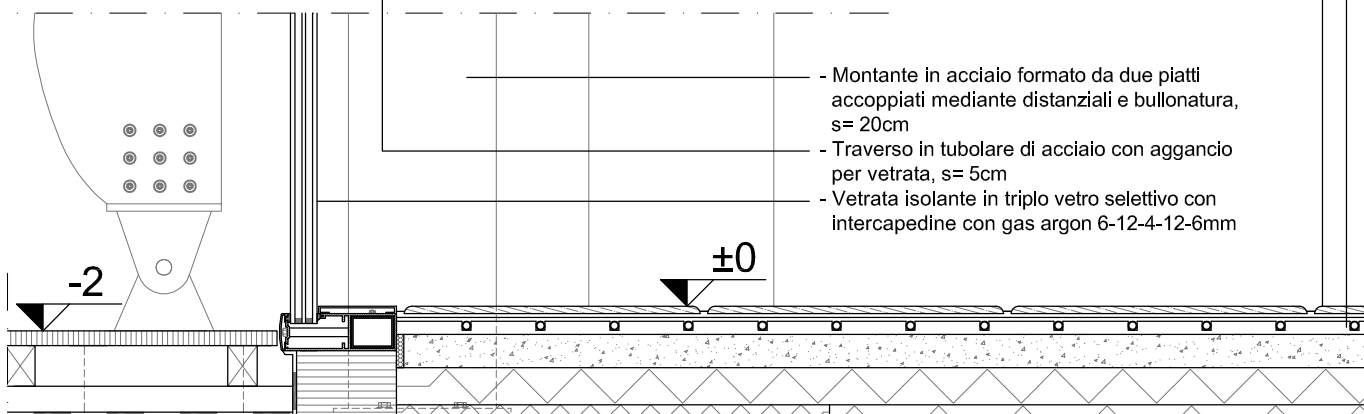
SEZIONE AA



- Pannello di copertura ad incastro in alluminio tipo RIVERCLACK dipinto con vernice bianca con SRI>100, s= 2,4mm
- Travetto in legno per ventilazione, s= 5cm
- Guaina impermeabilizzante, s= 0,3cm
- Pannello isolante in lana di roccia alta densità con pendenza incorporata, s= 9cm
- Barriera al vapore in polietilene, s= 0,02cm
- Pannello modulare in legno composto da due pannelli OSB con interposta fibra di legno per isolamento termico e acustico, s= 16cm

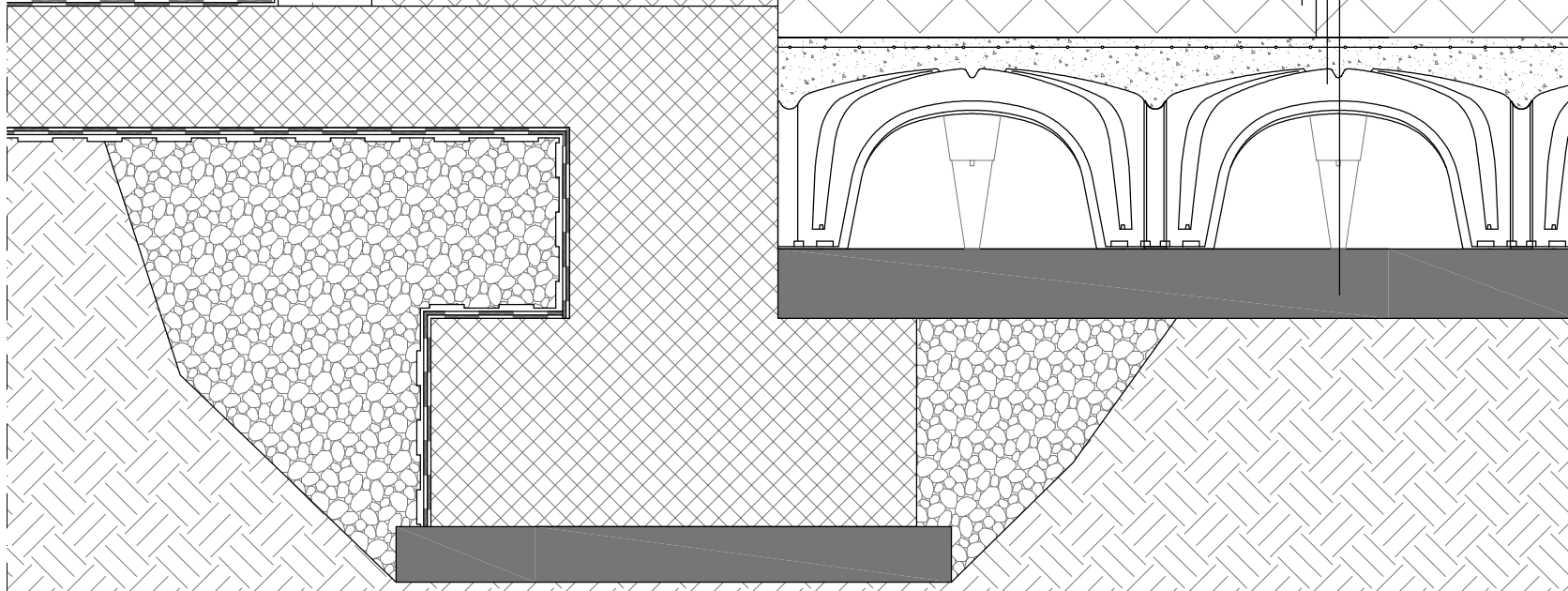


- Pavimentazione in listoni di parquet: 129 x 19 cm, s= 0,7cm con posa a incastro a secco
- Sistema di riscaldamento radiante a pavimento a spessore contenuto tipo SYSTEM SY18 (pannello in fibra di cemento, tubi in PVC e malta di rabbocco)
- Massetto di CLS alleggerito con perlite espansa per passaggio impianti, s=7cm
- Isolamento acustico in fibre miste riciclate tipo ISOLMIX s= 0,8cm
- Barriera al vapore in polietilene, s= 0,02cm
- Pannello strutturale in legno composto da 5 strati incollati di legno d'abete, s= 16,2cm



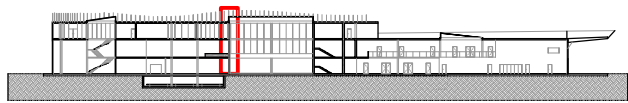
- Montante in acciaio formato da due piatti accoppiati mediante distanziali e bullonatura, s= 20cm
- Traverso in tubolare di acciaio con aggancio per vetrata, s= 5cm
- Vetrata isolante in triplo vetro selettivo con intercapedine con gas argon 6-12-4-12-6mm

- Pavimentazione in grès porcellanato: piastrelle 60x60 cm, s= 1cm, con fughe in sigillante cementizio fissate con Collante per piastrelle a base di calce idraulica, s= 0,5cm
- Sistema di riscaldamento radiante a pavimento a spessore contenuto tipo SYSTEM SY18 (pannello in fibra di cemento, tubi in PVC e malta di rabbocco)
- Massetto autolivellante a base cementizia per passaggio impianti, s=4,5cm
- Isolante termico in polistirene espanso estruso s=6+5cm
- Barriera al vapore in polietilene, s= 0,02cm
- Massetto in CLS con rete elettrosaldata per ripartizione dei carichi (maglia 20x20cm, Ø6), s=6cm; vespaio areato con casseri a perdere: elemento modulare tipo Cupolex 56x56x26cm
- Magrone in massetto cementizio, s= 10cm



NODI 5-6-7-8

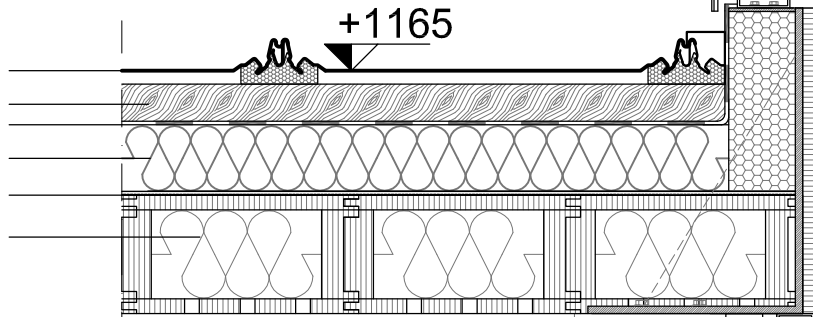
SEZIONE AA



+1265



- Pannello di copertura ad incastro in alluminio tipo RIVERCLACK dipinto con vernice bianca con SRI>100, s= 2,4mm
- Travetto in legno per ventilazione, s= 5cm
- Guaina impermeabilizzante, s= 0,3cm
- Pannello isolante in lana di roccia alta densità con pendenza incorporata, s= 9cm
- Barriera al vapore in polietilene, s= 0,02cm
- Pannello modulare in legno composto da due pannelli OSB con interposta fibra di legno per isolamento termico e acustico, s= 16cm



+1165

- Vetrate isolante in doppio vetro basso emissivo con intercapedine con gas argon 6-16-4mm
- Struttura di sostegno formata da ragni fissati su travi in acciaio ad H

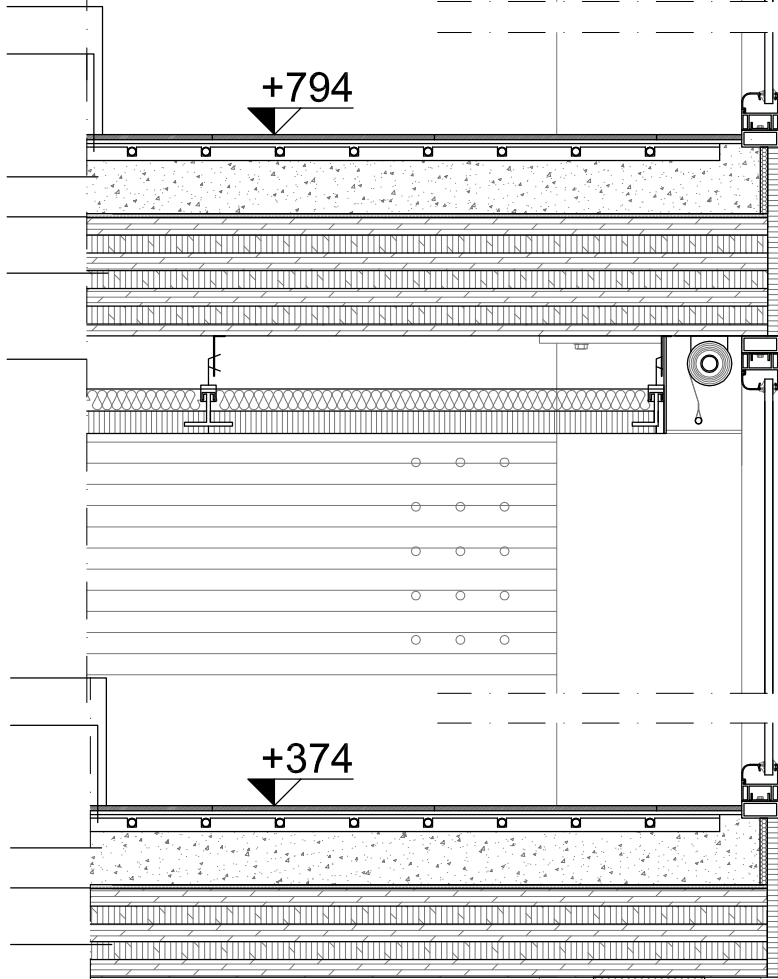
- Pavimentazione in listoni di parquet: 129 x 19 cm, s= 0,7cm con posa a incastro a secco
- Sistema di riscaldamento radiante a pavimento a spessore contenuto tipo SYSTEM SY18 (pannello in fibra di cemento, tubi in PVC e malta di rabbocco)
- Massetto di CLS alleggerito con perlite espansa per passaggio impianti, s=7cm
- Isolamento acustico in fibre miste riciclate tipo ISOLMIX s= 0,8cm
- Barriera al vapore in polietilene, s= 0,02cm
- Pannello strutturale in legno composto da 5 strati incollati di legno d'abete, s= 16,2cm
- Controsoffitto fonoassorbente con pannello in lana di legno sostenuto da pendini, con materassino in lana di roccia



+794

- Partizione in vetro singolo 10mm extrachiario non apribile

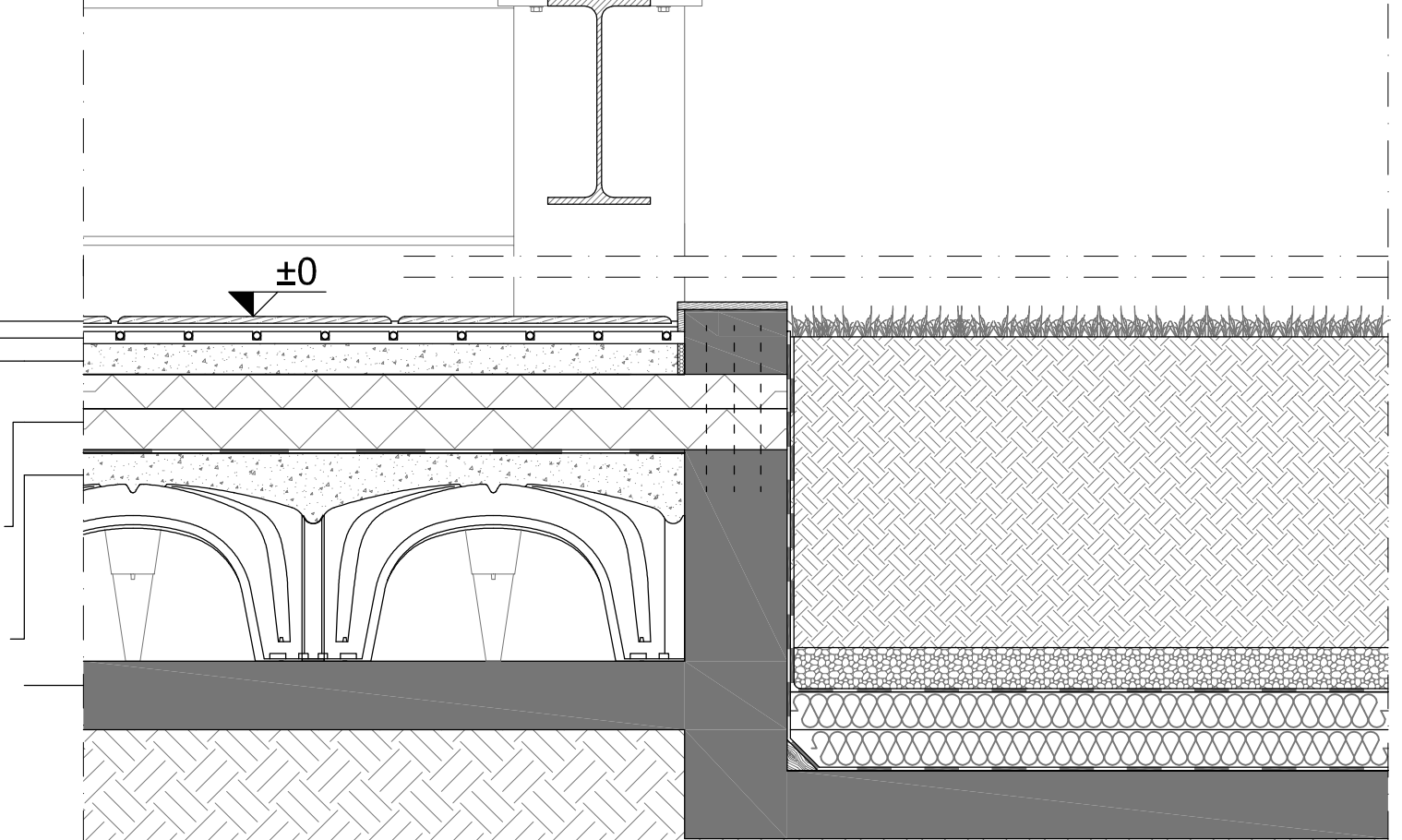
- Pavimentazione in listoni di parquet: 129 x 19 cm, s= 0,7cm con posa a incastro a secco
- Sistema di riscaldamento radiante a pavimento a spessore contenuto tipo SYSTEM SY18 (pannello in fibra di cemento, tubi in PVC e malta di rabbocco)
- Massetto di CLS alleggerito con perlite espansa per passaggio impianti, s=7cm
- Isolamento acustico in fibre miste riciclate tipo ISOLMIX s= 0,8cm
- Barriera al vapore in polietilene, s= 0,02cm
- Pannello strutturale in legno composto da 5 strati incollati di legno d'abete, s= 11,7cm



+374

- Partizione in vetro singolo 10mm extrachiario non apribile

- Pavimentazione in grès porcellanato: piastrelle 60x60 cm, s= 1cm, con fughe in sigillante cementizio fissate con Collante per piastrelle a base di calce idraulica, s= 0,5cm
- Sistema di riscaldamento radiante a pavimento a spessore contenuto tipo SYSTEM SY18 (pannello in fibra di cemento, tubi in PVC e malta di rabbocco)
- Massetto autolivellante a base cementizia per passaggio impianti, s=4,5cm
- Isolante termico in polistirene espanso estruso s=6+5cm
- Barriera al vapore in polietilene, s= 0,02cm
- Massetto in CLS con rete elettrosaldata per ripartizione dei carichi (maglia 20x20cm, Ø6), s=6cm; vespaio areato con casseri a perdere: elemento modulare tipo Cupolex 56x56x26cm
- Magrone in massetto cementizio, s= 10cm



±0

THE FACTORY - Progetto per una nuova sede industriale nel distretto tessile di Carpi
Nodi 5-6-7-8

Laboratorio di Sintesi Finale
Relatore: Prof. G. Masera - A.A. 2011-2012

TESI DI LAUREA DI:

Fulvio Dal Pio Luogo
Dario Prete

SCALA

1:10

TAVOLA N°

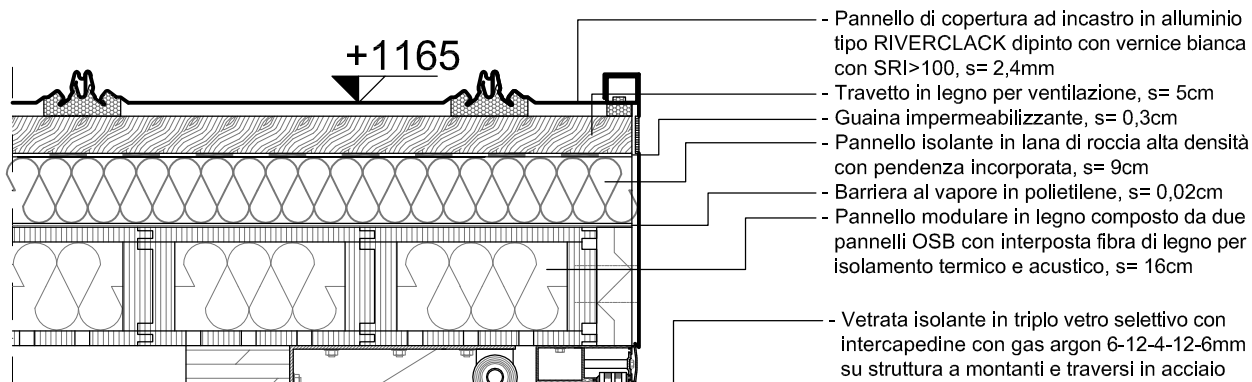
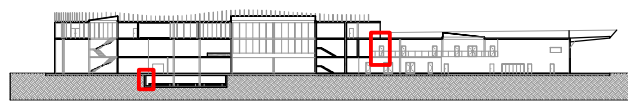
22



Facoltà
di Ingegneria Edile-Architettura
Politecnico di Milano, Polo Regionale di Lecco

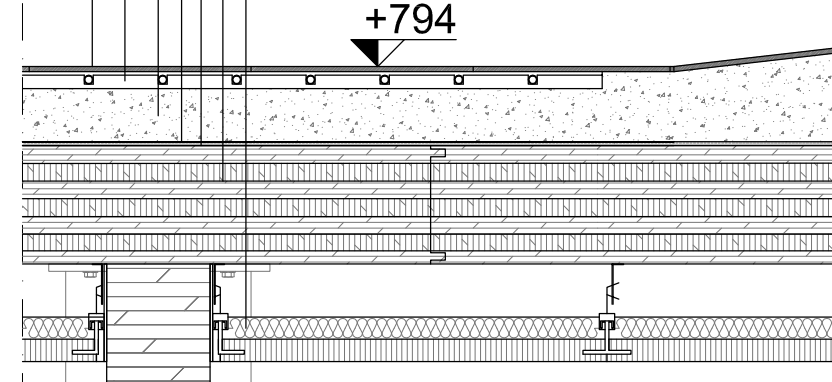
NODI 4-9-10

SEZIONE AA

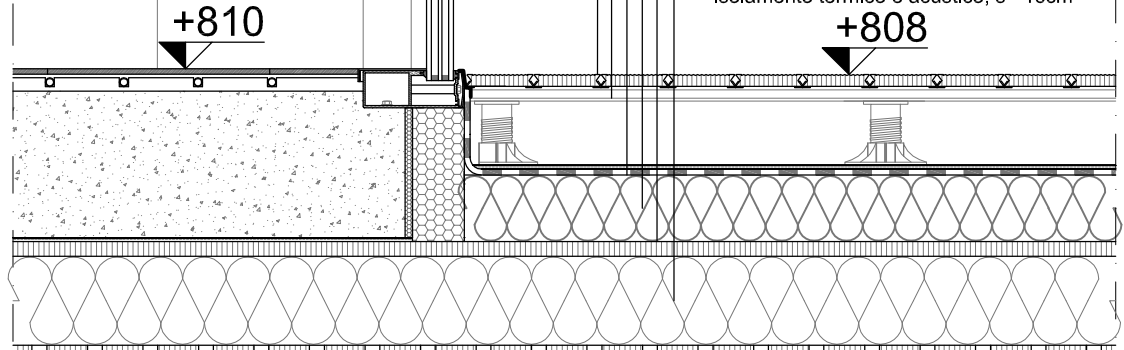


- Pannello di copertura ad incastro in alluminio tipo RIVERCLACK dipinto con vernice bianca con SRI>100, s= 2,4mm
- Travetto in legno per ventilazione, s= 5cm
- Guaina impermeabilizzante, s= 0,3cm
- Pannello isolante in lana di roccia alta densità con pendenza incorporata, s= 9cm
- Barriera al vapore in polietilene, s= 0,02cm
- Pannello modulare in legno composto da due pannelli OSB con interposta fibra di legno per isolamento termico e acustico, s= 16cm
- Vetrata isolante in triplo vetro selettivo con intercapedine con gas argon 6-12-4-12-6mm su struttura a montanti e traversi in acciaio

- Pavimentazione in listoni di parquet: 129 x 19 cm, s= 0,7cm con posa a incastro a secco
- Sistema di riscaldamento radiante a pavimento a spessore contenuto tipo SYSTERM SY18 (pannello in fibra di cemento, tubi in PVC e malta di rabbocco)
- Massetto di CLS alleggerito con perlite espansa per passaggio impianti, s=7cm
- Isolamento acustico in fibre miste riciclate tipo ISOLMIX s= 0,8cm
- Barriera al vapore in polietilene, s= 0,02cm
- Pannello strutturale in legno composto da 5 strati incollati di legno d'abete, s= 16,2cm
- Controsoffitto fonoassorbente con pannello in lana di legno sostenuto da pendini, con materassino in lana di roccia



+794

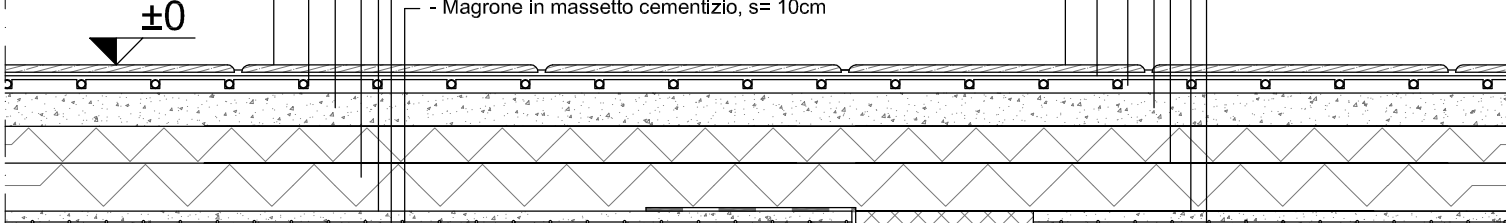


+810

- Listelli in legno, s= 1,6cm
- Struttura composta da traverse portanti con profilo in acciaio sezione a U e collonine ad altezza regolabile.
- Guaina impermeabilizzante, s=0,5cm
- Pannello isolante in lana di roccia alta densità con pendenza incorporata, s= 9cm
- Barriera al vapore in polietilene, s= 0,02cm
- Pannello modulare in legno composto da due pannelli OSB con interposta fibra di legno per isolamento termico e acustico, s= 16cm

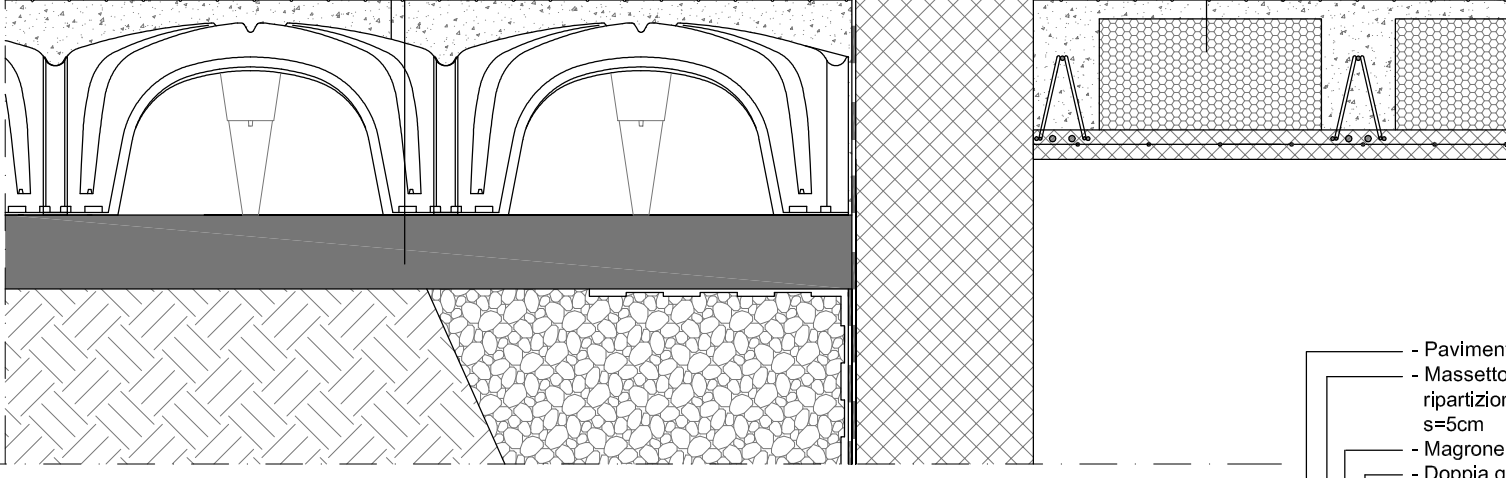
+808

- Pavimentazione in grès porcellanato: piastrelle 60x60 cm, s= 1cm, con fughe in sigillante cementizio fissate con Collante per piastrelle a base di calce idraulica, s= 0,5cm
- Sistema di riscaldamento radiante a pavimento a spessore contenuto tipo SYSTERM SY18 (pannello in fibra di cemento, tubi in PVC e malta di rabbocco)
- Massetto autolivellante a base cementizia per passaggio impianti, s=4,5cm
- Isolante termico in polistirene espanso estruso s=6+5cm
- Barriera al vapore in polietilene, s= 0,02cm
- Massetto in CLS con rete elettrosaldata per ripartizione dei carichi (maglia 20x20cm,Ø6), s=6cm; vespaio areato con casseri a perdere: elemento modulare tipo Cupolex 56x56x26cm
- Magrone in massetto cementizio, s= 10cm

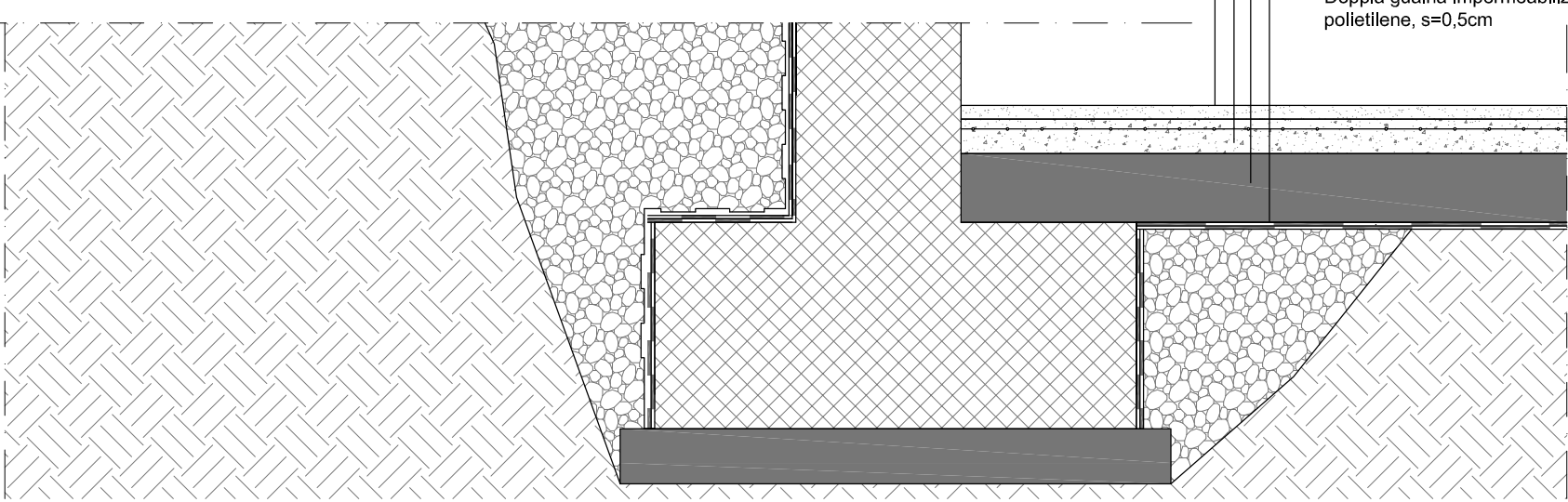


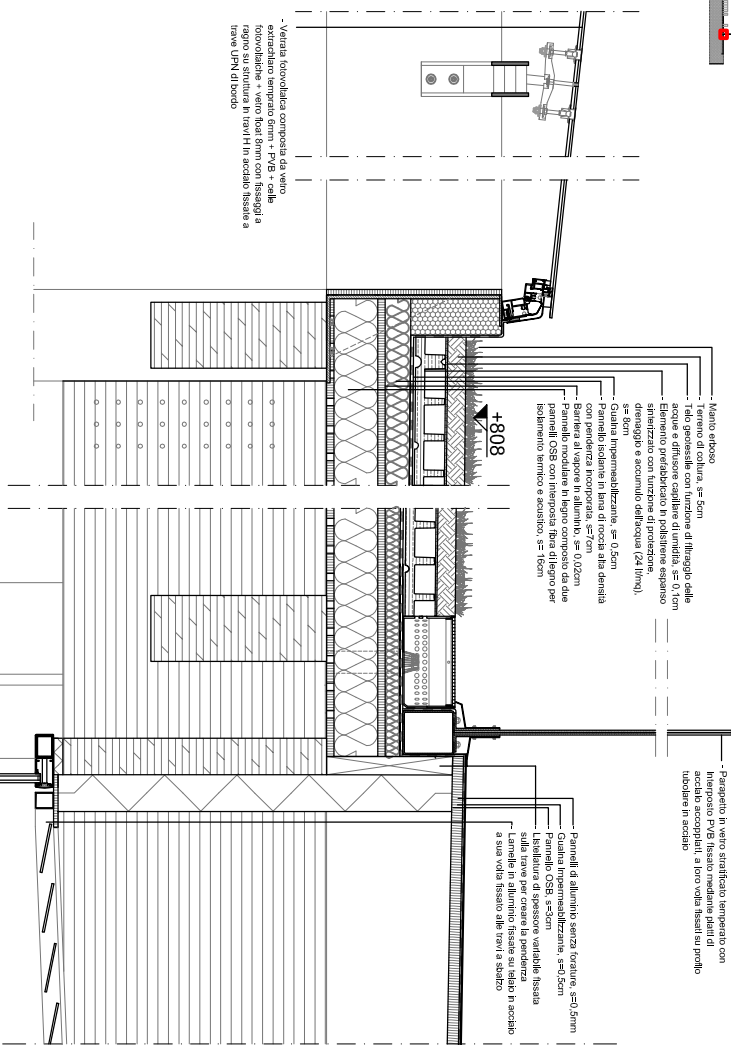
±0

- Pavimentazione in grès porcellanato: piastrelle 60x60 cm, s= 1cm, con fughe in sigillante cementizio
- Collante per piastrelle a base di calce idraulica, s= 0,5cm
- Sistema di riscaldamento radiante a pavimento a spessore contenuto tipo SYSTERM SY18 (pannello in fibra di cemento, tubi in PVC e malta di rabbocco)
- Massetto autolivellante a base cementizia per passaggio impianti, s=4,5cm
- Isolante termico in polistirene espanso estruso s=6+5cm
- Barriera al vapore in polietilene, s= 0,02cm
- Solaio in lastre predalles con rete elettrosaldata (maglia 20x20cm,Ø 6), s=24cm



- Pavimentazione in battuto di cemento, s=2cm
- Massetto in CLS con rete elettrosaldata per ripartizione dei carichi (maglia 20x20cm,Ø 6), s=5cm
- Magrone in massetto cementizio, s= 10cm
- Doppia guaina impermeabilizzante in polietilene, s=0,5cm





- Vetrata fotovoltaica composta da vetro extralargo temprato 6mm + PVG + celle fotovoltaiche + vetro float 8mm con fissaggi a spina in PVC e tasselli in acciaio fissate a rete d'APN di base

Manto arroso
 Terrazzo di cultura, s=5cm
 Falso grasso stile con funzione di filtraggio delle acque
 Elemento overbedding in polistirene espanso
 sinterizzato con funzione di protezione,
 drenaggio e accumulo dell'acqua (24 lit/mq)
 Estrusi impermeabilizzanti, s=0,5cm
 Pannello isolante in lana di roccia alta densità
 con pendenza incorporata, s=7cm
 Barriera al vapore in alluminio, s=0,025cm
 Pannello in PVC con funzione di protezione
 pannelli OSB con impermeabile fibra d'iterno per
 isolamento termico e acustico, s=15cm

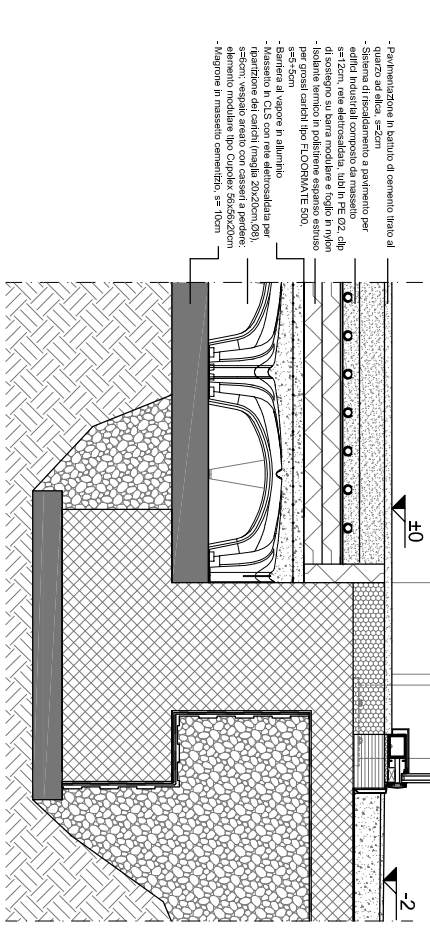
Profilo in vetro temprato temperato con
 innesto PVC fissato mediante ganci di
 acciaio accoppiati, a loro volta fissati su profilo
 tubolare in acciaio

Pannelli in alluminio senza forature, s=0,5mm
 Canali impermeabilizzanti, s=0,5cm
 Lame di spessore variabile fissate
 sulle trave per creare la pendenza
 Le lamelle in alluminio fissate su vitello in acciaio
 a sua volta fissato alle travi a scudo

- Pannelli in alluminio fissati su
 sottostruttura in tubolari di acciaio

- Profili in alluminio anodizzato fissati su vitello in
 acciaio agganciato alle travi lamellari della
 copertura a scudo

Montante in acciaio forato da due pali
 accoppiati mediante distanziatori e bulloneria,
 Traverso in tubolare di acciaio con aggancio
 per vetrata, s=5cm
 Vetrata isolante in doppio vetro selettivo con
 intercapedine con gas argon (6-16-6)mm



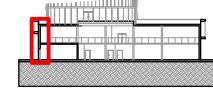
Pavimentazione in battuto di cemento liscio al
 quarto ad elica, s=2cm
 Sottopavimento in cemento per
 edifici industriali composto da masso
 s=2cm, rete elettrosaldata, tubi in PE G2, dip
 di sostegno su base modulare e foglio in nylon
 - Isolante termico in polistirene espanso estruso
 s=5-5cm
 Estrusi tipo TCS/ST/HT/250

- Barriera al vapore in alluminio
 - Massetto in C.S. con rete elettrosaldata per
 protezione antiscalfatura
 - Sottopavimento in cemento per
 edifici industriali con rete a perdere
 elemento modulare tipo Couplex 50x50x20cm
 - Maggiore in massetto cementizio, s=10cm

+916

NODI 16-17-18

SEZIONE BB



+806

- Telaio in tubolari di acciaio fissati alla chiusura e rivestiti in pannelli di alluminio rivettati alla sottostruttura

- Manto erboso
- Terreno di coltura, s= 5cm
- Telo geotessile con funzione di filtraggio delle acque e diffusore capillare di umidità, s= 0,1cm
- Elemento prefabbricato in polistirene espanso sinterizzato con funzione di protezione, drenaggio e accumulo dell'acqua (24 lt/mq), s= 8cm
- Guaina impermeabilizzante, s= 0,5cm
- Pannello isolante in lana di roccia alta densità con pendenza incorporata, s=7cm
- Barriera al vapore in polietilene, s= 0,02cm
- Pannello modulare in legno composto da due pannelli OSB con interposta fibra di legno per isolamento termico e acustico, s= 16cm

+374

- Doppia lastra in cartongesso, s= 1,25cm
- Barriera al vapore in alluminio s= 0,12cm
- Orditura metallica in acciaio zincato con isolante in pannelli di cannucciato, s= 10cm
- Intercapedine non ventilata, s= 8,5cm
- Lastra in cemento alleggerito fibrorinforzato s= 1,5cm
- Barriera al vapore in polietilene, s= 0,02cm
- Tripla orditura metallica in acciaio zincato con isolante in pannelli di cannucciato, s= 5+5+5cm
- Lastra in cemento fibrorinforzato s= 1,5cm
- Intercapedine ventilata, s= 5cm
- Strato di rivestimento esterno: pannelli in lamiera d'acciaio grecata e forata rivettati a sottostruttura composta da profili montanti in acciaio; dove il pannello diventa apribile è presente un telaio tubolare con cerniere alle estremità per permettere il movimento.

- Pavimentazione in listoni di parquet: 129 x 19 cm, s= 0,7cm con posa a incastro a secco
- Sistema di riscaldamento radiante a pavimento a spessore contenuto tipo SYSTERM SY18 (pannello in fibra di cemento, tubi in PVC e malta di rabbocco)
- Massetto di CLS alleggerito con perlite espansa per passaggio impianti, s=7cm
- Isolamento acustico in fibre miste riciclate tipo ISOLMIX s= 0,8cm
- Barriera al vapore in polietilene, s= 0,02cm
- Pannello strutturale in legno composto da 5 strati incollati di legno d'abete, s= 11,7cm

- Serramento con telaio in PVC a taglio termico e doppio vetro basso emissivo con gas argon 6-12-6

- Pavimentazione esterna in doghe di legno fissate su travetti in legno incrociati a loro volta fissati su massetto per pendenza con doppia guaina impermeabilizzante

- Pavimentazione in battuto di cemento tirato al quarzo ad elica, s=2cm
- Sistema di riscaldamento a pavimento per edifici industriali composto da massetto s=12cm, rete elettrosaldata, tubi in PE Ø2, clip di sostegno su barra modulare e foglio in nylon
- Isolante termico in polistirene espanso estruso per grossi carichi tipo FLOORMATE 500, s=5+5cm
- Barriera al vapore in polietilene, s= 0,02cm
- Massetto in CLS con rete elettrosaldata per ripartizione dei carichi (maglia 20x20cm, Ø8), s=6cm; vespaio areato con casseri a perdere: elemento modulare tipo Cupplex 56x56x20cm
- Magrone in massetto cementizio, s= 10cm

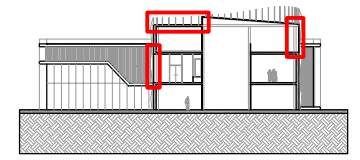
-2

±0



NODI 19-20-21-22-23-24

SEZIONE CC



- Lucernario in doppio vetro basso emissivo 6+12+6 con fissaggi a ragno su struttura in travi H in acciaio fissate a alle travi di bordo

- Vetrata isolante in doppio vetro basso emissivo con intercapedine con gas argon 6-12-4-12-6mm su struttura a montanti e traversi in acciaio

+1265

+1165

+810

- Manto erboso
- Terreno di coltura, s= 15cm
- Telo geotessile con funzione di filtraggio delle acque e diffusore capillare di umidità, s= 0,1cm
- Elemento prefabbricato in polistirene espanso sinterizzato con funzione di protezione, drenaggio e accumulo dell'acqua (24 lt/mq), s=8cm
- Guaina impermeabilizzante, s= 0,5cm
- Massetto per pendenza, s=3cm
- Barriera al vapore in polietilene, s= 0,02cm
- Pannello strutturale in legno composto da 5 strati incollati di legno d'abete, s= 16,2cm

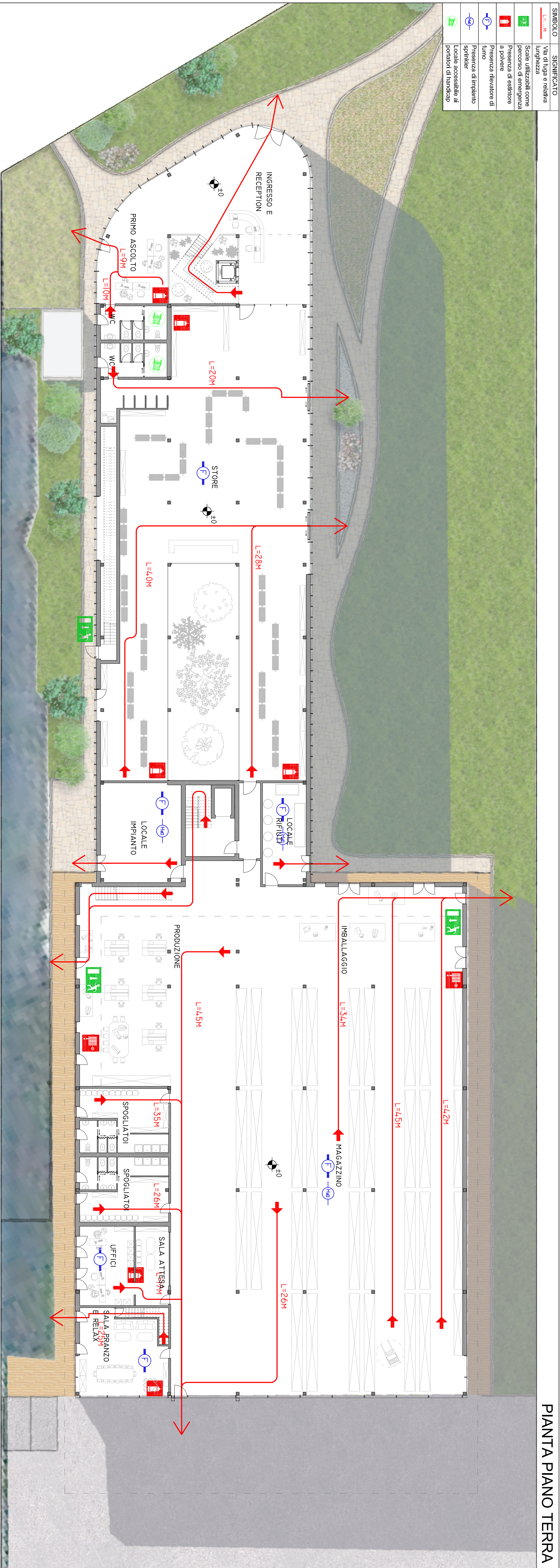
+794

+374

- Doppia lastra in cartongesso, s= 1,25cm
- Barriera al vapore in alluminio s= 0,12cm
- Orditura metallica in acciaio zincato con isolante in pannelli di cannucciato, s= 10cm
- Intercapedine non ventilata, s= 8,5cm
- Lastra in cemento alleggerito fibrorinforzato s= 1,5cm
- Barriera al vapore in polietilene, s= 0,02cm
- Tripla orditura metallica in acciaio zincato con isolante in pannelli di cannucciato, s= 5+5+5cm
- Lastra in cemento fibrorinforzato s= 1,5cm
- Intercapedine ventilata, s= 5cm
- Strato di rivestimento esterno: pannelli in lamiera d'acciaio liscia rivettati a sottostruttura composta da profili montanti in acciaio









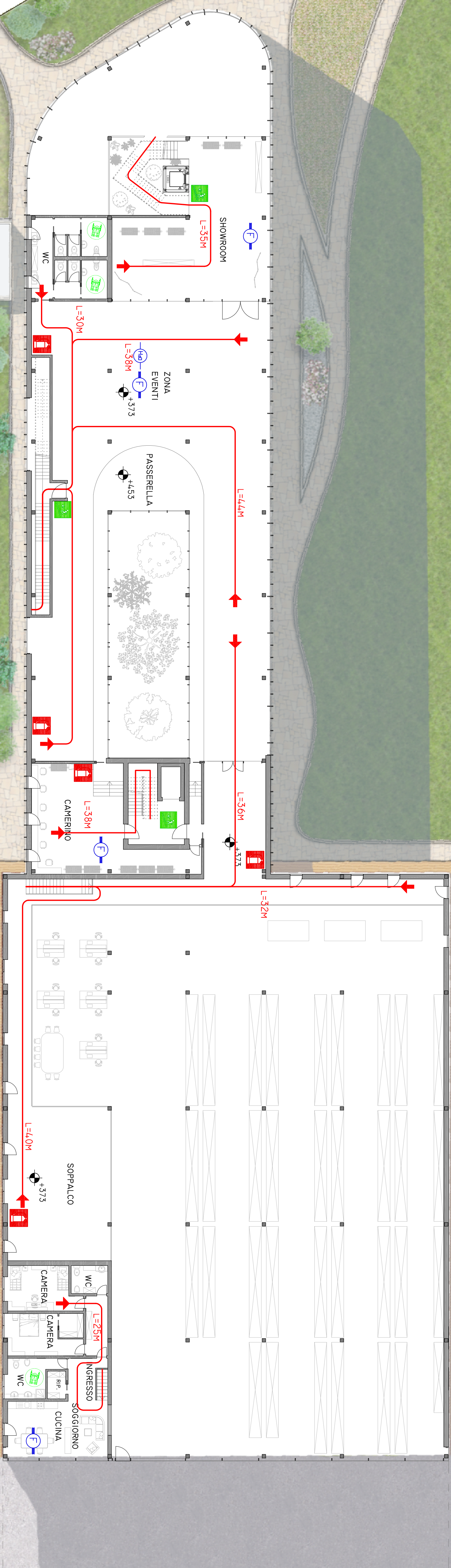
SIMBOLO	SIGNIFICATO
	Via di fuga e relativa lunghezza
	Scale utilizzabili come percorso di emergenza
	Presenza di estintore a polvere
	Presenza rilevatore di fumo
	Presenza di impianto sprinkler
	Locale accessibile ai portatori di handicap



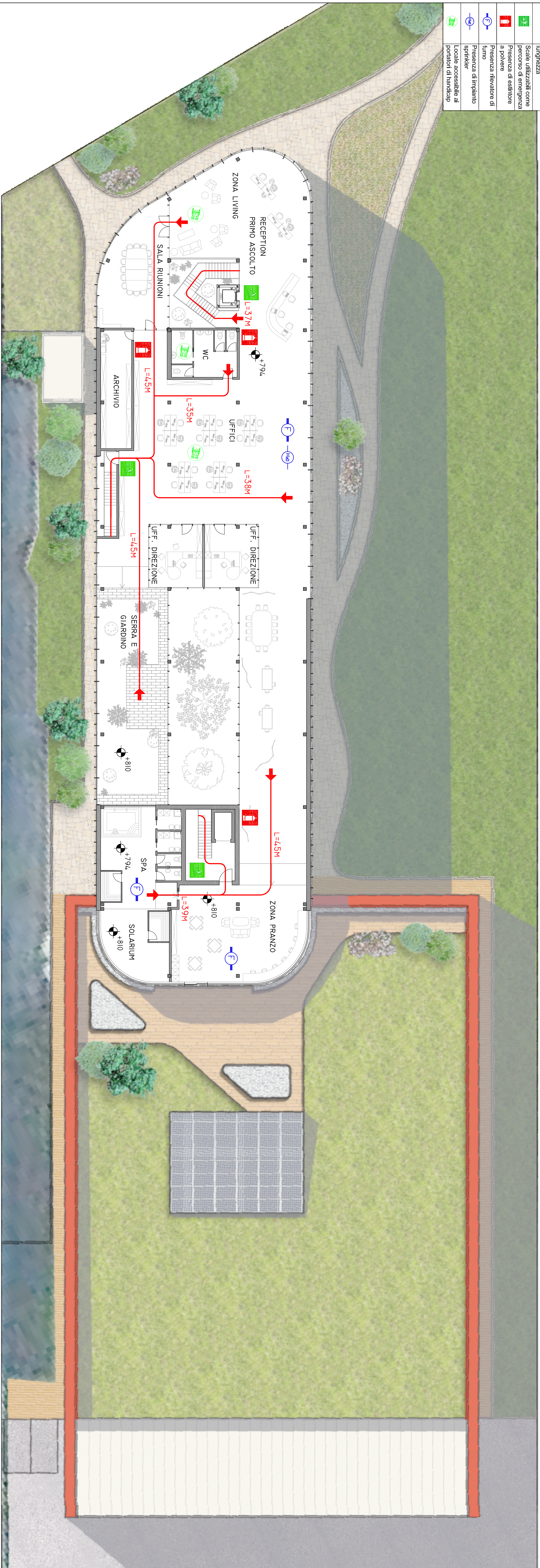
PIANTA PIANO TERRA

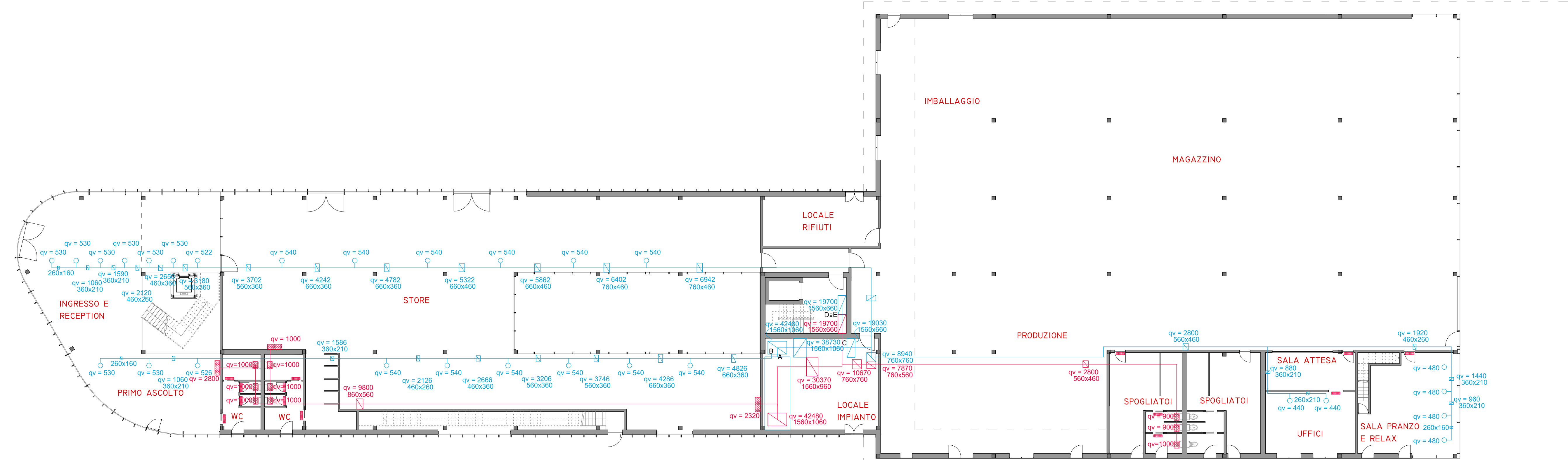
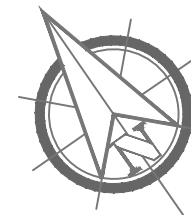


SIMBOLO	SIGNIFICATO
	Via di fuga e relativa lunghezza
	Scale utilizzabili come percorso di emergenza
	Presenza di estintore a polvere
	Presenza rilevatore di fumo
	Presenza di impianto sprinkler
	Locale accessibile ai portatori di handicap

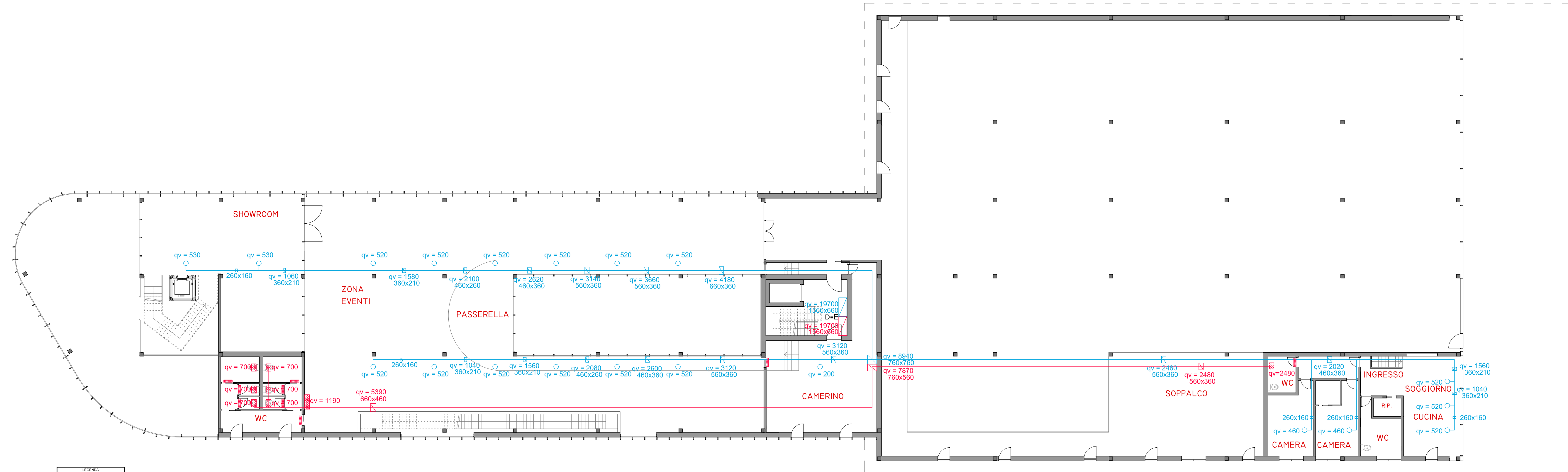
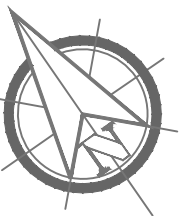


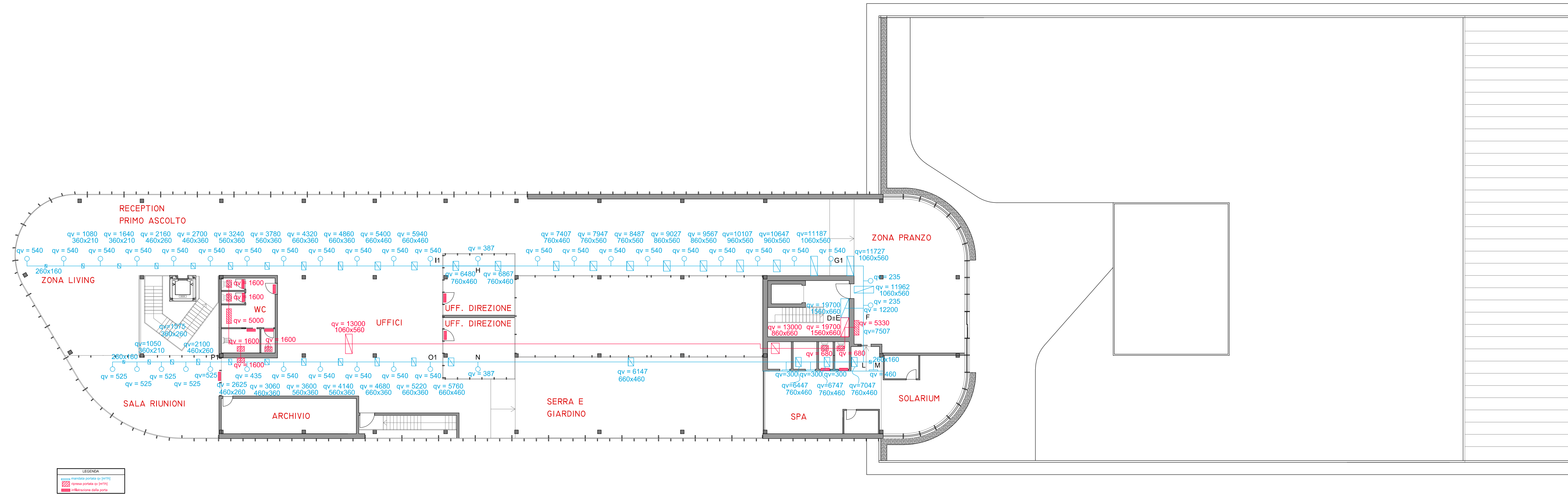
SIMBOLO	SIGNIFICATO
L=...M	Via di fuga e relativa lunghezza
	Scale utilizzabili come percorso di emergenza
	Presenza di estintore a polvere
	Presenza rilevatore di fumo
	Presenza di impianto sprinkler
	Locale accessibile ai portatori di handicap

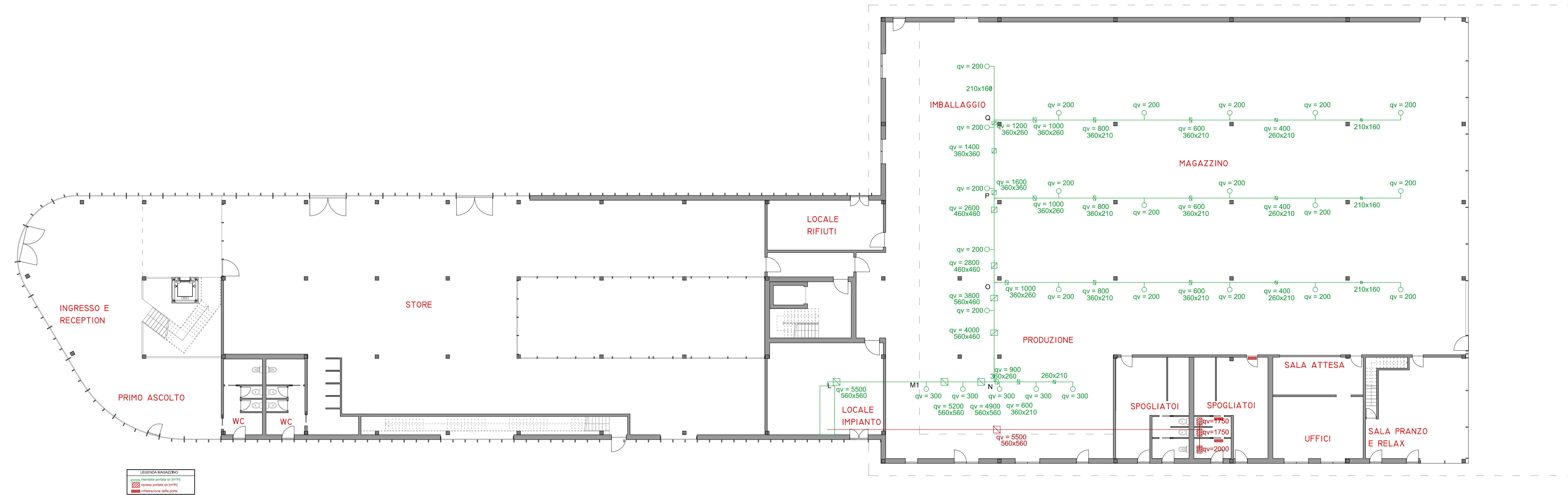
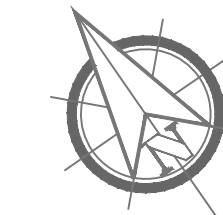




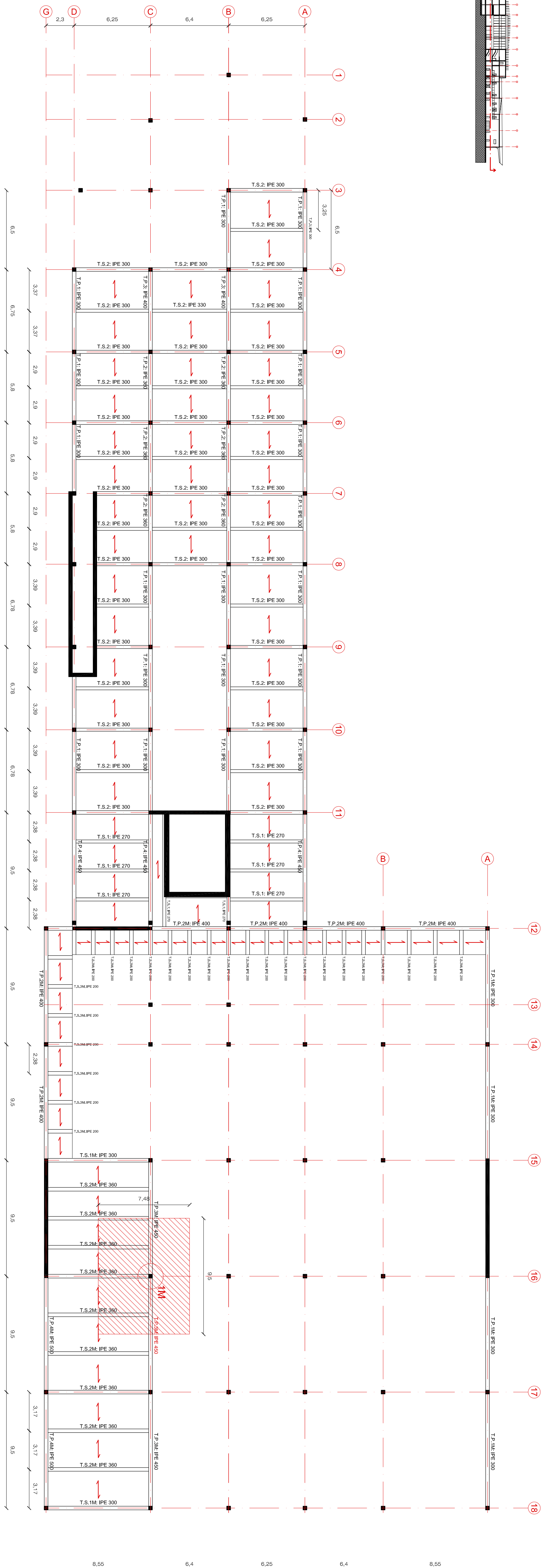
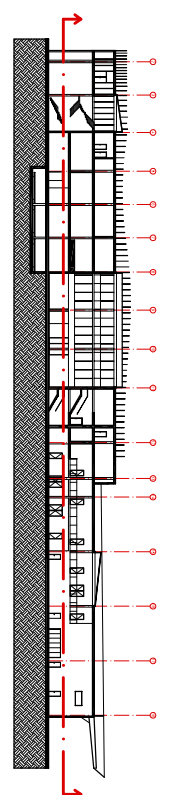
LEGENDA CORPO DIREZIONE
— mandata portata qv [m³/h]
— ritorno portata qv [m³/h]
■ infiltrazione dalla porta



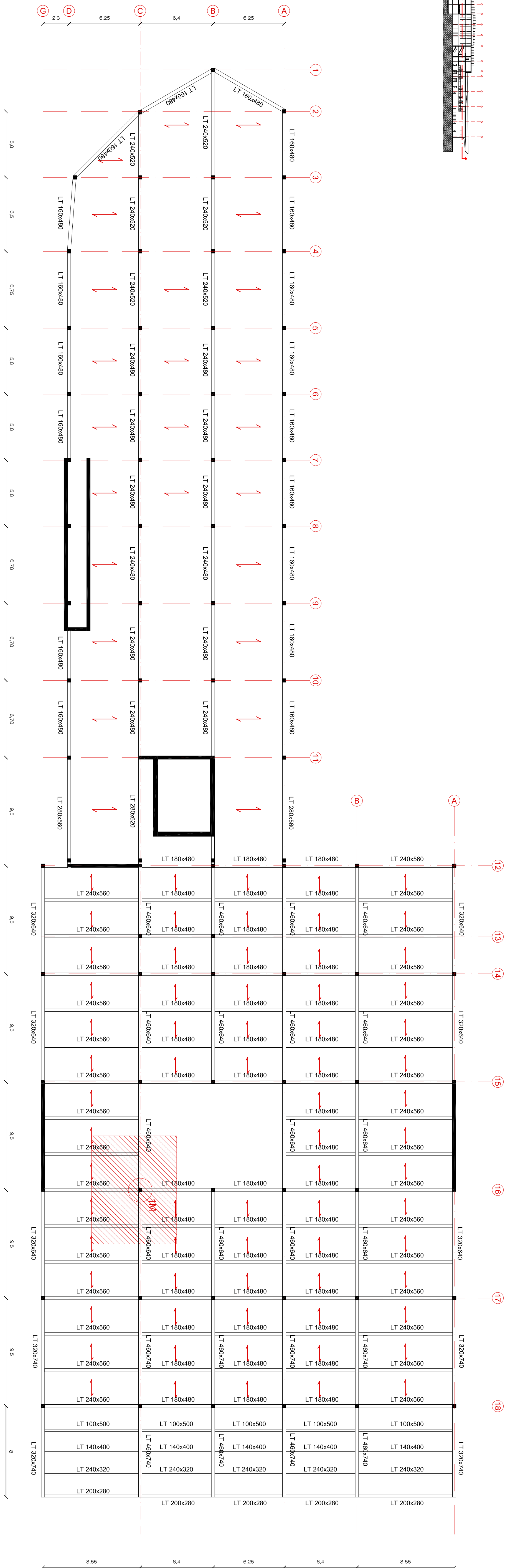
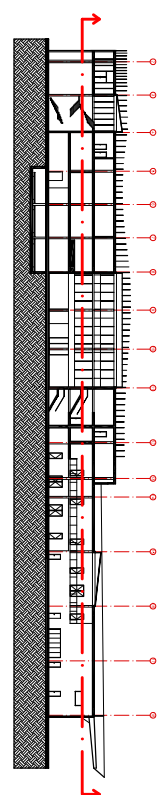




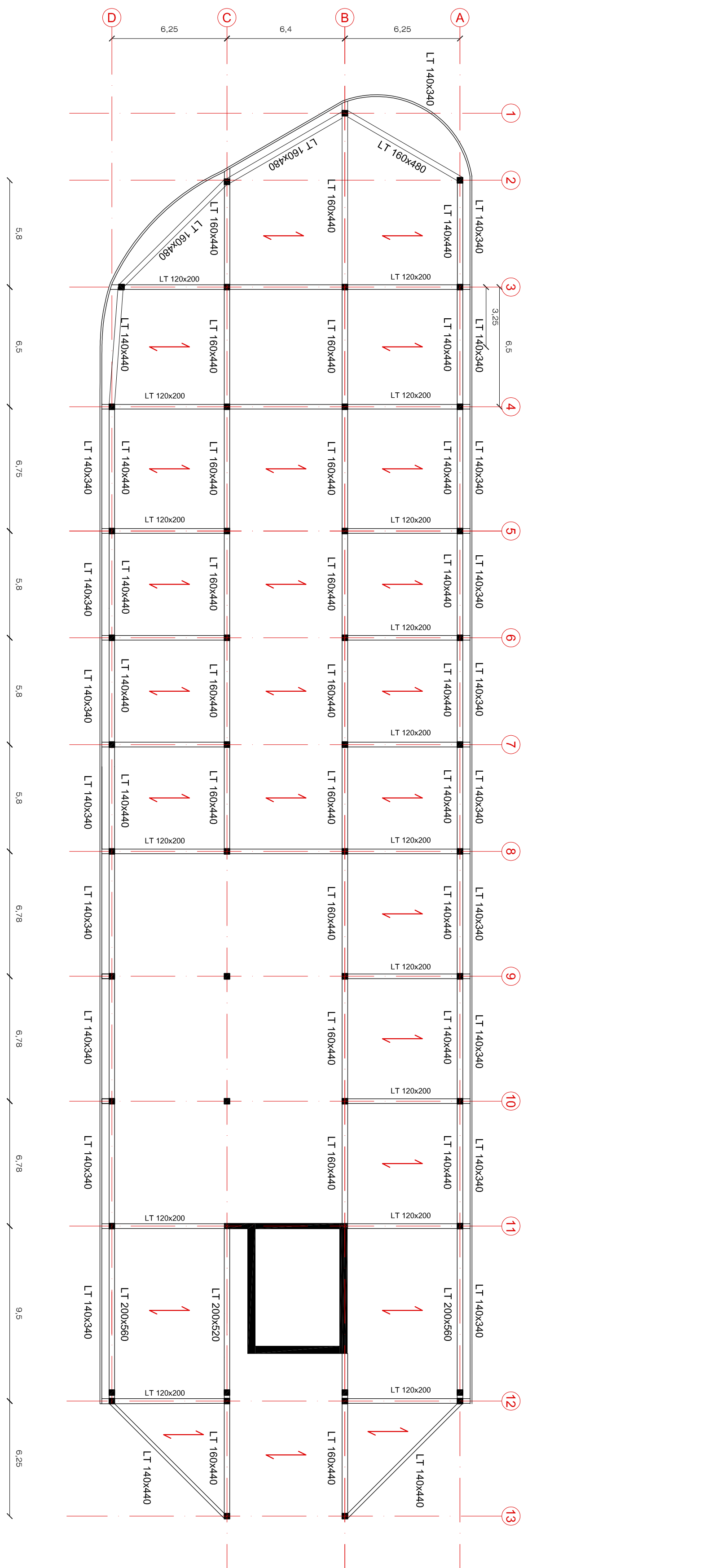
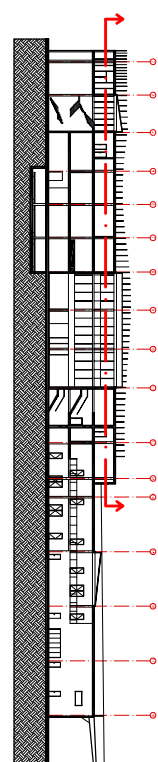
PIANTA STRUTTURALE PRIMO IMPALCATO



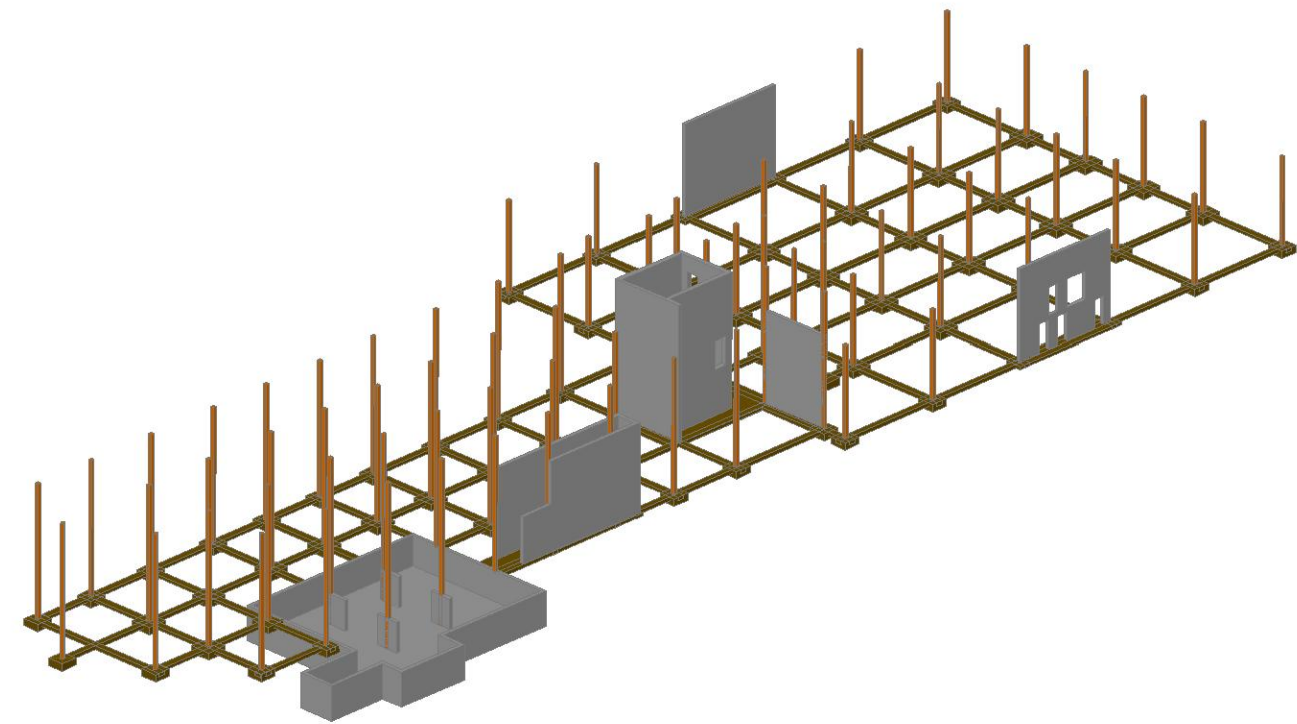
PIANTA STRUTTURALE SECONDO IMPALCATO



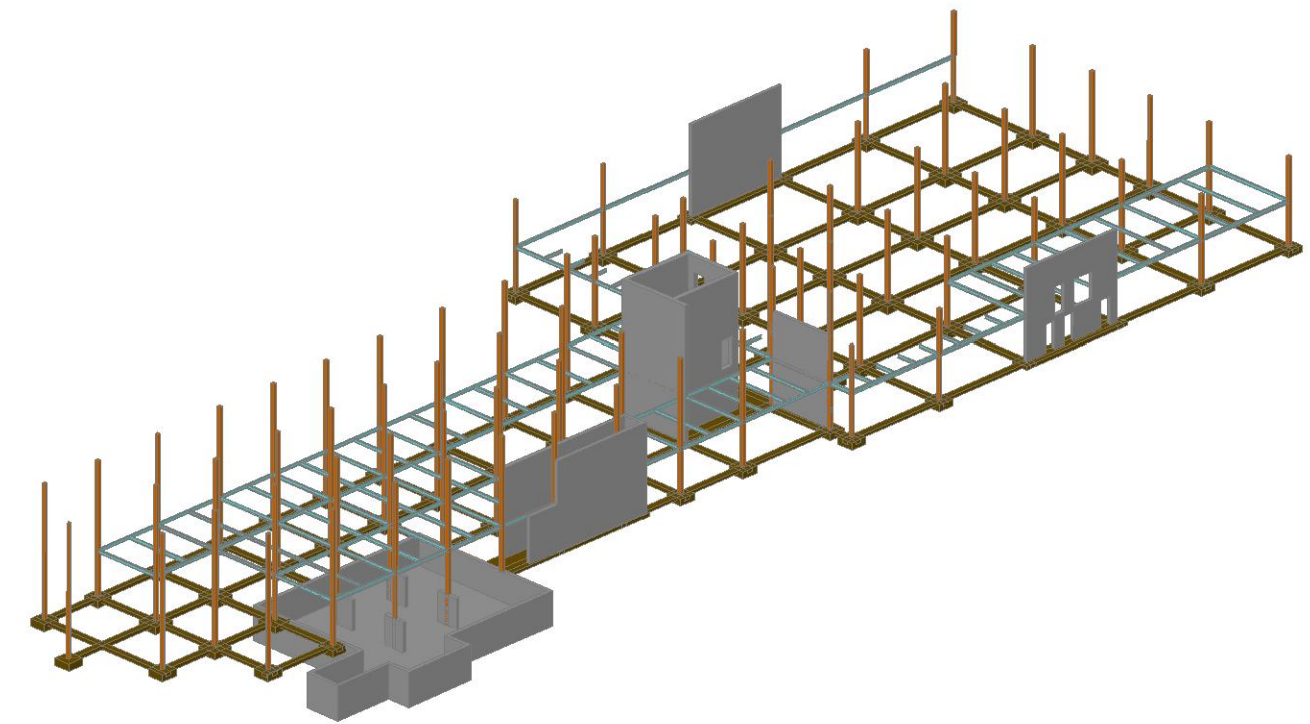
PIANTA STRUTTURALE COPERTURA UFFICI



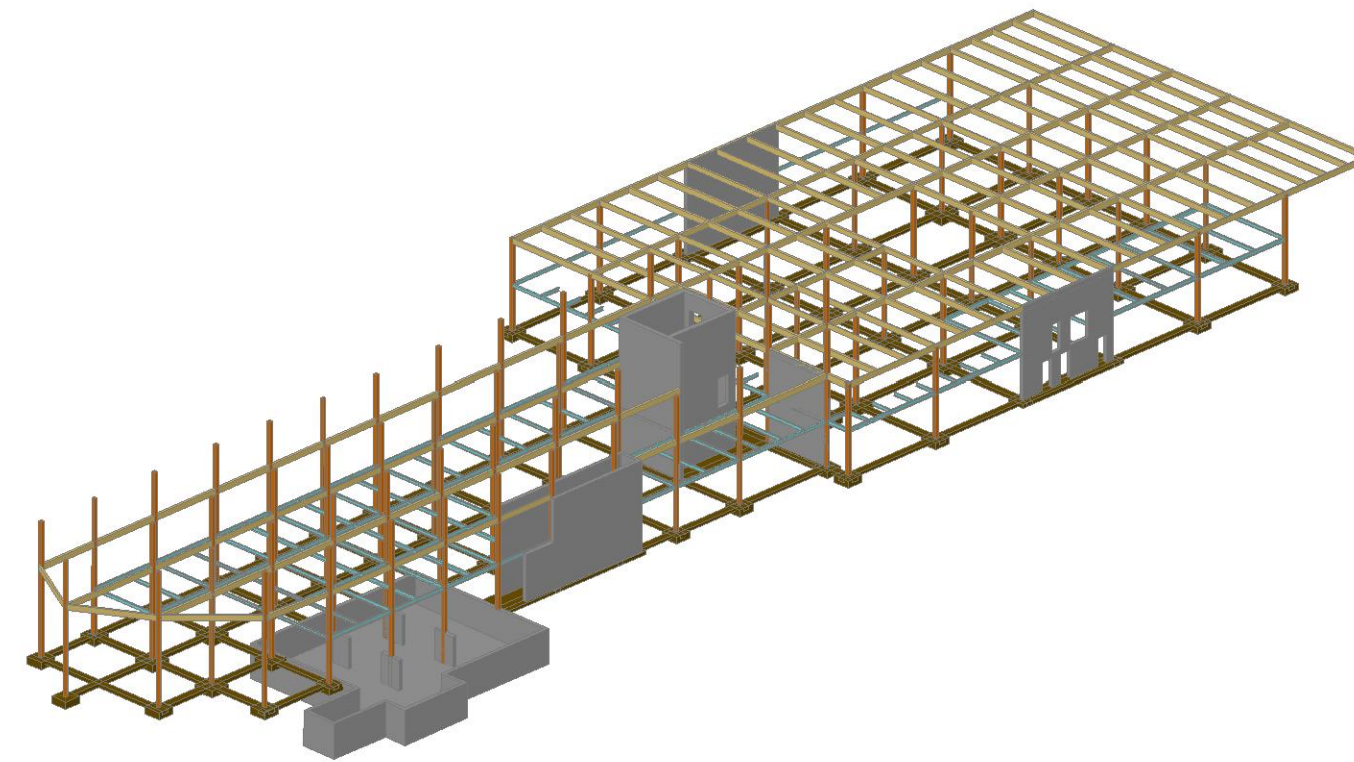
FONDAZIONI, SETTI E PILASTRI



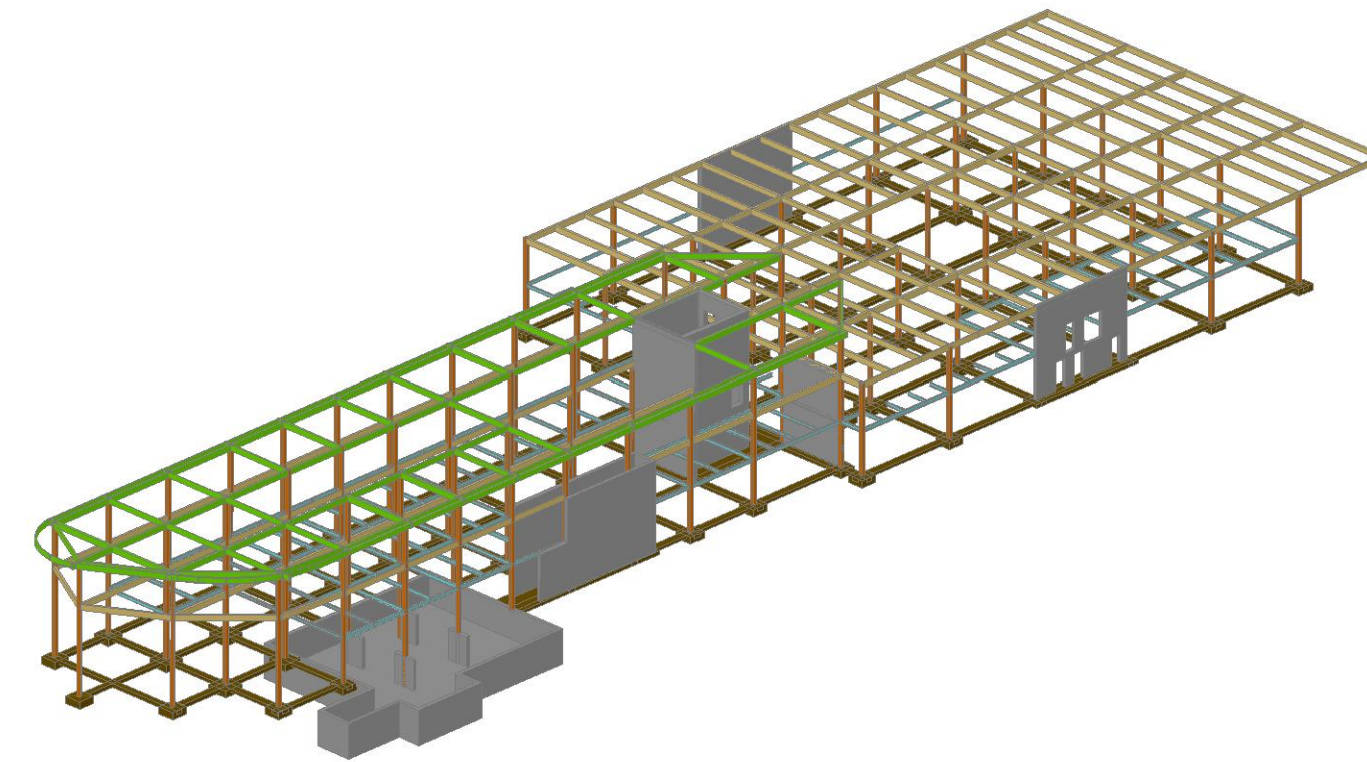
COSTRUZIONE PRIMO PIANO IN ACCIAIO



COSTRUZIONE SECONDO PIANO IN LEGNO



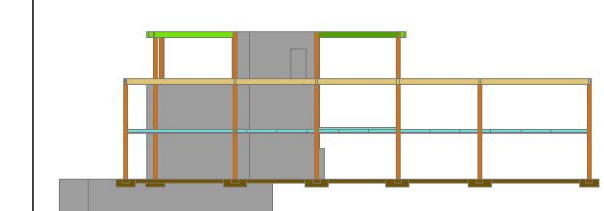
COSTRUZIONE COPERTURA IN LEGNO



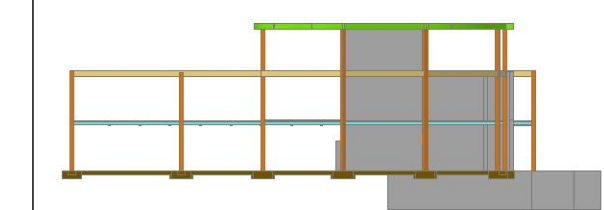
PROSPETTO LATERALE



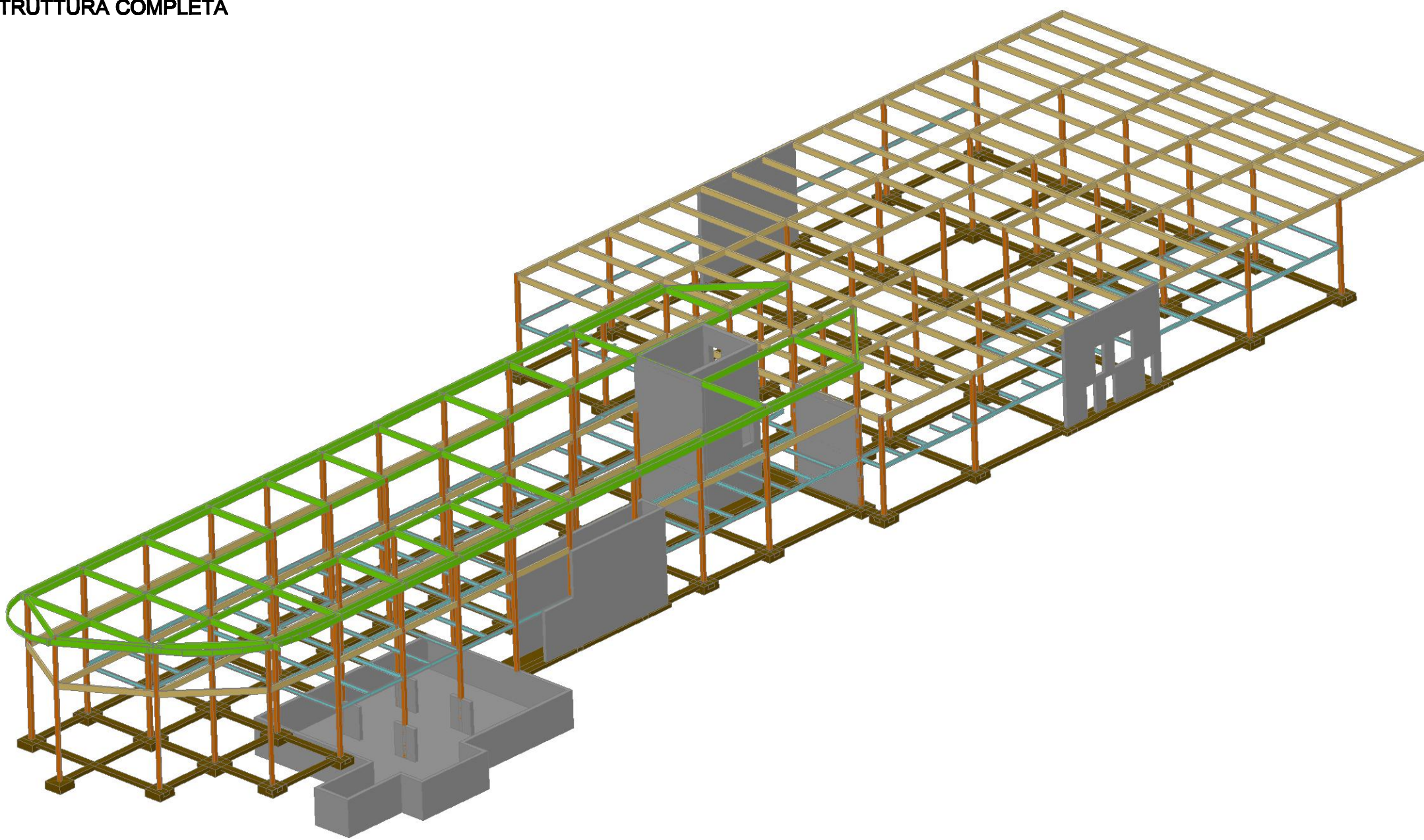
PROSPETTO FRONTALE



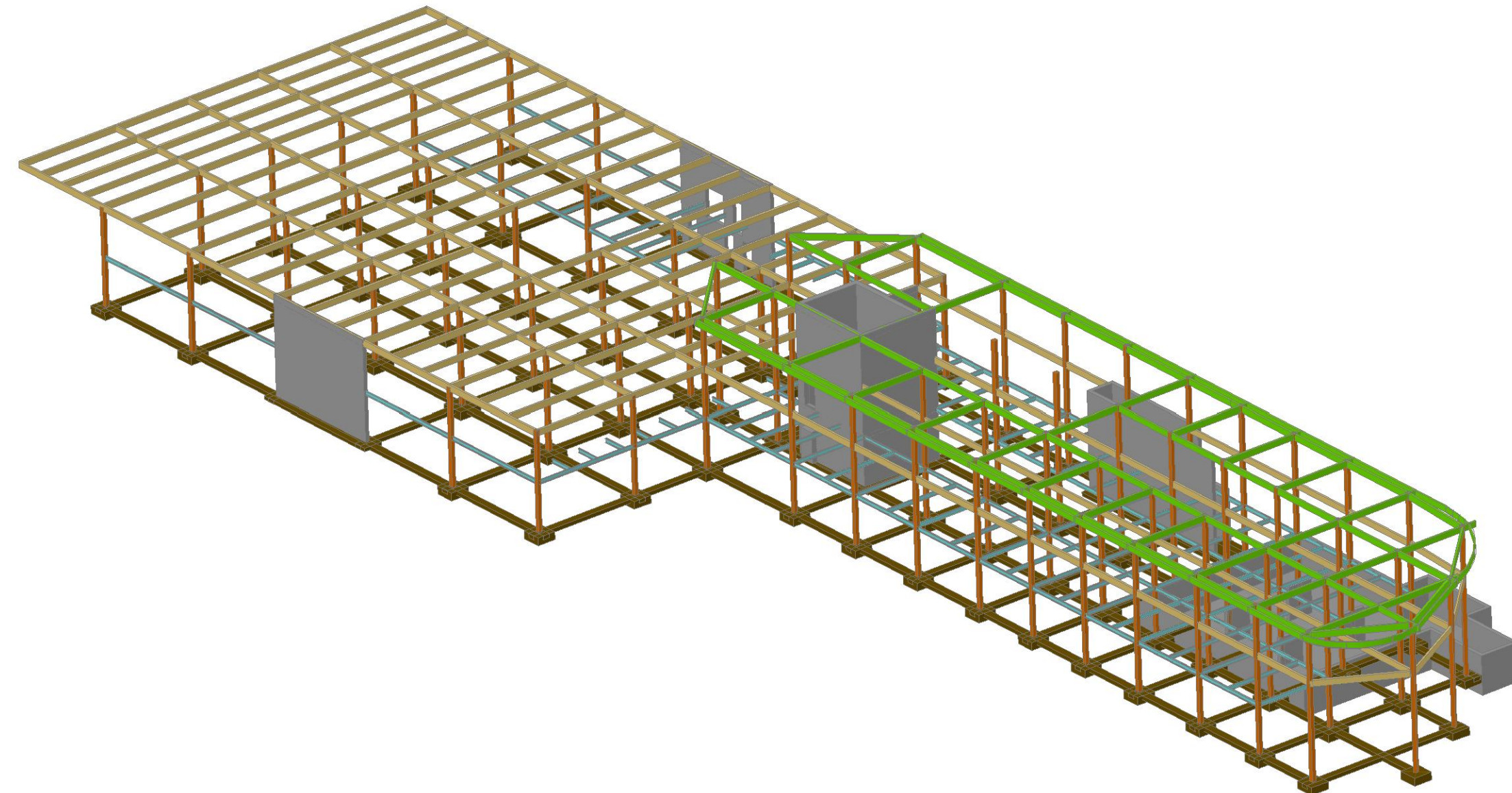
PROSPETTO FRONTALE



STRUTTURA COMPLETA



STRUTTURA COMPLETA



STRUTTURA COMPLETA

