

**Politecnico di Milano**



Facoltà di architettura e società

Laurea Magistrale in Architettura degli Interni

**R+S** - Progetto residenziale e sociale - Area ex Fedrigotti - Rovereto (TN)

Relatore: **Magni Camillo**

Laureandi: **Di Fonso Davide** matr. 755855

**Silvestrelli Sofia** matr. 751932

A.A. 2010-2011

## **INDICE DELLE TAVOLE:**

**Tav. 1**\_inquadramento generale e schemi

**Tav. 2**\_planivolumetrico generale scala 1:500

**Tav. 3**\_attacco a terragenerale scala 1:500

**Tav. 4**\_pianta e prospetto asilo

**Tav. 5**\_prospetti e sezioni asilo

**Tav. 6**\_dettaglio rivestimento facciata nord asilo

**Tav. 7**\_dettaglio modulo tipo asilo

**Tav. 8**\_dettaglio sezione longitudinale aula asilo

**Tav. 9**\_design arredo asilo

**Tav. 10**\_design arredo asilo

**Tav. 11**\_design arredo asilo

**Tav. 12**\_design arredo asilo

**Tav. 13**\_design arredo asilo

**Tav. 14**\_dettaglio sezione trasversale aula asilo

**Tav. 15**\_schemi volumetrici e prospetto sud residenza

**Tav. 16**\_attacco a terra e sezione residenza

**Tav. 17**\_primo piano sezione longitudinale e vista residenza

**Tav. 18**\_piante e prospetti residenza

**Tav. 19**\_schemi modulo tipo e prospetto est residenza

**Tav. 20**\_sezione trasversale e schemi residenza

**Tav. 21**\_prospetto ovest e sezione trasversale residenza

**Tav. 22**\_dettaglio costruttivo sezione longitudinale residenza

**Tav. 23**\_dettaglio costruttivo sez trasversale e schema aperture residenza

**Tav. 24**\_design arredo residenza

## ABSTRACT:

Come approccio iniziale ci siamo concentrati sullo studio del tessuto territoriale e sul confronto con il complesso dell'ex fabbrica Tabacchi progettata da Kuma, cercando di miscelare il nostro progetto tra questi due punti fissi del territorio.

Abbiamo cercato di progettare uno spazio abitativo di qualità, tenendo in considerazione le varie esigenze, creando soluzioni tipologiche differenti e soprattutto flessibili, curato attentamente l'aspetto distributivo degli ambienti, per creare spazi in cui il tenore di vita è alto, per dare modo anche alle classi meno abbienti di possedere una casa come diritto e non come servizio.

Stessa attenzione progettuale è stata rivolta agli spazi aperti, pubblici, in cui favorire l'aggregazione tra gli utenti e il collegamento con la città.

Tutto questo è stato ricreato tramite una progettazione attenta degli spazi aperti, ricreando diverse realtà, da quelle prettamente urbane a contatto con la cesura della strada, andando a degradare verso una realtà di parco urbano che si affaccia sul fiume.

Oltre alle residenze, l'aspetto sociale è stato ulteriormente incentivato dalla realizzazione di un asilo nido e scuola materna, che va a chiudere il lotto e si affaccia sul vigneto e sul parco.

Un altro aspetto importante è stato lo studio delle tecnologie costruttive e dei materiali utilizzati, cercando di concentrarci sulla scelta di sistemi tecnologici a secco o comunque con facilità e rapidità di esecuzione, e anche di facile smantellamento e possibilità di riciclo a fine d'uso del complesso.

I materiali scelti hanno cercato di rispettare il luogo e la sua natura, come ad esempio il legno e le pietre locali.