

Abstract

La presente tesi di laurea si propone di analizzare il rapporto tra ambiente e costruito, in questo caso la riqualificazione di un ex-azienda tessile e il suo inserimento all'interno del tessuto ambientale.

Nel primo capitolo si è scelto di prendere in esame il caso studio affrontato durante il corso "Strumenti e Tecniche di Progettazione sul Costruito". Soggetto del caso studio è un ex azienda tessile situata nel comune di Campi Bisenzio, la quale è stata riqualificata a media struttura con inserimento di attività artigianali.

Nel secondo capitolo si inizia ad analizzare il rapporto tra costruito e ambiente analizzando il progetto londinese Blu-Water, un centro commerciale alle porte di Londra, la cui costruzione è stata fatta seguendo canoni e scelte urbano-ambientali nuove, diminuendo sensibilmente l'impatto della struttura sull'ambiente circostante. Infine si incomincia ad analizzare il territorio toscano e le sue trasformazioni nel corso degli anni.

Nel terzo capitolo in primis vengono osservati quali possono essere i modelli come i "Parchi Agricoli" e "l'Agricoltura Periurbana" per uno sviluppo sostenibile delle attuali aree agricole, aree naturali e semi-naturali, aree umide.

Successivamente viene descritto il modello parco agricolo tramite l'esempio regionale del "Parco della Piana" descrivendo i confini del parco, che tipo di parco sarà, i suoi obiettivi e come il parco si integrerà all'interno del territorio attuale, illustrando le potenzialità e le criticità del progetto.

Infine viene fatto un focus sulla legislazione regionale, focalizzando l'attenzione sulle leggi regionali in campo ambientale a partire dal livello regionale fino al livello comunale. Nell'ultimo capitolo viene descritta l'integrazione del progetto fabbrica all'interno del progetto "Parco della Piana".