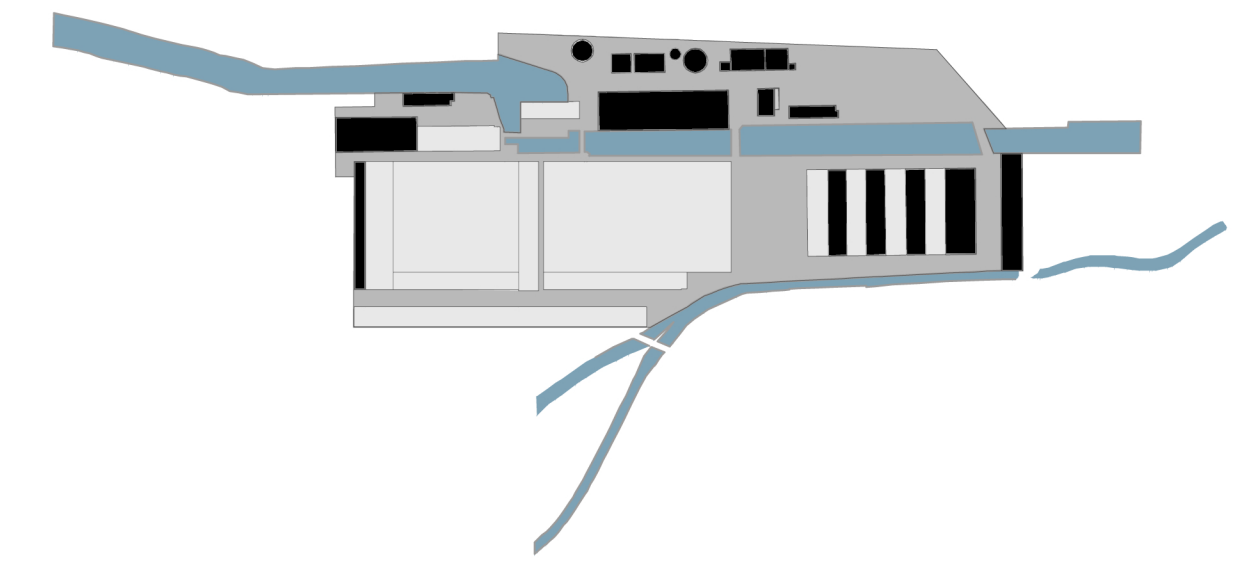




⋯ integrazione urbana
⋯ riconversione industriale
⋯ completamento residenziale

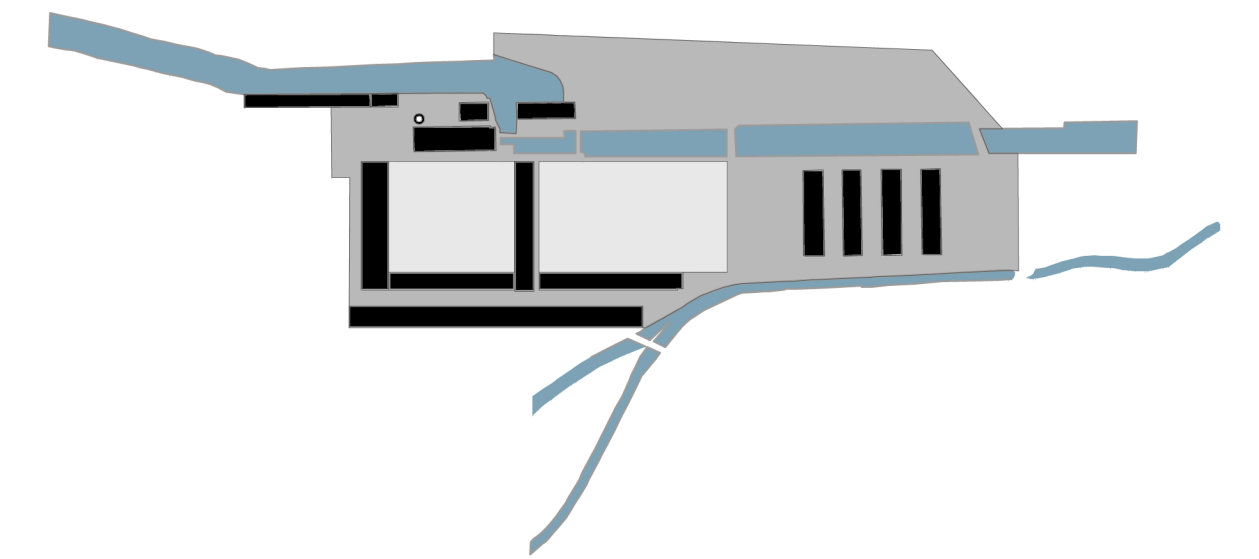
FASE 1. Eliminazione superfetazioni

Gli edifici non soggetti a vincolo storico e di minor pregio architettonico vengono demoliti così come vengono eliminate le superfetazioni dovute all'adeguamento del processo produttivo susseguitesi nel tempo. E' necessaria un'analisi ambientale per poter pianificare un'eventuale bonifica delle aree potenzialmente compromesse.



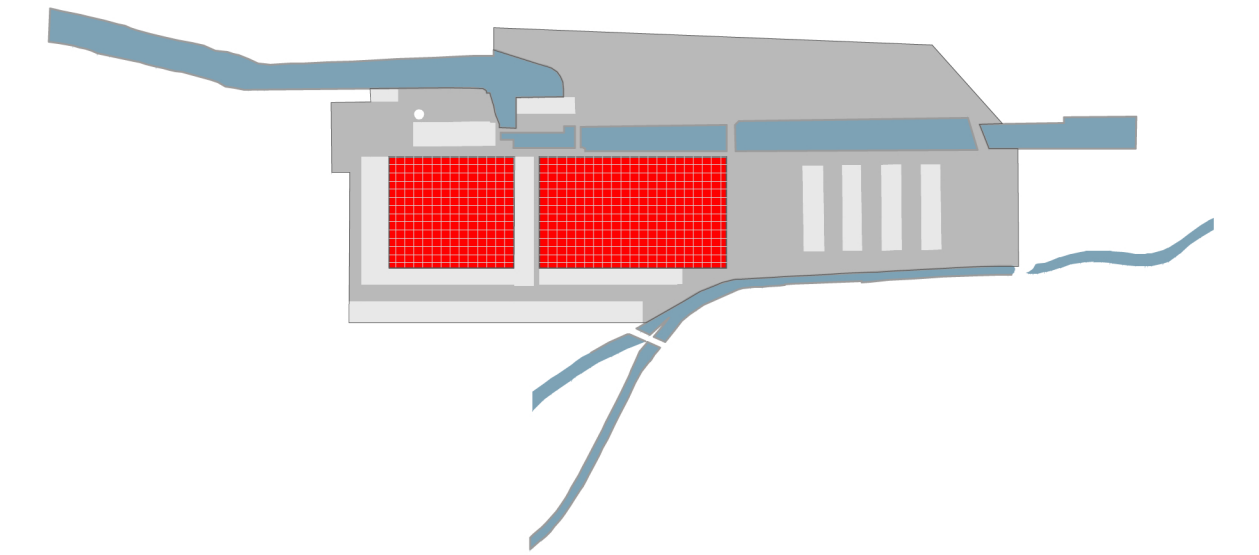
FASE 2. Mantenimento involucro edifici storici

L'orizzontalità che contraddistingue l'architettura industriale in oggetto trova la sua massima espressione negli edifici storici in muratura a due quattro piani che costituiscono l'ossatura primaria che genera e organizza l'intero complesso. Vengono ad esse attribuite nuove funzioni rispettando e mantenendo l'involucro esterno che verrà attentamente restaurato e ammodernato.



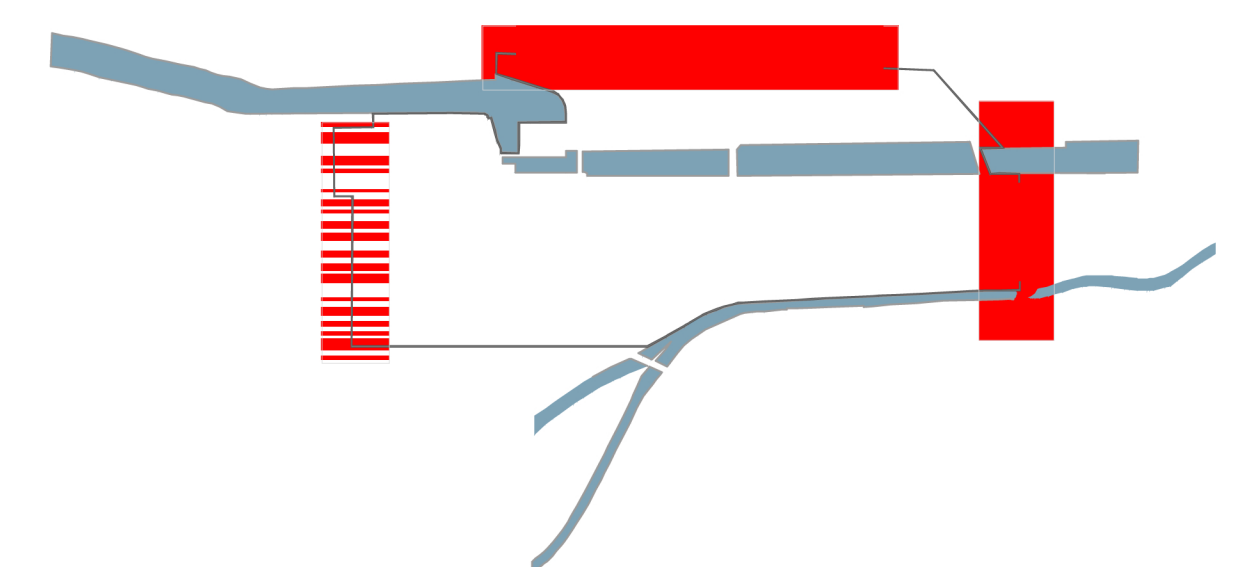
FASE 3. Rielaborazione maglia strutturale in ghisa

Di forma pressochè quadrata, i due capannoni di tipologia orizzontale con copertura a shed portata dai muri perimetrali e da colonne di ghisa, rappresentano il vero e proprio cuore produttivo dell'intero complesso industriale. La distribuzione dei pilastri di ghisa costituisce una maglia di orditura 5,4 x 6 mt.



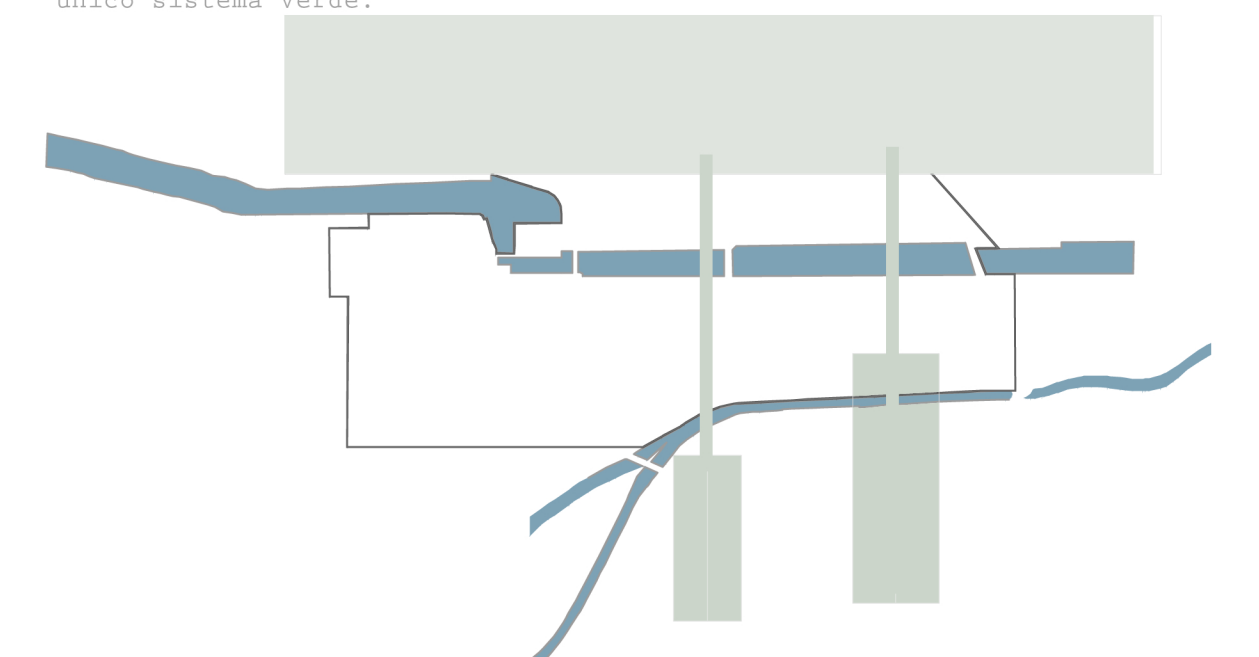
FASE 4. deframmentazione muro perimetrale

il recinto perimetrale che delimita il bordo esterno dell'intero complesso industriale viene interrotto e deframmentato in corrispondenza dei punti di contatto con i tre sistemi omogenei, in modo da aumentare maggiormente l'accessibile all'interno del complesso.

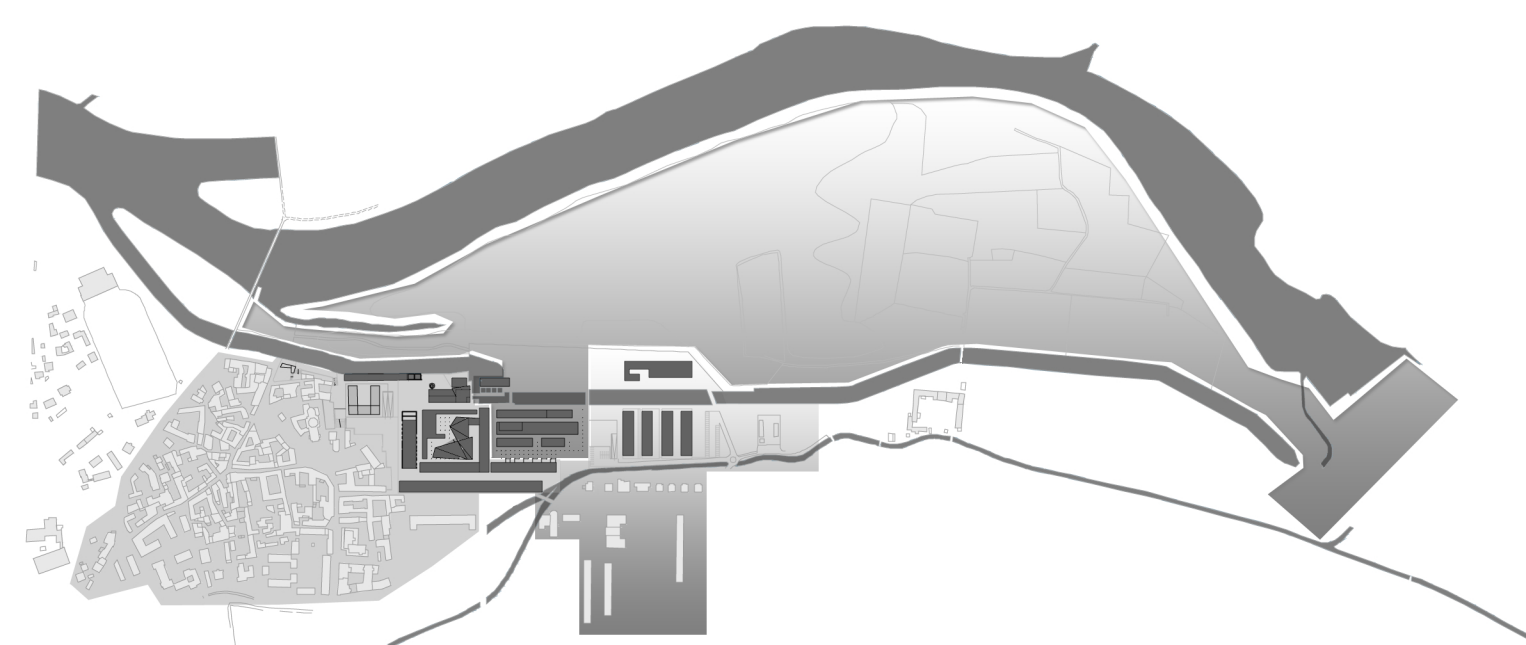


FASE 5. collegamento aree verdi

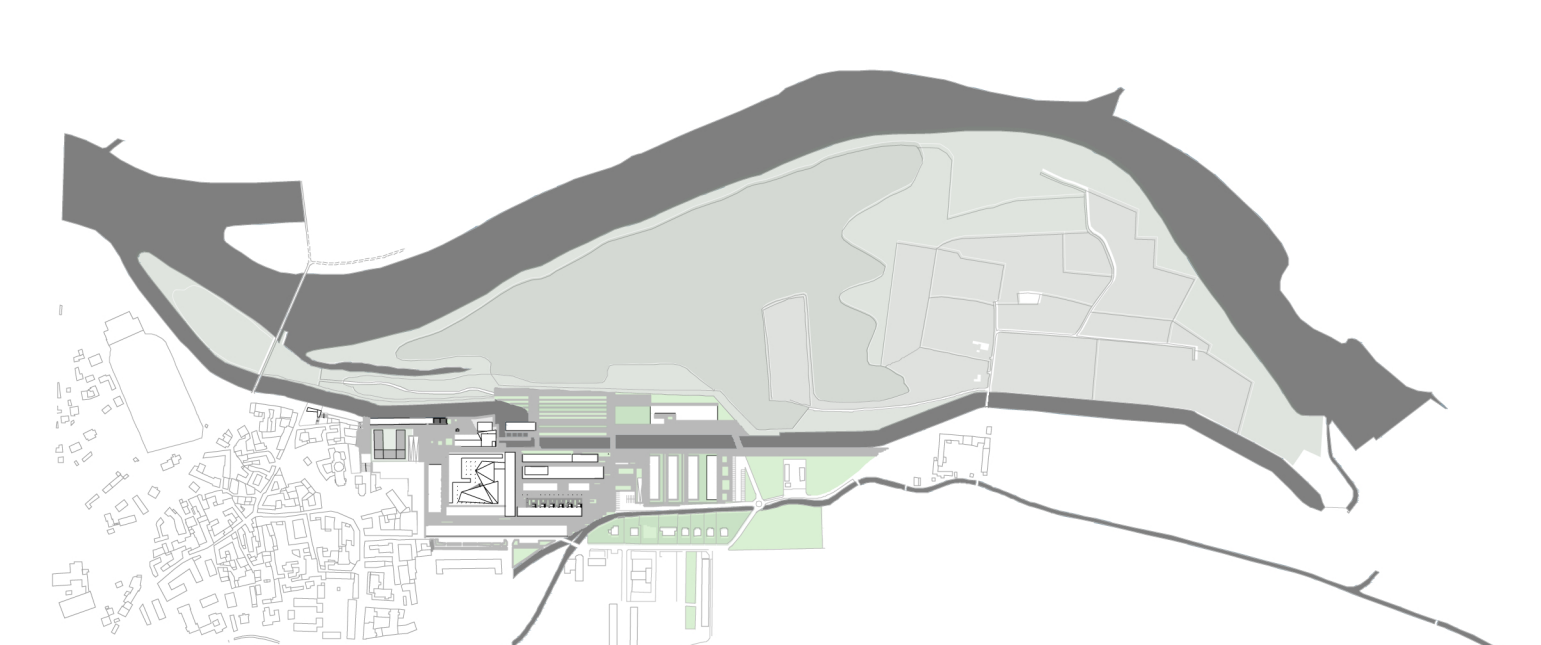
la contestualizzazione dell'area industriale all'interno del Parco Adda Nord e la presenza del villaggio operaio consentono di attribuire al nuovo insediamento la funzione di legante tra i due sistemi che attraverso un'analisi degli spazi verdi inseriti nel tessuto urbanizzato e la rivalutazione dell'area boschiva creano un unico sistema verde.



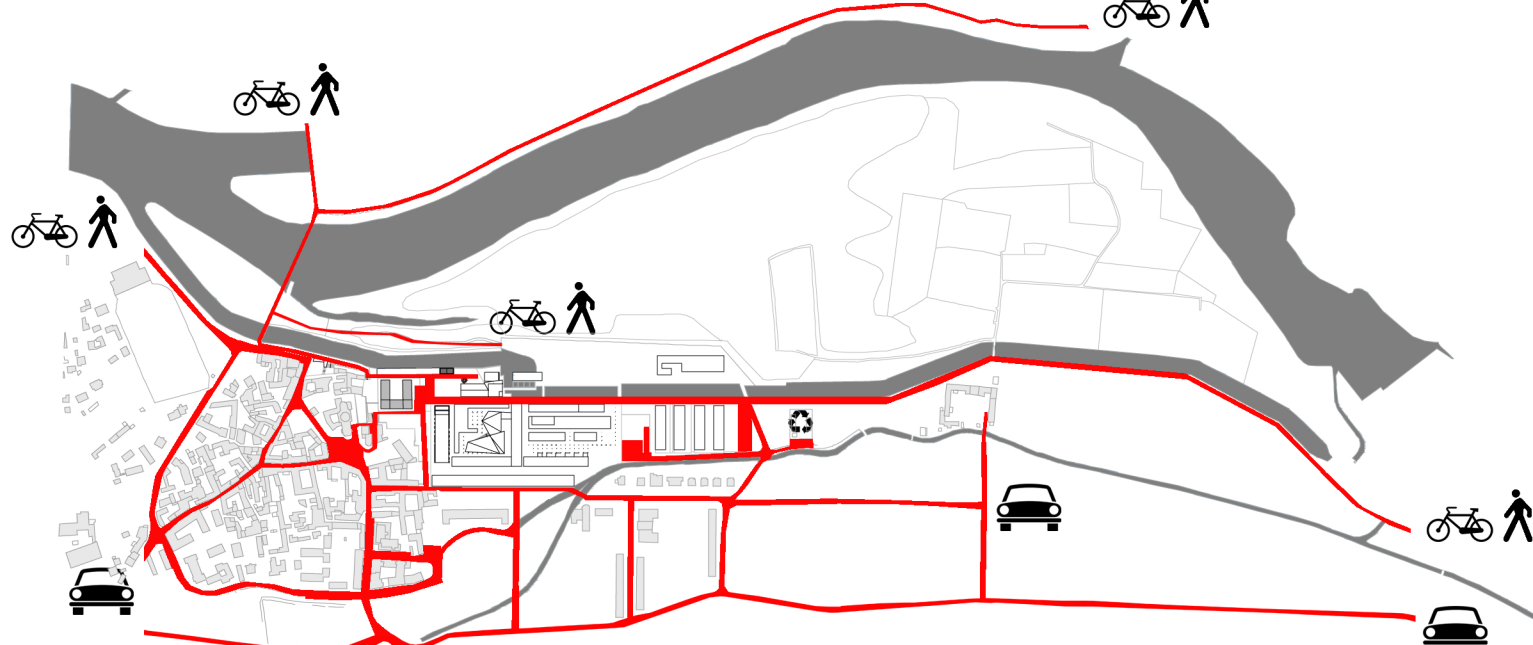
individuazione ambiti omogenei_



relazione verde_



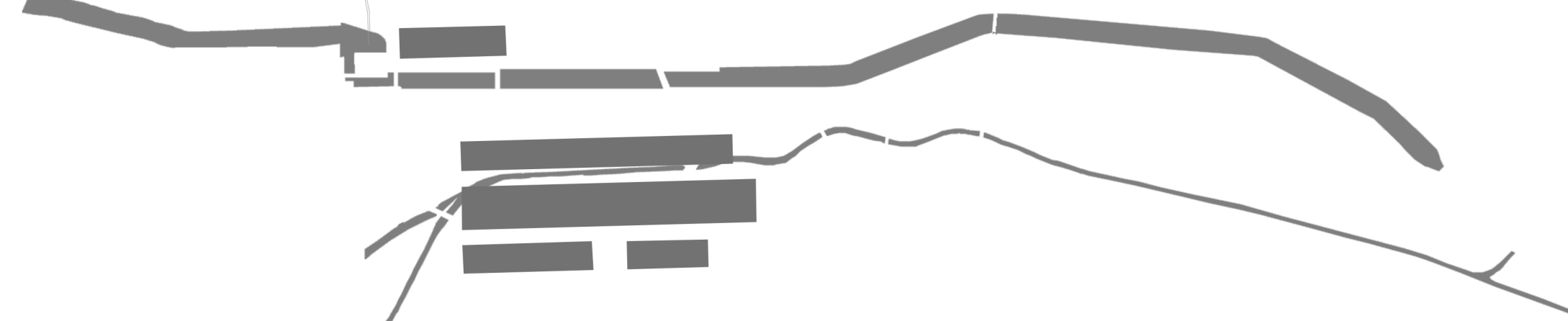
linearità tipologica



spazialità sociale_



spazialità produttiva_



spazialità residenziale_

