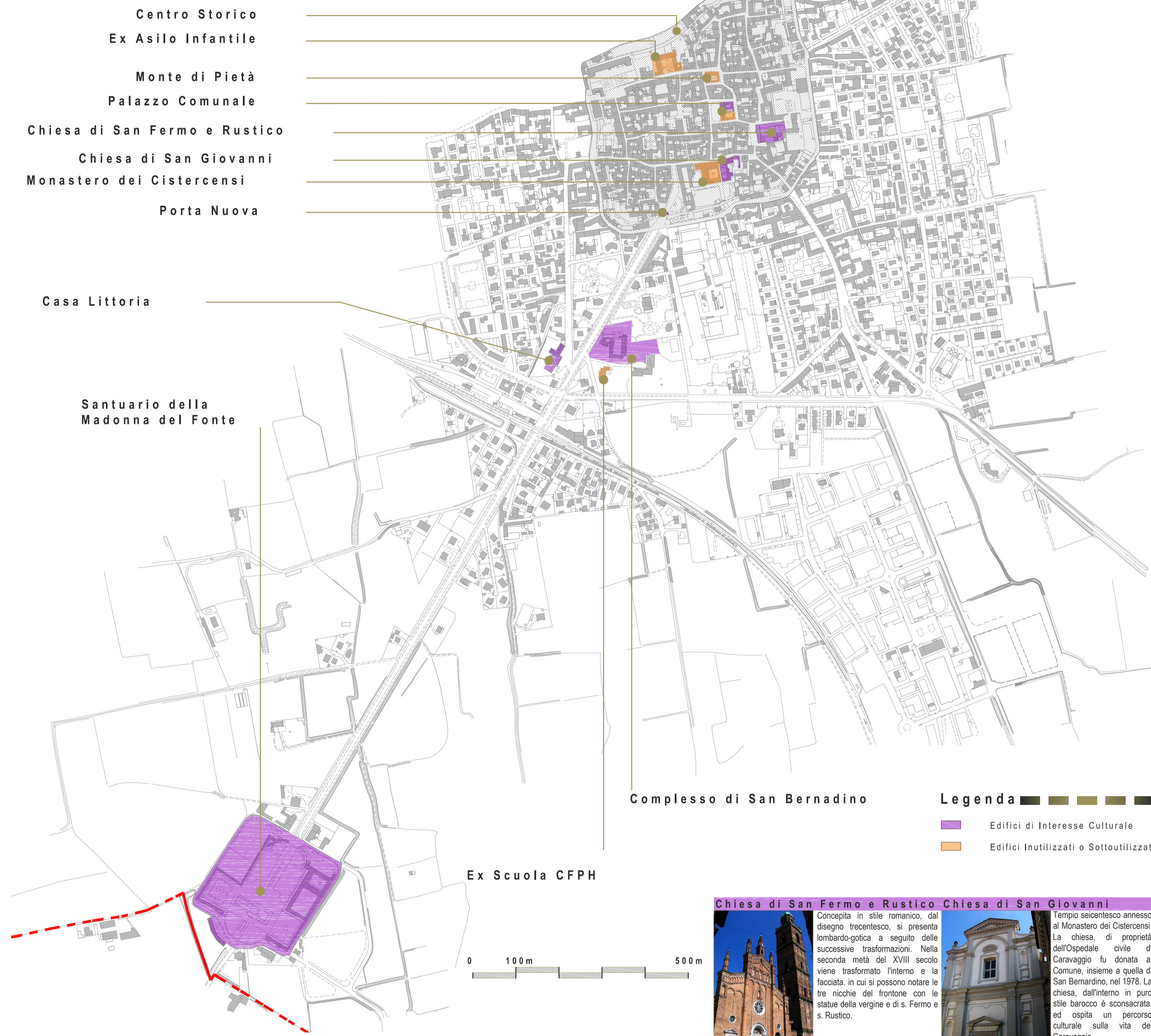
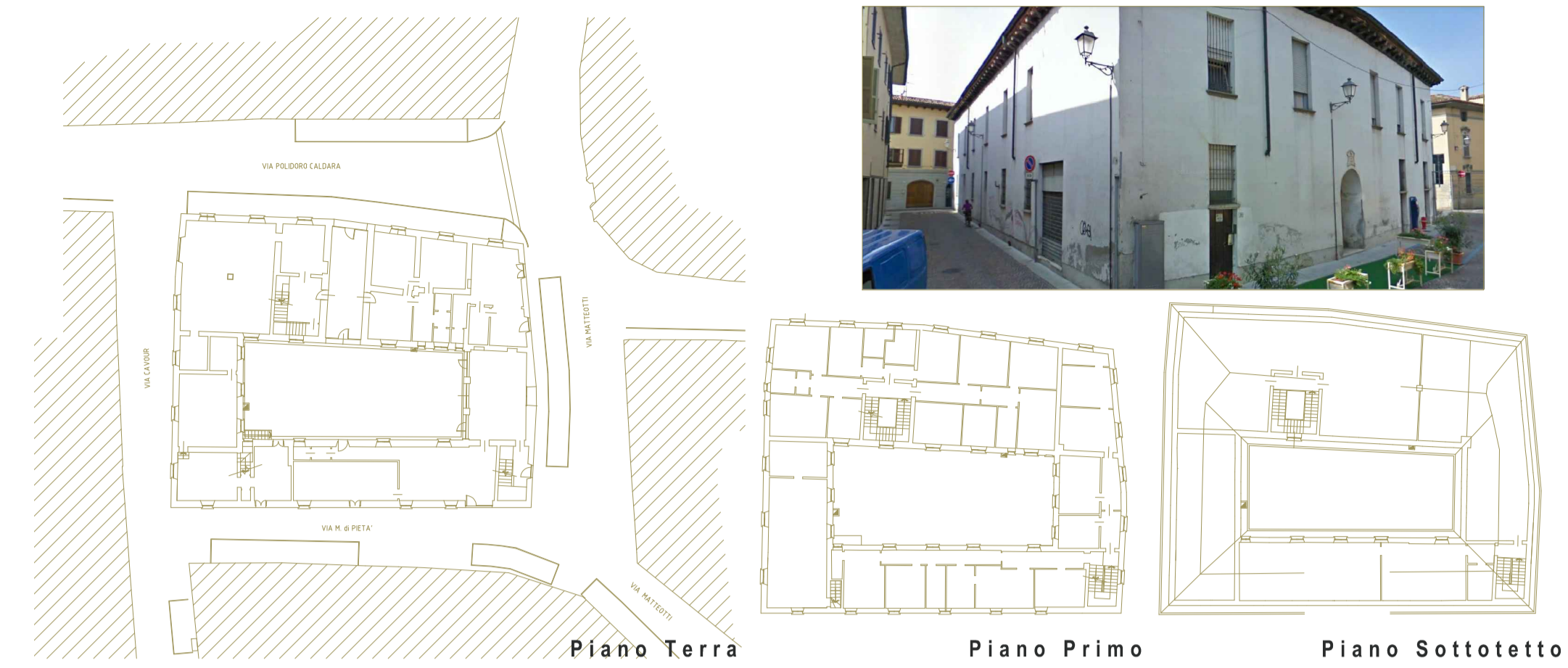


# Il Patrimonio Pubblico di Caravaggio



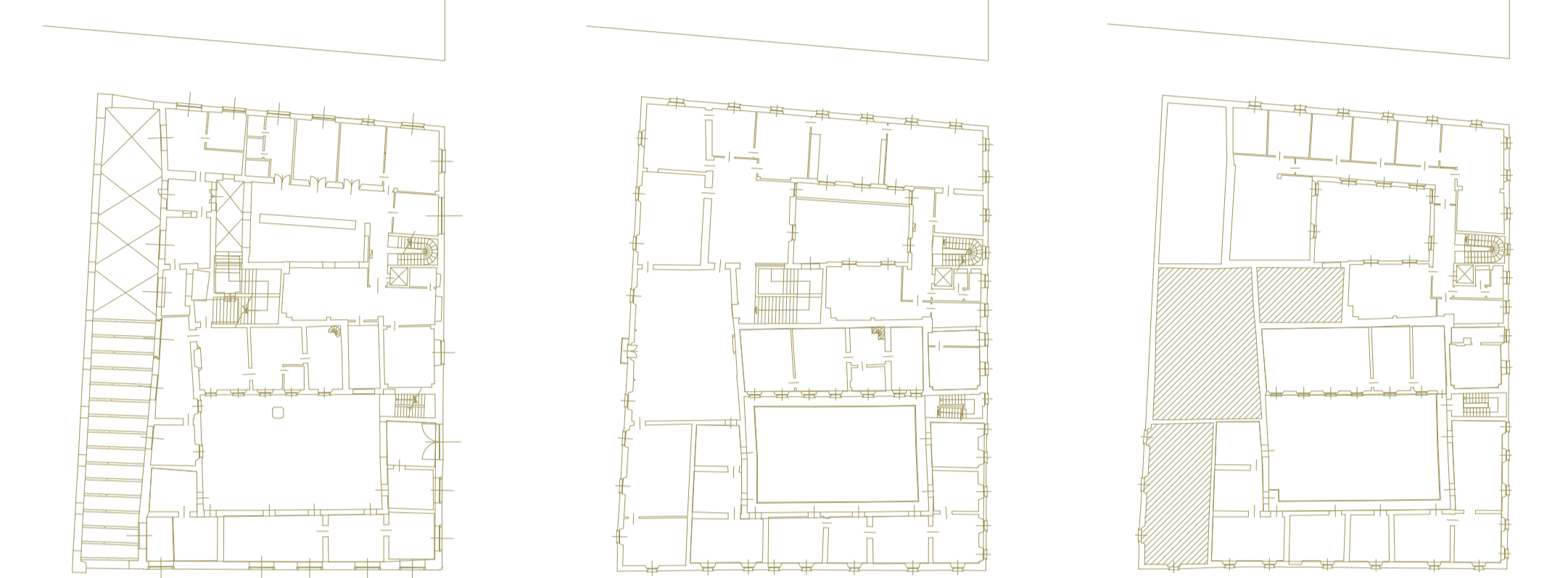
<p><b>Palazzo Comunale Gavallaresi Porta Nuova</b></p> <p>Sede del Municipio dal 1947, non è nota la data in cui il palazzo venne costruito. L'edificio fu sede del Comune già dagli inizi del XIV secolo; passato di mano a privati nel corso degli anni, venne riacquisito appena dopo la Liberazione per trasferirvi la sede Municipale. Il palazzo è stato ristrutturato nel 1981.</p>	<p><b>Casa Littoria</b></p> <p>L'arco di porta nuova fu eretto in occasione della "incoronazione della beata vergine al santuario" concessa da roma nel 1708. Sull'attico un gruppo marmoreo riproduce il miracolo dell'apparizione mentre sulle porte laterali due angeli ne danno l'annuncio e si rivolgono direttamente al santuario.</p>	<p><b>Complesso di San Bernadino</b></p> <p>Erretto verso la fine del Quattrocento, vi si insediarono gli Osservanti fino al 1543, anno della cessione ai Riformati che vennero però soppressi nel 1798. La proprietà passò all'Ospedale Civile. Il chiostro e il terreno di furono comprati dal Comune nel 1970 e nel 1978 l'Ospedale donò al Comune stesso la chiesa. Nel 1973 venne restaurato dall'architetto Sandro Angelini.</p>	<p><b>Santuario</b></p> <p>La realizzazione del santuario, come tuttora lo si vede, iniziò nel 1575 voluto dall'allora arcivescovo Carlo Borromeo. A edificarlo fu chiamato l'architetto Pellegrino Tibaldi, detto il Pellegrino. L'opera di costruzione continuò, non senza lunghi intervalli, fino ai primi decenni del settecento.</p>	
<p><b>Ex Asilo Infantile</b></p> <p>Realizzato negli anni Cinquanta, questo edificio fu costruito per ospitare l'asilo infantile della cittadina. Con struttura a corte, si affaccia su una delle strade principali di Caravaggio ma, la corte, resta protetta dal muro eretto a filo strada. Attualmente nell'edificio vengono utilizzate alcune stanze come depositi e archivi per la documentazione comunale.</p>	<p><b>Monte di Pietà</b></p> <p>L'edificio è situato nel centro di Caravaggio, nelle immediate vicinanze della piazza principale e del comune, all'incrocio di 4 strade, occupa un intero isolato. Con struttura a corte centrale, sono stati realizzati degli appartamenti per famiglie in difficoltà e anziani. Attualmente è in disuso ma in discrete condizioni di conservazione.</p>	<p><b>Palazzo Comunale</b></p> <p>Adiacente a Palazzo Gavallaresi, di recente acquisizione da parte dell'amministrazione comunale, l'edificio risulta inutilizzato e senza un futuro progetto di riuso. In buono stato di conservazione, necessità di lavori di ristrutturazione e di restauro delle facciate interne. La parte esterna è stata infatti rifatta recentemente.</p>	<p><b>Monastero dei Cistercensi</b></p> <p>Nucleo vero e proprio del monastero di San Giovanni battista, appartenuto prima all'ordine degli umiliati poi assegnato, assieme alla chiesa, all'ordine dei Cistercensi. Fu ventotto verso la fine del 1800 all'ospedale che rimase insediato qui fino al 1971. Oggi risulta in stato di abbandono.</p>	<p><b>Ex Scuola CFP</b></p> <p>L'edificio fa parte del plesso scolastico di San Bernardino. È stato utilizzato prima come scuola materna e poi come scuola pratica per ragazzi diversamente abili, con corsi organizzati dal comune stesso. Attualmente inutilizzato, è in buono stato di conservazione.</p>

## Edificio " Monte di Pietà "



- L'edificio, situato nel centro storico di Caravaggio, si trova nelle immediate adiacenze del palazzo Comunale e dei principali esercizi commerciali del paese.
- Attualmente risulta completamente inutilizzato
- L'edificio si trova in buono stato di conservazione, sono perlopiù presenti degni dovuti alla scarsa manutenzione del complesso
- Attualmente non risulta accessibile da tutte le categorie di utenza, qualora venissero introdotte funzioni pubbliche
- Il cortile interno, se ben sfruttato, può risultare un valore aggiunto
- Se necessario l'edificio può essere diviso funzionalmente in due zone ben distinte grazie alla presenza di due sistemi di risalita separati

## Edificio " Palazzo Comunale "



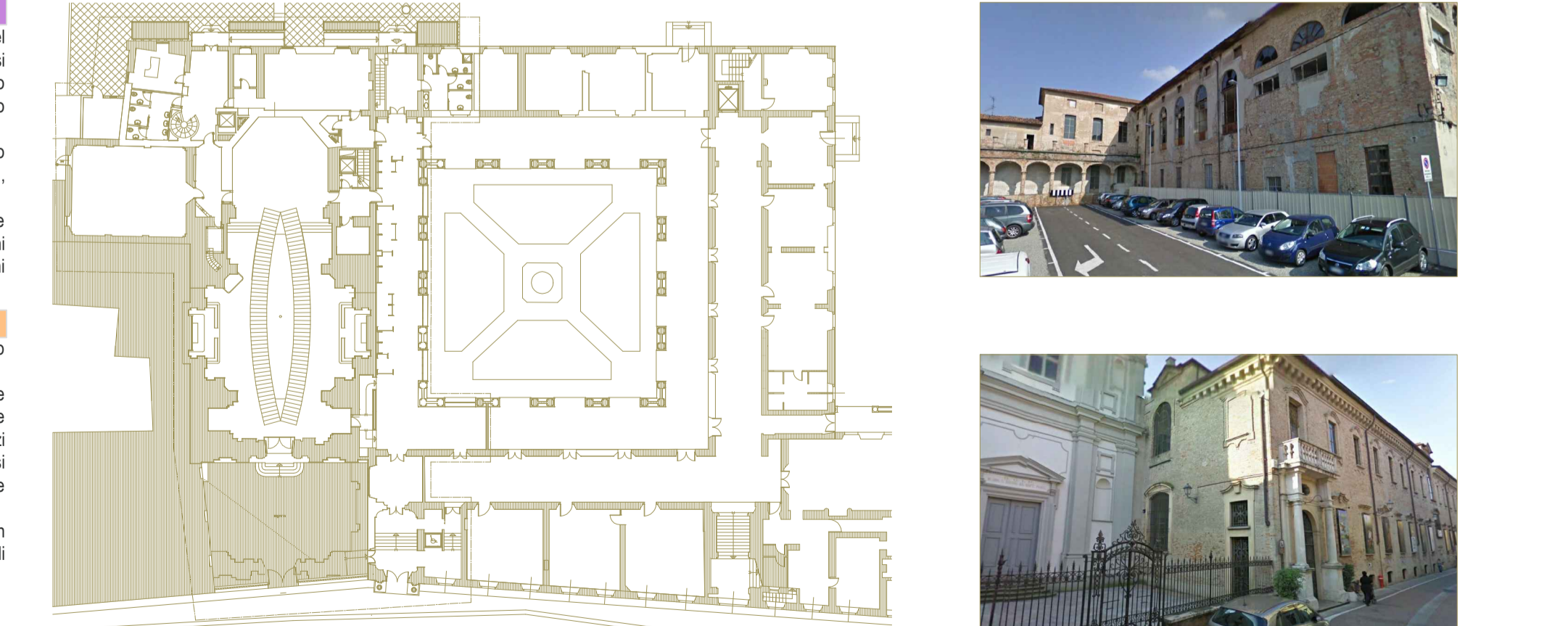
- L'edificio, situato nel centro storico di Caravaggio, è il proseguo del palazzo Comunale e risulta essere stato acquistato dal Comune recentemente
- Attualmente risulta inutilizzato
- L'edificio si trova in buono stato di conservazione, grazie a lavori di manutenzione eseguiti da poco
- Attualmente non risulta accessibile da tutte le categorie di utenza, qualora venissero introdotte funzioni pubbliche
- Il cortile interno, se ben sfruttato, può risultare un valore aggiunto

## Edificio " Ex Asilo Infantile "

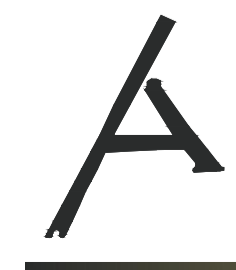


- L'edificio, è situato nel centro storico di Caravaggio
- Attualmente risulta in parte inutilizzato
- Gli ambienti utilizzati sono adibiti a deposito e archivio della documentazione comunale
- L'edificio si trova in buono stato di conservazione,
- Attualmente non risulta accessibile da tutte le categorie di utenza, qualora venissero introdotte funzioni pubbliche
- La corte interna, se ben sfruttata, può risultare un valore aggiunto grazie alla presenza del giardino

## Edificio " Monastero dei Cistercensi "



- L'edificio è situato nel centro storico della Città
- Valore storico culturale dell'edificio
- Luogo chiave della formazione della città
- Luogo chiave della formazione del paese
- Per questo edificio il comune ha un progetto di riuso come biblioteca
- In parte restaurato, la parte di edificio che attualmente è inutilizzata, risulta piuttosto degradata e per un suo riuso le spese di restauro da affrontare sarebbero onerose

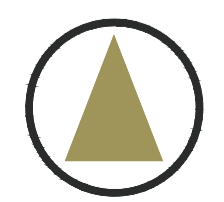


POLITECNICO DI MILANO  
 Facoltà di Architettura e Società  
 Corso di Laurea Magistrale in Architettura  
 Orientamento Progetto e Riqualificazione dell'Esistente  
 Anno Accademico 2011 - 2012

Docente relatore: Prof. Valerio Antonio Di Battista  
 Studente Laureando: Laura Novellino -matr. n° 749927-  
**IL PATRIMONIO PUBBLICO DEL COMUNE DI CARAVAGGIO**  
**-PROGETTI PILOTA DI (RI)USO DEL COSTRUITO-**

PROGETTO

TAVOLA N°06



- Caravaggio
- Il Centro Civico
- Le Attività Pubbliche
- Riqualificazione San Bernadino
- Il Nuovo Centro Civico
- La Nuova Biblioteca
- Riuso San Bernadino
- Conclusioni

# • Gli Edifici Liberi