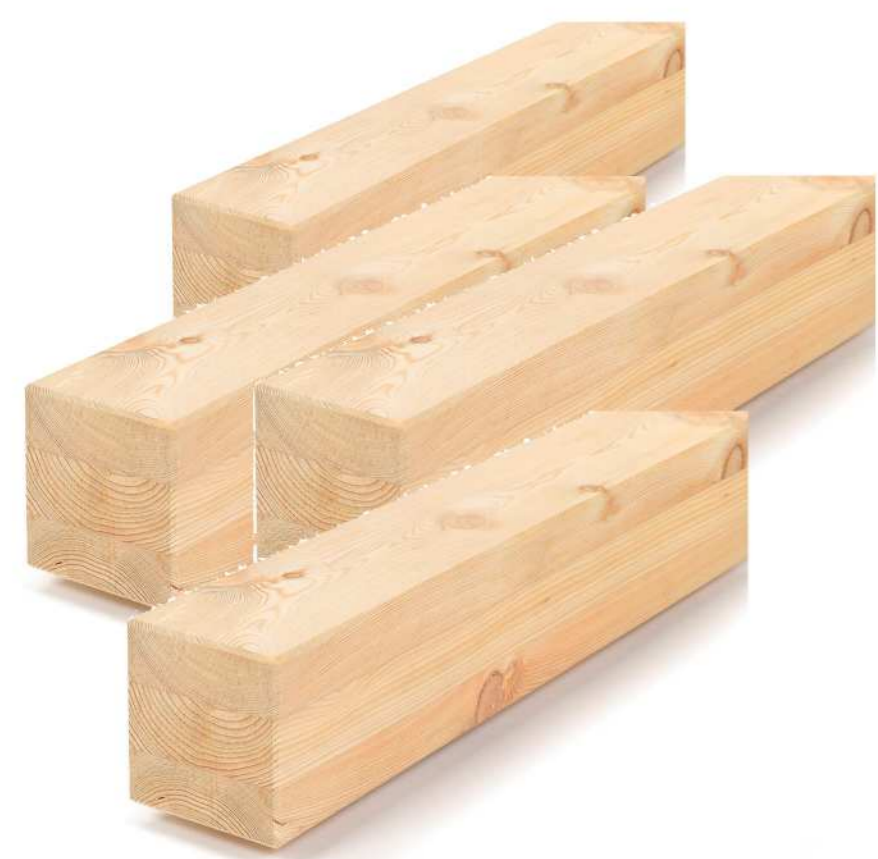


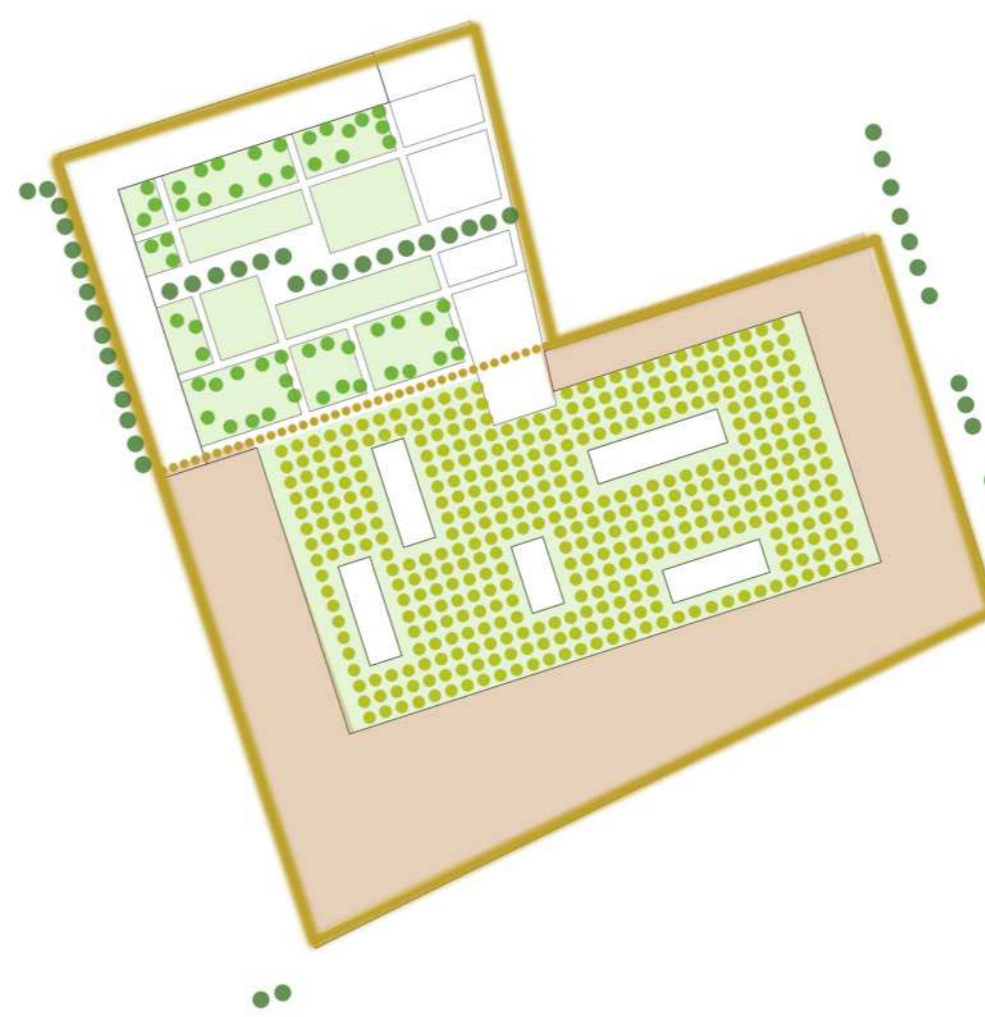
STRATEGIE SOSTENIBILI

Sono diverse le strategie di sostenibilità che sono presenti nel progetto: dai materiali ecologici agli impianti che sfruttano energie rinnovabili supportati da accorgimenti passivi di controllo ambientale, dal recupero dell'acqua piovana (madrid ha solo 430 mm di precipitazioni medie annue) al suo uso per irrigazione delle piantumazioni in progetto e dell'impianto idroponico.



MATERIALI COSTRUTTIVI:

legno e vimini sono i materiali protagonisti dell'intero progetto. Sono entrambi materiali riciclabili e facilmente reperibili sul territorio spagnolo, in questo modo viene soddisfatto il concetto sostenibile di materiali a km zero. Inoltre il loro impiego secondo elementi modulari standardizzati consente un basso costo di produzione e messa in opera e quindi una conseguente diminuzione di inquinanti. Anche i tamponamenti opachi sono realizzati con pannelli prefabbricati e presagomati in legno. La prefabbricazione consente un risparmio sui tempi di lavorazione, un impiego inferiore di spazio e meno lavorazioni preparatorie nella messa in opera, con conseguente diminuzione CO2 durante tutto il ciclo edilizio.

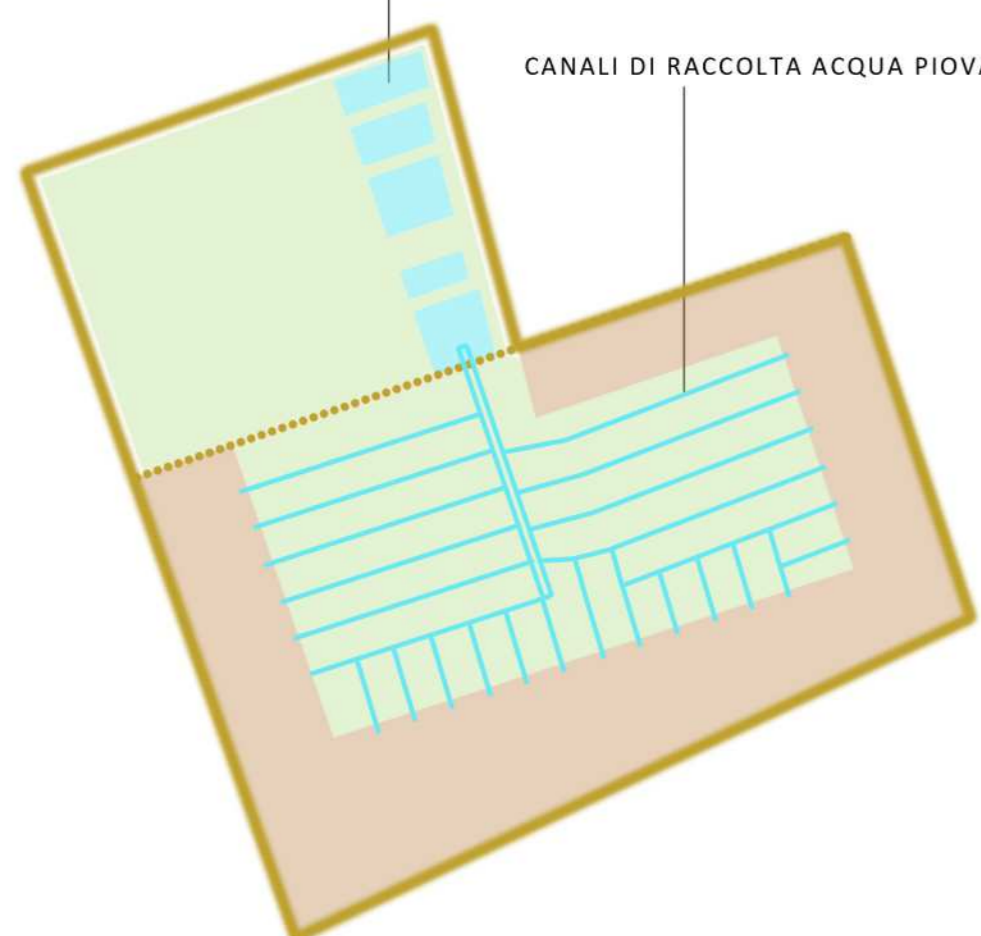


Alberi in progetto:

- 480 piante di limoni ●
- 40 piante di salix viminalis ●
- 57 piante di corbezzolo ●

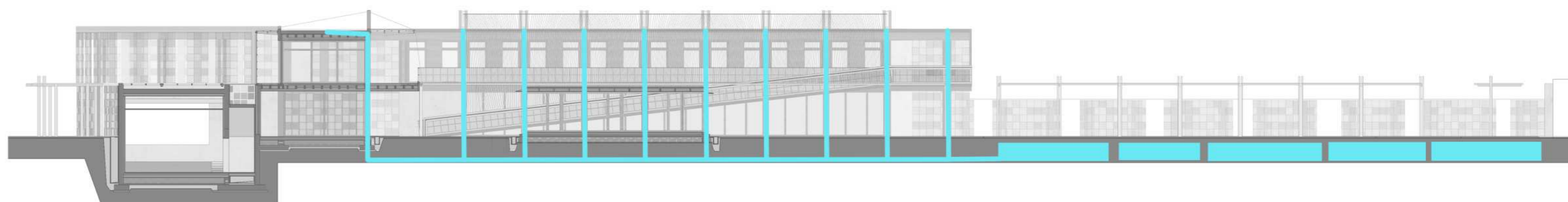
VASCHE RACCOLTA ACQUA PIOVANA

CANALI DI RACCOLTA ACQUA PIOVANA



RECUPERO ACQUA PIOVANA:

il tetto verde della copertura, oltre a garantire un buon isolamento termico, filtra l'acqua piovana e la trasferisce nei canali di dedicati che porteranno l'acqua fino alle vasche di recupero.

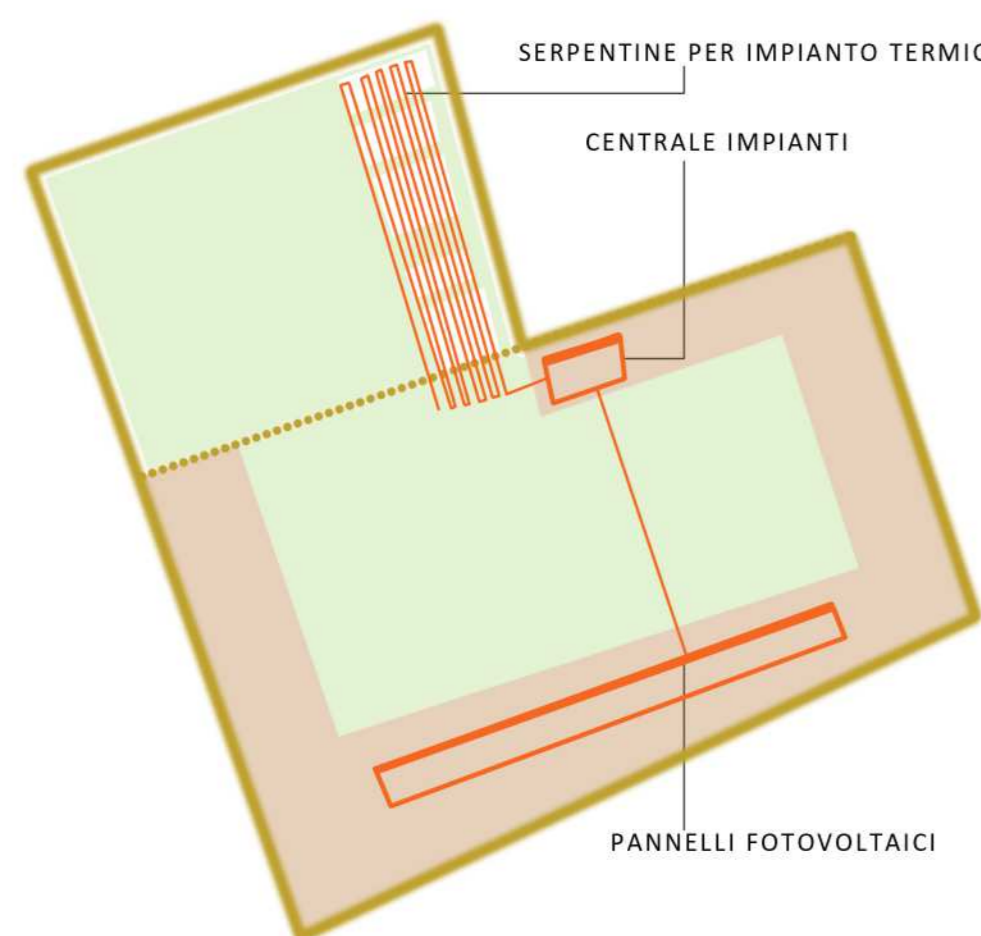


ENERGIE RINNOVABILI:

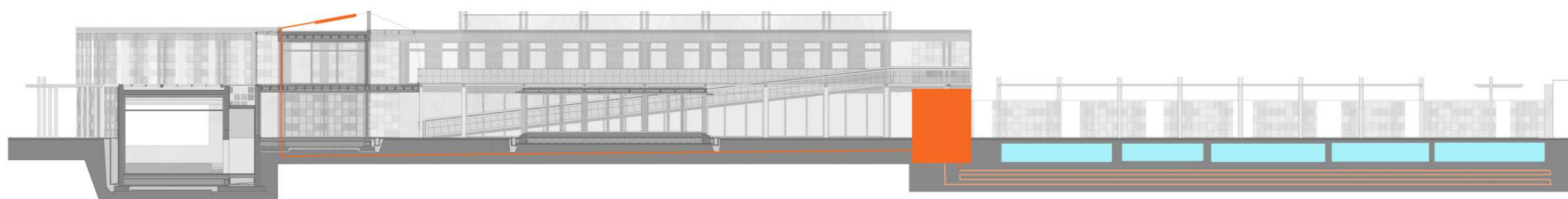
attraverso l'utilizzo di pannelli fotovoltaici che forniscono l'energia elettrica necessaria al funzionamento delle pompe di calore terra-acqua, viene climatizzato l'intero edificio. Una rete di serpentine poste sotto le vasche di recupero acqua, mantiene la temperatura del liquido al loro interno alla stessa temperatura costante del terreno, comportando un carico di lavoro poco dispendioso, in termini di funzionamento, dell'impianto.

SERPENTINE PER IMPIANTO TERMICO

CENTRALE IMPIANTI



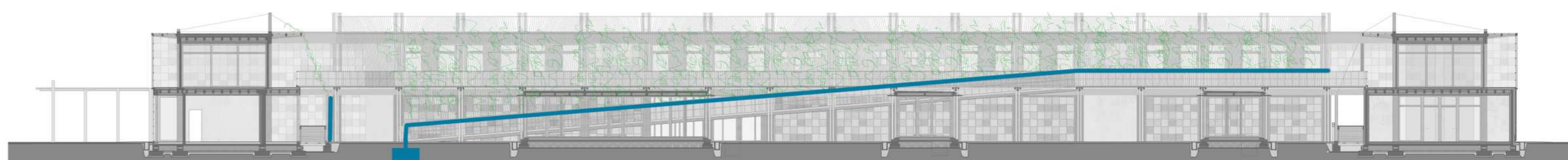
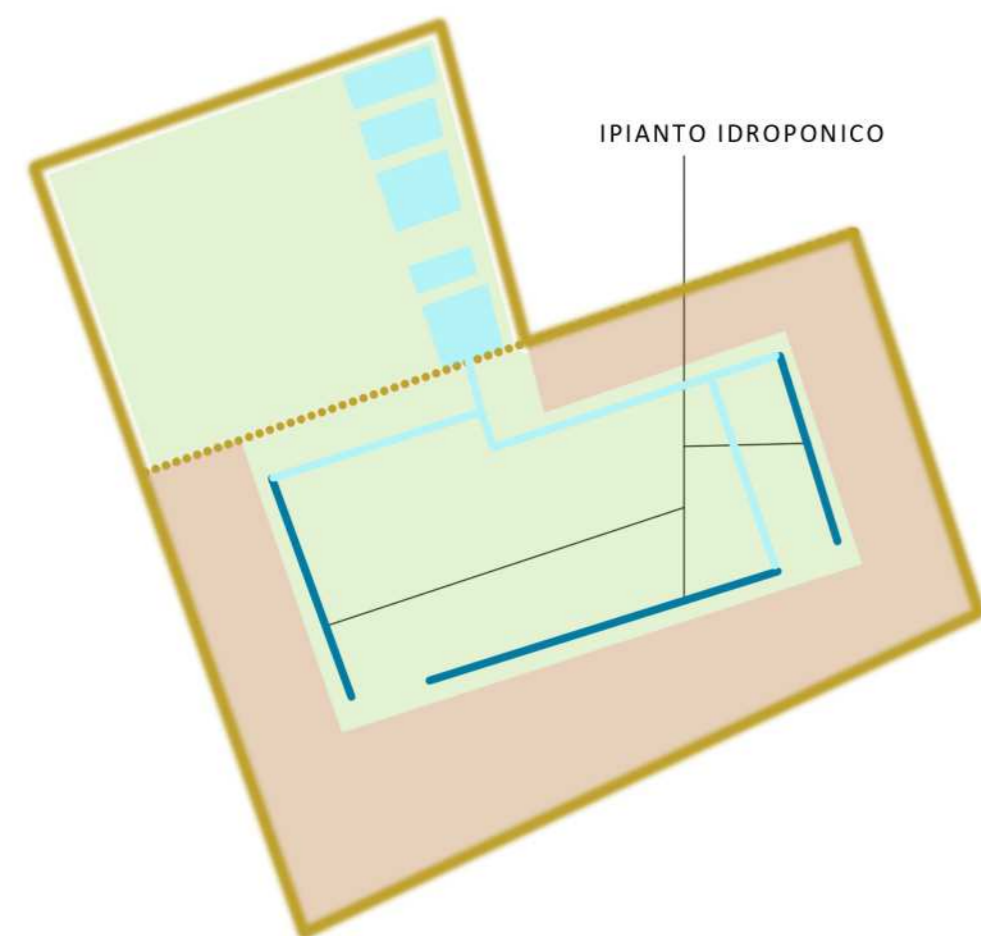
PANNELLI FOTOVOLTAICI



IDROPONICA:

un impianto idroponico consente la crescita delle essenze arboree rampicanti. Costruito a fianco delle rampe di risalita al piano superiore del coworking, costituiscono un'alternativa alle classiche piantumazioni in terra. Le caratteristiche migliorative rispetto al sistema classico è che le piante crescono in modo più veloce e rigoglioso utilizzando 1/3 di acqua in meno rispetto al sistema tradizionale.

IMPIANTO IDROPONICO



VENTILAZIONE NATURALE:

le dimensioni ridotte delle campate del corpo architettonico consentono di creare ambienti a doppio affaccio, in questo modo, grazie ai tamponamenti trasparenti apribili è possibile creare una circolazione naturale di masse d'aria e controllare in modo naturale i ricambi d'aria interni. Il profumo dei fiori delle piante di limoni, presenti nell'area interna della corte, potrà in questo modo penetrare all'interno degli ambienti, anticipando l'esperienza di entrare in un grande parco di agrumi.

CORRENTI D'ARIA

