



La ciminiera (gialla)
di Forlì

Politecnico di Milano
Scuola di Architettura e Società
Laurea Magistrale in Architettura
A.A.2013.2014

Laureandi

Federica Chioccioni 782102

Paolo Milani 781709

Relatore

Prof. Arnaldo Arnaldi

Correlatore

Arch. Santiago Trujillo Olivo

Tavola 00_Abstract

Tavola 01_Analisi, Forlì

Tavola 02_Analisi, Forlì e lo Zuccherificio

Tavola 03_Analisi, lo Zuccherificio

Tavola 04_Analisi, Stato di fatto, planimetria, prospetti, sezioni

Tavola 05_Analisi, Stato di fatto, planimetria, struttura

Tavola 06_Area ex Zuccherificio Eridania, Progetto "Parco"

Tavola 07_Area ex Zuccherificio Eridania, Progetto "Piazza"

Tavola 08_Ex Zuccherificio Eridania, Fronte principale

Tavola 09_Ex Zuccherificio Eridania, Planimetria PT Progetto

Tavola 10_Ex Zuccherificio Eridania, Viste interne, Esploso assonometrico

Tavola 11_Ex Zuccherificio Eridania, Planimetria P-7 Progetto

Tavola 12_Ex Zuccherificio Eridania, Planimetria Piano primo Progetto

Tavola 13_Ex Zuccherificio Eridania, Keyplan planimetrie, Flussi interni

Tavola 14_Ex Zuccherificio Eridania, Sezione Nord Progetto

Tavola 15_Ex Zuccherificio Eridania, Sezione Sud Progetto

Tavola 16_Ex Zuccherificio Eridania, Sezione Est Progetto

Tavola 17_Ex Zuccherificio Eridania, Sezione Ovest Progetto

Tavola 18_Ex Zuccherificio Eridania, Dettagli Progetto

Tavola 19_Ex Zuccherificio Eridania, Sezione Museo/Sala Polifunzionale Progetto

Tavola 20_Ex Zuccherificio Eridania, Esploso Assonometrico Museo

Tavola 21_Ex Zuccherificio Eridania, Esploso Assonometrico Sala Polifunzionale

Tavola 22_Magazzini Zuccherificio, Planimetria e Prospetto ambientale Progetto

Tavola 23_Magazzini Zuccherificio, Planimetria Hub Coworking Progetto

Tavola 24_Magazzini Zuccherificio, Sezione Hub Coworking Progetto

La ciminiera (gialla) di Forlì

L'area dell'ex Zuccherificio Eridania è situata ai margini del centro storico di Forlì, là dove pulsava la zona industriale forlivese dei primi del Novecento; attualmente si presenta come una vasta superficie abbandonata, ricca di vegetazione, separata dal centro cittadino dai binari della linea adriatica.

Tra tanta vegetazione incolta, una ciminiera.

Il tema progettuale vuole capovolgere la situazione attuale: creare una nuova relazione della vecchia fabbrica di zucchero con la città, comprendendo sia l'area che gli edifici in essa contenuti, ridimensionandone la percezione.

I presupposti progettuali comprendevano sia la necessità di una nuova funzione, che le conferisse un'energia in grado di integrarla con il resto della città, senza ridurla a un monumento di architettura industriale fine a se stesso, sia il superamento del limite fisico dei binari, che a tutt'oggi dividono distintamente lo zuccherificio dalla città.

Proprio da quest'ultimo punto, che in prima analisi costituiva un "problema, si è deciso di impostare progetto; lo Zuccherificio coglie proprio nel tracciato ferroviario la sua possibilità di rinascita, diventandone l'attore primo: la nuova stazione dei treni di Forlì.

Interrando la ferrovia che tutt'ora divide l'area e deviando i due binari necessari alla stazione ferroviaria regionale all'interno dello zuccherificio, la fabbrica si risveglia con un ruolo vivace.

Ma questo è il solo il punto di partenza. Il progetto si avvicina alla preesistenza con un duplice atteggiamento: da un lato rispetta la memoria storica in simbiosi con l'architettura, senza essere invasiva, dall'altro crea una nuova densità di funzioni e servizi in grado di riattivare l'area. Pertanto il progetto propone diversi programmi funzionali con atmosfere differenti, collegate dalla stazione dei treni.

"Scusi, per la stazione di Forlì?"

"Segua la ciminiera Gialla."