



Piano Cesare Beruto, 1888

Il piano del Beruto non include direttamente l'area di Porta Vittoria. Lo sviluppo della città ottocentesca è ancora limitato alla prima cintura e nel piano regolatore si delineano le caratteristiche principali di espansione che influenzeranno la città di Milano negli anni successivi. Prende forma così la città basata su una lottizzazione regolare e sulle radiali di espansione nel tentativo di riconnettere suburbio e la parte consolidata del centro storico che aveva problemi di sovraffollamento non indifferenti.

Legenda:

- Residenze



Piano Pavia Masera, Milano 1912

Rispetto alle linee guida del piano di espansione del Beruto, si notano le prime costruzioni nell'area di Porta Vittoria. Il cambiamento più importante rispetto alla soglia storica precedente è sicuramente la presenza del tracciato ferroviario e la realizzazione della stazione di Porta Vittoria. In Largo Marinali d'Italia sorge il primo ortomercato della città di Milano e il macello pubblico è collocato a destra rispetto porta Vittoria, mentre i quartieri residenziali adiacenti vengono completati seguendo la lottizzazione berutiana.

Il tracciato stradale delinea un'idea di città molto chiara, basata su grandi piazze e grandi viali che si intersecano e seguono il principio di sviluppo delle radiali e della maglia ortogonale della città.

Legenda:

- Ortomercato di Milano
- Stazione di Porta Vittoria
- Macello pubblico
- Residenze



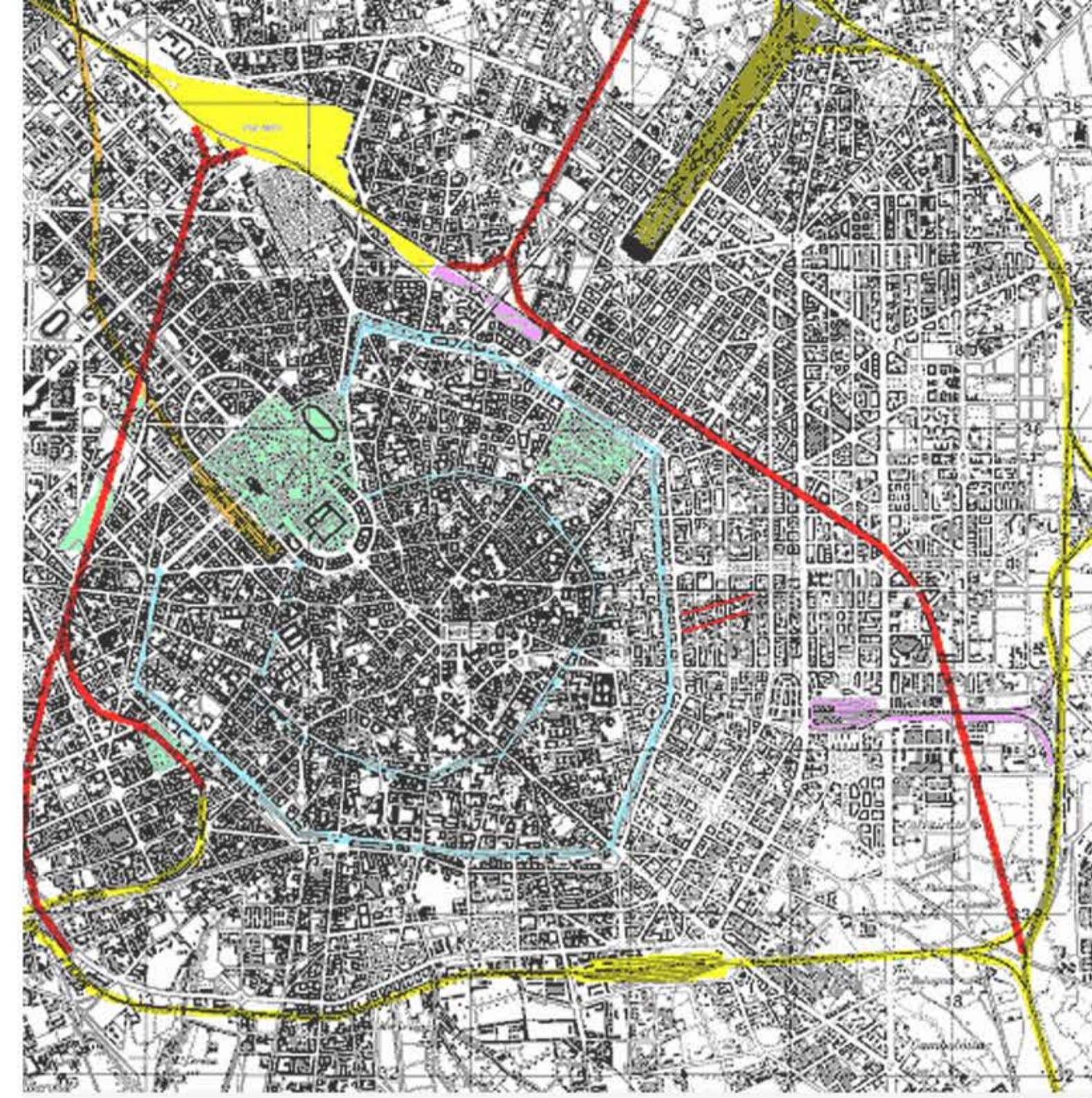
Piano Albertini, 1933

Nel 1927 il Comune istituisce un ufficio urbanistico, diretto dall'ingegnere Cesare Albertini, appositamente destinato alla stesura del nuovo piano regolatore e di ampliamento. Redatto nel 1931, il piano prospetta le linee direttive di sviluppo per una città che non si pone limiti alla crescita e assoggetta "alle proprie esigenze di espansione ogni zona residua". Tra i punti fermi del piano vi è la riorganizzazione delle vie di traffico in vista di un forte sviluppo della circolazione automobilistica regionale. Nelle aree a margine del confine cittadino si nota il tentativo di trasformare gli originari nuclei suburbani in nuovi quartieri residenziali.

Lo scenario nell'area di Porta Vittoria risulta molto simile al piano Pavia Masera, con la costruzione dei grandi lotti ancora liberi.

Legenda:

- Residenze



Piano Regolatore Generale, 1953

Il Prg del 1953 subisce di alcune influenze del piano AR. Le problematiche principali sono legate alla ricostruzione post bellica; le infrastrutture e il bisogno di case sono i temi caldi del piano. Nell'immagine in alto si nota come l'area di porta Vittoria sia interessata direttamente dal nuovo piano della mobilità, in quanto era previsto di far passare il nuovo sistema degli assi attrezzati di attraversamento della città proprio nell'area di studio.

L'ortomercato è ancora in Largo Marinali d'Italia mentre si completano le lottizzazioni dei piani regolatori precedenti con l'insediamento di numerosi complessi residenziali.

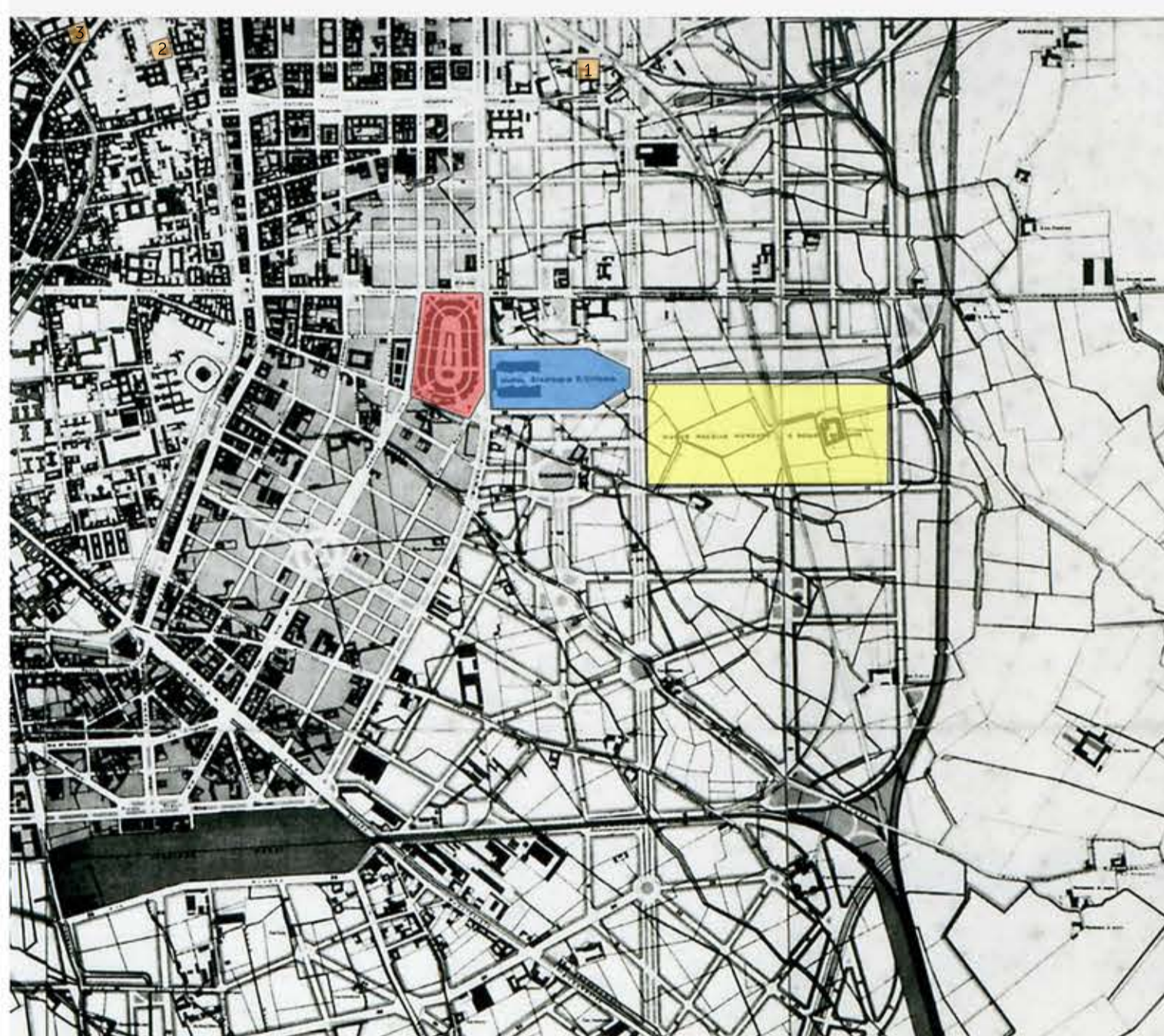
Legenda:

- Residenze



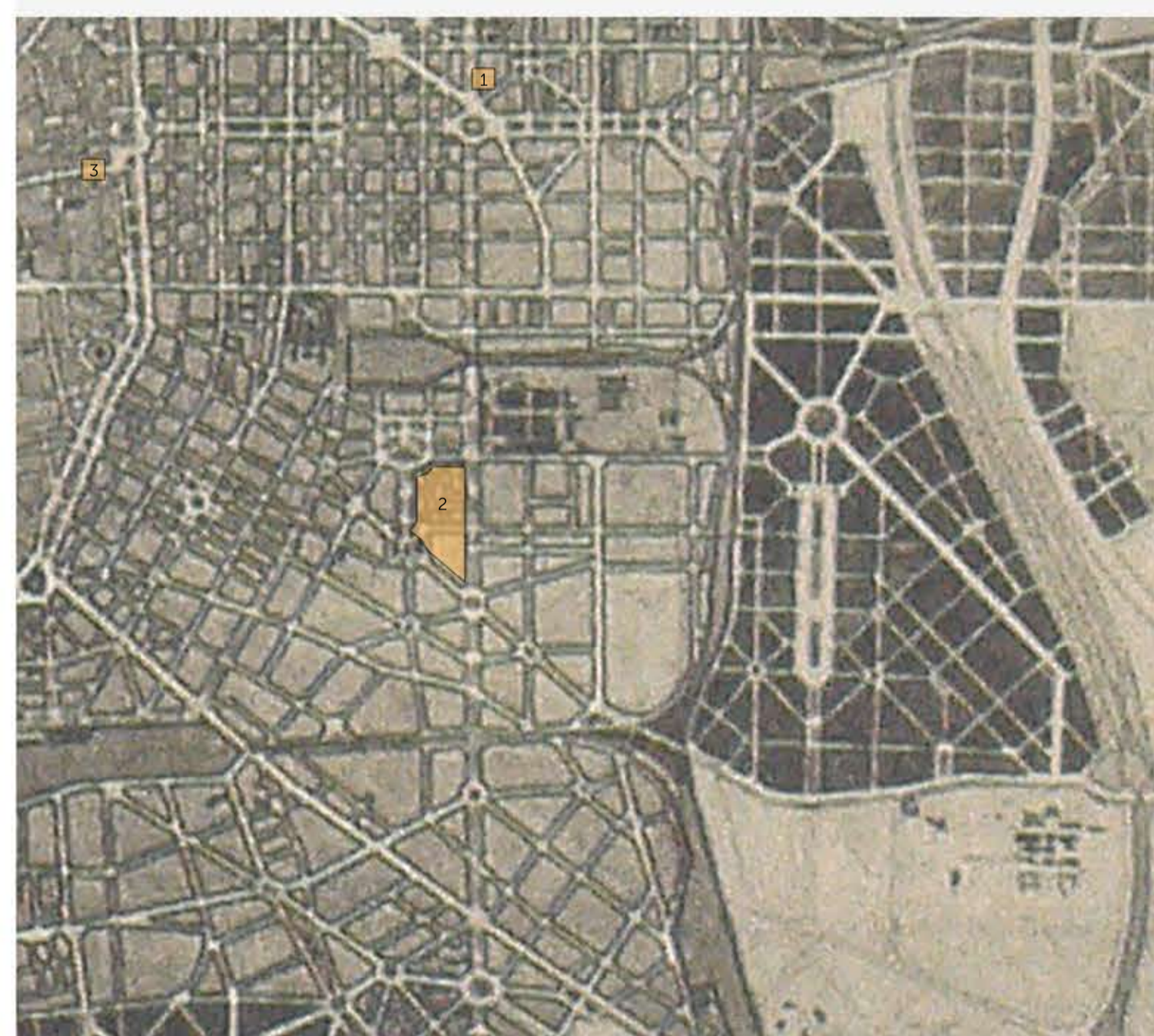
Edifici residenziali:

- 1.Casa Galimberti 1902 - 1905 Via Malpighi 3 Zona Porta Venezia Giovan Battista Bossi
- 2.Quartiere popolare Società umanitaria Le Rottole 1908 - 1909 Viale Lombardia 65 Zona stazione Centrale Giovanni Broglio
- 3.Palazzo Civita 1933 - 1934 Piazza Eleonora Duse 2 Zona Monforte - Porta Vittoria Gigliotti Zanini



Edifici residenziali:

- 1.Casa Marmont 1933 - 1934 Via Gustavo Modena 36 Zona Monforte - Porta Vittoria Gio Ponti, Antonio Fornaroli, Pietro Soncini
- 2.Torre Rasini 1933 - 1934 Porta Venezia Zona Monforte - Porta Vittoria Emilio Lancia, Gio Ponti
- 3.Palazzo Civita 1933 - 1934 Piazza Eleonora Duse 2 Zona Monforte - Porta Vittoria Gigliotti Zanini



- 1.Case Popolari Quartiere Filzi 1935 - 1938 Viale Argonne Zona Monforte - Porta Vittoria Franco Albini, Renato Camus, Giancarlo Palanti
- 2.Complexo Molise 1933 - 1938 Viale Molise Zona Monforte - Porta Vittoria Maurizio Mazzocchi
- 3.Edificio per abitazioni e uffici 1951 - 1953 Via Pietro Mascagni 36 Zona Monforte - Porta Vittoria Alessandro Pasquali



- 1.Complexo di case IACP 1935 - 1936 Via Beato Angelico Zona Monforte - Porta Vittoria Enrico Peresutti, Ernesto Nathan Rogers
- 2.Quartiere di case economiche 1948 - 1951 Piazzale Ferdinando Martini Zona Monforte - Porta Vittoria Cesare Scoccimarro
- 3.Edificio per abitazioni e uffici 1960 - 1961 Viale Lazio Zona Monforte - Porta Vittoria Gian Paolo Valenti

