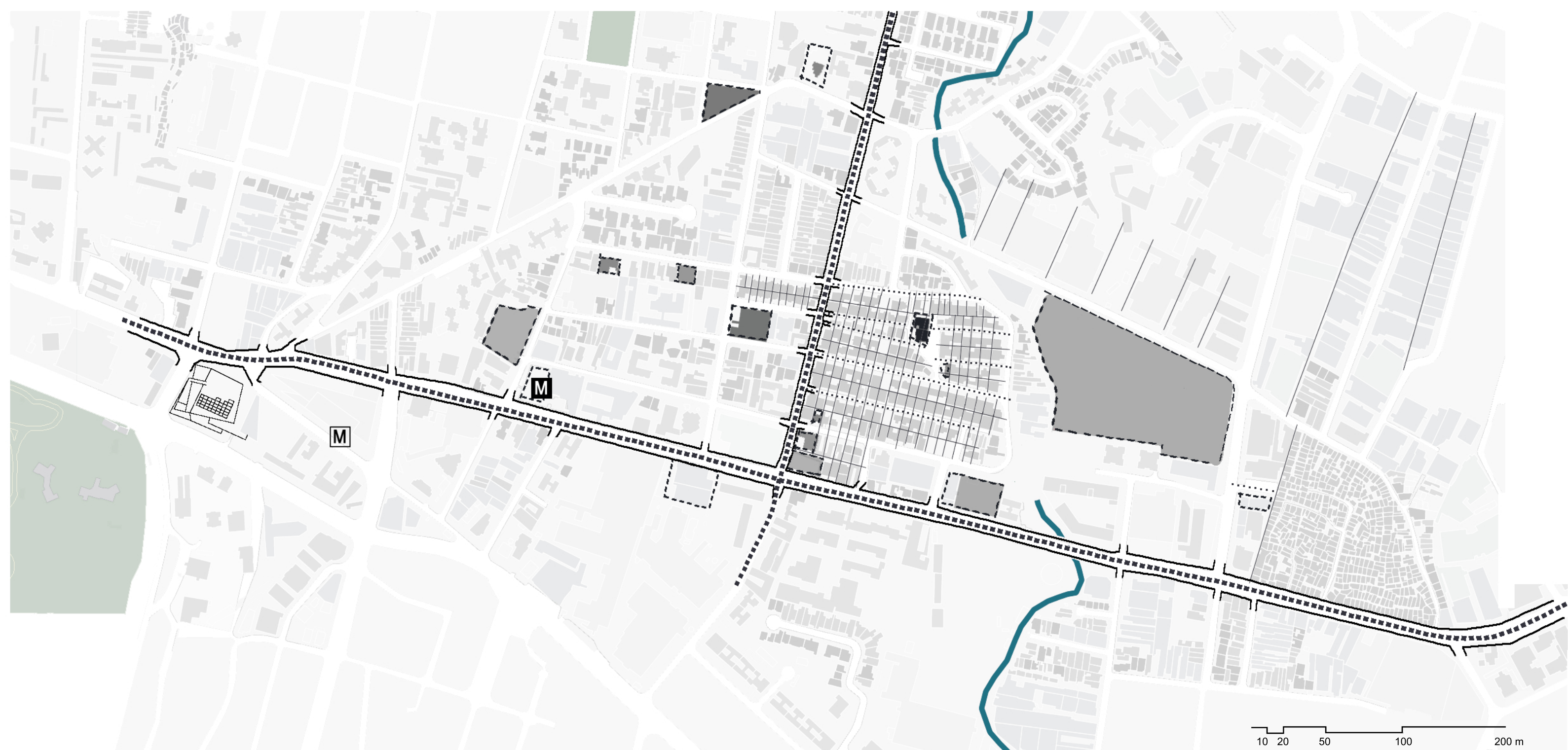


Campionatura fotografica delle condizioni di labilità



Mappa interpretativa delle condizioni urbane

Orientamento morfologico	Assi portanti del sistema di relazione	Ambiti labili	Aree inedificate	Edifici in stato di abbandono	Magazzini	Spazio pubblico aperto	Stazione metropolitana / Futura stazione metropolitana

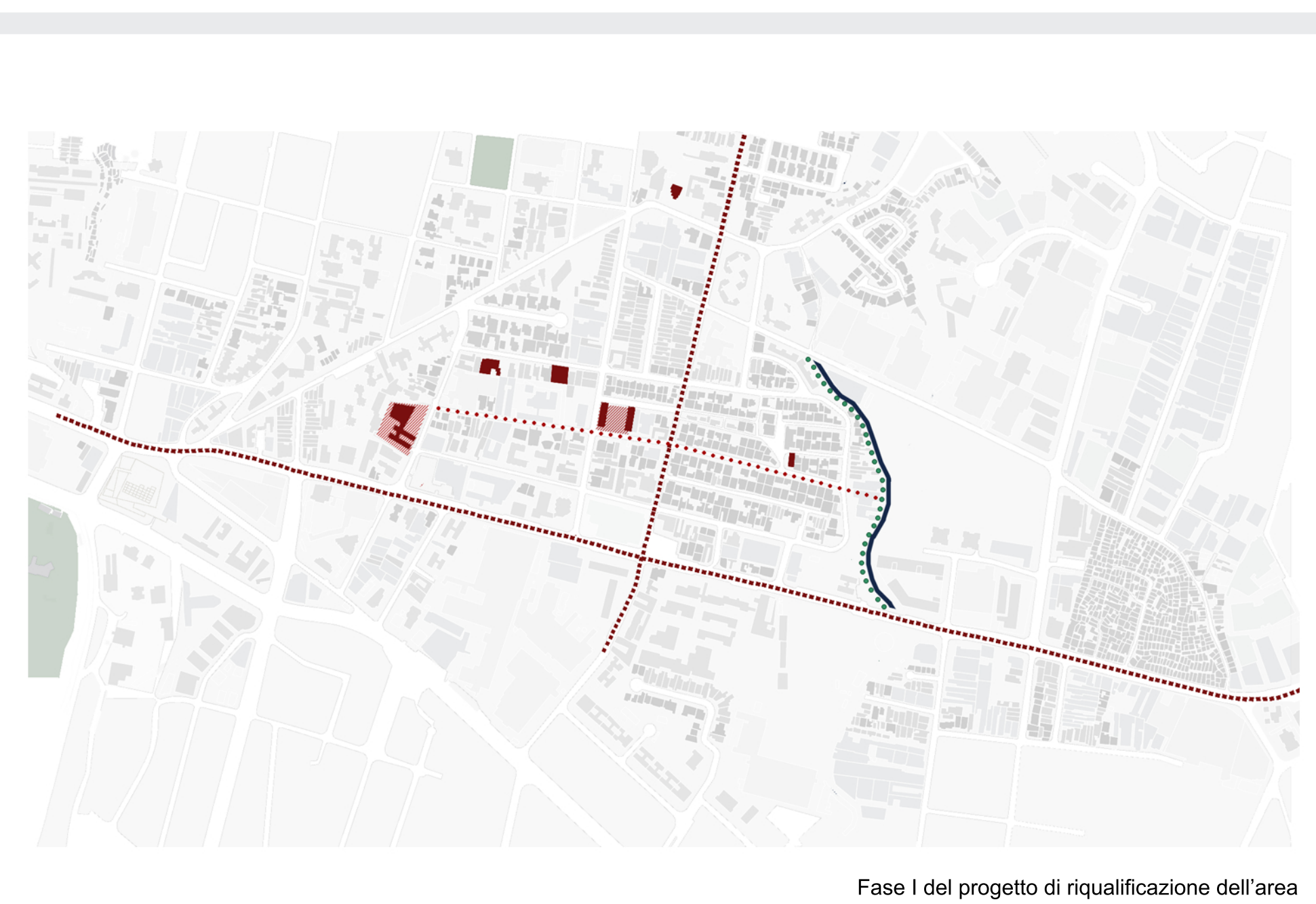
Operazioni strategiche

Trasformazione degli ambiti caratterizzati da condizioni di labilità	Valorizzazione di ritmi, tracciati e misure	Aggiornamento e riarticolazione delle modalità d'uso degli spazi
Identificazione di nuovi sistemi di relazione	Liberare spazi per reintrodurre ambiti eterogenei	Riciclo e aggiornamento di strutture esistenti

-Recupero degli elementi costruiti in stato di abbandono ed integrazione di nuovi edifici in funzione di usi e servizi pubblici

-Costruzione di un asse pedonale integrato ad un sistema di spazi pubblici aperti tra cui il percorso d'acqua Tocomé che viene riaperto ed affiancato ad un parco lineare

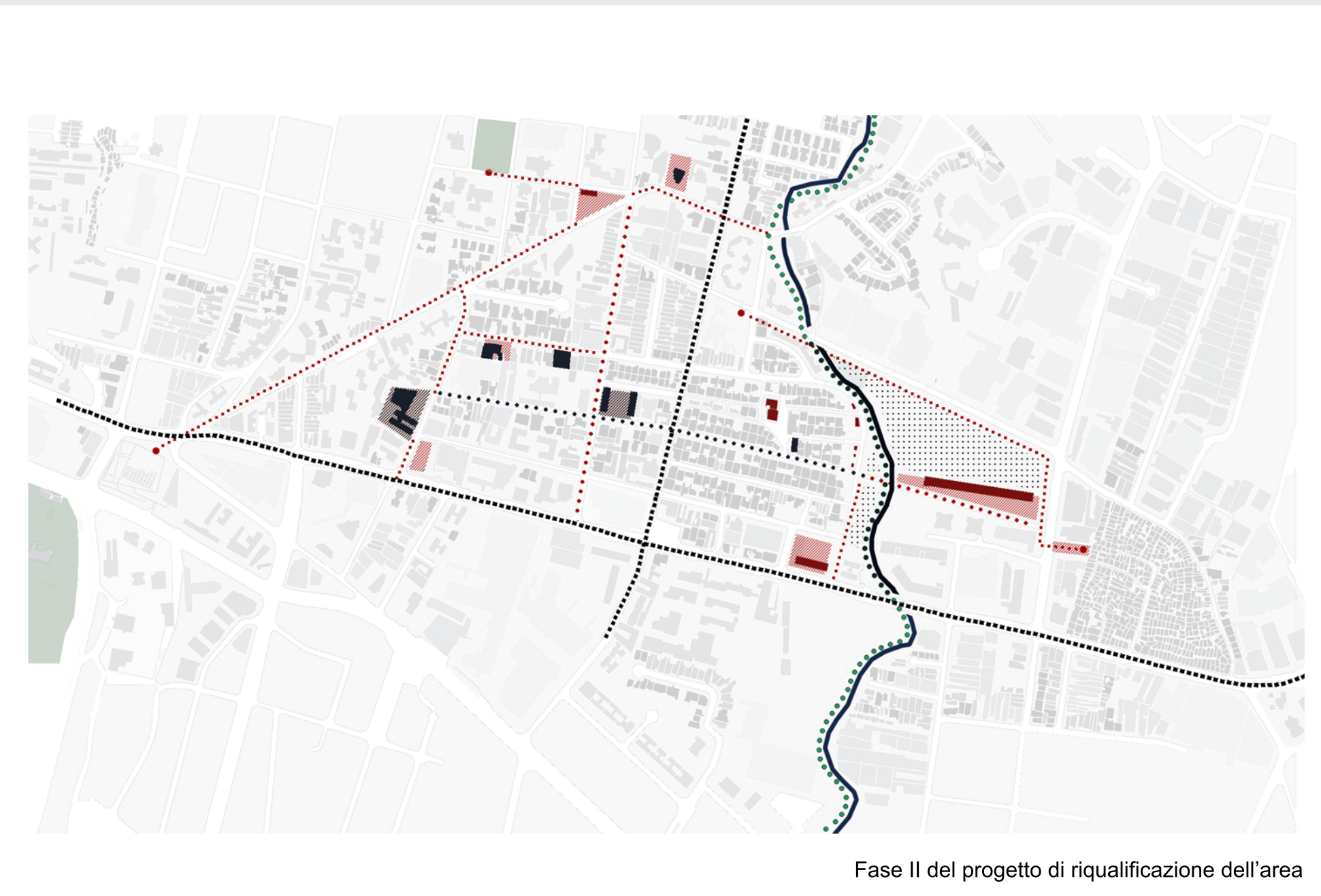
-Ridefinizione della sezione stradale mediante ridisegno e disposizione di elementi di arredo. Gerarchizzazione tra assi carrabili e pedonali



-Costruzione di ulteriori edifici di uso pubblico (urban activators) e liberazione degli spazi posti in condizione di rischio idraulico

-Continuazione dei collegamenti pedonali e creazione di spazi pubblici che mettano in relazione le diverse zone residenziali

-Prolungamento e ridefinizione della geometria stradale



-Sostituzione del tessuto urbano di bassa densità con edifici di media ed alta densità, e altri edifici pubblici di grande scala (urban center) mantenendo i ritmi e le misure del tessuto

-Dotazione di nuovi spazi pubblici aperti

-Ridefinizione delle regole di continuità dei tracciati esistenti

