

**MANUALE D'USO***Chiusura Esterna Verticale, Corpo B Piano Terra, Serramento, Legno*

Classe di unità tecnologica	Chiusura	
Unità tecnologica	Chiusura verticale	
Classe di elemento tecnico	Chiusura verticale trasparente	
Codice	2:01:02	
Codice di listino	1C.21.050.0030.d	
A - Localizzazione	Da 02.01.02.105.03 a 08.01.02.99.03 Da 02.01.02.01.01 a 02.01.02.99.01 Da 02.01.02.01.02 a 02.01.02.99.02 Da 02.01.02.01.04 a 08.01.02.99.03	Corpo A Corpo B Corpo C Corpo D
B - Rappresentazione grafica		
C - Descrizione	<p>Finestre ad un'anta, con apertura a bilico orizzontale, compresi falso telaio (ove previsto), maniglia di bloccaggio a scatto, guarnizione di tenuta in materiale indeformabile, gli accessori, i fermavetro per vetrate isolanti, la verniciatura a tre mani, trasparente od opaca (imprimitura, fondo e finitura), che potrà essere eseguita in stabilimento o comunque prima della posa in opera. Sono comprese altresì la posa in opera del falso telaio, tutte le prestazioni di assistenza muraria alla posa con le movimentazioni, la sigillatura tra falso telaio e telaio con nastro autoespandente, la pulizia finale e allontanamento dei materiali di risulta. Misurazione: esterno telaio; misura minima: 2,00 m<sup>2</sup> .</p>	
D - Modalità d'uso corrente	<p>Conservazione delle normali condizioni di pulizia dell'elemento, sia per motivi igienici che estetico visivi e del corretto funzionamento di apertura e chiusura.</p>	

## MANUALE D'USO

### *Chiusura Esterna Verticale, Corpo B Piano Terra, Serramento, Legno*

Classe di unità tecnologica
Unità tecnologica
Classe di elemento tecnico
Codice
Codice di listino

Chiusura
Chiusura verticale
Chiusura verticale trasparente
2:01:02
1C.21.050.0030.d

A - Localizzazione
--------------------

Da 02.01.02.105.03 a 08.01.02.99.03	Corpo A
Da 02.01.02.01.01 a 02.01.02.99.01	Corpo B
Da 02.01.02.01.02 a 02.01.02.99.02	Corpo C
Da 02.01.02.01.04 a 08.01.02.99.03	Corpo D

B - Rappresentazione grafica
------------------------------



C - Descrizione
-----------------

Finestre ad un'anta, con apertura a bilico orizzontale, compresi falso telaio (ove previsto), maniglia di bloccaggio a scatto, guarnizione di tenuta in materiale indeformabile, gli accessori, i fermavetro per vetrate isolanti, la verniciatura a tre mani, trasparente od opaca (imprimatura, fondo e finitura), che potrà essere eseguita in stabilimento o comunque prima della posa in opera. Sono comprese altresì la posa in opera del falso telaio, tutte le prestazioni di assistenza muraria alla posa con le movimentazioni, la sigillatura tra falso telaio e telaio con nastro autoespandente, la pulizia finale e allontanamento dei materiali di risulta. Misurazione: esterno telaio; misura minima: 2,00 m<sup>2</sup>.

D - Modalità d'uso corrente
-----------------------------

Conservazione delle normali condizioni di pulizia dell'elemento, sia per motivi igienici che estetico visivi e del corretto funzionamento di apertura e chiusura.

<b>PROGRAMMA DI MANUTENZIONE</b>			
<i>Sottoprogramma delle prestazioni</i>			
<b>Codice</b>	<b>Elemento tecnico - Requisito</b>	<b>Tipologia</b>	<b>Frequenza</b>
2:01:02	Chiusura verticale trasparente	Controllo a vista	Annuale
	Finestra con serramento in legno		
	Requisito: Resistenza alle azioni dinamiche di origine naturale (pioggia, grandine, vento) o artificiale (vibrazioni). L'infisso non deve cedere, deformarsi e trasmettere vibrazioni o rumori.		
	Requisito: Sicurezza in caso di incendio L'infisso deve garantire una tenuta ai fumi e ai gas.		
	Requisito: Resistenza alle effrazioni La struttura del telaio deve essere non scardinabile e non smontabile, con vetrate e tali antisfondamento.		

<i>Sottoprogramma dei controlli</i>			
<b>Periodicità</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Ditta incaricata</b>	<b>Risorse</b>
Anni: 5	Verifica pratica: Verifica del corretto funzionamento dell'apertura e chiusura dell'infisso.	Ditta Specializzata	Non necessarie
Anni: 5	Verifica visiva: Verifica sullo stato degli elementi che lo compongono. Verificare la rispondenza tra i requisiti e le prestazioni effettive riscontrabili.	Ditta Specializzata	Non necessarie

<i>Sottoprogramma dei interventi di manutenzione</i>			
<b>Periodicità</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Ditta incaricata</b>	<b>Risorse</b>
A bisogno	Sostituzione delle parti o dell'intero componente quando questo risulta essere in stato di degrado o se non soddisfa più i requisiti richiesti.	Ditta Specializzata	Attrezzature manuali e nuovi componenti

## MANUALE D'USO

### *Finitura interna orizzontale inferiore, Pavimento, Gres Porcellanato*

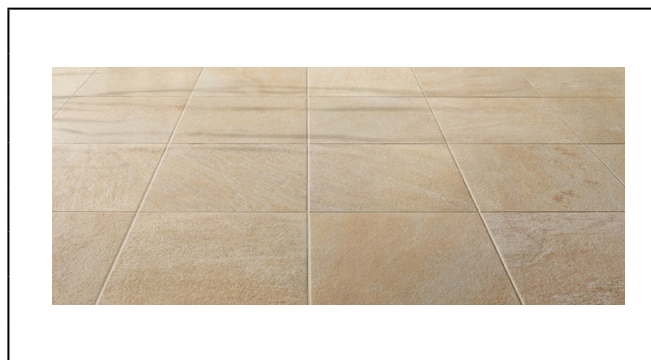
Classe di unità tecnologica
Unità tecnologica
Classe di elemento tecnico
Codice
Codice di listino

Finiture
Finiture interne
Finiture interne orizzontali inferiori
8:01:01
1C.18.200.0030.h

A - Localizzazione
--------------------

Da 08.01.01.204.01 a 08.01.01.340.01	Corpo A
	Corpo B
	Corpo C
	Corpo D

B - Rappresentazione grafica
------------------------------



C - Descrizione
-----------------

Pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato a superficie liscia, spessore 8 ÷ 10 mm, posato con boiacca di puro cemento su letto di malta di legante idraulico, o incollato su idoneo sottofondo; comprese assistenze murarie, escluso il sottofondo, con piastrelle: 30 x 30 cm, colori forti.

D - Modalità d'uso corrente
-----------------------------

Conservazione delle normali condizioni igieniche.

**MANUALE DI MANUTENZIONE***Finitura Interna Orizzontale Inferiore, Pavimento, Gres Porcellanato*

Classe di unità tecnologica
Unità tecnologica
Classe di elemento tecnico
Codice
Codice di listino

Finiture
Finiture interne
Finiture interne orizzontali inferiori
8:01:01
1C.18.200.0030.h

A - Localizzazione
--------------------

Da 08.01.01.204.01 a 08.01.01.340.01	Corpo A
	Corpo B
	Corpo C
	Corpo D

B - Rappresentazione grafica
------------------------------



C - Descrizione delle risorse per intervento manutentivo
D - Livello minimo delle prestazioni
E - Anomalie riscontrabili

Pulitura manuale attraverso spazzole e con prodotti idrorepellenti.
Permanenza delle caratteristiche originarie.
Deposito superficiale. Fessurazioni. Piccoli distacchi.

F - Manutenzione eseguibile dall'utente
G - Manutenzione eseguibile dal personale specializzato

Pulitura manuale. Lucidatura.
Rifacimento totale o parziale.

<b>PROGRAMMA DI MANUTENZIONE</b>			
<i>Sottoprogramma delle prestazioni</i>			
<b>Codice</b>	<b>Elemento tecnico - Requisito</b>	<b>Tipologia</b>	<b>Frequenza</b>
8:01:01	Finiture interne orizzontali inferiori		
	Pavimentazione interne		
	Requisito: Resistenza meccanica Le pavimentazioni devono contrastare in modo efficace la manifestazione di eventuali rotture, o deformazioni rilevanti, causate dall'azione di possibili sollecitazioni.	Controllo a vista	Annuale

<i>Sottoprogramma dei controlli</i>			
<b>Periodicità</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Ditta incaricata</b>	<b>Risorse</b>
Mesi: 12	Verifica visiva - Controllo dello stato di conservazione delle finiture e verifica del grado di usura, di erosione e di brillantezza delle parti in vista ed in particolare dei giunti. Controllare l'uniformità dell'aspetto cromatico delle superfici e verifica della planarità generale. Riscontro di eventuali anomalie (depositi, macchie, graffi, abrasioni, efflorescenze, microfessurazioni, ecc.).	Personale interno	Non necessarie

<i>Sottoprogramma dei interventi di manutenzione</i>			
<b>Periodicità</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Ditta incaricata</b>	<b>Risorse</b>
Mesi: 12	Verifica di eventuali deterioramenti e distacchi dal supporto derivanti dall'uso;	Personale interno	Non necessarie
Mesi: 12	Verifica della sigillatura di fughe e giunzioni;	Personale interno	Non necessarie

**MANUALE D'USO***Chiusura Esterna Verticale, Muratura Piena, Mattoni Faccia Vista*

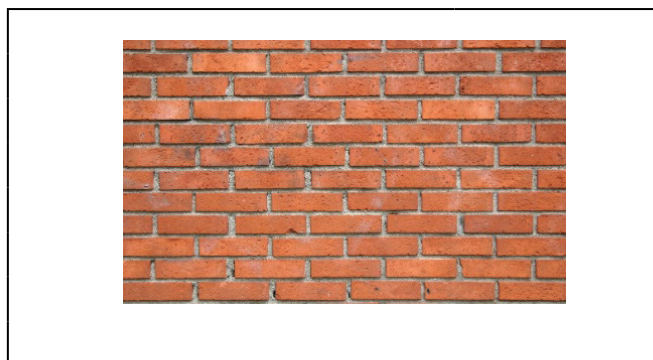
Classe di unità tecnologica
Unità tecnologica
Classe di elemento tecnico
Codice
Codice di listino

Chiusura
Chiusura verticale
Chiusura verticale opaca
2:01:01
1C.06.150.0010.f

A - Localizzazione
--------------------

02.01.01.01.01	Corpo B Piano Terra
02.01.01.02.01	Corpo C Piano Terra
02.01.01.03.01	Corpo D Piano Terra

B - Rappresentazione grafica
------------------------------



C - Descrizione
-----------------

Muratura perimetrale a cassa vuota costituita da un paramento esterno ed un paramento interno con interposta camera d'aria, larghezza massima 40 cm, compresa la formazione di mazzette, spalle, voltini, sguinci, parapetti, collegamenti trasversali, lesene, piattabande e architravi; inclusi i ponteggi interni, i sollevamenti e tutte le forniture e gli oneri per dare l'opera finita in ogni sua parte. Esclusi i ponteggi esterni e l'intonaco interno sul paramento esterno. Valutazione vuoto per pieno con deduzione solo del 50% dei vuoti di facciata superiori ciascuno a 5 mq: paramento esterno faccia a vista in mattoni pieni "a mano" s=12 cm, paramento interno in mattoni forati s=8 cm.

D - Modalità d'uso corrente
-----------------------------

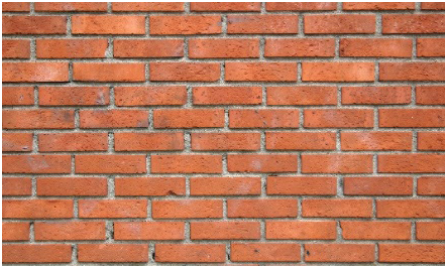
Controllo e verifica delle superfici per indagare eventuali difetti e degradi che potrebbero compromettere la funzionalità e stabilità dell'elemento.

## MANUALE DI MANUTENZIONE

### *Chiusura Esterna Verticale, Muratura Piena, Mattoni Faccia Vista*

Classe di unità tecnologica	Chiusura
Unità tecnologica	Chiusura verticale
Classe di elemento tecnico	Chiusura verticale opaca
Codice	2:01:01
Codice di listino	1C.06.150.0010.f

A - Localizzazione	02.01.01.01.01	Corpo B Piano Terra
	02.01.01.02.01	Corpo C Piano Terra
	02.01.01.03.01	Corpo D Piano Terra

B - Rappresentazione grafica		
------------------------------	---	--

C - Descrizione delle risorse per intervento manutentivo	Pulitura manuale a scopo protettivo con prodotti idrorepellenti o anti macchia.
D - Livello minimo delle prestazioni	Permanenza delle caratteristiche originarie.
E - Anomalie riscontrabili	Sfarinatura superficiale delle murature. Infiltrazioni di umidità. Alterazioni estetiche.

F - Manutenzione eseguibile dall'utente	Controllo generale delle parti visibili e pulitura manuale.
G - Manutenzione eseguibile dal personale specializzato	Pulitura meccanizzata.



<b>PROGRAMMA DI MANUTENZIONE</b>			
<i>Sottoprogramma delle prestazioni</i>			
<b>Codice</b>	<b>Elemento tecnico - Requisito</b>	<b>Tipologia</b>	<b>Frequenza</b>
2:01:01	Chiusura verticale opaca	Controllo a vista	Annuale
	Muro Mattoni Faccia Vista		
	Requisito: Resistenza agli urti Le pareti dovranno essere in grado di sopportare urti (definiti dall'energia cinetica di urti-tipo o convenzionali di corpi duri, come oggetti scagliati, o molli, come il peso di un corpo che cade) che non debbono compromettere la stabilità della parete, né provocare il distacco di elementi o frammenti pericolosi a carico degli utenti.		
	Requisito: Resistenza meccanica Le pareti dovranno limitare la manifestazione di eventuali rotture, o deformazioni rilevanti, causate dall'azione di possibili sollecitazioni.		
	Requisito: Resistenza a carichi sospesi Le pareti devono essere in grado di sopportare il peso di carichi appesi minori (ad esempio quadri, insegne, ecc.) o altri di maggiore entità (mensole, arredi, ecc.).		

<i>Sottoprogramma dei controlli</i>			
<b>Periodicità</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Ditta incaricata</b>	<b>Risorse</b>
Mesi: 12	Verifica visiva - Screpolature e/o scalfiture derivanti dagli agenti atmosferici	Personale interno	Non necessarie
Mesi: 12	Verifica visiva - Controllo presenza di fessurazioni a ragnatela.	Personale interno	Non necessarie
Mesi: 6	Verifica visiva - Controllo presenza di fluorescenze e muffe, ricerca delle cause che ne hanno indotto la formazione ad esempio la risalita capillare.	Ditta specializzata	Non necessarie
Mesi: 12	Verifica pratica - Battitura a campione per individuazione di distacchi di intonaco dalla muratura dovute dagli agenti atmosferici.	Ditta specializzata	Attrezzature manuali e nuovi componenti

<i>Sottoprogramma dei interventi di manutenzione</i>			
<b>Periodicità</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Ditta incaricata</b>	<b>Risorse</b>
Mesi: 6	Verifica visiva di eventuali deterioramenti e distacchi sulla superficie muraria.	Personale interno	Non necessarie

## INDIVIDUAZIONE, ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI PRESENTI

Chiusura verticale trasparente	02.01.02.01	Infisso
Chiusura Esterna Verticale, Serramento, Legno	Codice Listino 1C.21.050.0030.d	

Fasi	Descrizione del rischio	Probabilità	Magnitudo	Valutazione	Misure preventive e protettive, organizzative e procedurali
<i>Fase di trasporto</i>	Urti, lesioni o tagli	Bassa	Modesta	Bassa	Gli addetti al trasporto devono indossare adeguati DPI (guanti, casco, scarpe di sicurezza);
	Scivolamenti o cadute dal mezzo di trasporto	Bassa	Notevole	Alto	I lavoratori devono prestare attenzione ad asperità delle pavimentazioni stradale e coperture edificio;
	Condizioni climatiche esterne	Bassa	Modesta	Bassa	I lavoratori devono adottare abbigliamento adeguato al clima;
	Lesioni alla schiena da movimentazione manuale dei carichi	Media	Modesta	Bassa	La movimentazione manuale di carichi superiori a 20 kg va eseguita operando in coppia; Utilizzare carriere e simili per la movimentazione dei materiali nel percorso dal mezzo di trasporto all'ingresso del cantiere;
<i>Fase operativa</i>	Urti, lesioni o tagli	Bassa	Modesta	Bassa	Gli addetti al trasporto devono indossare adeguati DPI (guanti, casco, scarpe di sicurezza);
	Lesioni alla schiena da movimentazione manuale dei carichi	Media	Modesta	Bassa	La movimentazione manuale di carichi superiori a 20 kg va eseguita operando in coppia;
	Caduta dall'alto verso l'esterno dell'edificio	Elevata	Notevole	Alto	Le aree di intervento vanno delimitate con parapetti con arresti al piede e impalcature con parapetto attorno all'edificio, debitamente segnalate; Predisporre sistemi di protezione anticaduta collettivi e individuali;

### Procedure

Posa in opera di serramenti, converse, vetri, cassonetti e bancalini, posti in opera con unione dei vari elementi a mezzo di viti e tasselli, siliconatura, giunzioni a scatto.

**Rischio:** medio.

**Prescrizioni operative:** i lavoratori dovranno indossare i dispositivi di protezione necessari quali guanti, occhiali oltre all'imbracature per i serramenti a tutt'altezza.

**Fonti di rischio:** attrezzi manuali di uso comune, cannello ossiacetilenico, carpentiere, lavori in altezza, operai comuni carpentiere, pistola fissa chiodi, utensili elettrici portatili.

### Prescrizioni

Verificare sempre l'integrità dei piani di posa e dell'attrezzatura utilizzata prima di iniziare il lavoro.

**COSTI PER DPI (DISPOSITIVI DI PREVENZIONE INDIVIDUALE)**

<i>Chiusura verticale trasparente</i>	<i>02.01.02.01</i>	<i>Infisso</i>
<i>Chiusura Esterna Verticale, Serramento, Legno</i>		<i>Codice Listino 1C.21.050.0030.d</i>

<b>Opere</b>	<b>U.M.</b>	<b>Quantità</b>	<b>Costo</b>	<b>Totale</b>
Dispositivo di protezione della testa. Elemento in polietilene ad alta densità con bordatura interna regolabile e parasudore, predisposto per l'inserimento di cuffie e visiere.	Cad.	–	9	–
Occhiale a mascherina in policarbonato incolore con fori di ventilazione, antiappannante, per la protezione meccanica da polveri, prodotti chimici, proiezioni di metalli o solidi in genere anche incandescenti.	Cad.	–	14,5	–
Guanto da lavoro con fodera in cotone jersey rivestito in nitrile speciale. Ottima resistenza a taglio, strappo e perforazione.	Cad.	–	3	–
Calzature di Tipo I e II, resistente a strappo, abrasione, permeabile al vapore e con proprietà antisdrucciolo della suola.	Cad.	–	43	–
				–

Totale