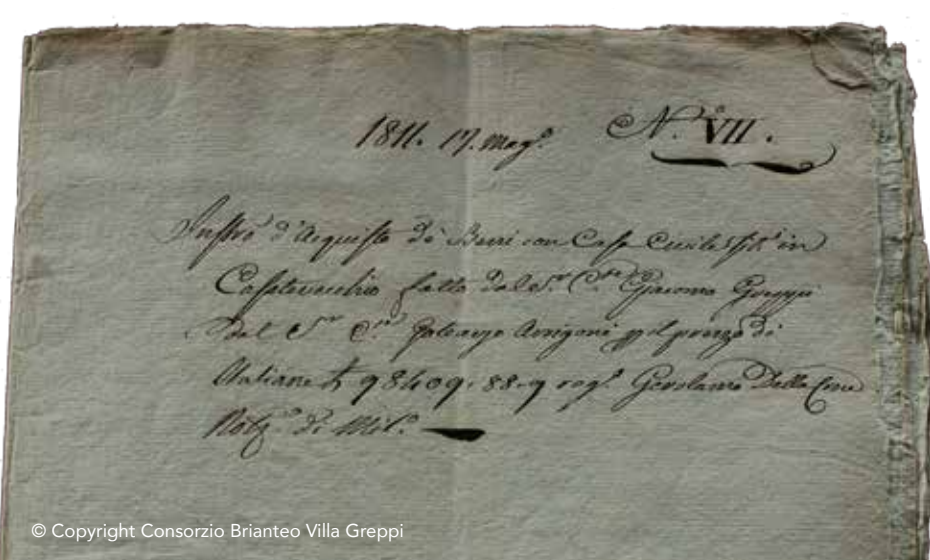


1700

Nel XVIII sec. i conti Gasparo e Luigi Arrigoni possedevano una «Casa da Nobile di propria abitazione compresi li Giardini», nella posizione in cui oggi si situa il corpo padronale della villa e (...) all'inizio dell'abitato una «casa da massaro con torchio da vino di proprio uso», che oggi si identifica con la parte settentrionale dell'edificio rurale situato a sinistra sulla strada che scende a Casatevetro.



Un'iscrizione posta a ridosso del ritratto di Giacomo Greppi, testimonianza che egli «acquistò e ricostruì la fabbrica posta a Casatevetro» nel 1801. Il 17 Maggio 1811, Giacomo Greppi formalizza l'acquisto delle proprietà terriere e immobiliari di Casatevetro dai Conti Arrigoni.

1801-1811



Dopo l'acquisto i Greppi apportarono delle modifiche sostanziali alle nuove proprietà, ampliando la villa padronale, costruendo la casa del fattore, il granaio, le scuderie e la portineria. La casa del torchio per il vino venne ampliata e trasformata in casa colonica, abitata dalle famiglie dei contadini che lavoravano i terreni di proprietà Greppi. A partire dal 1820 il conte Antonio II Greppi ereditò le proprietà di Monticello Brianza e destinò la villa padronale a casa da villeggiatura per se e i suoi familiari.

1830-1950



Nel Corso del XIX sec. fino alla metà del XX secolo, la famiglia Greppi rimase proprietaria dei beni di Monticello Brianza. L'ultima erede fu la Contessa Beatrice Barbiano di Belgiojoso d'Este, moglie dell'ultimo membro della famiglia, Emanuele I. Quest'ultima donò tutto il complesso alla Santa Sede.

1974

Il 27 dicembre del 1974 si costituì il «Consorzio Brianza per l'educazione permanente», firmato dalle amministrazioni provinciali di Como e Milano e i Comuni di Barzanò, Besenà Brianza, Briosco, Bulciago, Casatenovo, Cassago Brianza, Gremella, Monticello Brianza, Nibionno, Renate, Sirtori, Triuggio, Veduggio con Colzano, Verano Brianza e Viganò. Nello stesso anno il Consorzio acquisì l'intero complesso di Villa Greppi e i beni immobili annessi, stabilendovi la propria sede e cercando di interrompere lo stato di abbandono in cui versavano le proprietà.

2013



Il 14 febbraio 2013, l'Ordine degli Architetti e degli Ingegneri delle Province di Como, Lecco e Monza e Brianza in collaborazione con il Consorzio Villa Greppi ha indetto un bando di idee «Vivere Villa Greppi» con lo scopo di «promuovere l'ideazione e l'individuazione delle funzioni e i servizi che possono essere inseriti all'interno degli spazi di proprietà del Consorzio in modo da garantire la sopravvivenza e l'utilizzo del patrimonio immobiliare».

1721

1855

1885 - 1980

1994



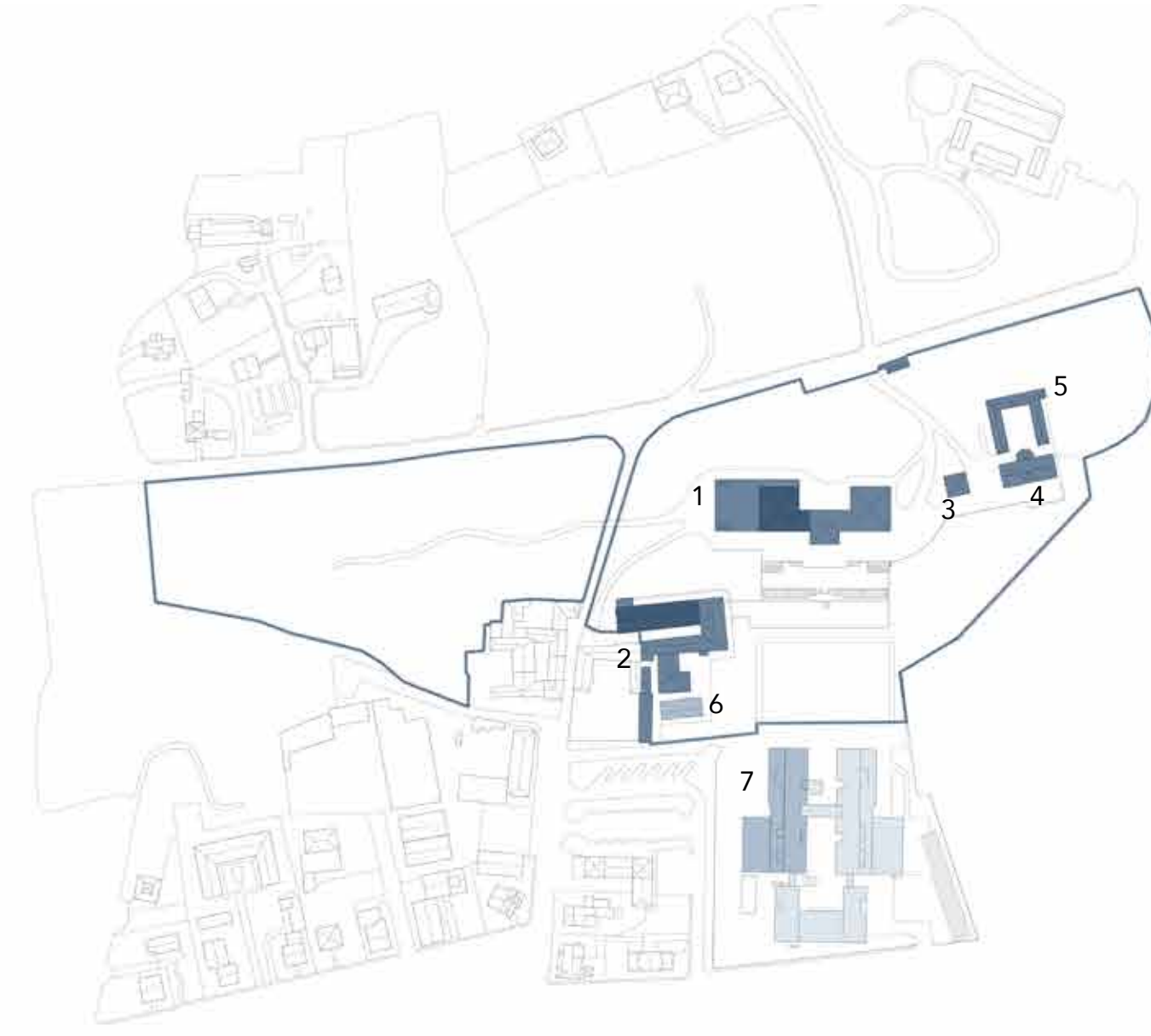
Il Catasto Teresiano del 1721, segnala la presenza di una villa padronale (1) e di una casa da massaro con torchio da vino (2) nel nucleo di Casatevetro.



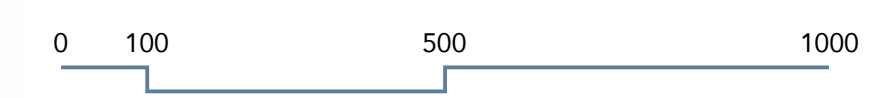
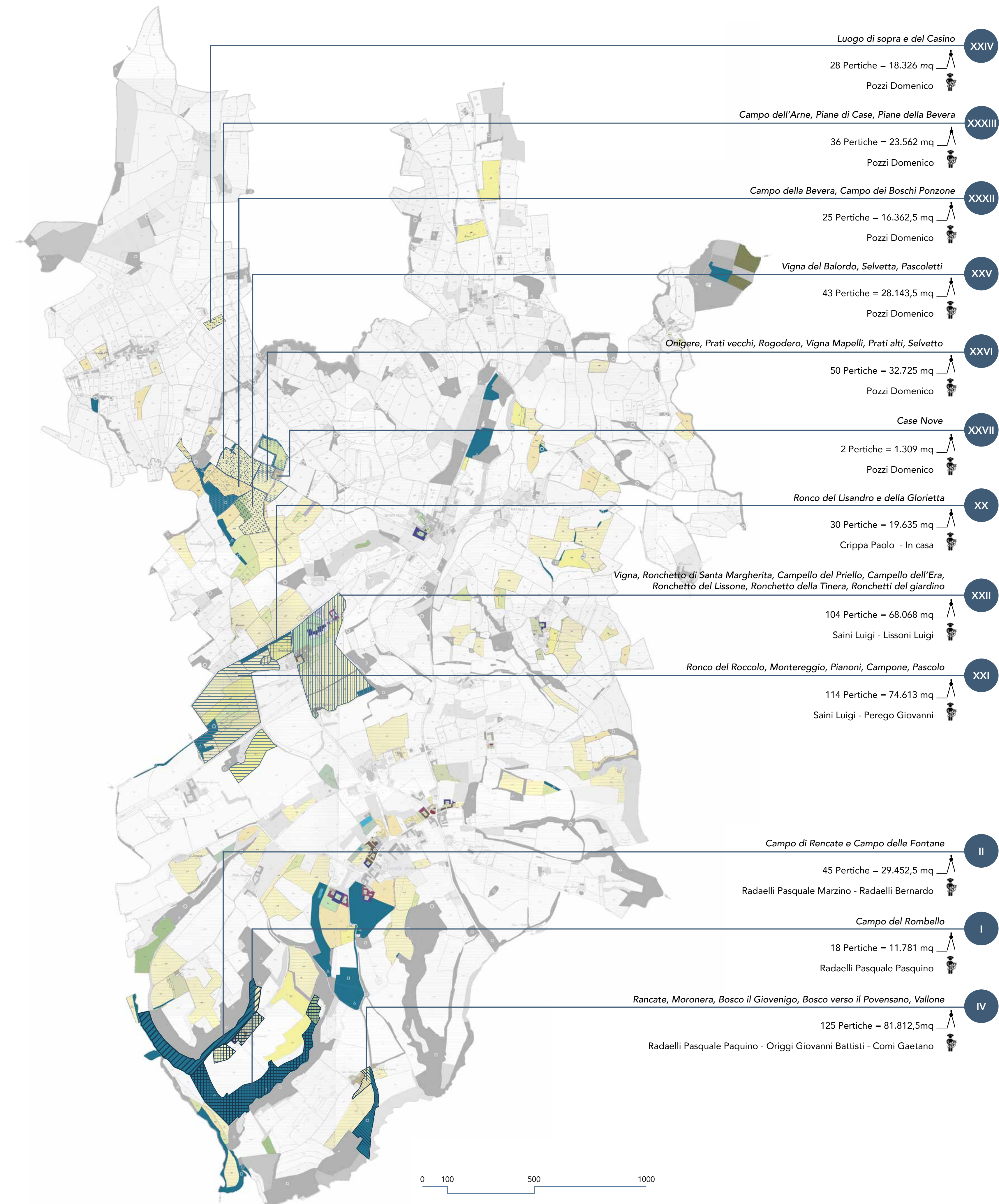
Nel Catasto Lombardo Veneto del 1855 si nota l'ampliamento della villa padronale (1) e l'edificazione di nuovi edifici: la casa da massaro (3), il granaio (4) e le scuderie (5). La casa da massaro (2) viene ampliata creando una corte a U stretta e lunga, con annesso un braccio che si estende a sud.



Nell'arco temporale che va dal Cessato Catasto del 1885, alla CTR del 1980, le proprietà non subiscono notevoli modifiche ad eccezione del fienile (6) che viene edificato a sud della casa da massaro. A sud della Villa si nota la presenza di un'ala della futura scuola Alessandro Greppi (7).



Gli immobili in oggetto di studio, confermano la loro configurazione. Si nota, però, il completamento della scuola superiore Alessandro Greppi (7).



Catasto Lombardo Veneto - 1855

■	Ronco	■	Orto
■	Brughiera	■	Giardino
■	Bosco castanile da taglio	■	Zerbo, palude
■	Bosco ceduo forte	■	Casa da massaro
○	Bosco ceduo dolce	■	Casa
△	Bosco ceduo misto	■	Casa di villeggiatura
■	Aratorio	■	Casa con bottega
■	Aratorio vitato	■	Azienda rurale, portico, stalla o fienile
■	Prato	■	Chiesa, oratorio o casa parrocchiale
■	Prato sortumoso	■	Acqua
■	Pascolo		

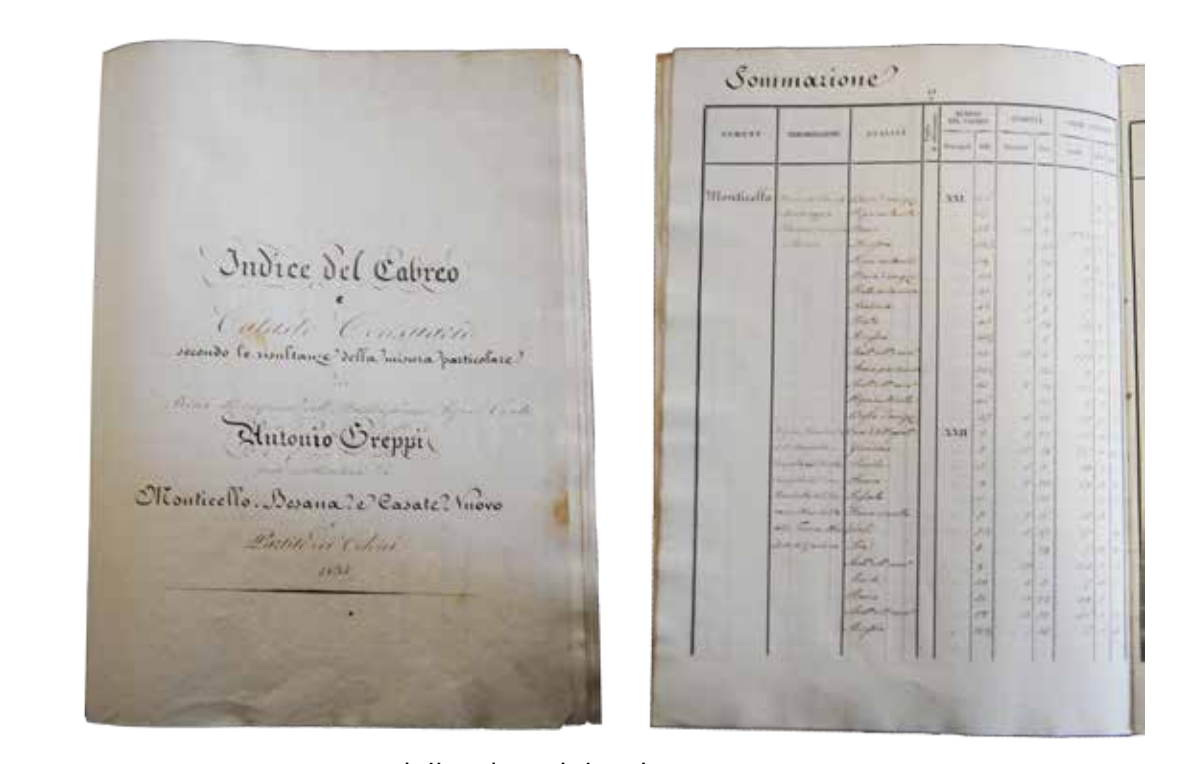
Indice del Cabreo - 1835  
Sommarione: numero cabreo e tipologia di uso della proprietà

Monticello Brianza

XX	Ronco, Uccellanda, Ripa boscata
XXI	Bosco d'onizzi, Ripa castanile, Ronco, Prato sortumoso, Aratorio, Prato, Aratorio vitato e mororato
XXII	Casa da villeggiatura, Giardino, Ronco, Pascolo, Ronco novello, Viali, Aia, Aratorio vitato e moronato, Vivaio di gelsi, Casa da massaro, Torchio da vino, Corte, Zerbo con piante, Bosco castanile, Prato, Casa, Corte da massaro
XXIV	Aratorio vitato e moronato, Aratorio moronato, Ripa pascoliva
XXV	Bosco d'onizzi, Bosco castanile, Aratorio vitato e moronato, Ripa pascoliva
XXVI	Bosco forte, Bosco d'onizzi, Prato, Aratorio moronato, Aratorio vitato e moronato, Vivaio d'onizzi, Vivaio di moroni
XXVII	Cascina - Casa da massaro
XXVIII	Orto
XXXI	Pascolo, Aratorio moronato, Ripa pascoliva, Bosco forte
XXXIII	Aratorio vitato e moronato

Casatenovo

I	Aratorio moronato, Gronda boscata forte, Bosco forte
II	Aratorio, Aratorio moronato, Bosco forte
IV	Orto, Casa e corte, Brolo, Aratorio moronato, Bosco castanile, Bosco misto, Bosco d'alto fusto



Pagine tratte dall'Indice del Cabreo  
© Copyright Consorzio Brianza Villa Greppi

La consultazione dell'Indice del Cabreo del 1835, ci ha permesso di integrare l'indagine sulle colture presenti nel territorio in oggetto di studio. In particolare abbiamo potuto avere maggiori informazioni sulla quantità e sulle tipologie di beni e colture che la famiglia Greppi possedeva nel territorio, individuando i nomi dei coloni che si occupavano dei terreni.