

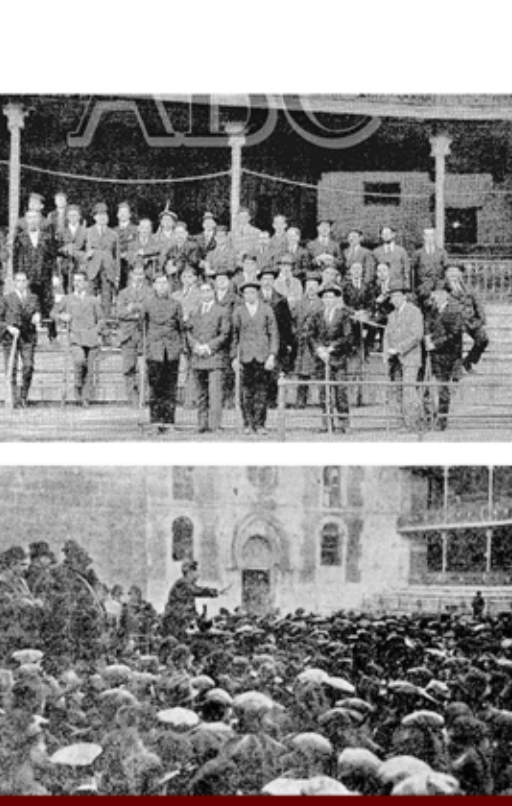
Presentazione del progetto ed inizio dei lavori di costruzione del FRONTON BETI-JAI. Commissionato dalla famiglia degli Anna all'architetto Joaquín Rocho (1844-1919). È il primo fronton al mondo in stile neomudéjar, costruito con taccuini e materiali all'avanguardia. Si tratta di una struttura costruita da colonne e travi di ghisa, che consentono così la costruzione di volti curvati affinché la platea fosse visibile da tutti gli spettatori in qualunque angolo.



Il 29 maggio viene inaugurato il Fronton con la disputa di tre partite durante tre giorni consecutivi.

1901

Durante gli anni il Fronton Beti-Jai ospitò diversi eventi tra cui anche alcune esibizioni ippiche. Per questa occasione vi ricorri di sabbia la pista dove si collocò un circuito di ostacoli corrispondenti ad ogni prova.



1913-1916
Fabbrica di veicoli STUDEBAKER Garage privato del quartiere

1918

Durante gli anni il Fronton Beti-Jai fu utilizzato come carcere e commissariato per prigionieri politici e criminali. Nei primi anni il delle dittatura franchista divenne il luogo in cui si reclutavano bande mazzettiere da affidare alle falange spagola.



1918
Ultima fotografia conosciuta del Fronton Beti-Jai come frontone della pelota vasca. Da questo momento in poi, di installazione sportiva passa ad avere diversi usi.

1936-1939

Durante la guerra civile spagnola, il Fronton Beti-Jai fu utilizzato come carcere e commissariato per prigionieri politici e criminali. Nei primi anni il delle dittatura franchista divenne il luogo in cui si reclutavano bande mazzettiere da affidare alle falange spagola.



1936-1939
Finalmente si riuscì a trovare un espediente per dichiararlo monumento storico nazionale, poiché il suo stile neomudéjar merita la sua conservazione e tutela.

1989

Dietro ad un complesso ed oscuro processo giuridico, praticamente sconosciuto, l'edificio passa di proprietà alla società LAMPIN/OGI INVESTMENT SERVICES SLMETED, società d'investimento immobiliare, del PSA-CITROEN francese. Si può vedere ancora l'edificio di cotto che vi era nella pista. Lo stato di conservazione dell'edificio è abbastanza buono i vetri dei serramenti sono leggermente deteriorati, la copertura lignea comincia ad essere riacquata dall'acqua e nella pista è ancora presente la vegetazione.



1989
Nasce l'impresa NUOVO FRONTON BETI-JAI dalla quale viene escluso il precedente proprietario.

1991-1992

Attualmente il Beti-Jai presenta un suo stato di completo abbandono. Nonostante le pratiche di restauro iniziate tre anni fa, iniziato dalla pulizia dei riflettori, le sue condizioni non sono migliorate molto. Dopo appena due anni dall'inizio del restauro i lavori si fermarono per mancanza di fondi. Sono diverse le proposte presentate per la ricostruzione di questo monumento, tuttavia, essendo un bene protetto, ancora oggi è difficile stabilire il suo possibile futuro.



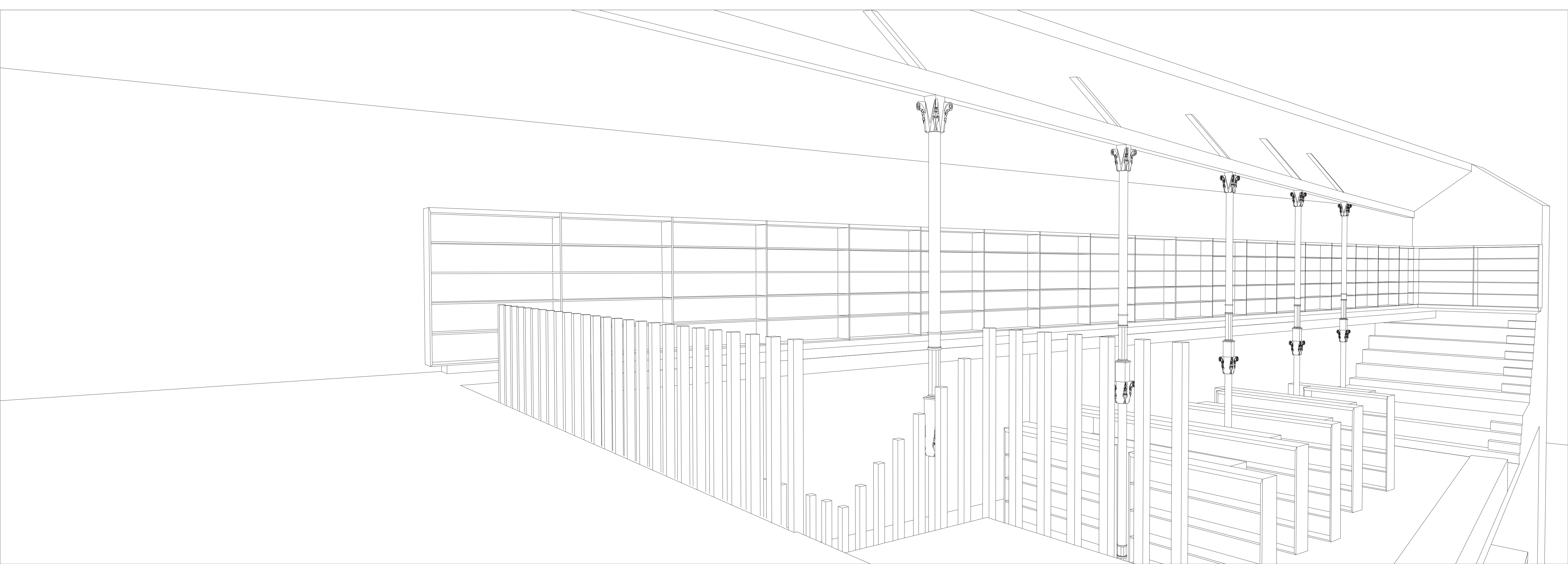
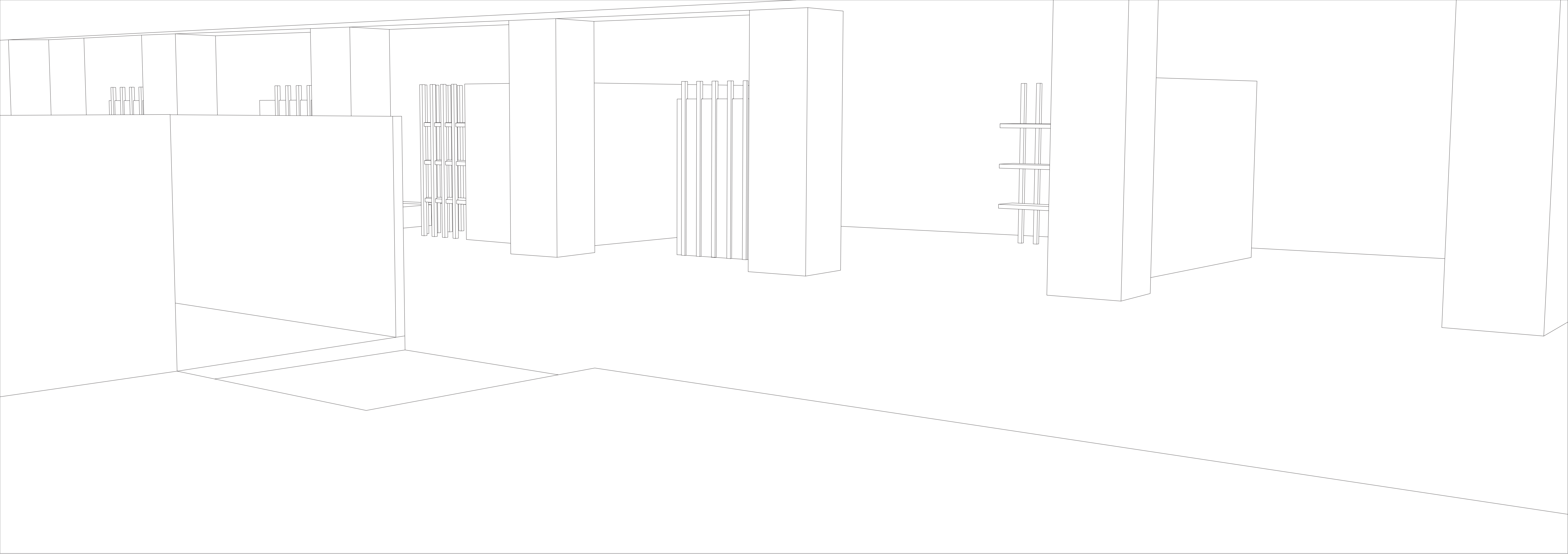
1991-1992
Fernando Chacón Guillén dichiara il Beti-Jai BENE DI INTERESSE ULTRALIC con categoria di MONUMENTO. Privato propone per il Beti Jai un progetto di riabilitazione e ricostruzione in officina di veicoli e campo da squash.

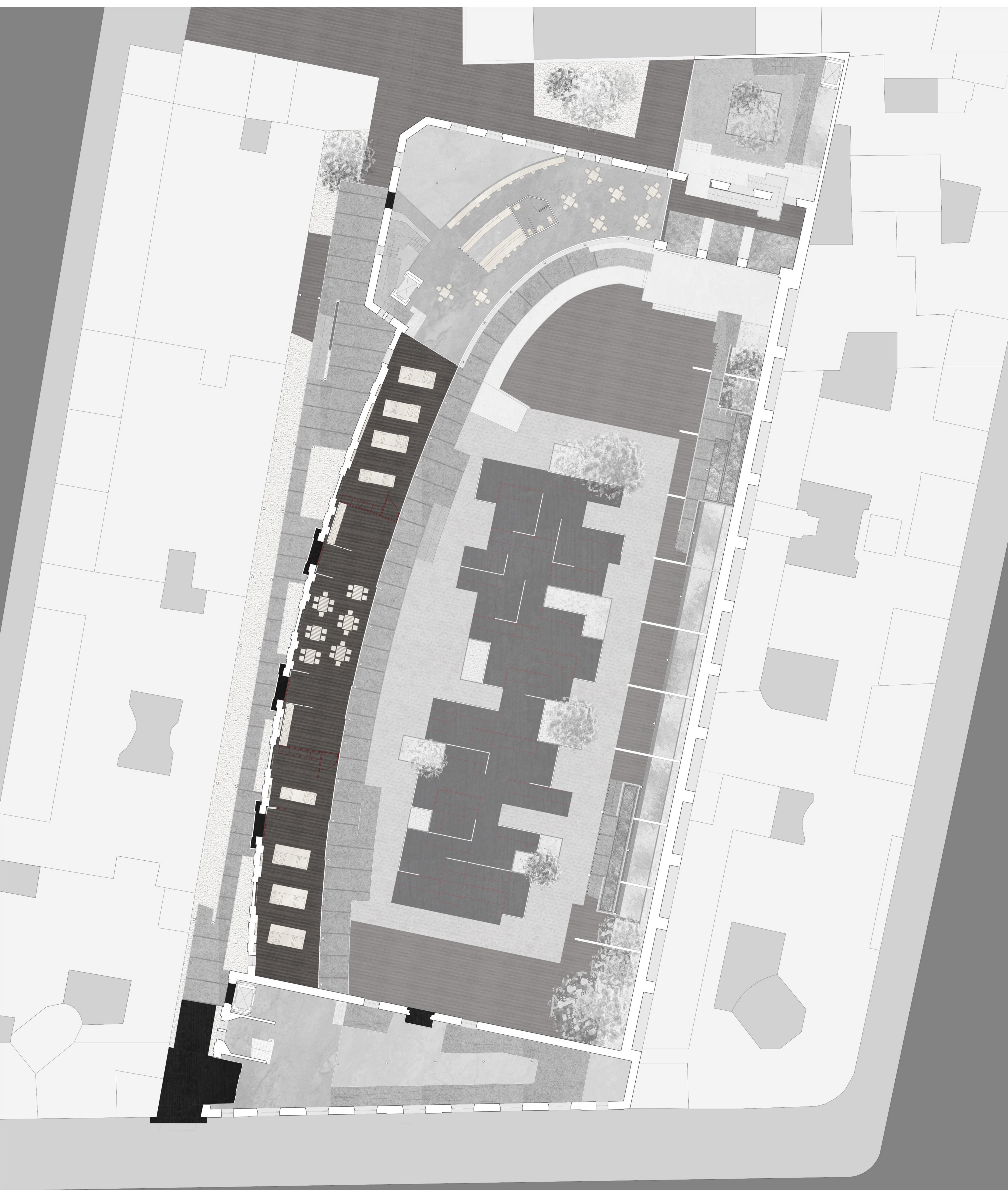
2008-2010

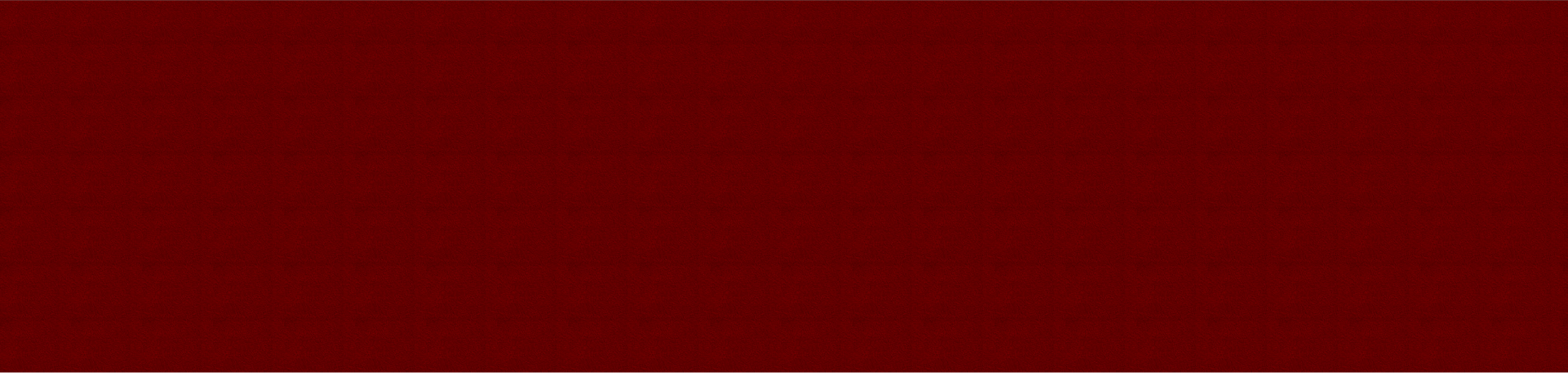
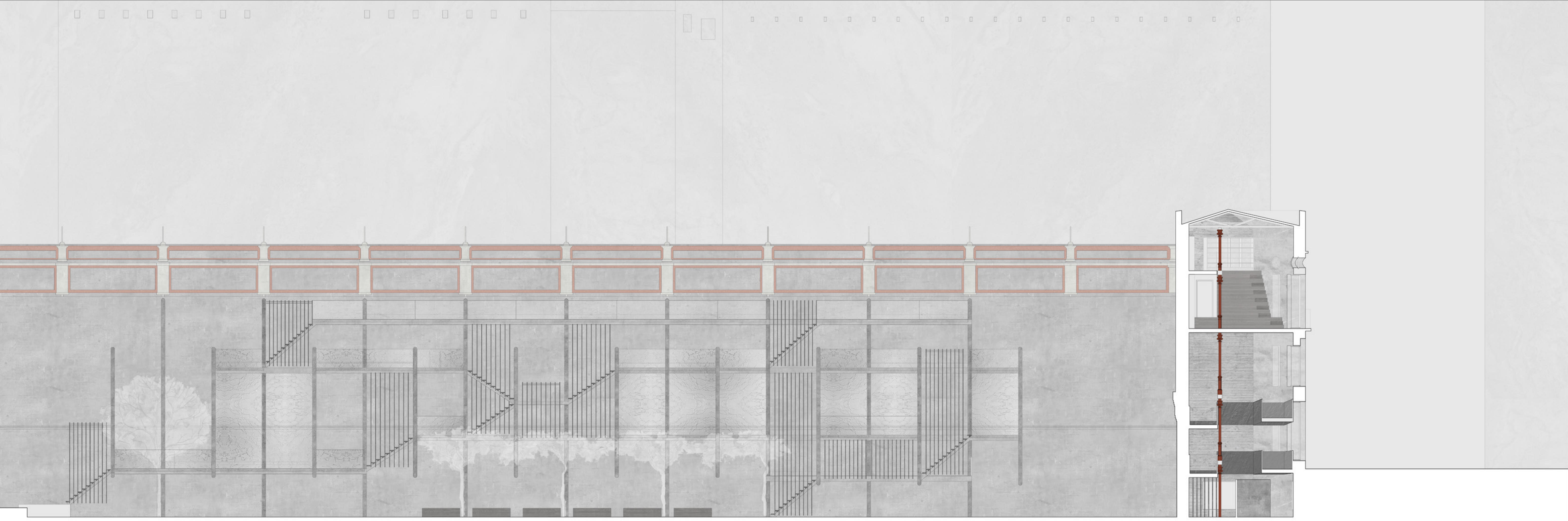
Nel 2008 l'Unesco seleziona il monumento affinché si possa inserire nella lista del Patrimonio dell'UNESCO. Al di fin, la municipalità dichiara di restaurare in cantieri.



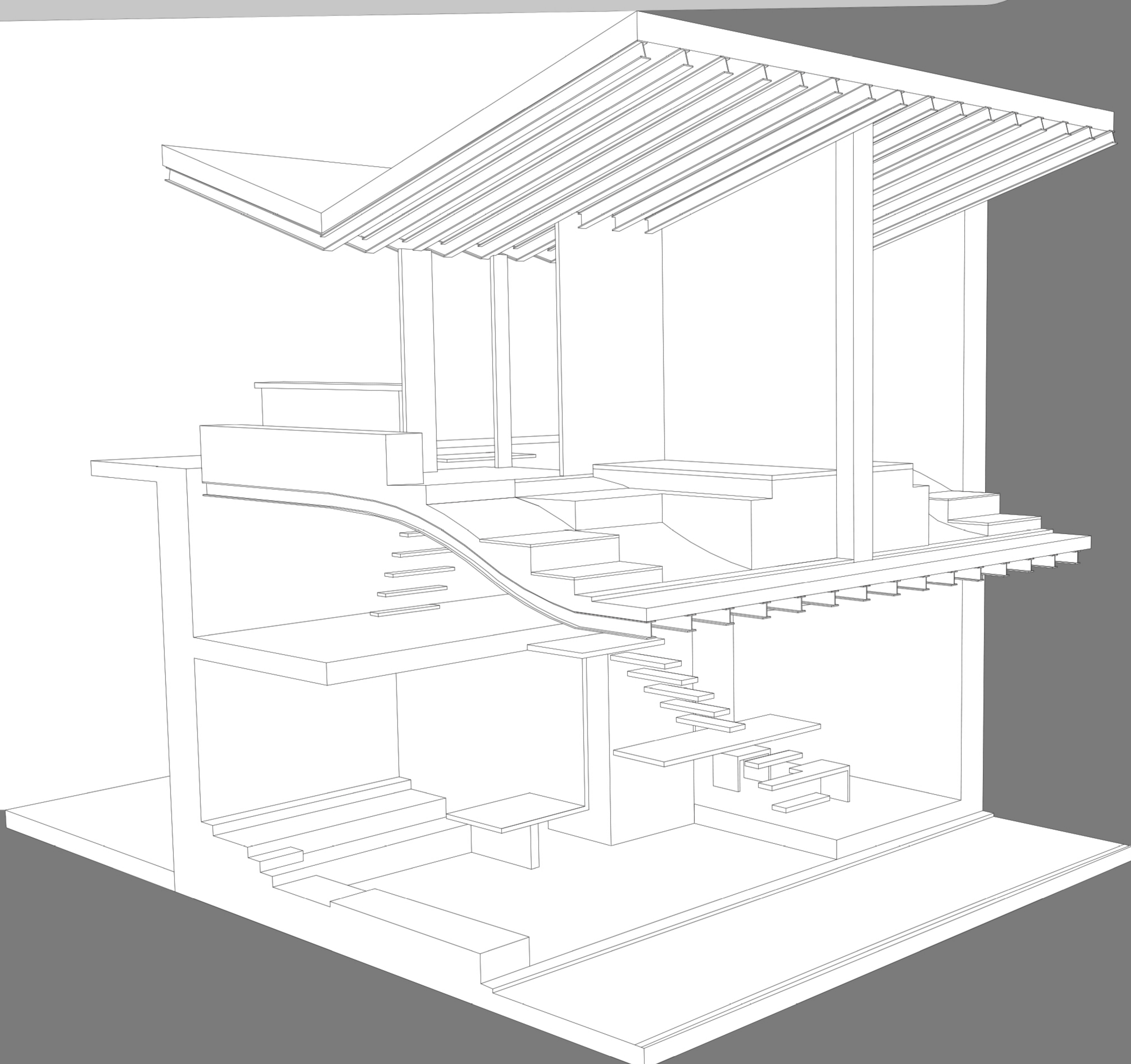
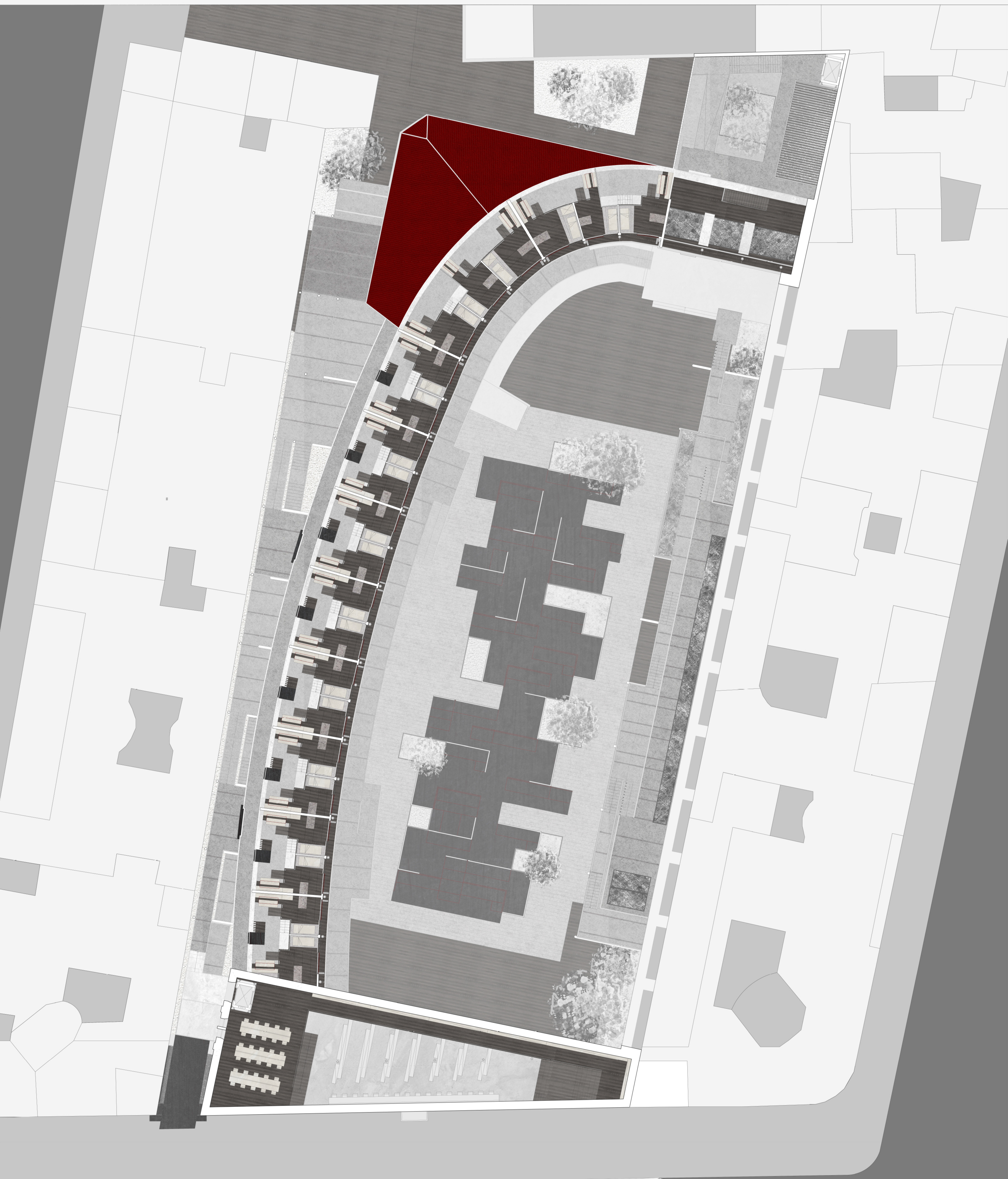
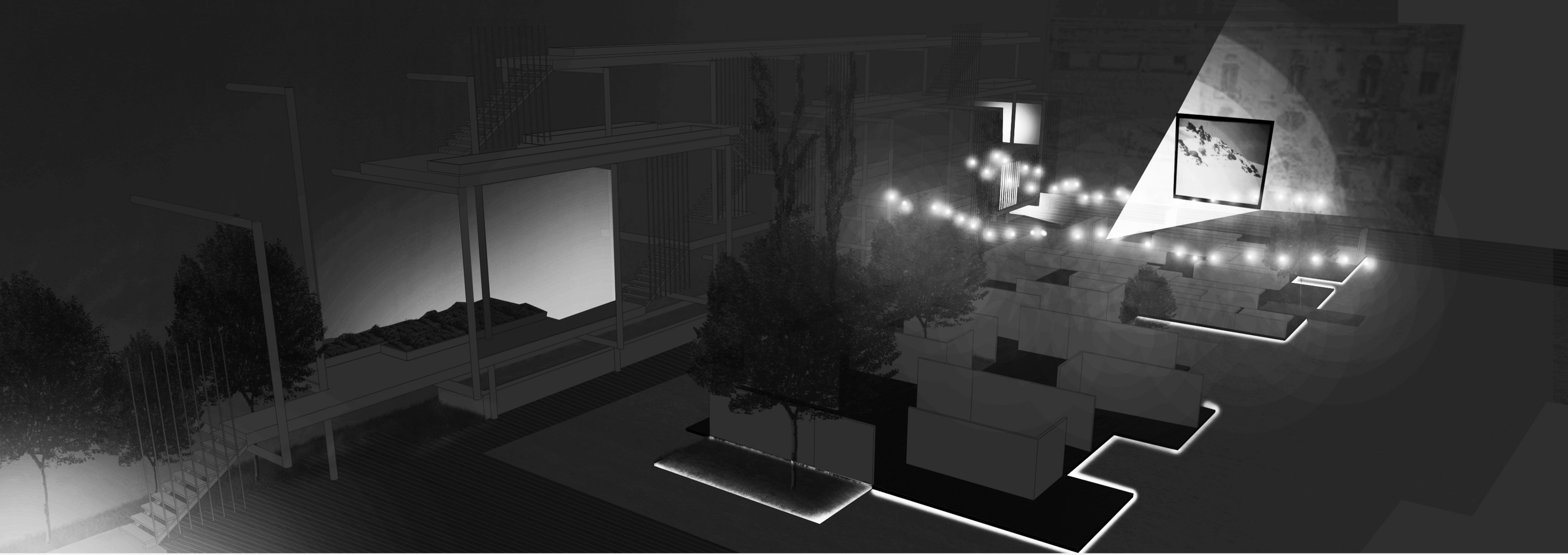
2008-2010
Nel 2008 l'Unesco seleziona il monumento affinché si possa inserire nella lista del Patrimonio dell'UNESCO. Al di fin, la municipalità dichiara di restaurare in cantieri.





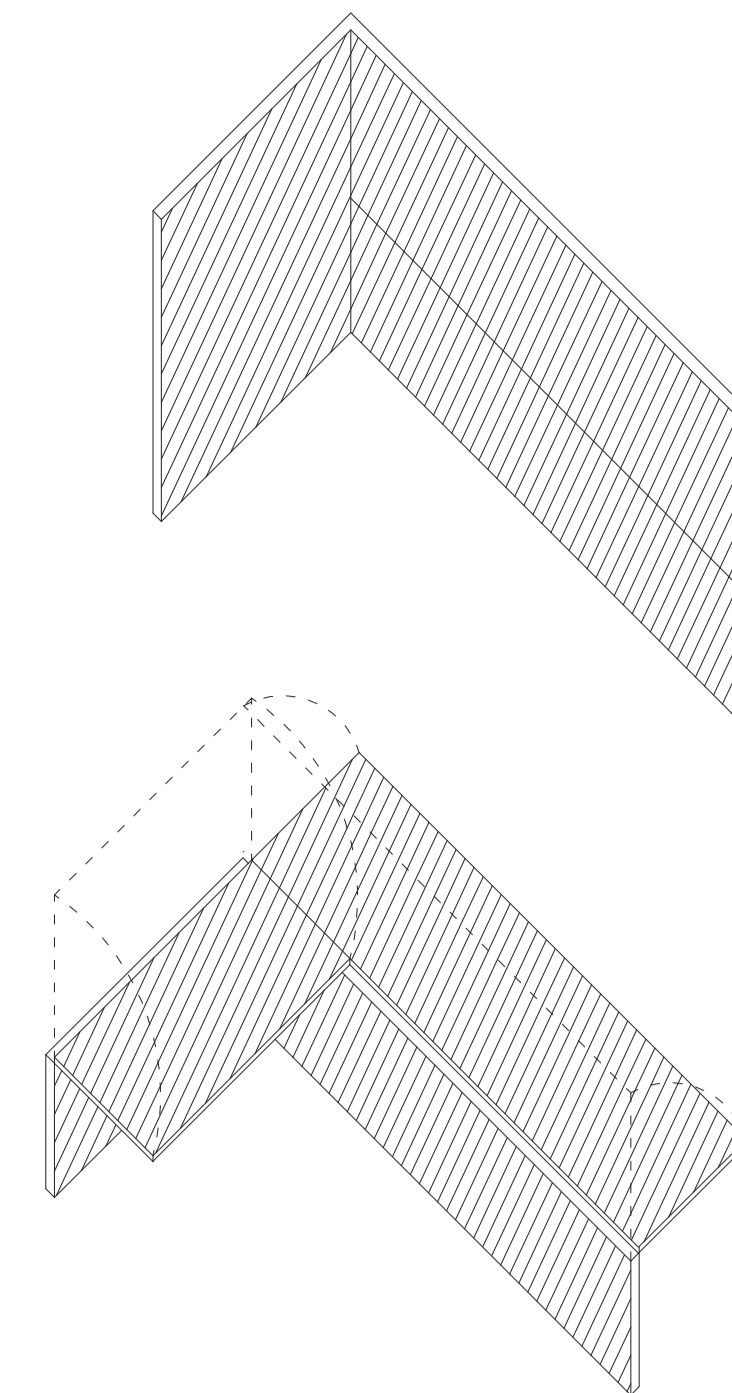
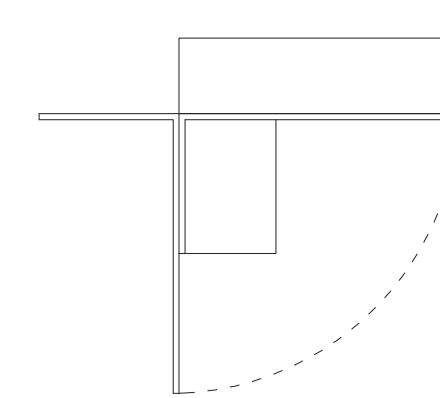
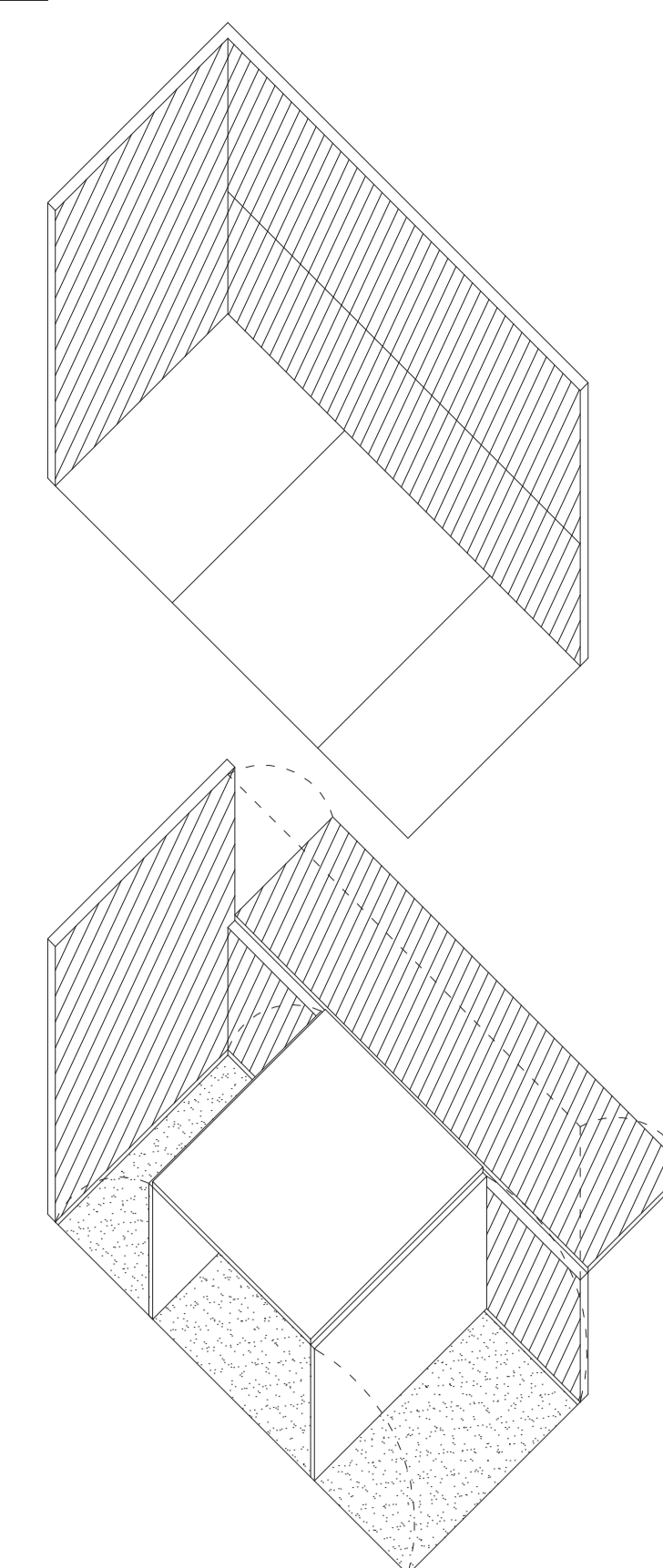
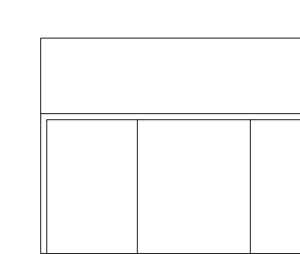
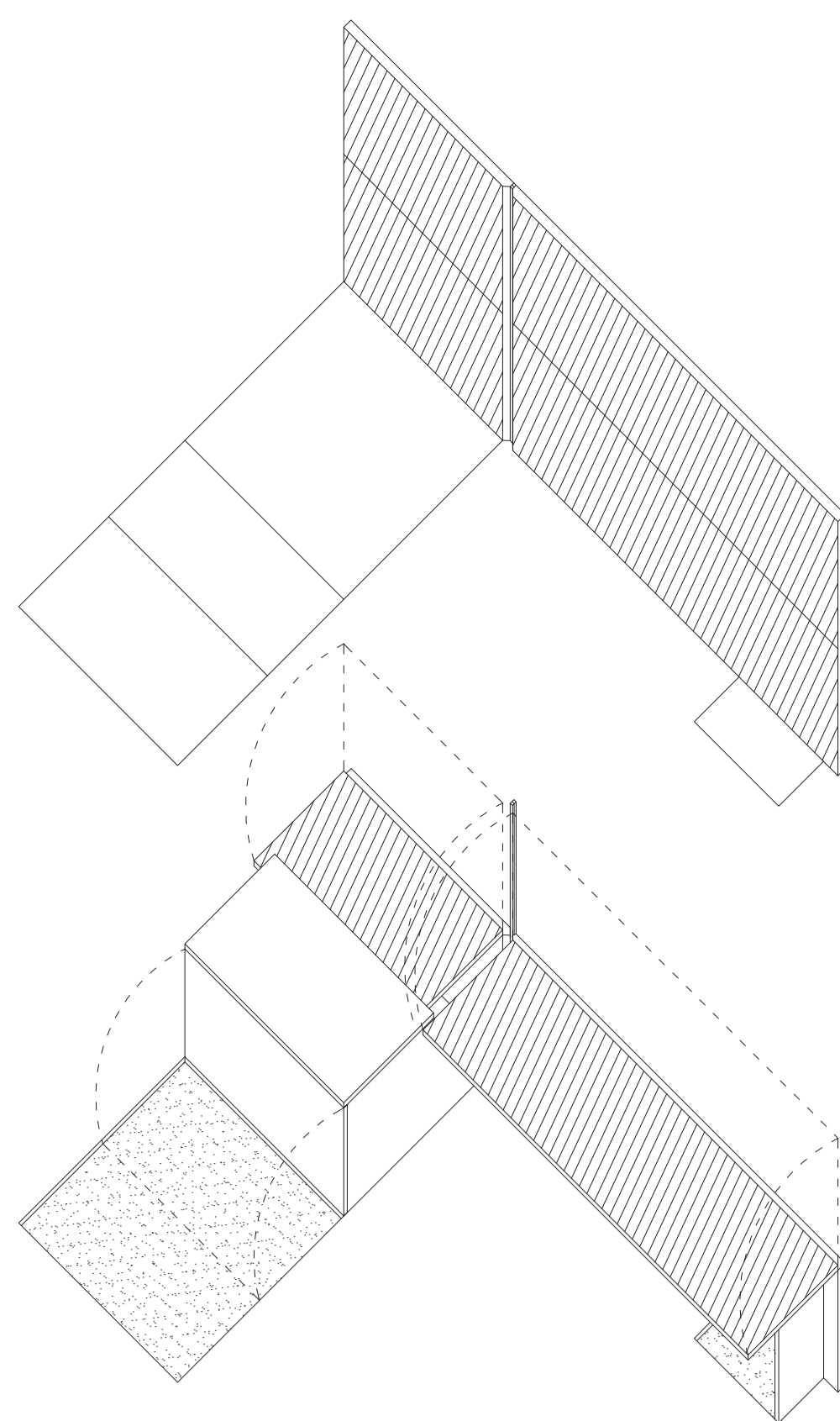
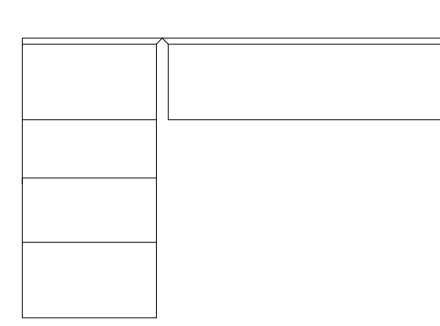
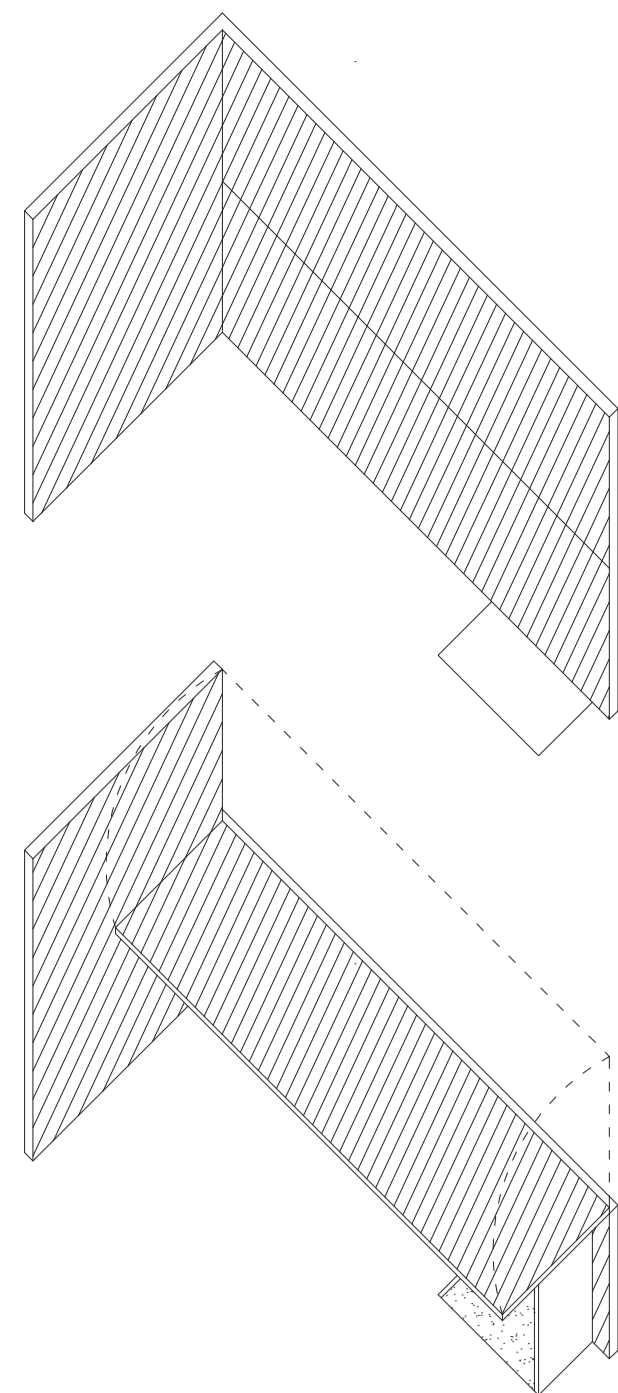
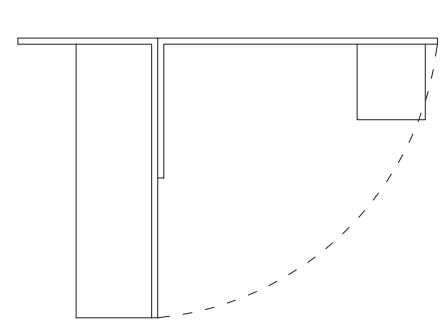
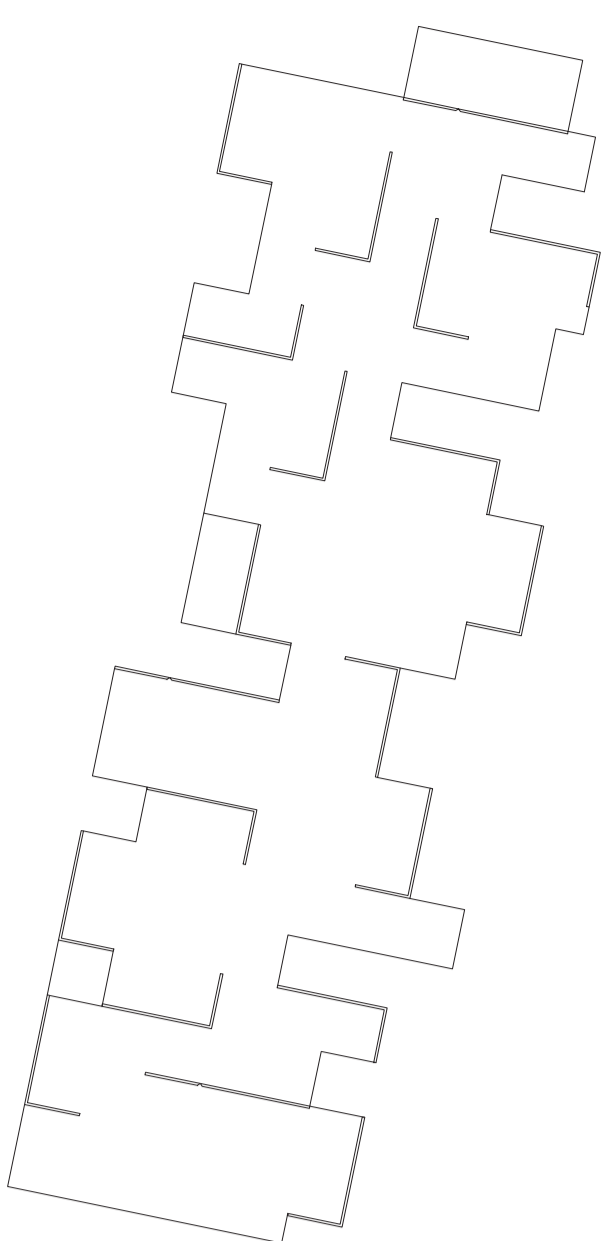






All'esterno dell'edificio i pannelli a forma di L possono assumere diverse configurazioni in base all'esigenza di cui si ha bisogno.

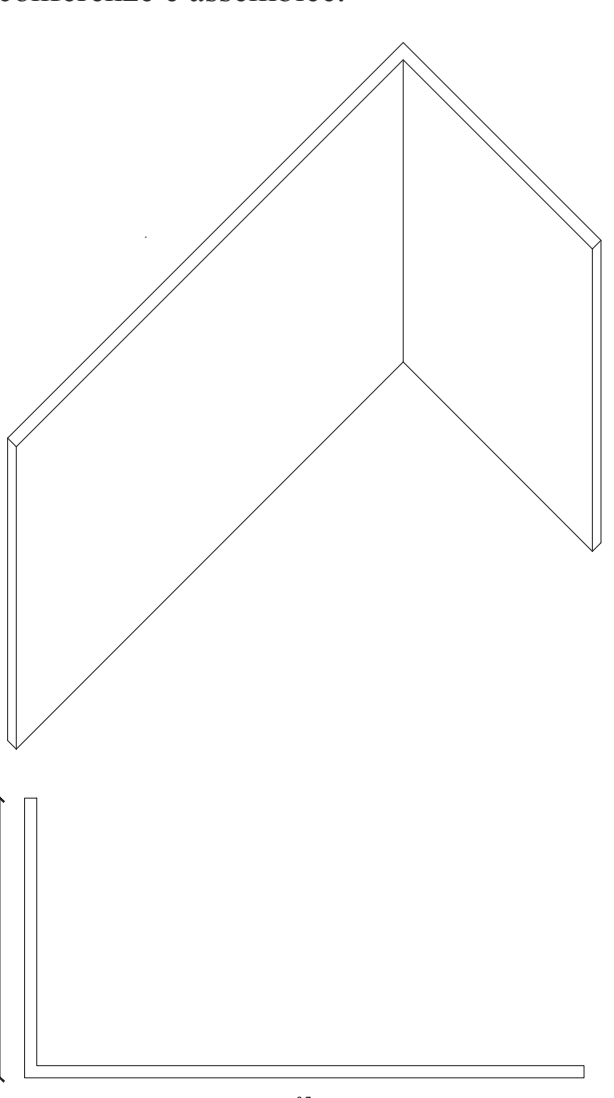
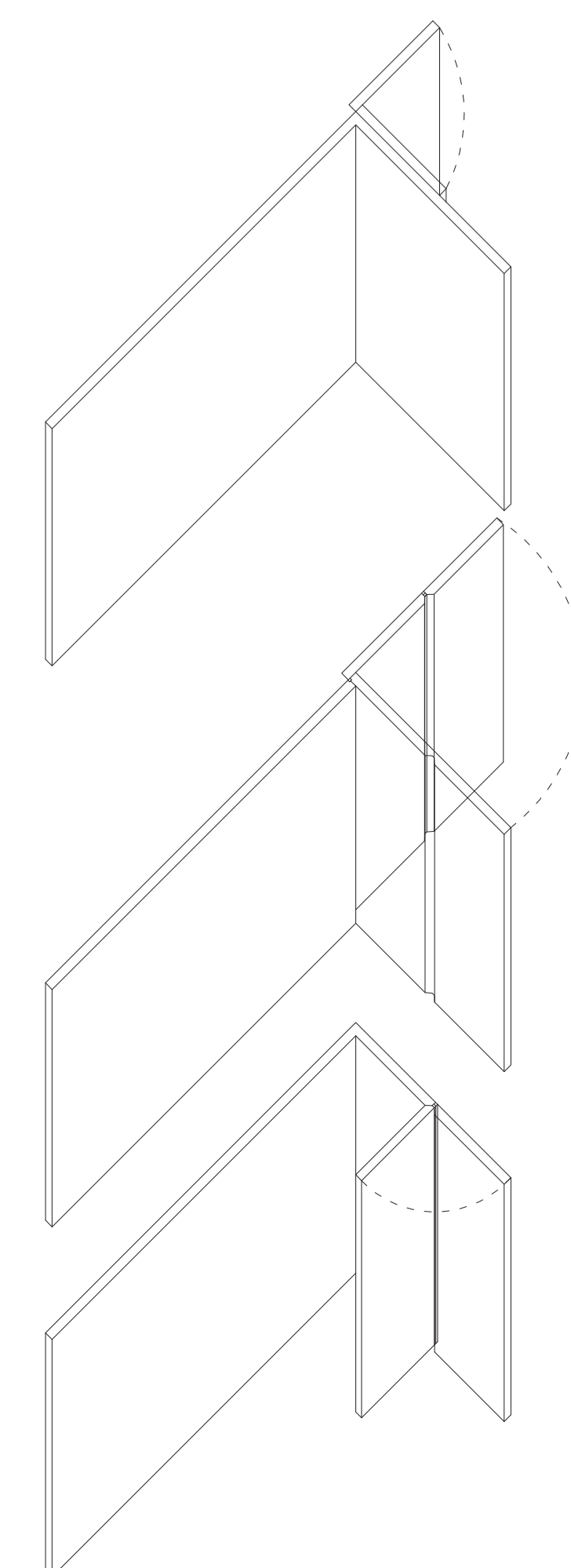
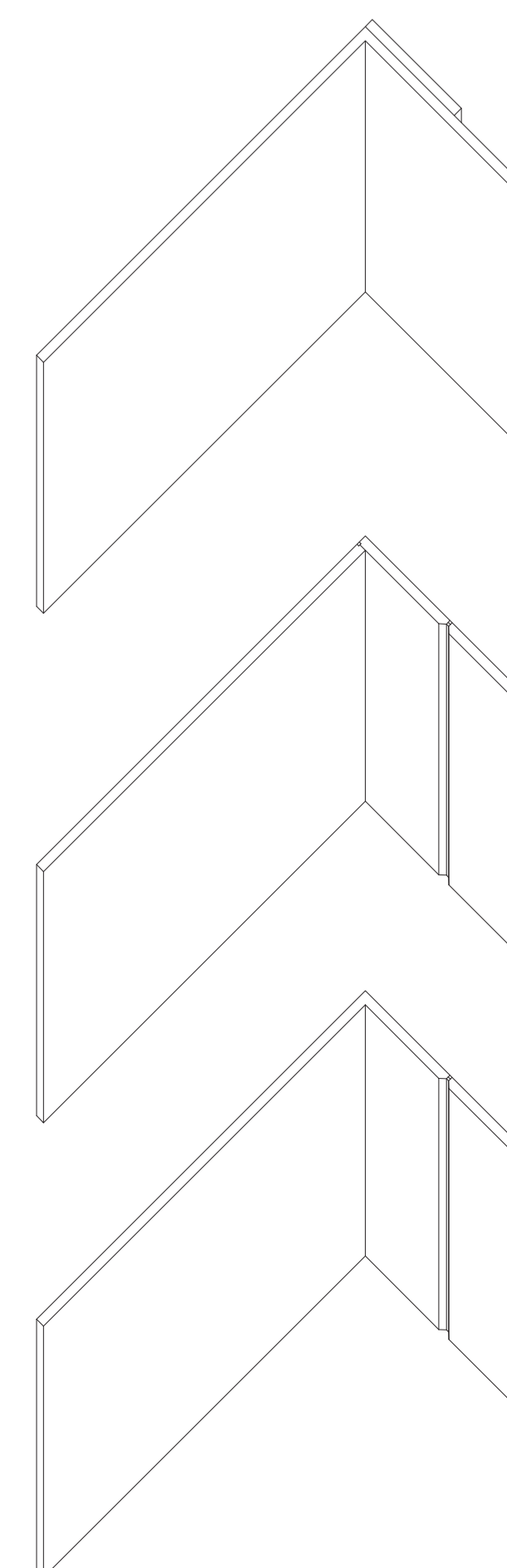
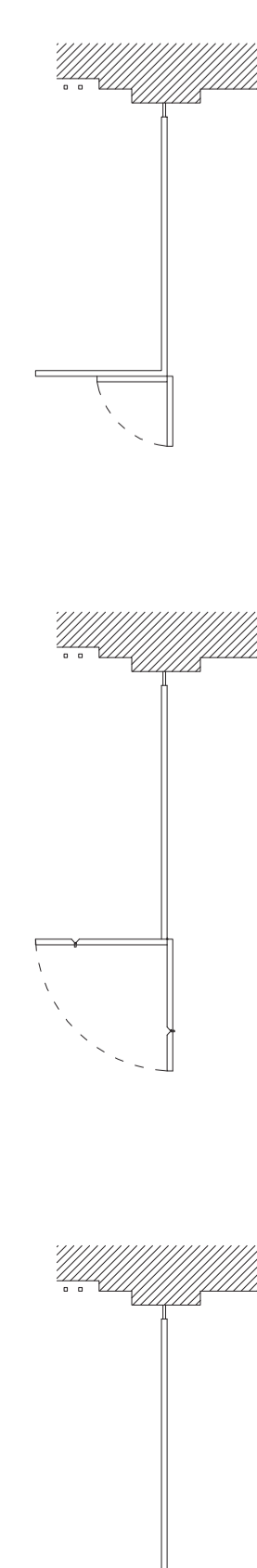
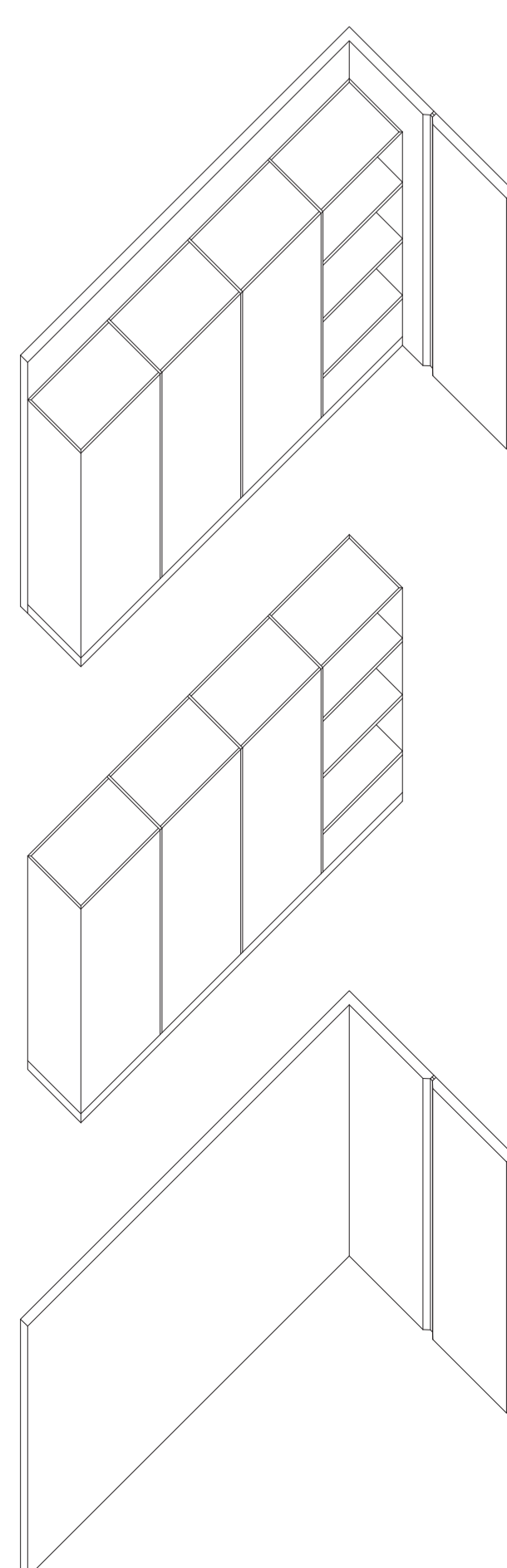
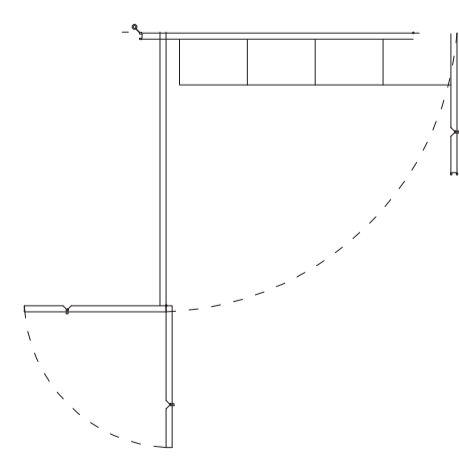
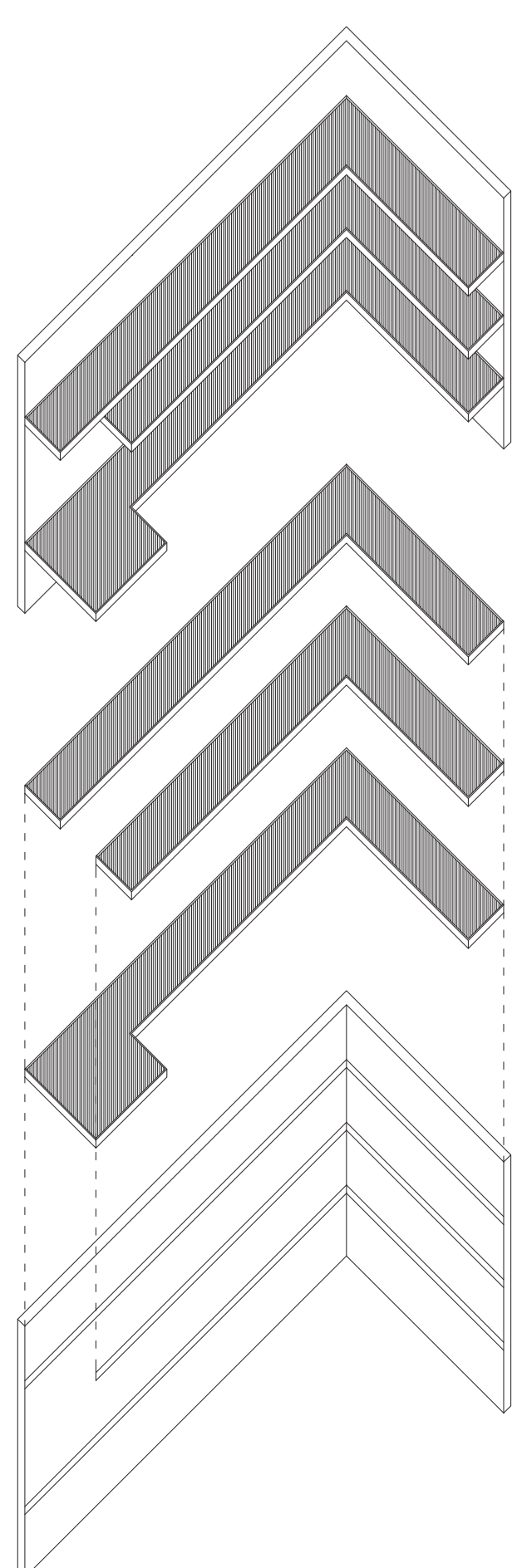
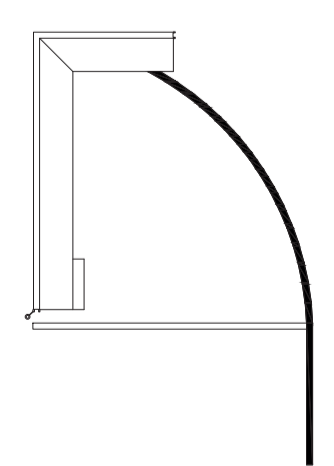
- ... Seduta per la visione di spettacoli, convenzioni, proiezioni di film
- ... Tavoli e sedute per pic-nic, pranzo della domenica per la comunità che vive nel quartiere Chambril a Madrid.
- ... Mostre temporanee.



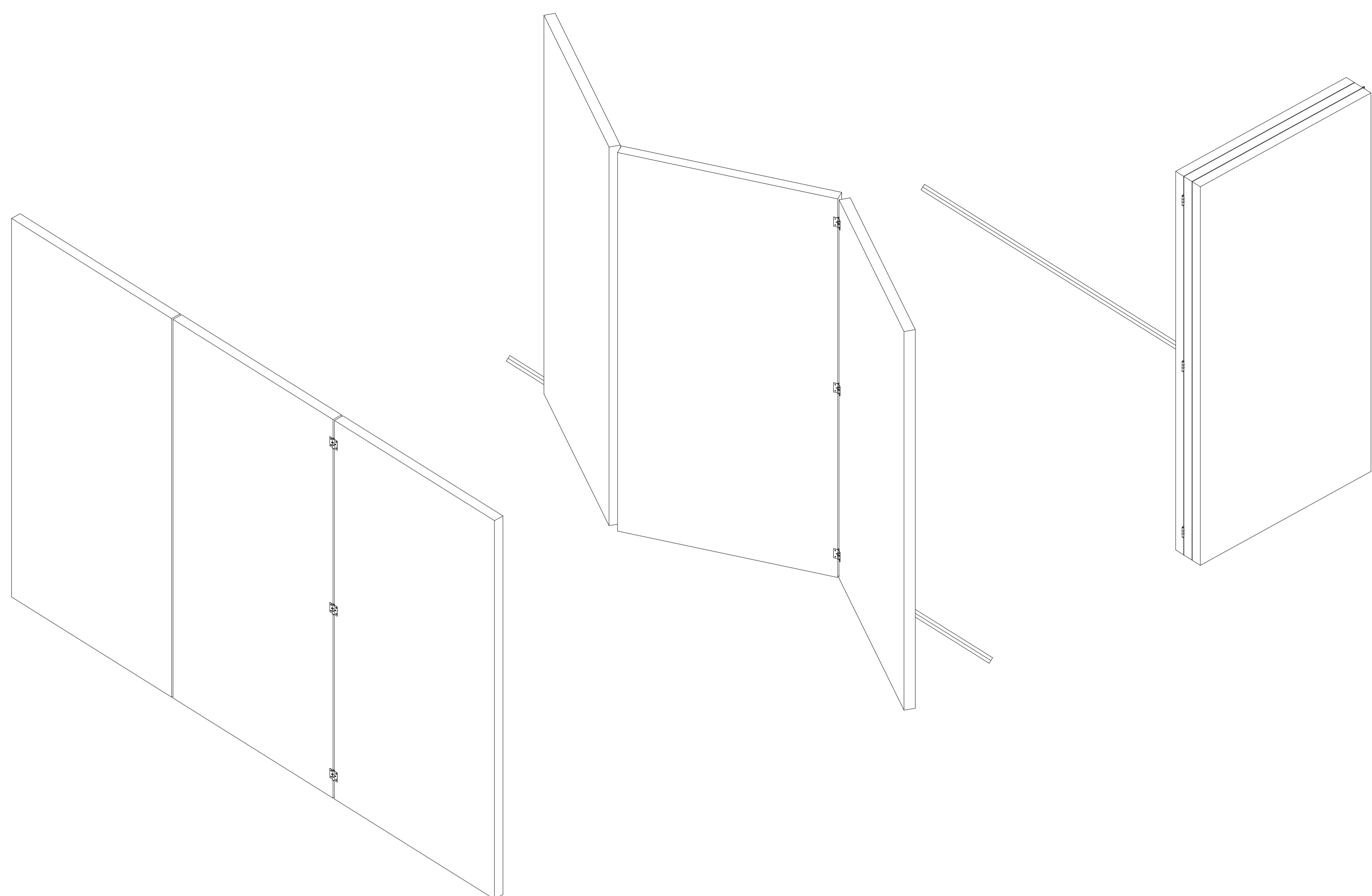
Il meccanismo dei pannelli ad "L" è stato studiato in modo tale da poter modificare lo spazio interno ed esterno dell'edificio creando così ambienti e spazi differenti che si possono adattare a diverse esigenze.

All'interno dell'edificio, ad esempio, le L non solo suddividono lo spazio ma vengono impiegate anche ad altri scopi:
 ... Scaffalatura per il mercato coperto, dove i venditori possono allocare la merce e venderla al pubblico.
 ... Armadiatura nella zona delle cucine e soggiorno.

... Porte e pareti componibili che possono inoltre ruotare, in modo da poter creare uno spazio più ampio per poter ospitare anche conferenze e assemblee.





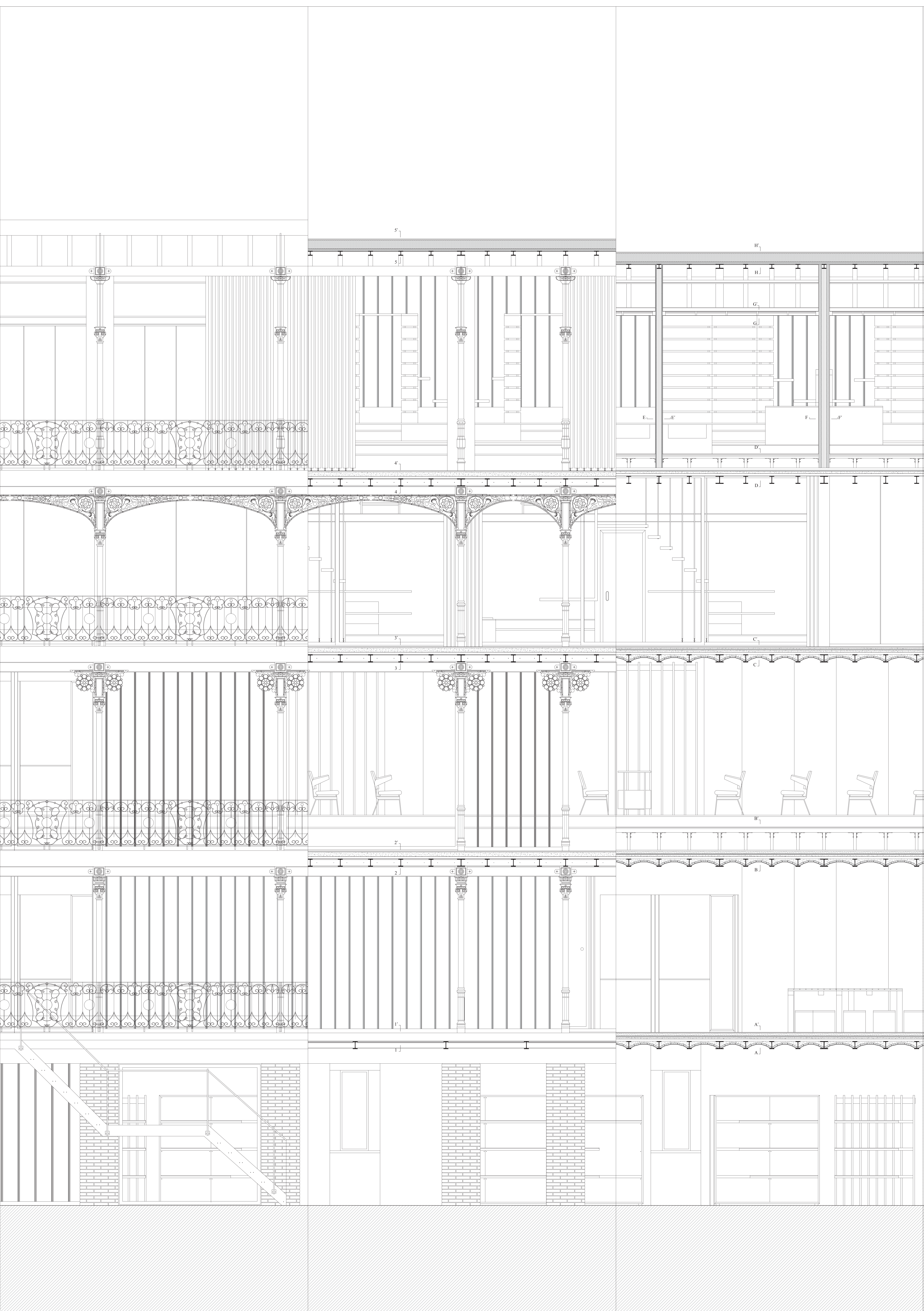
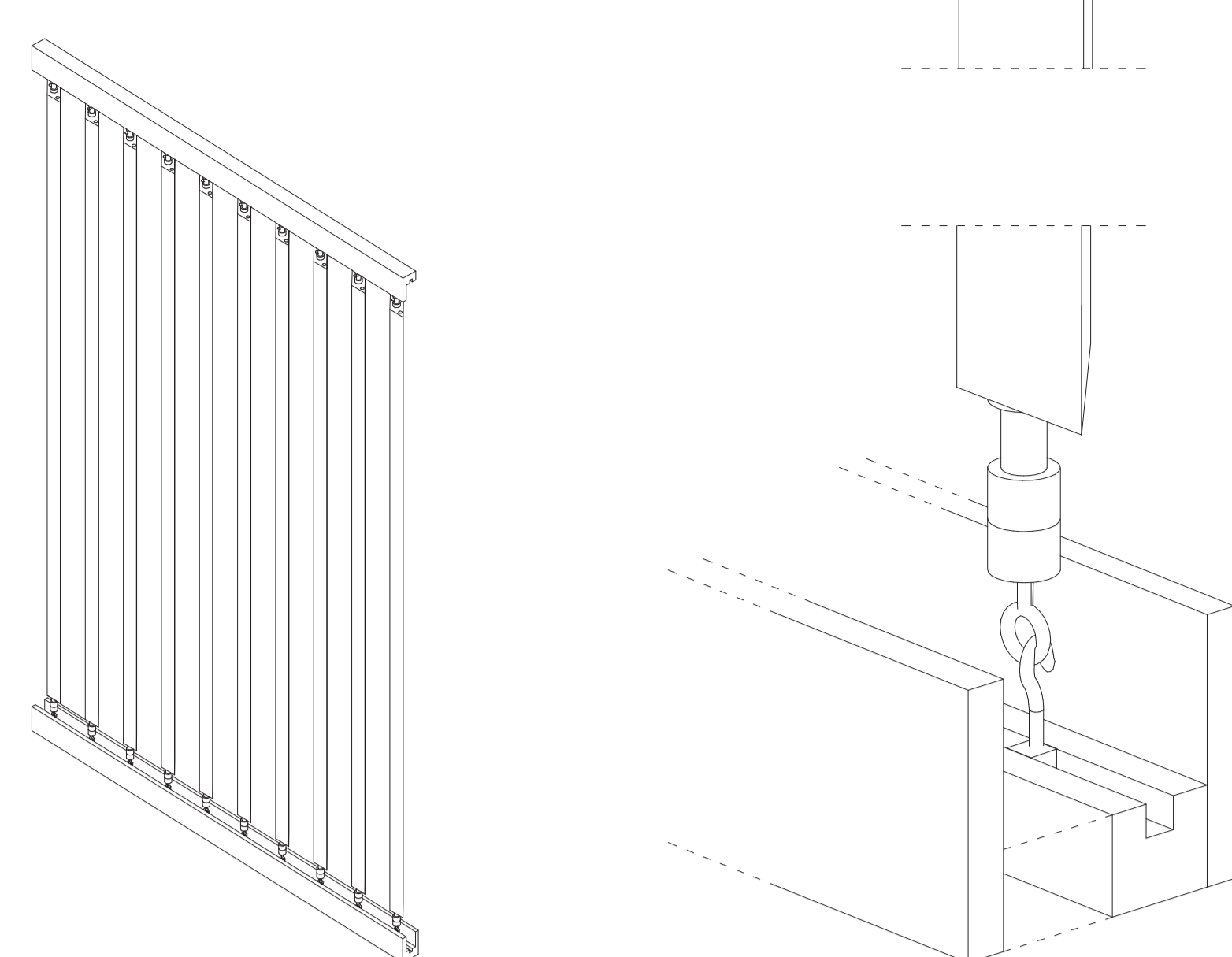


Sistema degli scuri per i piani della residenza, ovvero il terzo ed il quarto livello dell'edificio.
Essendo una residenza per studenti abbiamo la necessità di poter schermare ed oscurare specialmente le zone superiori delle camere da letto.

Si tratta di pannelli lignei di con larghezza di 1 metro, incernierati tra loro, i quali scorrono a fisarmonica su dei binari a terra e a soffitto.
Quando sono chiusi creano una quinta dietro alle colonne in gipsa in grado di risultare la struttura originaria: colonne, travi di bordo e ringhiere in ferro battuto vengono valorizzate.
Quando invece gli scuri sono aperti rivelano una superficie vetrata che lasciano intravedere l'architettura nuova presente all'interno.

A sinistra abbiamo la rappresentazione degli scuri mobili, costituite da bacchette di metallo inclinate di 45 gradi, in grado di ruotare su se stesse a seconda di quanta luce si vuole far entrare all'interno dell'edificio. Le lamelle sono ancorate a terra e a soffitto tramite dei tiranti di metallo, i quali a loro volta sono collegati ad un binario a terra che ne permette una maggior stabilità.

Questo sistema è posto solo all'ultimo livello del Frontone dove sono collocate le camere da letto della residenza per studenti, precisamente in corrispondenza dei letti, per questo motivo si è pensato ad un sistema semi fisso di frangisole verticali, per snellire l'edificio date le sue dimensioni.



1-1'
Trave IPE di 14 cm
Travetti di sostegno intermedio 12 cm
Pavimento in pietra di luerna chiaro incassato tra le travi

A-A' = C-C'
Travi IPE di 14 cm
Mattoni in laterizio forato 5x10x25 a formazione delle volture catalane
Getto di completamento di calcestruzzo
Lamiera grecata
Getto di completamento di calcestruzzo
Strato impermeabilizzante
Isolamento termico in lana di roccia
Massetto alleggerito per impianti
Pavimento di completamento di legno scuro tipo ebano

2-2' = 3-3' = 4-4'
Trave IPE di 14 cm
Intonaco di finitura a calce bianco
Lamiera grecata
Getto di completamento di calcestruzzo

B-B'
Travi IPE di 14 cm
Mattoni in laterizio forato 5x10x25 a formazione delle volture catalane
Getto di completamento di calcestruzzo
Lamiera grecata
Getto di completamento di calcestruzzo
Strato impermeabilizzante
Isolamento termico in lana di roccia
Massetto alleggerito per impianti
Pavimento di completamento
Costole legno per supporto ad una pedana
Staffe metalliche di sostegno
Travello metallico di bordo
Pavimento in legno tipo ebano

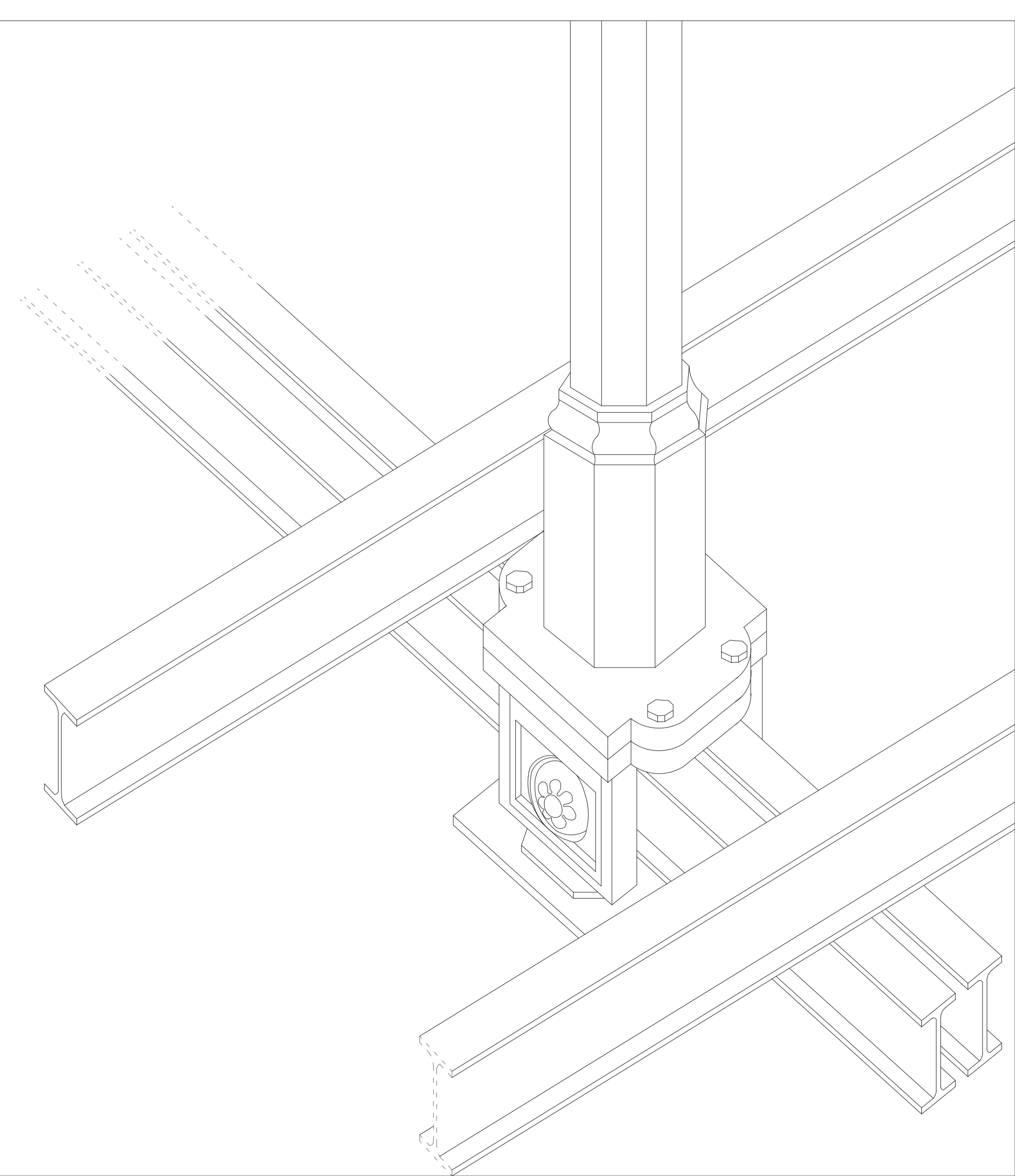
D-D'
Travi IPE di 14 cm
Strato di intonaco a calce bianco
Lamiera grecata
Getto di completamento di calcestruzzo
Strato impermeabilizzante in lana di roccia
Isolamento termico in lana di roccia
Massetto alleggerito per impianti
Costole di legno per supporto ad una pedana
Staffe metalliche di sostegno
Travello metallico di bordo
Pavimento in legno tipo ebano

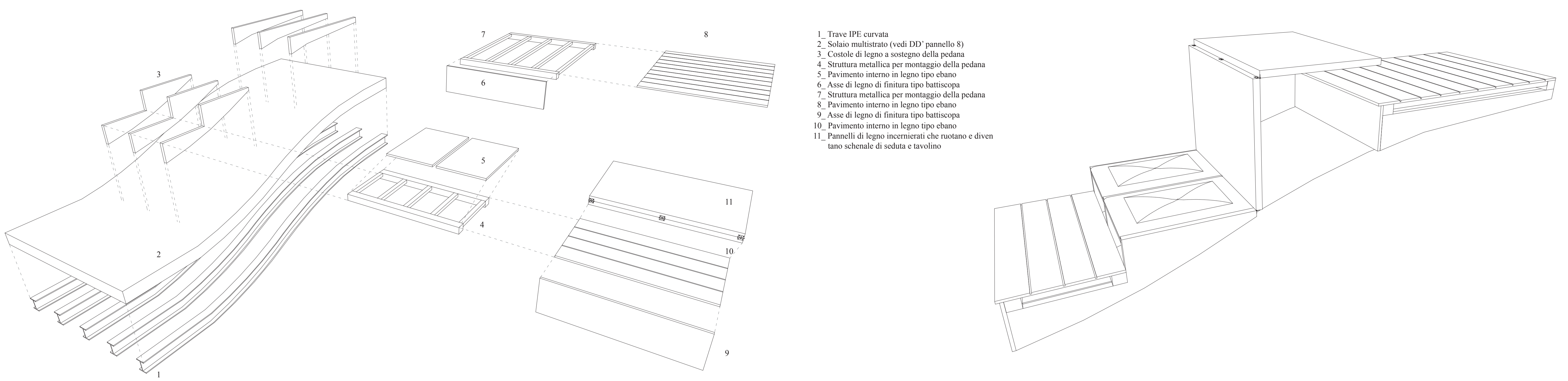
E-E'
Strato di finitura di intonaco a calce bianco
Isolamento termico in lana di roccia
Pacchetto di X-Lam tre strati a fibre incrociate
Strato di finitura di intonaco a calce bianco

F-F'
Strato di finitura di intonaco a calce bianco
Isolamento termico in lana di roccia
Pacchetto di X-Lam tre strati a fibre incrociate
Strato di finitura di intonaco a calce bianco

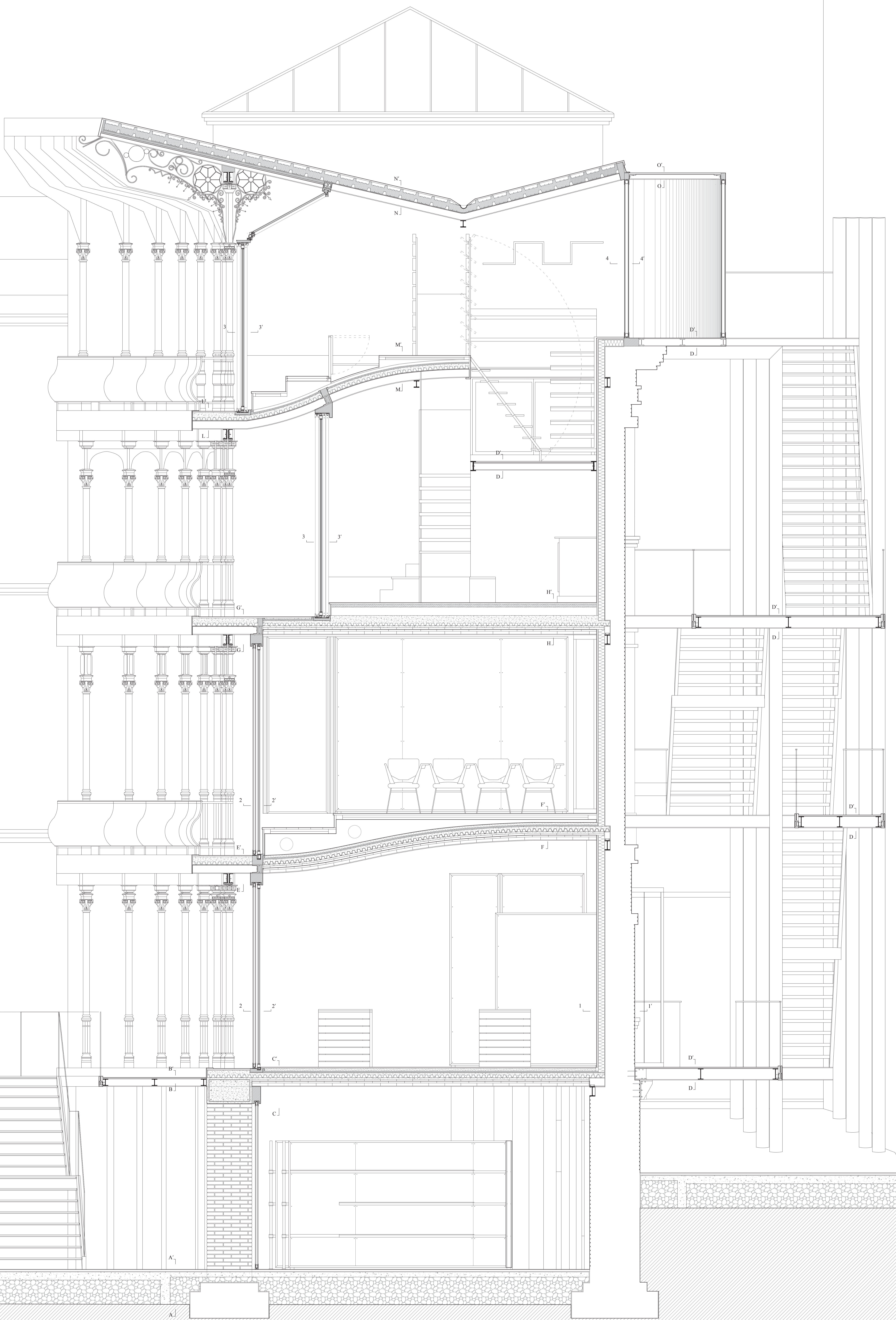
G-G'
Telaio a taglio termico in alluminio
Doppio vetro antiriflesso con camera riempita di argon Uw=0.9 W/m2K
Tela intermedi divisori in alluminio

H-H' = 5-5'
Trave IPE di 14 cm inclinata
Strato di intonaco a calce bianco
Isolamento termico in lana di roccia
Lamiera grecata cobentata con poliuretano espanso
Strato di completamento di finitura in lamiera grigia





1. Trave IPE curvata
2. Solaco multistrato (vedi DD' pannello 8)
3. Costole di legno a sostegno della pedana
4. Struttura metallica per montaggio della pedana
5. Pavimento interno in legno tipo ebano
6. Asse di legno di finitura tipo battiscopa
7. Struttura metallica per montaggio della pedana
8. Pavimento interno in legno tipo ebano
9. Asse di legno di finitura tipo battiscopa
10. Pavimento interno in legno tipo ebano
11. Pannello di legno incassato che ruotano e divento schematiche di seduta e tavolino



A-A'
 Terreno
 Manto di ghiaia misto a sabbia
 Getto in calcestruzzo
 Guaina impermeabilizzante
 Pavimento esterno in pietra di luserna chiara

B-B' = D-D'
 Trave IPE di 14 cm
 Travetti di sostegno intermedio 12 cm
 Pavimento in pietra di luserna chiara incassato tra le travi

C-C'
 Travi IPE di 14 cm
 Mattoni in laterizio forato 5x10x25 a formazione delle volte catalane
 Getto di completamento di calcestruzzo
 Lamiera grecata
 Getto di completamento di calcestruzzo
 Strato impermeabilizzante
 Isolamento termico in lana di roccia
 Massetto alleggerito per impianti
 Pavimento di completamento di legno scuro tipo ebano

I-I'
 Strato di finitura di intonaco a calce bianco
 Guaina impermeabilizzante
 Muro antico, della struttura antica in mattoni

E-E' = G-G' = L-L'
 Trave IPE di 14 cm
 Intonaco di finitura a calce bianco
 Lamiera grecata
 Getto di completamento di calcestruzzo

F-F'
 Travi IPE di 14 cm
 Mattoni in laterizio forato 5x10x25 a formazione delle volte catalane
 Getto di completamento di calcestruzzo
 Lamiera grecata
 Getto di completamento di calcestruzzo
 Strato impermeabilizzante
 Isolamento termico in lana di roccia
 Massetto alleggerito per impianti
 Pavimento di completamento
 Costole di legno per supporto ad una pedana
 Staffe metalliche di sostegno
 Travetto metallico di bordo
 Pavimento in legno tipo ebano

H-H'
 Travi IPE di 14 cm
 Mattoni in laterizio forato 5x10x25 a formazione delle volte catalane
 Getto di completamento di calcestruzzo
 Lamiera grecata
 Getto di completamento di calcestruzzo
 Costole di legno di sostegno alla pedana
 Costole di legno di sostegno alla pedana
 Staffe metalliche di sostegno
 Travetto metallico di bordo
 Pavimento di completamento in piastrelle di gres porcellanato grigio

M-M'
 Travi IPE di 14 cm
 Strato di intonaco a calce bianco
 Lamiera grecata
 Getto di completamento di calcestruzzo
 Strato impermeabilizzante in lana di roccia
 Isolamento termico in lana di roccia
 Massetto alleggerito per impianti
 Costole di legno per supporto ad una pedana
 Staffe metalliche di sostegno
 Travetto metallico di bordo
 Pavimento in legno tipo ebano

3-3'
 Telaio in alluminio a taglio termico
 Doppio vetro antiriflesso con camera riempita di argon Uw=0.9 W/m2K
 Telaio in alluminio a taglio termico

N-N'
 Trave IPE di 14 cm inclinata
 Strato di intonaco a calce bianco
 Isolamento termico in lana di roccia
 Lamiera grecata coibentata con poliuretano espanso
 Strato di completamento di finitura in lamiera grigia

O-O'
 Trave metallica strutturale per la copertura del tunnel
 Staffe di ancoraggio
 Lamina di metallo trattata antiscivolo ed impermeabile

4-4'
 Pannello di U-glass strutturale con camera d'aria interna
 con pannello semitrasparente

