

TITOLO TESI : La città sull'acqua, riqualificazione dell'ex area ferroviaria di Milano Porta Genova

AUTORI: D'Alessandro Neri 817137, Leoni Jacopo 817161, Mossa Emilio 816357, Nava Giacomo 816741

RELATORE: Barazzetta Giulio Massimo

Politecnico di Milano

Laurea Magistrale in Architettura delle Costruzioni

Anno Accademico 2014/15

ABSTRACT:

Partendo dall'accordo di programma, l'obiettivo primario del masterplan è creare un parco lineare che riconnetta le aree verdi fino al Parco Agricolo Sud. Nell'ottica di ricollegare parti della città funzionalmente diverse fino ad oggi rimaste separate e massimizzare la superficie adibita a spazio pubblico, il progetto concentra l'edificato nella parte terminale dell'area, che inizia con il sistema delle alberate di via Bergognone fino ad arrivare al Ponte delle Milizie.

Il progetto riconnette le varie ecologie a scala territoriale, del sistema del naviglio e dei grandi parchi, e quelle a scala urbana dei piccoli parchi cittadini e del sistema delle alberate.

Rifacendosi all'immaginario milanese del ruolo degli edifici alti come collegamenti visuali a scala più ampia, la parte edificata si conclude con la torre che ricollega l'intero intervento al *paesaggio esterno*.

La torre si divide in 4 volumi di funzioni diverse e porta alla quota della città segnata dal progetto lo spazio pubblico, osservatorio verso gli elementi di orientamento verticale e il territorio.

Questi volumi variano per differenti necessità dimensionali dei diversi modi di abitare in rapporto al core.

Riflettendo sull'aggregazione di edifici residenziali, dei giardini e delle corti a Milano, il sistema a doppia linea di residenza si organizza in cluster urbani affiancati al parco che racchiudono un insieme di spazi semipubblici.

Ogni edificio, modifica la sua tipologia a corpo singolo, doppio, o a blocco, rispondendo al sistema insediativo con elementi simili aggregati in maniera differente.

Pertanto, ogni edificio è un tipo edilizio che risponde ad un modo di rapportarsi al contesto.

L'aggregazione di questi tipi edilizi definisce il cluster abitativo di progetto che non è esso stesso un tipo ripetibile ma la messa a sistema di più elementi che costituiscono un paesaggio interno.

INDICE TAVOLE

1. LA CARTA DI PROGETTO
2. LA CITTA' SULL'ACQUA
3. IL PROGETTO
4. LA PASSEGGIATA
5. IL PARCO E I GIARDINI
6. LA QUOTA DELLA CITTÀ
7. IL PAESAGGIO INTERNO
8. LA COSTRUZIONE DELLO SPAZIO PUBBLICO.
9. L'INDICIE DELL'ABITARE
10. ARCHITETTURA DELL'EDIFICIO
11. ORNAMENTO
12. COSTRUZIONE
13. SINTASSI E PARATASSI

14. ARCHITETTURA DELL'EDIFICIO
15. ORNAMENTO
16. COSTRUZIONE
17. SINTASSI E PARATASSI
18. ARCHITETTURA DELL'EDIFICIO
19. ORNAMENTO
20. COSTRUZIONE
21. SINTASSI E PARATASSI
22. LA CARTA DEL PROGETTO
23. ARCHITETTURA DELL'EDIFICIO
24. ORNAMENTO E COSTRUZIONE
25. ORNAMENTO E COSTRUZIONE
26. SINTASSI E PARATASSI

INDICE BOOK

1. Parte generale
 - 1.1 Abstract
 - 1.2 Il progetto nelle ecologie territoriali: dal sistema alpino ai navigli
 - 1.3 Il progetto nelle ecologie urbane: i sistemi della città
 - 1.4 Il cluster: il paesaggio interno
2. Parte edifici
 - 2.1 Edificio 1 - corpo singolo
 - 2.1.1 Abstract
 - 2.1.2 La costruzione: moduli architettonici e sistemi costruttivi
 - 2.2 Edificio 2 – corpo doppio
 - 2.2.1 Abstract
 - 2.2.2 La costruzione: moduli architettonici e sistemi costruttivi
 - 2.3 Edificio 3 - blocco
 - 2.3.1 Abstract
 - 2.3.2 La costruzione: moduli architettonici e sistemi costruttivi
 - 2.4 Edificio 4 - torre
 - 2.4.1 Abstract
 - 2.4.2 La costruzione: moduli architettonici e sistemi costruttivi

INDICE ILLUSTRAZIONI

1. Parte generale
 - 1.1 Abstract
 - 1.1.1 Immagini storiche, film ecc sul naviglio.
 - 1.2 Il progetto nelle ecologie territoriali: dal sistema alpino ai navigli
 - 1.2.1 Assonometria territoriale
 - 1.2.2 Schema territoriale
 - 1.3 Il progetto nelle ecologie urbane: il paesaggio interno
 - 1.3.1 Il sistema dei parchi
 - 1.3.2 Il sistema delle alberate cittadine
 - 1.3.3 Il sistema ferroviario
 - 1.3.4 Il sistema dei mezzi di trasporto

- 1.3.5 Il sistema delle torri
- 1.3.6 Planimetria 1:5000
- 1.3.7 Assonometria urbana 1:1000
- 1.3.8 Planivolumetrico
- 1.3.9 Sezione polittico
- 1.4 Il cluster: il paesaggio interno
 - 1.4.1 Vista 1
 - 1.4.2 Vista 2
 - 1.4.3 Vista 3
 - 1.4.4 Vista 4
 - 1.4.5 Assonometria piano torre
 - 1.4.6 Dettagli piano torre
 - 1.4.7 Assonometria piano tipo
 - 1.4.8 Assonometria piano terra
 - 1.4.9 Dettagli piano terra
 - 1.4.10 Sezioni cluster
 - 1.4.11 Schemi elementi
- 1.5 Edificio 1 - corpo singolo
 - 1.5.1 Abstract
 - 1.5.1.1 Vista edificio
 - 1.5.1.2 Piante
 - 1.5.1.3 Prospetti
 - 1.5.1.4 Schemi moduli piante
 - 1.5.1.5 Assonometria tipologie
 - 1.5.1.6 Tipologie
 - 1.5.2 La costruzione: moduli architettonici e sistemi costruttivi
 - 1.5.2.1 Ornamento 1:20
 - 1.5.2.2 Esploso 1:20
 - 1.5.2.3 Sintassi e paratassi
- 1.6 Edificio 1 - corpo doppio
 - 1.6.1 Abstract
 - 1.6.1.1 Vista edificio
 - 1.6.1.2 Piante
 - 1.6.1.3 Prospetti
 - 1.6.1.4 Schemi moduli piante
 - 1.6.1.5 Assonometria tipologie
 - 1.6.1.6 Tipologie
 - 1.6.2 La costruzione: moduli architettonici e sistemi costruttivi
 - 1.6.2.1 Ornamento 1:20
 - 1.6.2.2 Esploso 1:20
 - 1.6.2.3 Sintassi e paratassi
- 1.7 Edificio 1 - blocco
 - 1.7.1 Abstract
 - 1.7.1.1 Vista edificio
 - 1.7.1.2 Piante
 - 1.7.1.3 Prospetti
 - 1.7.1.4 Schemi moduli piante
 - 1.7.1.5 Assonometria tipologie
 - 1.7.1.6 Tipologie
 - 1.7.2 La costruzione: moduli architettonici e sistemi costruttivi
 - 1.7.2.1 Ornamento 1:20

- 1.7.2.2 Esploso 1:20
- 1.7.2.3 Sintassi e paratassi
- 1.8 Edificio 1 - Torre
 - 1.8.1 Abstract
 - 1.8.1.1 Vista edificio
 - 1.8.1.2 Pianta
 - 1.8.1.3 Prospetti
 - 1.8.1.4 Schemi moduli piante
 - 1.8.1.5 Assonometria tipologie
 - 1.8.1.6 Tipologie
 - 1.8.2 La costruzione: moduli architettonici e sistemi costruttivi
 - 1.8.2.1 Ornamento 1:20
 - 1.8.2.2 Esploso 1:20
 - 1.8.2.3 Sintassi e paratassi

2. Parte edifici

- 2.1 Edificio 1 - corpo singolo
 - 2.1.1 Abstract
 - 2.1.2 La costruzione: moduli architettonici e sistemi costruttivi
- 2.2 Edificio 2 – corpo doppio
 - 2.2.1 Abstract
 - 2.2.2 La costruzione: moduli architettonici e sistemi costruttivi
- 2.3 Edificio 3 - blocco
 - 2.3.1 Abstract
 - 2.3.2 La costruzione: moduli architettonici e sistemi costruttivi
- 2.4 Edificio 4 - torre
 - 2.4.1 Abstract
 - 2.4.2 La costruzione: moduli architettonici e sistemi costruttivi