

Nel 1800 sono state ritrovate alcune urne cinerarie che documentano la presenza dell'uomo nella zona, in un'epoca di insediamenti palafitticoli.



Ricostruzione del vicus di Modicia [M. David - E. Caglio]

Dopo Teodolinda la Chiesa monzese assunse sempre più importanza e a capo di questa fu posto un "diacuno custode" che poi su nominato "Arciprete" che giunse ad associare il potere temporale a quello spirituale.

Il re Autari, signore dei Longobardi, sposò Teodolinda, figlia di re Garibaldo di Baviera che divenne la famosa regina dei Longobardi. Questa fece costruire sulla riva del fiume Lambro un "oraculum", un luogo di preghiera, le cui vestigia (muri del VI secolo) si trovano tuttora a far parte della Basilica di San Giovanni e spostò la sua residenza in questa città.

2000 a.C.

III secolo a.C.

II - III sec. d.C.

568 d.C.

590 d.C.

L'invasione del popolo barbaro dei Longobardi determinò l'importanza storica della città di Monza, il cui nome divenne *Modoetia*.

Papa Gregorio, attraverso l'opera della regina, ottenne la conversione del popolo longobardo al cattolicesimo.

879 d.C.

603 d.C.

843 d.C.

915 d.C.

980 d.C.

1000 d.C.

1018 d.C.

fine XI sec. d.C.

1128 d.C.

1135 d.C.

1136 d.C.

1158 - 1163 d.C.

XIII sec. d.C.

1255 d.C.

1279 d.C.

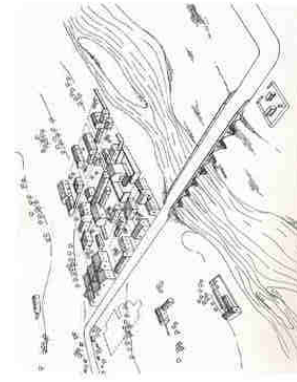
La città venne saccheggiata dai Ghibellini e venne messa a ferro e fuoco.

La città venne dichiarata possesso del podestà e del popolo milanese.



Il Comune di Monza trova il suo simbolo distintivo nell'Arengario [foto], il palazzo civico destinato a contrapporsi idealmente al Duomo, centro del potere religioso. Con il sorgere del libero comune viene a cambiare la stessa struttura medioevale della città. All'attività agricola si affianca la lavorazione dei panni e fuori le mura, in grandi cascine, sorse la lavorazione delle lane. Altro luogo tipico duecentesco è il *Platum Magnum*, grande area aperta destinata a mercato (corrispondente all'odierna piazza Trento Trieste).

Lotario garantisce l'indipendenza al cledo monzese così che Monza possa riacquisire la propria autonomia sia spirituale che temporale.



L'impero carolingio viene diviso in tre regni: Monza fa parte del Regno d'Italia assegnato a Lotario I. Monza che era diventata città fortificata ospitò Ottone II proveniente dalla Germania. Ariberto d'Intimiano, signore di Monza, fu ordinato vescovo di Milano e così la città si trovò alle dipendenze di Milano. I Romani sottomisero un popolo dell'antica Gallia, gli Insubri, i quali, valicate le Alpi si erano stabiliti intorno a *Mediolanum*. Una tribù gallo-celtica, che già faceva parte di quel popolo, fondò un villaggio, chiamato Modicia, vicino al fiume Lambro unendo i due popoli. I loro insediamenti sono testimoniati da un ponte sul fiume Lambro, detto "Arena" (così chiamato perché si trovava nelle vicinanze di un luogo in cui i giovani praticavano attività ginnico-sportive) e i cui resti sono ancora visibili nelle vicinanze del ponte dei Leoni.



TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA
Relatore: prof. ssa
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le areadismesse
Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

GIUSEPPE ABATE
matr. 649484

Capitolo 2
Conoscenza

ANNO ACCADEMICO 2016 / 2017

02.01-006
INQUADRAMENTO STORICO
Dalle origini al XIII sec. d.C.



Galeazzo I conquistata la città dopo un lungo assedio e pone mano a nuove grandi opere di difesa: la biforcazione del fiume Lambro (il Lambretto) e la costruzione di un castello, il terzo, in Monza. La prima costruzione consisteva in una torre alta quarantadue metri, che divenne luogo terribile di prigionia (la prigione dei Forni).

Il Castello di Monza venne successivamente ampliato, tanto che si dovette abbattere una chiesa (Santa Maria d'Ingino), e furono costruite altre due torri in riva al fiume Lambro.



Ebbe luogo il primo Giubileo della Cristianità che vide l'inizio della ricostruzione del Duomo, promossa da Matteo Visconti.

La signoria dei Visconti incontrastata fino al 1447 d.C.

Il re di Francia occupa il Ducato di Milano e l'occupazione francese non offre fatti di qualche importanza anche per Monza

Il feudo fu governato dalla famiglia "de Leyva" su incarico di Carlo V. Di questa famiglia fu anche la famosa "monaca di Monza".

1322 d.C.

1333 d.C.

1300 d.C.

1325 d.C.

1447 d.C.

1500 - 1522 d.C.

1535 d.C.

1576-1577 d.C.

1713 d.C.

Inizio XVIII sec. d.C.

1777-1780 d.C.

1805 d.C.

1807 d.C.

1815 d.C.

1816 d.C.

1818 d.C.

1838 d.C.

1841 d.C.

1842 d.C.

1848 - 1866 d.C.

Luchino Visconti e Francesco Garbagnate fecero demolire la cinta muraria di Monza per impedire di difendersi dagli eventuali attacchi provenienti da Milano.

Azzone Visconti concede che Monza sia nuovamente cinta di mura: i lavori hanno inizio nel 1333 e si protraggono fino al 1381.

Con la costruzione delle nuove mura alle tre antiche porte della città se ne aggiungono altre, per un totale di sette, fortificate e munite di ponti levatoi: la porta Nuova (verso Milano), la Camaia (sempre verso Milano), la porta di San Biagio, quella del Carrobiolo, di Lecco, de Gradi e di Lodi.

Alla signoria dei Visconti succede quella degli Sforza.

Francesco II Sforza muore senza eredi e si apre quindi la questione della successione al trono del Ducato di Milano.

Si ebbe la famosa peste di San Carlo che finì nel 1577 con la morte di numerose persone.

Il ducato di Milano, e quindi Monza, rimasero soggetti alla corona spagnola fino all'inizio del XVIII secolo, indubbia la decadenza economica della regione, soprattutto nel XVII secolo come narrato ne "I promessi Sposi".



Vengono costruite le prime ville storiche monzesi. L'imperatrice Maria Teresa fa edificare per il figlio Ferdinando, Governatore di Milano, la Villa Reale. La scelta di Monza era dovuta, oltre che alla bellezza del paesaggio, anche alla posizione strategica e al fatto di essere facilmente collegata a Vienna oltre che per la sua vicinanza con Milano. La costruzione è compiuta in tre anni dall'architetto folignate Giuseppe Piermarini.

Nel 1805 la Repubblica Italiana (ex Repubblica Cisalpina) diventa Regno d'Italia con capitale Milano. Viceré d'Italia è nominato Eugenio di Beauharnais che nell'agosto del 1805 si stabilisce nella Villa di Monza. L'edificio, restaurato, torna a vivere un nuovo brillante periodo e, in questa occasione, assume la denominazione di Villa Reale.

Alla caduta del primo Impero napoleonico, l'Austria si annette i territori italiani nel Regno Lombardo-Veneto e il governa oppressivamente con propri funzionari: Monza è inclusa nella provincia di Milano.

Per decreto dell'imperatore d'Austria Francesco I Monza diviene ufficialmente una città.

L'arciduca Ranieri, viceré del Regno Lombardo-Veneto riutilizza la Villa di Monza.

Durante le cinque giornate di Milano anche Monza insorse cacciando la guarnigione austriaca. Dopo la prima guerra di indipendenza, al ritorno degli austriaci nel 1849, il generale Radetzky e poi l'arciduca Massimiliano (fratello dell'imperatore Francesco Giuseppe) si insediarono nella Villa Reale. Nel 1859, alla fine della seconda guerra di indipendenza, tutta la Lombardia è liberata dagli austriaci ed entra nel Regno di Sardegna.

Il ponte dei Leoni è eretto vicino all'antico ponte romano di Arena e viene installata l'illuminazione notturna a gas.

Viene inaugurata la prima ferrovia nell'Italia del nord a collegare Milano e Monza.

Vengono aperte nuove strade, tra cui la via Ferdinanda (l'attuale via Vittorio Emanuele)

Alla fine della guerra di successione spagnola, il Ducato di Milano viene assegnato alla casa degli Asburgo d'Austria. Questo periodo storico corrisponde ad una stagione di rinascita della città, con un notevole sviluppo dell'agricoltura e dell'artigianato.



TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA
Relatore: prof. ssa
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le areedismesse
Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

GIUSEPPE ABATE
matr. 649484

Capitolo 2
Conoscenza

ANNO ACCADEMICO 2016 / 2017

02.01-007
INQUADRAMENTO STORICO
Dal 1300 alla prima metà del XIX sec.

Già da secoli le acque del Lambro formivano forza motrice all'attività di numerosi mulini e questa opportunità aveva favorito lo sviluppo di vario artigianato. Così già alla metà del XIX secolo Monza godeva di significative attività nel settore manifatturiero: tessitura della seta, produzione di cappelli e soprattutto tessitura del cotone. Particolare importanza avevano raggiunto l'industria del cappello (cappellifici Valera, Cambiaghi, Ricci), il settore del tessile (cotonificio Fossati) e quello legato alla meccanica (Officine meccaniche Alfredo Zoppi & C.) e all'elettricità (batterie Hensemberger).



All'interno del parco di Villa Reale viene costruito l'Autodromo.

All'inizio del secolo Monza conta 41.200 abitanti ed è annoverata tra gli otto centri più industrializzati d'Italia.

All'interno del parco di Villa Reale viene costruito un campo da golf.

Lo sviluppo edilizio fu notevole e talvolta disordinato; si cercò di mettere ordine in materia urbanistica con un apposito piano regolatore. Furono abbattute le antiche costruzioni che sembravano di ostacolo, fu modificata l'antica piazza del mercato nell'attuale piazza Trento e Trieste in fronte alla quale fu costruito il nuovo Palazzo del Comune su disegno dell'architetto Brusconi.

viene completata la controversa risistemazione della piazza Trento e Trieste (l'antico Pratum magnam medievale). Con l'occasione viene riportato alla luce parte del decorso della roggia anticamente usata dagli artigiani tessitori.



1870 d.C.
1891 d.C.
1895 d.C.
1900 d.C.

1930 d.C.
1932 d.C.
1918 - 1945 d.C.

seconda metà del XX secolo d.C.
inizio XXI secolo d.C.

2004 d.C.

secondo '800 d.C.

Entra in funzione la biblioteca civica.

Il 22 agosto fu inaugurato il primo ospedale m o n z e s e dedicato a san Gerardo.

Monza contava circa 37.500 abitanti stabili, con "31 strade interne" della lunghezza di circa 42 chilometri.

L'anarchico Gaetano Bresci arrivò a Monza dagli Stati Uniti il 27 luglio 1900. Essendo il parco reale aperto al pubblico, egli vi andò in carrozza per informarsi delle abitudini del re e seppe che Umberto I si sarebbe recato al saggio ginnico per la sera del 29 dalla società sportiva "Forti e Liberi".
Quella sera alle ore 22.30 circa, Bresci sparò al re che, terminato il saggio, dalla carrozza salutava la folla.
A memoria del delitto il successore Vittorio Emanuele III fece edificare la cappella Esploratoria, in via Matteo da Campione.

Per l'importanza economica propria e del circondario, la città diventa capoluogo della Provincia di Monza e della Brianza.

All'inizio del secolo Monza conta circa 120.000 abitanti. L'Università degli Studi di Milano-Bicocca ha posto in Monza il suo campus per le Facoltà di medicina e chirurgia e di scienze dell'organizzazione.

La città conosce un notevole incremento di popolazione e un conseguente sviluppo edilizio. Con lo sviluppo delle varie attività si manifestano i problemi legati al traffico e ai collegamenti con i centri vicini, soprattutto con Milano.

Nel periodo tra le due guerre mondiali l'assetto industriale della città non subì modifiche sostanziali, pur registrando notevoli incrementi nei volumi di produzione.

La prima guerra mondiale (1915-1918) ha coinvolto anche Monza come le altre città d'Italia; alla fine della guerra la città ha voluto ricordare i suoi seicento caduti con il grandioso monumento (1932) dello scultore E.Pancera, posto in piazza Trento e Trieste (l'antica piazza del mercato).

Viene terminato il nuovo cimitero su progetto dell'architetto Stacchini. Vengono modificati il corso del Lambro e la piazza Garibaldi con la costruzione del Palazzo di Giustizia (architetto Bartesaghi) sul luogo dell'antico ospedale. Negli stessi anni viene sistemata la piazza Roma con la fontana delle Rane.



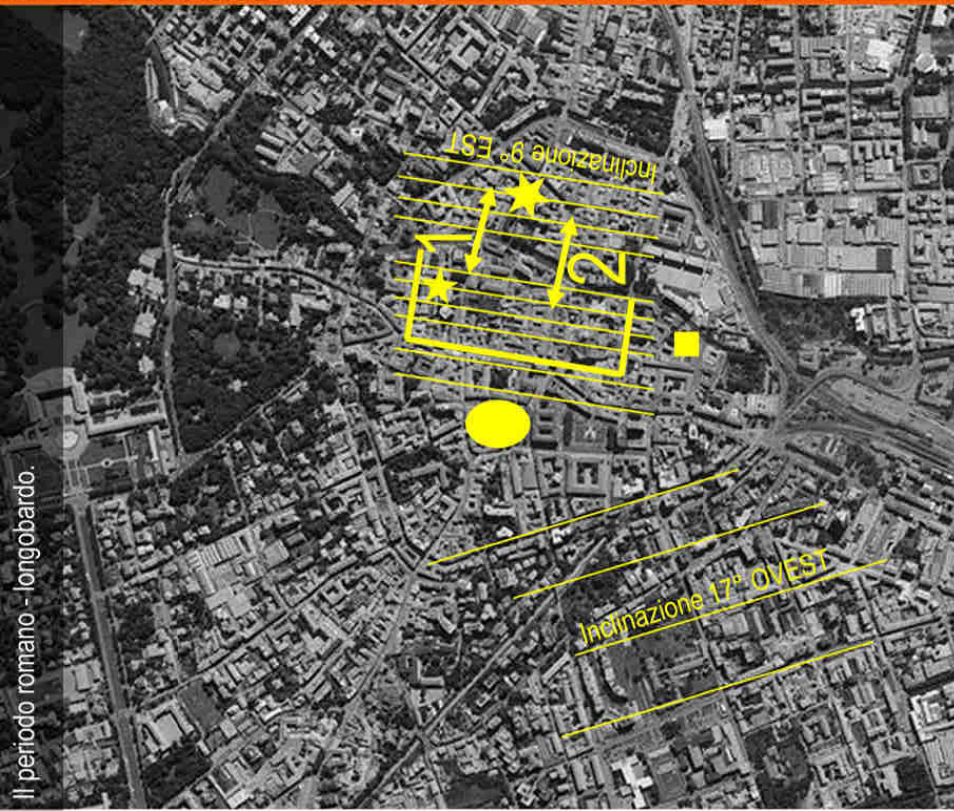
TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA
Relatore: prof. ssa
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le areedismesse
Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

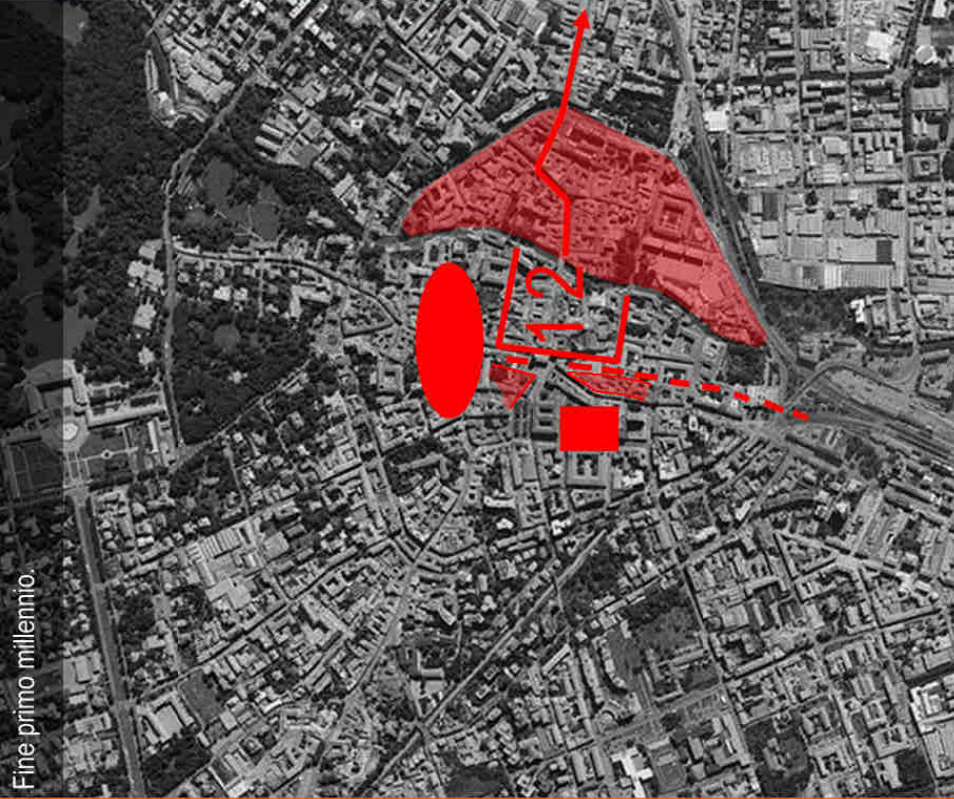
GIUSEPPE ABATE
matr. 649484
Capitolo 2
Conoscenza

ANNO ACCADEMICO 2016 / 2017

Il periodo romano - longobardo.



Fine primo millennio.



Monza sede imperiale di Federico Barbarossa.



La definizione del centro storico nel XIII secolo.



Radicalizzazione urbanistica nel XIV secolo.



La fissità e la rinascita nel 1700.



- Legenda:**
- Chiesa di S. Salvatore fuori le mura;
 - Quadrivio grande;
 - ★ Chiesa di S. Agata "intra modiccia";
 - ★ zona Arena
 - Perimetro abitato;
 - ↔ 1. guado;
 - ↔ 2. ponte in pietra;
 - ↑ via per Lodi;
 - quartiere Arena;
 - Castrum (mura cittadine);
 - prato;
 - Vicus;
 - 1 Porta Cartagia;
 - 2 Porta Lambro;
 - ▲ Nuovi Quartieri;
 - via pubblica;
 - Palazzo Imperiale;
 - Ampliamento mura cittadine;
 - "borgo nuovo";
 - spostamento "via pubblica";
 - Palazzo dell'arciprete, consolato e primi uffici comunali;
 - ↔ ponte di San Gerardo;
 - Fornace;
 - Fossato con terrapieno;
 - ▲ Ponte di San Salvatore;
 - ▲ Ampliamento quartiere Arena;
 - ▲ Arengario, Palazzo del podestà, carceri e uffici comunali.
 - 1 Porta San Biagio;
 - 2 Porta De Gradi;
 - 3 Porta Olmo;
 - Rifacimento-Ampliamento Duomo;
 - Castello;
 - Mura cittadine con fossati;
 - Nuove abitazioni;
 - ex isola sul Lambro (odierna piazza Garibaldi);
 - Costruzione campanile;
 - Nuova piazza Duomo;
 - Costruzione Villa Reale;
 - Cinta del giardino di Villa Reale;
 - Teatro arciduciale;
 - Due nuovi cimiteri.



TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA
Relatore: prof. ssa
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le aree dismesse
Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

GIUSEPPE ABATE
matr. 649484

Capitolo 2
Conoscenza

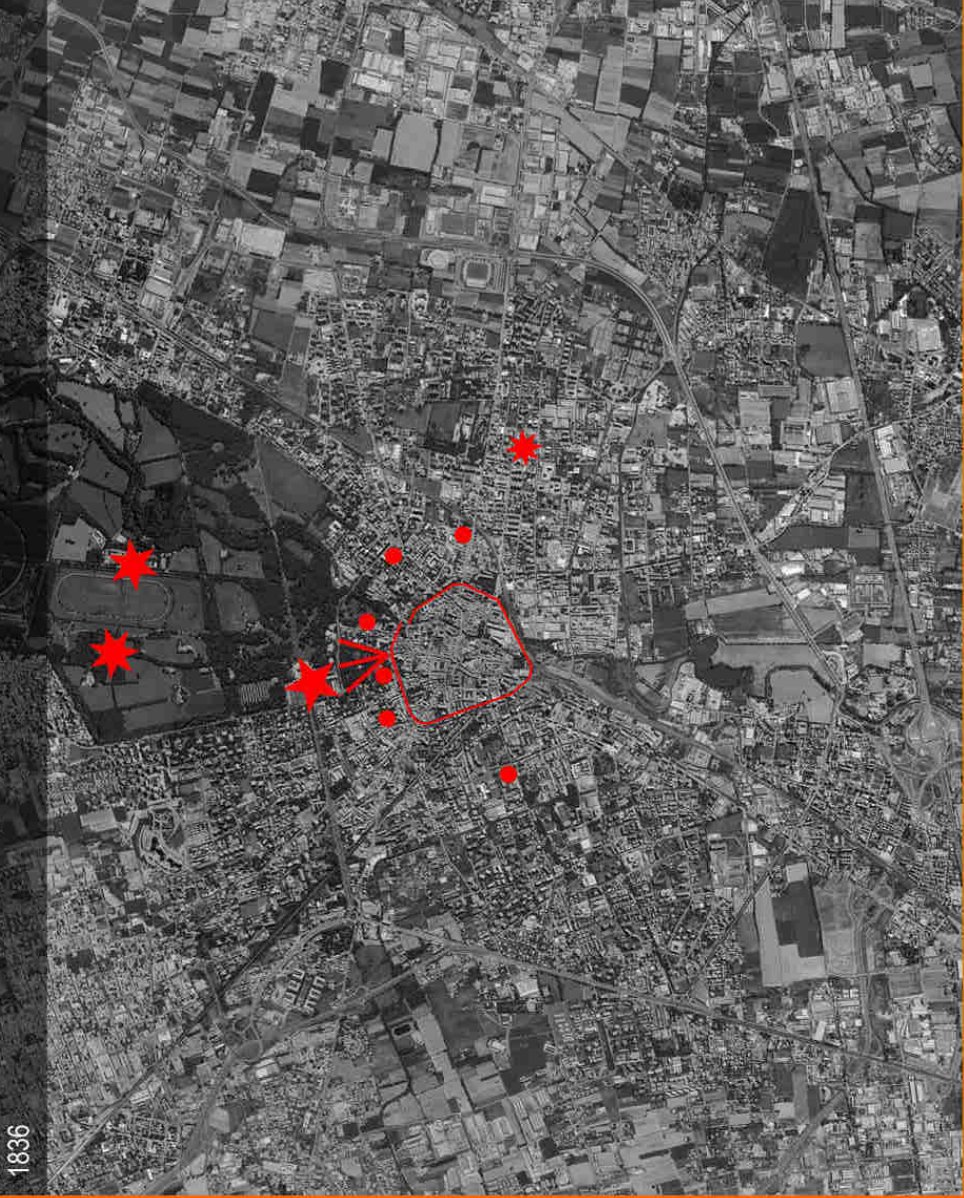
0 100 200 500 1000 m
ANNO ACCADEMICO 2016 / 2017



02.01-009
INQ. URBANISTICO
Dalle Origini al XVIII secolo.

Prima metà del 1800.

1836



1845



Legenda:

- viale Vittorio Emanuele;
- Piazza Trento Trieste;
- Duomo di Monza;
- Campanile;
- Villa Arciducale;
- Villa Mirabello;
- Villa Mirabellino;
- Villa Durini;
- tridente di raccordo tra il centro storico e la Villa Arciducale
- ville nobiliari;
- Strada proveniente da Milano che si biforca verso Lecco e Como;
- demolizione mura Borgo Carrobbio e porta Milano ;
- Nuovo viale alberato;
- Ferrovia Milano-Monza del 1840;
- Nuovi opifici lungo la ferrovia;
- Interventi della Commissione d'Ornato all'interno del centro storico;
- Biforcazione e prolungamento della Ferrovia verso Lecco e verso Como;
- Borgo Milano su progetto dell'ing. Maggi;
- Nuovo Ospedale;
- Quartiere residenziale a firma dell'ing. Monti;
- Nuovo Cimitero;
- Macello Pubblico.



TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA
Relatore: prof. ssa
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le aree dismesse
Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

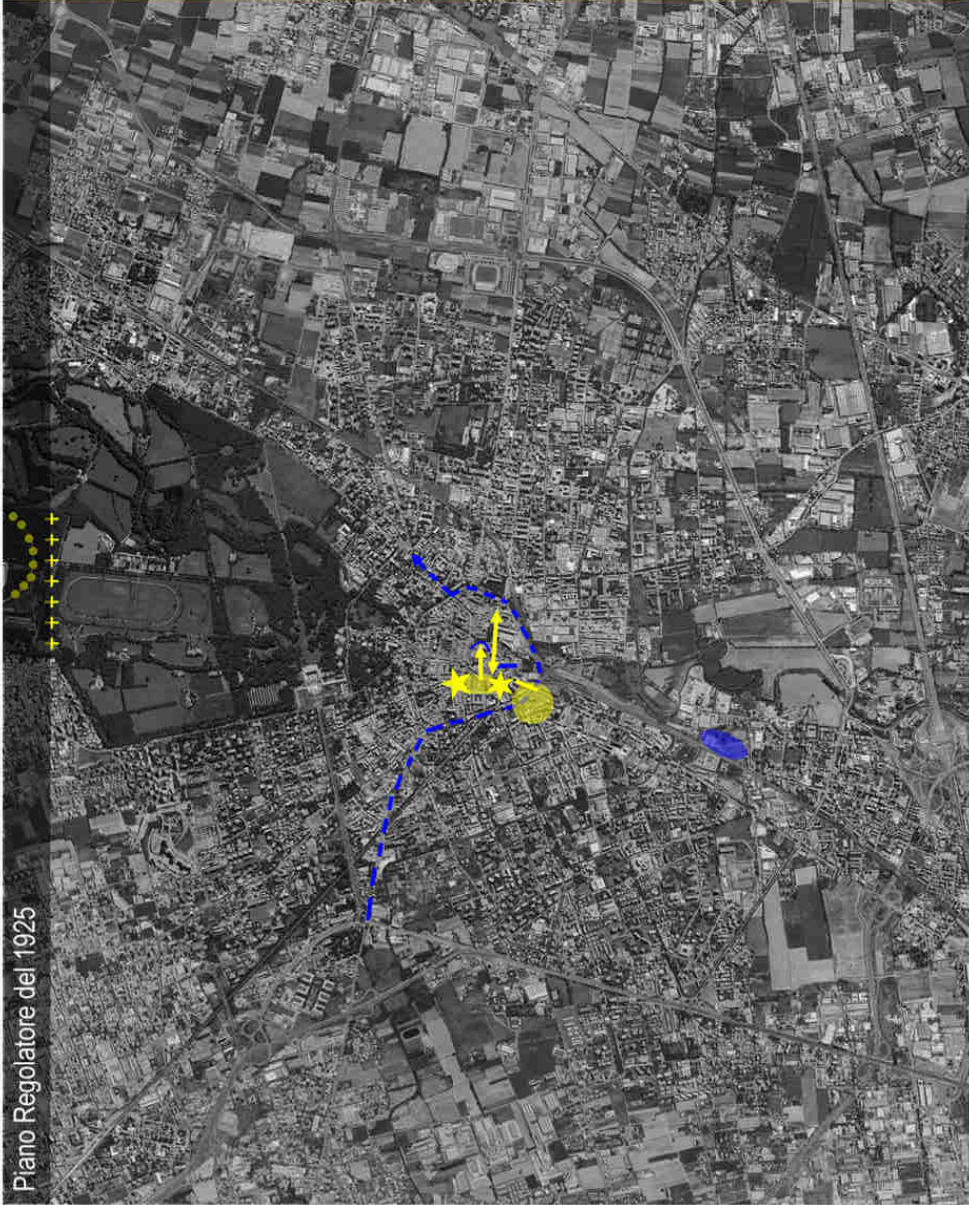
GIUSEPPE ABATE
matr. 649484

Capitolo 2
Conoscenza
0 200400 1000 m 2000
ANNO ACCADEMICO 2016 / 2017

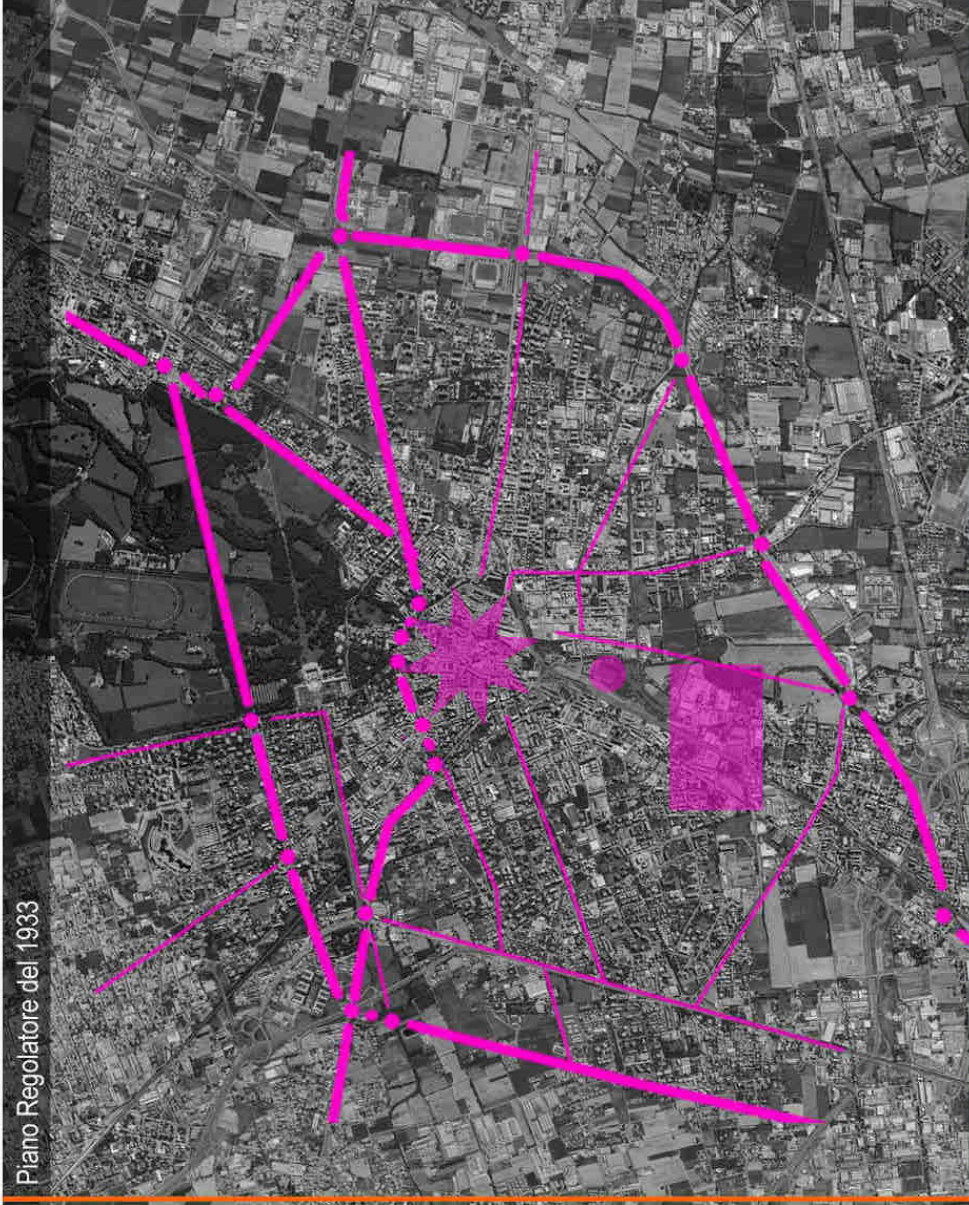


02.01.010
INQ. URBANISTICO
Dal XVIII sec. alla prima
industrializzazione del 1904

Piano Regolatore del 1925



Piano Regolatore del 1933



Piano Regolatore del 1933



Il Piano Regolatore Piccinato



Legenda:

- Primi edificio del complesso della Ex Fossati & Lamperti;
- Progettazione Piazza Trento Trieste;
- ★ Municipio
- ★ Palazzo gemello del Municipio;
- Nuova strada;
- Riassetto viabilistico e risanamento igienico sanitario;
- Collegamento via Italia-porta Lodi;
- Demolizioni edifici intorno all'abside del Duomo;
- Nuova circonvallazione;
- Realizzazione dell'autodromo;
- Annessione del parco al Comune di Monza
- Slargo via Italia;
- Collegamento via San Martino;
- Nuovo assetto viario;
- zona polisportiva;
- consistenti interventi nel centro storico;
- nuova espansione industriale;
- Nuovo Ospedale;
- Collegamento nord-sud ;
- Collegamento est-ovest;
- Centro storico;
- Nuovo Centro direzionale;
- Viabilità principale;
- Viabilità secondaria;



TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA
Relatore: prof. ssa
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le aree dismesse
FOSSATI & LAMPERTI
Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica

GIUSEPPE ABATE
matr. 649484

Capitolo 2
Conoscenza



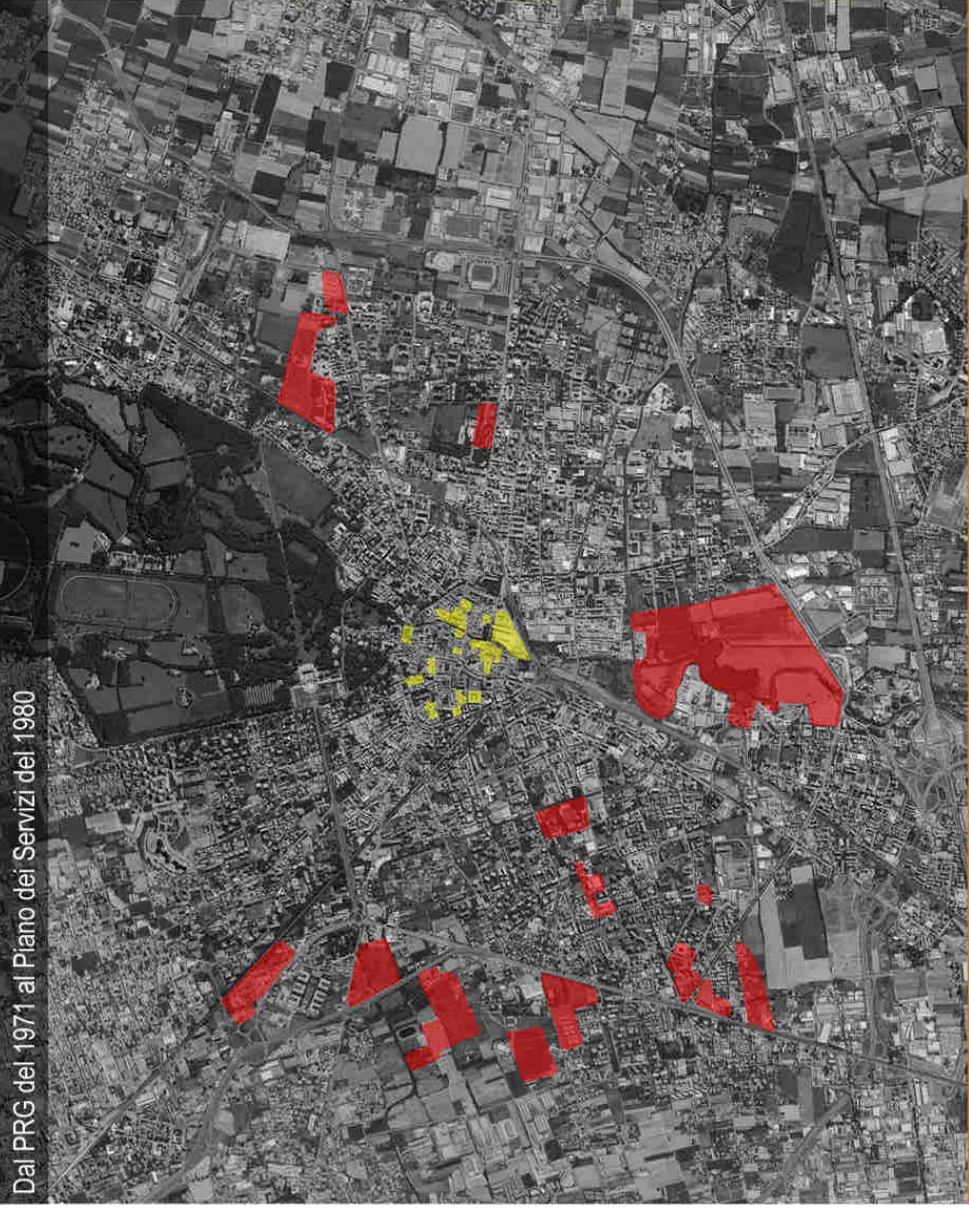
ANNO ACCADEMICO 2016 / 2017

02.01-011

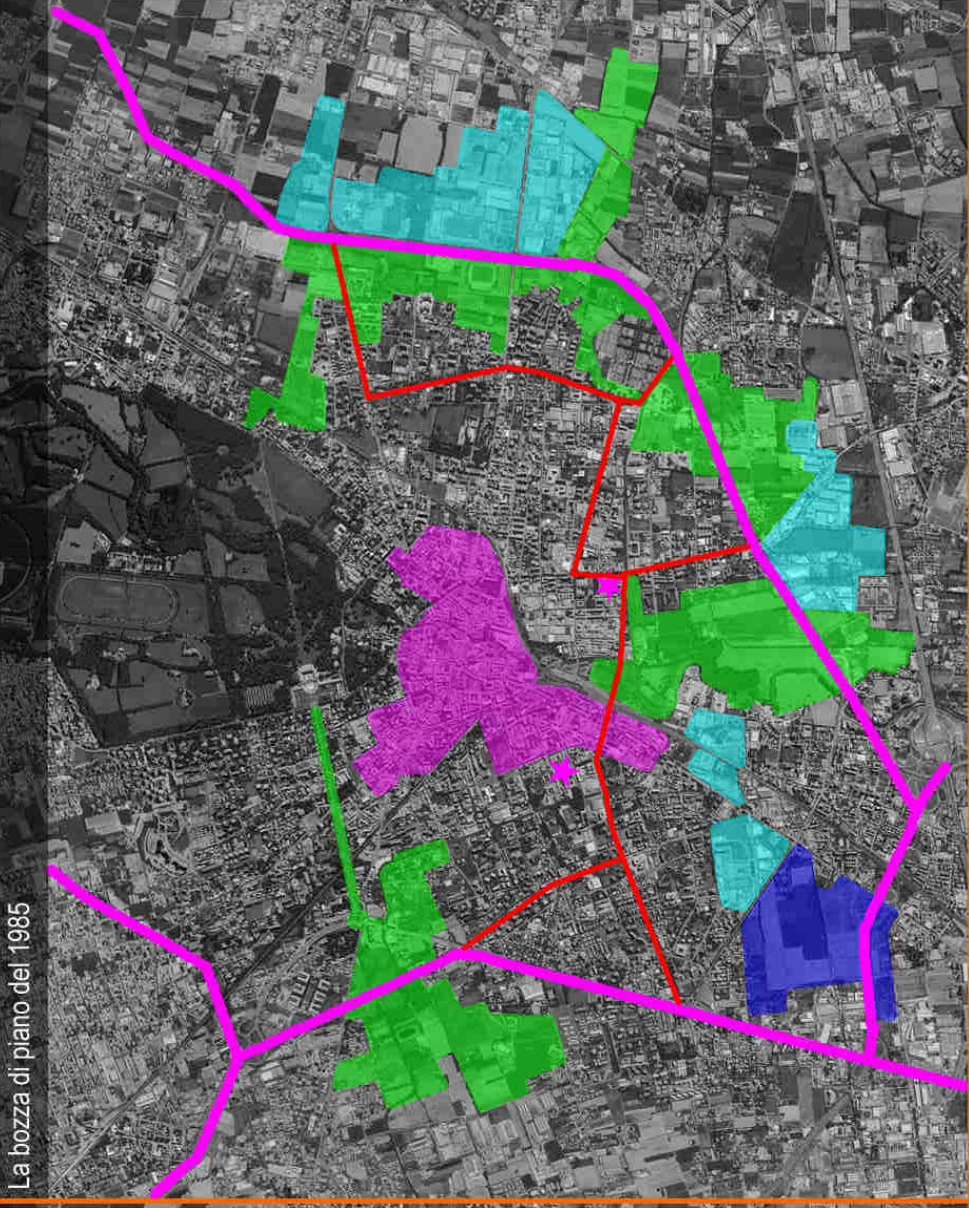
INQ. URBANISTICO

Dal P.R.G. del 1925 a quello del 1971

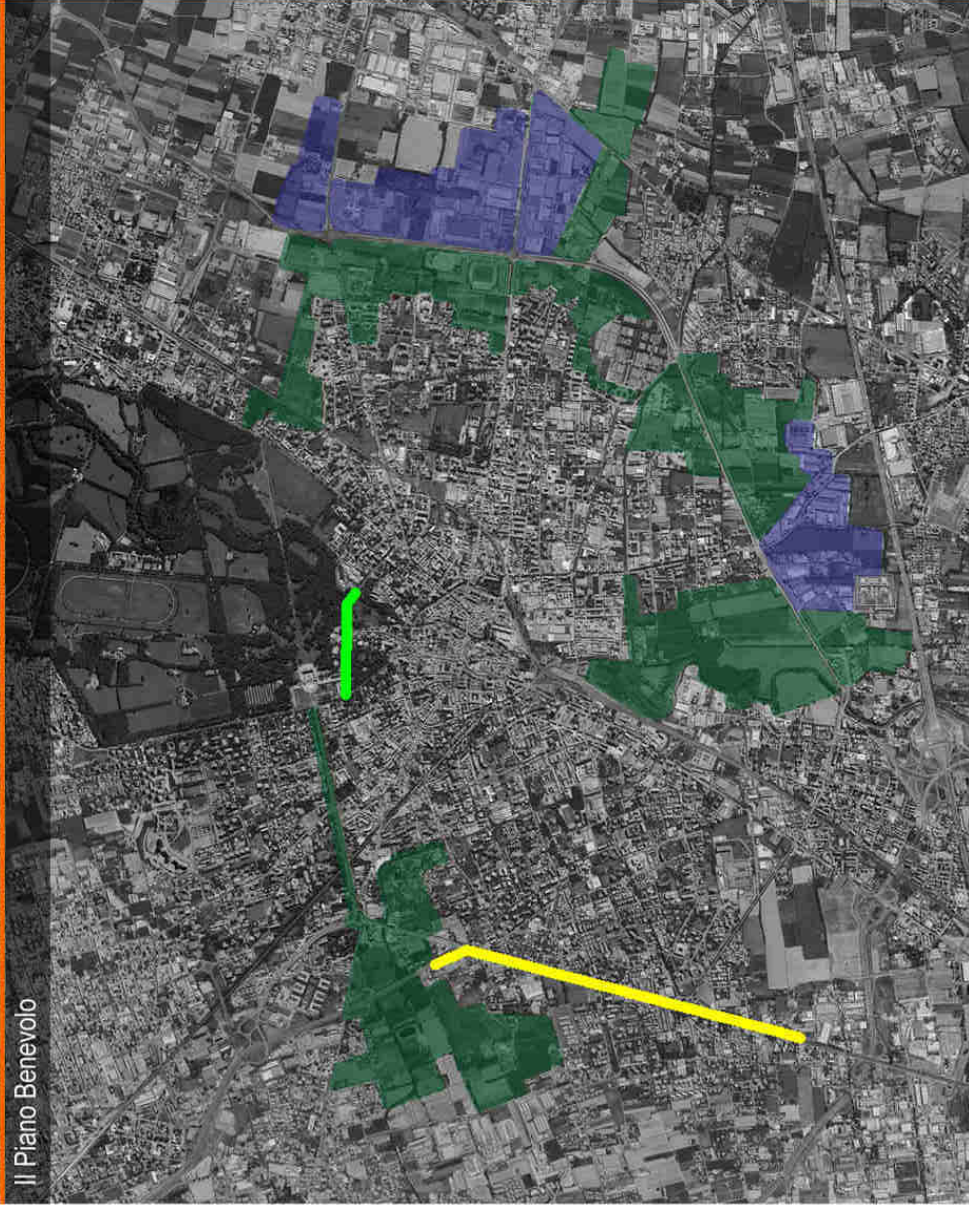
Dal PRG del 1971 al Piano dei Servizi del 1980



La bozza di piano del 1985



Il Piano Benevolo



La variante generale del 2002



Legenda:

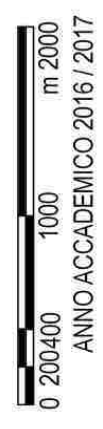
- Zone di recupero nel centro storico;
- Aree a servizi;
- Fascia di verde agricolo di tutela ambientale
- Ampliamento del centro storico oltre l'antica cerchia della mura
- Zone industriali;
- Comparto di riorganizzazione urbanistica di via Mentana
- Comparto di riorganizzazione urbanistica Ospedale Vecchio
- Zona per funzioni integrate pubbliche e private
- "quadra stradale"
- Collegamento est-ovest nella viabilità secondaria
- Parco di cintura
- Zone industriali
- Interramento Valassina;
- Interramento via Boccaccio;
- ★ Nuova sede del Tribunale con annesso centro servizi polifunzionale pubblico e privato;
- Aree sottoposte a perequazione;



TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA
Relatore: prof. ssa
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le areedismesse
Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

GIUSEPPE ABATE
matr. 649484



Capitolo 2
Conoscenza



02.01-012
INQ. URBANISTICO
Dal P.R.G. del 1971 al P.G.T. Vigente

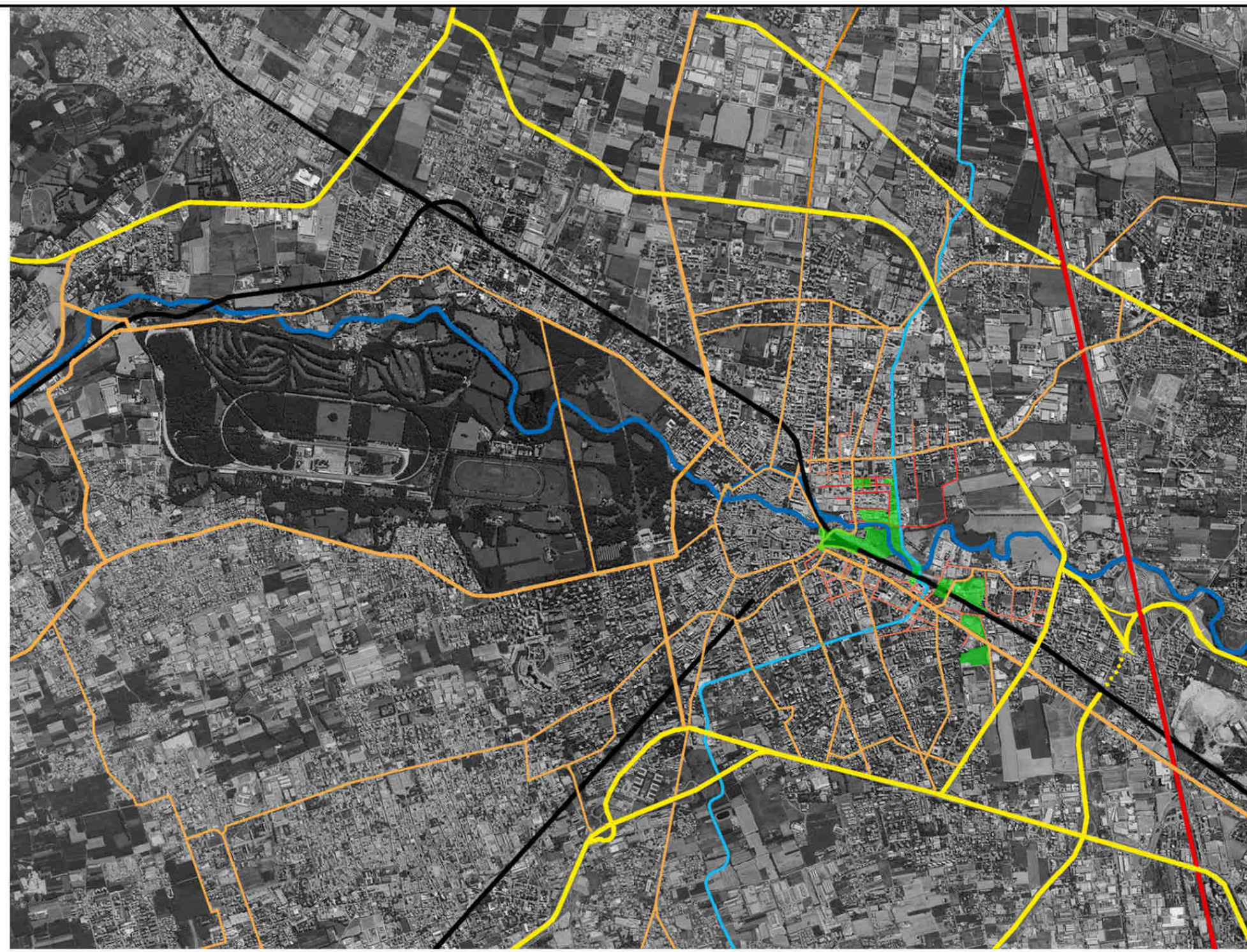
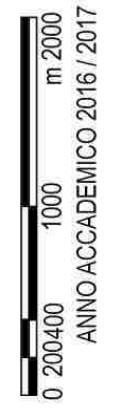


TESI di LAUREA MAGISTRALE
 INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA
 Relatore: prof. ssa
 MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
 POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
 Un'opportunità per le areedismesse
 Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

GIUSEPPE ABATE
 matr. 649484

Capitolo 2
 Conoscenza



- Legenda:
- Principali aree di intervento;
 - Ferrovia;
 - Autostrada;
 - Strada ad elevata intensità di percorrenza;
 - Strada con media intensità di percorrenza;
 - Strada con bassa intensità di percorrenza;
 - Strada con bassissima intensità di percorrenza;
 - Fiume Lambro;
 - Canale Villorosi;



TRIBUNALE



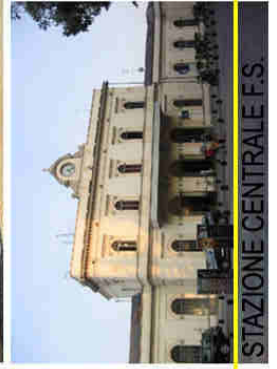
MUNICIPIO



PIAZZA DEL MERCATO



SEDE DELLA PROVINCIA



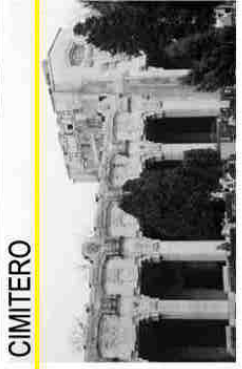
STAZIONE CENTRALE F.S.



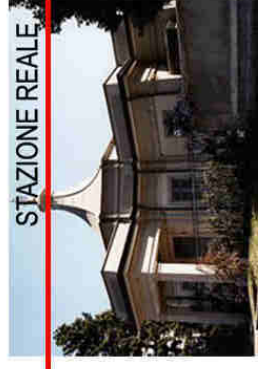
UFFICIO POSTALE



PREFETTURA



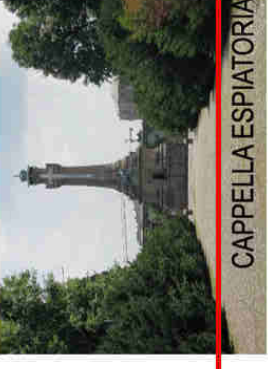
CIMITERO



STAZIONE REALE



VILLA REALE



CAPPELLA ESPIATORIA



PONTE DEI LEONI



ARENGARIO



TORRE VISCONTEA



CARCERE

Legenda

- Principali aree di intervento
- Architettura di carattere pubblico / amministrativo
- Architettura di carattere storico



TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA
Relatore: prof. ssa
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le areedismesse
Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

GIUSEPPE ABATE
matr. 649484
ANNO ACCADEMICO 2016 / 2017

Capitolo 2
Conoscenza

02.01-014
LANDMARK



OSPEDALE NUOVO



C.A.M.



OSPEDALE VECCHIO



AUTODROMO



PALA CANDY



TEATRO MANZONI



BINARIO 7



STADIO SADA



CHIESA DI SANTA MARIA DELLE GRAZIE



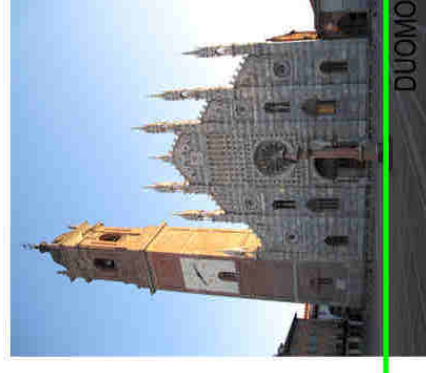
CHIESA DI SANTA MARIA ALL'CARROBBILO



CHIESA DI SAN PIETRO MARTIRE



CHIESA DI SAN GERARDO



DUOMO



STADIO BRIANTEO

Legenda

- Principali aree di intervento
- Architettura di carattere sanitario
- Architettura di carattere ludico / sportivo / ricreativo
- Architettura di carattere religioso



TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA
Relatore: prof. ssa
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le aree dismesse
Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

GIUSEPPE ABATE
matr. 649484

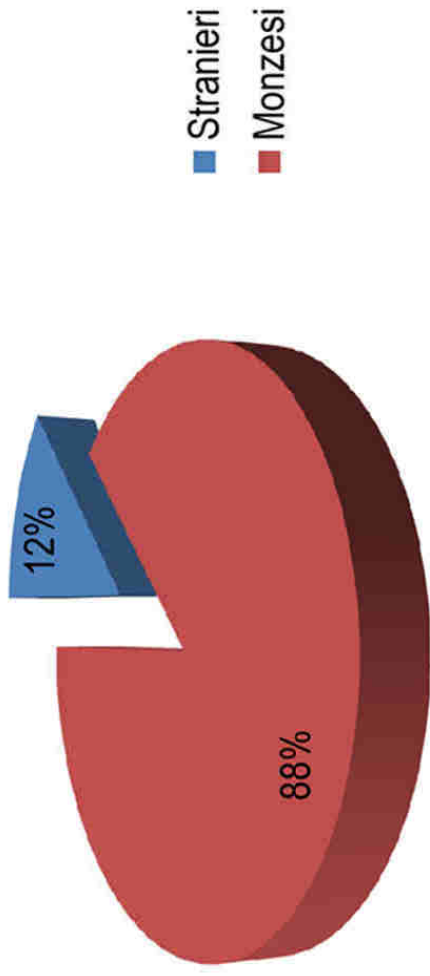
0 200400 1000 m 2000
ANNO ACCADEMICO 2016 / 2017

Capitolo 2
Conoscenza



02.01-015
LANDMARK

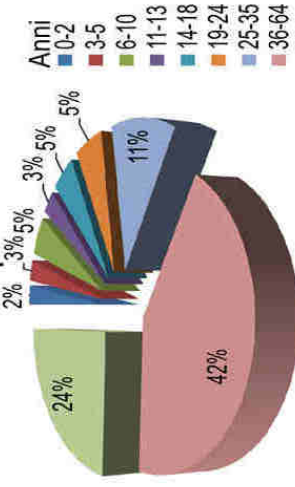
Monza: residenti per cittadinanza



Monza stranieri per fasce di età

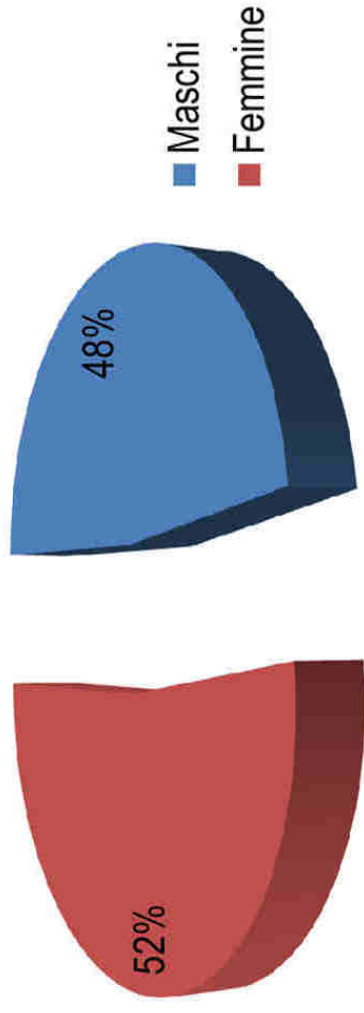


Monza italiani per fasce di età

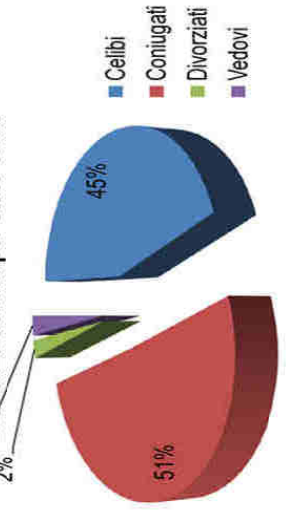


Data di riferimento: 01/01/2015

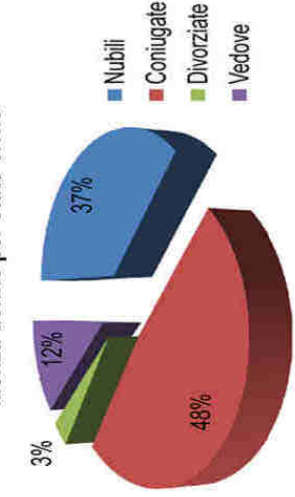
Monza: residenti per sesso



Monza uomini per stato civile

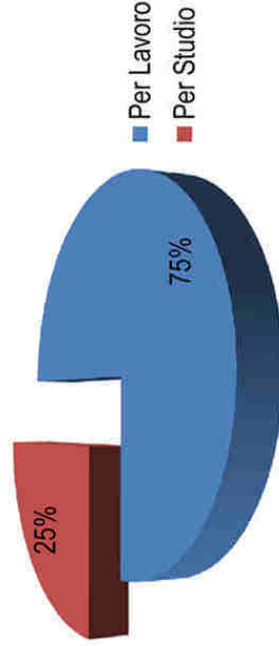


Monza donne per stato civile



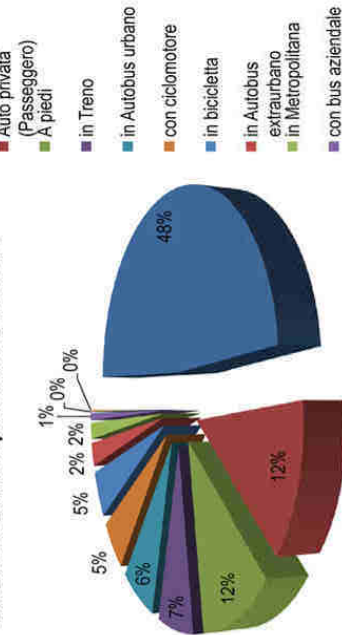
Data di riferimento: 01/01/2015

Entrano in Monza



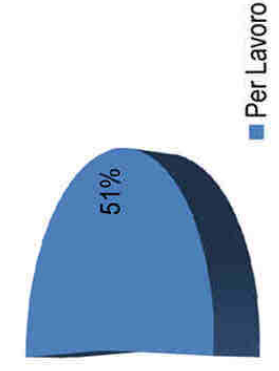
Data di riferimento: 01/01/2011

Monza: Mezzi di trasporti usati dai residenti



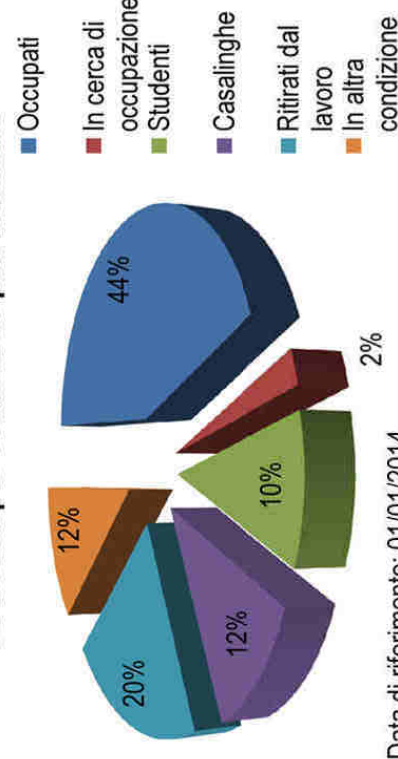
Data di riferimento: 01/01/2011

Monza: spostamenti interni



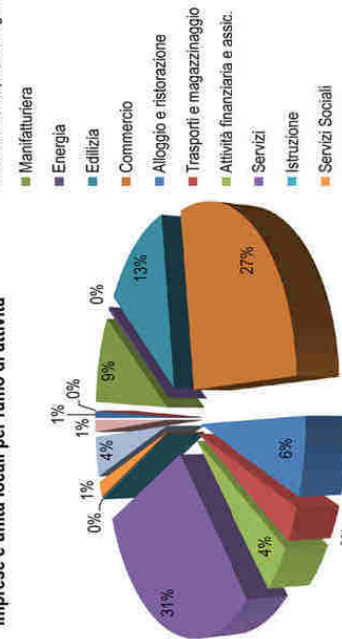
Per Lavoro
Per Studio

Residenti per condizione professionale



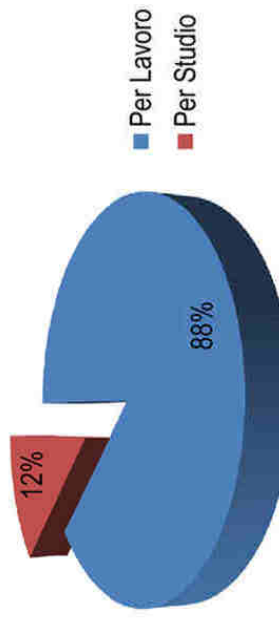
Data di riferimento: 01/01/2014

Imprese e unità locali per ramo di attività



Data di riferimento: 01/01/2014

Escono da Monza



Per Lavoro
Per Studio



TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA

Relatore: prof. ssa

MALIGHETTI LAURA ELISABETTA

POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le aree dismesse

Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica

FOSSATI & LAMPERTI

GIUSEPPE ABATE
matr. 649484

Capitolo 2
Conoscenza

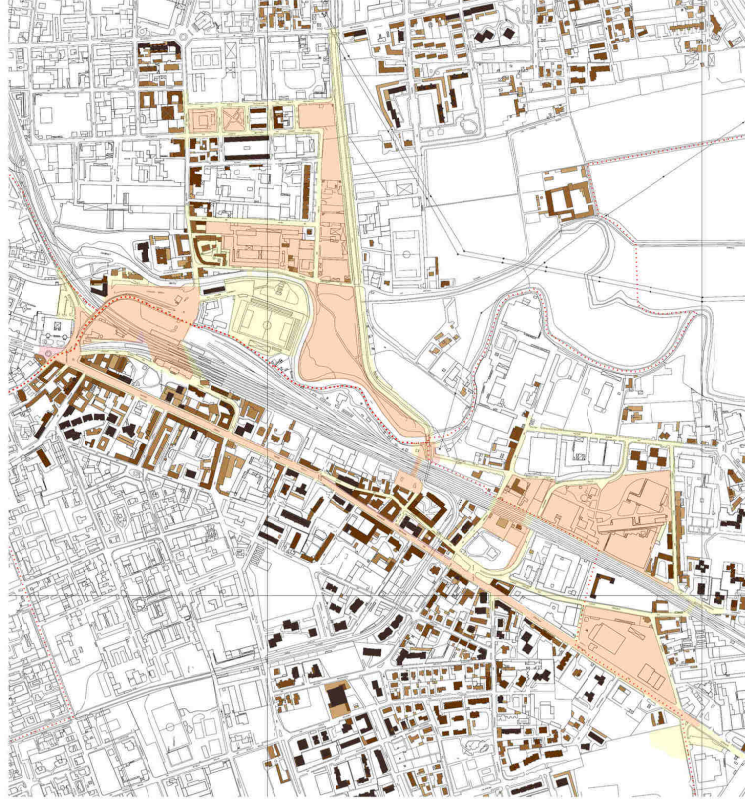
ANNO ACCADEMICO 2016 / 2017

Fonte dei dati: ISTAT

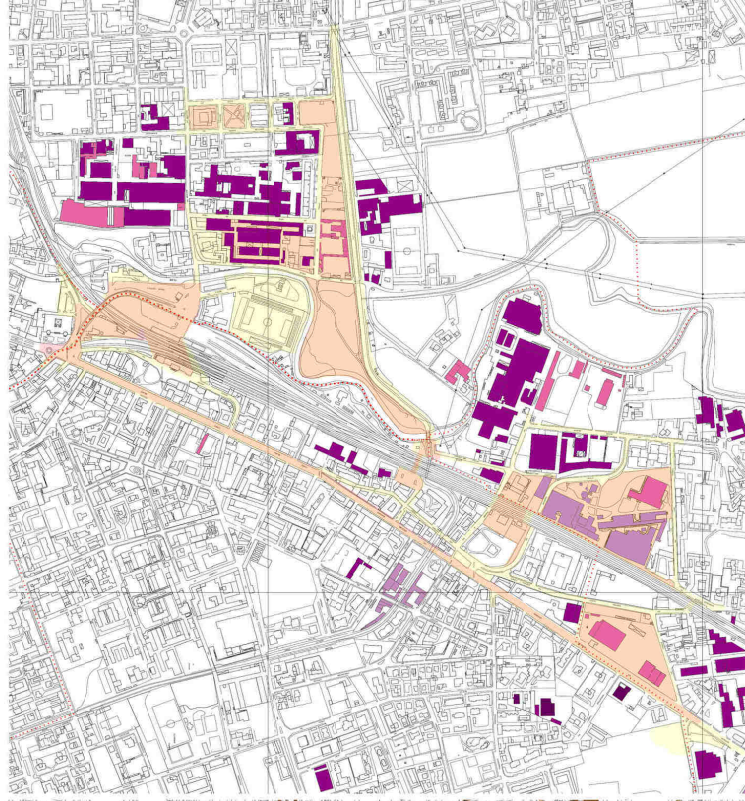
02.01-016

DATI STATISTICI

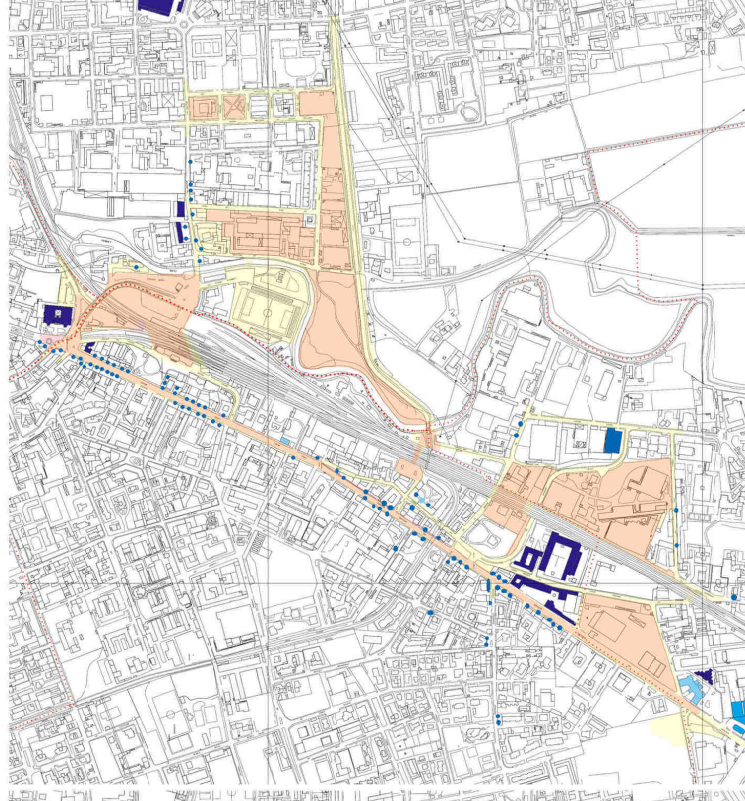
TESSUTO RESIDENZIALE



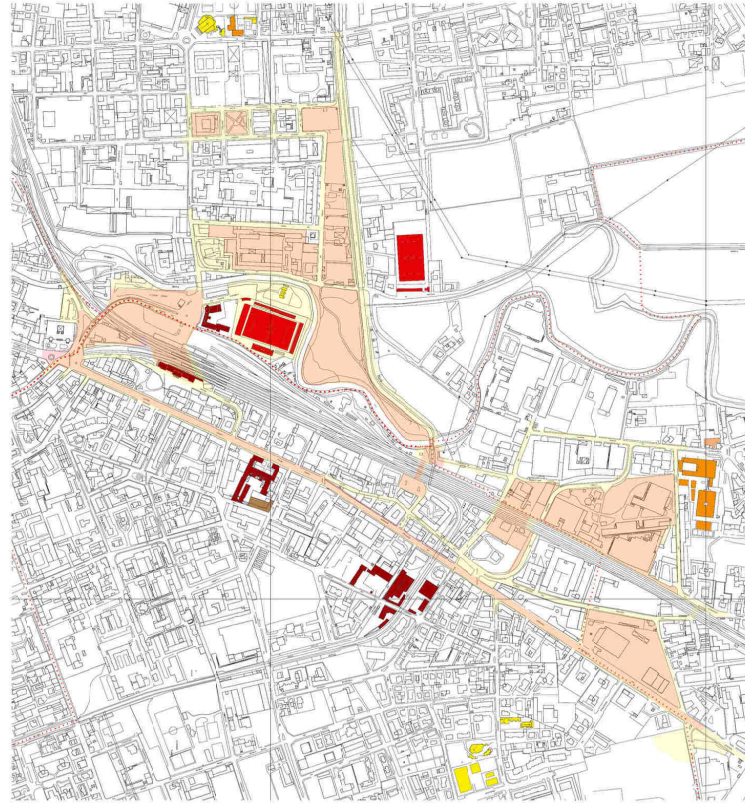
TESSUTO PRODUTTIVO



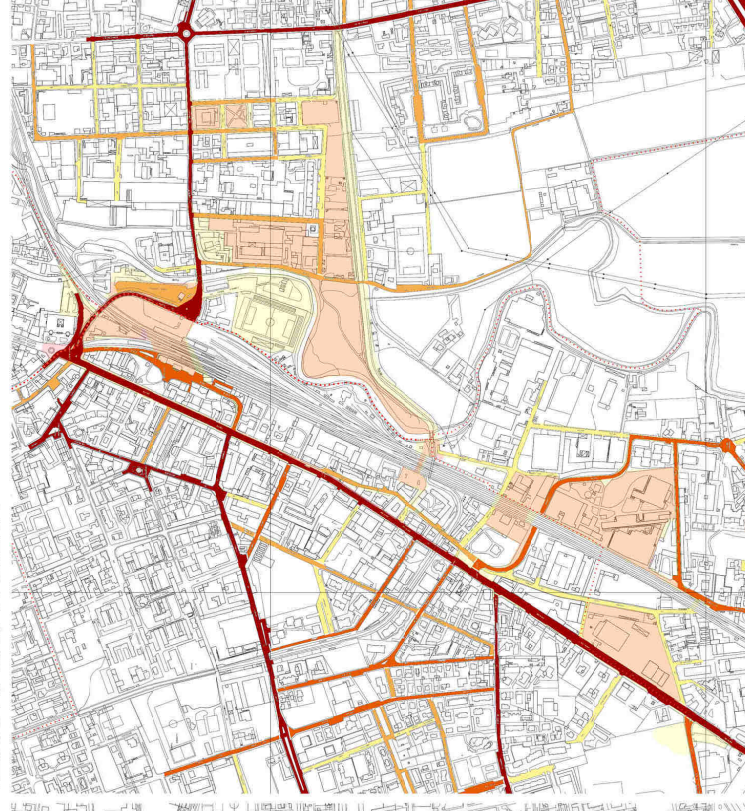
TESSUTO COMMERCIALE



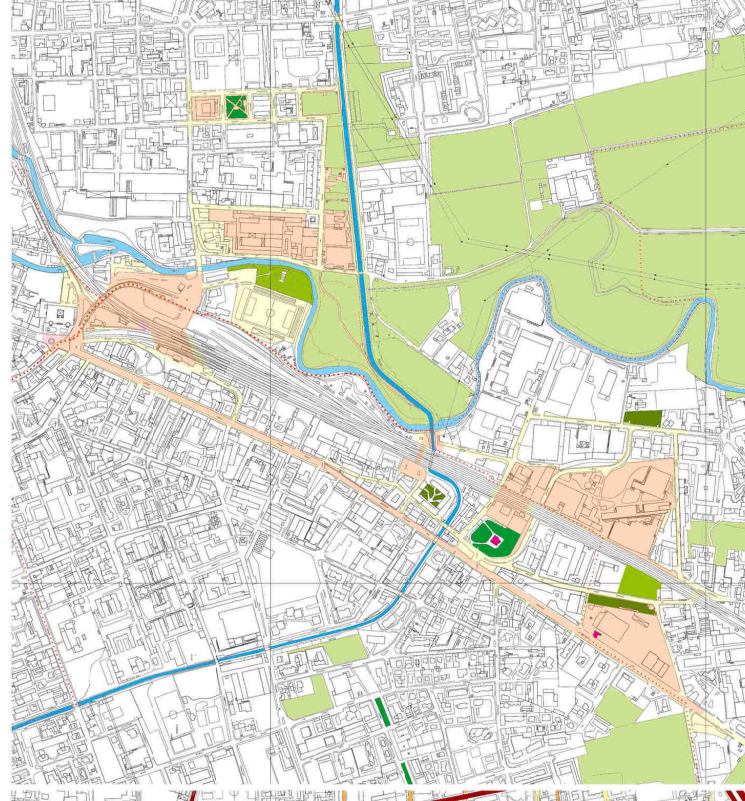
TESSUTO dei SERVIZI



TESSUTO delle VIABILITA'



TESSUTO del VERDE e delle ACQUE



- Legenda tessuto Residenziale**
- n. 1 piano fuori terra;
 - n. 2 piano fuori terra;
 - n. 3 piano fuori terra;
 - n. 4 piano fuori terra;
 - n. 5 piano fuori terra;
 - n. 6 piano fuori terra o più;

- Legenda tessuto dei Servizi**
- Chiese e Oratori;
 - Scuole;
 - Centri sportivi;
 - Servizi Comunali / Statali.

- Legenda tessuto Produttivo**
- Depositi;
 - Industrie dismesse;
 - Industrie attive.

- Legenda tessuto della Viabilità**
- Strade a bassa permeabilità;
 - Strade a media permeabilità;
 - Strade a alta permeabilità;
 - Strade ad altissima permeabilità;

- Legenda tessuto Commerciale**
- Negozi di vicinato;
 - Servizi Amministrativi;
 - Svago e Tempo Libero;
 - Concessionarie;
 - Terziario in genere.

- Legenda tessuto del Verde e delle Acque**
- Fiume Lambro;
 - Canale Villoresi;
 - Verde incolto;
 - Verde di pregio;
 - Verde privato;
 - Verde pubblico attrezzato.

Si riscontra che le aree oggetto di intervento costituiscono un "vuoto funzionale" all'interno di qualsiasi tessuto analizzato:

Un "vuoto" a livello produttivo perché oramai le attività insediate non sono più attive da almeno una decina di anni;

A livello di tutti gli altri tessuti perché sono ancora presenti le vecchie strutture industriali e residenziali che non sono state ancora recuperate sia a livello costruttivo che funzionale.

Queste aree comunque risultano possedere molte potenzialità per un nuovo differente utilizzo anche nell'ottica di un recupero connesso e sviluppato sul territorio circostante considerando le singole aree come un organismo da organizzare secondo un sistema interconnesso.

Si tratta di aree molto diverse tra loro, sia in termini dimensionali, che di vicinanza a servizi, a strade più o meno "importanti", che di strutture presenti che possono essere riutilizzate per ospitare nuove funzioni.



TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA
Relatore: prof. ssa
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le areedismesse
Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

GIUSEPPE ABATE
matr. 649484

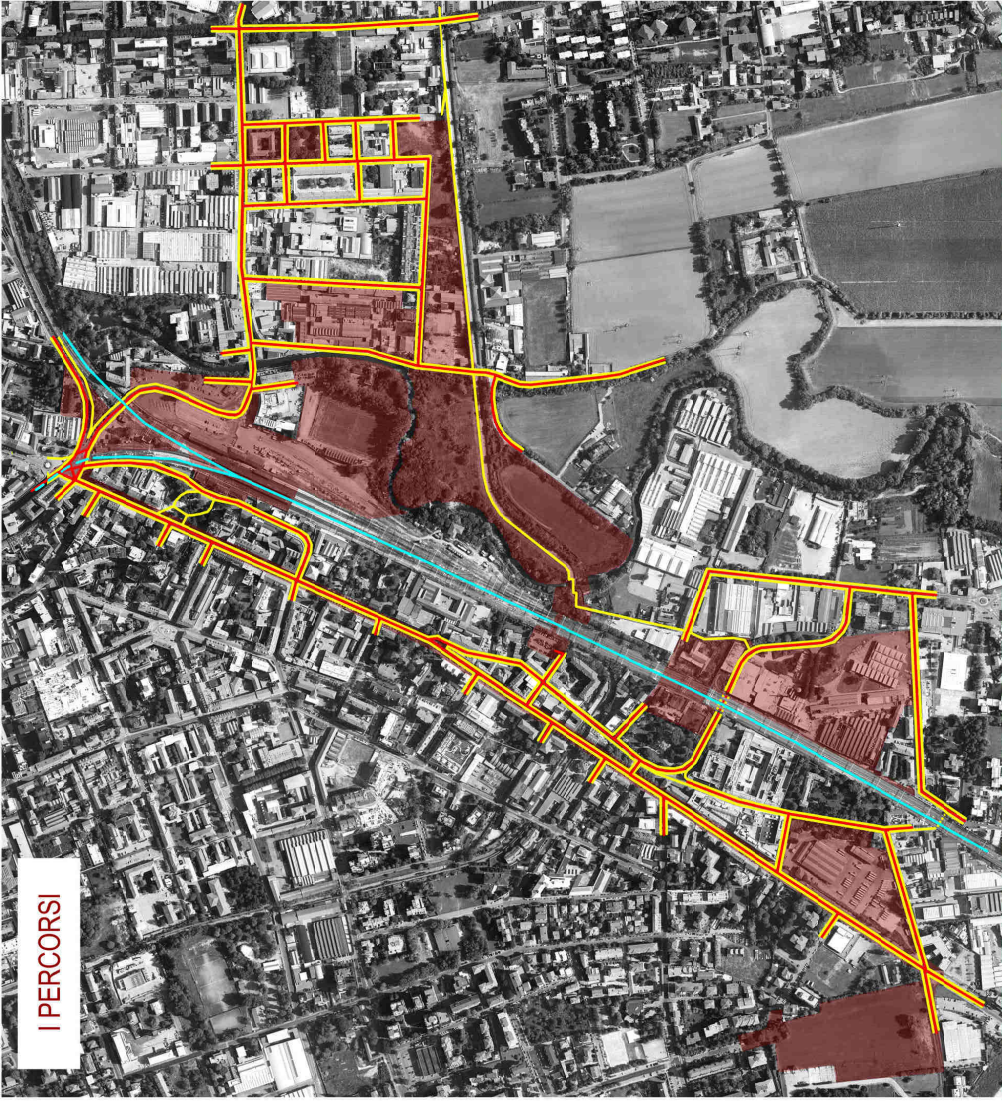
Capitolo 2
Conoscenza



ANNO ACCADEMICO 2016 / 2017



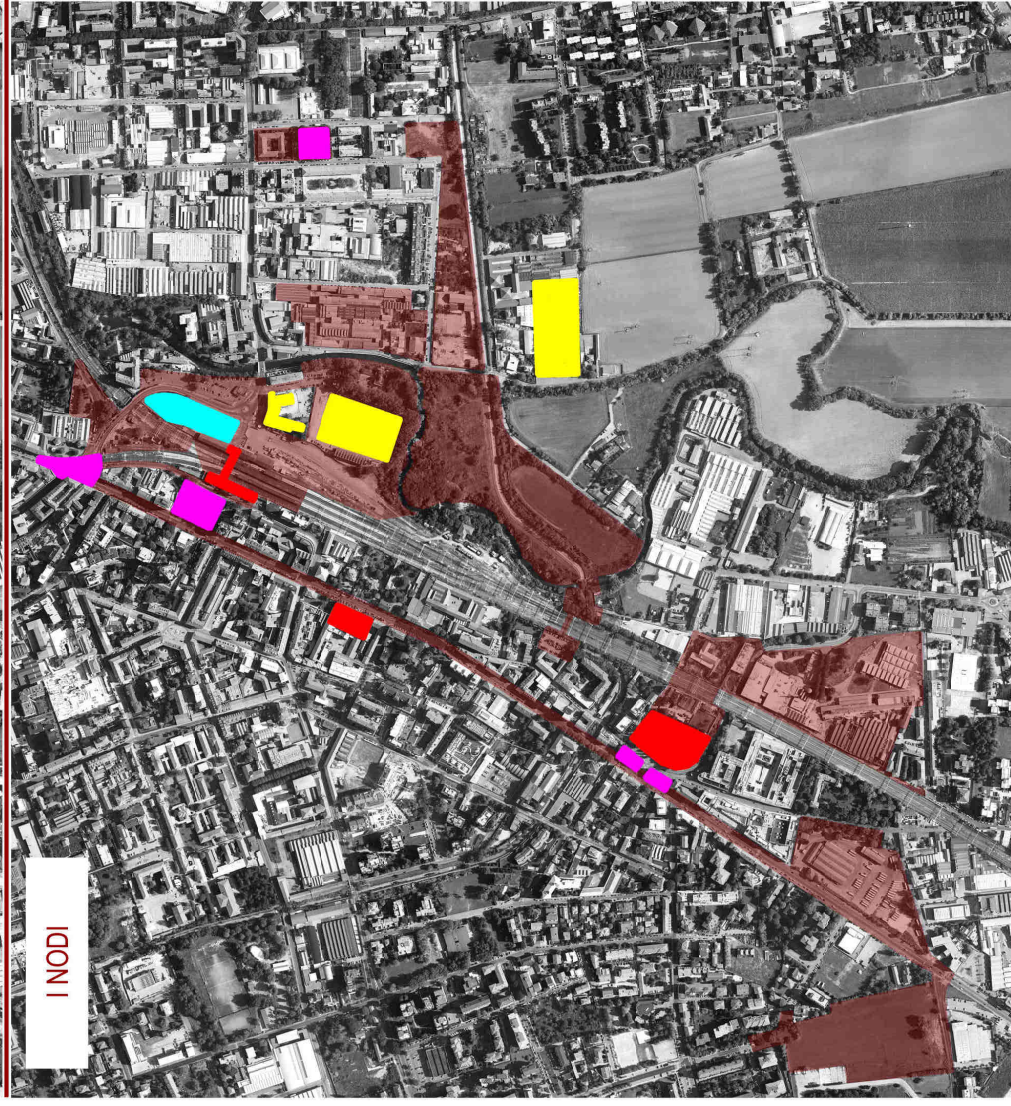
02.02-017
Studio dei TESSUTI CITTADINI



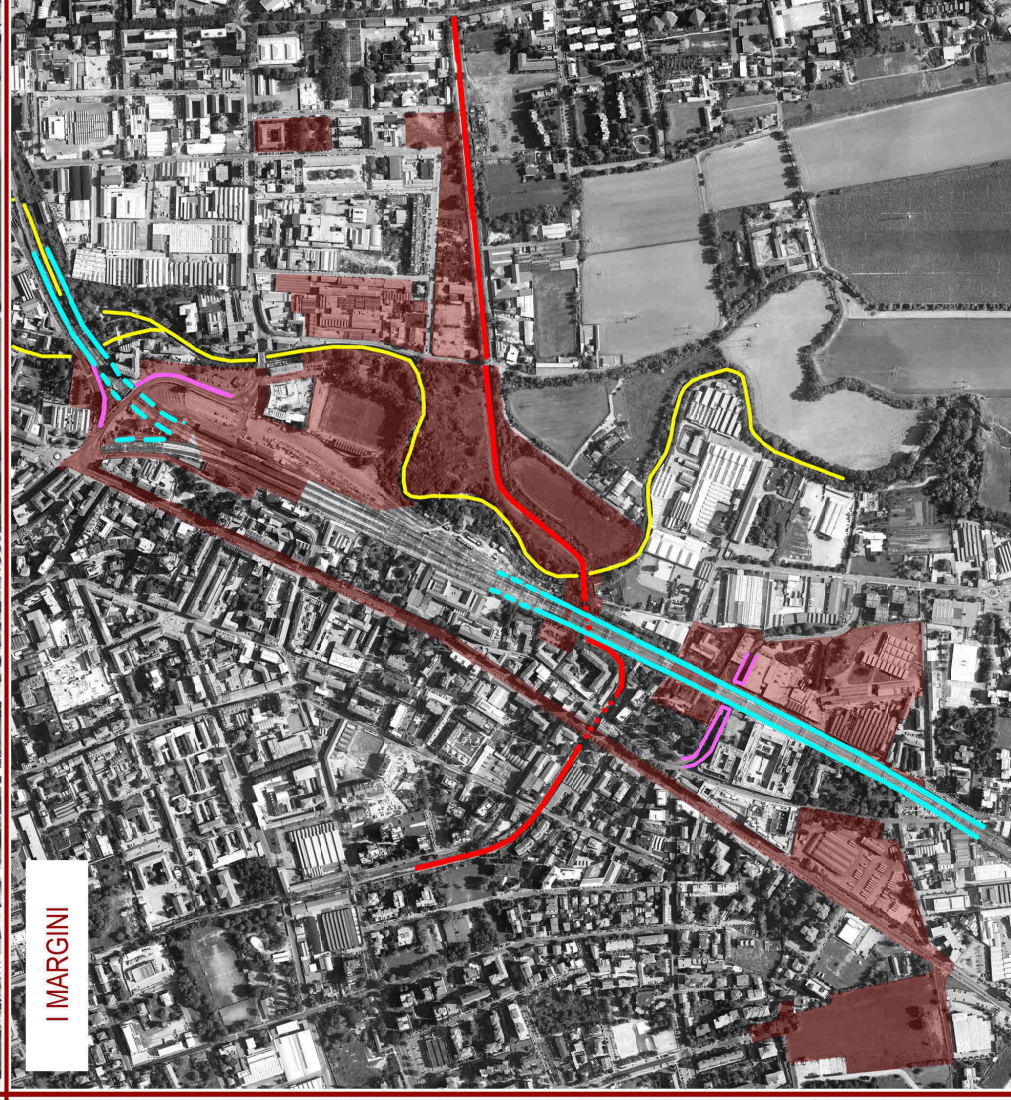
I PERCORSI



I RIFERIMENTI



I NODI



I MARGINI

Legenda de "I Percorsi"

- Percorsi ciclopedonali;
- Percorsi su gomma;
- Percorsi su ferro.

Legenda de "I Riferimenti"

- ▾ Facciate;
- Punti di interesse;
- ▮ Recinzioni;
- Incrocio vie.

Legenda de "I Nodi"

- ▭ Piazze / Giardini;
- ▭ Edifici Pubblici;
- ▭ Parcheggio di interscambio;
- ▭ Centri Sportivi / Ricreativi.

Legenda de "I Margini"

- ▴ Isolati;
- ▮ Ferrovia;
- ▮ Recinzioni;
- ▮ Canale Villoresi.



TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA
Relatore: prof. ssa
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

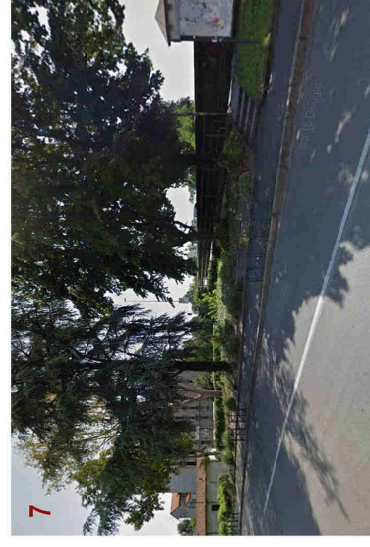
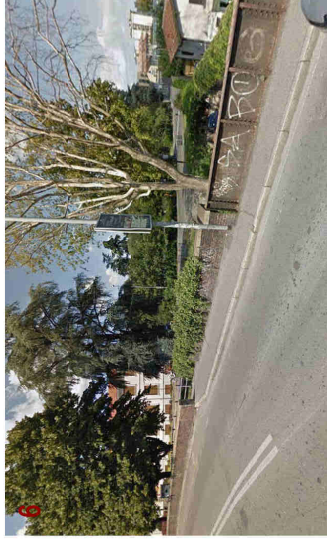
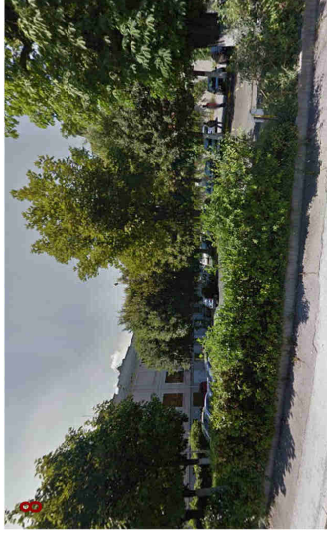
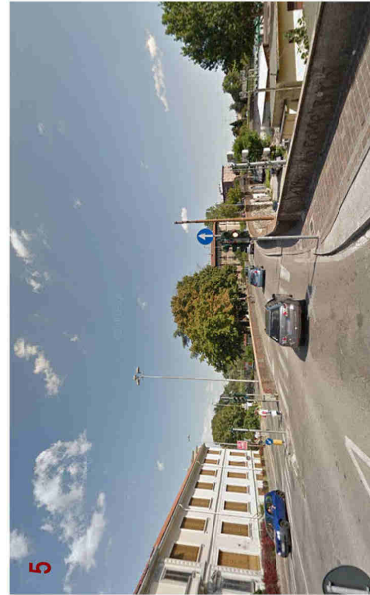
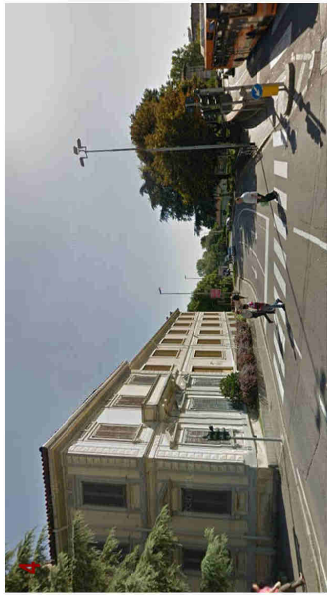
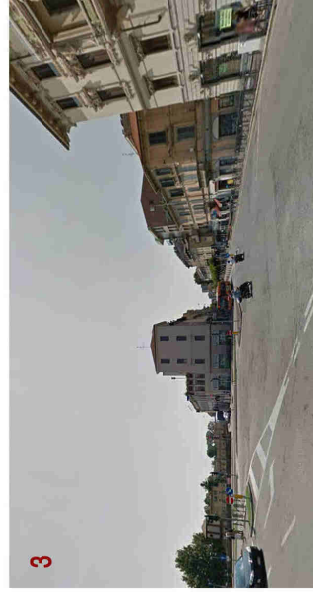
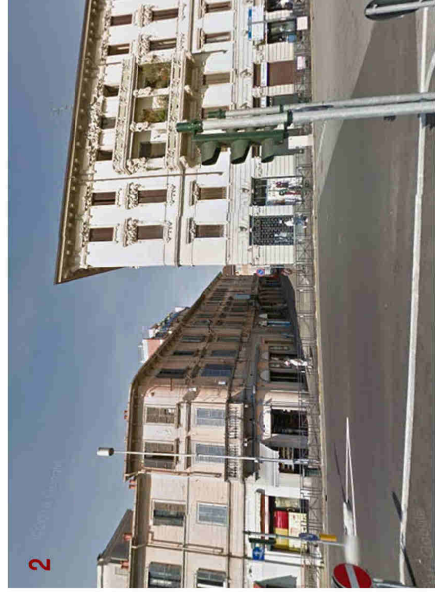
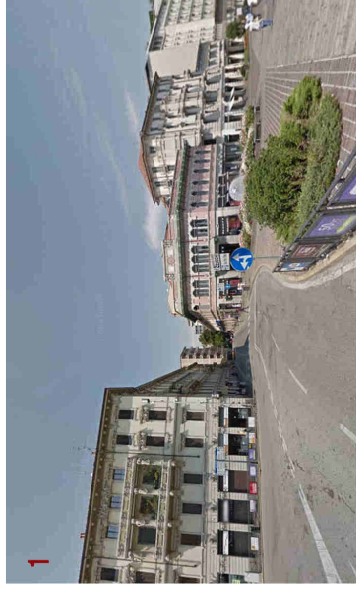
Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le aree dismesse
Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

GIUSEPPE ABATE
matr. 649484



Capitolo 2
Conoscenza





SCHEDA ANALISI del SITO

Oggetto

Largo Giuseppe Mazzini,
via Turati e via Azzone Visconti

Localizzazione

Centro Storico

Accessibilità Viaria

Viabilità di quartiere
e di interquartiere

Accessibilità Pubblica

Stazione ferroviari entro mt. 1000
Fermata Bus entro mt. 100



TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA

Relatore: prof. ssa

MALIGHETTI LAURA ELISABETTA

POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le areedismesse

Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

GIUSEPPE ABATE
matr. 649484



Capitolo 2
Conoscenza

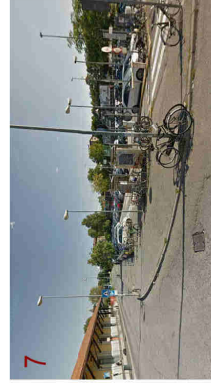
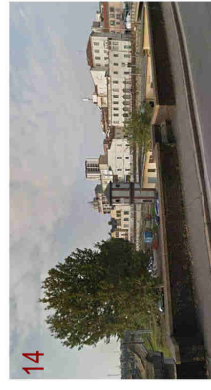
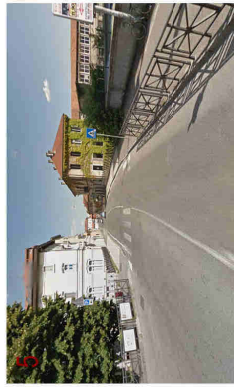
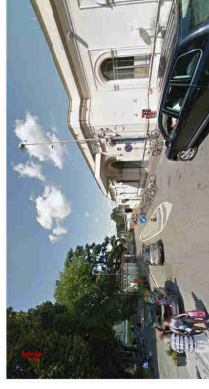
ANNO ACCADEMICO 2016 / 2017



02.03-019

SITO di INTERVENTO

Macroarea A



SCHEDA ANALISI del SITO

Oggetto

**STAZIONE CENTRALE, Ex SCALO
MERCATI e AREE LIMITROFE**

Localizzazione

Centro Storico

Accessibilità Viaria

Viabilità di quartiere
e di interquartiere

Accessibilità Pubblica

Stazione ferroviaria entro mt. 1000
Fermata Bus entro mt. 100



TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA
Relatore: prof. ssa
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le aree dismesse
Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

GIUSEPPE ABATE
matr. 649484

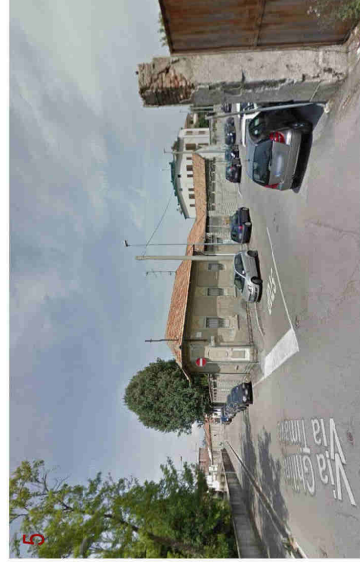
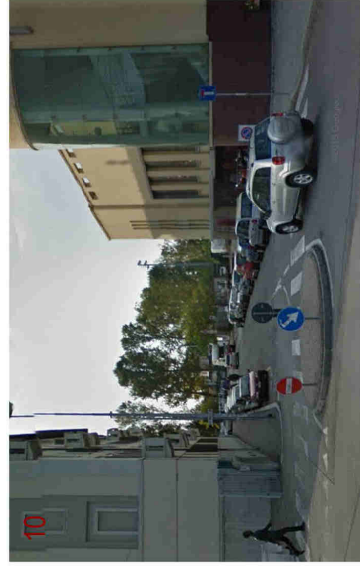
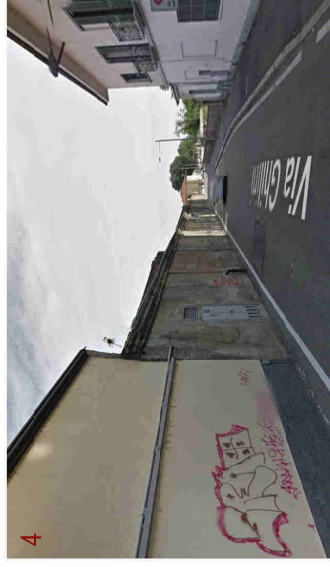
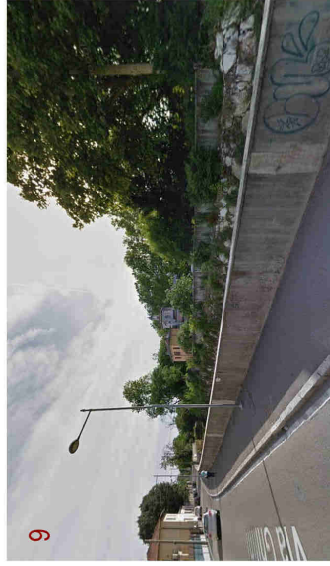
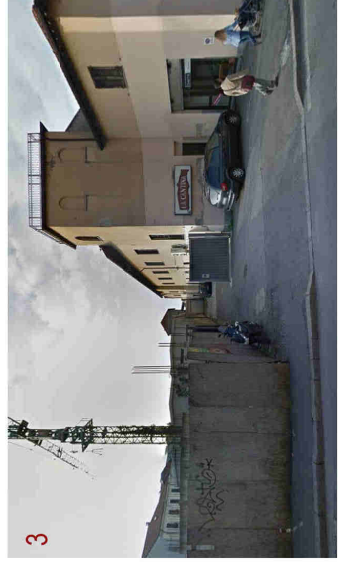
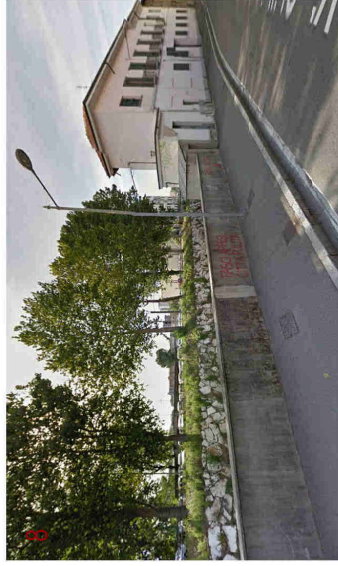
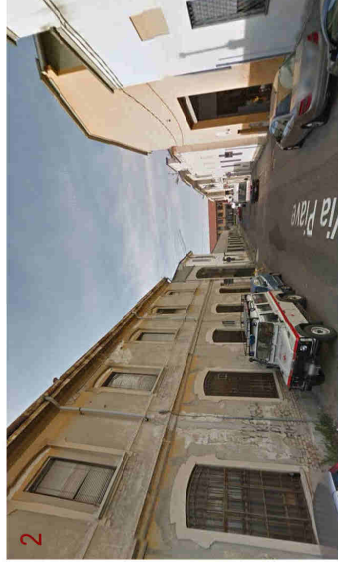
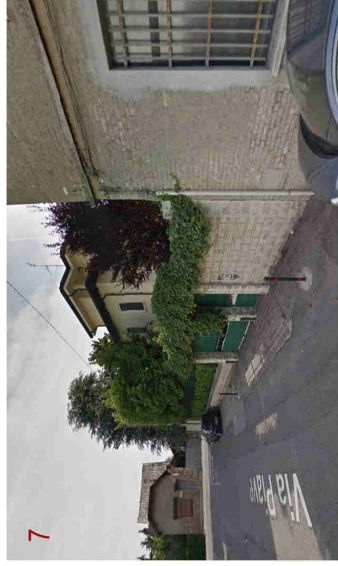
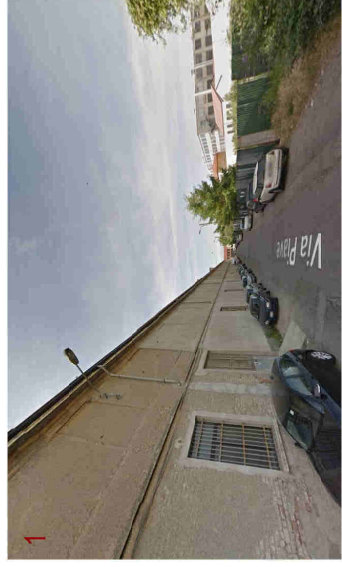
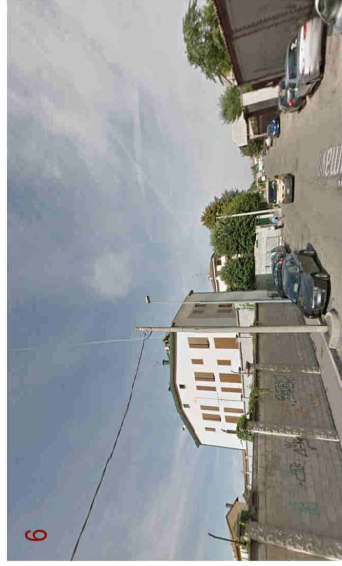


Capitolo 2
Conoscenza

ANNO ACCADEMICO 2016 / 2017



02.03-020
SITO di INTERVENTO
Macroaree B e C



SCHEDA ANALISI del SITO

Oggetto

AMBITI 22

Localizzazione

Prima Periferia

Accessibilità Viaria

Viabilità di quartiere e di interquartiere

Accessibilità Pubblica

Stazione ferroviaria entro mt. 1000
Fermata Bus entro mt. 100



TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA

Relatore: prof. ssa

MALIGHETTI LAURA ELISABETTA

POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le aree dismesse

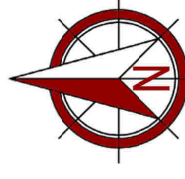
Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

GIUSEPPE ABATE
matr. 649484

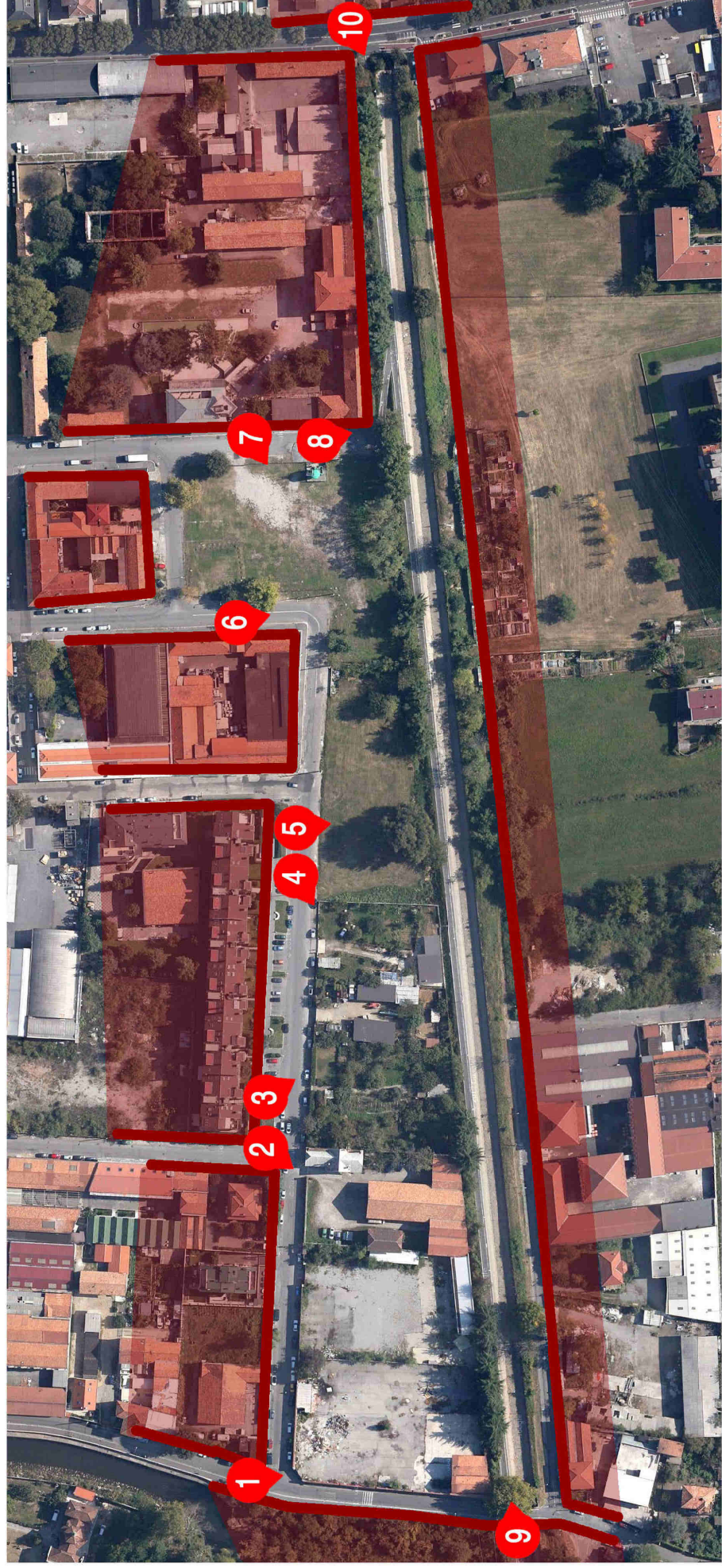
Capitolo 2
Conoscenza



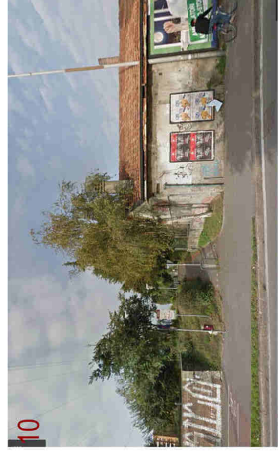
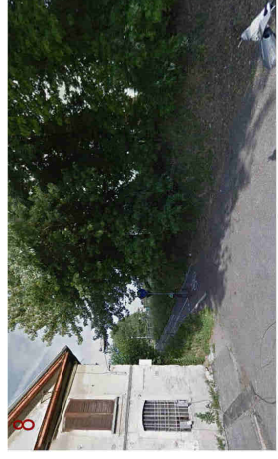
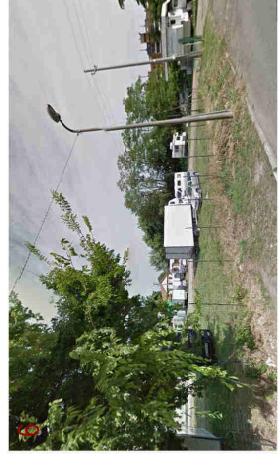
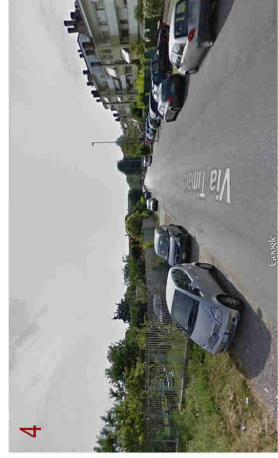
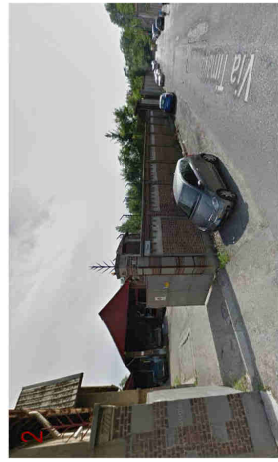
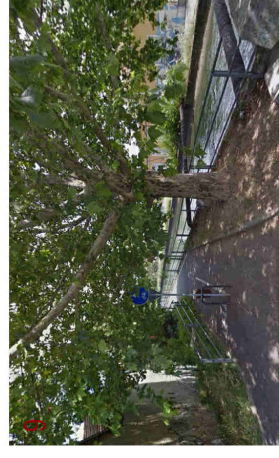
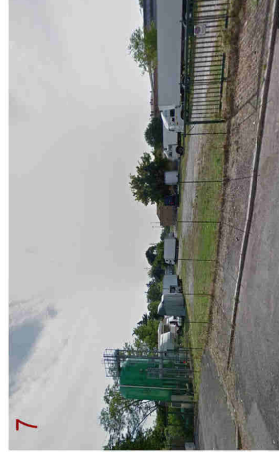
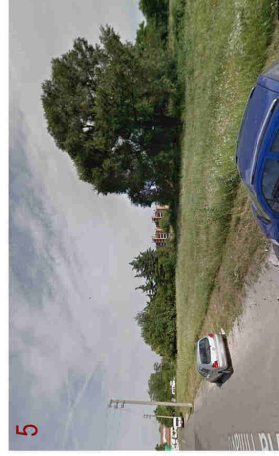
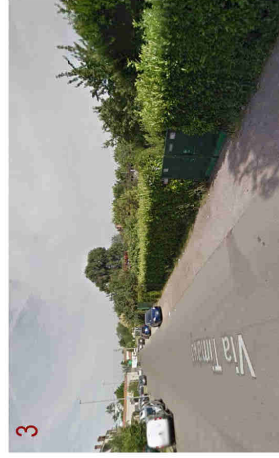
ANNO ACCADEMICO 2016 / 2017



02.03-021
SITO di INTERVENTO
Macroarea D



| | |
|------------------------|---|
| Oggetto | SCHEDA ANALISI del SITO AMBITI 21 |
| Localizzazione | Prima Periferia |
| Accessibilità Viaria | Viabilità di quartiere e di interquartiere |
| Accessibilità Pubblica | Stazione ferroviari entro mt. 1000 Fermata Bus entro mt. 100 |



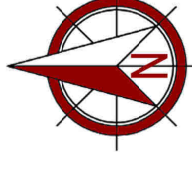
TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA
Relatore: prof. ssa
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le areedismesse
Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

GIUSEPPE ABATE
matr. 649484

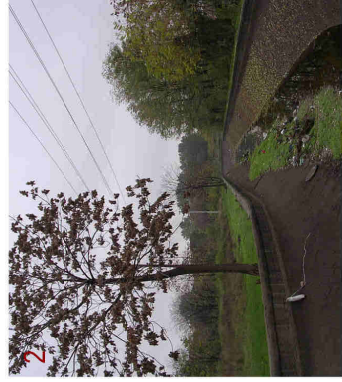
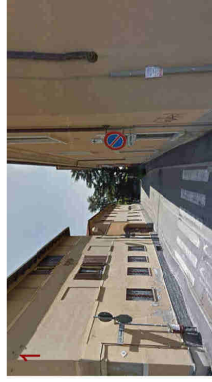


Capitolo 2
Conoscenza



02.03-022
SITO di INTERVENTO
Macroarea E

ANNO ACCADEMICO 2016 / 2017



SCHEDA ANALISI del SITO

Oggetto

ZONE VERDI lungo il LAMBRO

Localizzazione

Periferia

Accessibilità Viaria

Viabilità di quartiere

Accessibilità Pubblica

Stazione ferroviari entro mt. 1000
Fermata Bus entro mt. 100



TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA

Relatore: prof. ssa

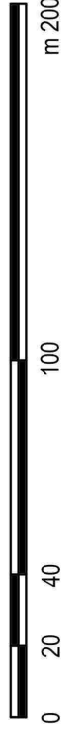
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le aree dismesse

Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

GIUSEPPE ABATE
matr. 649484

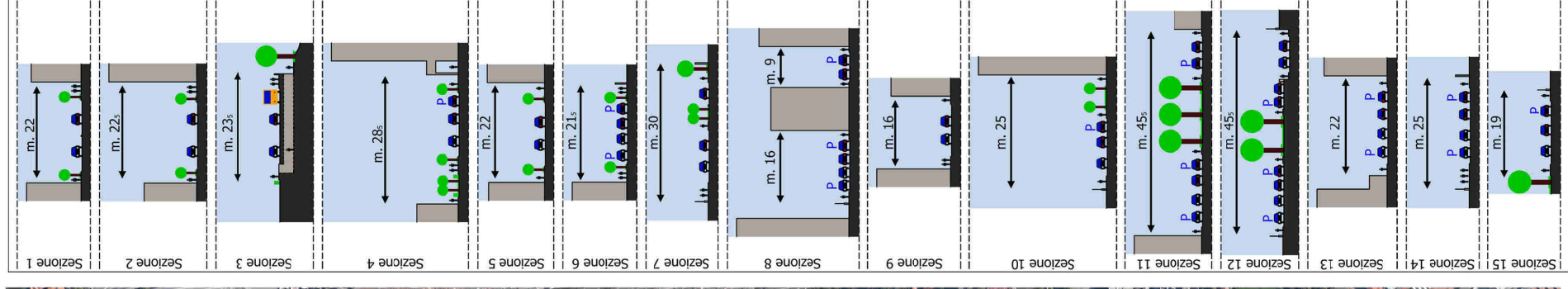
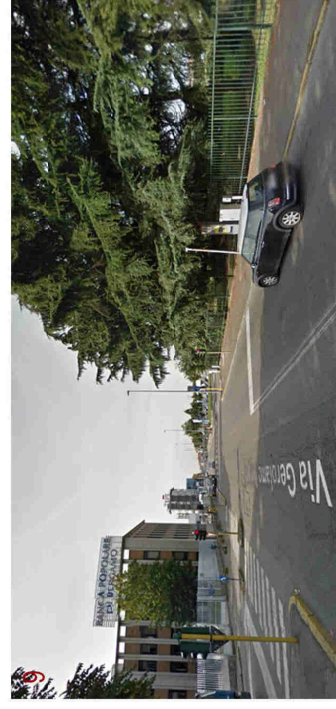
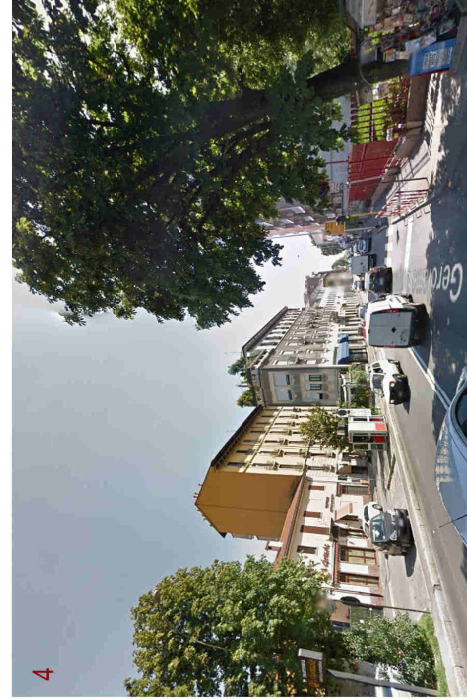
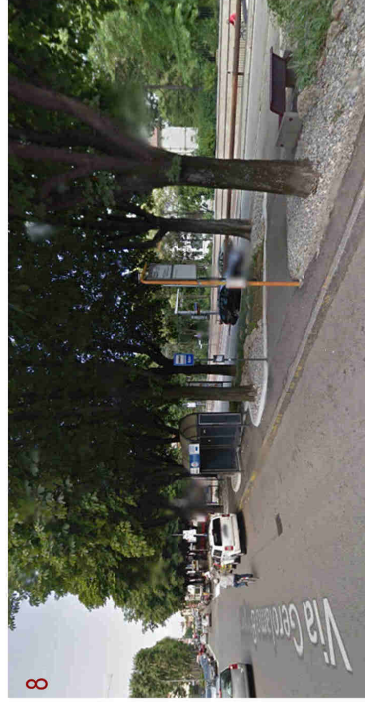
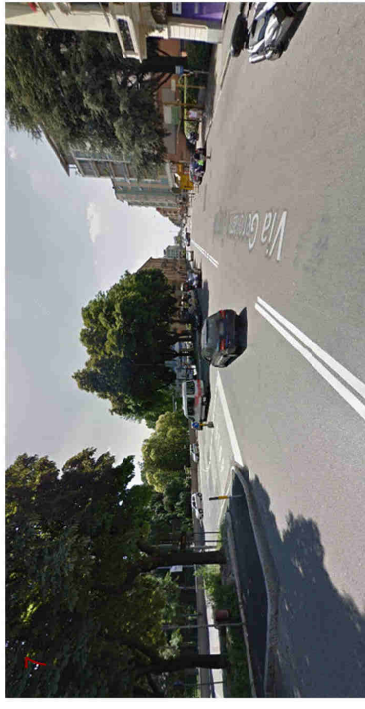
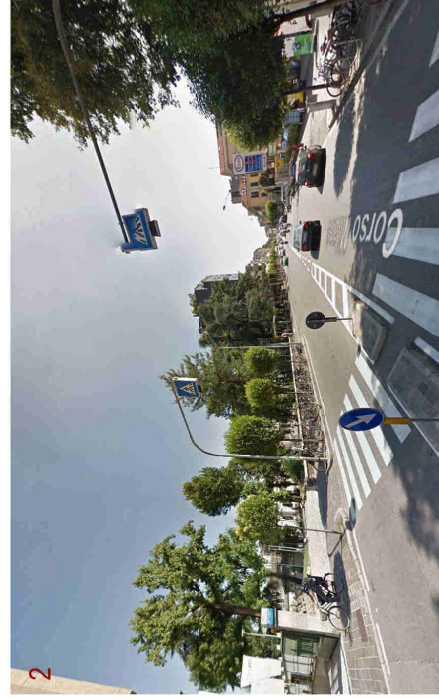
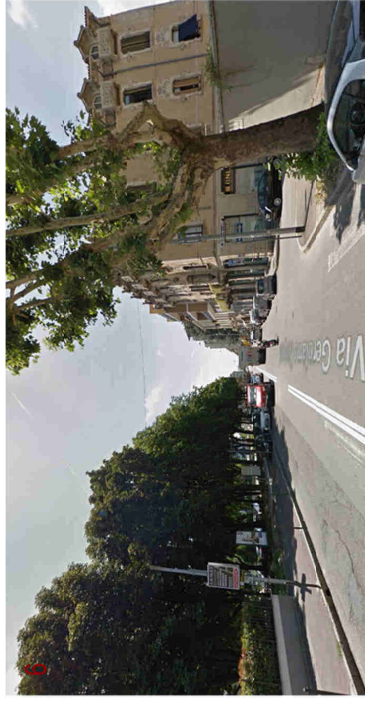
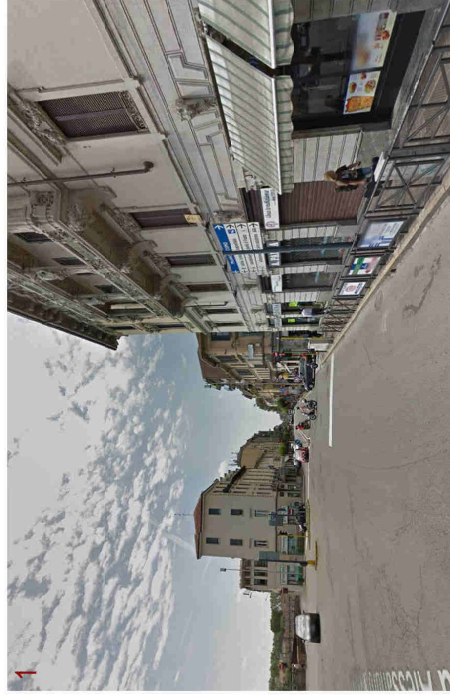
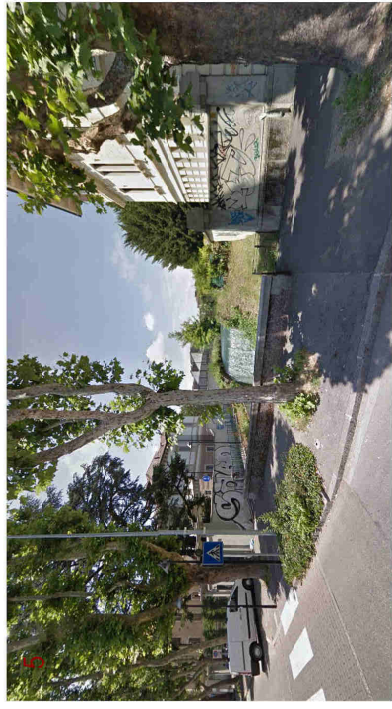
Capitolo 2
Conoscenza



ANNO ACCADEMICO 2016 / 2017



02.03-024
SITO di INTERVENTO
Macroarea G e H



SCHEDA ANALISI del SITO

Oggetto

Corso MILANO
e Via BORGARZZI

Localizzazione

Centro Storico / Prima Periferia /
Periferia

Accessibilità Viaria

Viabilità di quartiere
e Viabilità di Interquartiere

Accessibilità Pubblica

Stazione ferroviaria entro mt. 1500
Fermata Bus entro mt. 100



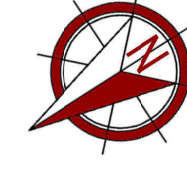
TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA
Relatore: prof. ssa
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le areedismesse
Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

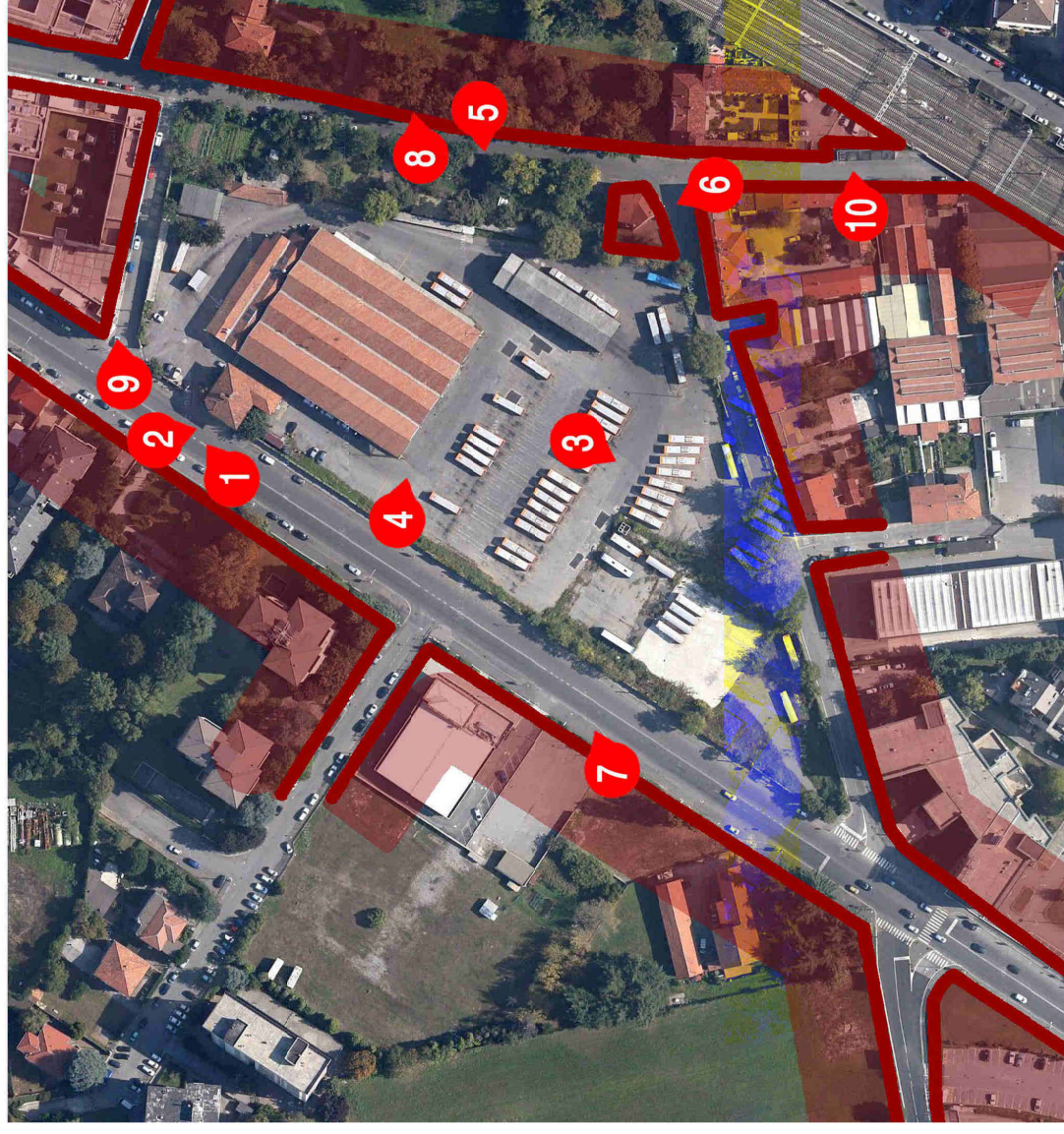
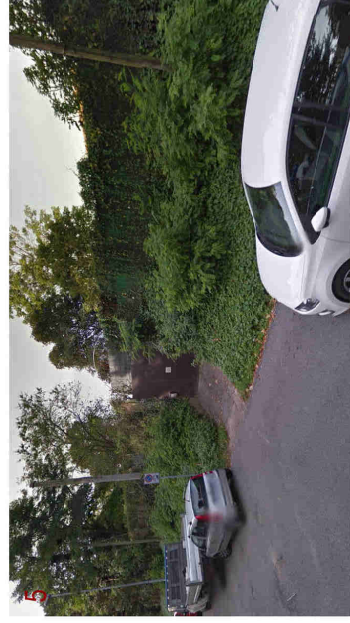
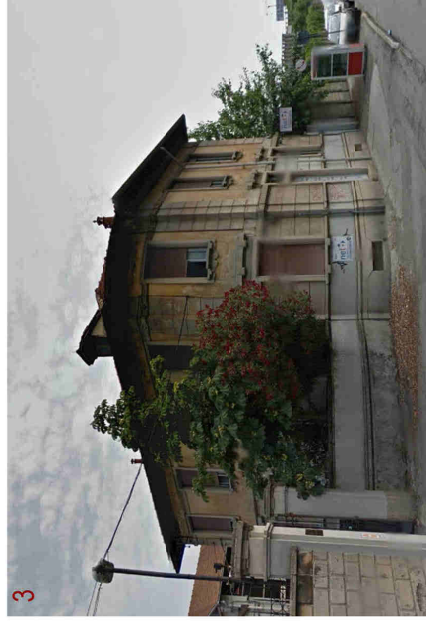
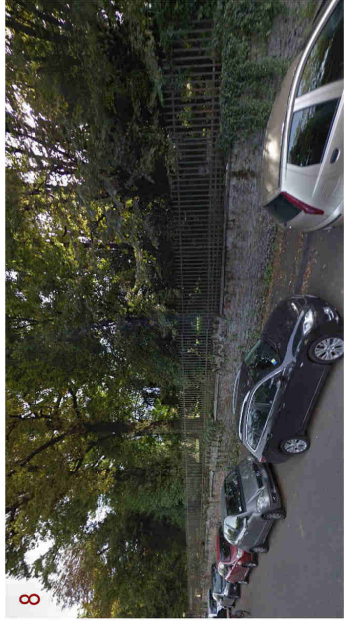
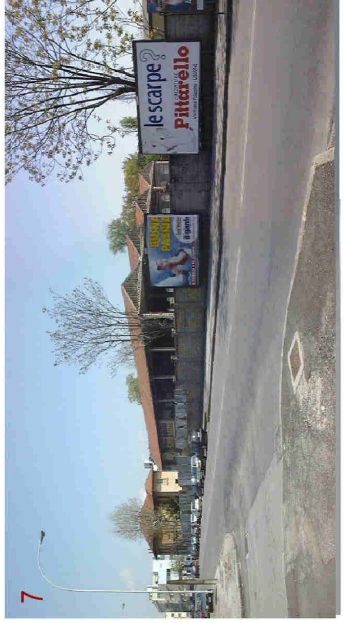
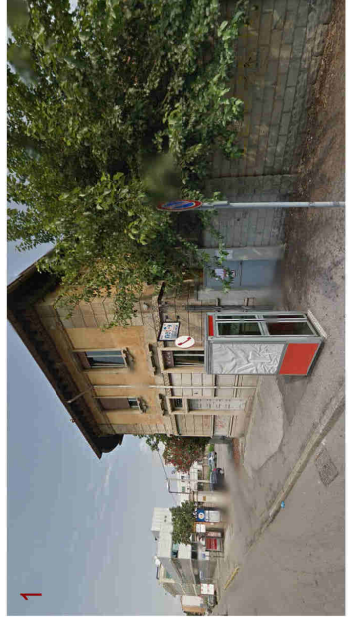
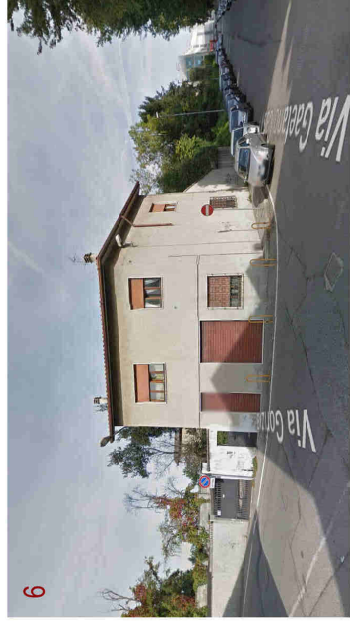
GIUSEPPE ABATE
matr. 649484



Capitolo 2
Conoscenza



02.03-025
SITO di INTERVENTO
Macroarea I



SCHEDA ANALISI del SITO

Oggetto

Ex Deposito T.P.M.

Localizzazione

Periferia

Accessibilità Viaria

Viabilità di quartiere
e Viabilità di Interquartiere

Accessibilità Pubblica

Stazione ferroviari entro mt. 1500
Fermata Bus entro mt. 100



TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA
Relatore: prof. ssa
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le areedismesse
Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

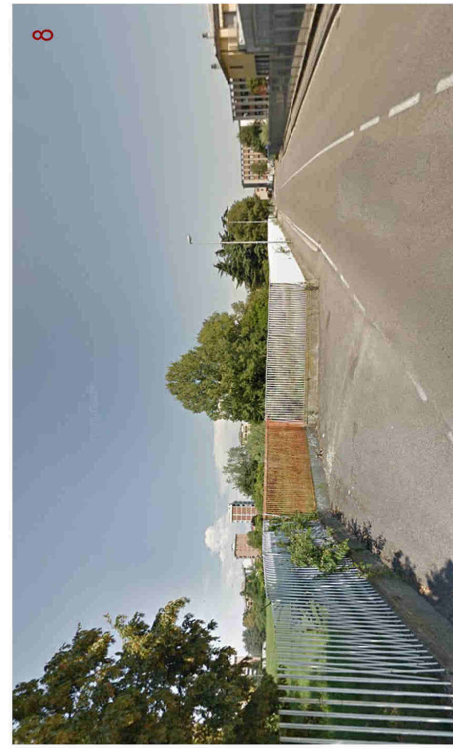
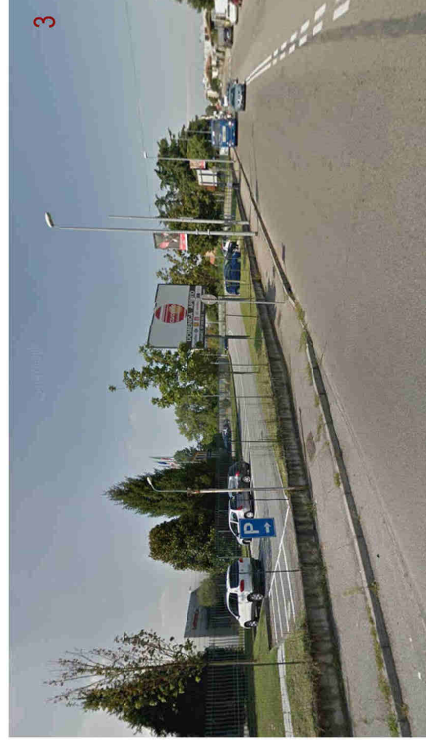
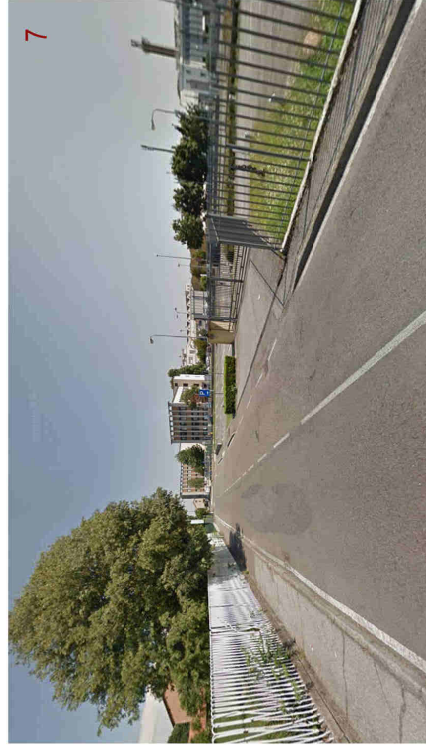
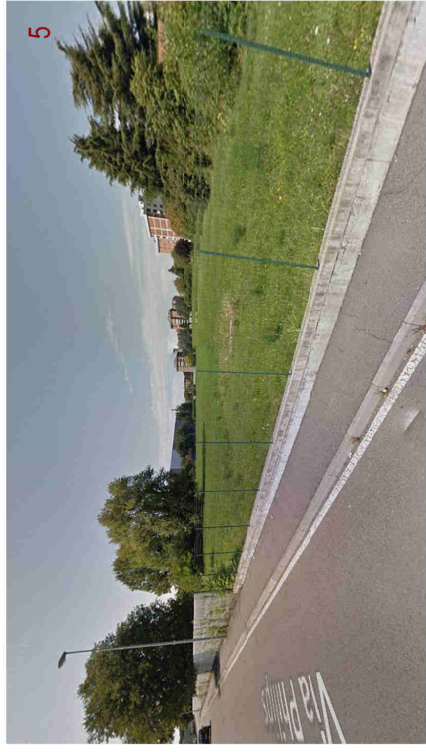
GIUSEPPE ABATE
matr. 649484

0 50 100 250 500 m
ANNO ACCADEMICO 2016 / 2017

Capitolo 2
Conoscenza



02.03-026
SITO di INTERVENTO
Macroarea J



SCHEDA ANALISI del SITO

Oggetto

Ex Area Philips - ora Cisco.

Localizzazione

Periferia

Accessibilità Viaria

Viabilità di quartiere
e Viabilità di Interquartiere

Accessibilità Pubblica

Stazione ferroviari entro mt. 1500
Fermata Bus entro mt. 100



TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA
Relatore: prof. ssa
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le areedismesse
Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

GIUSEPPE ABATE
matr. 649484

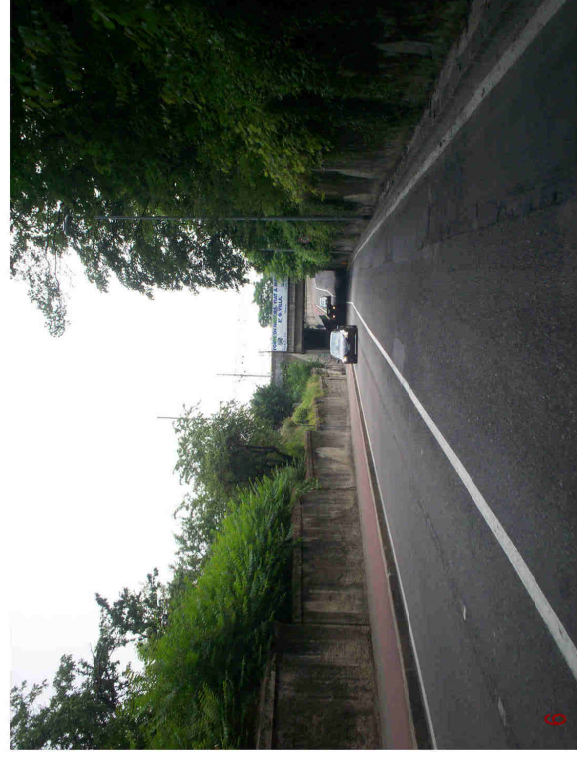
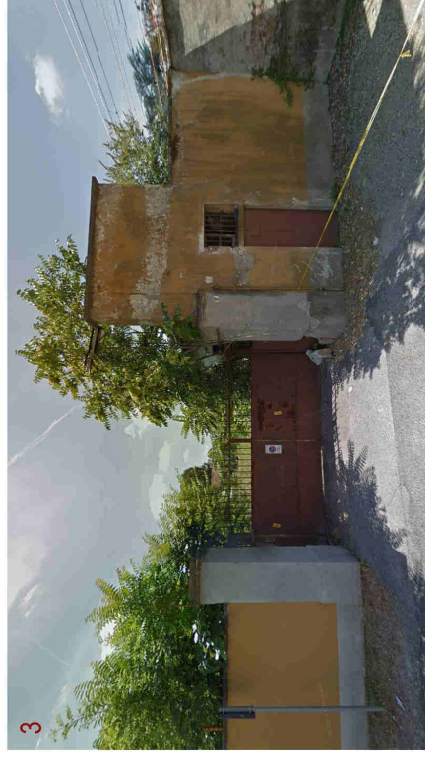
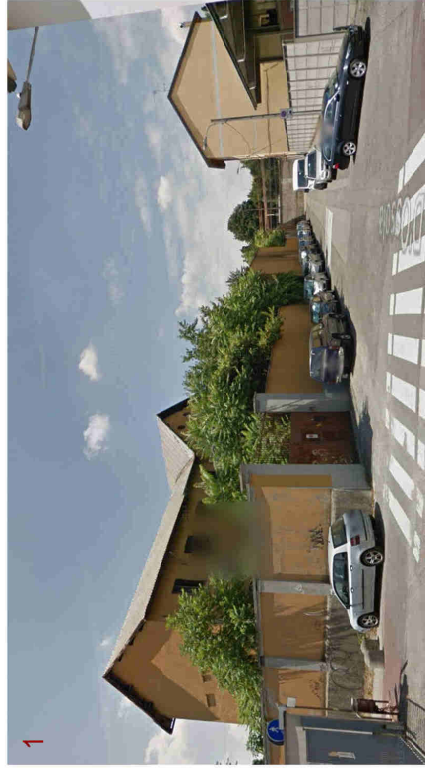
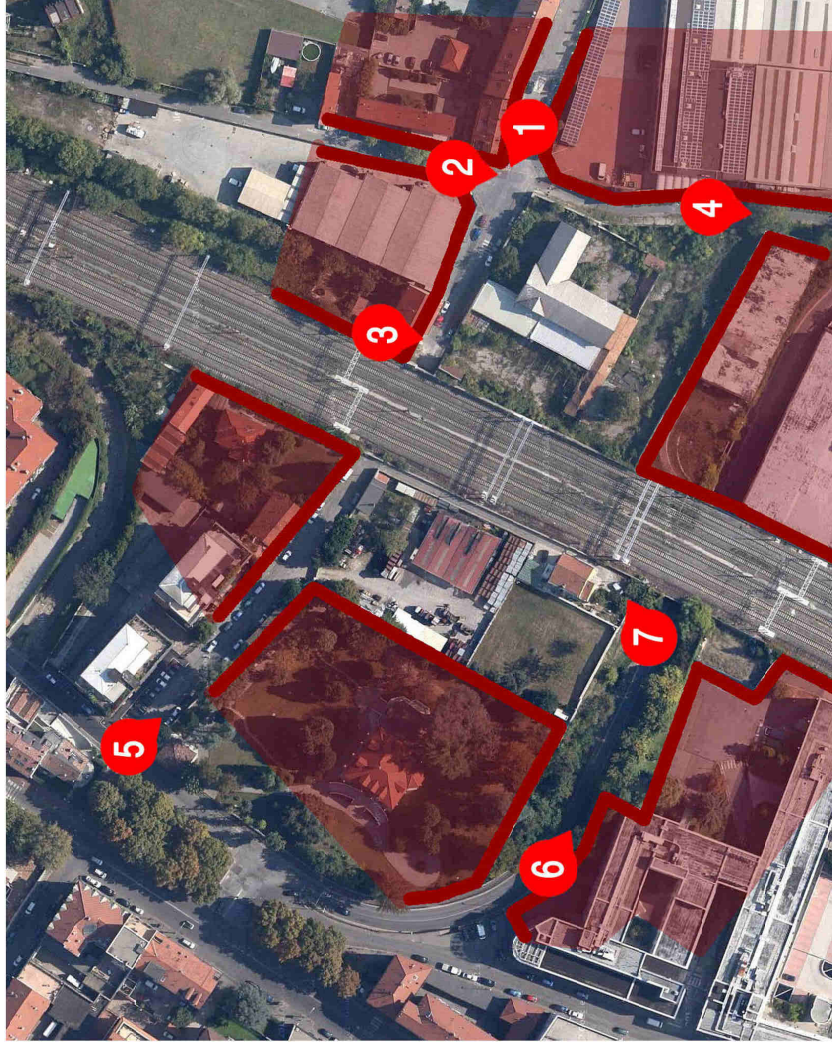
Capitolo 2
Conoscenza



ANNO ACCADEMICO 2016 / 2017



02.03-027
SITO di INTERVENTO
Macroarea K



Oggetto

SCHEDA ANALISI del SITO

ZONE VERDI lungo il LAMBRO

Localizzazione

Periferia

Accessibilità Viaria

Viabilità di quartiere

Accessibilità Pubblica

Stazione ferroviari entro mt. 1000
Fermata Bus entro mt. 100



TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA
Relatore: prof. ssa
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le areedismesse
Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

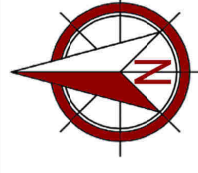
GIUSEPPE ABATE
matr. 649484

Capitolo 2

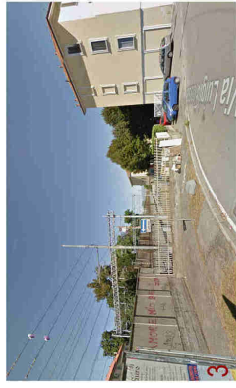
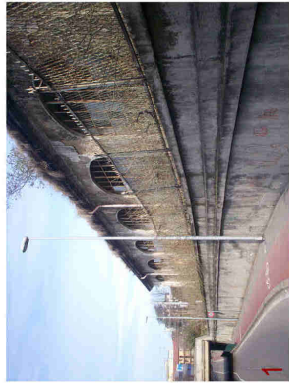
Conoscenza



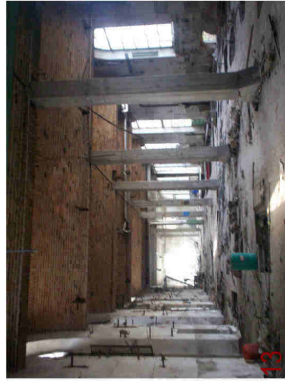
ANNO ACCADEMICO 2016 / 2017



02.03-028
SITO di INTERVENTO
Macroarea L



TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA
Relatore: prof. ssa
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

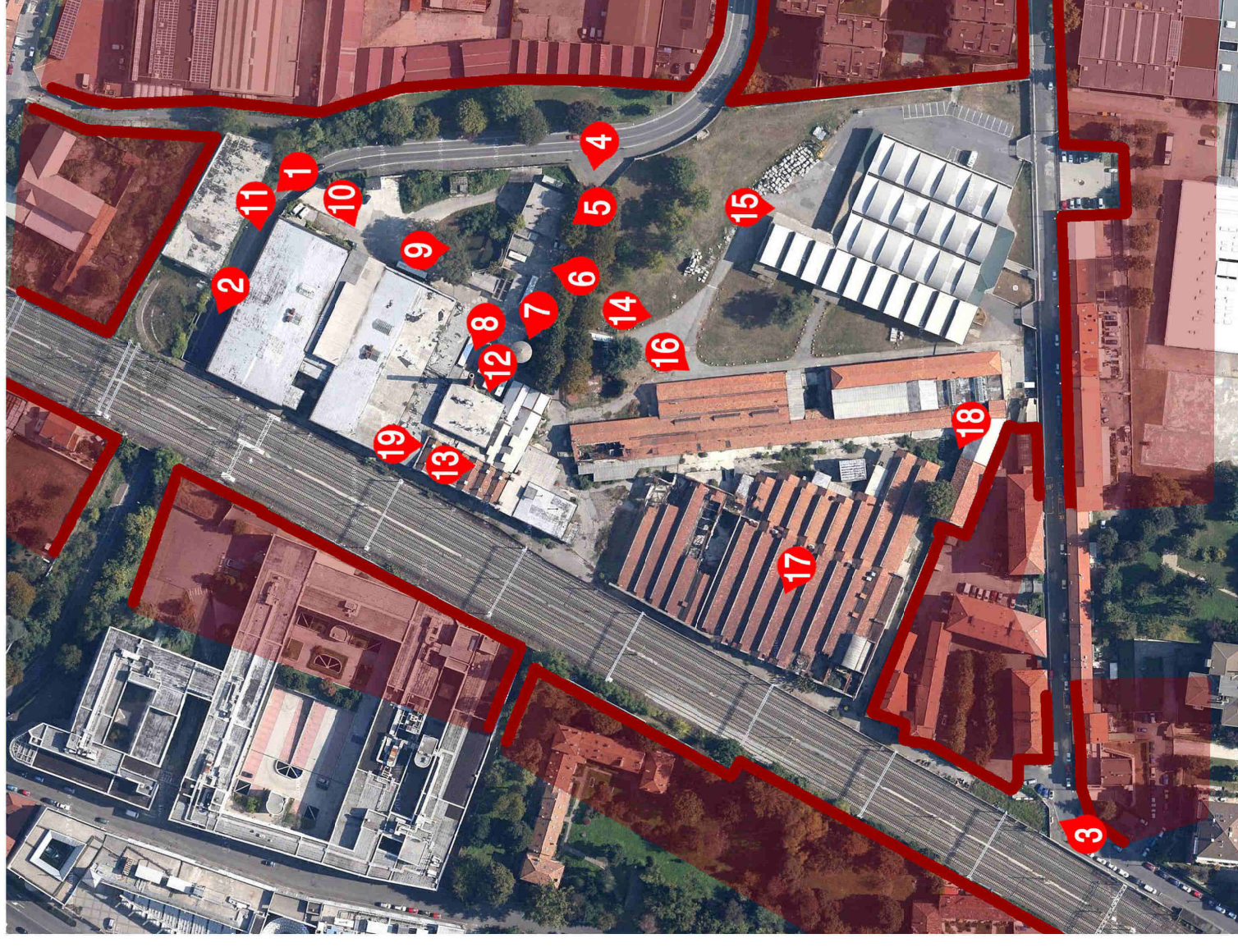
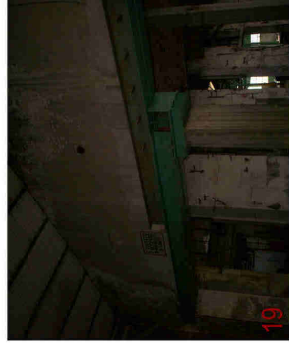
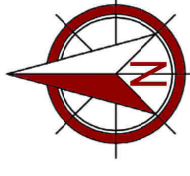


Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le areedismesse
Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

GIUSEPPE ABATE
matr. 649484

0 50 100 250 500 m
ANNO ACCADEMICO 2016 / 2017

Capitolo 2
Conoscenza



SCHEDA ANALISI del SITO
Oggetto

Ex FOSSATI & LAMPERTI

Localizzazione

Periferia

Accessibilità Viaria

Viabilità di quartiere

Accessibilità Pubblica

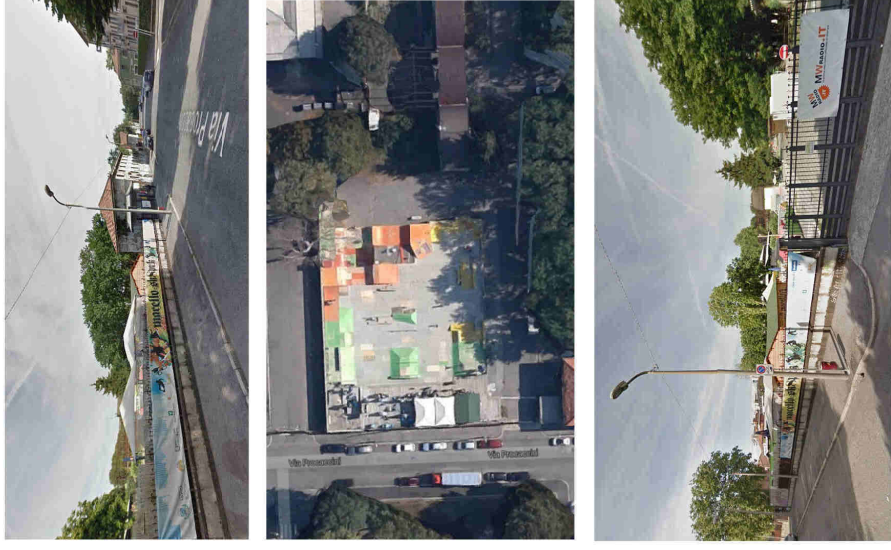
Stazione ferroviaria entro mt. 1500
Fermata Bus entro mt. 100

02.03-029
SITO di INTERVENTO
Macroarea M

Giardini pubblici



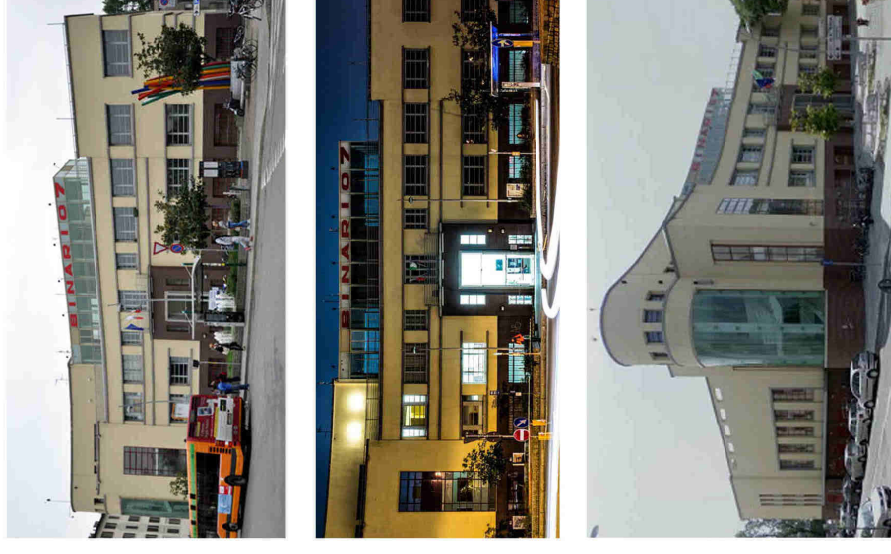
sk8er park



Ufficio Amministrativo ex Macello



Binario 7 - ex G.I.L.



Legenda

- Giardini pubblici
- Sk&Park
- Edificio Amministrativo ex Macello
- Binario 7
- Sistemazione Largo Mazzini
- Velostazione
- Nuovo polo scolastico
- Ponte sul fiume Lambro e sul Canale Villoresi



TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA
Relatore: prof. ssa
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le areedismesse
Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

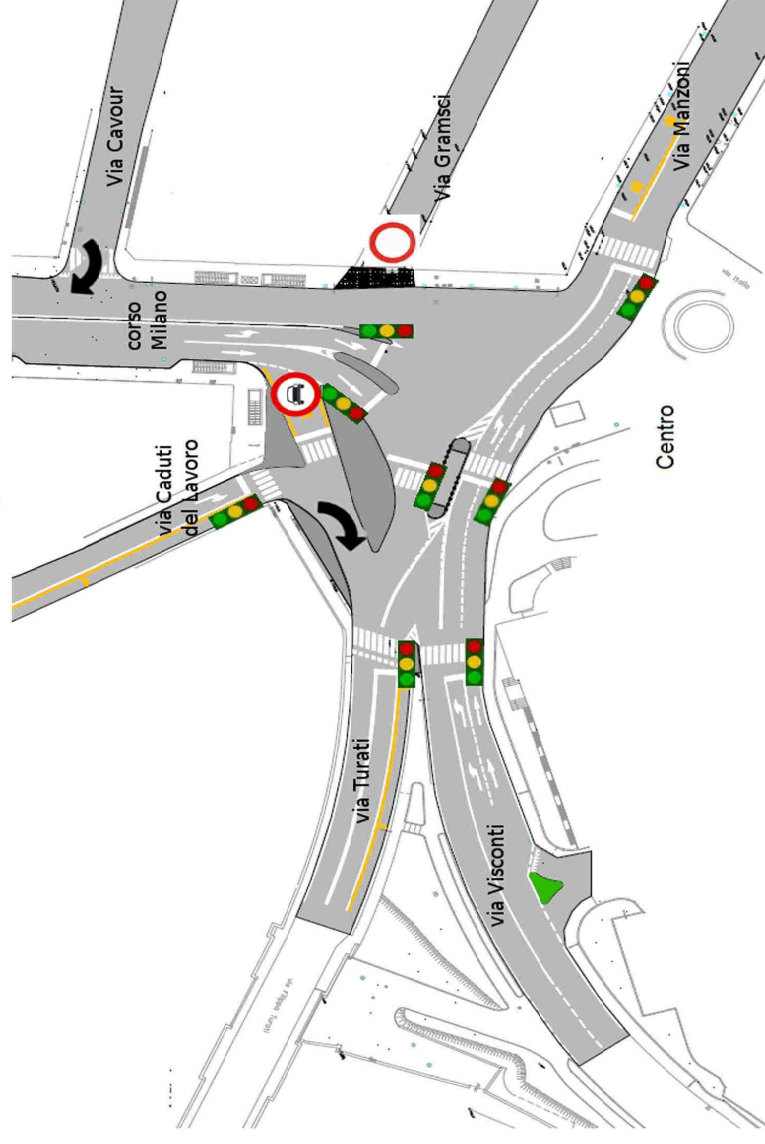
GIUSEPPE ABATE
matr. 649484

Capitolo 2
Conoscenza

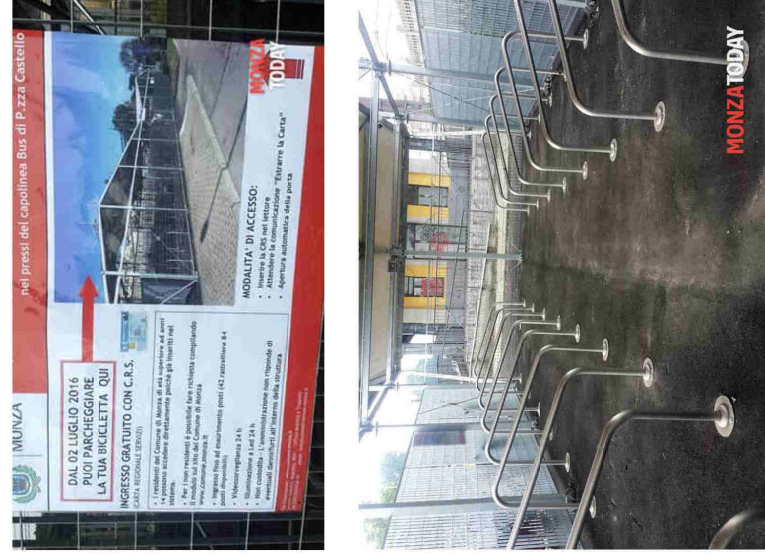


02.04-030
INTERVENTI REALIZZATI

Nuova circolazione di Largo Mazzini



Nuova Velostazione



Ponte su fiume Lambro

