

XS
Da 0 mq a
8.000 mq

S
Da 8.001 mq a
13.000 mq

M
Da 13.001 mq
a 18.000 mq

L
Da 18.001 mq a
30.000 mq

XL
Da 30.001 mq a
70.000 mq

Via Bellini
2.141 mq

Ex officine Pelucchi
Via Monte Santo
7.170 mq

Via Lecco/
Viale Libertà
3.749 mq

Via Pellico/via Buonarroti
Canale Villorresi
7.198 mq

Ex Hensemberger
4.115 mq

Via Pellico/via Buonarroti
Canale Villorresi
7.273 mq

Via Piave
5.504 mq

Via Dante/
Via Grossi
5.687 mq

Ex Hensemberger
Via Mentana
6.648 mq

Via Ghilini
7.042 mq

Scalo ferroviario
43.836 mq

Ex Pastori e Casanova
Via Dante/via Grossi
19.294 mq

Ex Pagnoni
Via Sempione
20.477 mq

Ex Fossati/Lamperti
45.915 mq

Ex Garbagnati
62.131 mq

Ex Ospedale San Gerardo
63.460 mq

Ex Macello/Ex Carcere
68.416 mq

Ex CGS,
Ex Ceramiche Tassetto
Via Solferino/via Marsala
13.620 mq

Cascinazza
13.984 mq

Ex Hensemberger
14.096 mq

Viale Foscolo
15.733 mq

Ex Enel
Via Borgazzi/via Galvani
16.728 mq

Ex Feltrificio Scotti
Via Boito
16.777 mq

Via G. Cimabue
15.335 mq

Via Boccaccio/
via Cantore
8.504 mq

Via Bramante da Urbino
8.773 mq

Via Guerrazzi
8.780 mq

Ex CGS - Ex Fabbrica
Marconi Via Solferino/Via
Marsala
9.610 mq

Via Timavo/
Canale Villorresi
9.922 mq

Via Tazzoli
10.037 mq

Via Mliazzo
10.108 mq



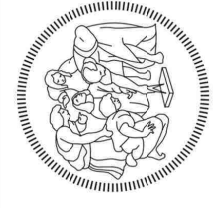
TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA
Relatore: prof. ssa
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le areedismesse
Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

GIUSEPPE ABATE
matr. 649484
Capitolo 5
Conoscenza ex Cottonificio
0 100 200 1000 m 2000
ANNO ACCADEMICO 2016 / 2017



05.02-064
I comparti dei tessuti industriali storici



TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA
Relatore: prof. ssa
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le aree dismesse
Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

GIUSEPPE ABATE
matr. 649484

Capitolo 5
Conoscenza ex Cottonificio
0 100 200 1000 m 2000
ANNO ACCADEMICO 2016 / 2017



05.02-065
Scheda di censimento delle aree dismesse del territorio lombardo

IDENTIFICAZIONE AREA

CODICE ISTAT	108033
COMUNE (PROVINCIA)	MONZA (MB)
TOPONIMO LOCALIZZAZIONE	ex Fossati/Lamperti - Via Fossati
DESTINAZIONE FUNZIONALE	Industriale/Artigianale Esclusiva
DESTINAZIONE URBANISTICA	Polifunzionale
MAPPALI	8, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 29, 30, 40, 41, 42, 44, 89, 186
FOGLIO	98
STRUMENTO URBANISTICO	Pgt

ESTENSIONE

SUPERFICIE FONDIARIA (MQ)	46748
SUPERFICIE COPERTA (MQ)	22912
SUPERFICIE LORDA PAVIMENTATA (MQ)	

ACCESSIBILITÀ

DISTANZA FERROVIA (KM)	1 Stazione di Monza
DISTANZA AEROPORTO (KM)	1.4 Linate
DISTANZA CASELLO AUTOSTRADA (KM)	1.3 Tangenziale Nord
DISTANZA STRADA PROVINCIALE (KM)	1.2 SP Monza Cernusco
DISTANZA STRADA STATALE (KM)	2.1 SS 36
DISTANZA IDROVIE (KM)	
ACCESSO DIRETTO	Strada comunale
IDENTIFICATIVO AREA	151498

INFORMAZIONI SPECIFICHE

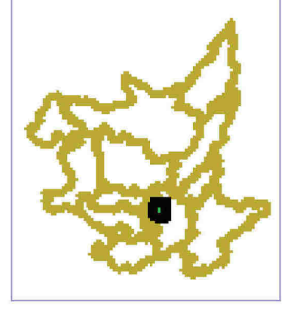
PIANO/PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE	Non definito
INCENTIVI	NO
CARATTERISTICHE PROPRIETÀ	Pubblica Unica
NUMERO PROPRIETARI	
ANNO DISMISSIONE	
MOTIVO DISMISSIONE	Non definito
GRADO DISMISSIONE (%)	100
UTILIZZO ALLA DISMISSIONE	Non definito
COLLOCAZIONE	Centrale
CARATTERISTICHE TESSUTO	Area in zona mista
NUMERO CORPI EDILIZI	
TIPOLOGIA CORPI EDILIZI	Non definito
ANNO COSTRUZIONE EDIFICIO ORIG.	
ANNO PREVALENTE COSTRUZIONE EDIFICI	
ANNO RISTRUTTURAZIONE	
STATO E GRADO (%) CONSERVAZIONE IMMOBILI	

VINCOLI

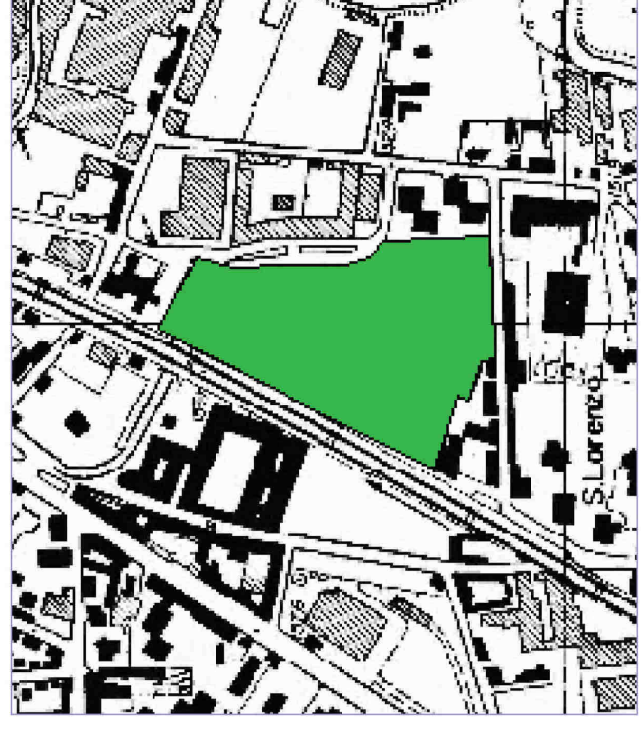
VALORE ARCHITETTONICO	Non definito
VINCOLO	1

BONIFICHE

CONTAMINAZIONE	
CARATTERISTICHE SITO	Non definito



ESTRATTO DA RASTER
Scala 1:10000



CODICI

Unità operativa : MI100
Numero scheda: 4896
Codice scheda: MI 100-04896
Visibilità scheda: 3
Utilizzo scheda per diffusione: 03
NUMERO INTERNO
Riferimento: Rilevazione dei beni architettonici e ambientali nei comuni della provincia di Milano
151490331
Tipo Scheda: A
Livello ricerca: I
CODICE UNIVOCO
Codice regione: 03
Ente Scheduler: Provincia di Milano
Ente Competente: S26

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura industriale e produttiva
Definizione tipologica: capannone
Denominazione: Cotonificio Fossati Lamperti

LOCALIZZAZIONE

Stato: Italia
Regione: Lombardia
Provincia: MB
nome provincia: Monza e Brianza
Codice ISTAT comune: 108033
Comune: Monza
C.A.P.: 20900
Indirizzo: via Fossati
Altri indirizzi su spazi pubblici: via Toniolo
Collocazione: nel centro abitato

GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica
DESCRIZIONE DEL PUNTO
PUNTO Coordinata X: 1520972,7618
PUNTO Coordinata Y: 5046177,5687

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1/2]
Riferimento: intero bene
Notizia sintetica: data di riferimento
CRONOLIGIA, ESTREMO REMOTO [1/2]
Secolo: sec. XIX
Frazione di secolo: seconda metà
Validità: (?)

CRONOLIGIA, ESTREMO REMOTO [1/2]

Secolo: sec. XIX
Frazione di secolo: seconda metà
Validità: (?)
NOTIZIA [2/2]
Riferimento: intero bene
Notizia sintetica: catasto teresiano
Notizia: nel catasto in forma dissimilata attuale.
CRONOLIGIA, ESTREMO REMOTO [2/2]
Secolo: sec. XVIII
Frazione di secolo: primo quarto
Validità: post
CRONOLIGIA, ESTREMO RECENTE [2/2]
Secolo: sec. XVIII
Frazione di secolo: terzo quarto
Validità: ante

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA
Riferimento: Parte più alta
Numero di piani: 2

FONDAZIONI

Tipo di terreo a livello di appoggio: terreno in piano

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1/2]
Ubicazione: intero edificio
Collocazione: esterna
Tipo: cornicioni marcapiano, zoccolatura o angolari

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1/3]
Riferimento alla parte: copertura
Data: 1996
Stato di conservazione: Buono
STATO DI CONSERVAZIONE [2/3]
Riferimento alla parte: muratura perimetrale
Data: 1996
Stato di conservazione: Buono
STATO DI CONSERVAZIONE [3/3]
Riferimento alla parte: infissi
Data: 1996
Stato di conservazione: Buono

UTILIZZAZIONE

USO ATTUALE
Riferimento alla parte: intero bene
Uso: attività produttive industriali
USO STORICO
Riferimento alla parte: intero bene
Riferimento cronologico: destinazione originaria
Uso: attività produttive industriali

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA
Indicazione generica: proprietà privata
STRUMENTI URBANISTICI
Strumenti in vigore: P.G.T. del 1971

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1/2]
Genere: documentazione allegata
Tipo: fotografia b/n
Codice identificativo: 151490331_002
Nome del file: 151490331_002
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2/2]
Genere: documentazione allegata
Tipo: fotografia b/n
Codice identificativo: 151490331_001
Visibilità immagine: 1
Nome del file: 151490331_001
IMMAGINI DATABASE [1/2]
Data di registrazione: 2011/05/25
Path dell'immagine originale: MI100/SIRBeC/Armadio_4_anno_2007-2008-2009-2010/Scatola_1_2100/Busta_13_2011/DVD 2
Nome file dell'immagine originale: 151490331_001.jpg
IMMAGINI DATABASE [2/2]
Data di registrazione: 2011/05/25
Path dell'immagine originale: MI100/SIRBeC/Armadio_4_anno_2007-2008-2009-2010/Scatola_1_2100/Busta_13_2011/DVD 2
Nome file dell'immagine originale: 151490331_002.jpg

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE
Data: 1996
Specifiche ente schedatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda
Nome: Borellini, Giancarlo
Referente scientifico: Gatti Perer, Maria Luisa
AGGIORNAMENTO-REVISIONE
Data: 1999
Nome: Falsitta, Nicola

Link risorsa:
<http://www.lombardiabeniculturali.it/architettura/schede/MI100-04896/>
Scheda SIRBeC:
<http://www.lombardiabeniculturali.it/architettura/schede-completer/MI100-04896/>



TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA
Relatore: prof. ssa
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le aree dismesse
FOSSATI & LAMPERTI
Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica

GIUSEPPE ABATE
matr. 649484

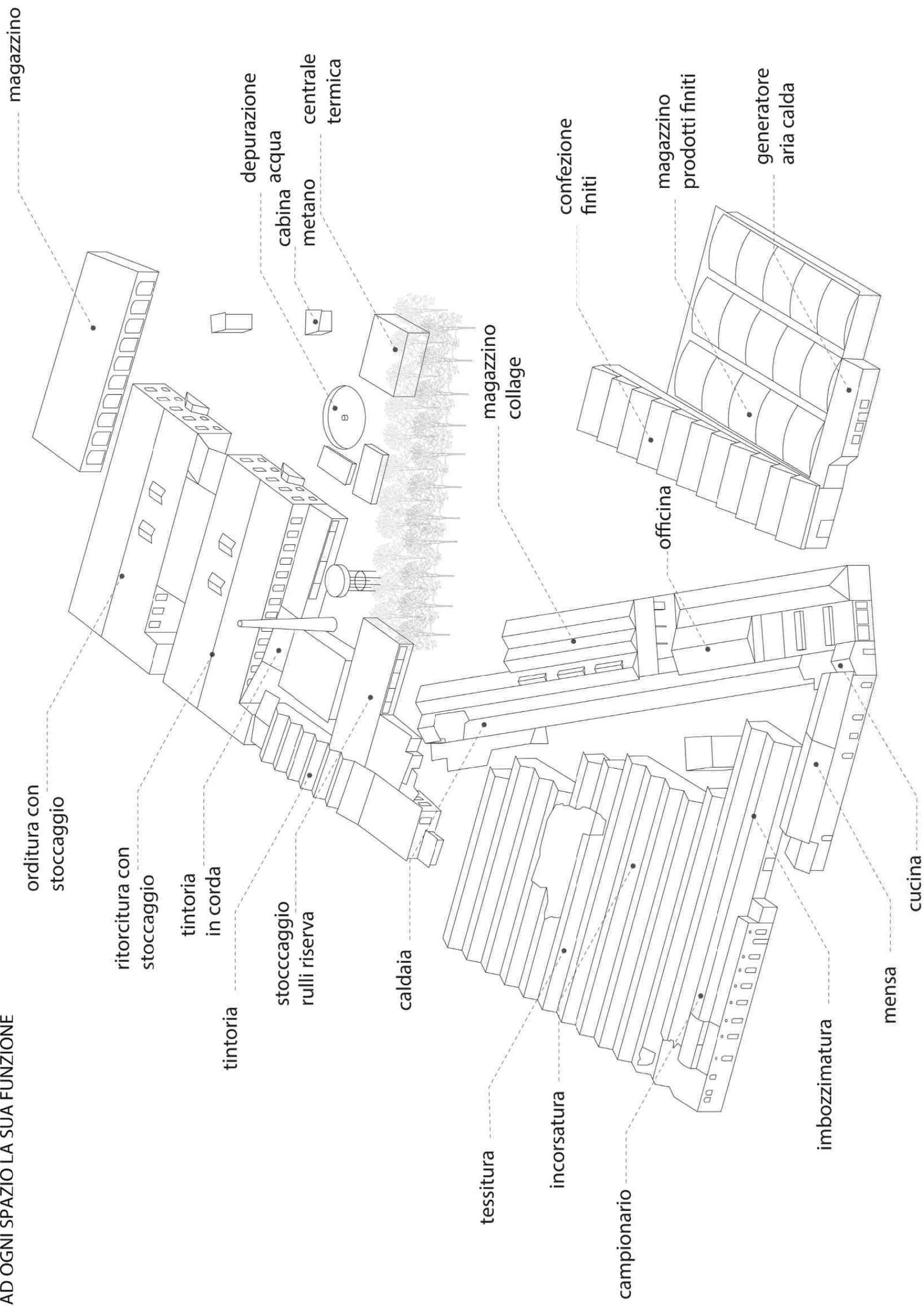
Conoscenza ex Cottonificio
Capitolo 5

ANNO ACCADEMICO 2016 / 2017



05.02-066
Scheda di censimento dei beni culturali e architettonici della regione Lombardia

AD OGNI SPAZIO LA SUA FUNZIONE

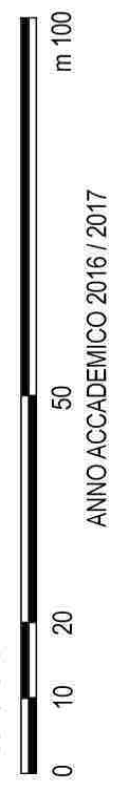


TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA
Relatore: prof. ssa
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le areedismesse
Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

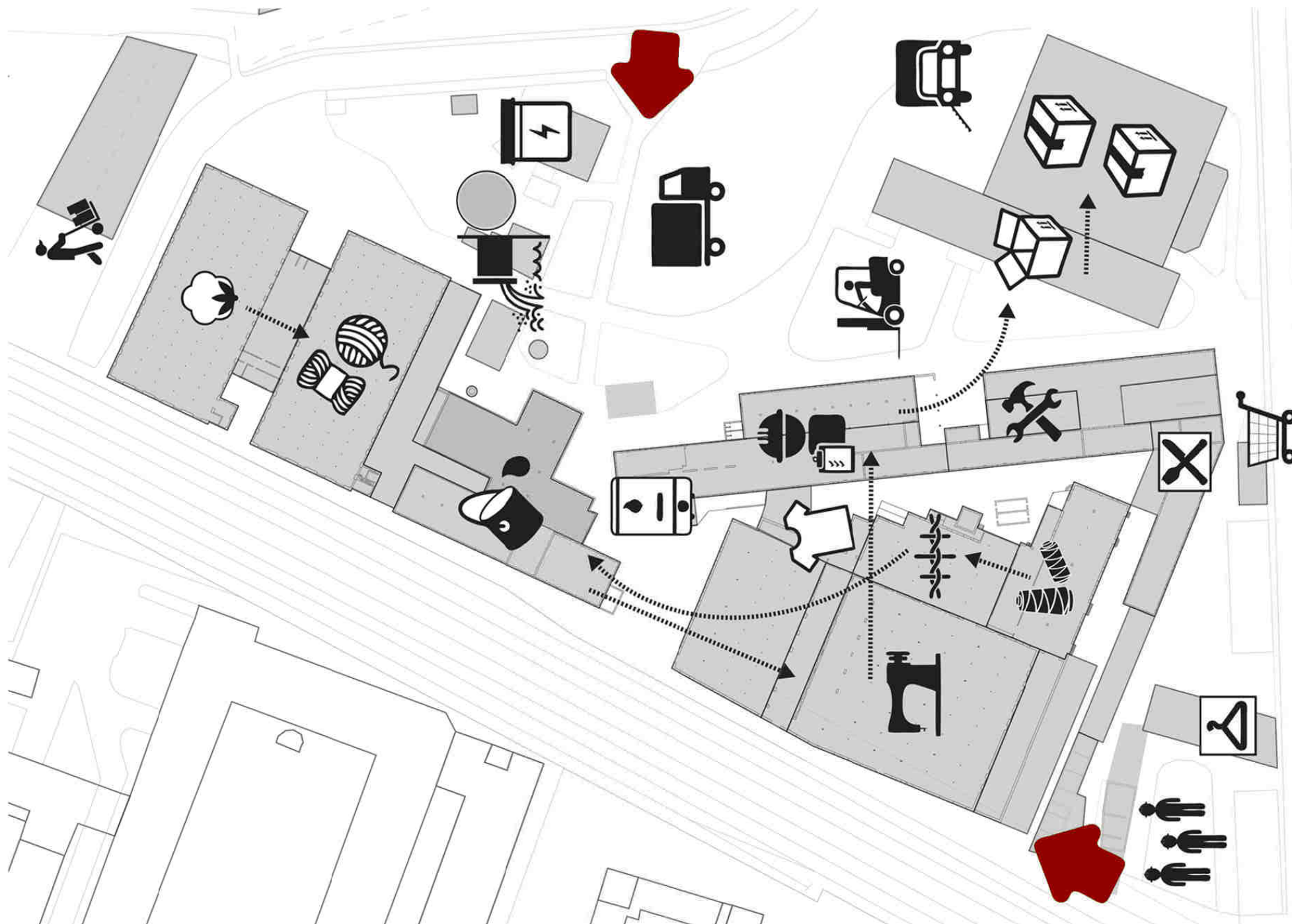
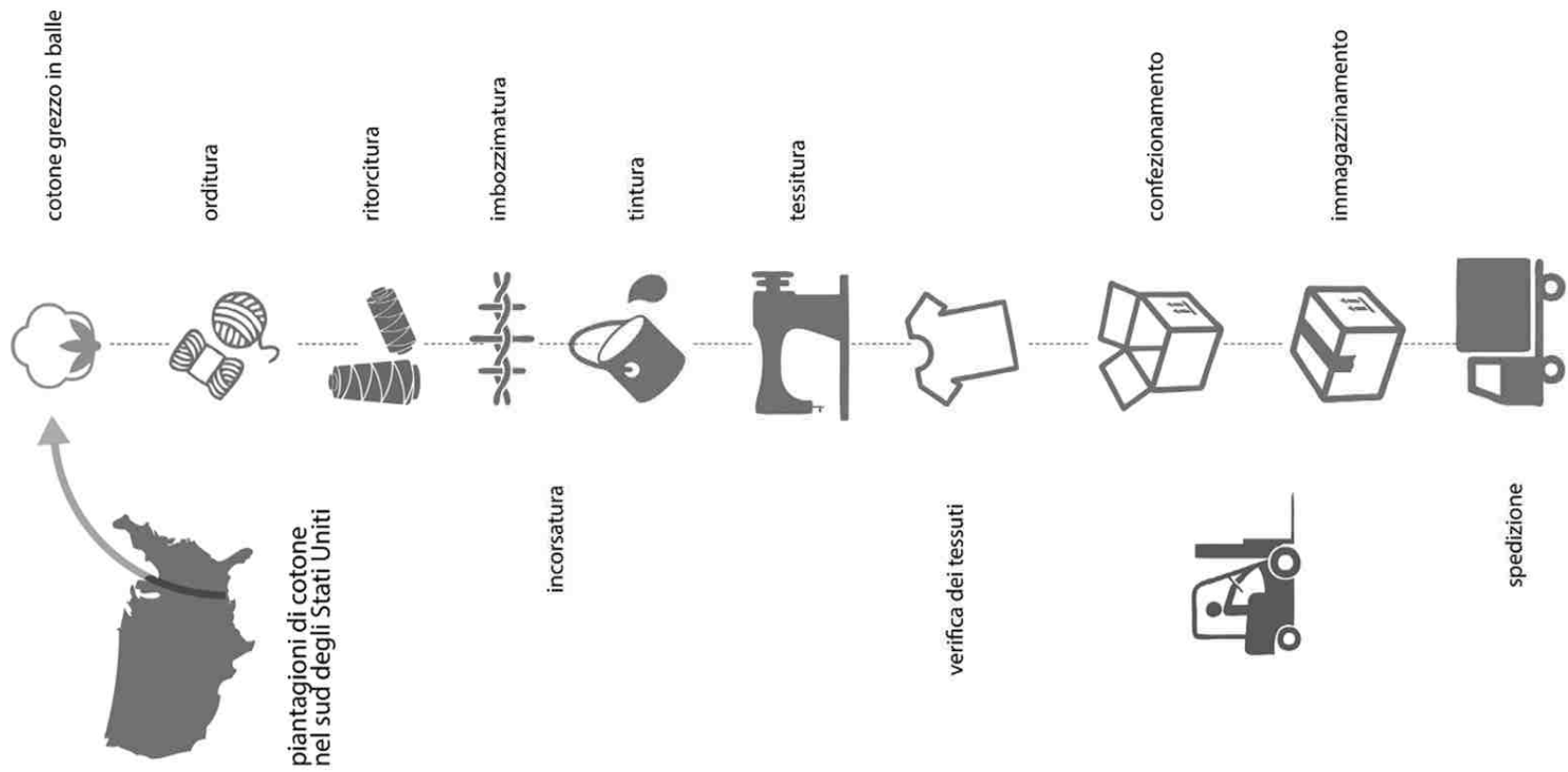
GIUSEPPE ABATE
matr. 649484

Capitolo 5
Conoscenza ex Cottonificio



05.03-067
Assonometrico con indicazione
delle funzioni principali

IL CICLO PRODUTTIVO



TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA
Relatore: prof. ssa
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le areedismesse
Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

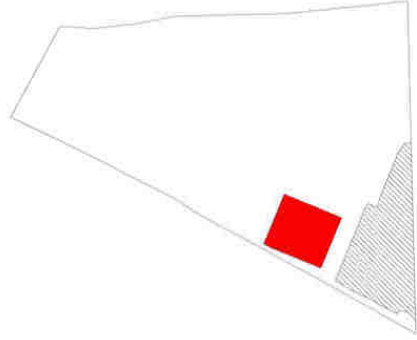
GIUSEPPE ABATE
matr. 649484

Capitolo 5
Conoscenza ex Cottonificio

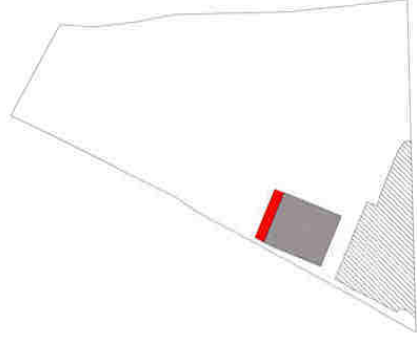


05.03-068
Il ciclo produttivo nella
Fossati Lamperti

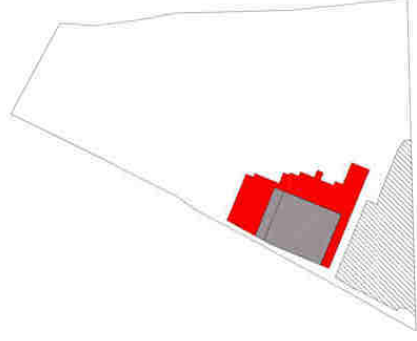
ANNO ACCADEMICO 2016/2017



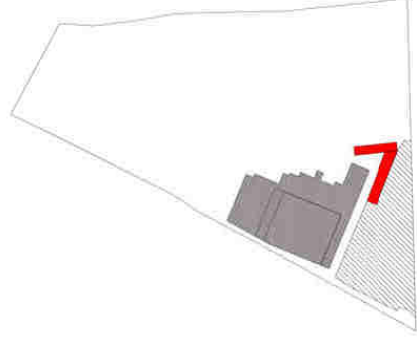
La proprietà Fossati Lamperti nel 1868.



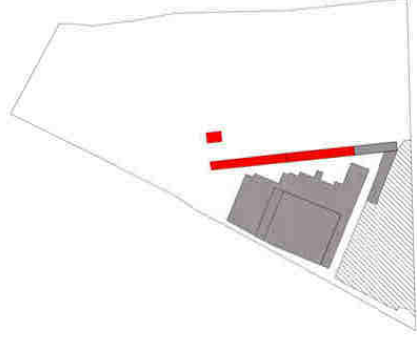
La prima aggiunta avvenuta pochi anni dopo la prima edificazione.



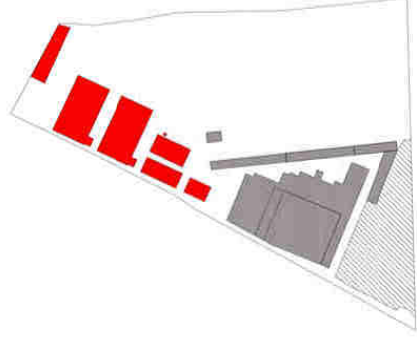
Opere di ampliamento sul finire del 1800.



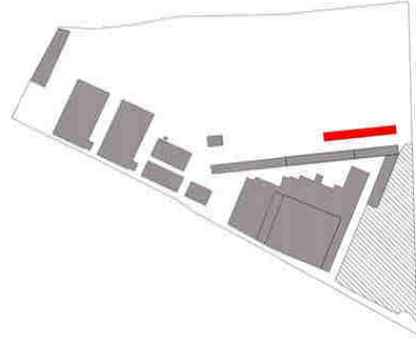
Aggiunte risalenti ai primi anni del Novecento.



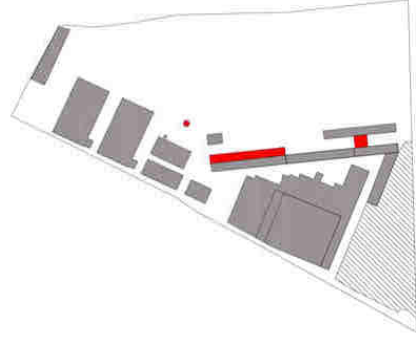
La situazione della ditta Fossati Lamperti nel 1903.



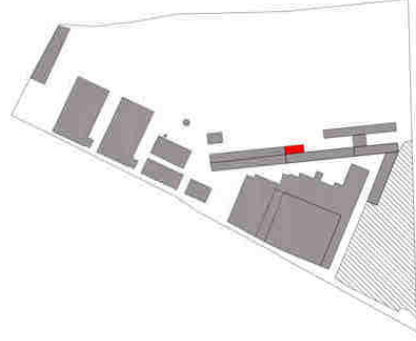
Opere eseguite nel 1905.



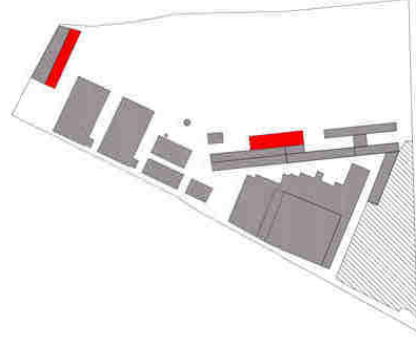
Costruzione salone per garzatrici del 1910.



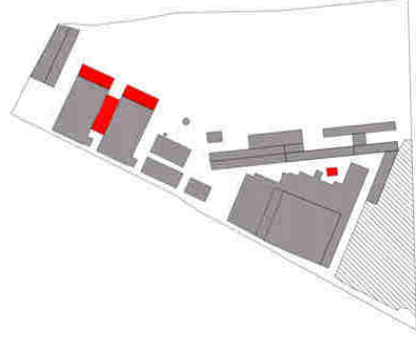
Opere di ampliamento del 1924.



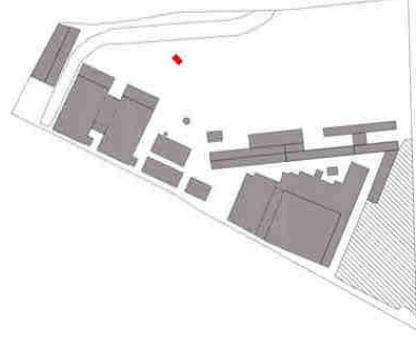
Aggiunta di locale magazzino nel 1930.



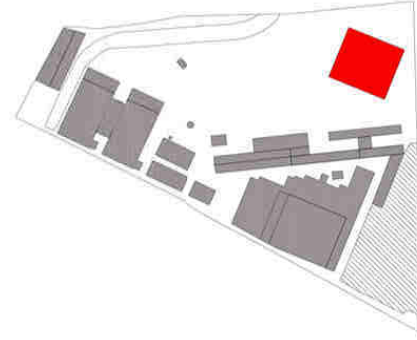
Ampliamento del magazzino a Nord e realizzazione di nuovo deposito nel 1937



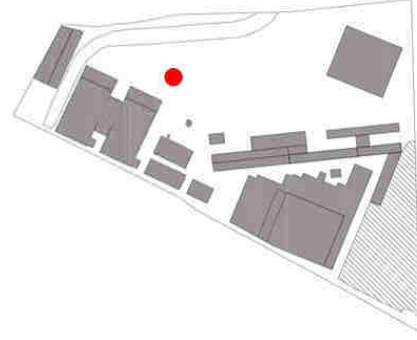
Aggiunte eseguite nel 1939.



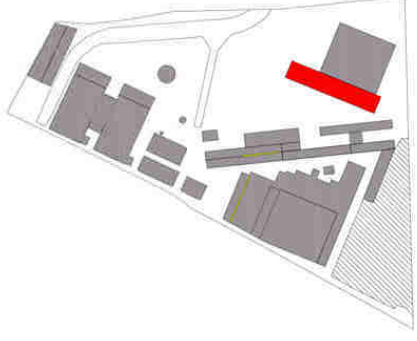
Costruzione della cabina elettrica nel 1962.



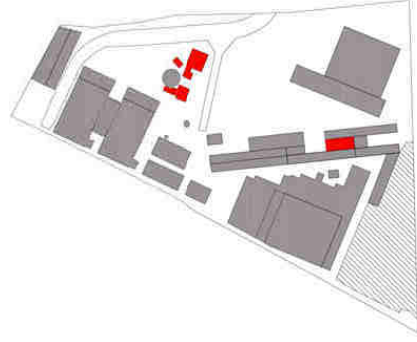
Opere realizzate nel 1963.



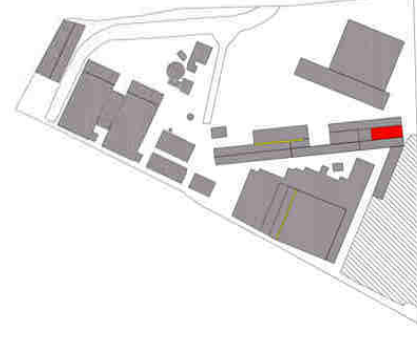
Realizzazione di vasca di depurazione nel 1970.



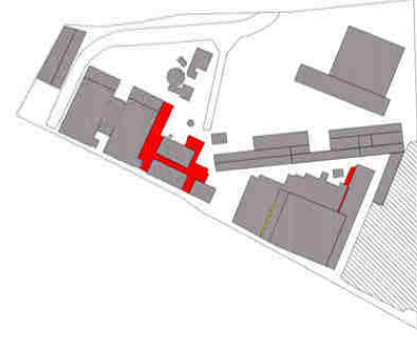
Realizzazione di fabbricato per verifica del prodotto finito, 1976.



Ampliamenti del 1978.



Costruzione del fabbricato adibito a refettorio nel 1980.



Ultimi ampliamenti del 1991, tettoie e sala tintoria.



TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA
Relatore: prof. ssa
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le areedismesse
Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

GIUSEPPE ABATE
matr. 649484

Capitolo 5
Conoscenza ex Cotonificio



05.03-069
Evoluzione storica dell'ex
Cotonificio Fossati&Lamperti

ANNO ACCADEMICO 2016 / 2017



TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA
Relatore: prof. ssa
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le aree dismesse
Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

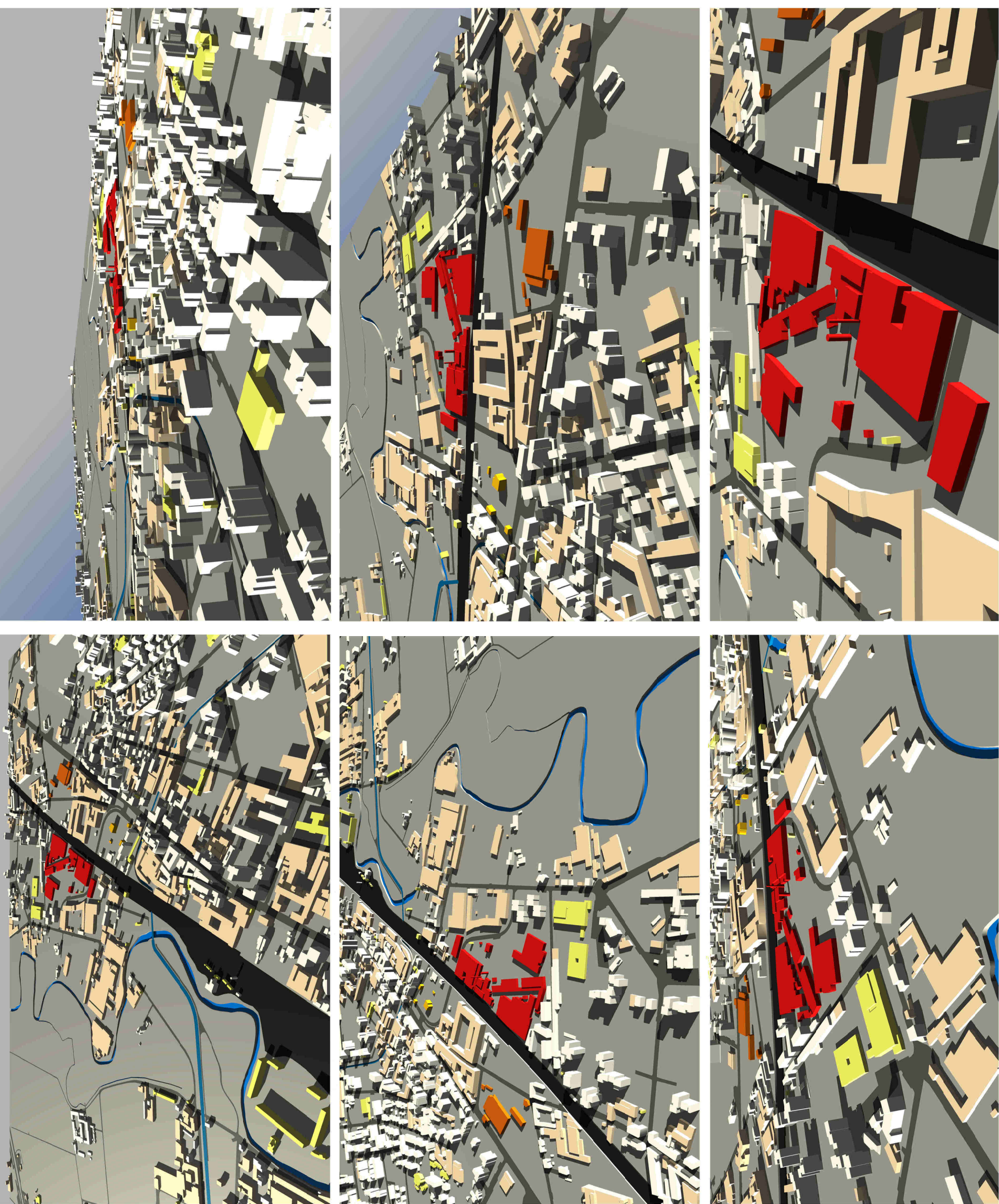
GIUSEPPE ABATE
matr. 649484

Capitolo 5
Conoscenza ex Cottonificio

ANNO ACCADEMICO 2016 / 2017



05.04-070
Il Modello Iconico





TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA
Relatore: prof. ssa
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le aree dismesse
Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

GIUSEPPE ABATE
matr. 649484
Capitolo 5
Conoscenza ex Cottonificio
ANNO ACCADEMICO 2016 / 2017
m. 200



05.04-071
Confini e Dislivelli



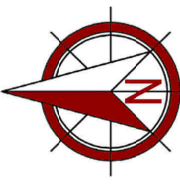
- Legenda**
- Esteso complesso di edifici a destinazione terziario che ospita un gran numero di uffici.
 - Giardino privato con verde di pregio soggetto a tutela paesaggistica ai sensi dell'art. 136 del D. Lgs. n. 42/2004.
 - Villa storica riconosciuta come tale per effetto della dichiarazione di interesse culturale ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 42/2004.
 - Piccole palazzine a carattere residenziale di tre/quattro piani fuori terra a costituire una serie di corti. Queste palazzine ospitavano un tempo i lavoratori dell'ex filatura meccanica Fossati&Lamperti.
 - Istituto tecnico superiore IPSIA
 - Piccolo complesso residenziale di edilizia popolare un tempo costruito per ospitare gli operai addetti alla manutenzione della ferrovia.
 - Piccolo spazio di verde pubblico non attrezzato con alle spalle una serie di costruzioni a carattere produttivo ancora funzionanti.
 - Piccolo lotto dove sono presenti alcuni edifici a carattere produttivo di una piccola attività produttiva oramai dismessa.
- Dislivelli:**
- allo stesso livello del piano campagna del lotto di intervento;
 - ad un livello maggiore del piano campagna del lotto di intervento (h. + mt. 2,00);
 - ad un livello minore del piano campagna del lotto di intervento (h. - mt. 5,00);



TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA
Relatore: prof. ssa
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le aree dismesse
Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

GIUSEPPE ABATE
matr. 649484
Capitolo 5
Conoscenza ex Cottonificio
ANNO ACCADEMICO 2016 / 2017
0 20 40 100 200
m



05.04-072
Il Lotto



- Legenda**
- Il Lotto in oggetto ha una superficie complessiva di mq. 46748.
 - piccola area a nord con una estensione di circa mq. 2050;
 - piccola appendice con una superficie di mq. 700 (il vecchio viale d' accesso);
 - il lotto principale ha una superficie di circa mq. 44 000.
 - Sottopasso di via Toniolo
 - Viale alberato di ingresso
 - Le zone costruite
 - Gli spazi aperti
 - Zona NORD
 - Zona SUD
 - Asse longitudinale di sviluppo degli edifici
 - Il Cannocchiale visivo

Il vecchio ingresso

Il cannocchiale

Il viale alberato di accesso

Il Sottopasso di via Toniolo



Legenda

- Complesso A
- Complesso B
- Emergenze
- Ciminiera
- Torre piezometrica
- Vasca per depurazione acqua
- Complesso C
- Complesso D
- Complesso E
- Complesso F



TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA
Relatore: prof. ssa
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

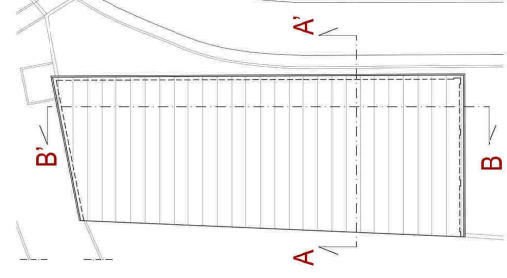
Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le areedismesse
Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

GIUSEPPE ABATE
matr. 649484
Capitolo 5
Conoscenza ex Cottonificio
0 20 40 100 200 m
ANNO ACCADEMICO 2016 / 2017

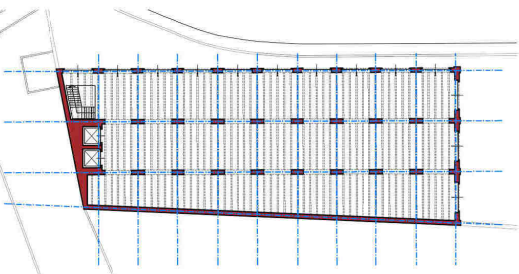




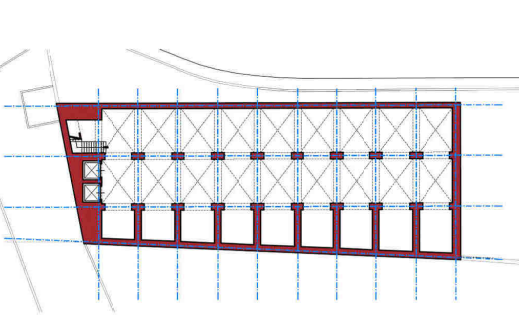
RILIEVO GEOMETRICO
PIANTA COPERTURE



PIANTA PIANO TERRA

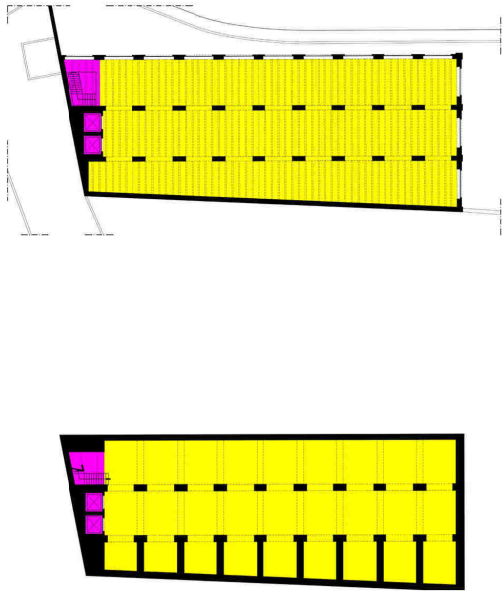


PIANTA PIANO INTERRATO



RILIEVO FUNZIONALE

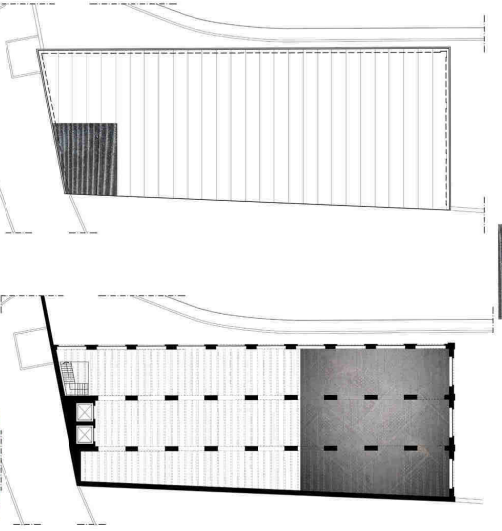
PIANTA PIANO INTERRATO PIANTE PIANO TERRA



■ Depositi / Magazzini
■ Connettivo Verticale

RILIEVO MATERICO

PIANTA PIANO INTERRATO PIANTE PIANO TERRA PIANTE COPERTURE

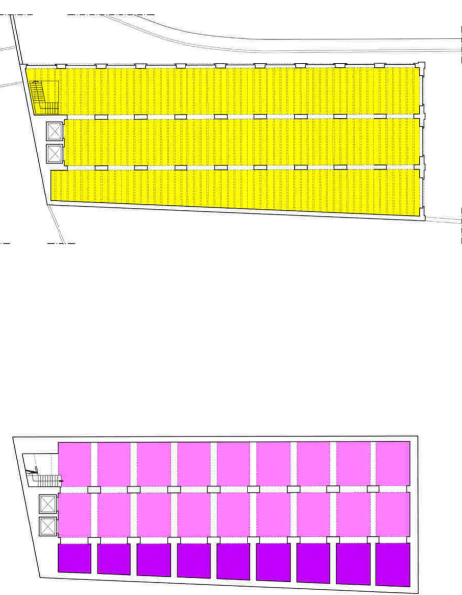


■ Pavimenti in piastrelle di cemento dim. cm. 15 x cm. 30.

■ Copertura pseudopiana in lastre di onduline.

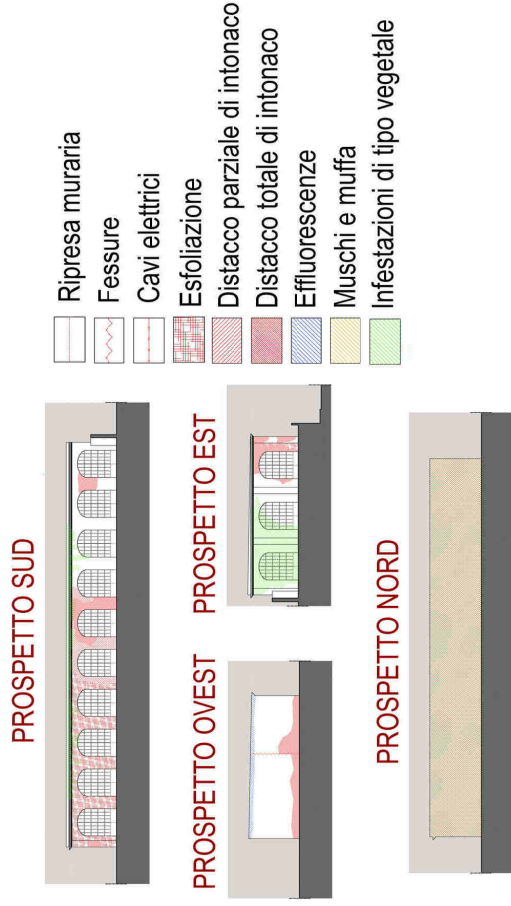
■ Intonaco non dipinto con finitura al rustico o al civile.

RILIEVOTECNOLOGICO
PIANTA PIANO INTERRATO PIANTE PIANO TERRA



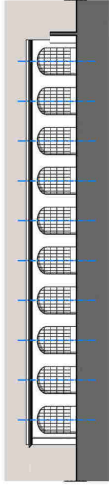
Solai in laterocemento sorrenti da fitta serie di putrelle in ferro
Volte a crociera in mattoni pieni (intonacate o no)
Volte a botte in mattoni pieni (intonacate o no)

RILIEVO ANOMALIE



■ Ripresa muraria
■ Fessure
■ Cavi elettrici
■ Esfoliazione
■ Distacco parziale di intonaco
■ Distacco totale di intonaco
■ Effluorescenze
■ Muschi e muffa
■ Infestazioni di tipo vegetale

PROSPETTO SUD



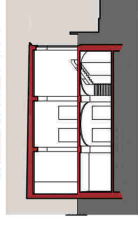
PROSPETTO OVEST



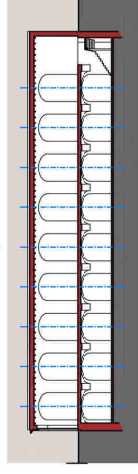
PROSPETTO NORD



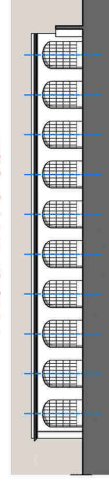
SEZIONE A-A'



SEZIONE B-B'



PROSPETTO SUD



PROSPETTO OVEST



PROSPETTO NORD



Complesso Edilizio A
Edificio A.1

Pianta quadrangolare.

Piano Interrato

dim. mt. 49,50 x mt. 21,50

sup. mq. 1'020

Piano Terra

dim. mt. 49,50 x mt. 21,50

sup. mq. 1'020

Asse longitudinale 65° ovest.

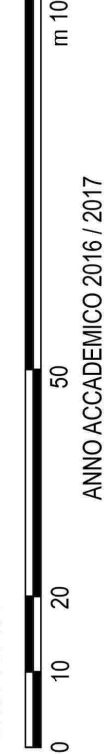
Deposito materie prime e prodotti finiti.



TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA
Relatore: prof. ssa
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le aree dismesse
Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

GIUSEPPE ABATE
matr. 649484



Capitolo 5

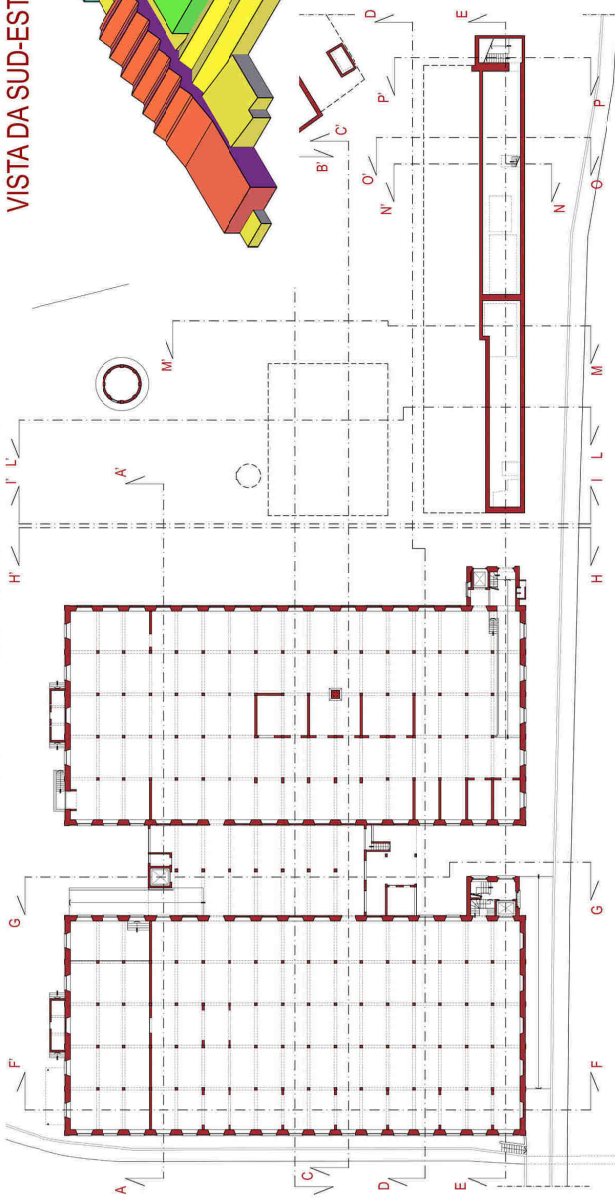
Conoscenza ex Cottonificio

ANNO ACCADEMICO 2016 / 2017

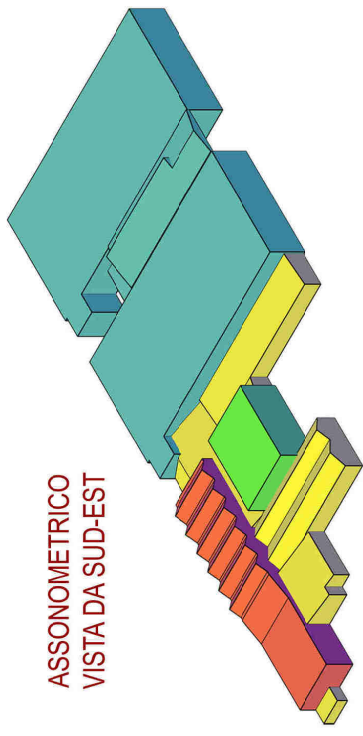
05.04-074
Il Complesso Edilizio A

RILIEVO GEOMETRICO

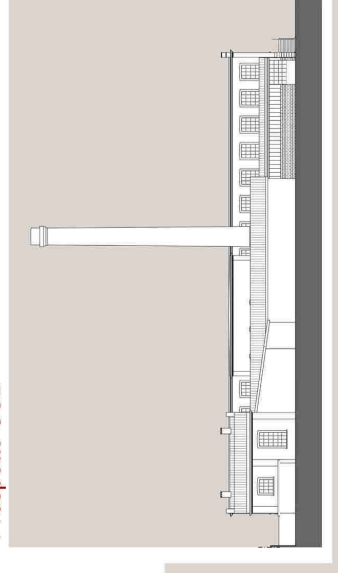
PIANTA PIANO SEMINTERRATO



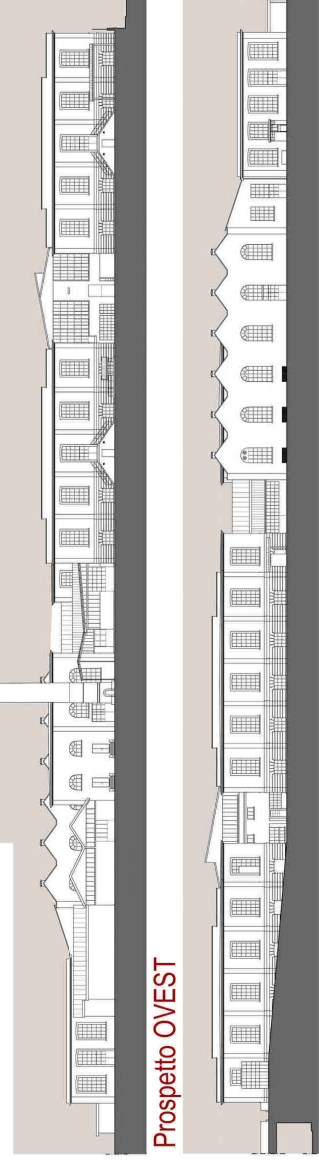
ASSONOMETRICO VISTA DA SUD-EST



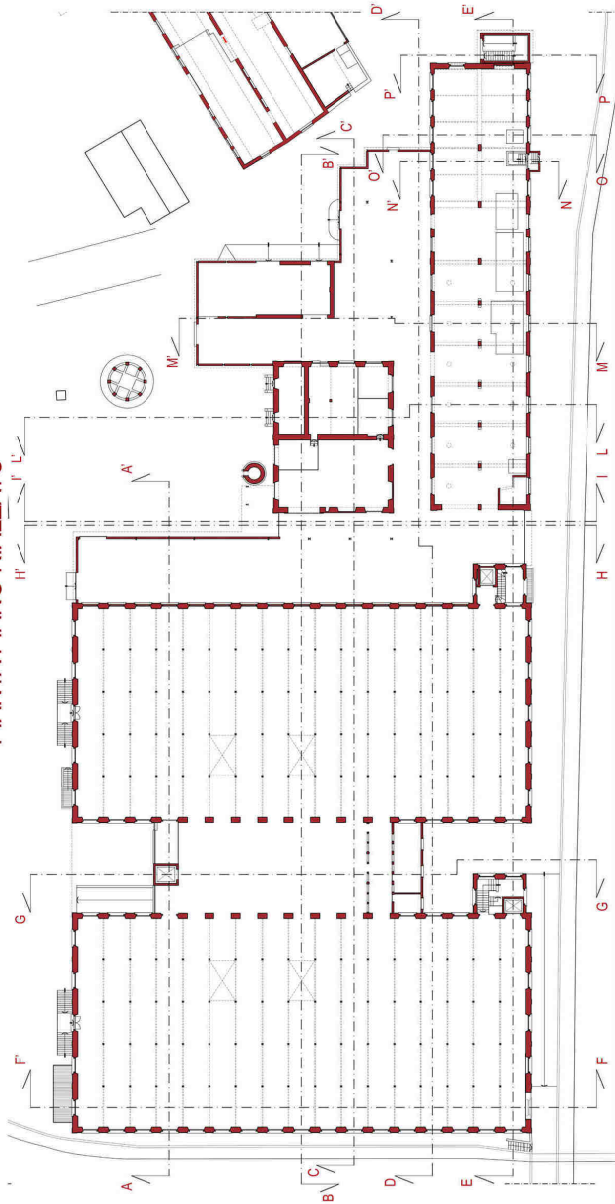
Prospetto EST



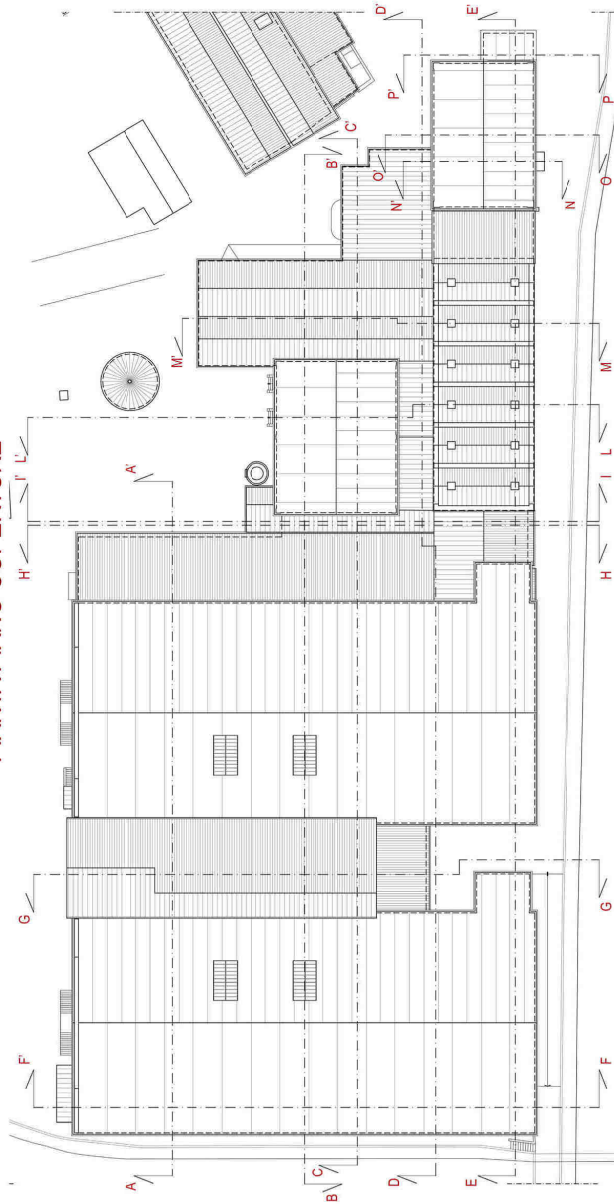
Prospetto OVEST



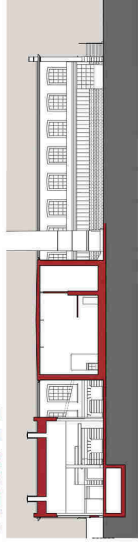
PIANTA PIANO RIALZATO



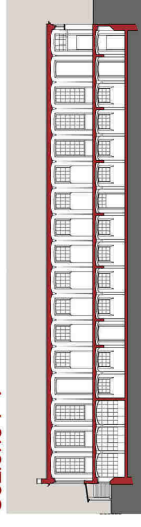
PIANTA PIANO COPERTURE



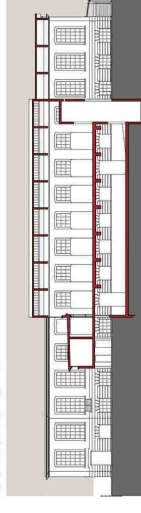
Sezione L-L'



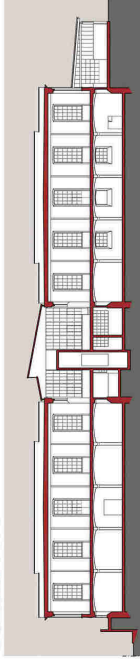
Sezione F-F'



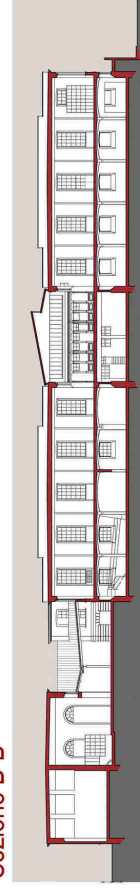
Sezione G-G'



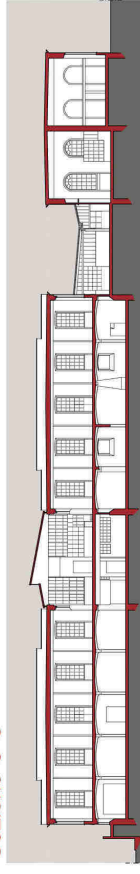
Sezione A-A'



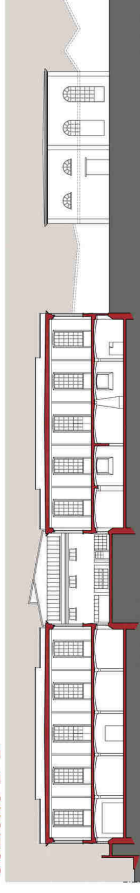
Sezione B-B'



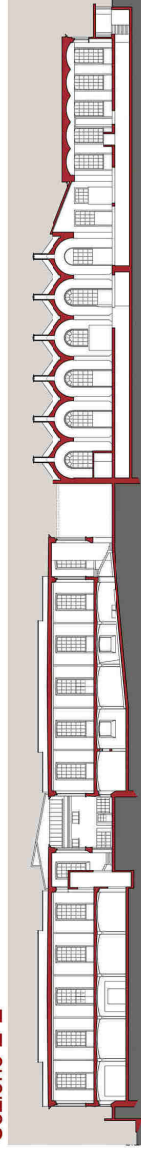
Sezione C-C'



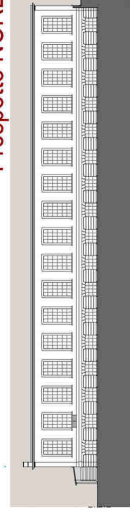
Sezione D-D'



Sezione E-E'



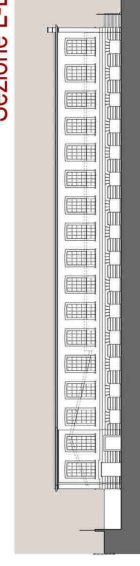
Prospetto NORD



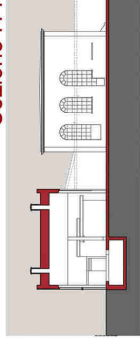
Sezione O-O'



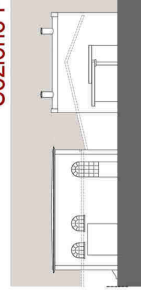
Sezione L-L'



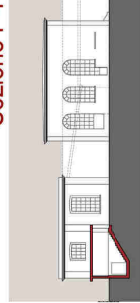
Sezione H-H'



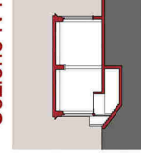
Sezione I-I'



Sezione P-P'



Sezione N-N'



Complesso B

Edificio B.1

Due edifici gemelli a pianta quadrangolare collegati tra loro.

Piano Seminterrato:

dim. mt. 60,50 x mt. 29,00

sup. mq. 1754,50 x 2

piccola appendice mq. 35,00

zona di collegamento

mq. (12,50 x 28,80) = mq. 360

Piano Rialzato:

dim. mt. 60,50 x mt. 29,00

sup. mq. 1754,50 x 2

piccola appendice mq. 35,00

zona di collegamento

mq. (12,50 x 36,00) = mq. 450

Ritoritura con stoccaggio e Orditura con stoccaggio

Edificio B.2

Pianta quadrangolare

Piano Terra

dim. mt. 59,00 x mt. 13,00

sup. mq. 767

Piano Interrato

dim. mt. 59,00 x mt. 6,50

sup. mq. 383,5

Tintoria

Serie di 6 volte a botte in mattoni pieni

Edificio B.3

Pianta quadrangolare

Piano Terra

dim. mt. 20,00 x mt. 16,00

sup. mq. 320

Tintoria e nodo distribuzione elettrica

Piccolo soppalco.

Edificio B.4

Agglomerato di tettoie

Piano Terra

sup. mq. 1260

Tintoria e stoccaggio rulli riserva.



TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA

Relatore: prof. ssa

MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le areedismesse

Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

GIUSEPPE ABATE
matr. 649484

Capitolo 5
Conoscenza ex Cottonificio



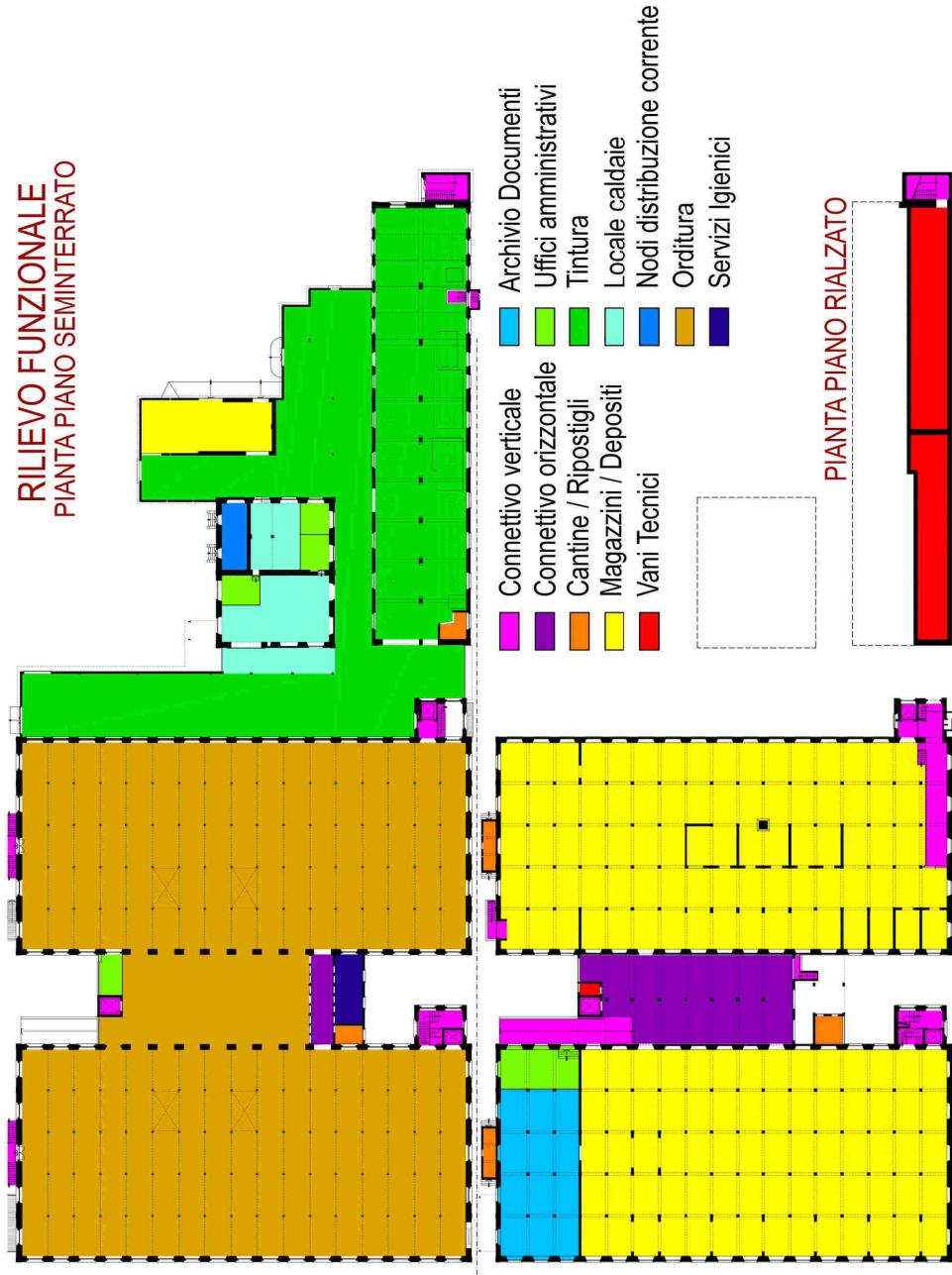
ANNO ACCADEMICO 2016 / 2017



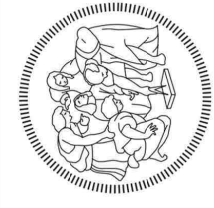
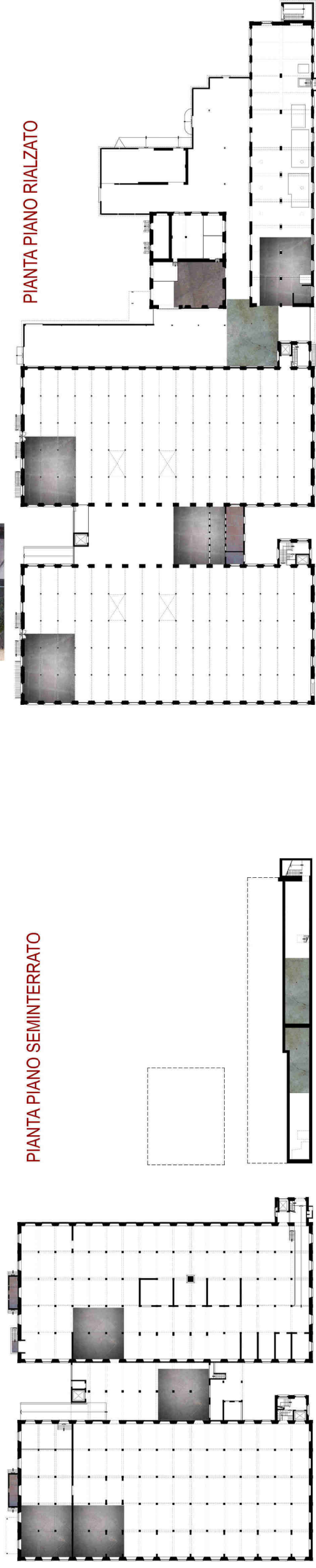
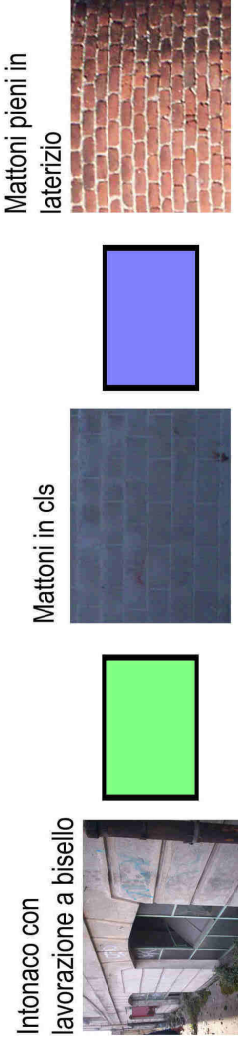
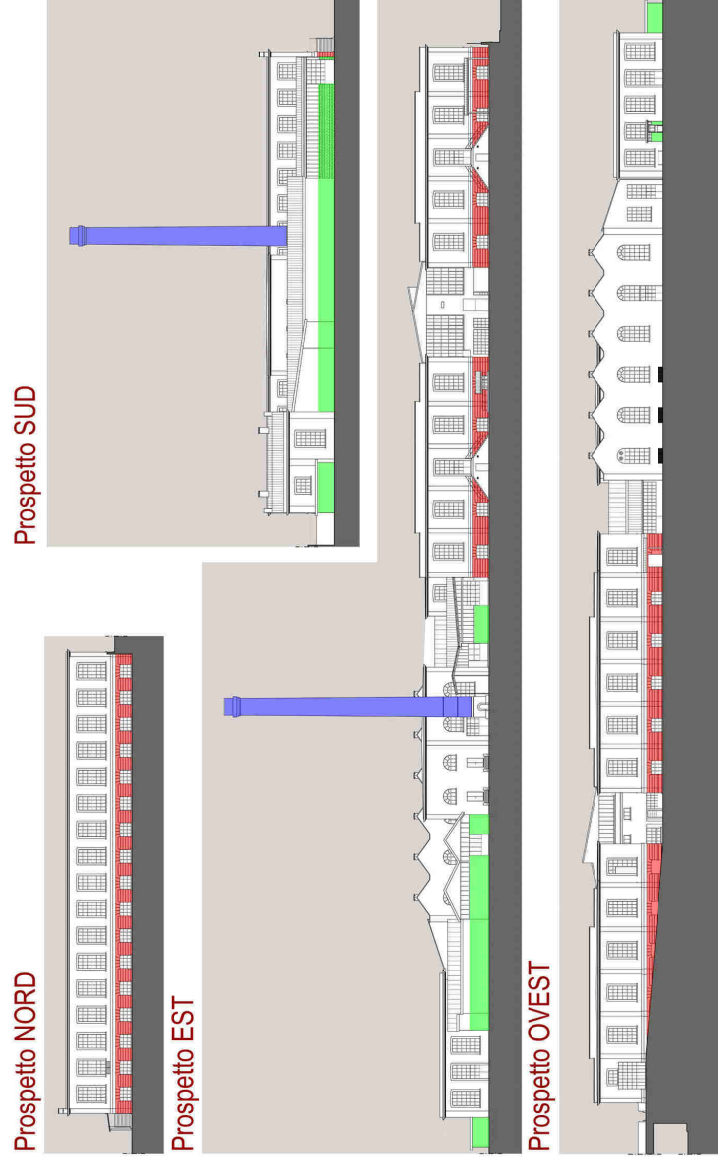
05.04-075

Il Complesso Edilizio B

**RILIEVO FUNZIONALE
PIANTA PIANO SEMINTERRATO**



RILIEVO MATERICO



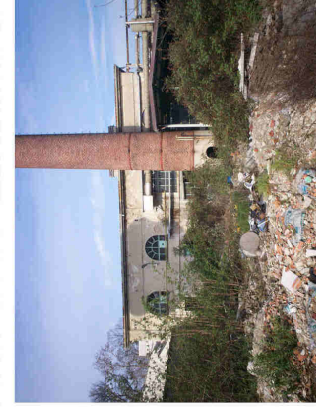
TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA
Relatore: prof. ssa
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le areedismesse
Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

GIUSEPPE ABATE
matr. 649484
Capitolo 5
Conoscenza ex Cottonificio
ANNO ACCADEMICO 2016 / 2017

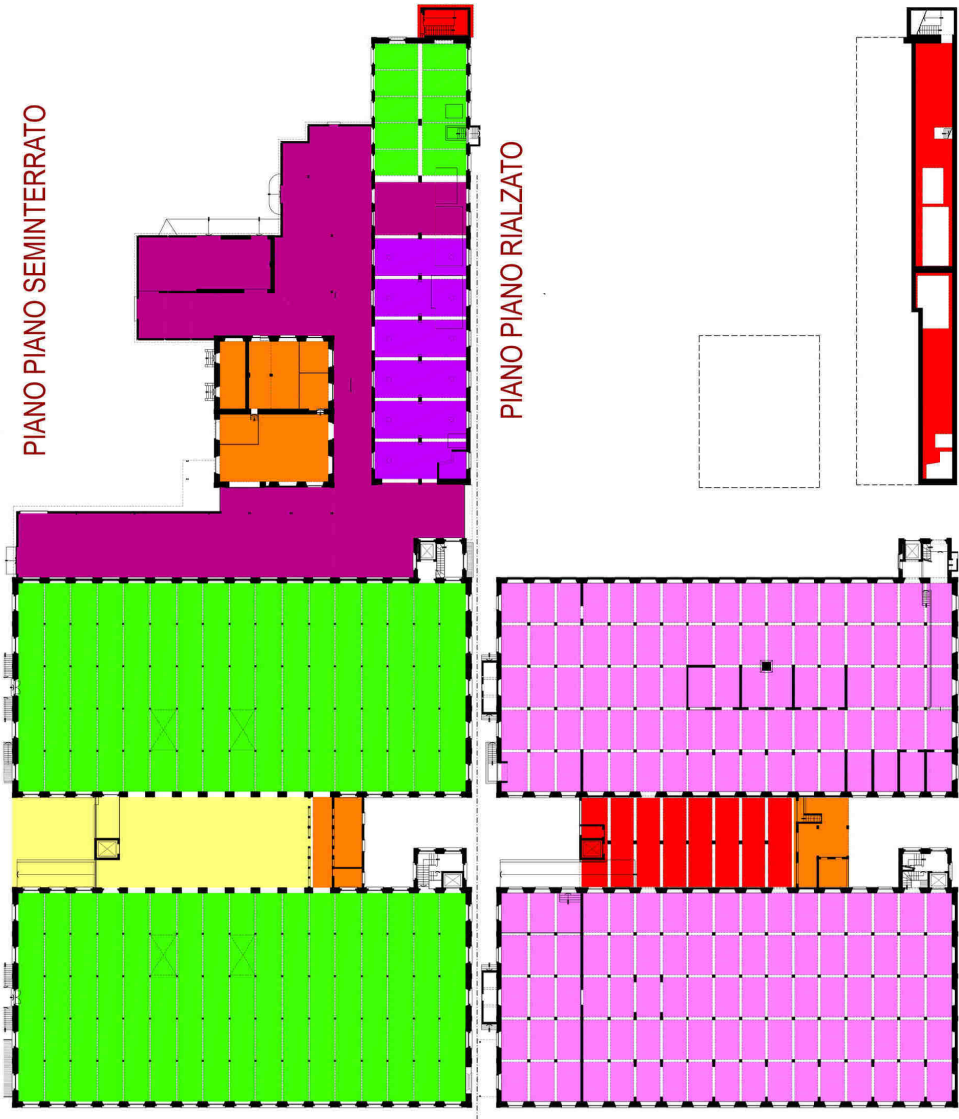


05.04-076
Il Complesso Edilizio B

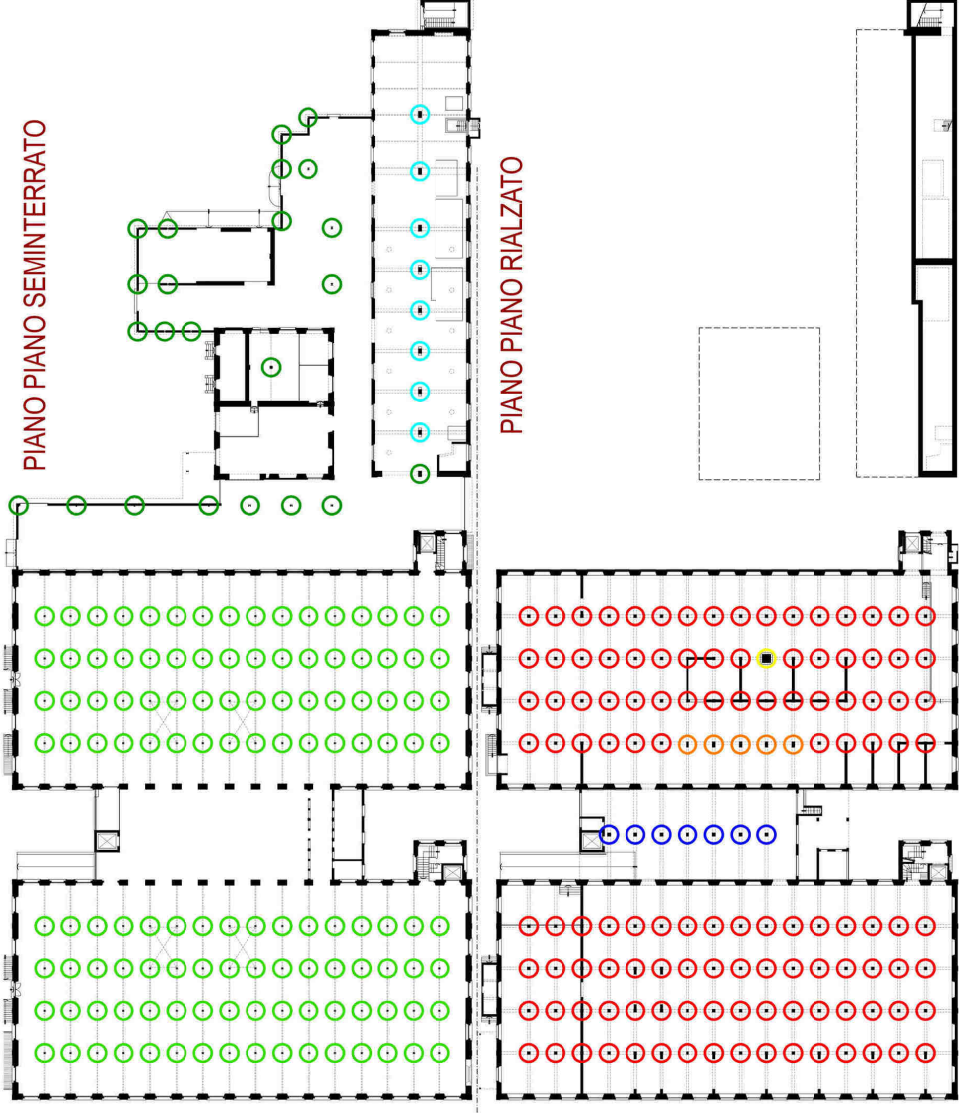


RILIEVO TECNOLOGICO

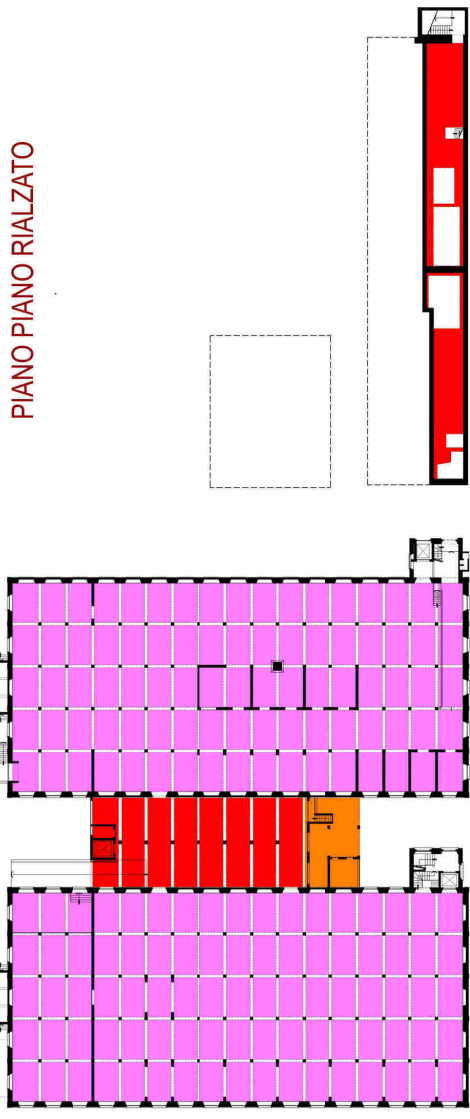
PIANO PIANO SEMINTERRATO



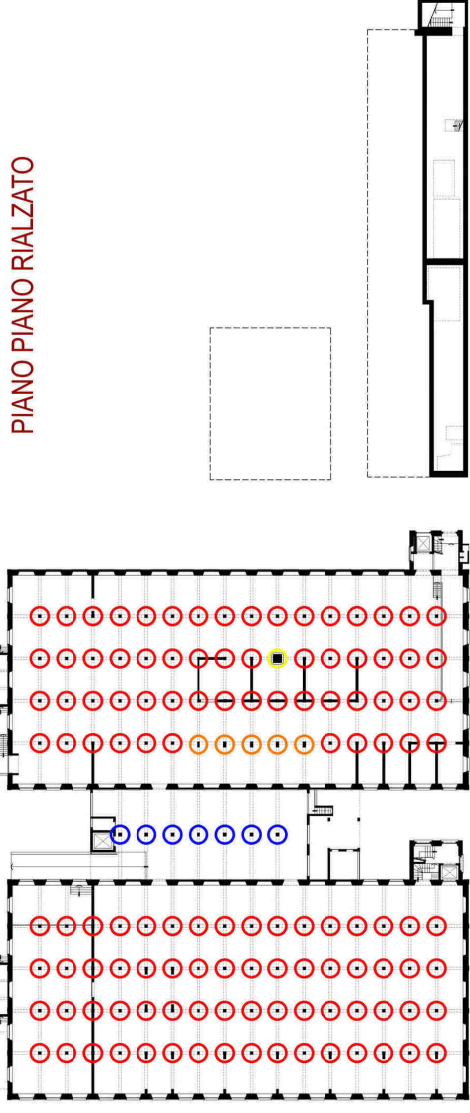
PIANO PIANO SEMINTERRATO



PIANO PIANO RIALZATO



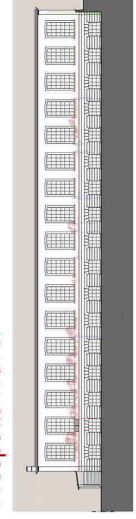
PIANO PIANO RIALZATO



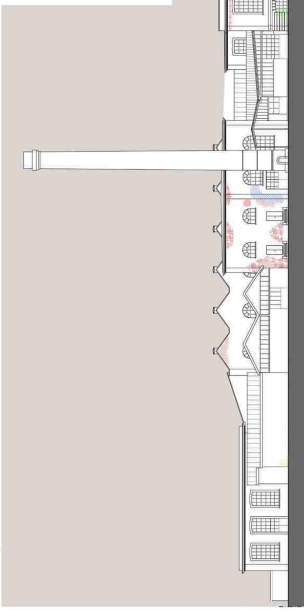
- Solai con travetti in ferro e voltine in elementi di cotto intonachi.
- Solai in elementi prefabbricati in cemento armato.
- Solai / Coperture a secco con elementi in ferro e pannelli.
- Volte a crociera in mattoni pieni. (Intonacate o meno)
- Solai in laterocemento.
- Volte a botte in mattoni pieni. (Intonacate o meno)
- Solai piani in cemento.

RILIEVO ANOMALIE

Prospetto NORD



Prospetto EST



Prospetto OVEST



- Ripresa muraria
- Fessure
- Cavi elettrici
- Esfoliazione
- Distacco parziale di intonaco
- Distacco totale di intonaco
- Effluorescenze
- Muschi e muffa
- Infestazioni di tipo vegetale

- Pilastrini quadrati in mattoni pieni intonacati
- Pilastrini rettangolari in mattoni pieni intonacati
- Pilastrino a forma di piramide quadrangolare in mattoni pieni intonacati
- Pilastrini quadrati in cemento armato intonacati.
- Pilastrini rettangolari in cemento armato.
- Pilastrini in ghisa senza base ma con capitello a mezzo cono rovesciato e piastra di fissaggio.
- Pilastrini in ferro con sezione tipo HE o IPE



TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA
Relatore: prof. ssa
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le aree dismesse
Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

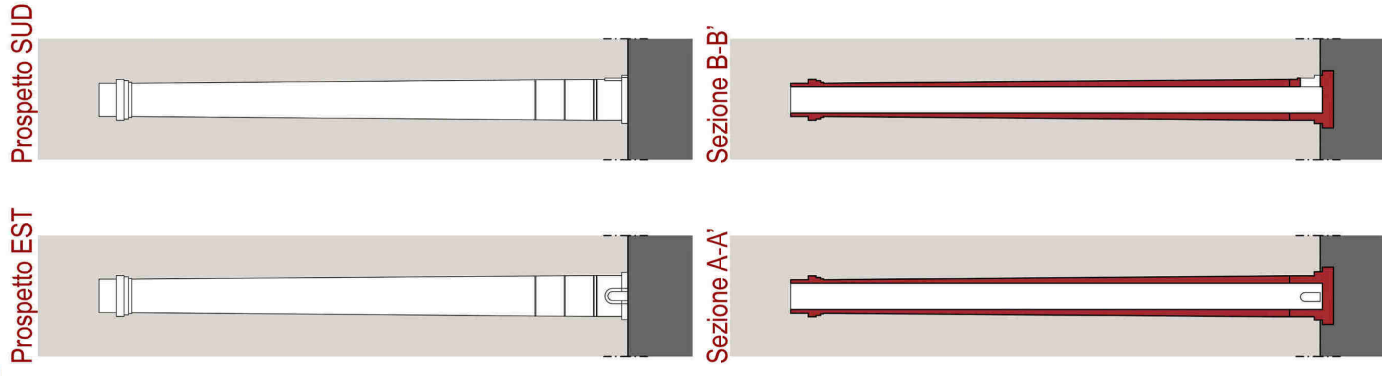
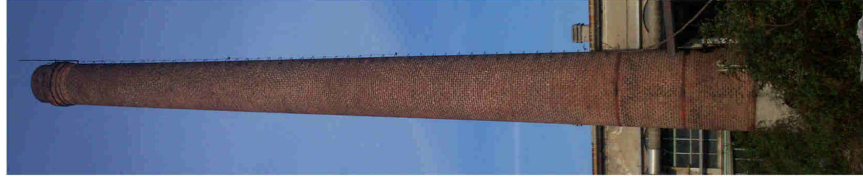
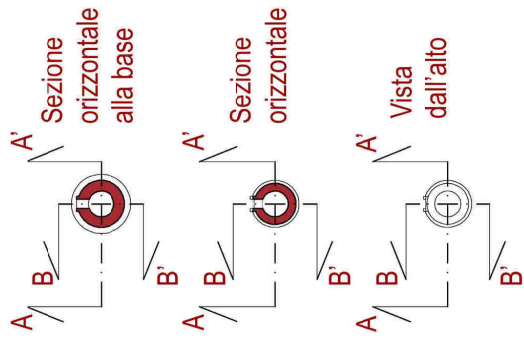
Capitolo 5
Conoscenza ex Cottonificio
matr. 649484
ANNO ACCADEMICO 2016 / 2017



05.04-077
Il Complesso Edilizio B

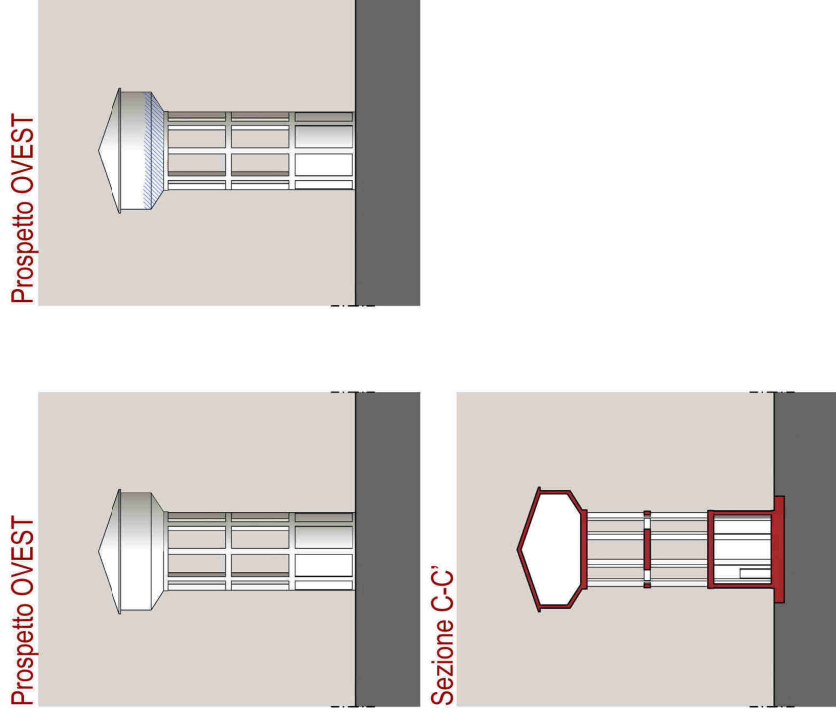
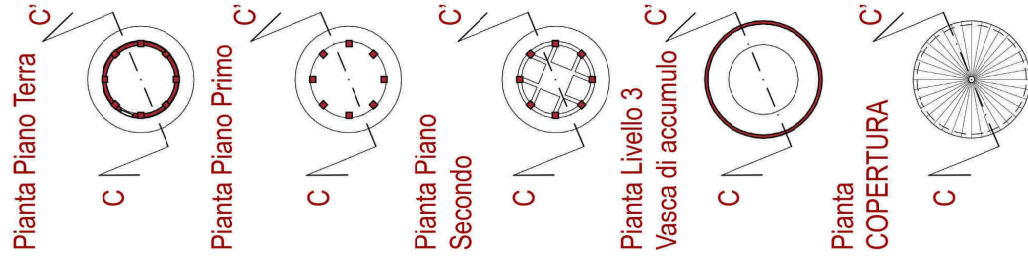
CIMINIERA

Fondazioni e prima parte fuori terra in cemento armato e tutto il resto del camino è costituito da una struttura in mattoni pieni.



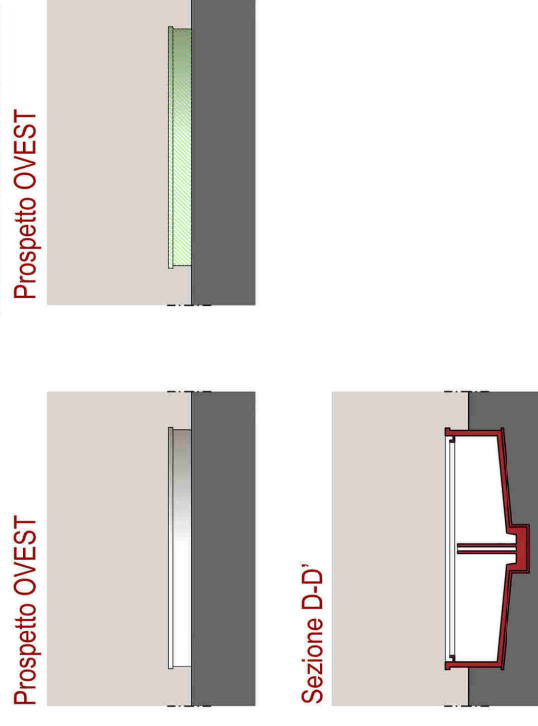
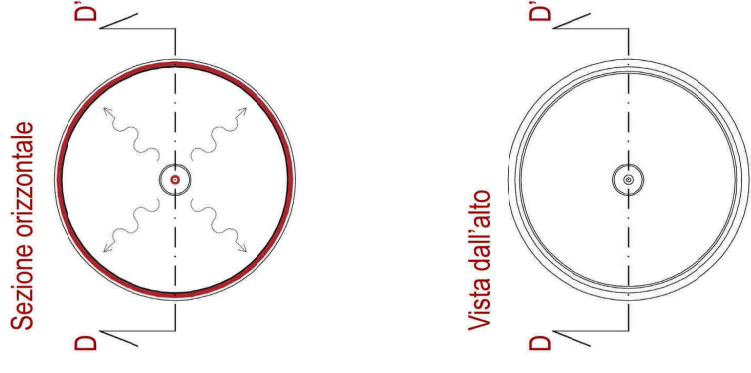
TORRE PIEZOMETRICA

Intera struttura in cemento armato con vasca impermeabilizzata per il contenimento dell'acqua.



VASCA DI DEPURAZIONE

Intera struttura in cemento armato.



TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA
Relatore: prof. ssa
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

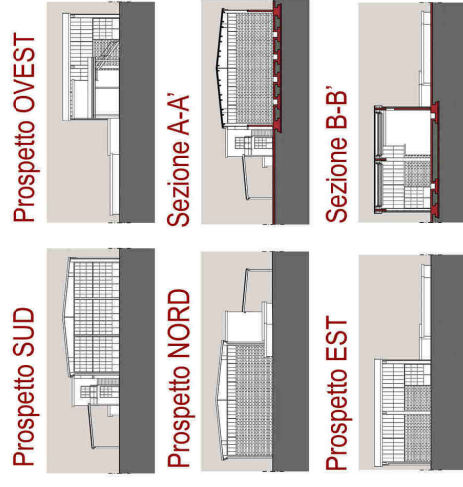
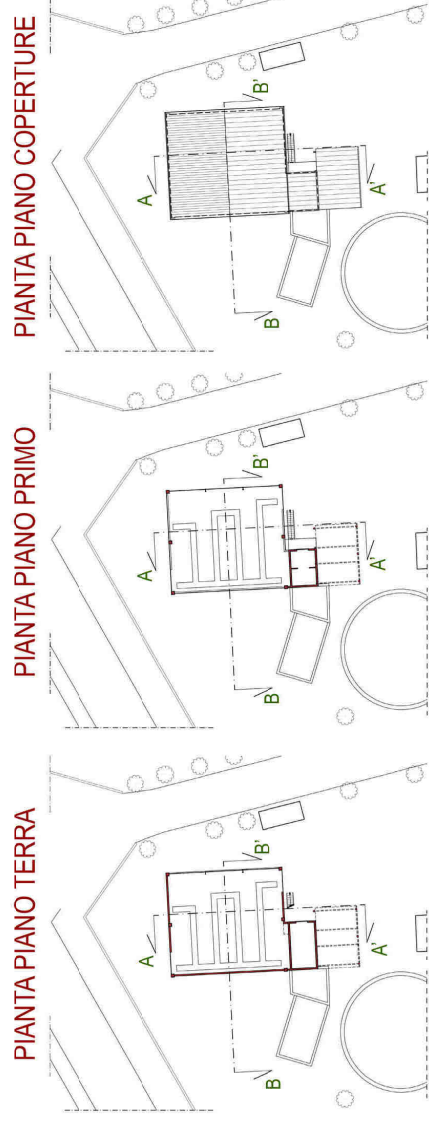
Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le areedismesse
Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

GIUSEPPE ABATE
matr. 649484
Capitolo 5
Conoscenza ex Cottonificio
m. 50
ANNO ACCADEMICO 2016 / 2017

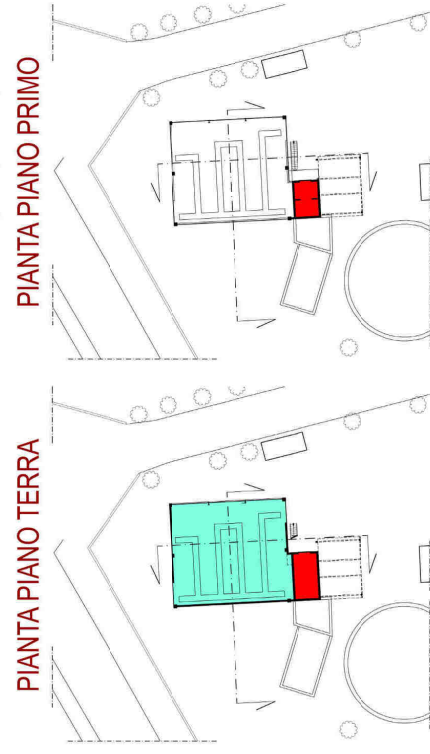


05.04-078
Ciminiera - Torre Piezometrica - Vasca di depurazione dell'acqua

RILIEVO GEOMETRICO

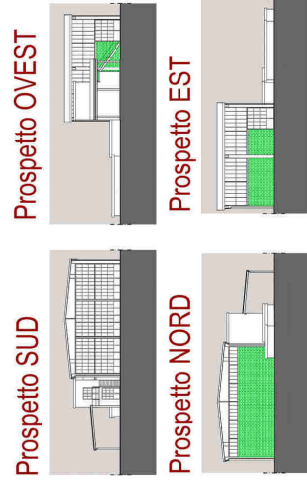
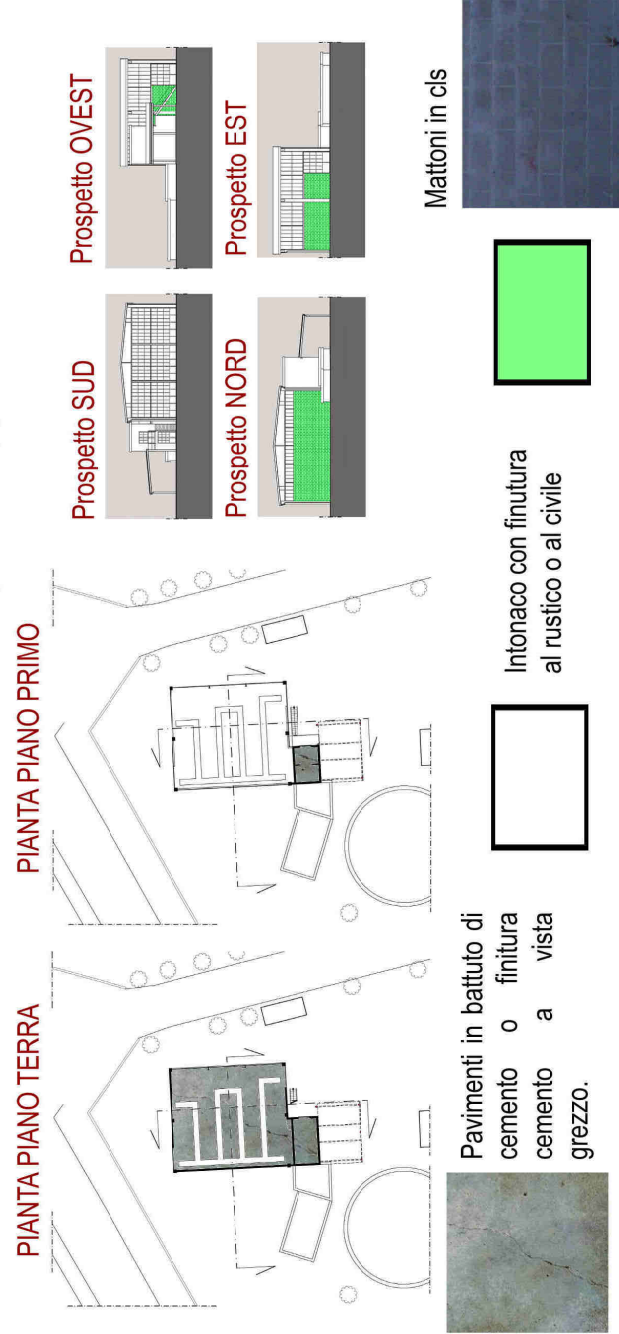


RILIEVO FUNZIONALE



Locale caldaie
Vani Tecnici

RILIEVO MATERICO

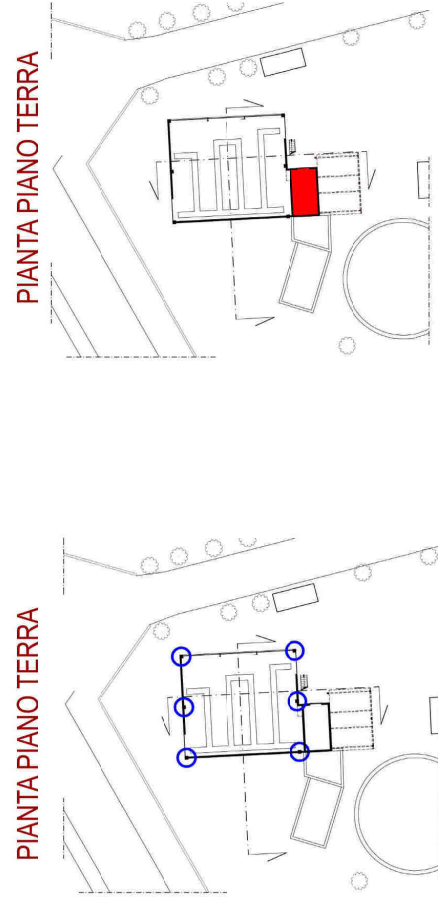


Mattoni in cls

Intonaco con finitura
al rustico o al civile

Pavimenti in battuto di
cemento o finitura
cemento a
vista
grezzo.

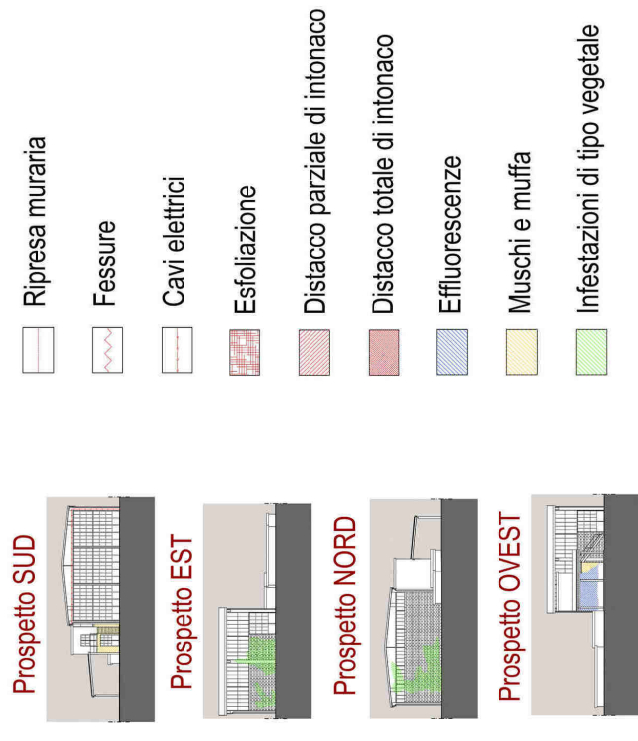
RILIEVO TECNOLOGICO



Pilastrini quadrati in cemento
armato intonacati.

Solai in elementi prefabbricati in
cemento armato.
Solai piani in cemento armato

RILIEVO ANOMALIE



Prospetto SUD
Prospetto EST
Prospetto NORTH
Prospetto OVEST

Ripresa muraria
Fessure
Cavi elettrici
Esfoliazione
Distacco parziale di intonaco
Distacco totale di intonaco
Effluorescenze
Muschi e muffa
Infestazioni di tipo vegetale



Complesso C

Edificio C.1

Un edificio isolato con una piccola
aggiunta volumetrica.
Piano Terra:

dim. mt. 13,80 x mt. 15,40

sup. mq. 212,52

piccola appendice mq. 18,40x2

Centrale termica del complesso B.2



TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA
Relatore: prof. ssa
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le aree dismesse
Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

GIUSEPPE ABATE
matr. 649484



ANNO ACCADEMICO 2016 / 2017

Capitolo 5

Conoscenza ex Cottonificio

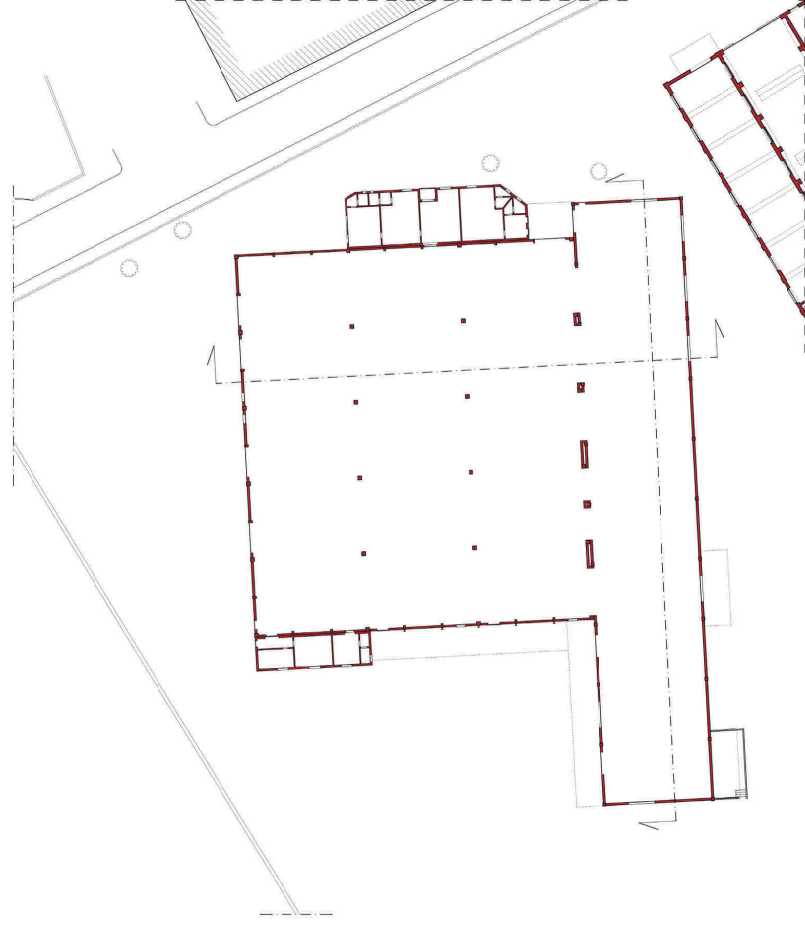


05.04-079

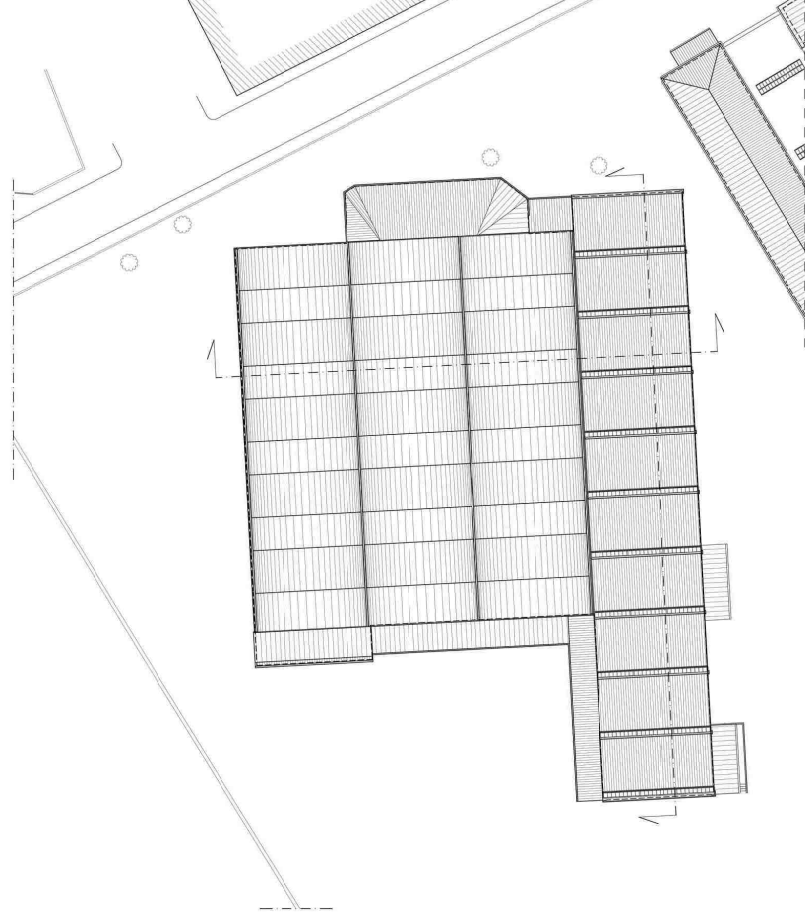
Il Complesso Edilizio C

RILIEVO GEOMETRICO

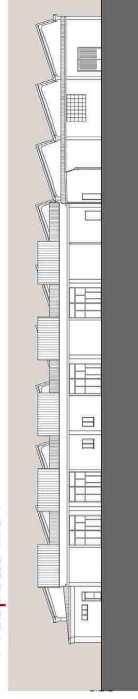
PIANTA PIANO TERRA



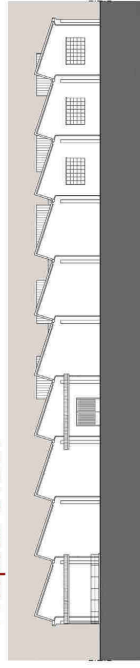
PIANTA PIANO COPERTURE



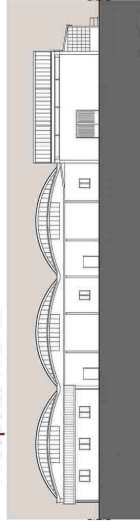
Prospetto EST



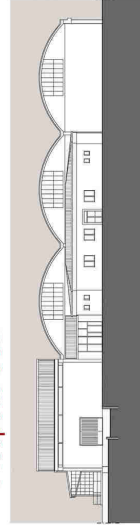
Prospetto OVEST



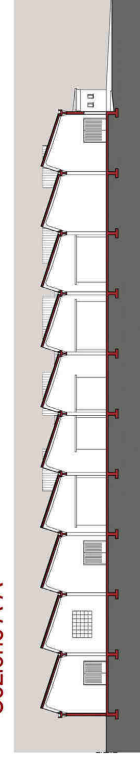
Prospetto NORD



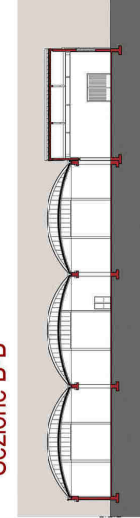
Prospetto SUD



Sezione A-A'



Sezione B-B'

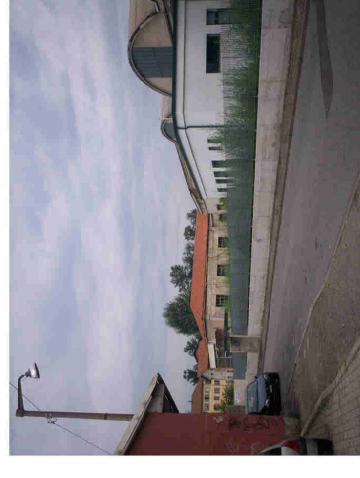
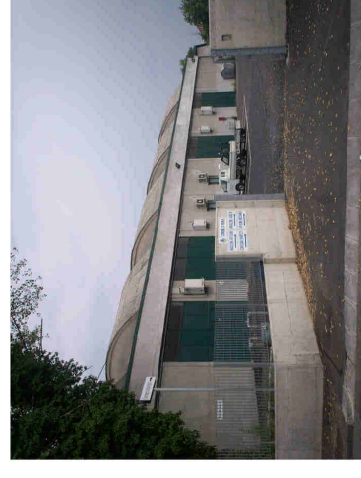
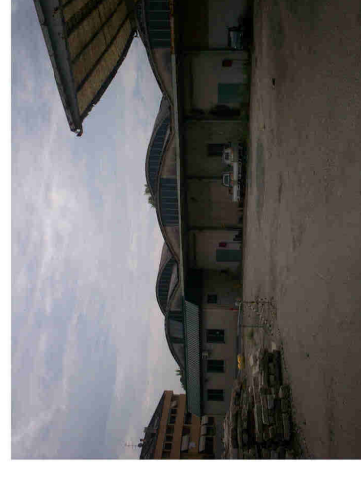


RILIEVO FUNZIONALE

PIANTA PIANO TERRA



- Magazzino prodotti finiti
- Confezionamento
- Uffici Amministrativi
- Servizi Igienici
- Connettivo orizzontale



Complesso D

Edificio D.1

Un edificio a pianta quadrangolare su un solo livello con alcune piccole aggiunte volumetriche.

Piano Terra:

dim. mt. 50,65 x mt. 44,90

sup. mq. 212,52

piccola appendice a nord
mq. 69,00

piccola appendice a sud

mq. 175,00

Magazzino per i prodotti finiti pronti per la spedizione

Edificio D.2

Un Edificio con pianta rettangolare di forma allungata.

Piano Terra:

dim. mt. 14,80 x mt. 80,00

sup. mq. 1184,00

Confezionamento dei vari prodotti



TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA
Relatore: prof. ssa
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le areedismesse

Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

GIUSEPPE ABATE
matr. 649484

Capitolo 5
Conoscenza ex Cottonificio

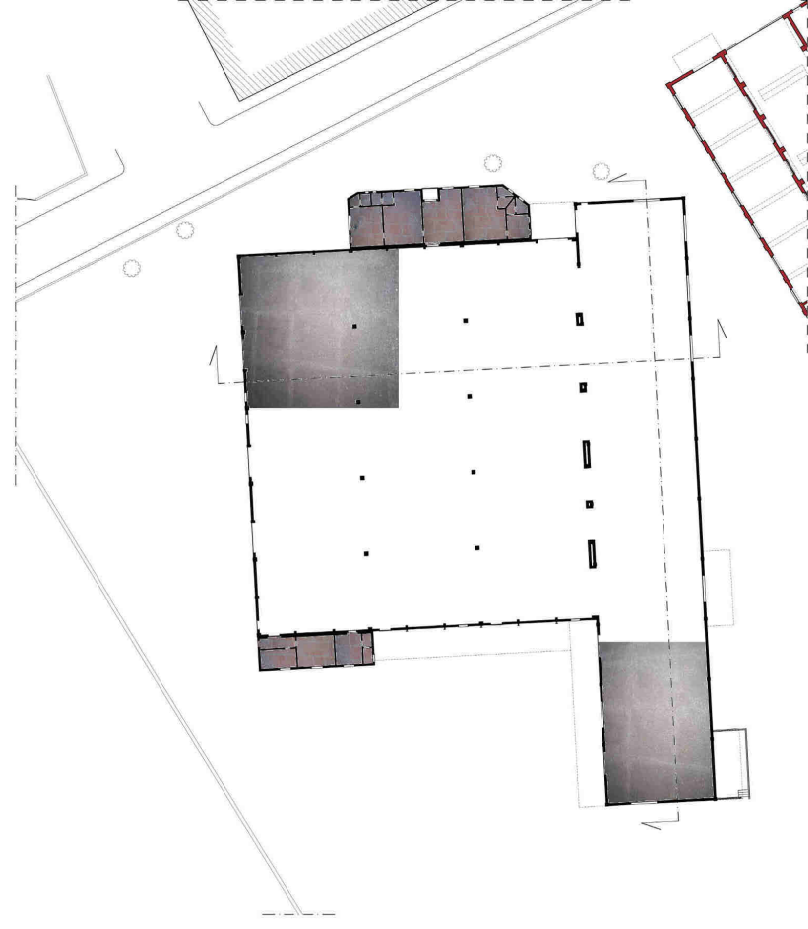
0 10 20 50 100
m 100
ANNO ACCADEMICO 2016 / 2017



05.04-080

Il Complesso Edilizio D

RILIEVO MATERICO PIANTA PIANO TERRA



Pavimenti in piastrelle di graniglia grigia, dim. cm. 20 x cm. 20



Pavimenti in piastrelle di klinker, dim. cm. 6 x cm. 12.

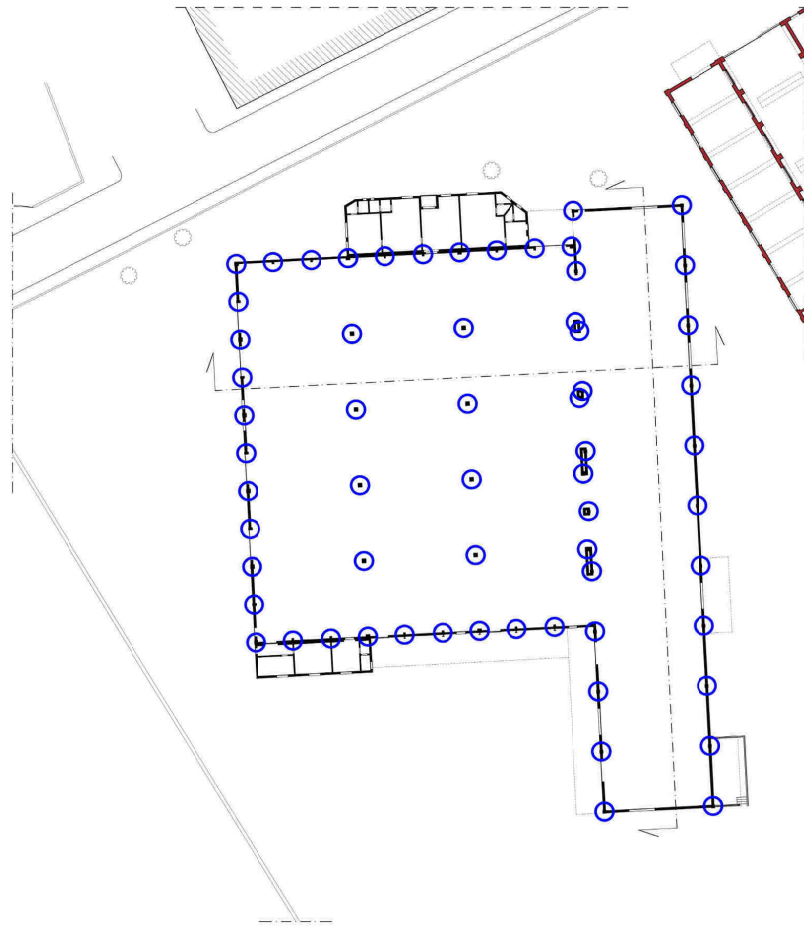


Intonaco con finitura al rustico o al civile



RILIEVO TECNOLOGICO

PIANTA PIANO TERRA



Pilastrini rettangolari in cemento armato

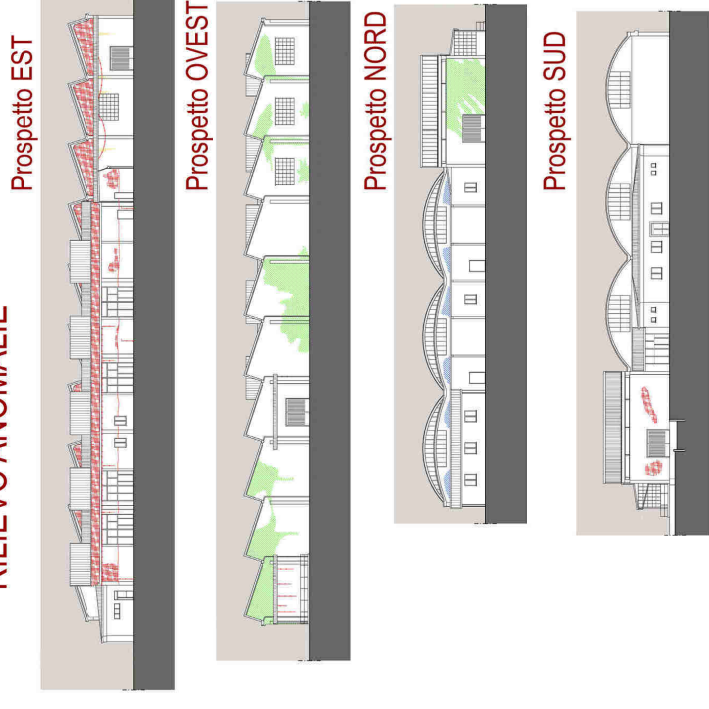


Copertura a doppia curvatura con elemento prefabbricati in cemento armato

Copertura a shed con travi a ginocchio prefabbricate ed elementi a piastra

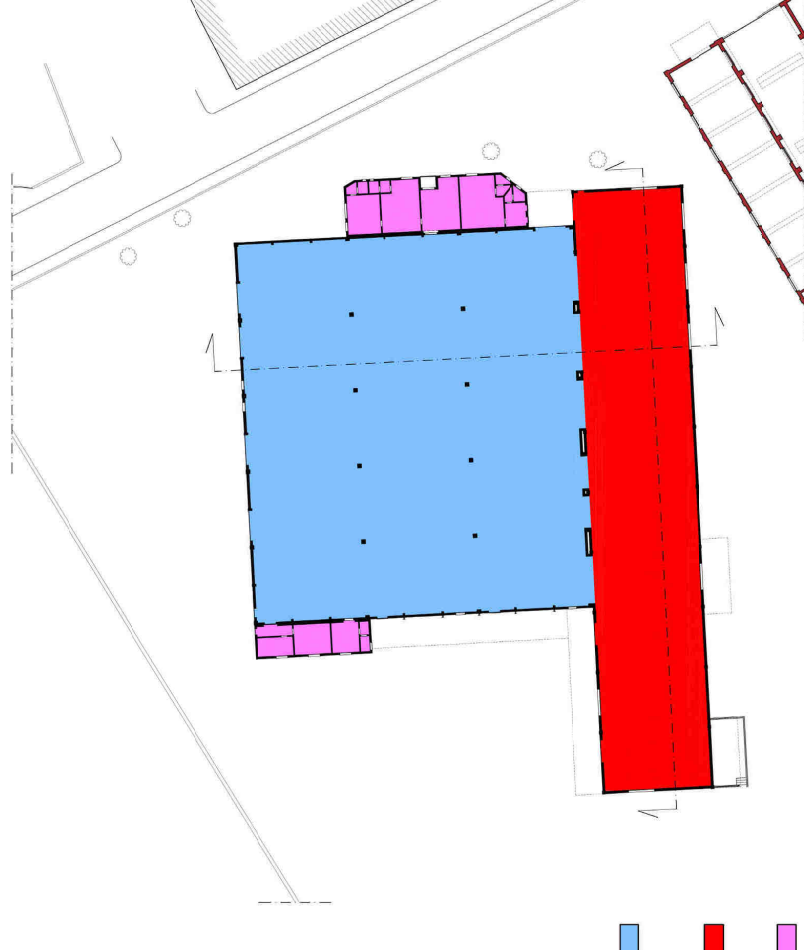
Solaio piano in laterocemento

RILIEVO ANOMALIE



- Ripresa muraria
- Fessure
- Cavi elettrici
- Esfoliazione
- Distacco parziale di intonaco
- Distacco totale di intonaco
- Effluorescenze
- Muschi e muffa
- Infestazioni di tipo vegetale

PIANTA PIANO TERRA



TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA
Relatore: prof. ssa
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le areedismesse
Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

GIUSEPPE ABATE
matr. 649484

Capitolo 5
Conoscenza ex Cottonificio



ANNO ACCADEMICO 2016 / 2017



05.04-081
Il Complesso Edilizio D



Il Complesso Edilizio E

Edificio E.1

Pianta quadrangolare.

Piano Interrato:

dim. mt. 34,00 x mt. 43,00

appendice mt. 5,00 x mt. 21,00

sup. mq. 1556

Piano Terra:

dim. mt. 34,00 x mt. 43,00

appendice mt. 5,00 x mt. 21,00

sup. mq. 1556

Composto da 5 navate con tetto a shed.

Edificio E.2

Pianta quadrangolare

Piano Interrato

dim. mt. 52,00 x mt. 50,00

sup. mq. 2600

Piano Terra

dim. mt. 52,00 x mt. 50,00

sup. mq. 2600

Composto da 7 navate con tetto a shed.

Prima edificio realizzato.

Edificio E.3

Forma irregolare.

Piano Interrato

dim. mt. 44,50 x mt. 19,00

dim. mt. 15,50 x mt. 43,50

sup. mq. 1519,50

Piano Terra

dim. mt. 44,50 x mt. 19,00

dim. mt. 15,50 x mt. 43,50

sup. mq. 1519,50

Composto da 8 navate di diversa

lunghezza con copertura a shed.

Edificio E.4

Pianta rettangolare allungata.

Piano Interrato

dim. mt. 12,50 mt. 46,50

sup. mq. 581

Piano Terra

dim. mt. 12,50 mt. 46,50

sup. mq. 581



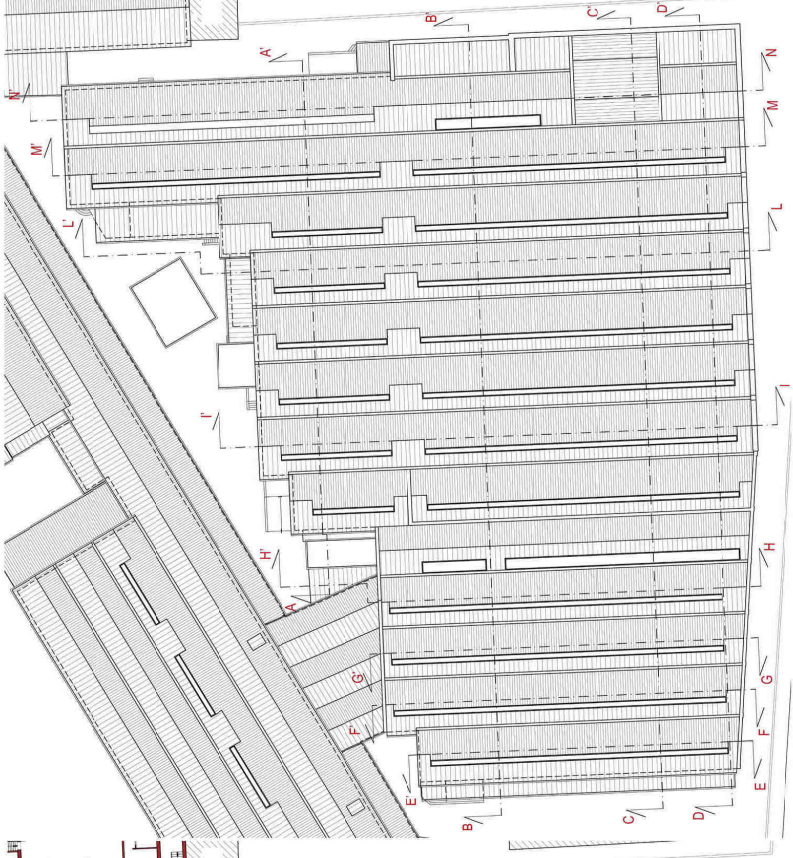
05.04-082

Il Complesso Edilizio E

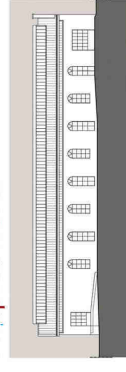
RILIEVO GEOMETRICO
PIANTA PIANO TERRA



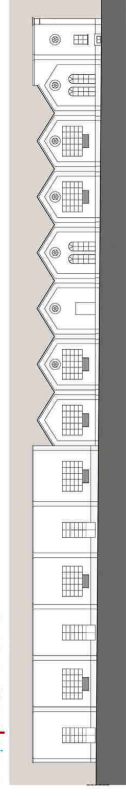
PIANTA PIANO COPERTURE



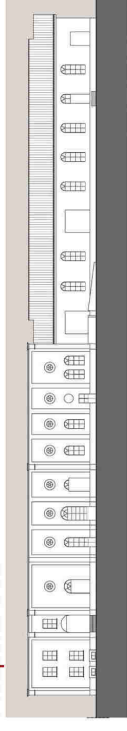
Prospetto NORD



Prospetto OVEST



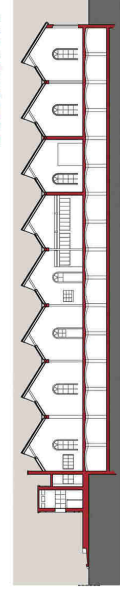
Prospetto SUD



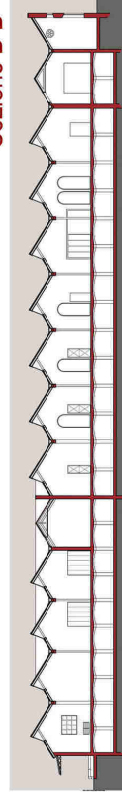
Prospetto EST



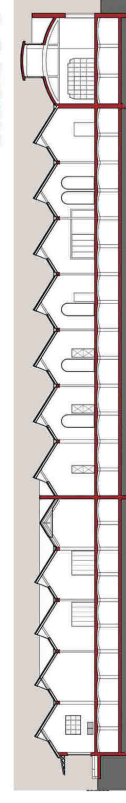
Sezione A-A'



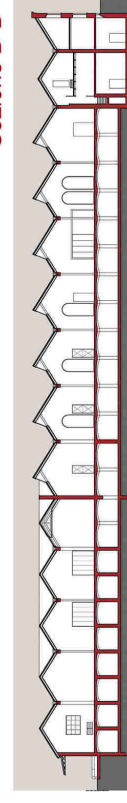
Sezione B-B'



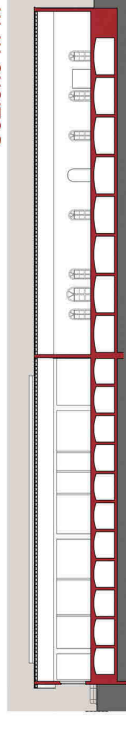
Sezione C-C'



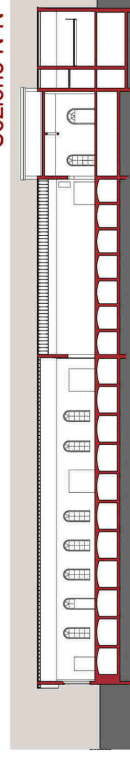
Sezione D-D'



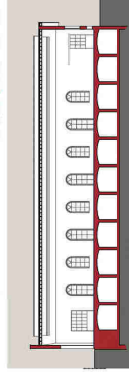
Sezione M-M'



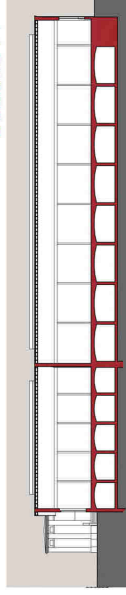
Sezione N-N'



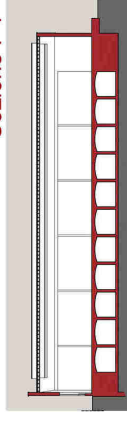
Sezione E-E'



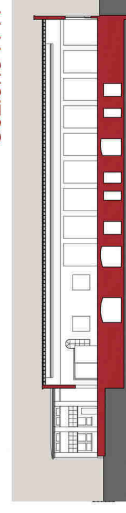
Sezione I-I'



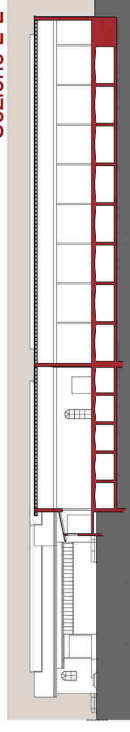
Sezione F-F'



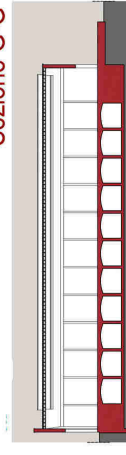
Sezione H-H'



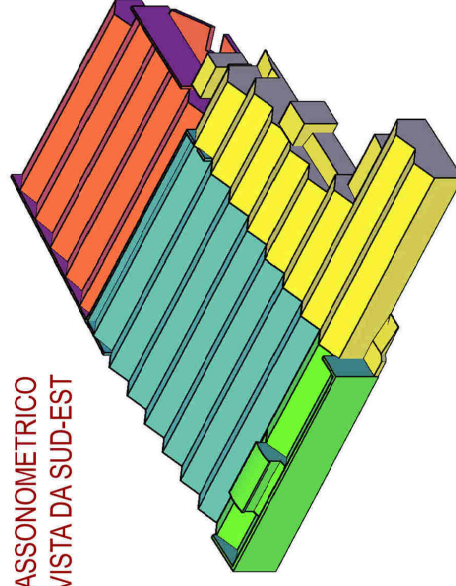
Sezione L-L'



Sezione G-G'



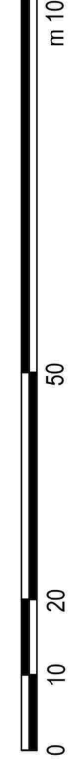
ASSONOMETRICO
VISTA DA SUD-EST

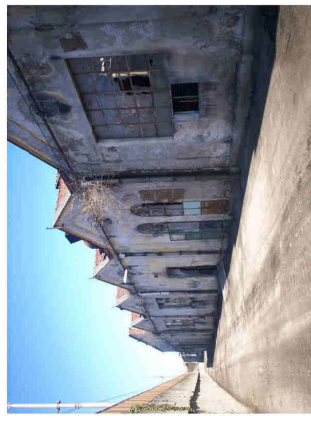


TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA
Relatore: prof. ssa
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

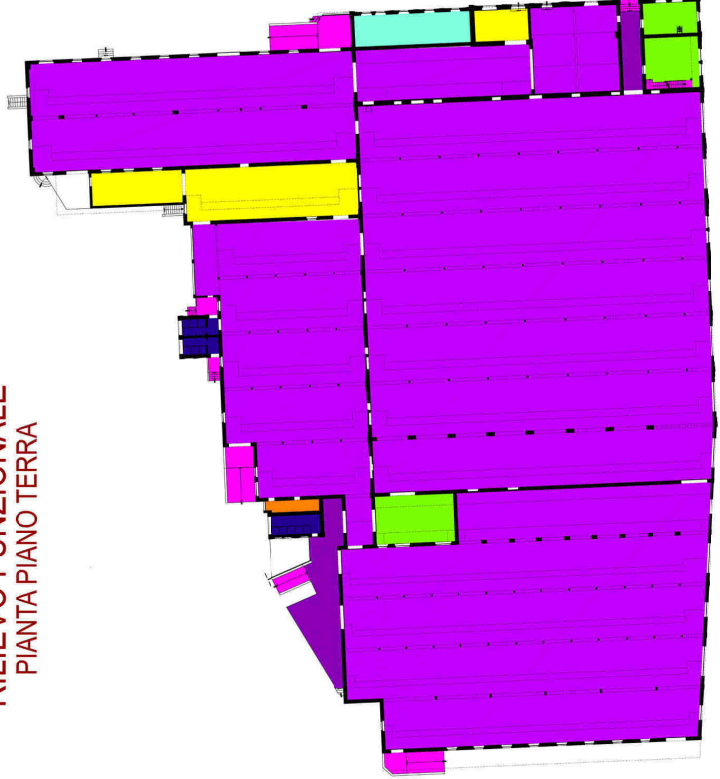
Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le areedismesse
Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

GIUSEPPE ABATE
matr. 649484
Capitolo 5
Conoscenza ex Cottonificio
ANNO ACCADEMICO 2016 / 2017



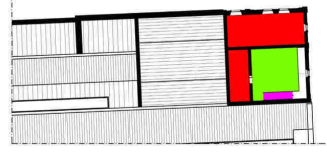


RILIEVO FUNZIONALE
PIANTA PIANO TERRA

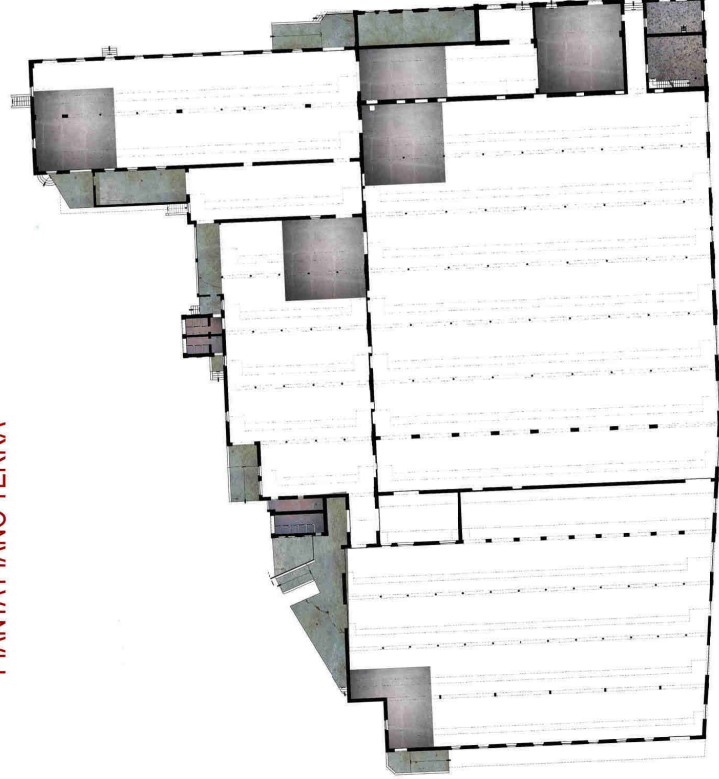


- Connettivo verticale
- Connettivo orizzontale
- Vani Tecnici
- Cantine / Ripostigli
- Telai
- Magazzini / Depositi
- Uffici amministrativi
- Servizi Igienici
- Locale caldare

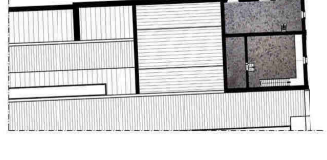
PIANTA PIANO PRIMO



RILIEVO MATERICO
PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO



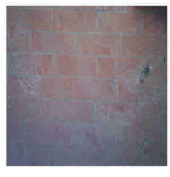
Pavimenti in battuto di cemento o finitura cemento a vista grezzo.



Pavimenti in piastrelle di graniglia grigia, dim. cm. 20 x cm. 20



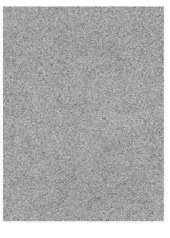
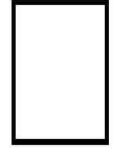
Pavimenti in piastrelle di klinker, dim. cm. 6 x cm. 12.



Pavimenti in piastrelle di graniglia colori misti dim. cm. 20 x cm. 20



Intonaco con finitura al rustico o al civile



Zoccolatura in pietra serena

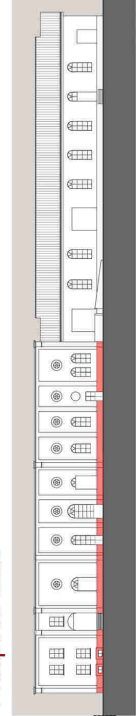


Mattoni pieni in laterizio

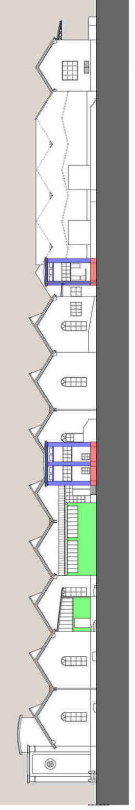


Mattoni in cls

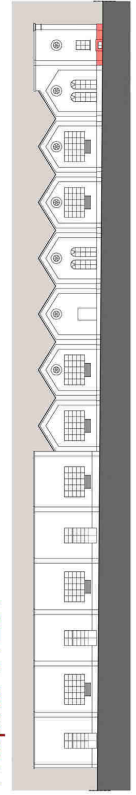
Prospetto SUD



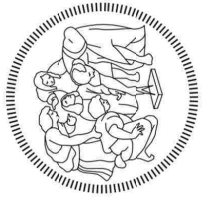
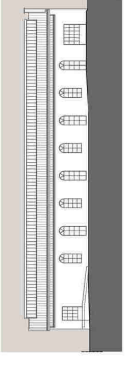
Prospetto EST



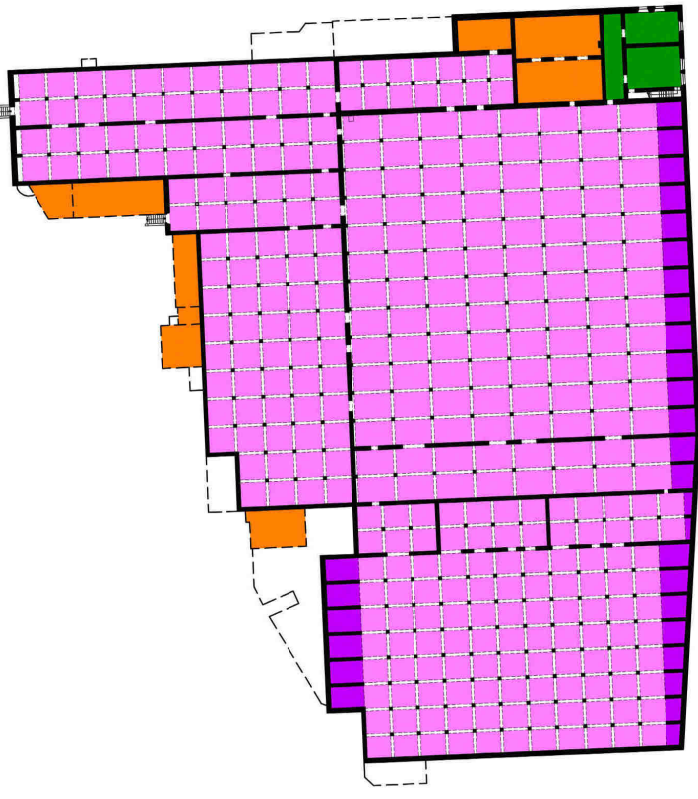
Prospetto OVEST



Prospetto NORD

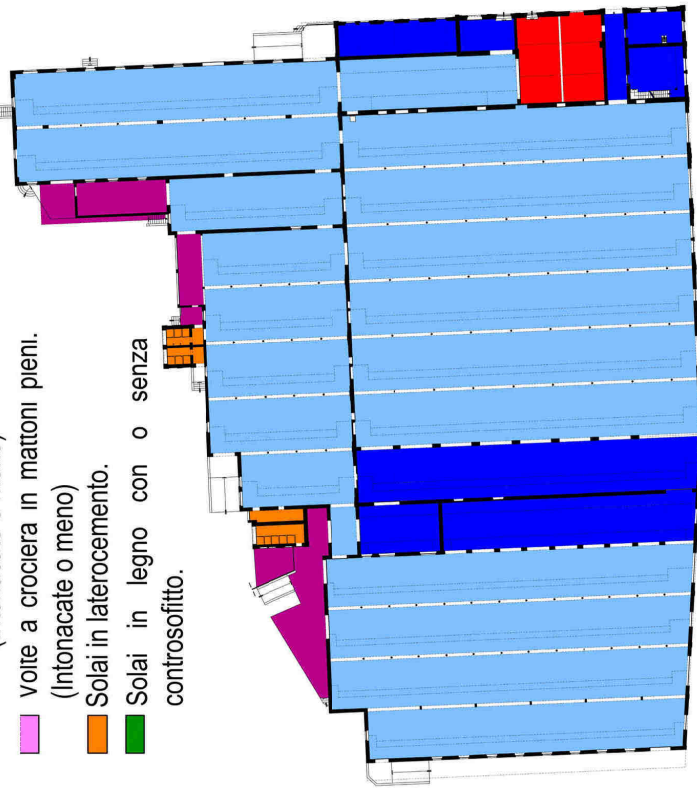


RILIEVO TECNOLOGICO
PIANTA PIANO INTERRATO



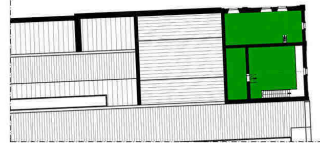
- Volte a botte in mattoni pieni. (Intonacate o meno)
- Volte a crociera in mattoni pieni. (Intonacate o meno)
- Solai in legno con o senza controsoffitto.
- Solai in legno con o senza controsoffitto.

PIANTA PIANO TERRA

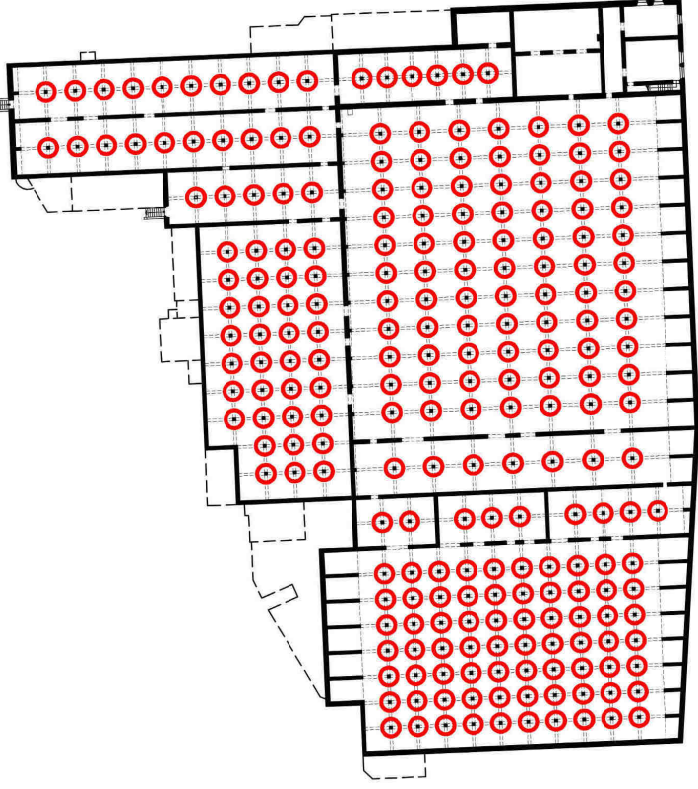


- Copertura a due falde con capriate in legno e controsoffitti in perline.
- Copertura a due falde con capriate in legno e controsoffitti in cannelle intonacate.
- Solai piani in cemento.
- Solai / Coperture a secco con elementi in ferro e pannelli.

PIANTA PIANO PRIMO

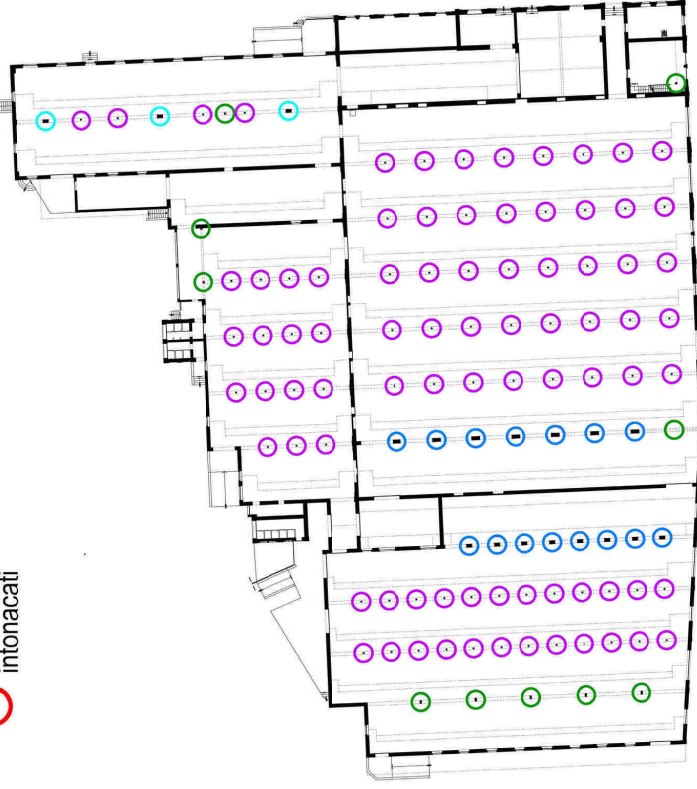


RILIEVO TECNOLOGICO
PIANTA PIANO INTERRATO



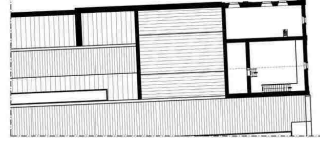
- Pilastrini quadrati in mattoni pieni intonacati

PIANTA PIANO TERRA

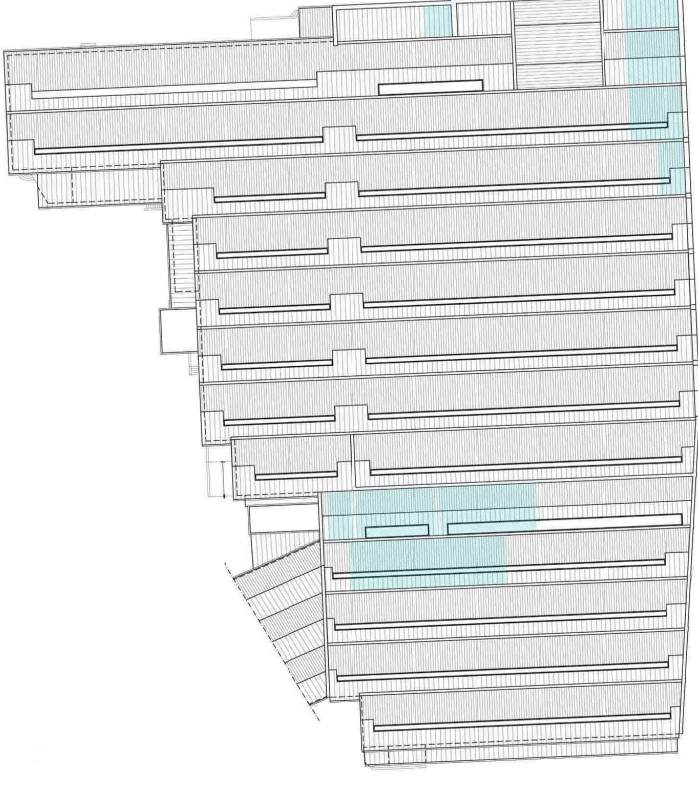


- Pilastrini rettangolari in cemento armato
- Pilastrini in ghisa senza base e capitello in mezzo cono e piastra rettangolare
- Pilastrini costituiti da profili metallici tipo HE o IPE
- Pilastrini rettangolari in mattoni pieni intonacati

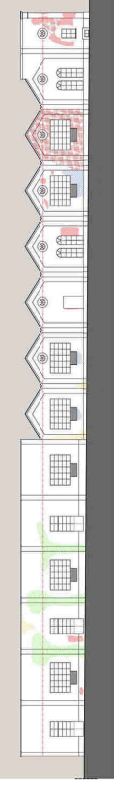
PIANTA PIANO PRIMO



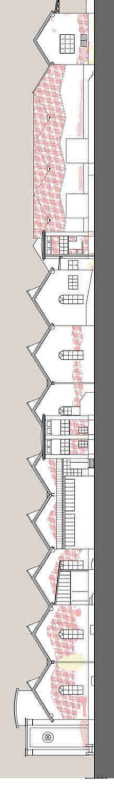
RILIEVO ANOMALIE
PIANTA COPERTURE



Prospetto OVEST



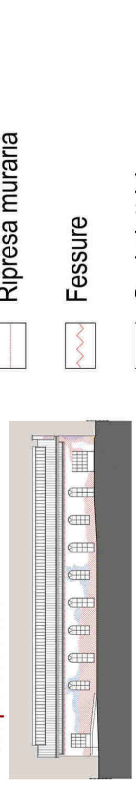
Prospetto EST



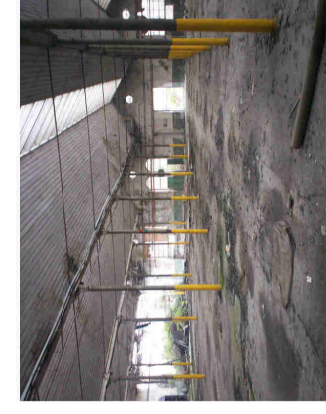
Prospetto SUD



Prospetto NORD



- Ripresa muraria
- Fessure
- Cavi elettrici
- Esfoliazione
- Distacco parziale di intonaco
- Distacco totale di intonaco
- Effluorescenze
- Muschi e muffa
- Infestazioni di tipo vegetale
- Crolli



TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA
Relatore: prof. ssa
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le areedismesse
Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

GIUSEPPE ABATE
matr. 649484
Conoscenza ex Cottonificio
Capitolo 5
ANNO ACCADEMICO 2016 / 2017



05.04-084
Il Complesso Edilizio E

RILIEVO GEOMETRICO

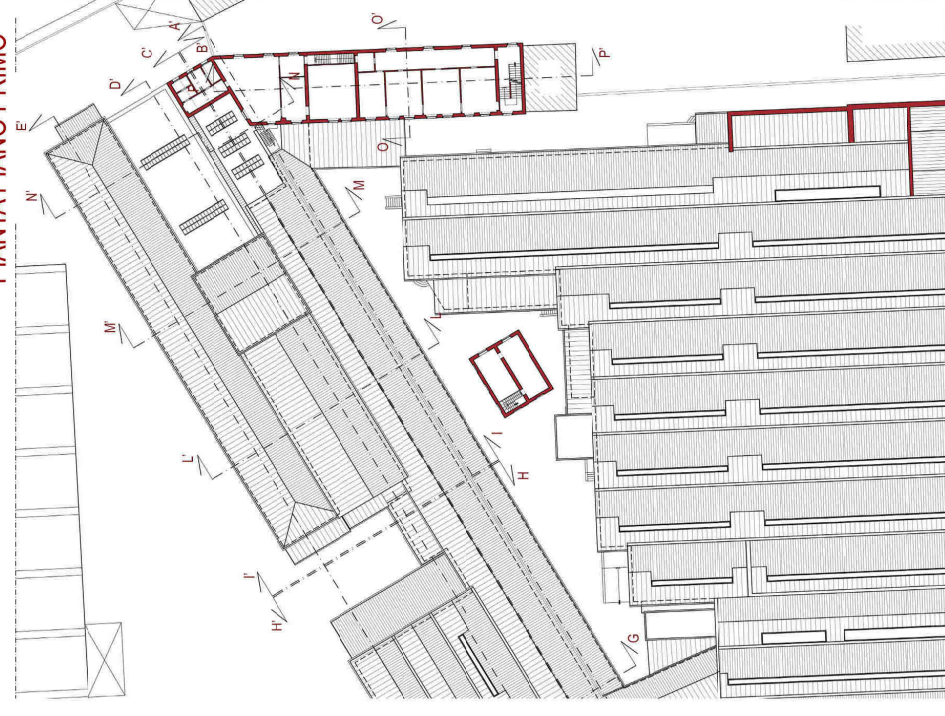
PIANTA PIANO INTERRATO



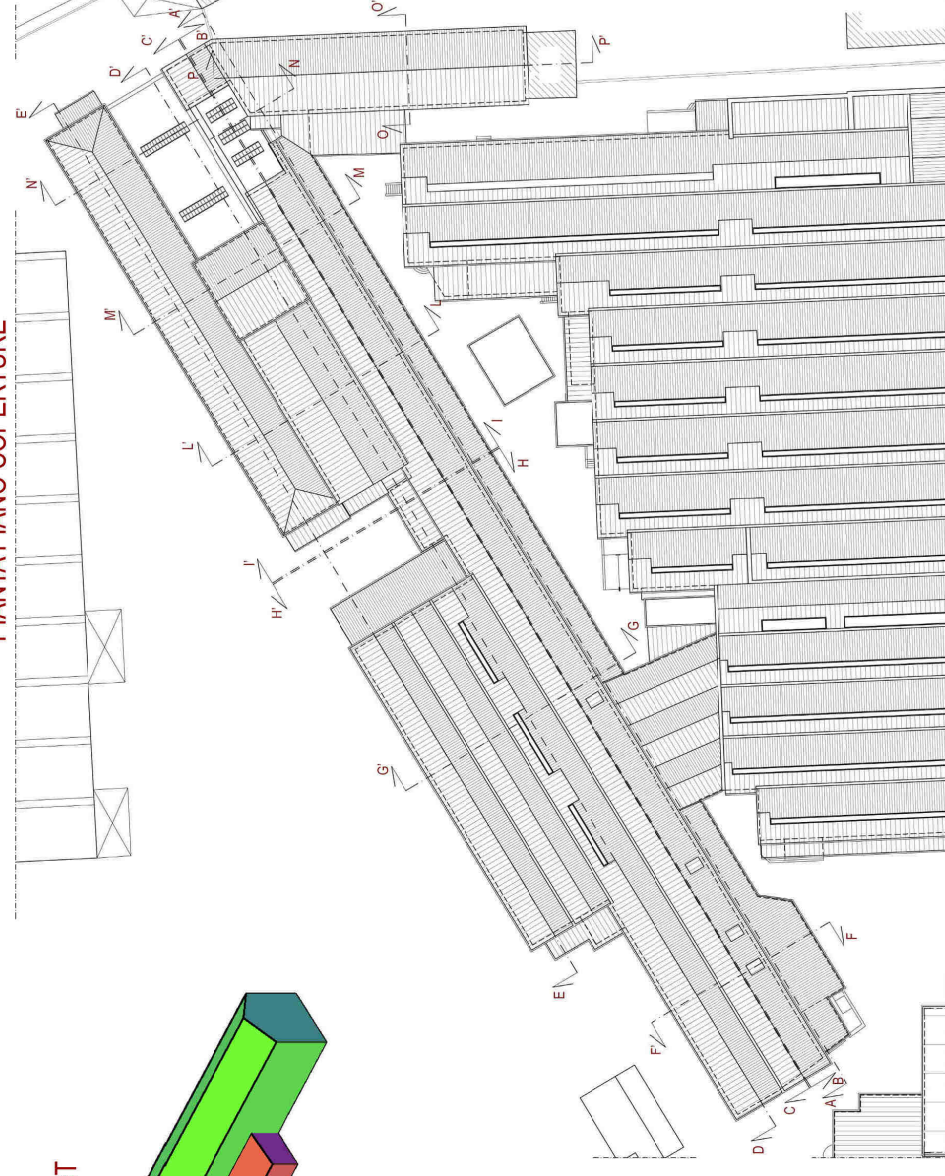
PIANTA PIANO TERRA



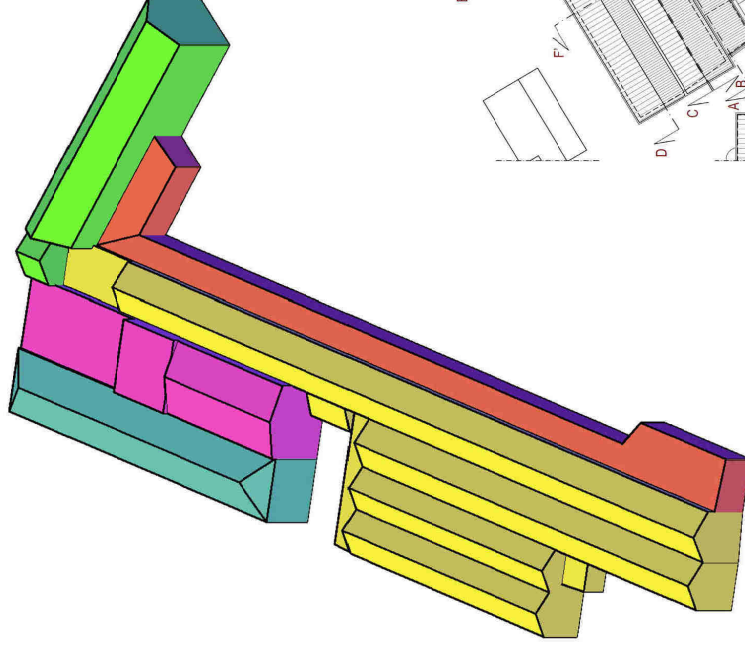
PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO COPERTURE



ASSONOMETRICO
VISTA DA NORD-OVEST



Complesso F

Edificio F.1

Pianta rettangolare allungata.
Piano Terra
dim. mt. 145,50 x mt. 4,00
sup. mq. 982,00
Connettivo orizzontale.
Struttura in ferro e vetro.

Edificio F.2

Pianta rettangolare ma divisa in due parti.
Piano Terra e Interrato
dim. mt. 78,50 x mt. 13,50
dim. mt. 45,50 x mt. 12,00
dim. mt. 78,50 x mt. 6,75
sup. mq. 2135,60
Composto da 4 navate con copertura a shed.

Edificio F.3

Pianta quadrangolare
Piano Terra e Interrato
dim. mt. 8,70 x mt. 60,70
sup. mq. 530
Sottotetto non accessibile.

Edificio F.4

Pianta rettangolare
Piano Terra
dim. mt. 9,70 x mt. 60,70
sup. mq. 590
Piano Interrato
dim. mt. 9,70 x mt. 9,70
sup. mq. 94,00

Edificio F.5

Pianta rettangolare
Piano Terra, Interrato e Primo
dim. mt. 9,40 x mt. 39,00
sup. mq. 366
Struttura portante in mattoni con tetto in legno, sottotetto non accessibile.



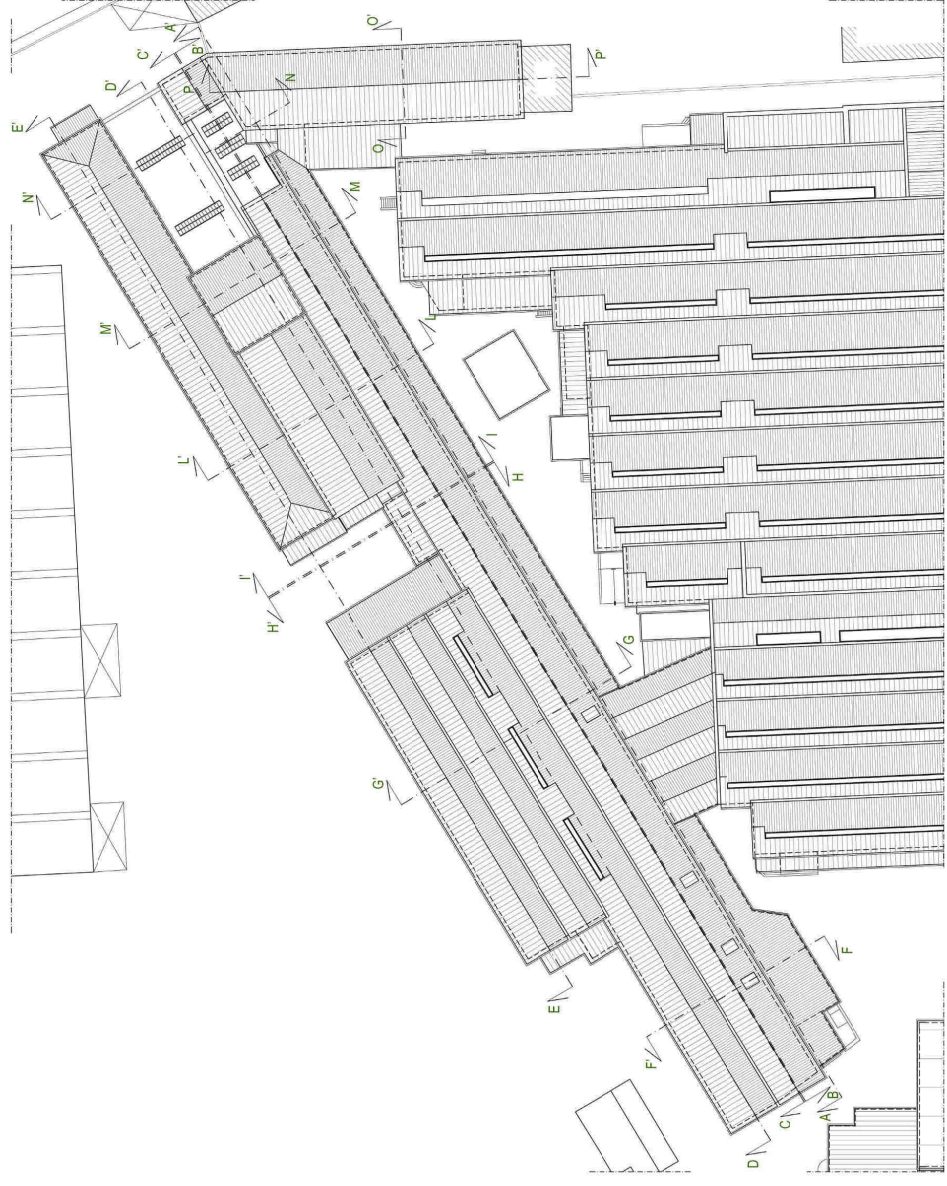
TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA
Relatore: prof. ssa
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le areedismesse
Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

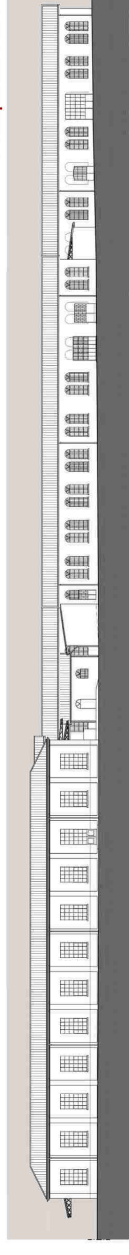
GIUSEPPE ABATE
matr. 649484
Capitolo 5
Conoscenza ex Cottonificio
ANNO ACCADEMICO 2016 / 2017



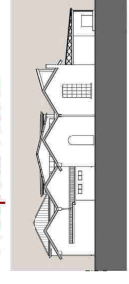
05.04-085
Il Complesso Edilizio F



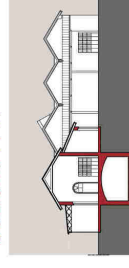
Prospetto EST



Prospetto NORD



Sezione H-H'



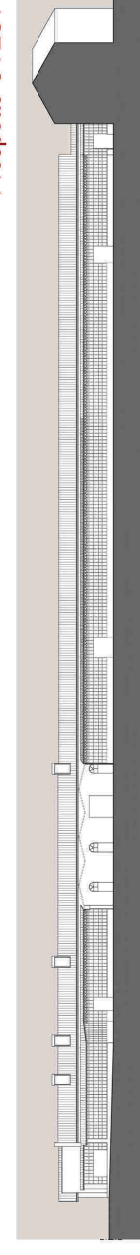
Sezione I-I'



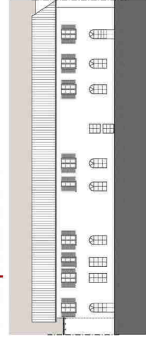
Prospetto SUD



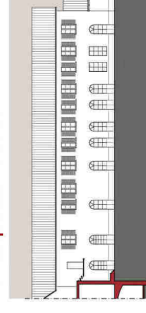
Prospetto OVEST



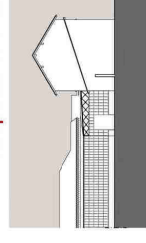
Prospetto SUD



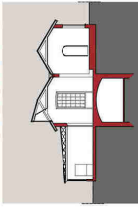
Prospetto NORD



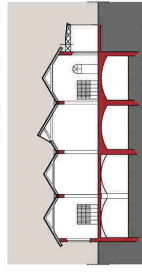
Prospetto OVEST



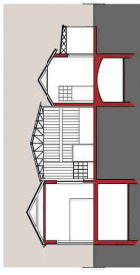
Sezione F-F'



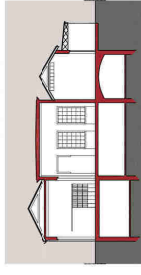
Sezione G-G'



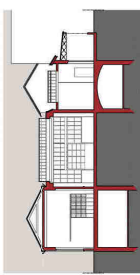
Sezione L-L'



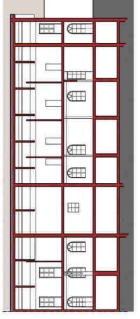
Sezione M-M'



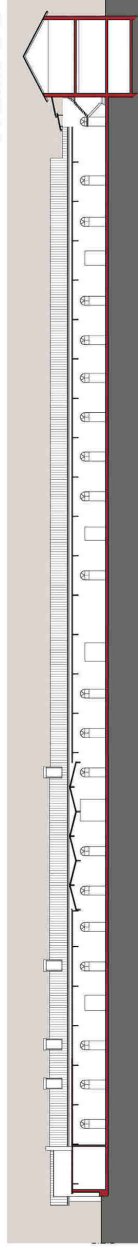
Sezione N-N'



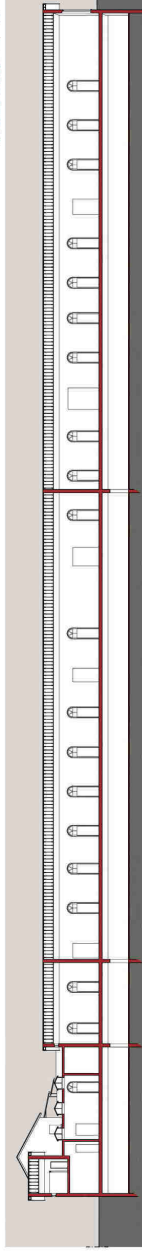
Sezione N-N'



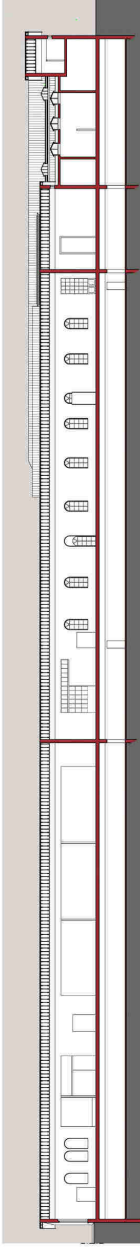
Sezione E-E'



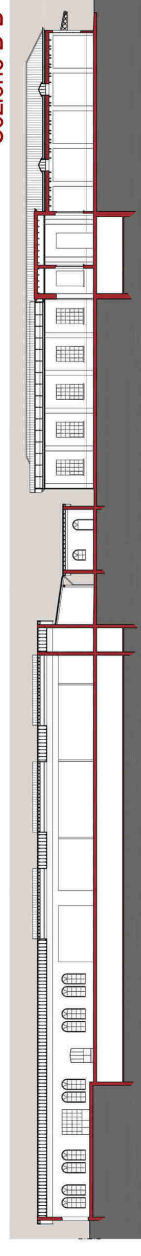
Sezione D-D'



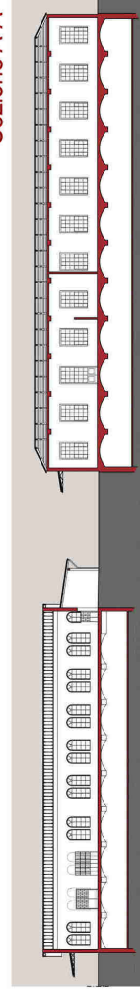
Sezione C-C'



Sezione B-B'



Sezione A-A'



TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA
Relatore: prof. ssa
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le aree dismesse
Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

GIUSEPPE ABATE
matr. 649484

Capitolo 5
Conoscenza ex Cottonificio



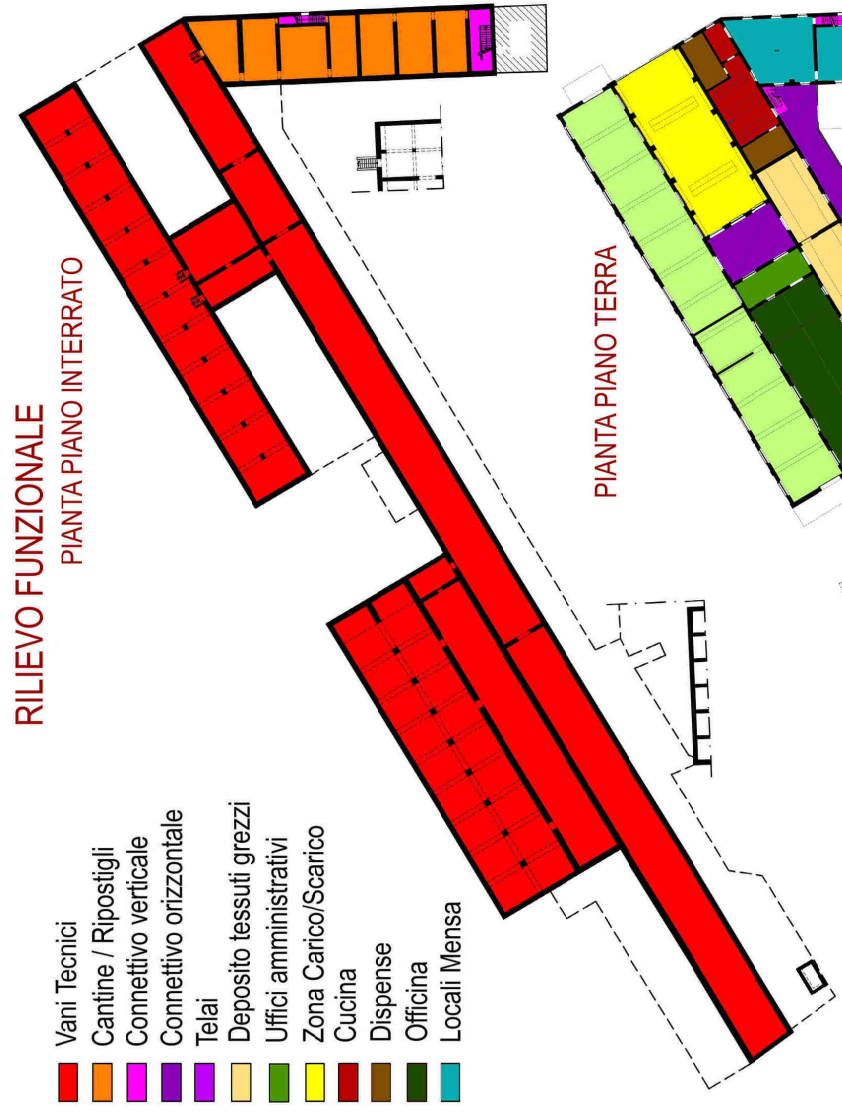
05.04-086

Il Complesso Edilizio F

RILIEVO FUNZIONALE

PIANTA PIANO INTERRATO

- Vani Tecnici
- Cantine / Ripostigli
- Connettivo verticale
- Connettivo orizzontale
- Telai
- Deposito tessuti grezzi
- Uffici amministrativi
- Zona Carico/Scarico
- Cucina
- Dispense
- Officina
- Locali Mensa

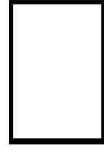


PIANTA PIANO TERRA

- Servizi Igienici
- Appartamenti
- Equipe tecnica controllo dei filati
- Caldaia
- Sottotetto



PIANTA PIANO PRIMO



Intonaco con finitura al rustico o al civile



Mattoni pieni in laterizio

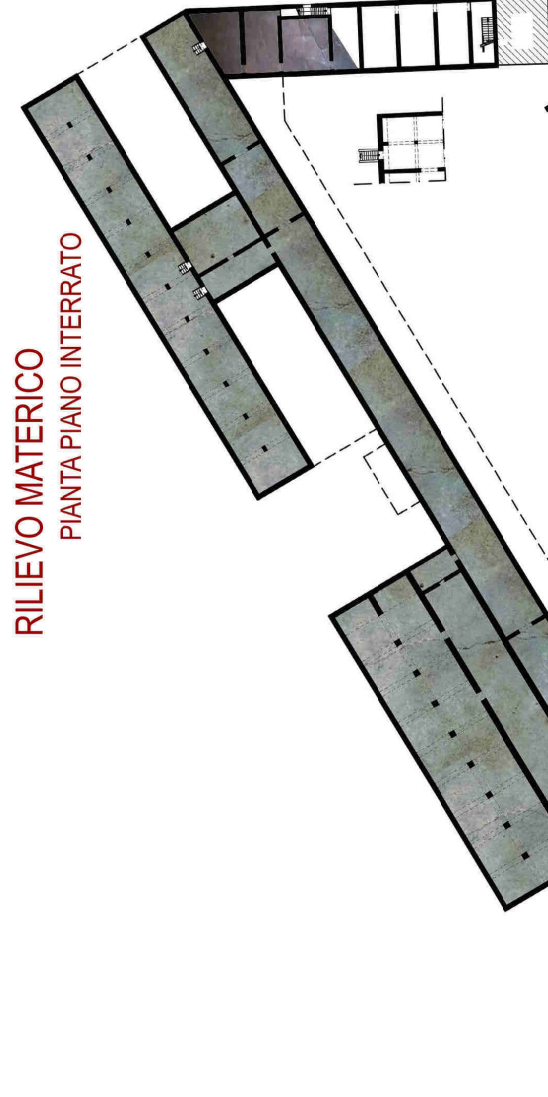


Mattoni in cls

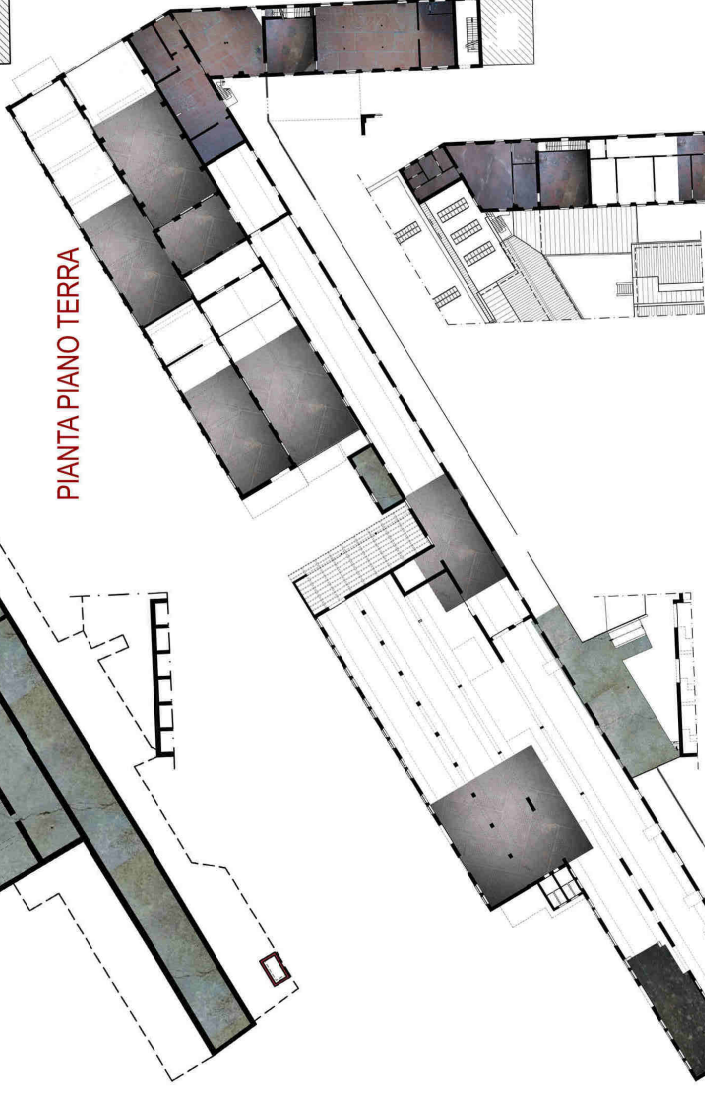


RILIEVO MATERICO

PIANTA PIANO INTERRATO



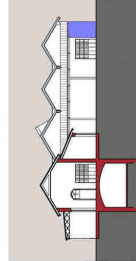
PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO



Sezione H-H'



Prospetto OVEST



Pavimenti in battuto di cemento o finitura cemento a vista grezzo.

Sezione I-I'

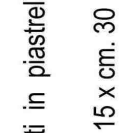
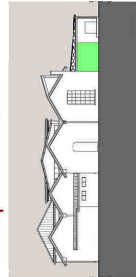


Prospetto SUD



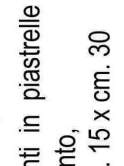
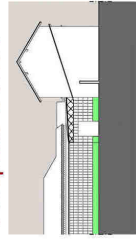
Pavimenti in piastrelle di graniglia colori scuri dim. cm. 20 x cm. 20

Prospetto NORD



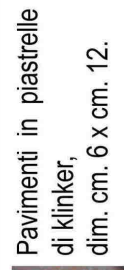
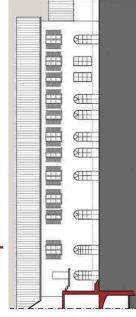
Pavimenti in piastrelle di cotto, dim. cm. 15 x cm. 30

Prospetto OVEST



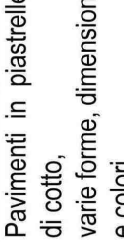
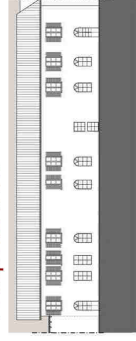
Pavimenti in piastrelle di cemento, dim. cm. 15 x cm. 30

Prospetto NORD

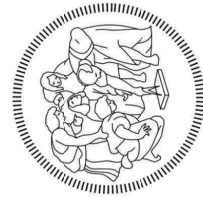


Pavimenti in piastrelle di klinker, dim. cm. 6 x cm. 12.

Prospetto SUD



Pavimenti in piastrelle di cotto, varie forme, dimensioni e colori



TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA

Relatore: prof. ssa
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le areedissime

Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

GIUSEPPE ABATE
matr. 649484

Conoscenza ex Cottonificio

Capitolo 5

ANNO ACCADEMICO 2016 / 2017

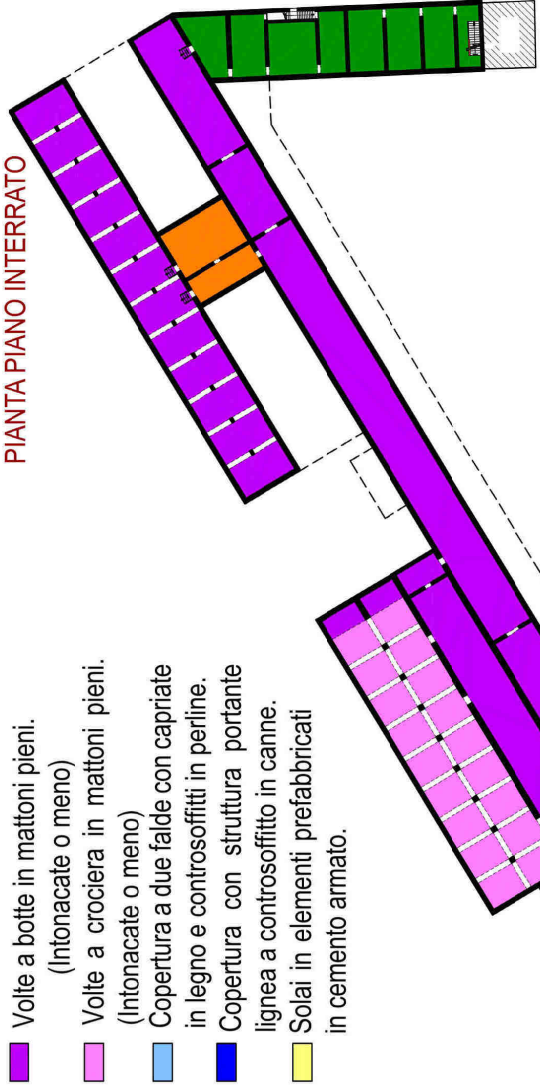


05.04-087

Il Complesso Edilizio F

RILIEVO TECNOLOGICO PIANTA PIANO INTERRATO

- Volte a botte in mattoni pieni. (Intonacate o meno)
- Volte a crociera in mattoni pieni. (Intonacate o meno)
- Copertura a due falde con capriate in legno e controsoffitti in perline.
- Copertura con struttura portante lignea a controsoffitto in canne.
- Solai in elementi prefabbricati in cemento armato.



PIANTA PIANO TERRA



- Solai in elementi di cotto e travetti IPE di ferro.
- Solai piani in latero-cemento.
- Solai piani in travetti e pignatelle.
- Coperture a secco con struttura portante in profili metallici e pannelli in onduline

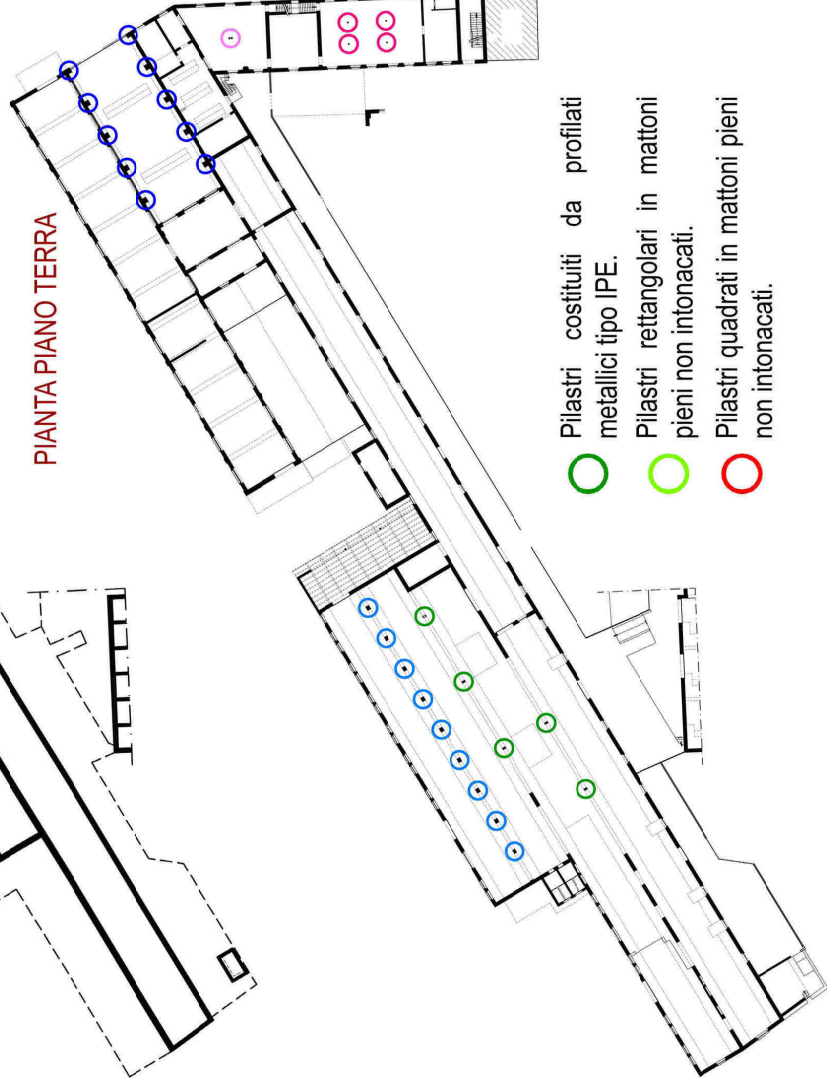
PIANTA PIANO PRIMO



- Pilastrini rettangolari in cemento armato
- Pilastrini costituiti da profilati metallici a sezione quadrata accoppiati.
- Pilastrini costituiti da profilati metallici a sezione cilindrica.
- Pilastrini rettangolari in mattoni pieni intonacati con capitelli in legno.



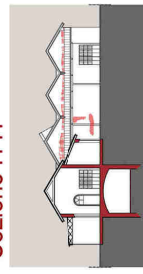
PIANTA PIANO TERRA



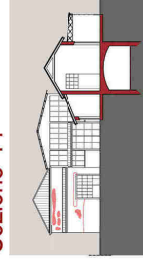
- Pilastrini costituiti da profilati metallici tipo IPE.
- Pilastrini rettangolari in mattoni pieni non intonacati.
- Pilastrini quadrati in mattoni pieni non intonacati.

RILIEVO delle ANOMALIE

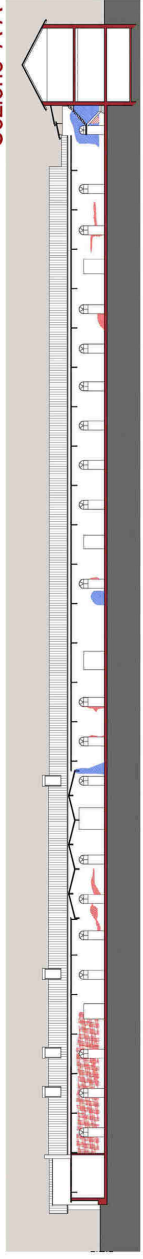
Sezione H-H'



Sezione I-I'

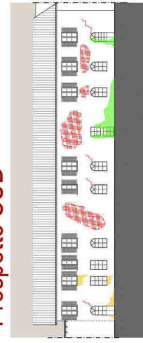


Sezione A-A'

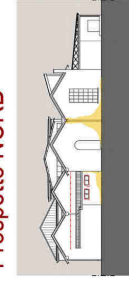


- Ripresa muraria
- Fessure
- Cavi elettrici
- Esfoliazione
- Distacco parziale di intonaco
- Distacco totale di intonaco
- Effluorescenze
- Muschi e muffa
- Infestazioni di tipo vegetale

Prospetto SUD



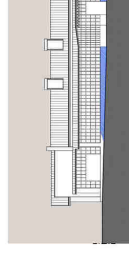
Prospetto NORD



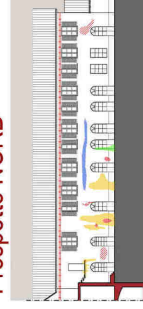
Prospetto SUD



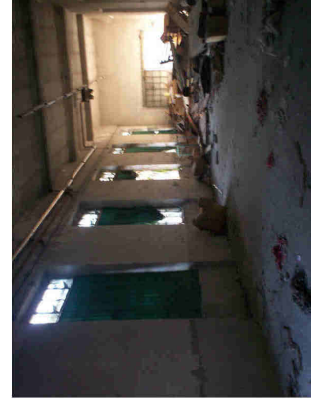
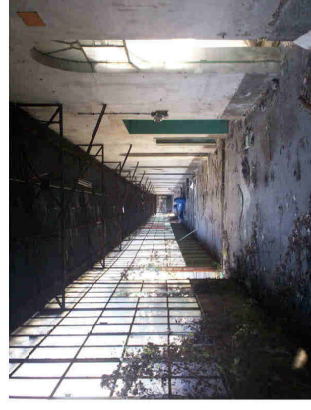
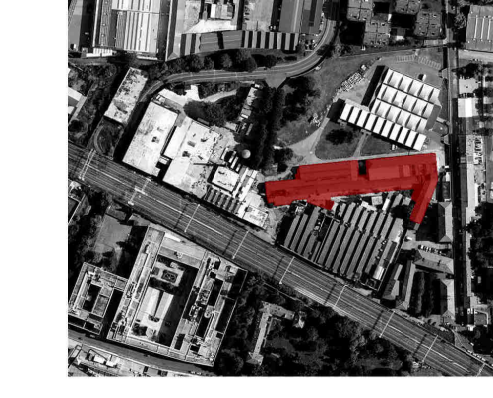
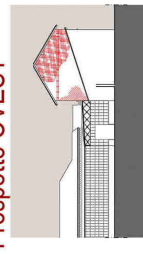
Prospetto OVEST



Prospetto NORD



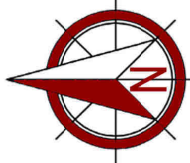
Prospetto OVEST



TESI di LAUREA MAGISTRALE
INGEGNERIA EDILE - ARCHITETTURA
Relatore: prof. ssa
MALIGHETTI LAURA ELISABETTA
POLO TERRITORIALE di LECCO

Monza tra verde, acqua ed industrie:
Un'opportunità per le areedissime
Una rinascita per l'ex Filatura e Tessitura Meccanica
FOSSATI & LAMPERTI

GIUSEPPE ABATE
matr. 649484
Conoscenza ex Cottonificio
Capitolo 5
ANNO ACCADEMICO 2016 / 2017



05.04-088
Il Complesso Edilizio F