

Distanza: 1 Km dal centro storico
700 m dalla Frazione di San Cipriano

SAE SUD

Superficie territoriale totale: 14600 mq
Superficie adibita a SAE: 9375 mq

Destinazione d'uso: ora unità abitative per famiglie terremotate; il progetto prevede una riorganizzazione dell'intera area da adibire come B&B per turisti e per stranieri

N° parcheggi Sae est: 30 auto

Classificazione PRG: D (Artigianato e Piccole industrie)

VA (Servizi pubblici: Verde attrezzato)

Indice: =1 m3/m2 (D)

1.50 m3/m2 (VA)

Reception
Caffetteria / Bar
Deposito bici
Spazio polifunzionale

Mini golf

Centro alimentare Simply

Area giochi bimbi

Parco attrezzato

Punto panoramico

Area giochi

Minigolf

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

Area giochi

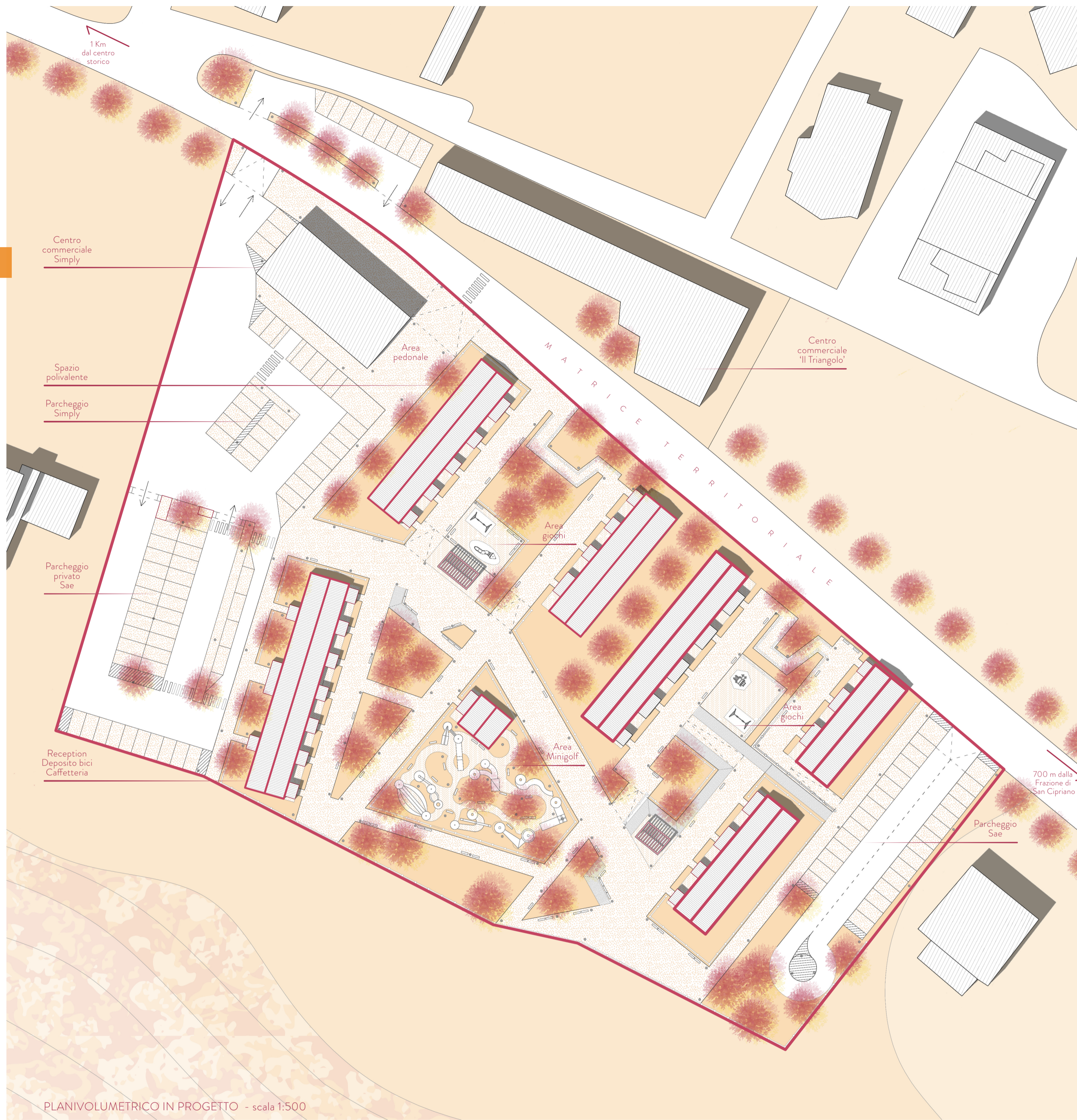
Area giochi

Area giochi

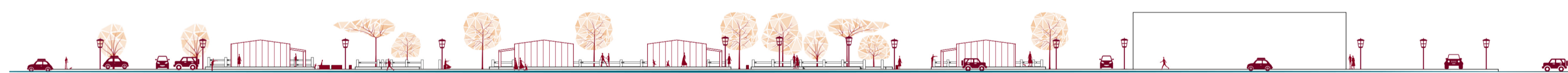
Area giochi

Area giochi

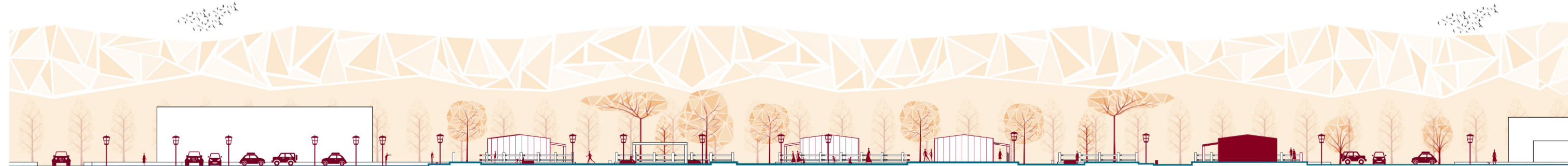
Area giochi



PLANIVOLUMETRICO IN PROGETTO - scala 1:500



SEZIONE A - A' - scala 1:500



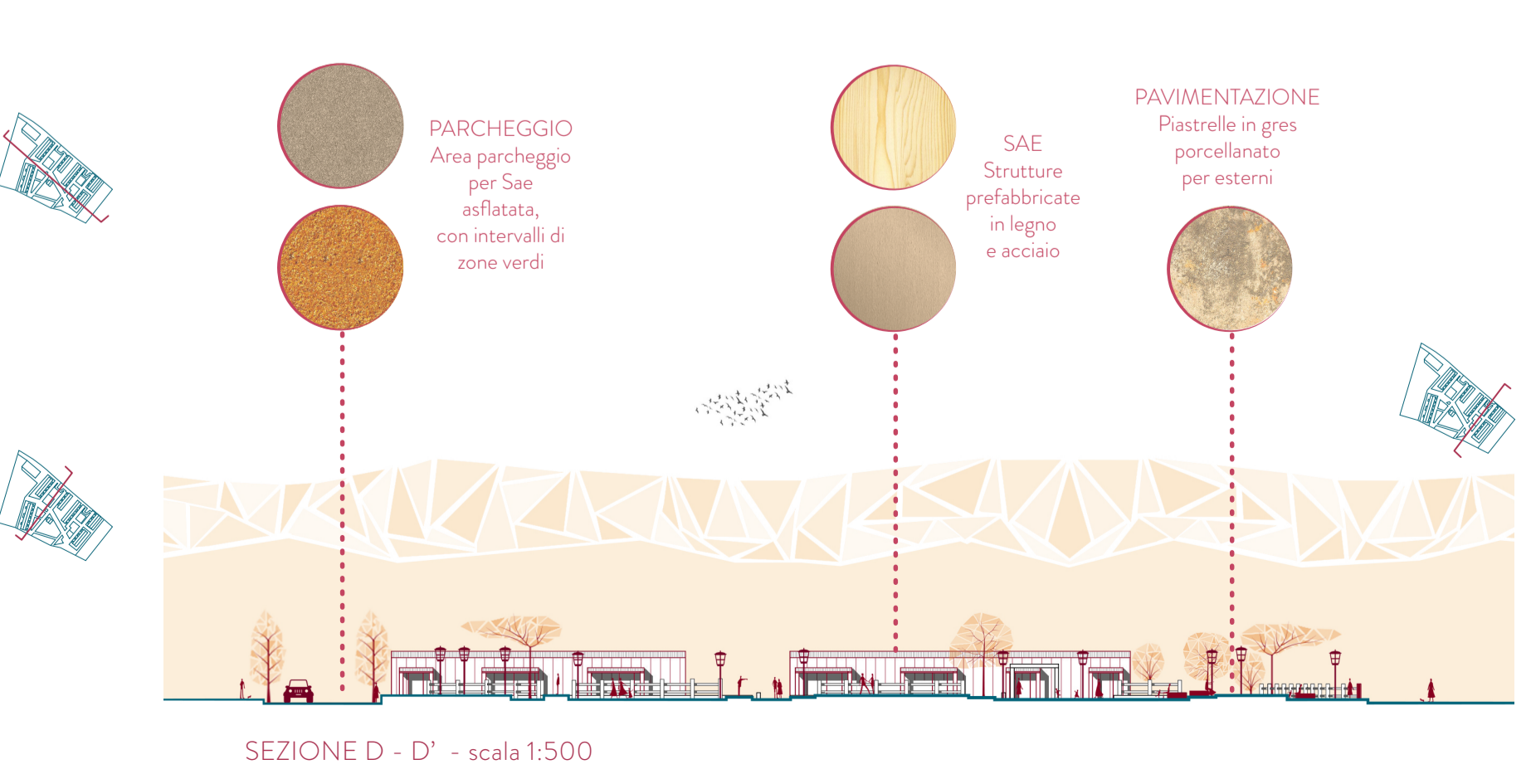
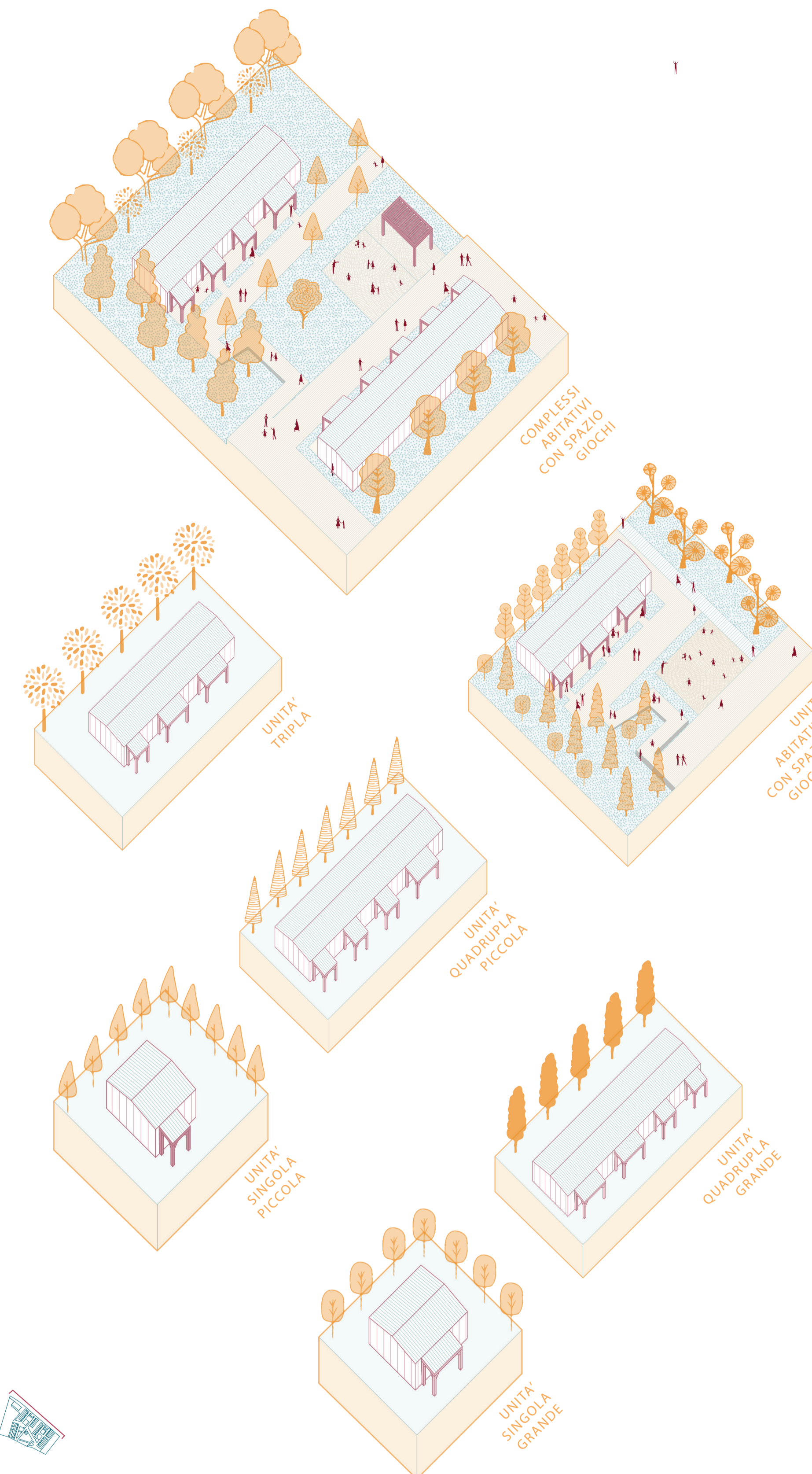
SEZIONE B - B' - scala 1:500



SEZIONE C - C' - scala 1:500



SEZIONE D - D' - scala 1:500



OGGI: IN PROGETTO:

Superficie Lorda di Pavimento: 2080 mq
Volume edificato: 6240 mc

Destinazione d'uso: soluzioni abitative in emergenza per famiglie terremotate diventate permanenti

Capienza unità familiare: 35 famiglie

Attività: area giochi bimbi, punto di ritrovo e parco attrezzato

Descrizione struttura: 8 moduli abitativi compatti e flessibili

N° parcheggi Simply: 53 auto e 13 motocicli

Materiali utilizzati: prefabbricati in legno e acciaio

Superficie Lorda di Pavimento: 1722 mq
Volume edificato: 5166 mc

Destinazione d'uso: soluzioni abitative B&B per turisti e per stranieri

Capienza unità familiare: 21 famiglie

Attività: area giochi bimbi, punto di ritrovo, deposito bici, reception, caffetteria, minigolf e parco attrezzato

Descrizione struttura: 5 unità abitative, un centro receptionist e uno per il minigolf

N° parcheggi Simply: 22 auto e 6 motocicli

N° parcheggi Sae: 27 auto e 8 motocicli

Materiali utilizzati: prefabbricati in legno e acciaio