

ADATTAMENTO OROGRAFICO

Nuovo collegamento tra fronte mare e interno isola

La sezione territoriale che inquadra lo stato di fatto della ex villetta mette in luce il problema di collegamento che era presente e il salto di quota che intercorre tra la strada carrabile superiore e la porzione pedonale sottostante che costeggia il mare.

Nello stesso inquadramento a livello di progetto si può osservare come l'intervento, oltre alle funzioni di punto panoramico landmark e abitazione, possa essere utilizzato come ponte per arrivare direttamente sul mare e come collegamento per colmare la differenza di quota tra essi.

Prospetti ovest
Stato di fatto
Scala 1:200

Stato di progetto
Scala 1:200

Sezione
Scala 1:100

Sezione di dettaglio abitazione
Scala 1:50

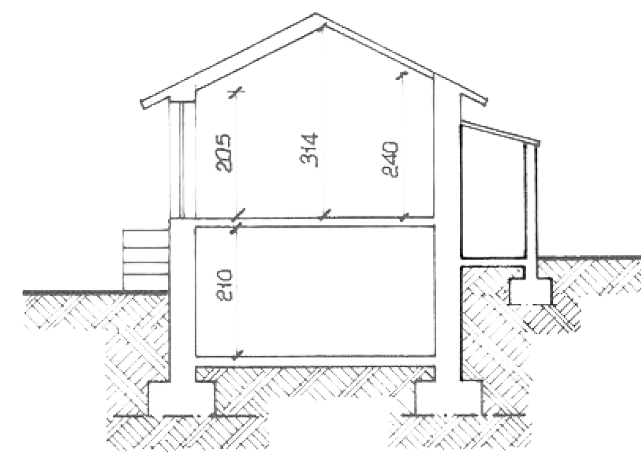
ANALISI PORZIONE ABITATIVA

Piani interrato e terreno

Allo stato attuale i due piani originali del piccolo edificio non risultano praticabili poiché quasi interamente crollati o pesantemente degradati. Oltre ad uno stato di conservazione quasi nullo però, lo spazio abitativo non disponeva delle misure minime interne; il piano interrato infatti, dove sarebbe stata collocata la cucina, non dispone della altezza di interpiano sufficiente e misura soltanto 2 metri e 10 centimetri. L'intervento progettuale, oltre a disporre una nuova struttura portante opportunamente misurata sul sedime originario e adattata di conseguenza, si pone come obiettivo quello di ripristinare i due piani abitativi mantenendo inalterata la funzione originale per il piano che affaccia sul mare e per quello interrato, modificandone però le dimensioni abitative e rendendolo uno spazio a norma e legittimamente utilizzabile come tale.

Adattamento dimensioni

Disegno del sopralluogo svolto dal dott. Ing. Paolo Ferrari per il restauro delle sistemazioni logistiche dei sottufficiali dell'isola Palmaria.



Piante abitazione
Scala 1:100

Piano terreno

Piano interrato

Piano primo - collegamento

